

REPUBLIKA E SHQIPERISE

Dhoma e Notereve Tirane

Nr. 160 Rep.

Nr. 19 Kol

11



KONTRATE SHITJE

(KUOTA SHOQERIE)

Sot, me daten 30.01.2020, ne Tirane, para meje noteres Ilirjana Çela, anetare e Dhomes se Notereve Tirane, u paraqiten personalisht palet ne kete kontrate :

SHITES : **Rezarta ZOI**, atesia Sokrat, lindur ne Patos, Fier me 25.02.1987, banuese ne Tirane, Rr. 5 Maji, Kompleksi Areela, P. 2, Shk. 1, Ap. 21, me profesion Biologe, madhore me zotësi te plote juridike e për te vepruar, identifikuar me Karte identiteti nr personal I75225095G,

Rudin GOLLOSHI, atesia Sokrat, lindur ne Patos, me 26.02.1985, banues ne Patos, Fier, Dhori Tanaka, me profesion Mekanik madhor me zotësi te plote juridike e për te vepruar, identifikuar me Karte identiteti nr personal I50226081G,

referuar me poshte te dy si "Shitesit".

BLERES : **Olsi KARASANI**, atesia Perparim, lindur ne Peshkopi, Diber me 13.04.1984, banues ne Peshkopi, Lagja Nazmi Rushiti, me profesion Inxhinier, madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar, identifikuar me karte identiteti personal I40413150K

referuar me poshte si "Bleresi"

Te pergjithshme

Shoqeria Kledi Group sh.p.k eshte nje shoqeri qe ekziston sipas ligjeve shqiptare, regjistruar ne QKB Tirane me date 15.01.2019, Numri unik i identifikimi L91315047G me seli Tirane Rr. Vace Zela, (referuar me poshte si "Shoqeria");

-Kapitali i Shoqerise "Kledi Group " sh.p.k eshte 100.000,00 Leke, i ndare ne 2 kuota, ne pronesi te 2 (dy) ortakeve te Shoqerise e konkretisht: Rezarta Zoi, zotëruese e 1 pjese, me pjesëmarrje në përqindje - 80 % dhe Rudin Gollosi, zotërues i 1 pjese, me pjesëmarrje në përqindje - 20% .

Shitësit kanë vendosur për të shitur 2 kuotat ose 100 % te kapitalit tek bleresi Z. Olsi Karasani.

Mbeshtetur ne Ligjin nr. 7850, date 29.07.1994, "Kodi Civil i Republikes se Shqiperise" dhe ne Ligjin Nr. 7638 "Per shoqerite tregtare" date 19.11.1992, Palet bien dakort si me poshte :

Neni 1

Objekti

1.1. Objekti i kesaj kontrate eshte shitja ne total e 2 kuotave te Shoqerise nga ortaket Rezarta Zoi dhe Rudin Gollosi tek bleresi Olsi Karasani, i cili i blen 2 kuotat e kesaj shoqerie, te cilat perfaqesojne 100 % te Kapitalit te Shoqerise. Keto pjese transferohen nga Shitesi ne pronesi te Bleresit.

1.2. Bleresi pranon te blej kuotat e lartpermendura, perkatesisht mbi 2 (dy) kuotat te kapitalit te Shoqerise, te cilat ne total perfaqesojne 100 % te Kapitalit te Shoqerise dhe pranon te gjitha te drejtat dhe detyrimet qe rrjedhin nga kjo pronesi.

Ne kete menyre, me nenshkrimin e kesaj kontrate, bleresi Olsi Karasani behet pronar i vetem i 2 kuotave ose 100 % te kapitalit te shoqerise Kledi Group shpk.

Neni 2

Çmimi i Shitjes

2.1. Shitesit konfirmojne qe jane paguar plotesisht nga Bleresi, sipas çmimit te rene dakort me Bleresin, i cili eshte 100.000 Leke (njëqindmijë lekë) dhe si rrjedhim ata transferojne ne pronesi të Bleresit 100 % te kapitalit te shoqerise, likujdim i cili deklarohet nga Palet se eshte bere jashte zyres noteriale, pa asnje pretendim nga Palet.

Neni 3

Regjistrimi

3.1. Shitesit dhe Bleresi pranojne te zbatojne, te japin me kerkese te pales tjeter dhe/ose Shoqerise, te gjitha dokumentacionin e duhur ne pergjithesi, per te kryer çdo gje te nevojshme per transferimin e pjeseve te kapitalit, qe jane objekt i kesaj kontrate, dhe per te regjistruar kete transferim ne Regjistrin Tregtar prane QKB si edhe ne cdo organ tjeter shqiptar sipas ligjeve shqiptare.

Neni 4

Garancitë dhe Detyrimet e Shitësit dhe te Bleresit

4.1. Shitësit garantojne Blerësin që kane tagra të plota për të lidhur këtë kontratë në mënyrë të vlefshme.

4.2. Shitësit garantojne Blerësin që 100 kuotat e Kapitalit janë krejtësisht të lira nga çdo peng dhe barrë.

4.3. Shitësit garantojne Blerësin që asnjë palë tjeter nuk ka të drejta parablerjeje mbi pjesët e kapitalit.

4.4. Shitësit garantojnë Blerësin që Shoqëria nuk ndodhet në proces gjyqësor apo çdo lloj procedurë tjetër ligjore ndaj Shtetit apo Palëve të treta.

4.5. Shitësit garantojnë Blerësin që Shoqëria ka shlyer të gjitha Detyrimet financiare ndaj Shtetit shqiptar apo cdo pale te trete, deri më datën e lidhjes së kësaj kontrate. Nëse do të vertetohet ndonjë detyrim financiar apo çfaredolloj detyrimi tjetër ndaj shtetit apo pale te trete, Shitesit marrin persiper likuidimin e tyre pa asnje rezerve.

4.6. Shitësit garantojnë Blerësin që, deri në ditën e nënshkrimit të kësaj kontrate, nuk ka kredi ekzistuese mbi aksionet e shoqërisë.

Neni 5

Aktet që i bashkëngjiten kësaj kontrate

5.1 Vendimi i Asamblese se ortakeve te Shoqërisë “Kledi Group” sh.p.k

5.2 Ekstrakti i regjistrimit tregtar për të dhenat e subjektit “Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar” të shoqërisë “Kledi Group” sh.p.k dhe Ekstrakti Historik i regjistrimit tregtar për të dhenat e subjektit “Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar të kësaj shoqërie.

5.3 Kopjo të dokumenteve të identifikimit të paleve.

Neni 6

Te ndryshme

6.1. Palet garantojnë se ata e kanë lexuar dhe kanë kuptuar kontratën dhe nenet e saj.

6.2. Kjo kontratë mes paleve është një e tërë pjesë që i përket objektit dhe zëvendëson të tërë diskutimet dhe marrëveshjet e mëparshme.

6.3. Palet nuk mund t'i kalojnë të tjerëve, të drejta apo detyrime që rrjedhin nga kontratë, pa pelqimin paraprak me shkrim të Pales tjetër.

6.4. Kjo kontratë, si dhe cdo marrëveshje apo dokument tjetër që ka lidhje me të, do të ekzekutohen dhe interpretohen sipas Ligjit Shqiptar. Juridiksioni kompetent është Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tirane.

6.5. Kjo kontratë është përgatitur në 4 (kater) kopje në gjuhën shqipe, me vlerë të njëjtte ligjore, dhe pasi u gjenden rregullt, në përputhje me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë, dhe u nënshkruan në mënyrë të rregullt, nga palet, përpara meje, dhe unë noterja e vertetoj atë sipas ligjit.

SHITESIT

Rezarta Zoi

ALIAN GOROSHI

BLERESI

Olisi Karasani

NOTERE

REZULTATET E KËRKIMIT

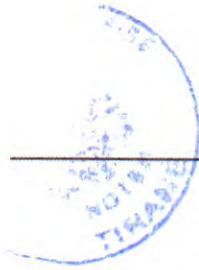
Numri i Rezultatit te Kerkimit: D-20200121163133703
Data e Rezultatit te Kerkimit: 21.01.2020
Ora e Rezultatit te Kerkimit: 4:31:33PM
Lloji i Kerkimit:
Numri i Dokumentit: D-400-158-326
Referenca e Perdoruesit:

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI 0

RUDIN SOKRAT GOLLOSHI
KLEDI GROUP SH.P.K.
REZARTA SOKRAT ZOI



Amir Doku



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L91315047G
2. Data e Regjistrimit	15/01/2019
3. Emri i Subjektit	KLEDI GROUP
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	10/01/2019
6. Kohëzgjatja	Nga: 10/01/2019
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Njësia Administrative Nr. 7, Rruga Vace Zela, Pallati Nr. 35, Hyrja 2, Kati përdhe.
8. Kapitali	100.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00
9. Objekti i aktivitetit	Ndermarrje ndertimi per vete dhe per te trete ne kryerjen e veprimtarive ndertimore, ndertime civile, industriale, bujqesore, turistike dhe kompletimi me instalimet elektrike, elektronike etj, qe lidhen me to. Studim, projektim,ndertim e zbatim te veprave ndertimore te te gjitha llojeve sipas legjislacionit shqiptar. Studime urbanistike te te gjitha llojeve. Projektim, ndertim, montim, zbatim e rikonstrukcion te godinave te te gjitha llojeve, rruge te cdo kategorie, autostrada, mbikalime, hekurudha, tramvai, metro, pista aeroportuale, punime nentokesore, ura e vepra arti, ujesjellesa, gazsjellesa, vajsjellesa, vepra kullimi e vaditje, ndertime hidroteknike, mbrojtje lumore, sistemime hidraulike e bonifikime, barriera dhe mbrojtje lumore, diga, damba, tunele. Ndertime stacione elektrike, linja te tensionit te larte, te ulet e te mesem dhe shperndarjen e energjise. Ndertim impjante idrosanitare, kuzhina, lvanteri e mirembajtjen e tyre. Impjante ngritese transportuese. Ndertime parafabrikat beton arme, struktura metalike e druri. Impjante teknologjike, termike e kondicinimi. Impjante e linja telefonie dhe telekomunikacioni. Impjante te brendshem



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT



	elektrike, telefonike radiotelefoni etj. Impjante te sinjalistikes rrugore te trafikut, sinjalistika rrugore jo ndricuese. Investime ne ndertime civile, pallate e ne ndertime turistike. Hapjen e agjensive imobilare. Transport mallrash dhe udhetaresh e pika servisi per automjete. Import eksport sipas legjislacionit. Ndertim hidrocentrale, prodhim te energjise elektrike dhe shitje te energjise elektrike.
10. Administratori/ët	Rudin Gollosi
10.1 Afati i emërimit	Nga: 10/01/2019 Deri: 10/01/2024
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore	
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)	
12. Ortakët	Rudin Gollosi
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 20.000,00 Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	20,00
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>	
13. Ortakët	Rezarta Zoi
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 80.000,00 Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	80,00
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>	
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Lezhe Rreshen RRESHEN Bashkia Mirdite, Rreshen, Hec Seka, Zona Kadastrale 1107, Nr.Pasurie 539
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: KLEDI GROUP E-Mail: rezarta25@hotmail.com Telefon: 0697224886
16. Statusi	Aktiv

Datë: 29/01/2020



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)

Kopje nga web