

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit të subjektit (NUIS)	M12215020U
2. Data e Regjistrimit	15/10/2021
3. Emri i Subjektit	South Adriatic Development
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	13/10/2021
6. Kohëzgjatja	Nga: 13/10/2021
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Njesia bashkiake nr. 8, rruga "Qemal Stafa", pallati 25, hyrja 4, apartamenti 4, perballë Qendrës Lincoln.
8. Kapitali	400.000.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00
9. Objekti i aktivitetit	Zhvillimi dhe kryerja e aktivitetit të shërbimeve dhe investimeve të ndryshme në fushën e hotelerisë, restoranteve, aktivitetit turistik, transportues, menaxhimit, konsulencës dhe studimeve të të gjitha llojeve. Kryerja e investimeve në të gjitha fushat duke përfshirë po pa u kufizuar në: godina tregtare e industriale, qendra biznesi, hotele, rezidenca banimi, bar-restorante, magazina, parking, komplekse turistike, komplekse banimi, kazino, fusha sportive, mjedise e struktura për veprimtari akomoduese, shpërndarëse. Veprimtari ndërtuese, turistike, shëndetësore, kulturore, industriale, bujqësore etj. Ndërtime civile dhe industriale, rikonstruksion dhe mirembajtje godinash civile dhe industriale, veshje fasada. Investimi i kapitalit dhe i mjeteve të tjera financiare për blerje pasurish të luajtshme dhe të paluajtshme dhe në vazhdimësi të aktivitetëve të saj, shitja e tyre, blerja, marrja hua për të arritur qëllimet e Shoqërisë. Kryerja e të gjitha operacioneve financiare bankare si depozitime, kreditime, likuidime të parave, në kushtet e përcaktuara nga legjislacioni shqiptar. Realizimi i kontratave, marrëveshjeve, ortakerive, shoqërive të

	<p>perbashketa apo i formave te tjera te lejuara nga legjistacioni shqiptar, me persona fizik apo juridik, shqiptar dhe te huaj, per te realizuar operacione industriale, tregtare apo financiare dhe veprimtari te ndryshme qe jane te nevojshme dhe me interes per Shoqerine. Per permbushjen e objektit te veprimtarise, shoqeria mund te marre pjese ne ndermarrje apo shoqeri te tjera qe kane objekt te njejte ose te perafert me te sajin dhe mund te kryeje direkt apo indirekt te gjitha operacionet. Import-eksport, tregetim me shumice e pakice te mallrave, pajisjeve, pjeseve te nderrimit te artikujve te ndryshem, Projektim,arredim,montim, servis te pajisjeve te kondicionimit,tregetim me shumice e pakice i artikujve te ndryshem elektroshtepiake dhe te mallrave te tjera objekt i te drejtes tregetare. Zbatim/Projektim: Punime germimi ne toke. Ujesjellesa, gazesjellesa, vajesjellesa, vepra kullimi e vaditje, ndertimet per N/stacionet, kabinat e transformatoreve linja e TN e te mesem dhe shperndarjen e energjise, punime te inxhinierise se mjedisit, punime per prishjen e ndertesave, impiante H/Sanitare, kuzhina, lavanteri, mirembajtja e tyre, impjante ngritese dhe transporetues, punime te rifinitures e muratures te lidhura me to, rifiniture me murature druri, plastik, metalik, dhe xhami te natyres teknike ndertuese, impjante te sinjalistikes ndricuese te trafikut, sinjalistika rrugore jo ndricuese, barriera dhe mbrojtje rrugore, impjante teknologjik, termik dhe te kondicionimit, Impjante dhe linja telefonie dhe telekomunikacioni, impjante te brendeshme elektrik, telefoni, radiofoni, tv etj., sistemet kundra zhurmes per infrastrukture. Import eksport te pajisjeve te ndryshme elektrike, aspirim-kondicionimit, material hidraulike, materiale te ndryshme ndertimi. Import-Eksport, tregti me shumice e pakice artikuj industriale, ushqimor, tregtim i materialeve te ndertimit dhe elektrike, i lendeve te para per industri e bujqesi. Tregtim i automjeteve te tipeve te ndryshme dhe pjeseve te kembimit per to. Prodhime e punime me materialet e porositesit. Agjensi turistike, veprimtari turistike, transport mallrash etj.Gjithashtu per te realizuar objektin e qellimet e saj, Shoqeria mund te ndermarre dhe zhvilloje cdo lloj aktiviteti tregtar, financiar, qeradhenes apo dorezanes qe i vlereson te dobishme apo te nevojshme per arritjen e qellimeve te saj.</p>	
10. Administratori/ët 10.1 Afati i emërimit	Redi Struga Nga: 13/10/2021 Deri: 13/10/2026	
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga		

parashikimet ligjore 11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)	
12. Ortakët	Smart Construction Invest
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 220.000.000,00
12.2 Numri i pjesëve	Natyre:
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,00
	60,00
12.4 Komente (nëse ka)	
13. Ortakët	PENINSULA DEVELOPMENT
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 180.000.000,00
13.2 Numri i pjesëve	Natyre:
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,00
	40,00
13.4 Komente (nëse ka)	
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: South Adriatic Development E-Mail: contact@southadriaticdevelopment.com Telefon: 0695789613
16. Statusi:	Aktiv

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

Regjistrimi Fillestar: [CN-799555-10-21](#)

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
28/12/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-837628-12-21</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi vendimeve dhe kontratës së shitjes date 23.12.2021 , me ane të së cilave vertetohet transferimi i 10 % të kuotave të shoqërisë nga shoqëria “PENINSULA DEVELOPMENT” në favor të shoqërisë “Smart Construction Invest”.</p> <p><i>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</i></p> <p><i>Kane ndryshuar te dhenat per ("Smart Construction Invest") , Vlera e Kontributit ishte ("200.000.000,00") u be ("220.000.000,00")</i></p> <p><i>Kane ndryshuar te dhenat per ("Smart Construction Invest") , Përqindja e Kapitalit ishte ("50,00") u be ("60,00")</i></p> <p><i>Kane ndryshuar te dhenat per ("PENINSULA DEVELOPMENT") ,</i></p>

<p><u>Vlera e Kontributit ishte</u> ("200.000.000,00") u be <u>("180.000.000,00")</u></p> <p><u>Kane ndryshuar te dhenat per</u> ("PENINSULA DEVELOPMENT") <u>Përgjindja e Kapitalit ishte</u> ("50,00") u be ("40,00")</p> <p>Lista e Dokumenteve: Transferim i kuotave te kapitalit Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
--

Datë: 04/03/2022

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)