

AKT THEMELIM DHE STATUT

I

SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR (SHPK)

Sot me date 2 Tetor 2021 une i nenshkruarit Bledi Cake, ortak i vetem dhe administrator i Karrige Pogradeci Shpk themelojne nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar te quajtur "Fabrika Karrige Pogradeci" Shpk ne perputhje me legjislacionin shqiptar dhe kete statut.

NENI 1: EMERTIMI I SHOQERISE

1. Emri i shoqerise me pergjegjesi te kufizuar eshte "Fabrika Karrige Pogradeci" Shpk., (me poshte e quajtur "Shoqeria")

NENI 2 : THEMELIMI

1. Shoqeria fiton personalitet juridik pas regjistrimit te saj ne Regjistrin Tregtar shqiptar prane Qendres Kombetare te Biznesit ne Tirane, Shqiperi.

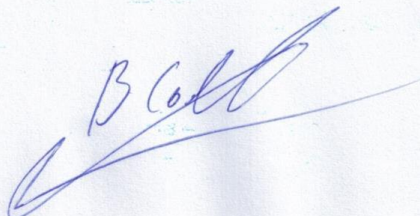
NENI 3: SELIA

1. Selia e Shoqerise ndodhet ne adresen: "Zona Kadastrale 1711, Numri i pasurisë 137/18, Ish Parku, Geshtenjas, Pogradec".
2. Shoqeria mund te hape dhe te mbaje zyra dhe/ose te kryeje veprimtari e biznesi ne vende te tjera, qofte brenda ose jashte territorit te Republikes se Shqiperise, me vendim te administratorit(ve) te Shoqerise.
3. Administratori mund te vendose per te lidhur ne kontrata e qiraje per zyren e regjistruar dhe/ose te ndryshoje seline e regjistruar te Shoqerise dhe te paraqese vendimin perkates prane autoriteteve kompetente shqiptare. Nese ky veprim kerkon nje perditetim dhe ndryshimin e ketij neni, me qellim per te reflektuar adresen e re te selise se regjistruar te Shoqerise, administratori ka te drejte dhe eshte i autorizuar per te marre nje vendim apo deklarate te tille.

NENI 4: OBJEKTI

Objekti i veprimtarise se Shoqerise eshte te nderrmare çdo veprim ose aktivitet tregtar te ligjshem per zhvillimin e te cilave nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar mund te themelohet dhe regjistrohet sipas legjislacionit shqiptar i ndryshuar rast pas rasti duke perfshire por pa u kufizuar ne:

1. Prodhim i mobiljeve, karrigeve, tavolinave dhe i artikujve te tjere metalike dhe i artikujve prej druri. Prodhim te mobiljeve, elementeve te drurit, elementeve metalik ne funksion te mobilimit.
2. Tregtim me shumice dhe pakice te mobiljeve, elementeve te drurit, elementeve metalik si dhe importimin dhe eksportimin e tyre.
3. Transport mallrash per qellim te tregetise dhe per te trete.
4. Magazinimi I mallrave dhe produkteve tregtare per qellimin e aktivitetit dhe per te trete.
5. Riparim mobiljesh, lyerje mobiljesh, dhenie mobilje me qera.
6. Eksport - Import te cdo makinerie apo pajisje qe ka lidhje me prodhimin, si dhe cdo materiali tjeter te nevojshem qe lidhet me kete aktivitetet e larte permendura.
7. Prodhim dhe tregtim me shumice e pakice te artikujve tregtare, konfeksione, tekstil per llogari te vet dhe per te trete.
8. Blerje pasuri te luajtshme apo te paluajtshme, t'i marre ose t'i leshoje me qera.



9. Import, Eksport dhe Tregtim paisjesh elektro-shtepiake, elektrike, higjenosanitare dhe hidraulike, prodhime qeramike, artizanati etj.
10. Veprimtari ndermjetesimi si agjenci ose komisioner, ne operacione te karakterit tregtar.
11. Shoqeria mund te kryeje cdo lloj veprimtarie tjeter qe eshte ne perputhje me legjislacionin shqiptar dhe qe siguron fitime dhe te ardhura te ligjshme brenda kufijve te parashikuar nga legjislacioni ne fuqi përfshi këtu cdo operacion prodhimi, tregtar dhe financiar, qe lidhet drejtperdrejte ose terthorazi me objektin e saj. Kjo përfshin gjithashtu hapjen e veprimtarive dhe krijimin e shoqerive te tjera brenda dhe jashte vendit. Mund te hyje ne tratativa dhe biznese me shoqeri te tjera qe kane te njejtin objekt veprimtarie per te realizuar fitime ne fushat e permendura sa me siper.
12. Perfitoje, transferoje, te marre apo jape me qera, te bleje dhe shese, si dhe te kontraktoje, te drejten e markes, patentes, licences, dhe te drejtat e tjera qe jane te ngjashme me keto.

NENI 5: ORTAKET DHE KAPITALI FILLESTAR

1. Kapitali fillestar i Shoqerise eshte i perbere nga nje kuote, me vlere totale prej 100'000 Leke. Kapitali fillestar ndahet si me poshe;
 - a. 100% ortaku "Karrige Pogradeci" Shpk.
2. Kuotat jane te transferueshme dhe mund te transferohen ne çdo kohe ne perputhje me kushtet dhe afatet qe percaktohen ne ligjin shqiptar.
3. Pergjegjesia e Ortakut shtrihet deri ne vleren e kontributit te tij ne kapitalin e Shoqerise.

NENI 6: KOHEZGJATJA

1. Shoqeria do te zhvilloje aktivitetin e saj per nje periudhe kohore te pacaktuar.

NENI 7: ORTAKET

1. Ortaket e shoqerise jane:
 - 1) Shoqeria "Karrige Pogradeci" Shpk, identifikuar me NIPT L72225032G, përfaqësuar nga Administratori dhe Ortaku i vetëm Bledi Cake, i lindur me 02.10.1980 ne Gurras, Pogradec, mbajtes i leternjoftimit nr. 028686245 me numer identifikimi personal I01002132D.
2. Ne perputhje me legjislacionin shqiptar, Ortaket mund te marrin vendime, por pa u kufizuar vetem ne to, si me poshte:
 - a) Emerimin dhe shkarkimin e Administratorit;
 - b) Mbikeqyrjen e implementimit te politikave tregtare nga administratoret duke perfshire mbikeqyrjen e pergatitjes se pasqyrave financiare dhe raporteve te aktivitetit;
 - c) Miratimin e skemes se kompensimit per Administratorin, likuiduesit dhe ekspertet kontabel;
 - d) Emerimin dhe shkarkimin e eksperteve kontabel;
 - e) Sherndarjen e fitimit dhe mbulimin e humbjeve;
 - f) Riorganizimin dhe spherndarjen e Shoqerise;
 - g) Prishjen e shoqerise dhe emerimit e likuidatorit/eve;
 - h) Percaktimin e politikave te veprimtarise se Shoqerise;
 - i) Rritjen dhe zvogelimin e kapitalit;



- j) Miratimin e bashkimit me shoqeri te tjera;
 - k) Ndryshimi i Statutit;
 - l) Miratimin e raportit te administratorit/eve dhe pasqyrave, financiare dhe cdo pasqyre tjetere brenda 6 muajve nga fundi i vitit financiar;
 - m) Ceshnje te tjera te percaktuara ne statut.
3. Mbledhja e Asamblese thirret nga Administratori permes nje njoftimi me shkrim per mbledhjen jo me pak se 7 dite perpara dates se mbledhjes. Ne perputhje me ligjin asambleja duhet te thirret te pakten nje here ne vit.
 4. Asambleja e Ortakeve mund te marre vendime te vlefshme me shumicen e votave te ortakeve te pranishem. Per me tej vlefshmeria e vendimeve te cilat vendosin detyrime shtese mbi ortaket apo qe kufizojne te drejtat e tyre duhet te miratohen nga ortaket perkates.
 5. Ne lidhje me rritjen dhe zvogelimin e kapitalit, shperndarjen e fitimit vjetor, riorganizmin dhe mbylljen e shoqerise asambleja vendos me nje shumice te cilesuar prej $\frac{3}{4}$ te pranishmeve vetem nese jane te pranishem ose perfaqesohen ortaket te cilet perfaqesojne 50 % te kapitalit te shoqerise.

NENI 8: ADMINISTRIMI I SHOQERISE

1. Pronat, biznesi dhe punet e shoqerise do te administrohen nga nje ose me shume administratore. Administratori i pare i shoqerise eshte:
Bledi Cake, shtetas Shqiptar, i lindur me 02.10.1980 ne Gurras, Pogradec, mbajtes i leternjoftimit nr. 028686245 me numer personal I01002132D.
2. Shkarkimi ose zevendesimi i administratorit/eve do te behet me ane te nje vendimi te ortakeve dhe shkarkimi apo zevendesimi nuk do te konsiderohet si ndryshim i ketij Statuti dhe vendimi perkates i ortakeve nuk eshte e nevojshme te reflektohet ne statut.
3. Mandati i administratorit/ve do te jete 5 vjet. Administratori/et mund te shkarkohen ne cdo kohe nga Ortaket.
4. Administratorit/eve i jepen te gjitha kompetencat e percaktuara nga ligjet e Republikes se Shqiperise, duke perfshire por u kufizuar ne sa vijon:
 - a. Administrimi dhe kryerja e operacioneve te shoqerise ne Shqiperi, si dhe kryerjen e cdo veprimi qe mund te jete i nevojshem per drejtimin e veprimtarise se Shoqerise;
 - b. Organizimi i operacioneve te Shoqerise dhe kryerjen e ketyre operacioneve;
 - c. Perfaqesimi i shoqerise kundrejt te gjitha subjekteve publike dhe/ose private, qofte subjekte dhe/ose autoritete shqiptare apo te huaja;
 - d. Nenshkrimi, hartimin e cdo dokumenti, duke perfshire edhe ato financiare, hapja dhe/ose mbyllja e llogarive bankare ne emer te Shoqerise, ne monedhe te huaj dhe shqiptare, si dhe nenshkrimin, hartimin e cdo dokumenti ne lidhje me keto llogari bankare, kryerjen e te gjitha veprimeve te ligjshme ne keto llogari;
 - e. Punesimin dhe shkarkimin e punemaresve ne kuader te politikave se percaktuara nga Shoqeria;
 - f. Realizimi i cdo veprimi tjetere te zakonshem dhe te jashtezakonshem administrativ per administrimin e Shoqerise;

- g. Nenshkrimi dhe dorezimi i deklaratave tatimore dhe te deklaratave tjera dhe raporteve prane Regjistrin Tregtar shqiptar dhe Zyres se Tatimeve, si dhe prane te gjitha organeve tjera shtetore te autorizuar dhe institucioneve buxhetore dhe jo-buxhetore ku kerkohet nje dorezim i tille;
 - h. Lidhjen, nenshkrimin dhe kryerjen e çdo transakcioni (duke perfshire shitjen dhe blerjen e pasurive te paluajtshme), pa asnje kufizim vlere;
 - i. Kryerjen e te gjitha akteve te tjera, veprimeve dhe çeshtjeve per administrimin efikas te Shoqerise ne Shqiperi.
5. Ne rast se Shoqeria administrohet nga me shume se nje administrator, administratorët mund te ushtrojne kompetencat e tyre veç e veç ose se bashku, siç percaktohet nga Ortaket ne vendimin e emerimit te tyre.
 6. Administratori/et mund te transferoje te gjitha ose nje pjese e te drejtave te tij/ tyre te administrimit te nje pale te trete dhe ne çdo moment ata mund te anulojne transferimin e ketyre kompetencave.

NENI 9: EKSPERT(ET) KONTABEL TE AUTORIZUAR

1. Eksperti(et) kontabel te autorizuar do te emerohet(n) me vendim te Ortakeve ne rastet kur kjo kerkohet nga legjislacioni shqiptar apo kur Ortaket e konsiderojne te nevojshme.

NENI 10: VITI USHTRIMOR

2. Viti Ushtrimor fillon ne 1 Janar dhe mbaron me 31 Dhjetor te çdo viti kalendarik.
3. Perjashtimisht, viti i pare ushtrimor fillon me daten e regjistrimit te Shoqerise ne Regjistrin Tregtar Shqiptar dhe perfundon me date 31 Dhjetor te vitit 2021.

NENI 11: SHPERNDARJA DHE PRISHJA

1. Likuidimi dhe emerimi i likuidatorit kryhet ne perputhje me legjislacionin shqiptar.

NENI 12: LIGJI I ZBATUESHEM

2. Shoqeria do te zhvilloje aktivitetin e saj ne perputhje te plote me kete Statut dhe me ligjin shqiptar.
3. Per sa nuk eshte parashikuar ne kete statut, do te aplikohen dispozitat e Ligjit nr. 9901 date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" i ndryshuar.
4. Cdo mosmarreveshje qe mund te linde ne lidhje me aplikimi ose interpretimin e ketij Statuti do te zgjidhet prane gjykatave te Republikes se Shqiperise.

NENI 13: NDRYSHIMET

Ky statut mund te ndryshohet, rishikohet dhe/ose shfuqizohet dhe te zevendesohet me nje statut te ri me vendim te Ortakeve.

ORTAKET

"KARRIGE POGRADECI" Shpk

Administratori dhe Ortak i Vetëm

BLEDI CAKE