

**AKT THEMELIMI**  
**I**  
**SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR**  
**“CENTURY 21 MIKADO” Sh.p.k.**

Ne Tirane, sot me daten 18.10.2021 (dymije e njezete nje) shtetasit:

- 1 **Z.Dritan Shakohoxha**
- 2 **Z .Olges Dervishaj**
- 3 **Z.Eklid Meço**

Mblidhet, diskuton, bie dakort dhe vendos sa vijon:

**NENI 1**

Formohet shoqeria tregtare **CENTURY 21 MIKADO Sh.p.k.**  
Nga Ortake themelues:

- 1 **Z.Dritan Shakohoxha**
- 2 **Z .Olges Dervishaj**
- 3 **Z.Eklid Meço**

Emertimi i shoqerise do te jete i stampuar dhe ne vulen e saj.

**NENI 2**

Selia e shoqerise do te jete ne adresen:  
**Rruga Nacionale Tirane-Elbasan Lunder Farke brenda ambienteve te Qendres  
Tregtare TEG Tirane**

**NENI 3**

Shoqeria e shtrin aktivitetin e saj tregtar ne te gjithe juridiksionin territorial te Republikes se Shqiperise si dhe jashte shtetit.

Me vendim te ortakeve, mund te krijohen ose anulohen seli, filiale, agjensi dhe perfaqesi si ne qytete te tjera te Shqiperise dhe jashte saj.

Njesite e tjera strukturore te shoqerise si dege apo perfaqesi edhe jashte shtetit krijohen kur nje gje te tille parashikon dhe lejon dhe legjislacioni i vendeve te huaja, normat e se drejtes nderkombetare private dhe parimet e reciprocitetit tregtar mes vendeve te ndryshme.

**NENI 4**

**Kapitali i shoqerise**

Kapitali i nënshkruar i shoqërisë, është 100.000 (Njeqindmije) lekë i ndare ne 3(Tre) kuotë.

Kuotat e kapitalit të Shoqërisë zotërohen nga ortakët si më poshtë:

Kapitali Themeltar i shoqerise eshte 100.000 leke, formuar ne vlera monetare nga ortakët e shoqerise, i ndare ne 3(Tre) kuota te Kapitalit, si me poshte:

- ❖ **Z.Dritan Shakohoxha**, i cili zoteron 40% Kuota te kapitalit,40.000 Leke 1 (Nje) Kuote.
- ❖ **Z Olges Dervishaj** , i cili zoteron 30% Kuota te kapitalit,30.000 Leke 1 (Nje) Kuote.
- ❖ **Z.Eklid Meço**, i cili zoteron 30% Kuota te kapitalit,30.000 Leke 1 (Nje) Kuote.

Pjeset e kapitalit jane lirisht te transferueshme ndermjet ortakeve. Ortaket mund te shesin kuotat e tyre personave te trete me pelqimin e 2/3 te ortakeve ne perputhje me dispozitat e



legjislaconit te aplikuar dhe parshikimeve te statutit te kesaj Shoqerie.

Transferimi i Kuotave në rrugë trashëgimie bëhet sipas neneve 72; 73 ;74 ;75 dhe pergjithesisht siç parashihet ne ligjin nr. 9901 dt 14.04.2008. Të gjitha transferimet kanë efekt mbi shoqërinë që nga momenti i regjistrimit në librin e Ortakëve. Në rastet e bashkëpronësisë vepronhet ne zbatim te legjislaconit ne fuqi.

Kapitali mund te rritet me zhvillimin e veprimtarise ekonomike financiare te shoqerise dhe me investime personale te ortakeve konform miratimit paraprak te asamblese se ortakeve..

Ortaket kane te drejta pronesie mbi çdo lloj kapitali, mjeti xhiroje si dhe mbi çdo lloj pasurie tjeter të fituar ne rruge te ligjshme. Shoqeria pergjigjet vetem me kapitalin e saj.

#### NENI 5

Kohezgjatja e ushtrimit të aktivitetit të shoqerise eshte me nje afat te pacaktuar.

#### NENI 6

Shoqeria e zhvillon veprimtarine e saj tregtare ne perputhje të plote me Legjislaconin Shqiptar ne fuqi , ne perputhje me ligjin Nr.9901, datë 14.4.2008 “Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare” si dhe mbi bazen e ketij Akti Themelimi dhe Statutit të saj.

#### NENI 7

Shoqeria çel llogari bankare ne monedhe shqiptare si edhe çdo lloj valute, ne Banka vendase ose të huaja, private apo shtetere, me qellim per të kryer veprimet e nevojshme per ushtrimin dhe perballimin financiar të aktivitetit të saj.

Ortaket e Shoqerise ose Administratori i emeruar prej tyre, depozitojne faksimilet e firmave të tyre orgjinale ne Bankat ku eshte çelur llogaria bankare.

#### NENI 8

Ortaket, kane të drejte të transferojne jashte territorit të Republikes se Shqiperise pjeserisht apo teresisht kontributet e tyre perfshire dhe fondet dhe kontributet e pjeseve të kapitalit themelor, Transferimete duhet të jene të vertetuara me Akt Noterial dhe per nje gje të tille duhet të marre paraprakisht vendim me shkrim Asambleja e Ortakeve.

Shoqeria dhe të tretet duhet të respektojne keto transferime sapo tu behen të ditura.

#### NENI 9

Shoqeria krijohet per të ushtruar aktivitetin e saj konform objektit qe do te jete :

- Ndermjetesim i pasurive te luajteshme dhe te paluajteshme, shitje, blerje te tyre.
- Tregetim me shumice e pakice, import dhe eksport i te gjitha llojeve te mallrave te lejuara nga Ligji, brenda dhe jashte vendit, per llogari te vete shoqerise si dhe te te treteve, ku perfshihen, por pa u kufizuar ne mallra dhe paisje te ndryshme .

#### NENI 10

Me vendim të Asamblese se Ortakeve, shoqeria mund të zgjeroje aktivitetin e saj tregtar dhe ne drejtimet të tjera të cilat jane me interes per mbarvajtjen e shoqerise.



#### NENI 11

Me vendim të Asamblese se ortakëve, shoqëria mund të zgjerohet duke pranuar një ose me shumë ortakë të tjerë, shtetas shqiptarë apo të huaj, ose të bashkohet me një shoqëri tjetër tregtare si brenda vendit dhe jashtë saj.

#### NENI 12

Asambleja e Përgjithshme e Ortakëve është Organi më i Lartë Drejtues dhe Vendimor i shoqërisë dhe ai ushtron të gjitha kompetencat që ligji "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare" i njeh asamblese se ortakëve që janë krijuar me ortakëri.

Ortakët mund t'ia delegojnë kompetencat një ose me shumë administratorëve të caktuar prej tyre ose dhe një personi fizik jashtë ortakërisë së shoqërisë, vetëm mbi bazën e prokures.

#### NENI 13

Administrator i shoqërisë **CENTURY 21 MIKADO Sh.p.k.** është:  
Duke filluar nga data e miratimit të këtij statuti, administratorët e shoqërisë "**CENTURY 21 MIKADO**" shpk për një periudhë 1-vjeçare do të jenë  
**Zjn.Joana Hasanaj Afati i emerimit të administratorit është 1 vit.**

Administratori i shoqërisë gëzon të gjitha të drejtat që ligji «Për tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare» parasheh, pa asnjë kufizim të kompetencave.  
Administratori emërohet dhe shkarkohet me vendim të Asamblese se Përgjithshme të Ortakëve.

#### NENI 14

Ky akt themelimi u redaktua në 5 ekzemplare, në gjuhën shqipe, me përmbajtje dhe vlera të njëjta juridike dhe është i vlefshëm.

#### ASAMBLEA E ORTAKËVE

Z Olges Dervishaj

Z. Dritan Shakohoxha

Z.Eklid Meço

Olges Dervishaj

Dritan Shakohoxha

Eklid Meço

Tiranë më, 18/10/2021