STATUT
dhe
Akt Themelimi
I
Shoqerise me Pergjegjesi te Kufizuar

“H & S“ Sh.p.k.

Themeluesi, duke njohur faktin se ka interesa te legjitimuara per te themeluar nje Shoqeri ne Shqiperi.

Themeluesi, i permendur ne Nenin 1, themelon nje shoqeri private Shpk me ortak te vetem, ne perputhje me dispozitat e Ligjit Shqiptar Nr. 9901 date 14.4.2008 “Per tregtaret dhe Shoqerite Tregtare” (ketej e tutje i quajtur “Ligji per Shoqerite”) per t’u angazhuar ne aktivitete biznesi si me poshte:

1. Themeluesi i Shoqerise

Themeluesi i Shoqerise dhe ortake jane **Mohamad Rafeaa,** Shtetas Sirian me id.104-17-L012915, datelindja 24.12.1980

2. Emri Shoqerise dhe Adresa e Shoqerise

1.1. Emri i gjate i Shoqerise Themeluese: **“H & S“**
1.2. Emri i shkurtuar i Shoqeise Themeluese: **“H & S“**

1.2 Adresa e Shoqerise eshte : Tirane, Rruga Brigada VIII, Pallati Teknoprojekt, shkalla 4, apartamenti 8, 1005

Mohamad Rafeaa

1.3Shoqeria ushtron veprimatarine e saj brenda dhe jashte territorit te Republikes se Shqiperise.

3.Objekti i Shoqerise ;

Import –Eksport, tregeti me shumice dhe pakice te artikujve te ndryshem industrial, ushqimore, pajisjeve te telekomunikacionit dhe informatike, turizem dhe te gjithe sherbimet , agjensi udhetimi , transport kombetar dhe nderkombetar i pasagjereve, i mallrave, sherbime aviacioni, aparatura dhe materiale mjekesore, materiale dentare,depo farmaceutike, sherbim e tregtim materiale ndertimi, ndertime objekte industriale dhe banimi shumekateshe, shitje blerje pasuri te luajtshme dhe te paluajtshme, blerje shoqeri apo pjese kuotash apo aksione te tyre, sherbime ndermjetesimi etj. Veprimtari ne fushen e ndertimit si dhe çdo aktivitet tjeter i lejuar nga legjistacioni shqiptar qe i sherben objektivit te shoqerise.

4. Kapitali Themeltar i Shoqerise, numri dhe vlera e kuotave

4.1. Kapitali themeltar i Shoqerise eshte 100.000 Lek (njeqindmije leke shqiptare) dhe perbehet vetem nga kontributi ne para dhe i ndare ne 1 pjese

Mohamad Rafeaa zoteron 1 kuote =100%=100.000 lek

Pergjegjesia e Ortakut te Vetem per detyrimet e shoqerise ndaj te treteve shtrihet deri ne vleren e kontributit te tij ne kapitalin e shoqerise.

Mohomad Rafeaa

4.2. Ortaket paguaje sasin e e plote te kontributit ne para ne nje llogari bankare depozite tek banka ku ai mban llogarite ose prane nje noteri 8 dite pasi eshte deklaruar (nenshkruar) ky Statut, por perpara aplikimit prane Qendres Kombetare te Regjistrimit per te rregjistruar shoqerine ne Rregjistrin e Shoqerive . Pagesa e fondeve themeltare vertetohet me mandat pagesen nga banka/noteri sipas percaktimeve te ligjit Nr.9901 date 14.4.2008 te Shoqerive Tregtare.

4.3. Ortaku i Vetem nuk eshte i detyruar t'i siguroje sherbime ndihmuese shoqerise.

4.4. Pas rregjistrimit te shoqerise, te drejtat e Ortakut te Vetem (Themeluesit) dhe pjesa e tij ne asetet e shoqerise perfaqesohet nga kuotat e biznesit ne shoqeri.

4.5. Ortaku i Vetem/Themeluesi mund te lejoje ortak te tjere pjesmarres te rinj ne shoqeri ne cdo kohe. Nese, per shkak te ndarjes se kuotave ose rritjes se kapitalit fillestar, anetare te rinj pranohen ne shoqerine me Ortak Vetem dhe ne kete menyre ajo kthehet ne shoqeri me shume se nje ortak, atehere orkatet duhet duhet te bejne ndryshimet perkatese ne statut dhete lidhin nje Kontrate Partneriteti (kontrate e ortakeve) dhe duhet te kerkojne rregjistrimin e ndryshimeve prane Qendres Kombetare te regjistrimit si dhe beje publikimet perkatese ne perputhje me dispozitat ligjore qe lidhen me proceduren e ndryshimit te statutit te Statutit.

5. Forma e kuotave te kapitalit dhe transferimi i tyre

Pjeset e kapitalit te shoqerise nuk mund ti nenshtrohen shitjes ne burse. Transferimet e kuotave te kapitalit themeltar do te vertetohen nga Noteri.

6. Rritja e kapitalit

Mohamad Aabraq

Vendimi lidhur me rritjen e kapitalit merret nga Ortaket

Kapitali mund te rritet nepermjet kontributeve ne para sipas procedurave te percaktuara ne Nenin 68 te ligjit Nr. 9901 te dates 14.4.2008 mbi Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare.

Rritja e kapitalit mund te behet edhe me kontribute ne natyre. Ne kete rast kontributi duhet kryer sipas Nenit 68 te ligjit Nr. 9901 te dates 14.4.2008 mbi Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare.

7. Zvogelimi i kapitalit

Vendimi per te zvogeluar kapitalin merret nga Ortaket. Projekti per uljen e kapitalit themeltar duhet t'i komunikohet eksperteve te autorizuar kontabel, nese ka ndonje, 30 dite nga data e mbledhjes se Asemblese se Pergjithshme lidhur me kete çeshtje. Ekspertet duhet t'i bejne te ditur Ortakut te Vetem vleresimin e tyre dhe arsyet e zvogelimit te kapitalit.

8. Funksionimi i Shoqerise, vendimet e Ortakut te Vetem

8.1. Vendimet qe jane kompetence e Asamblese duhet te meren nga Oraket, i cili duhet t'i informoje drejtuesit ekzekutive per kete me shkrim.

8.2. Ortaku i Vetem ka kompetence eskluzive per te marre vendime lidhur me:

- miratimin e raportit vjetor te pergatitur ne perputhje me percaktimet e Ligjit per Kontabilitetin, si dhe shperndarjen e fitimit perkatesisht,
- caktimin dhe shkarkimin e administratoreve,
- pagen (kushtet e pages baze) e/te drejtuesit/ve ekzekutive,

- miratimin e rregullave procedurale per drejtuesin/eve ekzekutive,
- ndryshimet ne Statut, dhe mbylljen e shoqerise,
- rritjen dhe zvogelimin e kapitalit themeltar,
- caktimin e auditoreve te raporti vjetor,
- miratimin e politikave baze te biznesit;
- themelimin e filialeve,
- çeshtje te tjera te percaktuara ne Ligj ose nga ky Statut.

8.3. Ortaku i Vetem mund te perfaqesohet nga perfaqesuesi i tij ligjor ose nga ndonje tjeter person i autorizuar prej tij per kete perfaqesim; autorizimi ose prokura duhet te redaktohet ne nje instrument autentik ose me ane te nje dokumenti privat qe perfaqeson nje prove konkluzive.

8.4. Me perjashtimet e percaktuara nga legjislacioni ne fuqi, Ortaku i Vetem nuk eshte pergjegjes per detyrimet e shoqerise.

9. Shperndarja e fitimit, mbulimi i humbjeve,

9.1. Ortaku i Vetem ka te drejte te marre nje pjese nga fitimi i taksuar i shoqerise, ne perputhje me perputhje me Legjislacionin ne fuqi, i cili eshte siguruar per vitin aktual/korent ushtrimor dhe eshte urdheruar per shperndarje, ose nga shtesa e fitimit te taksuar nga rezervat e fitimit qe jane siguruar nga ky vit ne perqindje ne raport te drejte me pjeset e kapitalit. Fitimi i paguhet Ortakut te Vetem. Fitimi mund te paguhen ne para ose ne natyre. Ortaku i Vetem ka te drejte te marre fitim vetem ne perpjestim te drejte me kontributin e tij/tyre ne kapitalin themeltar te paguar.

9.2. Ortaku i Vetem mund te marre nje vendim per pagesen e fitimit te perkohshem gjate periudhes se miratimit te dy raporteve vjetore te njepasnjeshem, te pergatitur sipas Legjislacionit perkates ne fuqi, nese:
a) sipas bilancit te perkohshem, te pergatitur per kete qellim sipas Ligjit te Kontabilitetit, Shoqeria ka fonde te mjaftueshme per te

mbuluar keto fitimi te perkohshme, me kusht qe pagesa te tilla te mos tejkalojne sasine e fitimeve te siguruara pas mbylljes se librave te vitit financiar te cilit i perket raporti i fundit vjetor, llogaritur sipas Ligjit te Kontabilitetit ose ndonje akti tjter ligjor ne fuqi, ose sasine nga shtesa e fitimit te taksuar nga rezervat e fitimit qe jane siguruar nga ky vit, si dhe qe pagesa per keto fitime te parkohshme te mos behet nga kapitali themeltar i kompanise-i rregulluar sipas legjislacionit ne fuqi, per te ulur pjesen e tij ne kapital; dhe

9.3. Fitimi llogaritet ne menyre periodike ne perputhje me ligjet e zbatueshme per kontabilitetin e shoqerive dhe te veprimeve financiare. Fitimi ndahet sipas nje propozimi te administratorit/administratoreve te shoqerise (menaxhereve).

9.4. Pasi shperndahet fitimi per qellime te detyrueshme te percaktuara ne ligj, dhe nese kushtet ekzistuese ose pritese te tregut e kerkojne kete, te tjera rezerva fitimi mund te krijohen duke perdorur me shume se gjysmen e fitimit neto te ngelur.

9.5. Perdorimi i fitimit te shperndashem duhet te percaktohet nga Ortaku i Vetem, ne baze te nje propozimi te administratorit/administratoreve te shoqerise.

9.6. Kur percaktohet perdorimi i fitimit te shperndashem, Ortaku i Vetem nuk detyrohet dhe kushtezohet nga propozimi i administratorit/administratoreve, por nga raporti vjetor i miratuar.

9.7. Pervec qellimeve te percaktuara nga legjislacioni, fitimi i shperndashem mund te kaloje per perfitim te administratorit/administratoreve.

9.8. Data e pagimit te fitimit dhe kushtet e tjera te nevojshme te pageses duhet te percaktohen nga Ortaku i Vetem.

Mohamad Rafean

9.9. Humbja duhet te mbulohet nga burimet e meposhtme:

- fitimet neto te vitit te biznesit ose fitimet neto te periudhave te meparshme,
- rezervat e tjera te fitimit,
- rezervat kapitale dhe te detyrueshme dhe, ne rast se kjo nuk eshte e mjaftueshme
- pakesimi i kapitalit.

9.10. Humbja mundet po ashtu te mbulohet nga pagesat e bera nga Themeluesi/Ortaku i Vetem.

10. Drejtimi shoqerise

Administratore te shoqerise jane:

Mohamad Rafeaa

Administratori emerohet per nje periudhe te percaktuar prej 5(pese) vitesh.
10.2. Paga e administratorit, nese vendoset qe mbajtesit e ketij pozicioni te marrin page, do te vendoset nga Ortaku i Vetem.

Emerimi i administratorit eshte me te drejte riperteritje.

Administratori i permendur ne piken 10.1. te ketij Statuti ka autoritetin qe te ushtroje te drejten e Punedhenesit ne lidhje me punonjesit e shoqerise.

10.3. Administratori duhet te plotesoje detyrat e tij ne menyre te pavarur dhe ti nenshtrohet vetem nga rregullimet ligjore dhe Statuti; Vendimet e marra nga Ortaku i Vetem duhet te bejne pjese te librit te vendimeve.

Mohamad Rafeaa

10.4. Administratori eshte pergjegjes per veprimet e tij tek shoqeria ne perputhje me Ligjin Nr. 9901 te dates 14.4.2008 Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare dhe/ose me percaktime te tjera te Kodit Civil. Administratori duhet te pergatise raportet vjetore te shoqerise.

10.5. Administratori qe eshte nderkohe ortak i vetem ndermjet te tjerash ka te drejte te kryeje edhe transaksionet e meposhtme qe jane jashte ecurise normale te biznesit te shoqerise:

- blerja, shitja, kembimi si dhe ose hipotekimi i ndertesave e apartamenteve, pasurive te paluajtshme si brenda ashtu edhe jashte territorit te Republikes se Shqiperise qe lidhen ose jo me aktivitetin e shoqerise.
- marrja e letrave me vlere ose garancive te tjera te shoqerive te pa-afiliuara (te palidhura mbi baze juridike dhe pronesie) per transaksione qe nuk hyjne ne biznesin kryesor te shoqerise.
- marrja e borxheve, dhenia e borxheve kompanive te pa-afiliuara (te palidhura mbi baze juridike dhe pronesie) per transaksione qe nuk hyjne ne biznesin kryesor te shoqerise.
- pranimi i pegjegjesive te pakufizuara per llogari te shoqerise.

10.6 Ne rastin ndonje dispozite e Statutit behet e pavlefshme ose eshte shfuqizuar per cfaredo lloj aresyeje, Ortaku i Vetem duhet ta zevendesoje dispoziten e pavlefshme me nje te re, i cila lejohet nga Ligji dhe, nese eshte e mundur, arrin te njejtin qellim ekonomik si dhe ajo e meparshmja qe u zevendesua.

ORTAKET E SHOQERISE

Mohamad Rakaq

Mohamad Rafeaa

Tirane, me 08/09/2021