

Sot, më datë 01.09.2021, në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi, shtetasi shqiptar **Z. Artol OMERI**, lindur në Shalës, më datë 01.07.1989, mbajtës i pasaportës Nr. BR7887277, me numër personal I90701088C, madhor e me zotësi të plotë juridike për të vepruar, dhe shtetasi egjiptian **Z. Khaled Ramzy Abdelfattah RASLAN**, lindur në Sau, më 03.12.1983, mbajtës i pasaportës Nr. A16931116, madhor dhe me zotësi të plotë për të vepruar, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë vendosën të themelojnë shoqërinë me përgjegjësi të kufizuar si më poshtë vijon:

AKT THEMELIMI

I

SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

“SkyKey” SHPK

TIRANË, 2021

Neni 1

Emri

- 1.1 Emri i shoqërisë është “**SkyKey**” SHPK, në vijim e referuar shkurt si “**Shoqëria**”. Emri tregtar i shoqërisë është ‘SkyKey’.

Neni 2

Themelimi

- 2.1 Shoqëria themelohet bazuar në legjislacionin shqiptar në fuqi dhe fiton personalitet juridik me regjistrimin në Regjistrin Tregtar, të mbajtur pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.
- 2.2 Shoqëria e ushtron aktivitetin e saj në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi, me këtë Akt Themelimi dhe me Statutin e saj.

Neni 3

Selia

- 3.1 Selia e Shoqërisë është në adresën: Rruga “Vilat Gjermane”, Nr. 13, Tiranë, Shqipëri.
- 3.2 Shoqëria mund të hapë dhe mbajë zyra dhe/ose të kryejë aktivitete në vende të tjera, brenda, ose jashtë Republikës së Shqipërisë, si dhe të hapë, ose mbyllë zyra në vende të ndryshme përveç selisë së Shoqërisë.

Neni 4

Ortakët e Shoqërisë

- 4.1 Ortakët dhe themeluesit e Shoqërisë janë:
- (a) **Z. Artol OMERI**, shtetas shqiptar, lindur në Shalës, më datë 01.07.1989, mbajtës i pasaportës Nr. BR7887277, me numër personal I90701088C, madhor e me zotësi të plotë juridike për të vepruar, i cili zotëron një kuotë të barabartë me 51 % (pesëdhjetë e një për qind) të kapitalit të regjistruar të Shoqërisë, me vlerë nominale ALL 51 (pesëdhjetë e një Lekë shqiptare), që i akordon këtij ortaku të drejta të plota vote sipas legjislacionit shqiptar në fuqi;
- (b) **Z. Khaled Ramzy Abdelfattah RASLAN**, shtetas egjiptian, lindur në Sau, më 03.12.1983, mbajtës i pasaportës Nr. A16931116, madhor dhe me zotësi të plotë për të vepruar, i cili zotëron një kuotë të barabartë me 49 % (dyzet e nëntë për qind) të kapitalit të regjistruar të Shoqërisë, me vlerë nominale ALL

49 (dyzet e nëntë Lekë shqiptare), që i akordon këtij ortakut të drejta të plota vote sipas legjislacionit shqiptar në fuqi.

Neni 5

Kapitali Themeltar

- 5.1 Kapitali themeltar i Shoqërisë është në vlerën ALL 100.00 (njëqind) Lekë shqiptare, i ndarë në 2 (dy) kuota, me vlerë nominale sipas pjesës së zotëruar nga secili prej ortakëve të Shoqërisë, referuar më lart.
- 5.2 Kapitali i regjistruar i Shoqërisë përbëhet tërësisht nga kontribute në para, plotësisht të nënshkuara dhe zotërohet nga ortakët e Shoqërisë sipas Nenit 4 të këtij Akti Themelimi.
- 5.3 Kuotat, me vendim të Asamblesë së Përgjithshme dhe pas ushtrimit të së drejtës së parablerjes ndaj ortakëve të tjerë të Shoqërisë sipas parashikimeve statutore, janë lirisht të transferueshme tek çdo individ ose person juridik nëpërmjet kontratës së shitblerjes, dhurimit, ose nëpërmjet çdo mënyre tjetër dhe forme të parashikuara nga ligji dhe/ose Statutit.

Neni 6

Objekti

- 6.1 Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin si më poshtë vijon:
Ofrimi i shërbimeve të agjencisë/operatorit turistik si për shtetas shqiptarë dhe të huaj. Kryerja e shërbimeve promovuese dhe të natyrave të tjera përmes mjeteve elektronike; shitblerja dhe dhënia me qira e mjeteve të ndryshme të luajtshme dhe të paluajtshme, si dhe aktivitete të tjera të përshtatshme.
- 6.2 Gjithashtu, Shoqëria mund të kryejë çdo aktivitet tjetër biznesi i cili nuk është i ndaluar nga ligji i zbatueshëm në Republikën e Shqipërisë.

Neni 7

Kohëzgjatja

- 7.1 Kohëzgjatja e Shoqërisë është për një periudhë kohore të pacaktuar, duke filluar nga data e regjistrimit në Regjistrin Tregtar, pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.

Neni 8

Kompetencat e Asamblesë së Përgjithshme

- 8.1 Asambleja e Përgjithshme e ushtron aktivitetit dhe kompetencat në përputhje me ligjet shqiptare në fuqi dhe parashikimet e Statutit.

Neni 9

Administrimi i Shoqërisë

- 9.1 Administrimi i zakonshëm i Shoqërisë realizohet nga një, ose më tepër administratorë të caktuar nga Asambleja e Përgjithshme, sipas përcaktimeve të Statutit dhe ligjit në fuqi.
- 9.2 Administratorët e parë të Shoqërisë janë:
- (a) **Z. Artol OMERI**, shtetas shqiptar, lindur në Shalës, më datë 01.07.1989, mbajtës i pasaportës Nr. BR7887277, me numër personal I90701088C, madhor e me zotësi të plotë juridike për të vepruar, i cili do të jetë dhe administrator kryesor i Shoqërisë; dhe
- (b) **Z. Khaled Ramzy Abdelfattah RASLAN**, shtetas egjiptian, lindur në Sau, më 03.12.1983, mbajtës i pasaportës Nr. A16931116, madhor dhe me zotësi të plotë për të vepruar. Ky i fundit mund t'i ushtrojë kompetencat vetëm së bashku, ose me miratimin paraprak me shkrim të Z. Artol Omeri.
- 9.3 Administratori/ët emërohen për një periudhë 5 (pesë) vjeçare, me të drejtë riemërimi. Administratorët emërohen dhe/ose shkarkohen nga detyra, në çdo kohë, me vendim të Asamblesë së Përgjithshme, sipas Statutit të Shoqërisë dhe ligjit të zbatueshëm, në fuqi.

Neni 10

Ligji i Zbatueshëm dhe kopjet

- 10.1 Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj në përputhje të plotë me legjislacionin shqiptar në fuqi.
- 10.2 Çdo konflikt që mund të lindë mes ortakëve të Shoqërisë ndërmjet tyre, ose me Shoqërinë, do të zgjidhet me mirëkuptim, në rast të kundërt mosmarrëveshja do të jetë objekt i zgjidhjes nëpërmjet vendimit të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.

10.3 Ky Akt Themelimi është hartuar në katër kopje në gjuhën shqipe dhe angleze, me vlerë të njëjtë secila. Në rast mospërputhjesh mes versionit në gjuhën shqipe dhe angleze, versioni në gjuhën shqipe do të mbizotërojë.

Autorizohet cilido prej administratorëve të parë të Shoqërisë të ndjekë procedurat për regjistrimin fillestar të Shoqërisë pranë Regjistrimit Tregtar, të mbajtur nga Qendra Kombëtare e Biznesit.

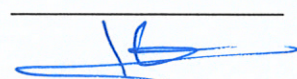
Nënshkruar në Tiranë, sot më datë 01.09.2021.

ORTAKËT THEMELUES

Z. Artol OMERI

Artol Omeri


Z. Khaled Ramzy Abdelfattah RASLAN

Khaled Raslan


Today, as of 01.09.2021, as per the applicable Albanian law in force, the Albanian citizen **Mr. Artol OMERI**, born in Shalës, on 01.07.1989, bearer of passport No. BR7887277, with personal No. I90701088C, adult and in full capacity to act, and the Egyptian citizen **Mr. Khaled Ramzy Abdelfattah RASLAN**, born in Sau, on 03.12.1983, bearer of passport No. A16931116, adult and in full capacity to act, under their free will decided to establish a limited liability company, as follows:

ACT OF INCORPORATION

OF

THE LIMITED LIABILITY COMPANY

“SkyKey” SHPK

TIRANA, 2021

Article 1
Company Name

- 1.1 The company name is “SkyKey” SHPK, hereinafter referred to as “the Company”. The business name is to be ‘SkyKey’.

Article 2
Establishment

- 2.1 The Company is being established under the Albanian legislation in force and it gains legal personality upon registration with the Commercial Register, held by the National Business Center.
- 2.2 The Company will exercise its activity in accordance to the Albanian legislation in force, these Articles of Incorporation and its Statute.

Article 3
Registered Office

- 3.1 The registered seat of the Company is in the address: “Vilat Gjermane”, No. 13, Tirana, Albania.
- 3.2 The Company may open and keep branches and/or exercise activity in other locations, inside, or outside Albania, as well as open or close representative offices in other locations different from the registered office of the Company.

Article 4
Company members

- 4.1 The founding members of the Company are:
- a) **Mr. Artol OMERI**, Albanian citizen, born in Shalës, on 01.07.1989, bearer of passport No. BR7887277, with personal No. I90701088C, adult and in full capacity to act, who owns a quote equal to 51 % (fifty one percent) of the charter capital of the Company, of nominal value of ALL 51.00 (fifty one Albanian Lek), that grants this member full rights under Albanian law in force; and
 - b) **Mr. Khaled Ramzy Abdelfattah RASLAN**, Egyptian citizen, born in Sau, on 03.12.1983, bearer of passport No. A16931116, adult and in full capacity to act, who owns a quote equal to 49 % (forty nine percent) of the charter capital of the Company, of nominal value of ALL 49 (forty nine Albanian Lek), that grants this member full rights under Albanian law in force.

Article 5
Charter Capital



- 5.1 The charter capital of the Company is of ALL 100.00 (one hundred Albanian Lek), divided in 2 (two) quotes, with a nominal value in accordance to the part owned by each of the members, as specified above.
- 5.2 The charter capital of the Company is comprised fully by contributions in cash, all signed and owned by the members of the Company, as per Article 4 hereby.
- 5.3 The quotes, upon decision of the General Assembly and after having exercised the right of first refusal by the other members of the Company as per statutory provisions, are freely transferable to any individual or entity through sale, donation, or any other methods and forms provided by the law and the Statute.

Article 6
Company Object

- 6.1 The Company will exercise the following activity:
Offering of tourism agency/operator services to Albanian and/or foreign citizens.
Provision of promotional and other services via electronic means and sale-purchase and lease of various moveable or immoveable properties, as well as other suitable activities.
- 6.2 The Company may also undertake every kind of commercial activity not prohibited by the Albanian legislation in force.

Article 7
Duration

- 7.1 The duration of the activity shall be for an unlimited term, commencing from the registration with the Commercial Register, held by the National Business Center.

Article 8
Competences of the General Assembly

- 8.1 The General Assembly will exercise its competences in accordance to the law in force and the provisions of the Statute.

Article 9
Company management

- 9.1 Daily management of the Company is done by one, or more administrators appointed by the General Assembly, as per the provisions of the Statute and the law in force.
- 9.2 First Administrators of the Company will be:



- a) **Mr. Artol OMERI**, Albanian citizen, born in .Shalës, on 01.07.1989, bearer of passport No. BR7887277, with personal No. I90701088C, adult and in full capacity to act, who will be main administrator of the Company; and
- b) **Mr. Khaled Ramzy Abdelfattah RASLAN**, Egyptian citizen, born in Sau, on 03.12.1983, bearer of passport No. A16931116, adult and in full capacity to act, who may exercise its competences only together with, or upon prior written approval by Mr. Artol Omeri.

9.3 The administrators are nominated for a 5 (five) year term, with the right to reappointment. The administrator/s are nominated and dismissed from duty at any moment, by decision of the General Assembly, as per the Company Statute and applicable law in force.

Article 10

Applicable law and Copies

- 10.1** The Company will exercise its activity in compliance to the Albanian legislation in force.
- 10.2** Any conflict that may arise between the Company members and/or between them and the Company will be solved amicably, otherwise the dispute will be submitted for resolution before Tirana Circuit Court.
- 10.3** This Act of Incorporation is drafted in 4 (four) original copies in Albanian and English language each. In case of discrepancies between both versions, the Albanian version will prevail.


Each of the first Company administrators is herein authorized to perform initial registration procedures at the Commercial Register, held by the National business Center.

Signed in Tirana, this day of 01.09.2021.

FOUNDING MEMBERS

Z. Artol OMERI

Z. Khaled Ramzy Abdelfattah RASLAN

Artol Omeri


Khaled Raslan
