

**CENTRO NAZIONALE DI
REGISTRAZIONE**
**Statuto di una Società a Responsabilità
Limitata**

In questo statuto

- "Legge" è la legge n. 9901, dt. 14.04.2008 "Per commercianti e imprese";
- "Statuto" è lo statuto della società;

Capitolo I

Fondazione, Nome, Oggetto, Durata, Sede

Articolo 1:

Data di fondazione, nome e fondatori

1) Oggi, il 12.07.2021, noi, fondatori, ho creato una società a responsabilità limitata nominata

Scale Out SHPK

2) Il fondatore della società è

1. Matteo Gemmiti-paternita; Pierluigi Gemmiti, indirizzo; Viale Rossini 74 – 00198 ROMA titolare del 50% delle quote.
2. Gian Andrea Gemmiti, -paternita; Pierluigi Gemmiti, indirizzo Via Nicolò Paganini 21 – 00198 ROMA titolare del 50% delle quote.

Articolo 2:

Oggetto

La Società svolgerà la seguente attività:

Consulenza aziendale, di tipo amministrativo finanziario e organizzativo. Consulenza nell'ambito delle attività commerciali in genere e per lo sviluppo imprenditoriale. Attività di BPO (Business Process Outsourcing) Servizi di outsourcing per attività amministrative. Servizi di outsourcing di personale per attività amministrative, organizzative e commerciali.

Articolo 3:

**QENDRA KOMBETARE E
REGJISTRIMIT**
**Statuti i një Shoqërie me Përgjegjësi të
Kufizuar**

Në këtë statut

- “Ligji” është Ligji Nr. 9901, dt. 14.04.2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë tregtare”;
- “Statuti” është Statuti i shoqërisë;

Kreu I

Themelimi, Emri, Objekti, Kohëzgjatja, Selia

Neni 1:

Data e Themelimit, Emri dhe Themeluesit

(1) Sot, më 12.07.2021, ne, themeluesit, kemi krijuar një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar me emrin

Scale Out SHPK

(2) Themeluesi i shoqërisë është

1. Matteo Gemmiti- atesia; Pierluigi Gemmiti, adresa; Viale Rossini 74 – 00198 ROMA përfaqësues i 50% të kuotave.
2. Gian Andrea Gemmiti -atesia; Pierluigi Gemmiti, adresa Via Nicolò Paganini 21 – 00198 ROMA përfaqësues i 50% të kuotave.

Neni 2:

Objekti

Shoqëria do të kryejë aktivitetin e mëposhtëm :

Sherbime konsulence për shoqëritë, konsulencë administrative, financiare dhe organizative. Sherbim konsulence në fushën e sherbimeve tregtare në përgjithësi dhe mbi zhvillimin e sipërmarrjeve. Aktivitet BPO (Business Process Outsourcing). Sherbime outsourcing të personelit për aktivitete administrative, organizative dhe tregtare.

Neni 3:

Durata

La durata dell'azienda sarà: Illimitata

Articolo 4: Sede centrale

(1) La sede principale dell'azienda si trova al indirizzo Viale Zogu I, Edificio 8360, Piano 2, Appartamento 1.

(2) L'indirizzo del sito Web dell'azienda è (se Cè): _____

(3) L'indirizzo della Società ai fini della comunicazione elettronica è la seguente (se Cè): _____

Capitolo II Il Capitale

Articolo 5 La capitale della charter

(1) Il capitale iniziale della SOCIETA è 735180 Leke (per legge il capitale non può essere inferiore a 100 LEK).

La Partecipazione dei fondatori al patrimonio netto della società è in linea con i seguenti contribuiti:

1. Socio fondatore ;

- Matteo Gemmiti - Proprietario di 1 (una) quota di valore totale che costituisce 50 % del capitale sociale dell'azienda, che corrisponde a 367590 Leke.

- Gian Andrea Gemmiti - Proprietario di 1 (una) quota di valore totale che costituisce 50 % del capitale sociale dell'azienda, che corrisponde a 367590 Leke.

Articolo 6: Ingrandimento(aumento) e riduzione del capitale

Il capitale della società può aumentare tramite sottoscrizioni di quote di capitale per conferimenti in denaro o conferimenti in natura,

Kohëzgjatja

Kohëzgjatja e shoqërisë do të jetë: E Pakufizuar

Neni 4: Selia

(1) Selia e shoqërisë ndodhet në adresën: Bulevardi Zogu i I, Ndertesa 8360, Kati 2, Apartamenti 1

(2) Adresa e faqes së internetit të shoqërisë (nëse ka): _____

(3) Adresa e shoqërisë për qëllime komunikimi elektronik është si vijon (nëse ka): _____

Kreu II Kapitali

Neni 5 Kapitali themeltar

(1) Kapitali themeltar fillestar i shoqërisë është 735180 Leke (*sipas ligjit kapitali nuk mund të jetë më i vogël se 100 lekë*).

Pjesëmarrja e themeluesve në kapitalin e shoqërisë është në përputhje me kontributet e tyre të mëposhtme:

1. Ortaku themelues ;

- Matteo Gemmiti - Zoterues i 1 (një) kuote me vlerë të përgjithshme që përben 50% të kapitalit themeltar të shoqërisë, që i korespondo 367590 Leke.

- Gian Andrea Gemmiti - Zoterues i 1 (një) kuote me vlerë të përgjithshme që përben 50% të kapitalit themeltar të shoqërisë, që i korespondo 367590 Leke.

Neni 6: Zmadhimi dhe zvogelimi i kapitalit

Kapitali i shoqërisë mund të zmadhohet nëpërmjet nënshkrimeve të pjesëve të kapitalit themeltar për kontributet në para dhe me anë të kontributeve në natyrë, nëpërmjet emërimit nga

natura, questi ultimi su richiesta dell'amministratore il quale nomina un esperto competente autorizzato dal tribunale per tali conferimenti.

La riduzione del capitale è consentita dall'assemblea degli azionisti, che decide alle stesse condizioni necessarie anche per la modifica del' statuto.

In tutti i casi la riduzione ha effetto sui soci proporzionalmente sulle azioni del capitale che rappresentano.

Articolo 7

Trasferimento di capitale

Le quote di capitale (Quotazioni azionarie) di una società a responsabilità limitata e i diritti che ne derivano possono essere acquisiti o trasferiti attraverso:

- a) contributo al capitale della società;
- b) vendita e acquisto
- c) eredità;
- ç) donazione;
- d) qualsiasi altro mezzo previsto dalla legge.

Le quote del capitale sociale sono liberamente trasferibili tra i soci, salvo diversa disposizione statutaria.

Le quote di capitale sono liberamente trasferibili per successione.

CAPITOLO III ORGANI DECISIONALI E DIRETTIVI

Articolo 8

Organo Decisionale

L'Assemblea dei soci è l'unico organo decisionale della società.

L'Assemblea dei Soci è l'unico organo deliberante della società che approva ogni modifica dello statuto secondo le modalità

giuridiche e di competenza di un esperto autorizzato per questo contributo secondo le richieste dell'amministratore.

Né alcun socio può essere costretto a essere un socio per il fatto di aver acquistato azioni della società.

Zvogëlimi i kapitalit lejohet nga asambleja e ortakëve, e cila merr vendim në të njëjtat kushte që kërkohen për ndryshimin e statutit.

Në të gjitha rastet zvogëlimi i prek ortakët në të njëjtën masë ndaj pjesëve të kapitalit që përfaqësojnë.

Neni 7

Transferimi i kapitalit

Kuotat e kapitalit të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet:

- a) kontributit në kapitalin e shoqërisë;
- b) shitblerjes;
- c) trashëgimisë;
- ç) dhurimit;
- d) çdo mënyre tjetër të parashikuar me ligj.

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme ndërmjet ortakëve, për sa nuk parashikohet ndryshe në statut.

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme me rrugë trashëgimie.

KREU III

ORGANET VENDIMARRRESE DHE DREJTUESE

Neni 8

Organi Vendimarrës

Asambleja e Ortakëve është organi i vetëm vendimmarrës i shoqërisë.

Asambleja e Ortakëve është organi i vetëm vendimmarrës i shoqërisë që miraton çdo ndryshim të statutit sipas modaliteteve të percaktuara në ligj.

definite dalla legge.

L'assemblea generale dei soci è responsabile di prendere decisioni per la società sulle seguenti questioni:

- a) definire le politiche commerciali dell'azienda;
- b) modifiche allo statuto;
- c) nomina e revoca degli amministratori;
- ç) nomina e revoca dei liquidatori e degli esperti contabili autorizzati;
- d) la determinazione dei premi per le persone menzionate nelle lettere "c" e "ç "
- dh) supervisionare l'attuazione delle politiche commerciali da parte degli amministratori, compresa la preparazione di bilanci annuali e relazioni sulla performance;
- e) approvazione del bilancio annuale e delle relazioni sulla performance;
- ë) aumento e riduzione del capitale;
- f) divisione delle quote e la loro cancellazione;
- g) rappresentanza della società in tribunale e in altri procedimenti
- gj) riorganizzazione e dissoluzione della società;
- h) l'approvazione del regolamento interno delle riunioni dell'Assemblea;
- i) altre questioni previste dalla legge o dallo statuto.

Un partner può essere rappresentato nell'assemblea generale da parte di uno altro partner o da una terza parte tramite un'autorizzazione.

L'amministratore della società non può agire da rappresentante dei partner nell'assemblea generale.

L'autorizzazione può essere concessa solo per un punto al ordine del giorno dell'assemblea generale che avra valore anche nelle successive assemblee che avranno ad oggetto quello specifico argomento.

Articolo 9

Il modo di convocare l'Assemblea Generale

L'Assemblea Generale è convocata mediante avviso scritto o, se previsto dallo statuto, mediante comunicazione via e-mail. L'avviso scritto o telematico deve contenere il luogo, la

Asambleja e përgjithshme e ortakëve është përgjegjëse për marrjen e vendimeve për shoqërinë për çështjet e mëposhtme:

- a) përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;
- b) ndryshimet e statutit;
- c) emërimin e shkarkimin e administratorëve;
- ç) emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- d) përcaktimin e shpërblimeve për personat e përmendur në shkronjat "c" dhe "ç" të kësaj pike;
- dh) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- e) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- ë) zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
- f) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- g) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
- gj) riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
- h) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;
- i) çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti.

Ortaku mund të përfaqësohet në asamblenë e përgjithshme, në bazë të një autorizimi nga një ortak tjetër apo nga një person i tretë.

Administratori i shoqërisë nuk mund të veprojë si përfaqësues i ortakëve në asamblenë e përgjithshme.

Autorizimi mund të jepet vetëm për një mbledhje të asamblesë së përgjithshme, e cila përfshin edhe mbledhjet vijuese me të njëjtin rend dite.

Neni 9

Mënyra e thirrjes së mbledhjes së Asamblesë së Përgjithshme

Asambleja e përgjithshme thirret nëpërmjet një njoftimi me shkresë ose, nëse parashikohet nga statuti, me njoftim nëpërmjet postës elektronike. Njoftimi me shkresë apo me

data, l'ora dell'adunanza e l'ordine del giorno ed essere inviato a tutti i soci, entro e non oltre 7 giorni prima della data fissata per l'adunanza dell'assemblea

Quando l'assemblea generale non è convocata secondo il punto 1 del presente articolo, può prendere decisioni valide solo se tutti i partner sono d'accordo, per prendere decisioni, nonostante l'irregolarità.

Articolo 10 **Quorum**

In caso di deliberazioni, che richiedono la maggioranza ordinaria, l'assemblea generale può deliberare validamente solo se partecipano i soci votanti, che detengono più del 30 per cento delle azioni

Nel caso in cui l'assemblea generale debba deliberare su questioni che richiedono la maggioranza qualificata ai sensi dell'articolo 87 della legge "Sui commercianti e le organizzazioni imprenditoriali", può prendere decisioni valide solo se i soci che possiedono più della metà del numero voti complessivi, sono presenti di persona, votano per iscritto o con mezzi elettronici, secondo quanto previsto dal comma 3 dell'articolo 88 della presente legge.

Se l'assemblea generale non si può convocare a causa della mancanza di un quorum come accennato in precedenza, l'assemblea si riunisce di nuovo entro e non oltre 30 giorni nello stesso ordine.

Articolo 11 **Prendere decisioni**

L'Assemblea generale decide con i tre dei quarti dei voti di azionisti, di partner partecipanti, per la modifica dello statuto, aumentare o diminuire il capitale sociale, la distribuzione degli utili, riorganizzare e sciogliere la società.

L'Assemblea Generale decide a maggioranza dei

mesazhelektronik duhet të përmbajë vendin, datën, orën e mbledhjes dhe rendin e ditës e t'u dërgohetë gjithë ortakëve, jo më vonë se 7 ditë përpara datës së parashikuar për mbledhjen e asamblesë.

Kur asambleja e përgjithshme nuk është thirrur sipas pikës 1 të këtij neni, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse të gjithë ortakët janë dakord, për të marrë vendime, pavarësisht parregullsisë.

Neni 10 **Kuorumi**

Në rastin e marrjes së vendimeve, që kërkojnë një shumicë të zakonshme, asambleja e përgjithshme mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote, që zotërojnë më shumë se 30 për qind të kuotave.

Në rastin kur asambleja e përgjithshme duhet të vendosë për çështje, të cilat kërkojnë shumicë të kualifikuar sipas nenit 87 të ligjit "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm, nëse ortakët që zotërojnë më shumë se gjysmën e numrit total të votave, janë të pranishëm personalisht, votojnë me shkresë, apo mjete elektronike, sipas parashikimeve të pikës 3 të nenit 88 të këtij ligji.

Nëse asambleja e përgjithshme nuk mund të mbledhet për shkak të mungesës së kuorumit të përmendur më lart, asambleja mbledhet përsëri jo më vonë se 30 ditë, me të njëjtin rend dite.

Neni 11 **Marrja e vendimeve**

Asambleja e përgjithshme vendos me tri të katërtat e votave të zotëruesve të kapitalit, të ortakëve pjesëmarrës, për ndryshimin e statutit, zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të regjistruar, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.

Asambleja e përgjithshme vendos me shumicën e votave të ortakëve pjesëmarrës, për çështje

voti dei partner partecipanti, sui seguenti temi:

- a) la definizione delle politiche commerciali dell'azienda;
 - b) nomina e revoca degli amministratori;
 - c) nomina e licenziamento di liquidatori ed esperti contabili autorizzati;
 - ç) determinazione dei premi
 - d) supervisionare l'attuazione delle politiche commerciali da parte degli amministratori, compresa la preparazione di rendiconti finanziari annuali e relazioni sulle prestazioni;
 - e) rappresentanza dell'azienda in tribunale e altri procedimenti contro gli amministratori;
 - f) l'approvazione del regolamento interno delle riunioni dell'Assemblea;
- Eventuali modifiche statutarie devono essere presentate al QKR per riflettere le modifiche nel programma della società.

Articolo 12

Esclusione dal diritto di voto

1. Un partner non può esercitare il diritto di voto se decide l'assemblea generale per:

- a) valutazione della sua attività;
- b) la risoluzione di qualsiasi obbligo da esso sostenuto;
- c) la presentazione di una causa contro di lui da parte della società;
- d) concessione o meno di nuovi benefici.

2. Quando il partner è rappresentato da un rappresentante autorizzato, la persona autorizzata è considerata presso lo stesso conflitto di interessi del partner che rappresenta.

Articolo 13

Amministrazione

(1) L'assemblea generale nomina una o più persone fisiche amministratori della società. La durata dell'incarico è di 5 anni, con facoltà di rinnovo. La nomina degli amministratori produce effetti dopo l'iscrizione al Centro nazionale di registrazione.

(2) Gli amministratori di una società controllante, secondo la definizione dell'articolo 207 della presente legge, non possono essere nominati amministratori di una società controllata e viceversa. Qualsiasi nomina effettuata in violazione di queste

te tjera si :

- a) përcaktimi i politikave tregtare të shoqërisë;
 - b) emërimin dhe shkarkimin e administratorëve;
 - c) emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
 - ç) përcaktimin e shpërblimeve
 - d) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë se veprimtarisë;
 - e) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
 - f) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;
- Çdo ndryshim statuti duhet të depozitohet pranë QKR për të pasyqruar ndryshimet në skedën e shoqërisë.

Neni 12

Përfshirja nga e drejta e votës

1. Ortaku nuk mund të ushtrojë të drejtën e votës nëse asambleja e përgjithshme merr vendim për:
a) vlerësimin e veprimtarisë së tij;
b) shuarjen e ndonjë detyrimi në ngarkim të tij;
c) ngritjen e një padie ndaj tij nga shoqëria;
ç) dhënien ose jo të përfitimeve të reja.

2. Kur ortaku përfaqësohet nga një përfaqësues i autorizuar, i autorizuari vlerësohet të jetë në të njëjtin konflikt interesi, ashtu si dhe ortaku, të cilin përfaqëson.

Neni 13

Administrimi

(1) Asambleja e përgjithshme emëron një ose më shumë persona fizikë si administratorë të shoqërisë. Afati i emërimit, është 5 vjet, me të drejtë ripërtëritjeje. Emërimi i administratorëve prodhon efekte pas regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit.

(2) Administratorët e një shoqërie tregtare mëmë, sipas përcaktimit të nenit 207 të këtij ligji, nuk mund të emërohen si administratorë të

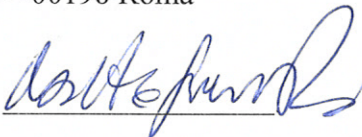
disposizioni è nulla.

(3) Le seguenti persone saranno definitivamente Amministratori della società fino alla loro nominadalla prima riunione dell'Assemblea Generale.

Dettagli di identificazione:
cognomi, nomi, indirizzi):

- Matteo Gemmiti - Viale Gioacchino Rossini 74 – 00198 Roma

esemplari di firma:


MATTEO GEMMITI

Articolo 14

Le competenze degli amministratori

Gli amministratori hanno il diritto e obbligo di:

- svolgere tutte le attività di gestione dell'attività commerciale della società, in base alle politiche commerciali stabilite dall'assemblea generale;
- rappresentare la società;
- assicurare la corretta e ordinata tenuta dei documenti e dei libri contabili della società
- preparare e sottoscrivere il bilancio annuale, il bilancio consolidato e la relazione sulla performance dell'attività e, unitamente alle proposte di distribuzione degli utili, sottoporre tali documenti all'approvazione dell'assemblea generale;
- creare un sistema di allerta tempestivo per le circostanze che minacciano il buon funzionamento dell'attività e l'esistenza della società;
- effettuare le registrazioni e inviare i dati obbligatori della società, come previsto dalla legge sul Centro Nazionale di Registrazione;
- referire all'assemblea generale sull'attuazione delle politiche commerciali e realizzando azioni specifiche di particolare importanza per l'attività dell'azienda;
- svolgere altri compiti previsti dalla legge e dallo statuto.

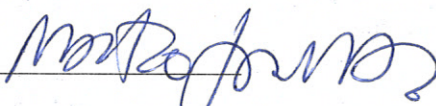
një shoqërie të kontrolluar e anasjelltas. Çdo emërim i bërë në kundërshtim me këto dispozita është i pavlefshëm.

(3) Personat e mëposhtëm caktohen si Administratorë të parë të shoqërisë deri në emërimin e tyre nga mbledhja e parë e Asamblesë së Përgjithshme.

Të dhënat e identifikimit:
(mbiemrat, emrat, adresat):

- Matteo Gemmiti - Viale Gioacchino Rossini 74 – 00198 Roma

specimenët e nënshkrimit:


MATTEO GEMMITI

Neni 14

Kompetencat e Administratorëve

Administratorët kanë të drejtë e detyrohen të:

- kryejnë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikën tregtare, të vendosura nga asambleja e përgjithshme;
- përfaqësojnë shoqërinë tregtare;
- kujdesen për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;
- përgatisin dhe nënshkruajnë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara asamblesë së përgjithshme për miratim;
- krijojnë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;
- kryejnë regjistrimet dhe dërgojnë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit;
- raportojnë përpara asamblesë së përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;
- kryejnë detyra të tjera të përcaktuara në ligj dhe në statut.

Gli amministratori sono tenuti a chiamare l'Assemblea Generale quando:

- sulla base del bilancio annuale o delle relazioni finanziarie intermedie, risulta o esiste un rischio che li attivi (risorse) della società non coprono le passività richieste entro i successivi 3 mesi.

-la società propone di vendere i attivi, che hanno un valore superiore al 5% delle attività della società, risultante negli ultimi bilanci

-la società, entro i primi 2 anni dalla sua registrazione, propone di acquistare da un partner beni, che hanno un valore superiore al 5 per cento del patrimonio della società, risultante dall'ultimo bilancio certificato.

Se l'assemblea generale nomina più di un amministratore, lo amministrano insieme la società

L'Assemblea Generale può revocare l'Amministratore in qualsiasi momento a maggioranza ordinaria. Le cause relative alla remunerazione dell'amministratore, in base al rapporto contrattuale con la società, sono regolate secondo le disposizioni di legge vigenti.

Articolo 15

Responsabilità dell'amministratore

L'amministratore è responsabile individualmente, verso la società o verso terzi, per violazioni di leggi, per violazioni di statuto, o per reati commessi durante l'amministrazione della società.

Le conseguenze degli accordi non approvati dall'assemblea che arrechino danno alla società, sono a carico dell'amministratore e del socio che ha stipulato l'accordo, di far fronte individualmente o congiuntamente, a seconda dei casi, alle rispettive conseguenze.

Oltre a quanto previsto dalle disposizioni generali del dovere fiduciario, ai sensi degli articoli 14, 15, 17 e 18 della legge "Sui commercianti e le organizzazioni imprenditoriali", l'amministratore è tenuto:
1. a) svolgere i propri compiti definiti dalla legge e dallo statuto in buona fede e nel migliore

Administratorët janë të detyruar të thërasin Asamblenë e Pergjithëshme, në rastet kur:

-sipas bilancit vjetor apo raporteve të ndërmjetme financiare, rezulton ose ekziston rreziku qëaktivet e shoqërisë nuk i mbulojnë detyrimet e kërkueshme brenda 3 muajve në vazhdim.

-shoqëria propozon të shesë apo të disponojë në mënyrë tjetër aktive, të cilat kanë një vlerë më të lartë se 5 për qind të asetëve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara.

-shoqëria, brenda 2 viteve të para pas regjistrimit të saj, propozon të blejë nga një ortakpasuri, që kanë vlerë më të lartë se 5 për qind të asetëve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara.

Nëse asambleja e përgjithshme emëron më shumë se një administrator, ata e administrojnë bashkërisht shoqërinë.

Asambleja e përgjithshme mund të shkarkojë administratorin në çdo kohë me shumicë të zakonshme. Padi të, që lidhen me shpërblimin e administratorit, në bazë të marrëdhënieve kontraktore me shoqërinë, rregullohen sipas dispozitave ligjore në fuqi.

Neni 15

Pergjegjësitë e Administratorit

Administratori është përgjegjës individualisht, ndaj shoqërisë ose ndaj të tretëve, për shkelje të ligjeve, për shkelje të statutit, apo për faje të kryera gjatë administrimit të shoqërisë. Pasojat e marrëveshjeve të pamiratuara nga asambleja që i sjellin dëm shoqërisë, i ngarkohen administratorit dhe ortakut që ka bërë marrëveshjen, për të përballuar në mënyrë individuale ose solidarisht sipas rastit pasojat përkatëse.

Përveç sa është parashikuar në dispozitat e përgjithshme të detyrimit të besnikërisë, sipas neneve 14, 15, 17 e 18 të ligjit "Per Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", administratori

interesse della società nel suo complesso, prestando particolare attenzione all'impatto dell'attività della società sull'ambiente;

- b) esercitare i poteri che gli sono conferiti dalla legge e dallo statuto solo per il raggiungimento degli scopi previsti da queste disposizioni;
- c) valutare con responsabilità le proprie decisioni;
- ç) prevenire ed evitare i casi di conflitto, di interessi personali con quelli della società
- d) esercitare i suoi doveri con la necessaria professionalità e cura.

2. L'amministratore, nell'esercizio delle sue funzioni, è responsabile nei confronti della Società per qualsiasi azione o meno, che è ragionevolmente correlata alle finalità dell'azienda, a meno che in base di un'indagine e una valutazione delle informazioni pertinenti, l'atto o l'omissione risulta commesso in buona fede.

3. Se l'amministratore agisce in violazione dei suoi doveri e viola gli standard professionali, secondo i punti 1 e 2 di questo articolo, è legato a compensare il danno alla società, derivante da questa azione, e inoltre dare tutti i guadagni, utili che hanno approfittato da questa azione illegale.

L'amministratore ha l'onere della prova per lui certificare lo svolgimento delle proprie funzioni in modo regolare e secondo gli standard richiesti. Quando la violazione è commessa da più amministratori, questi rispondono solidamente alla società

4. In particolare, ma non solo, l'amministratore è tenuto a risarcire la società per i danni causati, se, contrariamente a quanto disposto dalla legge "Sui Commercianti e Società di Commercio, compie le seguenti azioni:

- a) restituendo i contributi ai partner;
- b) pagando interessi o dividendi ai soci;
- c) distribuendo le attivi alla società;
- ç) consente alla società di continuare attività commerciali, quando, sulla base della situazione finanziaria, si doveva prevedere che la società non avrebbe avuto solvibilità da rimborsare i obblighi;
- d) dando credito

detyrohet:

- 1. a) të kryejë detyrat e tij të përcaktuara në ligj dhe në statut në mirëbesim e në interesin më të mirë të shoqërisë në tërësi, duke i kushtuar vëmendje të veçantë ndikimit të veprimtarisë së shoqërisë në mjedis;
- b) të ushtrojë kompetencat që i njihen në ligj dhe në statut vetëm për arritjen e qëllimeve të përcaktuara në këto dispozita;
- c) të vlerësojë me përgjegjësi çështjet, për të cilat merret vendim;
- ç) të parandalojë dhe mënjanojë rastet e konfliktit, prezent apo të mundshëm, të interesave personalë me ata të shoqërisë;
- d) të ushtrojë detyrat e tij me profesionalizmin dhe kujdesin e nevojshëm.

2. Administratori, gjatë kryerjes së detyrave të tij, përgjigjen ndaj shoqërisë për çdo veprim ose mosveprim, që lidhet në mënyrë të arsyeshme me qëllimet e shoqërisë tregtare, me përjashtim të rasteve kur, në bazë të hetimit dhe vlerësimit të informacioneve përkatëse, veprimi ose mosveprimi është kryer në mirëbesim.

3. Nëse administratori vepron në kundërshtim me detyrat dhe shkel standardet profesionale, sipas pikave 1 e 2 të këtij neni, është i detyruar t'i dëmshpërblejë shoqërisë dëmet, që rrjedhin nga kryerja e shkeljes, si dhe t'i kalojë çdo fitim personal që ata apo personat e lidhur me takanë realizuar nga këto veprime të parregullta.

Administratori ka barrën e provës për të vërtetuar kryerjen e detyrave të tyre në mënyrë të rregullt e sipas standardeve të kërkuara. Kur shkelja është kryer nga më shumë se një administrator, ata përgjigjen ndaj shoqërisë në mënyrë solidare.

4. Në mënyrë të veçantë, por pa u kufizuar në to, administratori është i detyruar t'i dëmshpërblejë shoqërisë dëmet e shkaktuara, nëse, në kundërshtim me dispozitat e ligjit „ Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare , kryen veprimet e mëposhtme:

- a) u kthen ortakëve kontributet;
- b) u paguan ortakëve interesa apo dividendë;
- c) u shpërndan aktivet shoqërisë;
- ç) lejon që shoqëria të vazhdojë veprimtarinë

Oltre alla richiesta di risarcimento danni che è personalmente addebitata all'amministratore, i partner individualmente o insieme hanno il diritto di sporgere denuncia penale nei confronti dell'amministratore. I querelanti hanno il diritto di perseguire in via giudiziaria il risarcimento integrale del danno causato alla società, compreso il risarcimento economico, se necessario.

Nessuna decisione dell'Assemblea può impedire la presentazione di un reclamo contro l'Amministratore per errori commessi da lui nell'esercizio del suo dovere.

Capitolo IV

Esperti di esercizi finanziari

Articolo 16

Anno finanziario

L'esercizio finanziario della Società inizia il 1 gennaio e termina il 31 dicembre. Eccezionalmente, il primo esercizio finanziario inizia dalla data di registrazione della società presso il Centro Nazionale di Registrazione. esi chiude il 31 dicembre.

Articolo 17

Esperti

L'esperto ha il compito di controllare tutti i registri contabili dell'attività commerciale dell'azienda, controlli annuali e periodici, effettuati da lui in quando e dovuto è ha svolto questa attività su richiesta degli soci. Al termine della revisione contabile, il perito contabile abilitato predispone la relazione scritta per l'emissione del risultato del bilancio finanziario annuale nonché per le revisioni periodiche, che è tenuto a presentare e sottoporre in tempo utile ai soci per la revisione e per approvarlo sulla base del diritto decisionale di cui dispone.

Capitolo V

Scioglimento-riorganizzazione della società

tregtare, kur, në bazë të gjendjes financiare, duhej të parashikohej që shoqëria nuk do të kishte aftësi paguese për të shlyer detyrimet;

d) jep kredi.

Përveç padisë për shlyerjen e dëmit që i ngarkohet personalisht administratorit, ortakët individualisht ose së bashku, kanë të drejtë të ngrenë padi penale kundër administratorit. Padiësit kanë të drejtë të ndjekin në rrugë ligjore shlyerjen e plotë të dëmit që i është shkaktuar shoqërisë, përfshirë edhe dëmshpërblimin financiar, nëse është e nevojshme.

Asnjëvendim i asamblesë nuk mund të ndalojë ngritjen e kërkesë padisë kundër administratorit përgabimet e kryera prej tij gjatë ushtrimit të detyrës.

Kreu IV

Viti financiar-ekspertet

Neni 16

Viti Financiar

Viti financiar i Shoqërisë fillon më 1 Janar dhe perfundon më 31 Dhjetor. Perjashtimisht, viti i parë financiar fillon nga data e regjistrimit të shoqërisë në Qendren Kombëtare të Regjistrimit dhe mbyllet më 31 Dhjetor.

Neni 17

Ekspertet

Eksperti ka për detyrë që të kontrollojë të gjithë dokumentacionin kontabel të veprimtarisë ekonomike tregtare të shoqërisë, atë gjithëvjetor dhe atë në lidhje me kontrollet periodike të ushtruara prej tij për rastet kur ai është ngarkuar dhe ka kryer një gjë të tillë të ngarkuar nga ana e ortakëve.

Në përfundim të kontrollit eksperti kontabel i autorizuar përgatit raportin me shkrim për nxjerrjen e rezultatit të bilancit financiar vjetor si dhe për atë për kontrollet periodike të ushtruara, të cilat është i detyruar që t'ja paraqesë e dorëzojë në kohë ortakëve për t'i shqyrtuar e miratuar mbi bazën e të drejtës

Articolo 18

Scioglimento e liquidazione

Lo scioglimento della società può essere fatto in qualsiasi momento:

- a) allo scadere della durata della sua istituzione;
- b) con decisione dell'Assemblea dei soci;
- c) all'avvio delle procedure di fallimento;
- ç) se non svolge attività commerciale da due anni e non lo è ha annunciato la sospensione di attività ai sensi dell'articolo 43, punto 3, della legge 9723, del 3.5.2007, "Al centro Registrazione nazionale
- d) con decisione giudiziaria;

In tal caso, i Soci prendono una decisione scritta nella quale forniscono le modalità di liquidazione della società, nominando 1 o più liquidatori e annotando in ogni atto da questi emesso il nome del liquidatore e l'ulteriore designazione "Società in liquidazione di cui sopra"

Lo scioglimento delle società comporta l'apertura di una procedura di liquidazione in stato di solvibilità, salvo che non venga avviata una procedura concorsuale.

La liquidazione è effettuata da liquidatori nominati dai Soci.

Se i Soci non si pronunciano sulla nomina dei liquidatori, entro 30 giorni dallo scioglimento, ogni interessato può rivolgersi al tribunale per nominare un liquidatore.

Articolo 19

Riorganizzazione della società unione-separazione

La società può essere scissa, fusa per deliberazione dell'Assemblea Generale dell'Assemblea dei Soci, nel rispetto delle disposizioni di legge previste dalla Parte IX della Legge 9901 del 14.04.2012 "Sui commercianti e le società".

Articolo 20

Base giuridica

La Società svolgerà la propria attività nel pieno

vendimore që ka.

Kreu V

Prishja –riorganizimi i shoqërisë

Neni 18

Prishja dhe likuidimi

Shpërndarja ose prishja e shoqërisë mund të bëhet në çdo kohë :

- a) kur mbaron kohëzgjatja e parashikuar në themelimin e saj;
- b) me vendim të Asamblesë së Ortakëve;
- c) me hapjen e procedurave të falimentimit;
- ç) nëse nuk ka kryer veprimtari tregtare për dy vjet dhe nuk është njoftuar pezullimi i veprimtarisë në përputhje me pikën 3 të nenit 43 të ligjit nr.9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit";
- d) me vendim të gjykatës;

Në këtë rast Ortakët marrin vendim me shkrim në të cilin parashikojnë mënyrën e likuidimit të shoqërisë, duke caktuar 1 apo disa likuidatorë dhe shënuar në çdo dokument të nxjerre prej tij emrin e likuidatorit dhe emërtesën shtesë "Shoqëri në likuidim e sipër".

Prishja e shoqërive tregtare ka si pasojë hapjen e procedurave të likuidimit në gjëndjen e aftësisë pagueuse, me përjashtim të rasteve kur është nisur një procedurë falimentimi.

Likuidimi kryhet nga likuiduesit e emëruar nga Ortakët.

Nëse Ortakët nuk marrin një vendim për emërimin e likuiduesve, brenda 30 ditëve pas prishjes, çdo person i interesuar mund t'i drejtohet gjykatës, për të caktuar një likuidues.

Neni 19

Riorganizimi i shoqërisë bashkimi-ndarja

Shoqëria mund të ndahet, bashkohet sipas Vendimit të Mbledhjes së Përgjithshme të Asamblesë së Ortakëve, në përputhje me dispozitat ligjore të parashikuara në Pjesën IX të Ligjit 9901 datë 14.04.2012 "Për tregtarët dhe

rispetto del presente statuto e delle disposizioni di legislazione albanese.

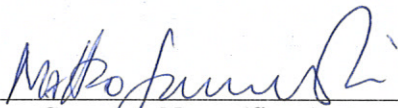
Salvo quanto previsto nel presente statuto, si applicano le disposizioni della legge "Sui commercianti e le società", il codice civile e qualsiasi altra legge specifica nella Repubblica d'Albania.

Articolo 21 Controversie

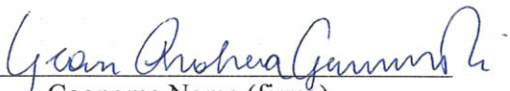
Per le controversie che dovessero insorgere in merito all'attuazione o all'interpretazione del presente statuto, nonché per qualsiasi controversia che dovesse insorgere tra la Società e terzi, sarà competente il Tribunale Albanese.

SOCI **DELLA SOCIETÀ CON RESPONSABILITÀ** **LIMITATA** *** NOMINA DELLA SOCIETÀ ***

Scale Out SH.P.K


Cognome Nome (firma)

MATTEO GEMMITI


Cognome Nome (firma)

GIAN ANDREA GEMMITI

shoqëritë tregtare.”

Neni 20 Baza Ligjore

Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e tij në përputhje të plotë me këtë statut dhe dispozitat elegjislacionit shqiptar.

Per sa nuk parashikohet në këtë statut, do të zbatohen dispozitat e ligjit "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", Kodit Civil dhe çfarëdo ligji tjetër specifik në Republikën e Shqipërisë.

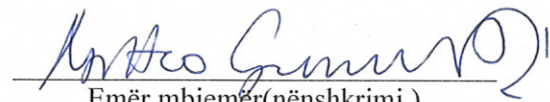
Neni 21 Mosmarrëveshjet

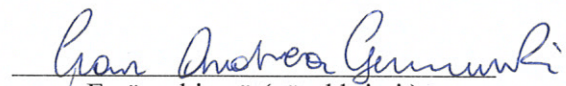
Për mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me zbatimin apo interpretimin e këtij statuti, si dhe për çdo mosmarrëveshje që mund të lindë midis Shoqërisë dhe të tretëve, do të jetë kompetente Gjykata Shqiptare.

ORTAKËT **E SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË** **KUFIZUAR**

Emërtimi i Shoqërisë

Scale Out SH.P.K


Emër mbiemër (nënshkrimi)
MATTEO GEMMITI


Emër mbiemër (nënshkrimi)

GIAN ANDREA GEMMITI