

A K T
PER THEMEILIMIN E SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
“ FERHATI -B89 ” SHPK

Ky akt u nenshkrua me dt.31.08.2021 , nga une Ortaku **Aleko FERHATI I biri I Mehmet me dtl.31.10.1989 lindur ne Kajan Elbasan dhe banues ne Kajan Elbasan , madhor dhe I afte per te kryer veprime juridike I njohur me nr.pasaporte BC4002232 me nr.personal I 91031011F leshuar me dt.08.05.2019,** bazuar ne ligjin nr.9901 dt.14.04.2008 “Per tregetaret e Shoqerine Tregtare “ dhe ligjin nr.9723 dt.03.05.2007 “Per qendren Kombetare te Rregjistrimit “ si dhe ne ligjet e tjera qe lidhen me veprimtarine tregtare ne Republiken e Shqiperise , me vullnetin tim te lire vendosa qe krijoj shoqerine me pergjegjesi te kufizuar **“FERHATI -B89 ” SHPK**

NENI 1

Ortaku , themelon nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar e quajtur **“FERHATI -B89 ” SHPK**

NENI 2

Shoqeria ka seline e saj ne me adrese ne **Kajan Belsh Elbasan me nr.pasurie 97/4 e lljit ndertese+truall e ndodhur ne zone kadastrale 2026 me sip.97 m2 ndertese.**

NENI 3

E DREJTA

Shoqeria **“FERHATI -B89 ” SHPK** eshte person juridik i se drejtes shqiptare e themeluar me vendim te ortakut te vetem qe ushtron veprimtarine e saj tregtare ne perputhje me legjislacionin shqiptar bazuar ne ligjin nr.9901 dt.14.04.2008 “Per tregetaret e Shoqerine Tregtare “ dhe ligjin nr.9723 dt.03.05.2007 “Per qendren Kombetare te Rregjistrimit “ si dhe ne ligjet e tjera qe lidhen me veprimtarine tregtare ne Republiken e Shqiperise , si dhe ne perputhje me aktin e themelimit dhe me statusin.

Shoqeria personalitetin juridik qe nga momenti i rregjistrimit TE SAJ

NENI 4
PERGJEGJESIA

Shoqeria pergjigjet me pasurine e saj per detyrimet e saj.Ajo nuk pergjigjet per detyrimet e ortakut ne veçanti por per humbjet e shoqerise deri ne vleren e kontributit te tij ne kapitalin themeltar.

NENI 5

OBJEKTI I SHOQERISE

Shoqeria ka si objekt te veprimtarise se saj.

- **Ndermarrje ndertimi per vete dhe per te trete ne kryrejen e veprimtarive ndertimore , ndertime civile, industriale, bujqesore, turistike, dhe kompletimi me instalimet elektrike , elektronike, ...etj, qe lidhen me to.**



- Studim, projektim, ndertim e zbatim te veprave ndertimore te te gjitha llojeve sipas legjislacionit shqiptar .
- Studime urbanistikete te gjitha llojeve.
- Projektim, ndertim, montim, zbatim e rikonstrukcion te :godinave te te gjitha llojeve, rruge te çdo kategorie, autostrada , mbikalime, hekurudha, tramvai, metro, pista aeroportuale, punime nentokesore ura e vepra, arti, ujesjellesa, gazsjellesa, vajsjellesa, vepra kullimi e vaditje, ndertime hidroteknike, mbrojtje lumore, sistemime hidraulike e bonifikime, barrier dhe mbrojtje lumore diga, diga, damba, tunele,.
- Ndertime n/stacione elektrike, linja te tensionit te larte, te ulet e te mesem dhe shperndarjen e energjise.
- Ndertime impiante idrosanitare, kuzhina, lavanteri e mirembajtjen e tyre.
- Impjante ngritese transportuese.
- Ndertime parafabrikat beton arme, struktura metalike e druri.
- Impjante teknologjike termike e kondicionimi..
- Impjante e linja telefonie dhe telekomunikacioni.
- Impjante te brendeshme elektrike telefonike , radiotelefoni...etj.
- Impjante te sinjalistikës rrugore te trafikut, sinjalistika rrugore jo ndriçuese .
- Investime ne ndertime civile, pallate e ne ndertime turistike.
- Hapjen e agjensive imobilare .
- Transport mallrash e udhetaresh .
- Hapjen e agjensive turistike e udhetaresh.
- Pika serisi per automjete .
- Tregti me pakice e vajrave lubrifikante , tregtim me pakice te karburanteve shitje blerje automjetesh, e paisjeve te makinerive er vete dhe per te trete. .
- Eksport –import e tregtim me shumice e pakice per vete dhe per te trete te te gjitha llojeve te mallrave industriale, ushqimore ndertimore, e bujqesore, te pjeseve te kembimit.
- Ne fushen e transportit te mallrave industriale per vete e te trete te mallrave industrial, ndertimore , ushqimore e bujqesore, ekeltroshtepiake te te gjitha llojeve, paisjeve veglave, instrumenteve te makinerive, te mejteve transportuese , ngritese, transportuese te te gjitha llojeve , kapaciteteve, tonaxheve te ndryshme, tipeve , markave dhe pjeseve te kembimit per to, gomave etj..
- Projektim zbatim, prodhim dhe tregitim te materialeve inerte.
- Ndertim hidrocentrale , prodhim te energjise elektrike dhe shitje te energjise elektrike.
- SH.R.S.F. per ruajtjen dhe sigurimin e objekteve publike dhe private per mbrojtjen e jetes se personave (kategoria A) .
- Sistemim dhe menaxhim I parkimeve te hapura dhe te mbyllura ne qytet.

NENI 6

KOHEZGJATJA E SHOQERISE

Shoqeria formohet me nje afat mbi 10 vjet duke filluar nga dita e rregjistrimit te saj. Ky afat mund te shkurtohet ne rast se shoqeria priset para kohe ..

NENI 7

KAPITALI THEMELTAR

Kapitali fillestar I shoqerise eshte 100.000 leke (njqind mije leke), e ndare ne 1 (nje kuote) me vlere 100.000 leke , dhe perfaqesohet nga kontribute ne para. Ky kapital i perket kontributeve te ortakut te vetem te shoqerise **Aleko FERHATI** .

NENI 8

ORGANET

Organe i drejtues i shoqerise eshte administratori dhe asambleja . .
Shoqeria do te administrohet nga nje administrator i vetem .Administrator i shoqerise emerohet **Aleko FERHATI** , per nje afat kohor prej 5 vjet, i cili e pranon detyren qe ne mungese te tij detyren e administratorit do ta kryej njeri tjetër i autorizuar me prokure nga administaratori.

NENI 9

ADMINISTRIMI

Administrator i shoqerise eshte ortaku **z. Aleko FERHATI** ...
Kopetencat e administratorit caktohen ne statutin e shoqerise.
Kopetencat e asamblese se ortakeve percaktohen ne statusin e shoqerise .

NENI 10

LLOGARITE

Shoqeria do ti realizoje transaksionet e saj financiare nepermjet llogarive rrjedhese qe do te hape ne bangat shqiptare dhe te huaja .Per kapitalin themeltar te shoqerise eshte hapur libri I llogarive dhe shoqeria ka dhe perdor dokumentacionin financiar ne perputhje me dispozitat ne fuqi per kontabilitetin.

NENI 11

FITIMI

Fitimi i ralizuar i shoqerise i perket ortakut te vetem sipas perqindjes te kapitaleve .
Fitimi i realizuar , pasi te jete hequr shuma e nevojeshme per rezerven e domosdoshme dhe pasi te jene zbritur apo shtuar respektivisht humbjet ose fitimet e bartura te shoqerise , kalon per llogari te shoqerise

NENI 12

ZBATIMI I LIGJIT

Persa nuk eshte parashikuar ne kete akt dhe ne statut, vlejne dispozitat ne ligjin nr.9901 dt.14.04.2008 "Per tregetaret e Shoqerine Tregtare " dhe ligjin nr.9723 dt.03.05.2007 "Per qendren Kombetare te Rregjistrimit " si dhe ne ligjet e tjera qe lidhen me veprimtarine tregtare ne Republikën e Shqiperise.

NENI 13

THEMELIMI I SHOQERISE

Shoqeria konsiderohet e themeluar ne perputhje me aktin themelimit dhe statusin e saj bashkangjitur ketij akti.



NENI 14

Shoqeria eshte themeluar me iniciativen e ortakut te vetem nismetar z.ALEKO FERHATI .

NENI 15B

Çdo mosmarreveshje qe mund te lindi midis ortakut dhe persova te trete do te zgjidhet me mirekuptim ne te kundert kopetente do te jete Gjykata e Rrethit ku ushtrohet veprimtaria e shoqerise...

NENI 16.

Ky akt hartohet ne kater kopje origjinale , dhe pasi ju lexua dhe u gjend konforme vullnetit te lire te ortakut te vetem , firmoset regullisht prej saj.

**ORTAKU I SHOQERISE
" FERHATI - B89 " SHPK**

ALEKO FERHATI

