

Akt Themelimi

i shoqërisë tregtare “ALFABET INVEST” sh.p.k.

Mbështetur në Kushtetutën dhe Kodin Civil në fuqi të Republikës së Shqipërisë , në ligjin Nr.7512 datë 10.08.1991 “ Për sanksionimin dhe mbrojtjen e pronës private , nismës së lire dhe të veprimtarisë private dhe privatizimit” , të ligjit Nr. 9901 datë 14.04.2008 , “ Për shoqëritë tregtare” dhe të ligjit Nr.9723 , datë 03.05.2007 “Për Q.K.R. dhe formalitetet që duhen respektuar nga Shoqëritë Tregtare , me vullnetin e tij të lirë , të shprehur edhe në nënshkrimin e këtij akt-themelimi në ortakët Arlind Dervishi ID: I70523053U

individ me përgjegjësi të kufizuar, banues në Tiranë , krijojë shoqërinë tregtare me përgjegjësi të kufizuar “ALFABET INVEST” sh.p.k me akt themelimi si vijon:

Formulimi

Neni 1

Formohet shoqëria tregtare private e quajtur “ALFABET INVEST” sh.p.k . Shoqëria do t'i nënshtrohet legjislacionit shqiptar , ndërsa degët që mund të krijohen do t'i nënshtrohen legjislacionit ku do të ketë selinë dega. Shoqëria do të ushtrojë veprimtarinë e saj në bazë të këtij akti themelues dhe statutit të shoqërisë që do të miratohet nga ortakët themelues.

Selia e Shoqërisë

Neni 2

Selia e shoqërisë tregtare private “ALFABET INVEST” sh.p.k. do të ketë selinë në rrugën “Irfan Tomini”, Shk. 2, Ap. 19 Tirane, Shqiperi.

Shoqëria mund të ndryshojë seline e saj, të hapë zyra përfaqësie, degë, të krijojë filiale si brenda ashtu dhe jashtë Republikës së Shqipërisë, vetëm me vendim të asamblesë ose ortakëve.

Objektivi i Veprimtarisë

Neni 3

Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj në:

- Në fushën e ndërtimit shoqëria do të kryejë: Studimin, projektimin, konsulencën, sipërmarrjen zbatuese dhe/ose investimin, sipas rastit, për realizimin me fonde publike dhe/ose jopublike të veprave me karakter shfrytëzimi dhe/ose administrimi, publike dhe/ose private si: ndërtimin e ndërtesave publike dhe private, rrugëve, urave, tuneleve, mbikalimeve e nënkalimeve, autostradave, traseve hekurudhore, dhe të gjitha veprave të tjera madhore, ujësjellësive, Ujrave mbitokësore dhe nëntokësore për energjinë dhe telekomunikacionet, ndërtimin dhe rehabilitimin e veprave ujitëse, centralet, objektet turistike, objektet ushtarake, objektet e kultit, rjetet inxhinierike, portet, aeroportet, objektet industriale, të gjitha restaurimet në përgjithësi, rikonstruksione të veprave të artit, montimet e konstruksioneve metalike; si dhe cdo ndërtim tjetër i cili në përfundim përbën send të

paluajtshëm sipas Kodit Civil për shkak të trupëzimit në mënyrë të qëndrueshme e të vazhdueshme me tokën ose ndërtesën ku është vendosur.

- Në fushën e minierave, shoqëria do të kryejë: Studimin, zbatimin, projektimin, konsulencën, sipërmarrjen zbatuese dhe/ose investimin, sipas rastit, për realizimin me fonde publike dhe/ose jopublike të minierave me karakter shfrytëzimi dhe/ose administrimi publik dhe/ose privat si: ndërtimin dhe shfrytëzimin e minierave publike dhe private për të gjitha llojet e mineraleve, shfrytëzimin e burimeve natyrore të ujrave minerale dhe termale; nxjerrja, prodhimi, përpunimi dhe tregtimi brenda vendit e mineraleve të papërpunuara dhe të përpunuara.
- Në fushën e turizmit, shoqëria do të kryejë: Studimin, projektimin, konsulencën, sipërmarrjen zbatuese dhe/ose investimin, sipas rastit, për realizimin me fonde publike dhe/ose jopublike të infrastrukturës dhe/ose të pjesëve përbërëse të saj, për shfrytëzimin njerëzor me karakter pushues, argetues, edukues dhe/ose kurues, të burimeve natyrore, kulturore, mjedisore kurative, të Shqipërisë dhe më gjerë, për realizimin e hotelerisë, fshate turistike, qendra turistike etj. dhe krijimin e faciliteteve dhe aksesoreve të nevojshëm, si bar bufe-restorante, qendra estetike, palestra fitnesi, njësi të shitjeve të konfeksioneve dhe prodhimeve ushqimore e industriale etj. të kësaj natyre; Krijimin e agjencive turistike etj.
- Në fushën e transportit, shoqëria do të kryejë: Studimin, projektimin, konsulencën, sipërmarrjen zbatuese dhe/ose investimin, sipas rastit, për realizimin me fonde publike dhe/ose jopublike të infrastrukturës dhe/ose të pjesëve përbërëse të saj, për transportimin publik dhe/ose privat të njerëzve dhe mallrave si dhe tranzitimin e tyre përgjatë territorit të Shqipërisë nëpërmjet transportit rrugor, hekurudhor, ajror, ujor, teleferik etj. Shoqëria gjithashtu do të kryejë dhe duke mos u kufizuar vetëm në, aktivitetet e mëposhtme: - Ngarkim dhe shkarkim të anijeve; Pritje dhe lëvrim të ngarkesave nga dhe për në anije; Stivim, depozitim, transportim, etiketim, ambalazhim, lidhje, numërim, pritje, përpunim, dhe lëvrim i ngarkesave nga dhe nëpër anije.- Sipërmarrje dhe realizimi i çfarëdo lloji aktiviteti të ligjshëm lidhur dhe në shërbim të ngarkimit dhe shkarkimit të anijeve në cdo vend ankorim, në porte. - Sipërmarrje, përgatitje dhe realizim i procesit të ngarkimit dhe të shkarkimit të konteniereve, të mjeteve të tjera transportuese, të anijeve, në interes dhe për llogari të pronarit të anijes, përgjithësisht të mjetit transportues, në interes dhe për llogari të pronarit të ngarkesës dhe/ose të porositësit të automjeteve/ trenit, anijes apo porositësve të tjerë të ligjshëm.- Sipërmarrje dhe realizim i ndërmjetësimit dhe transportit, ngarkimit dhe shkarkimit të mallrave me tren e automjete në interes dhe për llogari të shoqërisë dhe të Porositësve, persona të tretë.- Ngarkim dhe shkarkim i trenave; Pritje dhe lëvrim i ngarkesave nga/dhe për në stacionet e destinuara; Stivim, depozitim, transportim, etiketim, ambalazhim, lidhje, numërim, pritje, përpunim dhe lëvrim i ngarkesave nga/ dhe për transport hekurudhor dhe tokësor; Sipërmarrje dhe realizimi i punëve të ndërmjetësimit, agjencisë dhe transportit në interes të vetë shoqërisë ose të palëve të treta porositëse.
- Në fushën e mjedisit shoqëria do të kryejë: Studimin, projektimin, konsulentencën, sipërmarrjen zbatuese dhe/ose investimin, sipas rastit, për realizimin me fonde publike dhe/ose jopublike të mbrojtjes dhe/ ose përmirësimit si dhe rehabilitimit të kushteve të mjedisit rrethues; përpunimin e mbetjeve urbane, toksike, radioaktive, teknologjike si dhe mbetje të cdo lloji tjetër, trajtimi i ujrave industriale, projektimin, mbikqyrjen në fushën e kërkimit dhe shfrytëzimit të lëndës drusore, trajtimin dhe mbrojtjen e pyjeve, riaftësimin

dhe trajtimin e tokave të kripura e kënetave si dhe cdo veprimtari që ka rëndësi për shoqërinë. Në fushën e prodhimit. Në fushën e shërbimeve. Në fushën e botimeve publikimeve dhe reklamave. Në fushën e tregtisë. Në fushën e Telekomunikacionit. Në fushën e Energjisë, aktivitetin e tregtimit me pakicë të karburanteve, mbajtjen e depozitave të karburanteve për efekt të aktivitetit të shoqërisë për tregtimin dhe përdorimin e karburanteve për shkak të veprimtarisë së saj. Qiradhënie, Bar-Restorant, Parkim, kënd lojrash, qendër argëtimi për femijë të të gjitha moshave, qendër për zhvillim të lojrave sportive dhe jo sportive, zhvillim trajnimesh, kurse argëtuese dhe edukative, shërbime pastrimi (përfshirë edhe lavazh automjete.

Kohëzgjatja e Shoqërisë

Neni 4

Kohëzgjatja e shoqërisë do të jetë me një afat të pacaktuar . Ajo mund të shpërbëhet në cdo kohë dhe për çfardo lloj shkak .

Kapitali i Shoqërisë

Neni 5

Kapitali fillestar i shoqërisë private “ALFABET INVEST” sh.p.k. do të jetë 100.000 (njëqind mijë lekë).

Kapitali është 100% nga kuotat e ortakut të vetëm , e ndare në 1 (një) kuotë .

Kapitali themeltar fillestar mund të shtohet ose të pakësohet (por jo nën vlerën e kapitalit themeltar fillestar).

Drejtimi i Shoqërisë

Neni 6

Shoqëria do të drejtohet nga administratori i saj , ortakut i vetëm dhe përfaqësuesi ligjor i saj. Ai është përfaqësuesi i Shoqërisë në marrëdhënie me të tretët dhe ka kompetenca të plota në drejtimin e saj .

Cdo kontratë do të kryhet prej tij dhe në rast mungese nga një përfaqësues i pajisur me prokurë të posaçme .

Neni 7

Të ardhurat neto të shoqërisë i takojnë ortakut të vetëm .


Neni 8

Ortakut i vetëm themelues ka të drejtë të emërojë dhe administratorë të tjerë të vlerave materiale.

Ka të drejtë të caktojë financiere , likuidator për problemet e shoqërisë si dhe të pajtojë persona të tjerë si ortakë .

Neni 9

Konfliktet që mund të lindin do të zgjidhen në zbatim të legjislacionit shqiptar në Gjykatën e Rrethit Gjyqësor Tiranë.



Neni 10

Shoqëria ka vulën e saj me madhësi të zakonshme , me tekstin rreth saj .

Neni 11

Shoqëria deklarohet e krijuar në zbatim të plotë të normave të statutit dhe në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi dhe veçanërisht të ligjit Nr. 9901 datë 14.04.2008 “Për Krijimin e Shoqërive Tregtare” , si dhe duke zbatuar ligjet ndërkombëtare dhe të vendit si dhe rregullave që zbatohen për biznesin që kryen kjo shoqëri .

Neni 12

Akti i themelimit u përpilua në 2 kopje, për t'ju shpërndarë organeve kompetente dhe një kopje do të mbetet në dokumentacionin bazë të shoqërisë “ALFABET INVEST” sh.p.k.

Akti i themelimit nënshkruhet rregullisht nga ortaku i vetëm.

Ortak i vetëm themelues i “ALFABET INVEST” Sh.p.k.

Arlind Dervishi

ARLIND DERVISHI
