
**AKT THEMELIMI DHE STATUTI I SHOQËRISË MË PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
"BILUVRA" SHPK**

**AKTI I THEMELIMIT DHE STATUTI I SHOQËRISË MË PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
"BILUVRA" SHPK**

Sot më datë 24.09.2021 Anëtarët Themelues:

1. **Z. Ardian Xhyheri**, atësia Fatos, shtetas shqiptar, i datëlindjes 17.04.1964 lindur dhe banues në Tiranë, identifikuar me pasaportë me nr. BI060084 dhe numër personal G40417178T, madhor dhe me zotësi të plotë për të vepruar;
2. **Z. Artan Çeço**, atësia Iljas, shtetas shqiptar, i datëlindjes 14.08.1972 lindur dhe banues në Tiranë, identifikuar me kartë identiteti me nr. 034298220 dhe numër personal H20814119E, madhor dhe me zotësi të plotë për të vepruar;
3. **Z. Katriot Bitanji**, atësia Ndue, shtetas shqiptar, i datëlindjes ~~18.06.1969~~ lindur në Shkodër dhe banues në Tiranë, identifikuar me kartë identiteti me nr. 032500275 dhe numër personal G906180790, madhor dhe me zotësi të plotë për të vepruar.

Të tre së bashku me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë, të shprehur nëpërmjet këtij Akt Themelimi dhe Statuti, ranë dakort për krijimin e shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar "BILUVRA" me kushtet e mëposhtme.

KREU I

EMRI I SHOQËRISË, SELIA, KOHËZGJATJA, OBJEKTI

NENI 1

EMRI I SHOQËRISË

1.1 Emri i shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar është **"BILUVRA" SHPK** (më poshtë e quajtur "Shoqëria").

NENI 2

SELIA

2.1 Selia e shoqërisë ndodhet në adresën: Rruga "Vaso Pasha" Pallati Nr.14 Apartamenti Nr. 11, Tiranë.

2.2 Asambleja e Përgjithshme mund të vendosë mbi transferimin e selisë së Shoqërisë në një adresë tjetër. Organi administrues i Shoqërisë mund të themelojë ose mbyllë degë dhe/ose zyra përfaqësimi, brenda apo jashtë Republikës së Shqipërisë.

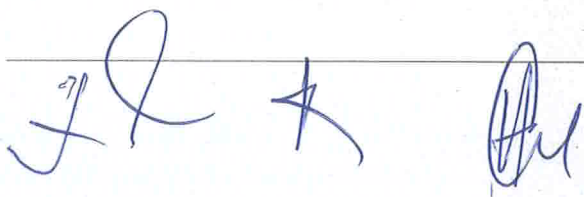
NENI 3

KOHËZGJATJA

3.1 Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj për një periudhë kohore me afat të pacaktuar.

NENI 4

OBJEKTI I SHOQËRISË



4.1 Shoqëria ka për objekt të saj kryerjen e të gjitha aktiviteteve që një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar mund të ushtojë në bazë të legjislacionit shqiptar, brenda ose jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë, duke u fokusuar në:

Pojektim, ndërtim instalim dhe tregëtimi i sistemeve të energjisë së rinovueshme, parqeve diellore, parqet e erës nëpërmjet turbinave. Ndërtimin e veprave hidroenergjitike prodhim energjie elektrike, ndërtim e shfrytëzim të rrjetit elektrik, punime elektrike dhe mekanike. Shitjen dhe shpërndarjen e energjisë elektrike, furnizimin ose tregëtimin e energjisë elektrike në çfarëdolloj forme, eksportimin e energjisë elektrike jashtë Republikës së Shqipërisë, importin e energjisë elektrike brenda territorit të Republikës së Shqipërisë.

4.2 Për përmbushjen e objektit të saj Shoqëria:

- a) Mund të marrë pjesë dhe të jetë e interesuar në shoqëri dhe sipërmarrje, shqiptare apo të huaja, që kryejnë aktivitete të njëjta, të ngjashme apo të lidhura me aktivitetin e saj ose të subjekteve pjesmarrëse;
- b) Mund të lidhë kontrata shitblerje, përdorimi, shkëmbimi, sipërmarrje apo marrëveshje të tjera me investitorë, bashkë investitorë, pronarë trualli apo objektësh.
- c) Mund të kryejë të gjithë veprimet e nevojshme ose të dobishme ose që kanë të bëjnë, përfshirë por pa u kufizuar në; ofrimin e garancive reale dhe/ose personale për detyrimet e veta dhe së të tretëve, veprime me pasuri të paluajtshme, tregtare dhe çdo veprim tjetër që ka të bëjë me objektin e saj ose që mundëson një përdorim më të mirë të strukturave dhe/se burimeve nëpërmjet shqërive ose sipërmarrjeve në të cilat, direkt ap indirekt shoqëria ka pjesmarrje apo kontrollin e tyre.

4.3 Shoqëria mund të veprojë në Shqipëri dhe jashtë saj dhe të kryejë çdo aktivitet tjetër të lidhur, ndihmës me qëllim të përmbushë ose të jetë i dobishëm për përmbushjen e objektit të saj.

KREU II

KAPITALI, KALIMI I KUOTAVE, ZMADHIMI DHE ZVOGËLIMI I KAPITALIT

NENI 5

KAPITALI I SHOQËRISË

5.1 Kapitali fillestar i shoqërisë është 10,000 (Dhjetëmijë) Lekë i ndarë në 3 (tre) kuota. Kapitali i Shoqërisë nënshkruhet menjëherë dhe do të paguhet nga ortakët që zotërojnë 100 % (njëqind për qind) të kontributeve në kapitalin e shoqërisë, përkatësisht:

- **Z. Ardian Xhyheri**, atësia Fatos, shtetas shqiptar, i datëlindjes 17.04.1964 lindur dhe banues në Tiranë, identifikuar me pasaportë me nr. BI060084 dhe numër personal G40417178T madhor dhe me zotësi të plotë për të vepruar, **i cili zotëron 15% të kapitalit.**

- **Z. Artan Çeço**, atësia Iljas, shtetas shqiptar, i datëlindjes 14.08.1972 lindur dhe banues në Tiranë, identifikuar me kartë identiteti me nr. 034298220 dhe numër personal H20814119E, madhor dhe me zotësi të plotë për të vepruar **i cili zotëron 15% të kapitalit.**

- **Z. Katriot Bitanji**, atësia Ndue, shtetas shqiptar, i datëlindjes ~~18.06.1969~~ lindur në Shkodër dhe banues në Tiranë, identifikuar me kartë identiteti me nr. 032500275 dhe numër personal G906180790, madhor dhe me zotësi të plotë për të vepruar, **i cili zotëron 70% të kapitalit.**

5.2 Në rast zmadhimi apo zvogëlimi të kapitalit themeltar të Shoqërisë ortakët do të kenë të drejtën e nënshkrimit të zmadhimit apo zvogëlimi të kapitalit në përpjesëtim të drejtë me pjesëmarrjen që zotëron secili në kapitalin e shoqërisë.

NENI 6

KALIMI I KUOTAVE ME TRASHËGIMI OSE SI PASOJË E FALIMENTIMIT

6.1 Në rast se një ortak apo bashkëzotërues i një kuote humb jetën, trashëgimtarët e tij do të jenë të vetmet persona që do t'i njihet titulli mbi kuotën nga Shoqëria; por asnjë nga këto parashikime nuk çliron përgjegjësinë e trashëgimtarëve nga çdo detyrim i mbartur nga kuota e zotëruar. Në rastin e vazhimit të Shoqërisë me disa trashëgimtarë të ortakut që ka humbur jetën, trashëgimtarët duhet të caktojnë një përfaqësues të përbashkët.

6.2 Personi që fiton të drejtën mbi një kuotë si pasojë e humbjes së jetës se falimentimit të një ortaku mund të zgjedhë të bëhet zotërues i kuotës ose të kërkojë regjistrimin e kuotës në emër të një personi tjetër të caktuar prej tij si përfitues i kuotës. Nëse personi i mësipërm zgjedh të bëhet zotërues i kuotës, ai njofton Shoqërinë në lidhje me këtë zgjedhje. Nëse personi i mësipërm zgjedh të kërkojë regjistrimin e kuotës në emër të një personi tjetër atëherë ai duhet ta kryejë atë nëpërmjet një akti të vlefshëm të transferimit të kuotës.

6.3 Personi që fiton të drejtat mbi një kuotë si pasojë e humbjes së jetës ose falimentit të një ortaku do të ketë të drejtat që gëzonte zotëruesi i kuotës, duke përfshirë të drejtën e pjesëmarrjes ose të votës në çdo mbledhje të Asamblesë së Përgjithshme, deri në momentin e regjistrimit në regjistrin tregëtar si zotërues i kuotës.

NENI 7

ZMADHIMI I KAPITALIT

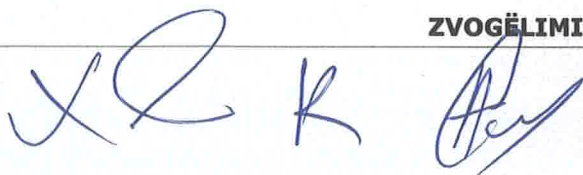
7.1 Asambleja e përgjithshme mund të zmadhojë kapitalin e Shoqërisë, me kuorumin e përcaktuar në nenin 9.12 të këtij Akt Themelimi dhe Statuti. Vendimi i Asamblesë së Përgjithshme për zmadhimin e kapitalit do t'i komunikohet me shkrim ortakëve që janë thirrur por nuk ishin të pranishëm në mbledhjen e Asamblesë së Përgjithshme që vendosi për zmadhimin e kapitalit.

7.2 Në rast zmadhimi të kapitalit, të gjithë ortakët do të kenë të drejtën të nënshkruajnë zmadhimin e kapitalit, në para ose me kontribute në natyrë, në përpjestim të drejtë me kuotat që zotërojnë në Shoqëri.

7.3 Në rast se disa ortakë heqin dorë nga e drejta e nënshkrimit të pjesës së tyre, kapitali i panënskruar mund të nënshkruhet nga ortakët e tjerë. Në këtë rast, këta ortakë mund të ushtrojnë sërish të drejtën për nënshkrimin e kapitalit në përpjestim të drejtë me kuotat e pjesëmarrjes në Shoqëri.

NENI 8

ZVOGËLIMI I KAPITALIT



8.1 Asambleja e Përgjithshme mund të zvogëlojë kapitalin e Shoqërisë, me kuorumin e përcaktuar në nenin 9.12 të këtij Akt Themelimi dhe Statuti. Në çdo rast kapitali i Shoqërisë nuk mund të zvogëlohet nën kufirin e përcaktuar me ligj.

8.2 Ortakët e përballojnë zvogëlimin e kapitalit të Shoqërisë, në përpjesëtim të drejtë me pjesëmarrjen e tyre në kapitalin e Shoqërisë.

KREU III **ASAMBLEJA E PËRGJITHSHME**

NENI 9 **ASAMBLEJA E PËRGJITHSHME**

9.1 Asambleja e Përgjithshme është Organi vendimmarrës i Shoqërisë. Asambleja e Përgjithshme vendos mbi të gjitha çështjet për të cilat është kompetente sipas ligjeve në fuqi në Republikën e Shqipërisë, sipas këtij Akt Themelimi dhe Statuti dhe/ose çdo marrëveshje midis ortakëve të Shoqërisë.

9.2 Çdo ortak ka të drejtë të marrë pjesë në mbledhjet e Asamblesë së Përgjithshme, të shprehë vullnetin e tij, si dhe të votojë në përputhje me pjesët e kapitalit që ai zotëron në Shoqëri.

9.3 Çdo ortak mund të përfaqësohet nga një ortak tjetër ose nga një përfaqësues i deleguar me prokurë me shkrim.

9.4 Ortaku nuk mund të delegojë të drejtën e votes për një pjesë të kuotave të tij të kapitalit, nëse ai voton personalisht për pjesën e mbetur.

9.5 Mbledhja e Asamblesë së Përgjithshme mund të mbahet brenda ose jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë. Ortakët ose përfaqësuesit e autorizuar mund të marrin pjesë në mbledhjen e Asamblesë së Përgjithshme nëpërmjet mjeteve elektronike, përfshirë telekonferencën (conference call, audio ose video) në përputhje me legjislacionin për tregëtarët dhe shoqëritë tregtare dhe komunikimet elektronike. Mbledhja e Asamblesë së Përgjithshme duhet të mbahet në vendin ku ndodhet Kryetari i saj dhe Sekretari i mbledhjes, me qëllim që të hartohet dhe të nënshkruhet procesverbali përkatës.

9.6 Asambleja e Përgjithshme mund të thirret nga Administratori/et ose nga ortakët që përfaqësojnë të paktën 5% të Kapitalit të Shoqërisë. Thirrja e mbledhjes së Asamblesë së Përgjithshme duhet të bëhet nëpërmjet njoftimit me shkrim ose me mjete elektronike, dërguar secilit prej ortakëve në adresat e njoftuara, të paktën 15 (pesëmbëdhjetë) ditë përpara datës së caktuar për mbledhjen e saj. Njoftimi duhet të përmbajë rendin e ditës, vendin, datën dhe orën e mbledhjes.

9.7 Asambleja e Përgjithshme do të mblidhet rregullisht, pavarësisht nga këto formalitete, në rast se të gjithë ortakët apo përfaqësuesit e tyre janë të pranishëm dhe bien dakord për rendin e ditës.

9.8 Mbledhjet e Asamblesë së Përgjithshme kryesohen nga Administratori/ët. Asambleja e Përgjithshme cakton një sekretar për çdo mbledhje midis personave të pranishëm.

9.9 Vendimet e Asamblesë së Përgjithshme duhet të jenë me shkrim dhe të firmosen nga kryetari dhe sekretari. Me kërkesë të ortakëve, vendimet duhet të përfshijnë dhe deklaratat apo vërejtjet e tyre.

9.10 Asambleja e Përgjithshme mblidhet të paktën një herë në vit, brenda 6 (gjashtë) muajve nga mbyllja e Vitit Financiar.

9.11 Asambleja e Përgjithshme, në rastin e vendimeve që kërkojnë shumicën e zakonshme, merr vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote ose përfaqësuesit e tyre, që

zotërojnë më shumë se 30% (tridhjetë për qind) të kapitalit të Shoqërisë, përvec rasteve të parashikuara më poshtë në nenin 9.12. Në rast se ky kuorum nuk arrihet, Asambleja e Përgjithshme thirret në një mbledhje të dytë brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga mbledhja e parë.

9.12 Asambleja e Përgjithshme vendos me votat pro të 3/4 të ortakëve pjesëmarrës apo të përfaqësuar që zotërojnë më shumë se 50% të kapitalit të Shoqërisë për ndryshimin e këtij Akt Themelimi dhe Statuti, zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të Shoqërisë, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e Shoqërisë.

KREU IV ADMINISTRIMI I SHOQËRISË

NENI 10 ADMINISTRIMI I SHOQËRISË

10.1 Shoqëria administrohet nga një apo më shumë Administratorë të cilët zgjidhen nga Asambleja e Përgjithshme për një periudhe prej 5 (pesë) vjetesh. Administratori mund të rizgjidhet dhe shkarkohet në cdo kohë nga Asambleja e Përgjithshme.

10.2 Administratori zoteron kompetenca të plota në lidhje me administrimin e Shoqërisë dhe mund të kryejë të gjitha aktet që konsideron të nevojshme për realizimin e objektivit të Shoqërisë, përvec atyre që ligji apo ky Akt Themelimi dhe Statut ia rezervon Asamblesë së Përgjithshme apo organeve të tjera të Shoqërisë.

10.3 Administratori vepron në përputhje me politikat tregtare të vendosura nga Asambleja e Përgjithshme. Administratori është përgjegjës për veprimet e kryera në administrimin e Shoqërisë. Administratori mund të delegojë persona të tretë për kryerjen e veprimeve dhe akteve që kanë të bëjnë me administrimin e Shoqërisë, duke mbajtur përgjegjësi për të gjitha veprimet e kryera nga të tretët e deleguar për administrimin e Shoqërisë.

10.4 Administratori do të veprojë në çdo kohë vetëm në interesin më të mirë të Shoqërisë. Në rast konflikti interesi, Administratori do të njoftojë menjëherë ortakët si dhe do të heqë dorë nga cdo veprim që lidhet me objektin e konfliktit të interesit deri në marrjen e udhëzimeve nga Asambleja e Përgjithshme.

10.5 Administratori i parë i Shoqërisë do të jetë:

- **Z. Ardian Gjinaj**, shtetas shqiptar, i lindur në Laç dhe banues në Tiranë, identifikuar me kartë identiteti me nr. 034814552 dhe numër personal H00303078G.

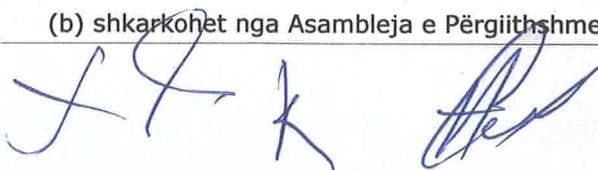
NENI 11 SHPËRBLIMI I ADMINISTRATORIT

11.1 Asambleja e Përgjithshme përcakton shpërblimin e Administratorit të Shoqërisë.

NENI 12 PËRFUNDIMI I DETYRËS SË ADMINISTRATORIT

12.1 Detyra e Administratorit përfundon në rast se:

- (a) i përfundon mandati;
- (b) shkarkohet nga Asambleja e Përgjithshme;



- (c) jep dorëheqjen nga detyra duke njoftuar Shoqërinë;
- (d) personi nuk gëzon cilësinë e Administratorit sipas parashikimeve të ligjit;
- (e) mungon pa arsye në detyrë për më shumë se 6 (gjashtë) muaj radhazi dhe Asambleja e Përgjithshme vendos ta shkarkojë nga detyra.

KREU V

KONTROLI FINANCIAR I SHOQËRISË, VITI FINANCIAR, BILANCI VJETOR, DIVIDENDI

NENI 13

KONTROLI FINANCIAR

13.1 Kontrolli financiar i Shoqërisë kryhet në përputhje dhe sipas legjislacionit shqiptar në fuqi. Asambleja e Përgjithshme do të emërojë një apo më shumë Ekspert Kontabël të Autorizuar në ato raste kur emërimi i tyre konsiderohet i nevojshëm ose kërkohet në baze të ligjit.

NENI 14

VITI FINANCIAR

14.1 Viti Financiar i Shoqërisë fillon më 1 Janar dhe mbaron më 31 Dhjetor të çdo viti.

NENI 15

BILANCI VJETOR

15.1 Bilanci vjetor, Pasqyrat Financiare, Inventari, Raportet e Administratorit dhe të Ekspertit Kontabël të Autorizuar (nëse janë emëruar) miratohen nga Asambleja e Përgjithshme. Administratori i paraqet për miratim Asamblesë së Përgjithshme raportin mbi administrimin e Shoqërisë si edhe llogaritë vjetore.

15.2 Dokumentet që kanë të bëjnë me vitin financiar miratohen nga Asambleja e Përgjithshme brënda 6 (gashtë) muajve nga mbyllja e vitit financiar

NENI 16

DIVIDENDI

16.1 Pasi të jenë përmbushur kërkesat e përcaktuara nga Ligji për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare, Shoqëria, me shumicë të kualifikuar të votave të Asamblesë të Përgjithshme, mund të vendosë shpërndarjen e dividendëve në përputhje me të drejtat përkatëse të ortakëve.

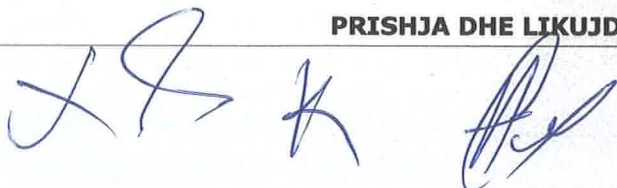
16.2 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe nga të drejtat që i bashkëngjiten kuotave, të gjithë dividendët duhet të deklarohen dhe paguhen sipas shumave të paguara në kuotat në të cilat paguhet dividendi. Të gjitha dividendët do të shpërndahen dhe paguhen në mënyrë proporcionale me shumat e paguara mbi kuotat gjatë çdo pjesë ose pjesëve të periudhës në të cilën paguhet dividendi.

KREU VI

PRISHJA DHE LIKUJDIMI, LIGJI I ZBATUESHËM, ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

NENI 17

PRISHJA DHE LIKUJDIMI I SHOQËRISË



17.1 Në rastin e prishjes dhe likuidimit të Shoqërisë do të zbatohen dispozitat e parashikuara në ligjin për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare.

NENI 18

LIGJI I ZBATUESHËM

18.1 Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj në përputhje të plotë me këtë Akt Themelimi e Statut dhe ligjin shqiptar. Për sa nuk është parashikuar në këtë akt, do të zbatohen dispozitat e legjislacionit shqiptar në fushën e shoqërive tregtare.

NENI 19

ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

19.7 Mosmarrëveshjet që mund të lindin ndërmjet Shoqërisë dhe ortakëve, apo ndërmjet ortakëve dhe trashëgimtarëve të ortakëve ose ortakëve të tjerë dhe/ose Shoqërisë, që kanë për objekt të drejta të lidhura me Shoqërinë, do të zgjidhen miqësisht ndërmjet palëve të interesuara. Në rast se palët nuk arrijnë një zgjidhje miqësore, Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë do të jetë kompetente për zgjidhjen e mosmarrëveshjeve. Ky Akt Themelimi dhe Statut hartohet dhe nënshkruhet në 3 (tre) kopje në gjuhën shqipe.

ORTAKËT THEMELUES TË SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

ARDIAN XHYHERI



ARTAN CECO



KASTRIOT BITANJI

KASTRIOT BITANJI

