

**AKTI I THEMELIMIT DHE STATUTI I
SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË
KUFIZUAR
“GRANDUCATO”**

**KAPITULLI I
EMRI, FORMA E SHOQËRISË, SELIA,
OBJEKTI, KOHËZGJATJA**

**Neni 1
Themelimi**

Sot, më datë 29.09.2021 në Tiranë, Shqipëri.

- 1.1 Emri i shoqërisë është **GRANDUCATO** këtu më poshtë e quajtur “Shoqëria”.
- 1.2 Shoqëria është themeluar në formën e shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar në përputhje me legjislacionin shqiptar.
- 1.3 Shoqëria fiton personalitet juridik me regjistrimin e saj në Qendrën Kombëtare të Biznesit.
- 1.4 Shoqëria do të ushtrojë aktivitetin e saj në përputhje me legjislacionin shqiptar dhe Statutin.

**Neni 2
Selia**

- Selia e shoqërisë ndodhet në adresën :
Rruga Mihal Popi Vila nr 8, Tirane
- Shoqëria mund të themelojë degë, filiale dhe/ose zyra përfaqësimi brenda territorit të Republikës së Shqipërisë dhe/ose në shtete të tjerë, në përputhje me ligjet e zbatueshme dhe Statutin.

**Neni 3
Objekti**

Shoqëria ka si objekt të veprimtarisë së saj:

- Blerja, ndërtimi, konceptimi, projektimi, mirëmbajtja dhe riparimi, ruajtja, shitja, transporti, transferimi, marrja me qira me dhe pa ekuipazh, marrja me qira dhe

**ATTO COSTITUTIVO E STATUTO DELLA
SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA
“GRANDUCATO”**

**CAPITOLO I
DENOMINAZIONE, FORMA DELLA
SOCIETÀ, SEDE, OGGETTO, DURATA**

**Articolo 1
Costituzione**

Oggi, in data 29. 09.2021 a Tirana, Albania.

- 1.1 La denominazione della società è **GRANDUCATO** (di seguito nominate “Società”).
- 1.2 La Società è costituita nella forma di Società a responsabilità limitata in conformità con la legislazione albanese.
- 1.3 La Società acquista personalità giuridica nel momento della registrazione presso il Centro Nazionale di Business.
- 1.4 La Società eserciterà la sua attività in conformità con la legislazione albanese e lo Statuto.

**Articolo 2
Sede**

- La sede legale della Società si trova all’indirizzo
Rruga Mihal Popi Vila nr 8, Tirane
- La Società può costituire filiali, e/o uffici di rappresentanza nella Repubblica di Albania e/o in altri paesi, in conformità con le leggi vigenti e lo Statuto.

**Articolo 3
Oggetto**

La società ha come oggetto di attività

- Acquisto, costruzione, ideazione, progettazione, manutenzione e riparazione, rimessaggio, vendita, trasporto, trasferimento, noleggio con e senza

- menaxhimi në emër të palëve të treta të varkave dhe anijeve të kënaqësisë të të gjitha llojeve dhe tipeve të regjistruara
- Organizimi dhe menaxhimi i shërbimeve për varkat dhe anijet në tranzit si qendra e internetit, armatimi, sigurimi i galerisë në bord, qendra e motit, qendra e asistencës për prishjet dhe rimëkëmbjen në det, konsulencë dhe ekspertizë për praktikat detare në përgjithësi
 - Ndërtimi dhe menaxhimi i sistemeve, strukturave dhe rrëshqitjeve për tërheqjen dhe lëshimin e anijeve, ankorimeve, vozitave dhe ankorimeve në përgjithësi;
 - Përbushja, si një "kontraktues i përgjithshëm", i aktiviteteve të konsulencës, studimeve të fizibilitetit, projektimit, menaxhimit të ndërtimit, testimit si dhe ndërtimit të punimeve dhe sistemeve, përfundimeve dhe orendive detare të përshkruara më parë dhe, në çdo rast, duke qenë pjesë e qëllimit të shoqërisë.
 - Ndërtimi, menaxhimi, shitja blerja dhe dhënia me qira e pronave të çdo kategorie për përdorim tregtar, industrial, turistik, si për llogari të vet dhe për palët e treta.
 - Ofrimi i shërbimeve të ndryshme turistike, agjencive të udhëtimit, operatorëve turistikë
 - Organizimi i ekskursioneve, transferimeve dhe udhëtimeve individuale ose kolektive në qytet me çdo mjet transporti dhe me personel të autorizuar në përputhje me rregulloret në fuqi në të gjithë territorin kombëtar;
 - Pritja, transferimi dhe shoqërimi nga dhe nga portet, aeroportet, stacionet e nisjes dhe mbërritjes së mjeteve kolektive të transportit dhe ndihmë për klientët e tij në përputhje me rregullat që rregullojnë ushtrimin e veprimtarisë profesionale të guidës, udhëheqësit të turneut, argëtuesit.
 - Shqoeria ka si objektiv promovimin e aktiviteteve turistike, që do të ushtrohen përmes agjencive të udhëtimit dhe
- equipaggio, locazione e gestione conto terzi di natanti e imbarcazioni da diporto di ogni genere e tipo, registrate
 - Organizzazione e gestione di servizi per imbarcazioni e natanti in transito quali internet center, armamento, approvvigionamento cambusa di bordo, centro meteo, centro di assistenza avarie e recuperi in mare, consulenza e perizie per pratiche nautiche in genere
 - Realizzazione e gestione di impianti, strutture e scivoli per l'alaggio e il varo di imbarcazioni, ormeggi, boe e attracchi in genere;
 - Compimento, come "general contractor", di attività di consulenza, studi di fattibilità, progettazione, direzione lavori, collaudi nonché' attività di realizzazione di opere e impianti, finiture e arredi navali precedentemente descritti e, comunque, facenti parte dell'oggetto sociale
 - Costruzione amministrazione, compravendita e leasing di immobili di ogni categoria per uso commerciale, industriale, turistico, sia per conto proprio che per terzi.
 - Fornitura di servizi turistici vari, agenzie di viaggio, operatori turistici
 - L'organizzazione di escursioni individuali o collettive, transfer e giri di città con ogni mezzo di trasporto e con personale autorizzato ai sensi delle norme vigenti su tutto il territorio nazionale;
 - Accoglienza, trasferimento ed accompagnamento da e per i porti, aeroporti, stazioni di partenza e di arrivo di mezzi collettivi di trasporto ed assistenza ai propri clienti nel rispetto delle norme che disciplinano l'esercizio dell'attività professionale di guida, accompagnatore turistico, animatore.
 - La società ha per oggetto la promozione di attività turistiche, da esercitarsi attraverso agenzia di viaggi e turismo, la gestione del servizio di biglietteria per conto di altre compagnie di navigazione

turizmit, menaxhimin e shërbimit të biletave në emër të kompanive të tjera të transportit tokësor, ajror dhe detar që operojnë në sektorin e transportit të udhëtarëve dhe mallrave, gjithashtu përmes ndërtimi dhe / ose menaxhimi i objekteve turistike dhe / ose rezidenciale, hoteliere dhe jo-hoteliere të çdo lloji. Prodhimi, organizimi dhe ndërmjetësimi i qëndrimeve, udhëtimeve dhe lundrimeve nga toka, deti dhe ajri, për individë ose grupe me ose pa shitje direkte për publikun.

Shoqëria do të jetë në gjendje të kryejë të gjitha transaksionet tregtare, industriale dhe financiare, jo kryesisht, letrat me vlerë, pasuritë e paluajtshme, me sqarimet e përmendura në paragrafin e fundit të këtij neni, të gjykuara nga organi administrativ i nevojshëm ose i dobishëm për të arritur qëllimin e shoqërisë.

Shoqëria mund të japë hua dhe siguri dhe çdo garanci tjetër reale ose personale gjithashtu për detyrimet e palës së tretë, të marrë aksione ose interesa në shoqëri dhe biznese të tjera për sa kohë që ata kanë një objekt të ngjashëm ose të lidhur me të drejtpërdrejt ose indirekt. Të gjitha jo drejt publikut dhe jo kryesisht.

Shoqëria mund të punësojë dhe të japë përfaqësues dhe agjenci, duke përfshirë kompani të huaja, në lidhje me shërbimet dhe produktet e trajtuara.

Kompania gjithashtu do të jetë në gjendje të ndërtojë dhe blejë ndërtesa industriale, rurale dhe banimi, për përdorim të drejtpërdrejtë dhe gjithashtu për t'i dhënë ato me qira.

Neni 4

Kohëzgjatja

4.1 Kohëzgjatja e shoqërisë do të jetë për një periudhë të pacaktuar

KAPITULLI II

KAPITALI FILLESTAR THEMELTAR; KONTRIBUTET, KUOTAT –PJESËT E KAPITALIT

terrestre, aerea e marittima operanti nel settore del trasporto persone merci, anche mediante la costruzione e/ o la gestione di impianti turistici e/o residenziali, alberghieri ed extra alberghieri di ogni tipo. La produzione, organizzazione e intermediazione di soggiorni, viaggi e crociere per via terrestre, marittima e aerea, per singole persone o per gruppi con o senza vendita diretta al pubblico.

La società potrà compiere tutte le operazioni commerciali, industriali e finanziarie, purché non in via prevalente, mobiliari, immobiliari, con le precisazioni di cui all'ultimo comma del presente articolo, ritenute dall'organo amministrativo necessarie od utili al conseguimento dell'oggetto sociale.

La società potrà prestare avalli e fidejussioni ed ogni altra garanzia reale o personale anche per obbligazioni di terzi, assumere partecipazioni od interessenze in altre società e imprese purché aventi oggetto affine o connesso con il proprio sia direttamente che indirettamente. Il tutto non nei confronti del pubblico e non in via prevalente.

La società potrà assumere e concedere rappresentanze ed agenzie, anche delle società straniere, relativamente ai servizi e prodotti trattati. La società potrà inoltre costruire e acquistare immobili industriali, rurali e di civile abitazione, per un utilizzo diretto ed anche per darli in locazione.

Articolo 4

Durata

4.1 La durata della Società è illimitata, lo scioglimento anticipato è deliberato dall'Assemblea dei soci.

CAPITOLO II

CAPITALE SOCIALE; CONTRIBUTI; QUOTE

Neni 5

Kapitali Themeltar dhe Ortaket

- 5.1 Kapitali themeltar i Shoqërisë është 100.000 Lek. Kapitali i shoqërisë zotërohet nga ortaku i mëposhtëm:
- Z. Rolando Giorgi, shtetas italian lindur ne dt. 01.08.1972 ne Piombino (LI), Itali , mbajtës i pasaportes nr. YA4723164 pronar i një kuote te Shoqerise me vlerë 33.000,00 Lek, që përfaqeson 33% të kapitalit social me të drejtë vote.
 - Zj Stella Giorgi, shtetase italian lindur ne dt. 07.09.1977 ne Piombino (LI), Itali , mbajtëse e kates se identitrtit italiane nr. AT 7124286 pronare e një kuote te Shoqerise me vlerë 33.000,00 Lek, që përfaqeson 33% të kapitalit social me të drejtë vote.
 - Zj Tullia Giorgi, shtetase italian lindur ne dt. 08.08.1969 ne Piombino (LI), Itali , mbajtëse e kates se identitrtit italiane nr. AU 3503930, pronare e një kuote te Shoqerise me vlerë 34.000,00 Lek, që përfaqeson 34% të kapitalit social me të drejtë vote
- 5.2 Kapitali themeltar është nënshkruar dhe shlyhet plotësisht me kontribute në para nga ortaku.

Neni 6

Transferimi i Pjesëve – Kuotave

Çdo ortak mund t'ia transferojë pjesët e tij në kapitalin e Shoqërisë çdo pale të tretë me komunikim ndaj ortakeve te tjere nepermjet letrre rekomande, oferten e marre, duke treguar emrin e blesit te mundshem dhe kushtet e tjetersimit, ne menyre te veçante çmimin e percaktuar dhe menyren e pageses (ketu e me poshte Oferta). Ortakët e tjerë duhet t'i përgjigjen njoftimit të Ortakut transferues nëse dëshirojnë të ushtrojnë të drejtën e parablerejs, me të njëjtat kushte, brenda një periudhe prej 30 ditësh. Në rast të një përgjigjeje negative ose nëse Periudha e Njoftimit

Articolo 5

Capitale Sociale e i Soci

- 5.1 Il capitale sociale della Società è di 100.000 Lek. Titolare del capitale della Società è il socio seguente:
- Sig. Rolando Giorgi cittadino italiano , nato il 01.08.1972, a Piombino (LI) Italia , titolare del passaporto no. YA4723164 proprietario di una quota della Società, per un valore di 33.000,00 Lek, rappresentante il 33% del capitale sociale con diritto di voto
 - Sig.ra Stella Giorgi cittadina italiano , nata il 07.09.1977, a Piombino (LI) Italia , titolare della carta d'identità no. AT 7124286 proprietario di una quota della Società, per un valore di 33.000,00 Lek, rappresentante il 33% del capitale sociale con diritto di voto.
 - Sig.ra Tullia Giorgi cittadina italiano , nata il 08.08.1969, a Piombino (LI) Italia , titolare della carta d'identità no. AT 3503930 proprietario di una quota della Società, per un valore di 34.000,00 Lek, rappresentante il 34% del capitale sociale con diritto di voto

5.2 Il capitale sociale è sottoscritto ed è conferito interamente con contributo in denaro dai soci.

Articolo 6

Trasferimento delle Quote

Ogni Socio può trasferire le sue quote del capitale della Società a qualsiasi parte terza, e deve comunicare agli altri soci tramite lettera raccomandata, l'offerta ricevuta, con indicazione delle generalità del terzo potenziale acquirente e delle condizioni della cessione, in maniera particolare il prezzo convenuto e le modalità di pagamento. Gli altri soci devono rispondere alla notifica del cedente se desiderano esercitare il diritto di prelazione, alle medesime condizioni, entro un periodo di 30 giorni. In caso di risposta negativa o se il Periodo di notifica trascorre senza risposta, il

kalon pa përgjigje, Ortaku transferues mund të socio cedente può procedere con il trasferimento procedojë me transferimin e pjesëve të pala e delle parti a terzi. tretë.

KAPITULLI III ORGANET DREJTUESE TË SHOQËRISË

Neni 7

Asambleja e Përgjithshme

- 7.1 Asambleja e Përgjithshme është organi me i lartë vendimmarrës i Shoqërisë. Vendimet e Asamblesë së Përgjithshme, në përputhje me legjislacionin në fuqi dhe me dispozitat e këtij Statuti, janë të detyrueshme për të gjithë Ortakët, pavarësisht janë apo jo të pranishëm në mbledhje, janë apo jo dakort me këto vendime.
- 7.2 Asambleja e Përgjithshme ka funksionet e mëposhtme:
- Përcakton politikat tregtare dhe ekonomike të Shoqërisë dhe mbikqyr zbatimin e këtyre të fundit nga administratori;
 - Emeron dhe shkarkon administratorët
 - Përcakton shpërblimin e administratoreve;
 - Miraton pasqyrat financiare vjetore dhe raportet e ecurisë së veprimtarisë të përgatitura nga administratori;
 - Merr vendimin për ndryshimet Statutore
 - Merr vendim për zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të Shoqërisë;
 - Merr vendimin për shpërndarjen e fitimeve dhe mbulimin e humbjeve;
 - Merr vendimin për riorganizimin e Shoqërisë ose prishjen e saj;
 - Merr vendim për çdo ceshtje tjetër të parashikuar nga ligji.

Neni 8

Thirrja e Asamblese

- 8.1 Mbledhja e Asamblese së Përgjithshme mund të thirret nga Administratori (ret) apo secili prej Ortakeve me njoftim derguar ortakeve në vendbanimin e tyre ose në adresën e postës së tyre elektronike dhe i marrë prej

CAPITOLO III ORGANI DIRETTIVI DELLA SOCIETA

Articolo 7

Assemblea Generale

- 7.1 L'Assemblea Generale è il massimo organo decisionale della Società. Le decisioni dell'Assemblea Generale, in conformità con la legislazione in vigore e le disposizioni dello Statuto, sono obbligatorie per tutti i Soci, indipendentemente se sono presenti o meno alla riunione, e se sono d'accordo o dissenzienti con queste decisioni assunte.
- 7.2 I poteri dell'Assemblea Generale sono i seguenti:
- Determina le politiche commerciali ed economiche della Società e vigila l'esecuzione di quest'ultime da parte dell'amministratore;
 - Nomina e revoca gli amministratori
 - Determina il compenso degli amministratori;
 - Approva i bilanci annuali e i rapporti di rendimento dell'attività predisposte dagli amministratori;
 - Delibera le modifiche dello Statuto;
 - Delibera l'aumento o la riduzione del capitale sociale;
 - Delibera sulla distribuzione degli utili, sui dividendi e per la copertura delle perdite;
 - Delibera per la riorganizzazione della Società e/o per il suo scioglimento;
 - Delibera su ogni altra ipotesi prevista dalla legge.

Articolo 8

Convocazione dell'Assemblea

- 8.1 La riunione dell'Assemblea Generale può essere convocata dall'Amministratore (i) o da ciascuno dei soci mediante avviso spedito ai soci presso il loro domicilio o presso il loro indirizzo di posta elettronica e da essi ricevuto

ketyre te pakten 7 (shtate) dite perpara dates se caktuar per mbledhjen e asamblese. Ne njoftimin e thirrjes duhet te tregohen vendi, dita dhe ora e mbledhjes dhe lista e ceshtjeve ne rend te dites.

- 8.2 Mbledhja e Asamblese se Pergjithshme zhvillohet normalisht në selinë e Shoqerise ose diku tjetër brenda ose jashtë Republikës së Shqipërisë, ose me telekonferencë.
- 8.3 Asambleja e Pergjithshme shprehet ne menyre te vecante per cdo ceshtje te rendit te dites , per te cilen duhet te merret nje vendim I vecante.
- 8.4 Ortaket mund te marrin pjese ne Asamblene e Pergjithshme personalisht ose nepermjet perfaqesuesit te autorizuar me procure. Administratori (et) e shoqerise nuk mund te perfaqesojne Ortaket ne Asamblene e Pergjithshme

Neni 9

Procesi i vendimmarrjes

- 9.1 Asambleja e Përgjithshme mbledhet sipas nevojës, por në çdo rast të paktën një herë në vit.
- 9.2 Asambleja e Përgjithshme quhet e mbledhur rregullisht kur jane të pranishëm Ortaket qe zotërojnë më shumë se 30% të kapitalit të Shoqerise. Në mungesë të kuorumit të kërkuar, mbledhja shtyhet për 30(tridhjetë) ditë, me të njëjtin rend dite.
- 9.3 Asambleja e Përgjithshme merr vendime me shumicë të thjeshtë, në lidhje me çështje për të cilat ligji nuk kërkon një shumicë të cilësuar përcaktuar në pikën 9.4 si më poshtë.
- 9.4 Asambleja e Përgjithshme vendos me shumicë të cilësuar prej $\frac{3}{4}$ e votive te ortakeve te pranishem ne lidhje me:

- Ndryshimin e Statutit;
- Rritjen dhe zvogëlimin e kapitalit
- Shpërndarjen e fitimeve dhe mbulimin e humbjeve;
- Riorganizimin dhe prishjen e Shoqërisë

almeno 7 (sette) giorni prima del giorno fissato per l'assemblea. Nell'avviso di convocazione devono essere indicati il luogo, il giorno e l'ora dell'assemblea e l'elenco degli argomenti da trattare

- 8.2 La riunione dell'Assemblea Generale avviene normalmente presso la sede della Società o in altro luogo all'interno o al di fuori della Repubblica Albanese, o in teleconferenza.
- 8.3 L'Assemblea Generale si esprime in particolare su ogni questione all'ordine del giorno, per la quale si dovrebbe prendere una decisione separata
- 8.4 I Soci possono partecipare all'assemblea Generale personalmente o tramite un rappresentante autorizzato con procura. L'amministratore della società non può rappresentare i soci nell'assemblea generale.

Articolo 9

Processo decisionale

- 9.1 L'Assemblea Generale si riunisce in base alla necessità, ma comunque almeno una volta all'anno.
- 9.2 L'Assemblea Generale si intende riunita regolarmente quando sono presenti i Soci che possiedono più del 30% del capitale della Società. In assenza del quorum richiesto, la riunione viene rimandata per 30 (trenta) giorni, con lo stesso ordine del giorno.
- 9.3 L'Assemblea Generale prende le decisioni a maggioranza semplice, per quanto riguarda le questioni per le quali la legge non richiede una maggioranza qualificata, determinate nella sezione 9.4 di seguito.
- 9.4 L'Assemblea Generale decide a maggioranza qualificata dei tre quarti dei voti dei Soci presenti in relazione a:
 - Modifiche Statutarie;
 - Aumento e riduzione del capitale sociale;
 - Distribuzione dei profitti e copertura delle perdite;
 - Riorganizzazione e scioglimento della Società.

Neni 10 Administratori

10.1 Shoqëria administrohet nga 1 (një) administrator, i emëruar nga Asambleja e Përgjithshme.

10.2 Administrator i shoqërisë është:

- Z. Angelo Bracco, shtetas italian lindur në dt. 23.06.1975 në Piombino (LI), Itali , mbajtës i kartës së identiteti italian nr.AX 3785363

10.3 Mandati i Administratorit është për një periudhë prej 5 (pesë) vjetesh, i rinovueshëm , dhe , nëse është rasti, vazhdon deri në vendimin e ardhshëm të Asamblesë së Përgjithshme që do të marrë vendim në lidhje me rinovimin e mandatit të tij apo emërimin e administratorit të ri.

10.4 Shoqëria përfaqësohet ndaj të tretëve nga Administratori. Administratori ka të drejtë të leshojë prokura apo autorizime të veçanta.

Përveçse kur parashikohet ndryshe,

10.5 Administratori ka të drejtat dhe detyrimet e mëposhtme:

- Administrimin e veprimtarisë së Shoqërisë duke zbatuar politikën tregtare dhe ekonomike të percaktuara nga Asambleja e Përgjithshme;
- Përfaqësimin e Shoqërisë në marrëdhënie me çdo palë të tretë;
- Marrjen e masave për hartimin dhe mbajtjen në mënyrë të duhur të pasqyrave financiare dhe të dokumenteve;
- Përgatitjen dhe nënshkrimin e pasqyrave financiare vjetore dhe bilanceve të konsoliduara, përgatitjen e raportit të ecurisë dhe dorezimit e ketyre të fundit bashkë me propozimin përkatës për shpërndarjen e fitimeve Asamblese së Përgjithshme për miratim;
- Dorezimin në Qendren Kombëtare të Biznesit të dokumenteve dhe të të dhënave të shoqërisë, përveç rasteve kur ligji parashikon ndryshe;
- Raportimin në Asamblesë e përgjithshme të Ortave në lidhje me zbatimin e politikave tregtare të Shoqërisë dhe në lidhje me epermbushjen e transaksioneve të rëndësishme të veçanta për ecurinë e

Articolo 10 Amministratore

10.1 La Società è amministrata da 1 (un) amministratore, nominato dall'Assemblea Generale.

10.2 L'Amministratore della Società è:

Sig Angelo Bracco cittadino italiano , nato il 23.06.1975, a Piombino (LI) Italia , titolare della carta d'identità no. AX 3785363

10.3 Il mandato dell'Amministratore è per un periodo di 5 (cinque) anni, rinnovabile, e può essere prorogato fino alla successiva Assemblea Generale che prende la decisione in riferimento al rinnovo del suo mandato o alla nomina del nuovo amministratore.

10.4 La Società viene rappresentata nei confronti dei terzi dall'amministratore. L'Amministratore ha il diritto di emettere deleghe o autorizzazioni specifiche.

10.5 L'Amministratore ha i diritti e i doveri seguenti:

- L'Amministrazione dell'attività della Società attuando le politiche commerciali ed economiche determinate dall'Assemblea Generale;
- La rappresentanza della Società in relazione con qualsiasi terza parte;
- L'adozione di misure per la redazione e conservazione in maniera adeguata dei bilanci e dei documenti;
- Preparazione e sottoscrizione del bilancio annuale, la preparazione del rapporto di rendimento e la presentazione di tali documenti insieme alla proposta per la distribuzione degli utili all'Assemblea Generale per l'approvazione;
- Presentazione al Centro Nazionale di Business dei documenti e dei dati della Società, salvo i casi diversamente previsti dalla legge;
- Segnalazione all'Assemblea Generale dei Soci in riferimento all'attuazione delle politiche commerciali della Società e in riferimento all'adempimento delle transazioni di una speciale importanza per lo sviluppo della Società.

- Shoqerise;
- Kryerjen e cdo detyre tjeter te parashikuar nga ligji ose nga ky statut;

10.6 Administratori mund te autorizojë nepermjet nje procure nje pale te trete te perfaqesoje Shoqerine dhe te nenshkruaje cdo document, kerkese ose aplikim ne emer dhe per llogari te shoqerise.

10.7 Administratori eshte pergjegjes ndaj shoqerise per cdo dem te shkaktuar si pasoje e mospermbushjes se detyrimeve te parashikuara nga dispozitat e ketij Statuti dhe legjislacioni ne fuqi.

KAPITULLI IV VITI FINANCIAR- SHPËRNDARJA E FITIMEVE

Neni 11

Viti financiar

11.1 Viti financiar fillon më 1 Janar dhe përfundon më 31 Dhjetor të çdo viti kalendarik. Në përfundim të vitit kalendarik Administratori harton pasqyrat financiare të shoqërisë në përputhje me ligjet në fuqi.

Neni 12

Shpërndarja e fitimeve

12.1 Pas miratimit të pasqyrave financiare dhe në rast se janë realizuar fitime, Asambleja e Përgjithshme vendos në lidhje me shpërndarjen ose jo të fitimeve.

12.2 Në rast se pas miratimit të pasqyrave financiare Shoqëria rezulton me humbje, Asambleja e Përgjithshme vendos në lidhje me mbulimin e humbjeve

KAPITULLI V PRISHJA DHE LIKUIDIMI I SHOQËRISË

Neni 13

Prishja dhe likuidimi

Në rast se Asambleja e Përgjithshme vendos për prishjen e shoqërisë, do të emërohen një ose më shumë likuidues.

KAPITULLI VI

- L'adempimento di qualsiasi altra funzione prevista dalla legge o dal presente Statuto.

10.6 L'Amministratore può autorizzare, in virtù di una procura, soggetti terzi, a rappresentare la Società ed a sottoscrivere qualsiasi documento, richieste o applicazioni in nome e per conto della Società.

10.7 L'Amministratore è responsabile nei confronti della Società di ogni danno causato dall'inadempimento degli obblighi previsti dalle disposizioni del presente Statuto e della legislazione in vigore.

CAPITOLO IV ANNO FINANZIARIO –DISTRIBUZIONE DEI PROFITTI

Articolo 11

Anno Finanziario

11.1 L'anno finanziario inizia il 1 Gennaio e si conclude il 31 Dicembre di ogni anno di calendario. Alla fine dell'anno finanziario l'amministratore redige il bilancio d'esercizio della Società in conformità con le leggi vigenti.

Articolo 12

Distribuzione dei Profitti

12.1 L'Assemblea Generale delibera, dopo l'approvazione del bilancio annuale, in riferimento alla distribuzione dei profitti, se presenti.

12.2 Qualora il bilancio di esercizio manifestasse una perdita, l'Assemblea Generale decide come procedere.

CAPITOLO V RISOLUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLA SOCIETA

Articolo 13

Scioglimento e Liquidazione

Nel caso in cui l'Assemblea Generale decide di sciogliere la Società, saranno nominati uno o più liquidatori

CAPITOLO VI

DISPOZITA PËRFUNDIMTARE

Neni 14 Ligji I Zbatueshëm


14.1 Për të gjitha çështjet që nuk parashikohen në këtë statut do të zbatohen dispozitat përkatëse të legjislacionit shqiptar në lidhje me shoqëritë tregtare

Neni 15 Të ndryshme

Ky Akt Themelimi dhe Statut është hartuar dhe nënshkruar në 4 (katër) kopje origjinale në gjuhën shqipe dhe italiane, dhe mbizotëron vlera e tekstit në gjuhën italiane.

ORTAKET

Z. Rolando Giorgi



Zj. Stella Giorgi



Zj. Tullia Giorgi



DISPOSIZIONI FINALI

Articolo 14 Legge applicabile


14.1. Per tutto quanto non previsto dal presente statuto, si applicano le disposizioni pertinenti della legislazione albanese in materia di società commerciali.

Articolo 15 Varie

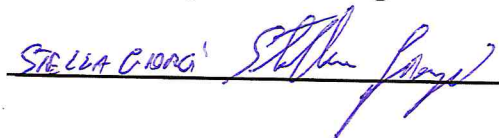
Il presente Atto Costitutivo e Statuto è sottoscritto in 4 (quattro) copie originali in lingua italiana e Albanese, è prevalente il valore del testo in lingua italiana.

IL SOCI

Sig. Rolando Giorgi



Sig.ra Stella Giorgi



Sig.ra Tullia Giorgi