

AKT THEMELIMI
I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
“PEOPLE CAPITAL FOUND” sh.p.k.

Në Tiranë, sot më datë 15.09.2021

ERJONA SELIMI, lindur me 04/04/1985, ne Memaliaj , Shqiperi, identifikuar me karte identiteti me nr. 033491392, dhe me nr. personal I55404067P;

ERJON BINOZI lindur me 02/08/1986 ne Vlore, i/e identifikuar me karte identiteti me nr. 036776772, dhe nr. Personal I60802088H;

Në cilësinë e “ortakeve themelues” kane rene dakort per hartimin e ketij akt themelimi , nëpëmjet të cilit deklarojne se me vullnet të lirë, të plotë e të sinqertë, dhe iniciativën e lirë private, mbështetur ne Kushtetuten e Republikës se Shqiperisë dhe Kodin Civil në fuqi, në ligjin 9901 datë 14.04.2008, “Për tregtarët dhe shoqeritë tregtare“, ligjin nr. 9723, datë 3.5.2007 “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit“, në atë Doganor, Fiskal e Tatimor, krijojnë shoqerinë tregtare, me përgjegjësi të kufizuar, **“PEOPLE CAPITAL FOUND” sh.p.k**

KREUI

Neni 1
Krijimi

Shoqëria **“PEOPLE CAPITAL FOUND” sh.p.k.**, është person juridik i të drejtës shqiptare, Shoqëri me Përgjegjësi te Kufizuar (më poshtë e quajtur “Shoqëria”).

Neni 2
Personaliteti juridik

Shoqëria fiton personalitetin juridik pasi të jetë regjistruar në QKR, në përputhje me kushtet dhe procedurat e parashikuara me ligj.
Shoqëria **“PEOPLE CAPITAL FOUND” sh.p.k.**, është një shoqëri tregtare me përgjegjesi te kufizuar.

Neni 3
Selia

Shoqëria e ka selinë ne Rruga Frederik Shiroka, kulla 2 , kati 1, nr. 16, Tirana,
Shoqëria mund të ndryshojë selinë e saj, edhe nepermjet vendimit vetem nga Administratoret si edhe të hapë zyra perfaqësie, degë, të krijojë filiale, si brenda ashtu edhe jashtë Republikës së Shqipërisë, vetëm me vendim të asamblesë së përgjithshme.

Neni 4
Objekti i veprimtarisë

Kompania ka si objekt Shërbime konsulence në ndërtim, projekte studimore në fushën e ndërtimit. Projektim ndërtesash një dhe shumë katëshe. Supervizion i punimeve të ndërtimit. Kolaudim i punimeve të ndërtimit. Vlerësimi i pasurive të paluajtshme. Ekspertize në fushën e vlerësimit të pasurive të paluajtshme. Projekte energjitike, shërbime dhe konsulencë në fushën energjitike. Projektim të objekteve energjitike si hidrocentrale, termocentrale, central eolike, central fotovoltaike, central nga biomasa etj.

Shërbime dhe konsulencë në fushën e energjive të rinovueshme. Shërbime dhe konsulencë në fushën e efikasitetit të energjisë. Shërbime dhe konsulencë e performancës energjitike të ndërtesave. Shërbime dhe konsulencë në fushën e mjedisit. Shërbime dhe konsulencë në fushën e Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis. Shërbime dhe konsulencë në Vlerësimin e Impaktit Social (social impact). Import, export materialesh të ndryshme. Shërbim, konsulencë dhe vlerësim të aktiviteteve të industrisë ushqimore, kulinarise, përpunimit dhe tregtimit të produkteve bujqësore, blegtorale e industriale, aktivitete të hotelarisë dhe turizmit. Menaxhim dhe organizim eventesh, skena, foni, dekore të ndryshme, ndriçime skenike dhe publike, publicitete, spote televizive. Organizime mbi trashëgimitë kulturore, artistike, teatrale, spektakle brenda dhe jashtë vendit. Shoqëria përmban ne objekt edhe veprimtarite si agjensi imobiliare.

Konsulencë manaxheriale; konsulencë shitjeje; konsulencë ekonomike dhe bankare; konsulencë për kredimarrje në sistemin bankar shqipëtar, hartim plani biznesi; studim tregu; konsulencë marketing dhe promovimi; konsulencë në burimet njerëzore; shërbime përfaqësimi ndaj shoqërive tregëtare, individëve, tregtarëve, qofshin këta vendas apo të huaj; konsulencë në fushën e telekomunikacioneve dhe teknologjive; konsulencë në fushën e energjive të rinovueshme, kryerjen e çdo aktiviteti dhe çdo veprimi në Shqipëri, ose jashtë territorit shqiptar, që kanë lidhje direkte ose indirekte me qëllimin e sipërpërmendur të shoqërisë ose që janë të nevojshëm për promovimin e aktivitetit dhe synimeve të shoqërisë.

Të procedojë në studime mjedisore, ekonomike, sociale apo ekonomike, dhe ekspozita të veçanta me nismën e saj, ose me delegimin nga Organizatat Nderkombëtare, institucione të cilat ndjekin të njëjtat qëllime ose qëllime korresponduese me qëllimin e kompanisë dhe janë subjekt i sektorit publik apo privat në Shqipëri, vendet anëtare të Bashkimit Evropian apo vendeve të treta.

Të promovojë, krijojë, mbajë, menaxhojë nismat e Bashkimit Evropian dhe Organizatave të tjera Nderkombëtare dhe Kombëtare, apo programe të tjera në lidhje me zhvillimin rajonal dhe lokal dhe bashkëpunimin ndërkufitar, në Shqipëri, ne shtetet e tjera anëtare të Bashkimit Evropian ose në vende të tjera. Veçanërisht të kontribuojë në aktivitete që promovojnë mbrojtjen e mjedisit dhe zhvillimin e qëndrueshëm në Shqipëri dhe vende të tjera, mbrojtjen e klimës reduktimin e ndotësve, kursimit të energjisë dhe mbrojtjen e burimeve minerare. Të kryejë studime afatmesme dhe afatgjata për zhvillimin e transportit, për strategjine e zhvillimit të Ligjeve të Transportit në shkallë kombëtare, përcaktimin e teknologjive të reja dhe të sistemeve të avancuara të transportit, hartimin dhe përmirësimin e metodikave në lidhje me çështjet e operimit, ekonomike dhe të komercializimit, etj. për çdo lloj transporti, në përputhje me kërkesat e ekonomisë së tregut, zhvillimin e degëve të transportit lidhur me identifikimin e burimeve të finacimit, shpenzimet për investime kryesore, subvencione dhe shpenzime të tjera për sektorë të ndryshëm transporti, hartimin e kostos së operimit të llojeve të transportit, tendencat dhe planifikimin e trafikut në shkallë kombëtare dhe zonale, përcaktimin e rrjeteve të trafikut (korridoreve të transportit) në shkallë vendi, kualifikimin (trajnimin) dhe testimin e specialistëve në fushën e transportit, hartimin dhe përmirësimin e legjislacionit në fushën e transportit, hartimin dhe përmirësimin e legjislacionit në fushën e transportit, orientuar nga direktivat e Bashkimit Evropian, konventat dhe standartet ndërkombëtare në fushën e transportit.

Neni 5 Kohëzgjatja

Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj për një periudhë kohore të pakufizuar, duke filluar nga data e regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit.

KREU II **KAPITALI**



Neni 6

Kapitali themeltar

Kapitali i shoqërisë është 50 000 leke. Kapitali i shoqërisë është i përbërë nga 2 (dy) kuota me vlerë, si me poshte:

ERJONA SELIMI, zoteruese e 1 (nje) kuote te kapitalit të shoqërisë me vlere **25000** (njetzet e pese mije leke) qe perfaqeson 50% te kapitalit ;

ERJON BINOZI zoterues e 1 (nje) kuote te kapitalit te shoqërisë me vlere **25000** (njetzet e pese mije leke) qe perfaqeson 50 % te kapitalit ;

Pjesët e kapitalit themeltar nuk mund të përfaqësohen nga letra me vlerë te tregëtueshme.

Kontributi i ortakut mund të jetë në para ose në natyrë (pasuri të luajtshme ose të paluajtshme apo të drejta)

Ortakët përgjigjen për humbjet e shoqërisë përkundrejt të tretëve deri ne vlerën e kontributit të tyre në kapitalin themeltar të shoqërisë.

Neni 7

Transferimi i kapitalit

Kuotat e kapitalit të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet:

- a) kontributit në kapitalin e shoqërisë;
- b) shitblerjes;
- c) trashëgimisë;
- ç) dhurimit;
- d) çdo mënyre tjetër të parashikuar me ligj.

Në rastin e kalimit të kuotave me kontratë, kontrata duhet të bëhet me shkrim.

Personi që kalon kuotën dhe ai që e fiton atë përgjigjen në mënyrë solidare ndaj shoqërisë për detyrimet që rrjedhin nga zotërimi i kuotës, nga çasti i kalimit të kuotave, deri në çastin e regjistrimit të kalimit te saj ne Qendren Kombetare te Regjistrimit, sipas nenit 43 të ligjit nr. 9723, datë 3.5.2007 “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit”. Regjistrimi i kalimit të kuotave ka efekt deklarativ.

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme me rrugë trashëgimie.

KREU II

ORGANET VENDIMMARRESE DHE DREJTUESE

Neni 8

Organi Vendimmarrës

Asambleja e përgjithshme është organi i vetëm vendimmarres i shoqërisë që miraton çdo ndryshim të statutit sipas modaliteteve të përcaktuara në ligj. Të drejtat dhe detyrimet e asamblesë së përgjithshme ushtrohen nga ortaku i vetëm ne rast se shoqëria është e themeluar nga nje ortak i vetem. Cdo ndryshim statuti duhet të depozitohet pranë QKR për të pasqyruar ndryshimet në skedën e shoqërisë.

Asambleja e Pergjithshme vendos për çështje si:

- a) përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;
- b) ndryshimet e statutit;

- c) emërimin e shkarkimin e administratorëve;
- ç) emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- d) përcaktimin e shpërblimeve për personat e përmendur në shkronjat “c” dhe “ç” të kësaj pike;
- dh) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- e) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- ë) zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
- f) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- g) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
- gj) riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
- h) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;
- i) çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti.
- j) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- k) shpërndarjen e fitimeve vjetore dhe mbulimin e humbjeve;
- l) investime;
- ll) vendimet për riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.
- m) te bleje, shese, kembeje pasuri te patundshme te shoqerise;
- n) per shperndarjen e fitimit.

Vendimet e paregjistruara në regjistrin e vendimeve janë absolutisht të pavlefshme. Shoqëria nuk mund t'i kundrejtojë pavlefshmërinë të tretit, që ka fituar të drejta në mirëbesim, përveç rastit kur shoqëria provon se i treti ka pasur dijeni për pavlefshmërinë, apo në bazë të rrethanave të qarta.

Të gjitha vendimet e marra nga ortakët regjistrohen në një regjistër të vendimeve, të dhënat e të cilit nuk mund të ndryshohen ose të fshihen.

Neni 9 Administrimi

Administratore e shoqerise eshte **ERJONA SELIMI** e emëruar në këtë detyrë për një afat 5 vjecar me të drejtë ripërtëritje.
Administratoret emerohen dhe shkarkohen me vendim te Asamblesë së Përgjithshme.

Neni 10 Kompetencat

Administratori ka te drejtë e detyrohet të:

- a) kryejë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikat tregtare, të vendosura nga asambleja e përgjithshme;
- b) përfaqësojë shoqërinë tregtare;
- c) kujdeset për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;
- ç) përgatitisi dhe nënshkruajë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara asamblesë së përgjithshme për miratim;
- d) krijon një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;
- dh) kryejë regjistrimet dhe dërgojnë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit;
- e) Te hape llogari bankare dhe te operoje per llogari te kompanise pa limit.

f) te kerkoje financime pa limit per kompanine nga banka apo institucione te tjera financiare;
g) raportoje përpara asamblesë së përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;

Administratori është i detyruar të thërrasi mbledhjen e asamblesë së përgjithshme edhe ne rastet kur :

sipas bilancit vjetor apo raporteve të ndërmjetme financiare, rezulton ose ekziston rreziku që aktivet e shoqërisë nuk i mbulojnë detyrimet e kërkueshme brenda 3 muajve në vazhdim dhe kur shoqëria, brenda 2 viteve të para pas regjistrimit të saj, propozon të blejë nga një ortak pasuri, që kanë vlerë më të lartë se 5 për qind të asetëve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara,

Administratori ka të drejte të kryeje të gjitha veprimet e administrimit të zakonshëm e të jashtëzakonshëm. Administratori përfaqëson Shoqërinë përpara të gjitha personave fizike e juridike, publike dhe/ose private vendas apo të huaj, autoriteteve shtetërore Shqiptare apo të huaja, përfshi këtu autoritetet gjyqësore të gjitha shkalleve. Administratori ka të gjitha kompetencat për të vepruar në marrëdhënie me të tretët në emër të shoqërisë, në të gjitha rrethanat me përjashtim të kompetencave që ligji ia jep shprehimisht ortakeve te shoqerise.

Administratori angazhon shoqërinë në marrëdhëniet me të tretët nëpërmjet akteve që janë në përputhje me objektin e saj.

Shoqëria nuk merr përsipër pasojat ndaj të tretëve kur ajo provon se të tretët e dinin që akti i administratorit e kalonte objektin e shoqërisë ose kur të tretët nuk mund ta injoronin këtë akt në rrethanat e dhëna, duke patur parasysh faktin se vetëm shpallja e statutit nuk është provë e mjaftueshme.

Neni 11

Viti Financiar

Viti financiar i Shoqerise fillon me 1 Janar dhe perfundon me 31 Dhjetor. Me përjashtim të vitit të parë financiar që fillon nga data e regjistrimit të shoqërisë në QKR dhe mbyllet më 31 Dhjetor.

Neni 12

Shperndarja ose prishja e shoqerisë

Shperndarja ose prishja e shoqerisë mund të behet në çdo kohë :

- a) kur mbaron kohëzgjatja e parashikuar në themelimin e saj;
- b) me vendim të asamblesë së përgjithshme;
- c) me hapjen e procedurave të falimentimit;
- ç) nëse nuk ka kryer veprimtari tregtare për dy vjet dhe nuk është njoftuar pezullimi i veprimtarisë në përputhje me pikën 3 të nenit 43 të ligjit nr.9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit";
- d) me vendim të gjykatës;

Në këtë rast Asambleja e Përgjithshme merr vendim me shkrim në të cilin parashikon mënyrën e likuidimit të shoqërisë, duke caktuar 1 apo disa likuidatorë dhe shënuar në çdo dokument të nxjerrë prej tij emrin e likuidatorit dhe emërtesën shtesë " Shoqeri në likuidim e sipër ".

Neni 13

Baza Ligjore

Shoqeria do te zhvillojë aktivitetin e saj në përputhje të plotë me këtë akt themelimi dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar.

Per sa nuk parashikohet në këtë akt themelimi, do të zbatohen dispozitat e ligjit "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", Kodit Civil dhe çfarëdo ligji tjetër specifik në Republikën e Shqipërisë.

Neni 14

Dispozita përfundimtare

Ky akt themelimi u redaktua në 3 kopje në gjuhën shqipe, me përmbajtje dhe vlera të njëjta juridike.

Akti i mësipërm pasi miratohet në parim dhe nen për nen nga Ortaket themelues te shoqërisë tregtare **"PEOPLE CAPITAL FOUND" sh.p.k**, nënshkruhet në të gjitha kopjet duke vendosur emrin, mbiemrin dhe firmën e tij orgjinale.

ORTAKET E SHOQERISE

ERJONA SELIMI

Erjona Selimi


ERJON BINOZI

Erjon Binozi
