

**STATUTI I
SHOQËRISË TREGËTARE ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
“LNB 2021” SHPK**

AKTI I THEMELIMIT



Hyrje

Në Tiranë, sot më datë 04/10/2021 unë e nënshkruara **Letizia Bompani**, i lindur më 19/06/1974, në Riccione (FO), Itali, dhe banuese në Viale Cervia, 8, Itali, e pajisur me kartë identiteti Italiane Nr. AU0522906, madhor me zotësi juridike për të vepruar, në bazë të Ligjit Nr.9901 date 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare në cilësinë e ortakut të vetëm të shoqërisë, pasi krijova shoqërinë tregtare me përgjegjësi të kufizuar “LNB 2021” SH.P.K. përpiloi këtë statut si më poshtë:

**KREU I PARË
Pjesa e përgjithshme**

Neni 1

Ortaku i vetëm me vullnetin e tij të lirë dhe në përputhje me Ligjin Nr. 9901 datë. 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", Ligjit Nr. 9723 date 03.05.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit", ka vendosur të japë kontributin e tij sipas përcaktimeve që parashikohen në këtë statut për arritjen e objektivave ekonomike duke destinuar në një sipërmarrje pasuri të tij me qëllim që të ndajë fitimin ose që të mund të përfitojnë nga të ardhurat që rrjedhin prej saj.

Neni 2

Emertimi dhe Forma e Shoqërisë

1. Shoqëria tregtare është e organizuar si shoqëri tregtare me përgjegjësi të kufizuar dhe mban emërtimin: “LNB 2021” SHPK.
2. Ajo është e organizuar në formën e një shoqërie tregtare me përgjegjësi të kufizuar, në kuptim të Ligjit Nr. 9901 datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare".
3. Në rast transferimi të veprimtarisë tregtare mund të ruhet i njëjti emërtim me kusht që personi juridik të shtojë në këtë emërtim një shënim i cili ka të bëjë me transferimin.

Neni 3

Periudha e veprimtarisë, përballimi i humbjeve të shoqërisë

1. Shoqëria tregtare “LNB 2021” SHPK do të përmbushë objektin veprimtarisë së vet me një afat të pacaktuar kohe. Ky afat mund të ndryshohet me vendim të Ortakut të Vetëm, sipas rregullave të parashikuara në këtë statut dhe legjislacionin shqiptar në fuqi.

Neni 4

LETIZIA BOMPANI

Letizia Bompani

Selia, pjesemarrja ne shoqeri te tjera, vula dhe logo

1. Shoqeria tregtare "LNB 2021" SHPK ka seline qendrore ne territorin e Republikes se Shqiperise ne qytetin e Tiranës ne adresen: Njesia Bashkiake nr. 7, Rruga Muhamet Gjollësha, 200 M mbrapa Hotel Mondial, Pallati 24, Hyrja 1, kati 2, Apartamenti 4.
2. Shoqeria tregtare "LNB 2021" SHPK, ka marre masa per te patur nje adrese interneti si dhe nje poste elektronike per komunikim Email: lnb1974n@gmail.com. Keto adresa do te jene te vlefshme per te tretet vetem pasi t'i jene njoftuar Qendres Kombetare te Regjistrimit ne perputhje me piken 2 te nenit 69 te Ligjit Nr. 9901 date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare".
3. Shoqeria krijon qendra sekondare, filiale, zyra perfaqesimi e agjenci ne qytete te tjere te Shqiperise ose jashte vendit.
4. Shoqeria mund te jete pjesemarrëse ne nje shoqeri tregtare apo mund te kontrolloje shoqeri te tjera tregtare si brenda dhe jashte territorit te Republikes se Shqiperise.
5. Njesite strukturore te shoqerise ne format e mesiperme do te krijohen ne perputhje me legjislacionin shqiptar kur ndodhen brenda territorit te Republikes se Shqiperise dhe jashte saj ne perputhje me legjislacionin e vendit ku personi juridik ka qendren e vet.
6. Shoqeria do te kete vulen e saj dhe logon e saj. Me Vendim te Ortakut te Vetem, vula e shoqerise dhe logoja mund t'i raportohen Qendres Kombetare te Regjistrimit.

Neni 5

Personaliteti Juridik

1. Shoqeria tregtare "LNB 2021" SHPK, duke qene se eshte e regjistruar prane Regjistrimit Tregtar, gezon personalitet juridik ne baze te Ligjit Nr. 9901 date 14.04.2008 "Per Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare".
2. Ndryshimet e shoqërisë duke përfshirë edhe përcaktime të mëvonshme në lidhje me kohëzgjatjen e aktivitetit të saj nuk sjellin si pasojë krijimin e një personaliteti juridik të ri.

Neni 6

Objekti i Veprimtarise

Shoqeria tregtare "LNB 2021" SHPK ka si objekt te veprimtarise se saj:

- a) Aktivitetet dentare;
- b) Konsulencë ne fushen dentare;
- c) Shërbimet dentare;
- d) Aktivitet ne fushen e pasurive te paluajshme dhe shërbime të pasurive të paluajshme;
- e) Aktivitetet e tregtisë online.

Neni 7

Pergjegjesia e Shoqerise

Shoqëria tregtare "LNB 2021" SHPK nuk përgjigjet për detyrimet që rrjedhin nga veprimtaria ekonomiko-tregtare apo industriale që ortakët zhvillojnë në mënyrë të pavarur prej saj.

Neni 8

Kapitali Themeltar, pjesemarrja

1. Shoqeria tregtare "LNB 2021" SHPK, ka nje kapital themeltar në vlerën prej 10,000 (dhjete mijë) Lekë, e cila zotërohet tërësisht nga ortakët i vetëm i shoqërisë dhe e ndarë në 1 (një) kuotë.

ROMANI UETIDA Reta Romani

2. Pjesemarrja e ortakut të vetëm në kapitalin themeltar të shoqërisë është si më poshtë :
- Letizia Bompani** 10,000 (dhjete mijë) Leke, perkatesisht 1 (nje) kuote.
3. Ky kapital perbehet nga një kuotë të barabartë me 10,000 (dhjete mijë) Lekë.

KREU II

Shpërndarja e fitimeve

Neni 9

Menyra e shpërndarjes së fitimeve

1. Ne baze të pjesëmarrjes së kapitalit themeltar në shoqëri, fitimi i shpërndahet ortakut të vetëm në raport me kuotat e zotëruara. Këto fitime i shpërndahen ortakut të vetëm, vetëm nëse pas pagimit të dividendit :
 - a) Aktivitetet e shoqërisë mbulojnë tërësisht detyrimet e saj;
 - b) Shoqëria ka aktive likuide të mjaftueshme për të shlyer detyrimet që behen të kërkueshme brenda 12 muajve.
2. Në rast të plotësimit të kushteve të sipërpermendura në këtë nen, nga ana e administratorit të shoqërisë leshohet një gertifikatë që tregon aftësinë paguese të shoqërisë. Në të kundërt një gertifikatë e tillë nuk mund të leshohet. Leshimi i një gertifikate të tillë në kundërshtim me këtë nen, ngarkon administratorin me përgjegjësi.
3. Të ardhurat neto që do të rezultojnë nga bilanci i miratuar nga ortakët do të shpërndahen si vijon :
 - a) 5% për fondin rezervë, deri sa ky fond të arrijë 1/5 e kapitalit themeltar;
 - b) pjesa tjetër i shpërndahet ortakut të vetëm në raport me pjesëmarrjen e tij në kapitalin themeltar.

Neni 10

Fondi rezervë

Shoqëria krijon fondin rezervë dhe fonde të tjera të vecanta të financimit për zhvillimin ekonomik e tregtar. Krijimi i një fondi të tillë, behet gjithmone me vendim të Ortakut të vetëm.

Neni 11

1. Perberja e kapitalit të shoqërisë, fondet e krijimit të saj si dhe përdorimi i rregullimi i cdo fondi të vecantë përcaktohen nga organi i perkates sipas të drejtave dhe detyrave të përcaktuara në statut.
2. Të ardhurat e përgjithshme të shoqërisë dhe në përgjithësi cdo operacion financiar i saj do të pasqyrohen në kontabilitetin e shoqërisë sipas legjislacionit në fuqi dhe në mbështetje të akteve perkatese të rrjedhura prej tij.

Neni 12

1. Shoqëria tregtare "LNB 2021" SHPK është pronare e pasurisë së saj të cilën e përdor dhe e disponon atë në emër të saj në përputhje me qëllimin dhe objektin e veprimtarisë së shoqërisë.
2. Shoqëria është e lirë të blejë dhe të shfrytëzojë të drejtat e tjera materiale në përputhje me legjislacionin perkates shqiptar.
3. Të gjitha shpenzimet për ushtrimin e aktivitetit tregtar, asistencë teknike e juridike paguhen nga fondet e shoqërisë.

BOMPANI LETIZIA

Letizia Bompani

Neni13

1. Pasurite e shoqerise vleresohen ne monedhe shqiptare.
2. Aktiviteti financiar i shoqerise do te mbyllet me 31 Dhjetor te cdo viti dhe bilanci do te miratohet brenda tre muajve te vitit ne vazhdim.
3. Llogarite vjetore, inventari, raportet dhe operacionet e vitit financiar, raportet e vecanta te hartuara nga administratori dhe eventualisht nga eksperti kontabel i autorizuar miratohen me Vendim te Ortakut te Vetem.

KREU III

Transferimi i Kapitalit

Neni14

Transferueshmeria e kapitalit

1. Kuotat kapitalit themeltar jane lirisht te transferueshme ne rruge trashegimie. Ato jane lirisht te transferueshme edhe ne rast ndarje pasurore midis bashkeshorteve si dhe ndermjet pasardhesve dhe paraardhesve.
2. Personi qe e fiton te drejten mbi nje kuote si pasoje e vdekjes se ortakut gezon te drejta e titullarit te cilat do ti kishte ai. Por ama me perjashtim te faktit qe perpara se te realizohet ky regjistrim i kuotes duhet patjeter te behet dorezimi perkates.

Neni 15

Transferimi me ane te trashegimise

Transferimi i pjeseve te kapitalit themeltar me trashegimi ose brenda familjes personave perfitues do te behet pasi ata te pranojne permbajtjen e statutit te kesaj shoqerie tregtare me gjithë ndryshimet qe ai mund te kete pesuar deri ne momentin qe keto pjese te kapitalit themeltar behen te transferueshme.

Neni 16

Transferimi i kuotave tek personat e trete

1. Ne rast mospranimi pjeset e kapitalit themeltar mund t'u transferohen personave te trete qe nuk bejne pjese ne shoqeri vetem me miratimin nga Ortaku I vetëm.
2. Kontrata e kalimit te kuotes behet me shkrim, prane nje noteri dhe i njoftohet shoqerise.
3. Transferimi i tyre, merr vlere vetem pas regjistrimit te kalimit te kuotave prane Qendres Kombetare te Regjistrimit.

KREU IV

Ndryshimi i kapitalit themeltar

Neni 17

1. Zmadhimi i kapitalit themeltar me anen e kontributeve ne natyre apo zvogelimi i tij behet me miratimin e Asamblese se Ortakeve mbi bazen e nje projekti te paraqitur nga eksperti kontabel i autorizuar dhe me kerkesen qofte edhe te njerit prej ortakeve themelues.

BOMPANI UETUA Lena Beqar

2. Zvogelimi i kapitalit themeltar, behet ne baze te dispozitave te Ligjit Nr. 9901 date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare".

Neni 18 **Zmadhimi i Kapitalit**

1. Ortakët, mund te vendosin qe rritja e kapitalit te behet dhe me rezervat dhe fitimet e pashperndara te shoqerise, gjendje te cilat figurojne deri ne daten 31 dhjetor te vitit/viteve financiar/financiare paraardhes/paraardhese. Kjo gje behet vetem pasi Ortakët, me vendim te kete miratuar llogarite vjetore te shoqerise per vitin/vitet e mbyllur/mbyllura financiar/financiare paraardhes /paraardhese.

2. Pas marrjes se nje vendimi te tille, Ortakët caktojnë nje Ekspert Kontabel te Regjistruar per vleresimin e zmadhimit te kapitalit themeltar me rezervat dhe fitimet e pashperndara te shoqerise, gjendje te dates 31 dhjetor te vitit paraardhes.

3. Pas prezantimit te aktit te vleresimit nga Eksperti Kontabel i Regjistruar, ortakët e shoqerise, me nje vendim tjetër, percakton menyren e rritjes se kapitalit themeltar te shoqerise.

4. Pas marrjes se vendimit te dyte nga Ortakët, e gjithë procedura e ndjekur ne zbatim te ketij neni do te depozitohet prane Qendres Kombetare te Regjistrimit sipas parashikimeve te Ligjit Nr. 9723 date 03.05.2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit".

KREU V **Ortakeria**

Neni 19

Ortakeria per shoqerine tregtare "LNB 2021" SHPK krijohet dhe mbeshtetet ne Statutin e kesaj shoqerie dhe ne legjislacionin shqiptar ne fuqi.

Neni 20

Shoqeria Tregtare "LNB 2021" SHPK, ka vetem nje ortak, te drejtat dhe detyrimet e te cilit percaktohen ne kete statut dhe ne Ligjin Nr.9901 date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare".

Neni 21

Ortakët e shoqerise tregtare "LNB 2021" SHPK gezojne te gjitha te drejtat dhe merr persiper detyrimet qe pasqyrohen ne legjislacionin e Republikes se Shqiperise, dhe ne Statutin e shoqerise.

Neni 22

Te drejtat dhe detyrat e ortakeve:

- Te marre pjese ne mbledhjet e Ortakut të vetëm;
- Te paraqese pyetje me shkrim ne lidhje me aktivitetin dhe administrimin e shoqerise;

BOMPANI UETIZA Retha Bompani

- Te informohet mbi permbajtjen e raportit te administrimit, inventaret e llogarite vjetore, tekstet e vendimeve te propozuara, e raportin e ekspertit kontabel;
- Te perfitoje nga fitimi i shoqerise;
- Te kerkoje prishjen e shoqerise ne rrethana te caktuara;



KREU VI Organizimi i shoqerise

Neni 23

Strukturat Drejtuese dhe Vendimmarrese

Shoqeria tregtare "LNB 2021" SHPK ka si struktura drejtuese dhe vendimmarrese :
Ortakët si organi vendimmarres per shoqerine dhe Administratorin.

Neni 24

Detyrat dhe Pergjegjesite e Organit Vendimmarres

- Ortakët, si organ vendimmarres per shoqerine, janë pergjegjes per marrjen e vendimeve per shoqerine per ceshtjet e meposhtme:
 - percaktimin e politikave tregtare te shoqerise;
 - ndryshimet e statutit;
 - emerimin e shkarkimin e administratoreve;
 - emerimin e shkarkimin i likuiduesve dhe te eksperteve kontabel te autorizuar;
 - percaktimin e shperblimeve per personat e permendur ne shkronjat "c" dhe "ç" te kesaj pike;
 - mbikeqyrjen e zbatimit te politikave tregtare nga administratorët, perfshire pergatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve te ecurise se veprimtarise;
 - miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve te ecurise se veprimtarise;
 - zmadhimin dhe zvogelimin e kapitalit;
 - pjesetimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
 - perfaqesimin e shoqerise ne gjykate dhe ne procedimet e tjera ndaj administratorit;
 - riorganizimin dhe prishjen e shoqerise;
 - miratimin e rregullave procedurale te mbledhjeve te asamblese;
 - c;:eshtje te tjera te parashikuara nga ligji apo statuti.
- Ortakët marrin vendime per ceshtjet e percaktuara ne shkronjat "e" dhe "ë" te pikes "1" te ketij neni, pas marrjes dhe shqyrtimit te dokumenteve perkates.
- Te gjitha vendimet e marra nga ortakët do te regjistrohen ne nje regjister te vendimeve, te dhenat e te cilit nuk mund te ndryshohen ose te fshihen. Forma e regjistrit dhe mbajtja e vendimeve percaktohen me vendim te ortakut të vetëm. Ortakët, me vendim, mund te ngarkoje dhe nje person fizik per mirembajtjen e regjistrit te mbledhjeve.
- Nga ana e Ortakut të vetëm merren te gjitha masat perkatese per regjistrimin e vendimeve te saj prane organeve perkatese shteterore dhe sidomos ne vecanti, vendimet

BOMPANI KETIZIA Letra Beyza

per:

- a) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve te ecurise se veprimtarise;
- b) shperndarjen e fitimeve vjetore dhe mbulimin e humbjeve;
- c) investime;
- d) vendimet per riorganizimin dhe prishjen e shoqerise;
- d) vendimet e marra ne zbatim te nenit 18 te ketij statuti.

5. Vendimet e paregjistruara ne regjistrin e vendimeve jane absolutisht te pavlefshme. Shoqeria nuk mund t'i kundrejtoje pavlefshmerine te tretit, qe ka fituar te drejta ne mirebesim, pervec rastit kur shoqeria provon se i treti ka pasur dijeni per pavlefshmerine, apo ne baze te rrethanave te qarta nuk mund te mos kishte pasur dijeni per te.

Neni 25

Mbledhja e Organit Vendimmarres

1. Mbledhja e Ortakut të vetëm zhvillohet ne rastet e percaktuara nga Ligji Nr. 9904 date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", nga ligje te tjera ose nga dispozitat e statutit dhe sa here qe mbledhja eshte e nevojshme per te mbrojtur interesat e shoqerise. Mbledhja e ortakut te vetem thirret dhe zhvillohet te pakten nje here ne vit.
2. Mbledhja e Ortakut të vetëm thirret nga kryesisht nga ortakët , administratori apo dhe nga Eksperti Kontabel i Regjistruar kur ka nevoje per diskutime per ceshtje ekonomike qe lidhen me shoqerine.
3. Mbledhja e Ortakut të vetëm thirret nese, sipas bilancit vjetor apo raporteve te ndermjetme financiare, rezulton ose ekziston rreziku qe aktivet e shoqerise nuk i mbulojne detyrimet e kerkueshme brenda 3 (tre) muajve ne vazhdim.
4. Mbledhja e Ortakut të vetëm thirret nga personat e tjere te parashikuar nga pika 2 e ketij neni jo me vone se 7 (shtate) dite perpara dates se parashikuar ne mbledhjen e Ortakut të vetëm. Menyra e thirrjes se Asamblese behet sipas percaktimeve perkatese te parashikuara ne nenin 83 te Ligjit Nr. 9904 date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare".

Neni 26

Administrimi, Detyrat e Administratorit

1. Administrimi i shoqerise "LNB 2021" SHPK kryhet nga Administratori.
Administratori mund te jete person dhe person fizik jashte shoqerise.
2. Administrator i shoqerise i emeruar do te jete **Letizia Bompani**, i lindur më 19/06/1974, në Riccione (FO), Itali, dhe banuese në Viale Cervia, 8, Itali, e pajisur me kartë identiteti Italiane Nr. AU0522906, madhorE me zotësi juridike për të vepruar, me nje mandat pesëvjecar, nga data **04/10/2021 ne daten 03/10/2026.**

Te dhenat e identifikimit:

Letizia Bompani
Shtetas Italian,
Karte Id italiane Nr. AU0522906

dhe specimenet e nenshkrimit:

LETIZIA BOMPANI *Letizia Bompani*

3. Administratori ka te drejte dhe detyrohet te:

a) kryeje te gjitha veprimet e administrimit te veprimtarise tregtare te shoqerise, duke zbatuar politikat tregtare, te vendosura nga asambleja e pergjithshme;

LETIZIA BOMPANI *Letizia Bompani*

- b) perfaqesoje shoqerine tregtare;
- c) kujdeset per mbajtjen e sakte e te rregullt te dokumenteve dhe te librave kontabel te shoqerise;
- ç) pergatise dhe nenshkruaje bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurise se veprimtarise dhe, se bashku me propozimet per shperndarjen e fitimeve, i paraqet keto dokumente perpara Ortakut të vetëm per miratim;
- d) krijoje nje sistem paralajmerimi ne kohen e duhur per rrethanat, qe kercenojne mbarevajtjen e veprimtarise dhe ekzistencen e shoqerise;
- dh) kryeje regjistrimet dhe dergoje te dhenat e detyrueshme te shoqerise, si9 parashikohet ne Ligjin Nr.9723 date 03.05.2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit";
- e) raportoje perpara Ortakut të vetëm ne lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve te posacme me rendesi te vecante per veprimtarine e shoqerise tregtare;
- e)perfaqesoje shoqerine ne marredhenie mete tretet;
- f)kryeje detyra te tjera te percaktuara ne ligj dhe ne statut.

Neni 27

Pergjegjesia e Administratorit

1. Administratori eshte pergjegjes individualisht sipas rastit ndaj vete shoqerise ose ndaj te treteve per shkelje te ligjeve, per shkelje te Statutit apo per faje te kryera gjate administrimit te shoqerise.

Neni 28

Eksperti Kontabil i Regjistruar

1. Shoqeria Tregtare "LNB 2021" SHPK emeron Ekspert Kontabel te Regjistruar.
2. Emerimi kryhet nga Ortakët.
3. Per kompetencat, detyrimet, pergjegjesite, zevendesueshmerine, terheqjen, shkarkimin dhe shperblimi i tij zbatohet legjislacioni shqiptar ne fuqi.

Neni 29

Punesimi ne Shoqeri

Te gjithë personat qe do te punesohen prane kesaj shoqerie, punesimi i tyre do te behet mbi bazen e kontrates individuale apo kolektive, sipas rastit, ne te cilen do te percaktohen te drejtat dhe detyrimet ligjore te seciles pale si dhe paga mujore ne perputhje me legjislacionin shqiptar ne kete fushe.

KREU VII

Bashkimi dhe ndarja e shoqerise

Neni 30

1. Shoqeria "LNB 2021" SHPK me ane te bashkimit mund ti kaloje trashegimine e saj nje shoqerie ekzistuese ose nje shoqerie te re qe ato themelojne qe ushtron te njejtin aktivitet.
2. Gjithashtu shoqeria "LNB 2021" SHPK me ane te ndarjes mund t'i kaloje trashegimine e saj disa shoqerive te tjera ekzistuese ose disa shoqerive te reja.

BONPANI VETIVA *[Signature]*

3. Ne rast se operacioni perfshin krijimin e shoqerive te reja secila prej tyre themelohet sipas rregullave qe i perkasin shoqerise qe do te krijohet.
4. Transferimi i plote i aktivitet te shoqerise apo kontributi ne aktiv te nje shoqerie tjeter, vecanerisht me ane te procesit te bashkimit duhet te autorizohet nga Ortakët

KREU VIII

Prishja dhe likuidimi i shoqerise

Neni 31

1. Shoqeria mund te priset ne cdo kohe dhe per cfaredo lloj shkak, si ne rast falimentimi, privim te drejtave per te ushtruar aktivitet tregtar, forca madhore dhe faktore te tjere qe nuk varen nga Ortakët.
2. Shoqeria hyn ne fazen e likuidimit qysh ne momentin e prishjes se saj. Per kryerjen e ketij procesi, Ortakët emerjone nje ose disa likuidatore, te cilet i paraqesin asaj raportin mbi gjendjen e aktivitet dhe pasivitet te Shoqerise, mbi ndjekjen e operacioneve te likuidimit dhe afatin e nevojshem te perfundimit te tyre. Shoqeria priset ne keto raste: Kur nuk mund te permbushet objekti per te cilin eshte krijuar shoqeria
 - Me vullnetin e ortakeve
 - Me vendim te Gjykates
 - Shkaqe te tjera te parashikuara ne ligj

Neni 32

Procedura qe ndiqen

1. Likuidimi i shoqerise tregtare "LNB 2021" SHPK vendoset nga Ortakët kur priset shoqeria.
2. Likuidimi i shoqerise do te behet duke zgjedhur proceduren e zakonshme te parashikuar ne nenet 192 -203 te Ligjit Nr. 9901 date 14. 04. 2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare".

Neni 33

1. Ne qofte se Ortaket, per mbylljen e parashikuar, nuk mund te marre vendim ose ata nuk pranojne te miratojne llogarite e likuiduesit vendimi merret nga Gjykata me kerkesen e likuiduesit ose cdo personi te interesuar.
2. Nese nuk eshte proceduar si me siper Gjykata me miratimin e Ortakut të vetëm zbaton dispozitat ligjore dhe ne se miratimi nuk eshte dhene deri ne seancen e pare gjyqesore ky miratim prezumohet i mireqene.

Neni 34

Ne fund te procesit te likuidimit thirren Ortakët per te vendosur ne lidhje me bilancin financiar perfundimtar.

BORPAM KETIVA

[Signature]

**KREU IX
DISPOZITA TE FUNDIT**

Neni 35

1. Te gjitha mosmarreveshjet dote zgjidhen me ane te dispozitave te ketij statuti.
2. Per sa nuk eshte parashikuar ne kete Statut, do te aplikohet Ligji Nr. 9901 date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare" si dhe Legjislacioni shqiptar ne fuqi.

Neni 36

Ky Statut perpilohet ne 4 (kater) kopje origjinale secili me te njejten vlere ligjore. Njeri prej tyre ruhet ne dokumentacionin baze te shoqerise.

**“LNB 2021” SHPK
ORTAKU I VETËM I SHOQËRISË
LETIZIA BOMPANI**

BOMPANI

LETIZIA

Letizia Bompani



**STATUTO
DELLA SOCIETA' COMMERCIALE A RESPONSABILITA' LIMITATA
"LNB 2021" SH.P.K.**

ATTO DI FONDAZIONE

Introduzione

A Tirana, oggi, il 04/10/2021, io, la firmataria **Letizia Bompani**, cittadina italiana, nata il 19/06/1974,

a Riccione (FO), Italia, e residente all'indirizzo Viale Cervia, 8, Italia, munita della carta d'identità italiana n. AU0522906, maggiorenne e con capacità di agire, in base alla Legge n. 9901 del 14.04.2008

"Sui Commerciali e Società Commerciali" in qualità di socio unico della società, dopo aver costituito

la società a responsabilità limitata "LNB" SH.P.K., compilo questo statuto come segue

CAPITOLO I

Parte generale

Articolo 1

L'unico socio di sua spontanea volontà e ai sensi della Legge n. 9901 datato. 14.04.2008 "Su commercianti e società commerciali", Legge n. 9723 del 03.05.2007 "Sul Centro Nazionale di Registrazione", ha deciso di dare il proprio contributo secondo le disposizioni previste dal presente statuto per il raggiungimento degli obiettivi economici destinando ad un'impresa i propri beni al fine di dividerne l'utile o di poter beneficiare del reddito da esso derivato.

Articolo 2

Nome e Forma della Società

1. La società è organizzata come società a responsabilità limitata e porta il nome: "LNB 2021" SH.P.K.
2. È organizzata in forma di società a responsabilità limitata, ai sensi della Legge n. 9901 del 14.04.2008 "Su commercianti e società commerciali".

(nome cognome firma)





3. In caso di trasferimento di attività commerciale, lo stesso nome può essere mantenuto, a
4. condizione che la persona giuridica aggiunga a questo nome una nota relativa al trasferimento.

Articolo 3

Periodo di attività, affrontare le perdite della società

1. La società commerciale "LNB 2021" SH.P.K. adempirà all'oggetto della sua attività con un periodo di tempo indefinito. Tale termine può essere modificato con decisione del Socio Unico, secondo le regole previste in questo statuto e nella legislazione albanese vigente.

Articolo 4

Sede, partecipazione in altre società, sigilli e loghi

1. La società commerciale "LNB 2021" SH.P.K. ha sede nel territorio della Repubblica d'Albania nella città di Tirana all'indirizzo: Njesia Bashkiake nr. 7, Rruga Muhamet Gjollësja, 200 M mbrapa Hotel Mondial, Pallati 24, Hyrja 1, kati 2, Apartamenti 4.
2. La società commerciale "LNB 2021" SH.P.K., ha provveduto a dotarsi di un indirizzo internet oltre che di una posta elettronica per la comunicazione Email: **lnb1974n@gmail.com**. Tali indirizzi saranno validi per i terzi solo dopo essere stati notificati al Centro Nazionale di Registrazione ai sensi del punto 2 dell'articolo 69 della Legge n. 9901 del 14.04.2008 "Su commercianti e società commerciali".
3. La società stabilisce sedi secondarie, filiali, uffici di rappresentanza e agenzie in altre città d'Albania o all'estero.
4. La società può essere partecipante ad una società o può controllare altre società sia all'interno che all'esterno del territorio della Repubblica d'Albania.
5. Le unità strutturali della società nelle forme di cui sopra saranno create in conformità con la legislazione albanese quando si trovano all'interno del territorio della Repubblica d'Albania e al di fuori di essa in conformità con la legislazione del paese in cui la persona giuridica ha sede.
6. La società avrà il proprio sigillo e logo. Per decisione del singolo partner, il timbro e il logo dell'azienda possono essere segnalati al Centro nazionale di registrazione.

(nome cognome firma)



Articolo 5

Personalità giuridica

1. La società commerciale "LNB 2021" SH.P.K., in quanto iscritta al Registro delle Imprese, gode di personalità giuridica in base alla Legge n. 9901 del 14.04.2008 "Su commercianti e società commerciali".
2. I cambiamenti della società, comprese le successive determinazioni circa la durata della sua attività, non determinano la creazione di una nuova personalità giuridica.

Articolo 6

Oggetto dell'attività

La società commerciale "LNB 2021" SH.P.K. ha come oggetto della sua attività:

- a) Attività odontoiatriche;
- b) Consulenza in campo odontoiatrico;
- c) Servizi nel campo odontoiatrico;
- d) Attività nel campo Immobiliare e servizi immobiliari;
- e) Attività di commercio online.

Articolo 7

Responsabilità aziendale

La società commerciale "LNB 2021" SH.P.K. non è responsabile degli obblighi derivanti dall'attività economico-commerciale o industriale che i soci sviluppano autonomamente da essa.

Articolo 8

Capitale di Fondazione, partecipazione

1. La società commerciale "LNB 2021" SH.P.K. ha un capitale sociale di 10.000 (diecimila) Lekë, interamente detenuto dal socio unico della società e suddiviso in 1 (una) quota.
2. La partecipazione del socio unico al capitale sociale della società è la seguente:
Letizia Bompani 10.000 (diecimila) Leke, rispettivamente 1 (una) quota.
3. Tale capitale è costituito da una quota pari a 10.000 (diecimila) Lekë.

(nome cognome firma)





CAPITOLO II

Distribuzione degli utili

Articolo 9

Modalità di distribuzione degli utili

1. Sulla base della partecipazione del capitale sociale nella società, l'utile viene distribuito al socio unico in relazione alle quote possedute. Questi utili vengono distribuiti al partner stesso, solo dopo il pagamento del dividendo:

- a) Le risorse della società coprono integralmente le sue passività;
- b) La società dispone di disponibilità liquide sufficienti per estinguere i crediti che diventano esigibili entro 12 mesi.

2. In caso di adempimento delle condizioni di cui sopra in questo articolo, da all'amministratore della società viene rilasciato un certificato attestante la solvibilità della società. In caso contrario, tale certificato non può essere rilasciato. L'emissione di tale certificato in violazione di questo articolo, affida la responsabilità all'amministratore.

3. L'utile netto che risulterà dal bilancio approvato dai soci sarà così ripartito:

- a) 5% per il fondo di riserva, fino a che questo fondo non raggiunga 1/5 del capitale sociale;
- b) il resto è distribuito al socio unico in relazione alla sua partecipazione al capitale sociale.

Articolo 10

Fondi di riserva

L'azienda crea il fondo di riserva e altri fondi speciali di finanziamento per lo sviluppo economico e commerciale. La costituzione di tale fondo avviene sempre per decisione dell'unico Socio.

Articolo 11

1. La composizione del capitale della società, i fondi della sua creazione nonché l'uso e la regolamentazione di ogni fondo speciale sono determinati dal rispettivo organo secondo i diritti e doveri definiti nello statuto.

2. Il reddito generale della società e in generale qualsiasi sua operazione finanziaria si riflette nella contabilità della società secondo la legislazione in vigore e a sostegno degli atti rilevanti da essa derivati.

(nome cognome firma)





Articolo 12

1. La società commerciale "LNB 2021" SH.P.K. è proprietaria della sua proprietà che lo utilizza e lo dispone a suo nome secondo lo scopo e l'oggetto dell'attività della società.
2. La società è libera di acquistare e utilizzare altri diritti materiali in conformità con la pertinente legislazione albanese.
3. Tutte le spese per l'esercizio dell'attività commerciale, assistenza tecnica e legale sono a carico dei fondi della società.

Articolo 13

1. I beni della società sono valutati in valuta albanese.
2. L'attività finanziaria della società verrà chiusa il 31 dicembre di ogni anno e il bilancio sarà approvato entro tre mesi dell'anno successivo.
3. I conti annuali, l'inventario, le relazioni e le operazioni dell'esercizio finanziario, le relazioni speciali preparate dall'amministratore ed eventualmente dall'esperto contabile autorizzato sono approvate con decisione del socio unico.

CAPITOLO III

Trasferimento di capitale

Articolo 14

Trasferibilità del capitale

1. Il capitale sociale è liberamente trasferibile per successione. Sono liberamente trasferibili anche in caso di divisione dei beni tra coniugi nonché tra discendenti e antenati.
2. La persona che acquisisce il diritto alla quota in seguito alla morte del partner gode dei diritti del titolare che avrebbe. Ma salvo il fatto che prima che si realizzi questa registrazione della quota, deve essere fatta la relativa presentazione.

Articolo 15

Trasferimento per eredità

Il trasferimento di parti del capitale sociale per eredità o all'interno della famiglia ai beneficiari avverrà dopo che questi avranno accettato il contenuto dello statuto di questa società con tutte le modifiche che potrà aver subito fino al momento in cui queste parti del capitale sociale diventeranno trasferibile.

(nome cognome firma)





Articolo 16

Cessione quote a terzi

1. In caso di mancata accettazione, le quote del capitale sociale possono essere trasferite a terzi non facenti parte della società solo con il benestare del socio unico.
2. Il contratto di cessione delle quote viene stipulato per iscritto, presso un notaio e notificato all'impresa.
3. Il loro trasferimento ha effetto solo dopo la registrazione del trasferimento delle quote presso il Centro Nazionale di Registrazione.

CAPITOLO IV

I cambiamenti del capitale sociale

Articolo 17

1. L'aumento del capitale sociale mediante conferimenti in natura o la sua riduzione avviene con l'approvazione dell'Assemblea dei Soci sulla base di un progetto presentato dal contabile abilitato e su richiesta anche di uno solo dei soci fondatori.
2. La riduzione del capitale sociale avviene in base alle disposizioni della Legge n. 9901 data 14.04.2008 "Su Commercialisti e Società di Commercio".

Articolo 18

Aumento di capitale

1. I soci possono decidere che l'aumento di capitale venga effettuato con le riserve e gli utili non distribuiti della società, condizioni che si presentano fino al 31 dicembre del/dei precedente/precedenti anno/anni finanziario/finanziari.
2. Dopo tale decisione, i Soci nominano un Esperto Contabile Registrato per valutare l'aumento del capitale sociale con le riserve e gli utili portati a nuovo della società, alla data del 31 dicembre dell'anno precedente.
3. Dopo la presentazione dell'atto di valutazione da parte del Perito Contabile, i soci della società, con un'altra decisione, determinano le modalità dell'aumento del capitale sociale della società.
4. A seguito della seconda decisione dei Soci, l'intera procedura seguita per l'attuazione del presente Articolo sarà depositata presso il Centro Nazionale di Registrazione secondo quanto previsto dalla Legge n. 9723 del 03.05.2007 "Sul Centro nazionale di registrazione".

(nome cognome firma)





CAPITOLO V

Partnership

Articolo 19

La partnership per la società commerciale "LNB 2021" SH.P.K. è stabilita e fatta valere nello statuto di questa società e nella legislazione albanese in vigore.

Articolo 20

La società commerciale "LNB 2021" SH.P.K., ha un solo socio, i cui diritti e doveri sono definiti nel presente statuto e nella legge n. 9901 del 14.04.2008 "Sui commercianti e le società commerciali"

Articolo 21

I soci della società "LNB 2021" SH.P.K. godono di tutti i diritti e si assumono gli obblighi riflessi nella legislazione della Repubblica d'Albania e nello Statuto della società.

Articolo 22

Diritti e doveri dei soci:

- Partecipare alle riunioni del socio unico;
- Sottoporre domande scritte riguardanti l'attività e l'amministrazione della società;
- Essere informato sul contenuto della relazione sulla gestione, inventari e conti annuali, testi delle proposte di decisione e relazione del perito contabile;
- Beneficiare del profitto della società;
- Richiedere lo scioglimento della società in determinate circostanze;

CAPITOLO VI

Organizzazione della società

Articolo 23

Strutture Gestionali e Decisionali

La società commerciale "LNB 2021" SH.P.K. ha come struttura gestionale e decisionale:

I soci come struttura decisionale per la società e l'amministratore.

(nome cognome firma)





Articolo 24. Doveri e responsabilità dell'organo decisionale

1. I soci, in quanto organo decisionale della società, sono responsabili di prendere decisioni per la società sulle seguenti questioni:

- a) determinare le politiche commerciali della società;
- b) modifiche statutarie;
- c) nomina e revoca degli amministratori;
- ç) nomina e revoca dei liquidatori e dei periti contabili abilitati;
- d) determinazione dei compensi per i soggetti di cui alle lettere "c" e " ç " del presente punto;
- dh) vigilare sull'attuazione delle politiche commerciali da parte degli amministratori, ivi inclusa la redazione dei bilanci annuali e delle relazioni sulla performance;
- e) approvazione del bilancio annuale e delle relazioni sulla performance;
- ë) aumento e diminuzione del capitale;
- f) ripartizione delle quote e loro annullamento;
- g) rappresentanza della società in giudizio e in altri procedimenti contro l'amministratore;
- gj) riorganizzazione e scioglimento della società;
- h) approvazione delle norme procedurali delle riunioni assembleari;
- i) altre questioni previste dalla legge o dallo statuto.

2. I partner prendono decisioni sulle questioni definite alle lettere "e" e "ë" del punto "1" del presente Articolo, dopo aver ricevuto ed esaminato i relativi documenti.

3. Tutte le decisioni prese dai partner saranno registrate in un registro delle decisioni, i cui dettagli non possono essere modificati o cancellati. La forma del registro e la conservazione delle decisioni sono determinate da una decisione del socio unico. I soci, con decisione, possono anche incaricare una persona fisica della tenuta del registro delle assemblee.

4. Il partner unico prenderà tutte le misure pertinenti per la registrazione delle sue decisioni presso gli organi statali competenti e, in particolare le decisioni su:

- a) approvazione del bilancio annuale e delle relazioni sulla performance;
- b) distribuzione degli utili annuali e copertura delle perdite;
- c) investimenti;
- ç) decisioni di riorganizzazione e scioglimento della società;
- d) decisioni prese ai sensi dell'articolo 18 del presente statuto.

5. Le decisioni non iscritte nel registro delle decisioni sono assolutamente nulle.

(nome cognome firma)

La società non può opporsi all'invalidità del terzo, che ha acquisito i diritti in buona fede, a meno che l'azienda non dimostri che il terzo era a conoscenza dell'invalidità, o in base a circostanze evidenti non poteva non esserne a conoscenza.

Articolo 25

Riunione dell'organo decisionale

1. L'assemblea del socio unico si tiene nei casi definiti dalla Legge n. 9904 data 14.04.2008 "Su Commercianti e Società di Commercio", da altre leggi o da disposizioni dello statuto e ogniqualvolta l'assemblea sia necessaria per tutelare gli interessi della società. L'assemblea del socio unico viene convocata e si tiene almeno una volta all'anno.
3. L'assemblea del Socio unico è convocata prevalentemente dai soci, dall'amministratore o dal Esperto contabile registrato quando vi sia necessità di discussioni su questioni economiche attinenti alla società.
4. L'assemblea del socio unico è convocata se, in base al bilancio annuale o alla relazione finanziaria infrannuale, sussiste o sussiste il rischio che il patrimonio della società non copra le passività richieste entro i successivi 3 (tre) mesi.
4. L'assemblea dell'unico socio è convocata da altri soggetti previsti dal punto 2 del presente articolo entro e non oltre 7 (sette) giorni prima della data prevista per l'assemblea dell'unico socio. Le modalità di convocazione dell'Assemblea sono effettuate secondo le disposizioni in materia previste dall'articolo 83 della legge n. 9904 del 14.04.2008 "Su commercianti e società commerciali".

Articolo 26

Amministrazione, Doveri dell'amministratore

1. L'amministrazione della società "LNB 2021" SH.P.K. è svolta dall'Amministratore. L'amministratore può essere una persona fisica e una persona esterna all'azienda.
2. L'amministratore nominato della società sarà **Letizia Bompani**, cittadina italiana, nata il 19/06/1974, a Riccione (FO), Italia, e residente all'indirizzo Viale Cervia, 8, Italia, munita della carta d'identità italiana n. AU0522906, maggiorenne e con capacità di agire, con **mandato quinquennale, dal 04/10/2021 al 03/10/ 2026.**

Dati identificativi:

Letizia Bompani
(nome cognome firma)

e esemplari firma:

(nome cognome firma)



Citadina Italiana

Carta d'Identità Italiana n. AU0522906



3. L'amministratore ha il diritto ed è tenuto a:

- a) compiere tutti gli atti di amministrazione dell'attività commerciale della società, mediante attuare le politiche commerciali, stabilite dall'assemblea generale;
- b) rappresentare la società;
- c) cura la corretta e regolare tenuta dei documenti e dei libri contabili della società;
- c) redigere e sottoscrivere il bilancio annuale, il bilancio consolidato e la relazione sull'andamento dell'attività e, unitamente alle proposte di distribuzione degli utili, i sottopone tali documenti all'approvazione del Socio unico;
- d) istituire un tempestivo sistema di allerta per le circostanze che minacciano lo svolgimento dell'attività e l'esistenza della società;
- dh) eseguire le registrazioni e inviare i dati obbligatori della società, come previsto dalla Legge n. 9723 del 03.05.2007 "Sul Centro Nazionale di Registrazione";
- e) riferire al Socio Unico in merito all'attuazione delle politiche commerciali e con compiere atti speciali di particolare importanza per l'attività commerciale della società;
- e) rappresentare la società nei rapporti con i terzi;
- f) svolgere gli altri compiti definiti dalla legge e dallo statuto.

Articolo 27

Responsabilità dell'amministratore

1. L'amministratore è individualmente responsabile a seconda dei casi nei confronti della società stessa o di terzi per violazioni di leggi, per violazioni dello Statuto o per reati commessi nell'amministrazione della società.

Articolo 28

Esperto Contabile Registrato

1. La società commerciale "LNB 2021" SH.P.K. nomina un contabile registrato.
2. La nomina è effettuata dai Soci.
3. Per le sue competenze, obblighi, responsabilità, sostituibilità, recesso, licenziamento e retribuzione, si applica la legislazione albanese in vigore.

(nome cognome firma)





Articolo 29

Impiego in azienda

Tutte le persone che saranno impiegate da questa società, il loro impiego avverrà sulla base di un contratto individuale o collettivo, a seconda dei casi, che determinerà i diritti e gli obblighi legali di ciascuna parte e la retribuzione mensile in conformità con la legislazione Albanese in questo campo.

CAPITOLO VII

L'unificazione e la divisione della società

Articolo 30

1. La società "LNB 2021" SH.P.K. attraverso la fusione può trasferire la sua eredità ad una società esistente o ad una nuova società da loro costituita che eserciti la stessa attività.
2. Inoltre la società "LNB 2021" SH.P.K. attraverso la divisione può passare la sua eredità ad alcune altre società esistenti o ad alcune nuove società.
3. Se l'operazione prevede la creazione di nuove società, ciascuna di esse è costituita secondo le regole che spettano alla società da costituire.
4. Il trasferimento integrale del patrimonio della società o il conferimento al patrimonio di un'altra società, in particolare attraverso il processo di fusione, deve essere autorizzato dai Soci.


KREU VIII

Scioglimento e liquidazione della società

Articolo 31

1. La società può essere sciolta in qualsiasi momento e per qualsiasi motivo, come ad esempio in caso di fallimento, privazione del diritto di svolgere attività commerciale, forza maggiore e altri fattori che non dipendono dai Soci.
2. La società entra nella fase di liquidazione dal momento del suo scioglimento. Per lo svolgimento di tale processo, i Soci nominano uno o più liquidatori, i quali gli presentano la relazione sullo stato patrimoniale della Società, sul seguito delle operazioni di liquidazione e sul termine necessario per il loro compimento. La società si scioglie nei seguenti casi:
 - Quando l'oggetto per il quale la società è stata creata non può essere adempiuto;
(nome cognome firma)



- 
- Per volontà dei soci.
 - Con decisione della Corte.
 - Altre cause previste dalla legge.

Articolo 32

Procedure da seguire

1. La liquidazione della società "LNB 2021" SH.P.K. è decisa dai Soci allo scioglimento della società.
2. La liquidazione della società avverrà scegliendo la consueta procedura prevista dagli articoli 192-203 della Legge n. 9901 del 14. 04. 2008 "Su commercianti e società commerciali".

Articolo 33

1. Se i Soci, per la prevista chiusura, non possono prendere una decisione o rifiutano di approvare i conti del liquidatore, la decisione è presa dal Tribunale su richiesta del liquidatore o di qualsiasi persona interessata.
2. Se non si è proceduto come sopra, il Tribunale, con l'assenso del socio unico, applica le disposizioni di legge e se l'approvazione non è data fino alla prima sessione del tribunale, tale omologa si presume valida.

Articolo 34

Al termine del processo di liquidazione, i Soci sono chiamati a deliberare sul bilancio consuntivo.

CAPITOLO IX

DISPOSIZIONI FINALI

Articolo 35

1. Tutte le controversie saranno risolte attraverso le disposizioni del presente statuto.
2. Per quanto non previsto dal presente Statuto, si applicherà la legge N. 9901 del 14.04.2008 "Sui Commercianti e Società di Commercio" nonché la Legislazione Albanese in vigore.

Articolo 36

Il presente Statuto è redatto in 4 (quattro) esemplari originali ciascuno con lo stesso valore legale. Uno di questi è archiviato nella documentazione di base dell'azienda.

(nome cognome firma)





"LNB 2021" SH.P.K.

L'UNICO SOCIO DELLA SOCIETÀ
LETIZIA BOMPANI

(nome cognome firma)



REPubLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER ANILA K. GJERMENI



DATE 04/10/2021
NR REP 2978

VËRTETIM PËRKTHIMI

Vertetoj nënshkrimin e përkthyesit Z/Znj Albana Ademi, e bija biri e/i Avenir, lindur më 29/10/1990, në Berat dhe banuese në Tiranë, madhore me zotësi të plotë juridike për të vepruar, identifikuar me letërnjoftim/pasaportë me nr. 033279140 dhe Nr. Personal J06029061J, përkthyes i licensuar nga Ministria e Drejtësisë, e/i cili/a deklaroi se perktheu njësoj me origjinalin dokumentin bashkalidhur "Statuti i Shoqërisë me Përgjegjësi të Kufizuar LBN 2021 shpk, Akti i Themelimit, date 04.10.2021", nga gjuha shqipe në gjuhën italiane.

Unë, noterja, duke gjetur këtë akt në përputhje me ligjin, e vërtetoj atë, në bazë të nenit 135 të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë".

NOTER

ANILA K. GJERMENI

REPUBBLICA DI ALBANIA

CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO

CONSIGLIO NOTARILE DI TIRANË

NR. 0 REP.

AUTENTICA DI TRADUZIONE

Autentico la firma del traduttore Sig/Sig.ra Albana Ademi, figlia/figlio/di Avenir, nato/nata il 29/10/1990, a Berat e residente a Tiranë, maggiorenne con piena capacità giuridica di agire, identificato/identificata per mezzo della carta d'identità/passaporto nr. 033279140 e del Nr. Personale J06029061J, traduttore giurato, licenziato dal Ministero della Giustizia, il/la quale dichiara di aver tradotto, conforme all'originale, l'allegato documento, dalla lingua albanese in lingua italiana.

Io, notaio, considerato il presente atto conforme alla legge, lo autentico ai sensi dell'art. 135 della Legge nr. 110, del 20.12.2018 "Sul Notariato".

NOTAIO

ANILA K. GJERMENI