

KONTRATE SHITJE KUOTASH

Sot, me date 04.11.2021

SHITËSI:

- **Znj. Emarilda Vata**, e lindur më datë 21.08.1993, në Kamez, Tirane, shtetase shqiptare, dhe banuese në Tirane, madhore me zotësi të plotë juridike për të vepruar, e pajisur me dokument identifikimi pasaport: Nr. **J35821954L**.

BLERES:

- **Z. Stefano Catastini**, shtetas italian, i datëlindjes 09.02.1967, në Pontedera, Itali, dhe banues ne Itali, madhor me zotësi të plotë për të vepruar, i pajisur me dokument identifikimi Nr. **AX0357763**.

Referuar dispozitave ligjore

- Nr.9901, datë 14.4.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare"
- Ligji Nr.131/2015 "Për Qendrën Kombëtare të Rregjistrimit" me ndryshimet e mëvonshme
- Kodi Civil
- Akti i Themelimit e Statuti i Shoqërisë
- Data e rregjistrimit është 12/04/2021

OBJEKTI

Mbi bazën e ekstraktit të Shoqërisë "ALBA VIRGILIO" sh.p.k, shitesi Znj. Emarilda Vata është ortak i cili gezon 100,00% ta kapitalit të shoqërisë me numer pjesesh 1,00 dhe vlerë kapitali 100.000,00 (njqindmijë) Leke.

Mbi bazën e dokumentave të sipërcituar, përpilojmë këtë kontratë shitje kuotash me objekt:

CONTRATTI DI VENDITA A QUOTE

Oggi, il 04.11.2021

IL VENDITORE:

- **Sig.ra. Emarilda Vata**, nata il 21.08.1993, a Kamez, Tirana, cittadina albanese, e residente a Tirana, maggiorenne con piena capacità di agire, munita di documento di riconoscimento passaporto: nr. **J35821954L**.

COMPRATORE:

- **Sig. Stefano Catastini**, cittadino italiano, nato il 09.02.1967, a Pontedera, Italia, e residente in Italia, maggiorenne avente piena capacità di agire, munito di documento di riconoscimento n. **AX0357763**.

Facendo riferimento alle disposizioni di legge

- N. 9901, del 14.4.2008 "Su commercianti e società commerciali"
- Legge n.131/2015 "Sul Centro Nazionale di Registrazione" con successive modifiche
- Codice civile
- Atto di Costituzione e Statuto della Società
- La data di registrazione è il 12/04/2021

OGGETTO

Sulla base dell'estratto della Società "ALBA VIRGILIO" sh.p.k., la venditrice Sig. Emarilda Vata è un socio che detiene il 100,00% del capitale della società con un numero di azioni 1,00 e un valore del capitale di 100.000,00 (centomila) Leke.

- **Shitesi** i shet bleresit 100% të kuotave që zotëron në **Shoqëri**ne “**ALBA VIRGILIO**” **sh.p.k.**, kundrejt vlerës 100.000,00 (njqindmije) Leke, likujdimi i së cilës do të realizohet në rrugët e parashikuara në ligj në një moment të dytë pas nënshkrimit të kësaj kontrate që do të përcaktohet me mirëkuptim.

Ne momentin e nënshkrimit të Kontrates Pala blerese merr persiper të gjithë detyrimet që ka pala shitese ndaj institucioneve shtetërore ose ndaj institucioneve private ose individeve. Palët bien dakort që ky ndryshim të pasqyrohet në QKB pasi kontrata e shitjes së kuotave të regjistruhet në QKB.

Ndarje e re e dividendit do të bëhet në masën 100% për **Z. Stefano Catastini**, shtetas italian, i datëlindjes 09.02.1967, në Pontedera, Itali, dhe banues në Itali, madhor me zotësi të plotë për të vepruar, i pajisur me dokument identifikimi **Nr. AX0357763**, i cili do të jete Ortak i shoqërisë “**ALBA VIRGILIO**” i cili do të jete Ortak i shoqërisë “**ALBA VIRGILIO**”.

Mbas nënshkrimit të këtij Akti e pasqyrimin të QKB Shoqëria pëson këto ndryshime:

Ishte:

- **Znj. Emarilda Vata**, e lindur më datë 21.08.1993, në Kamez, Tirane, shtetase shqiptare, dhe banuese në Tirane, madhore me zotësi të plotë juridike për të vepruar, e pajisur me dokument identifikimi pasaport: **Nr. J35821954L** me 100% të kapitalit të Shoqërisë me vlerë nominale të barabartë 100.000,00 (njqindmije) Leke.

Bëhet:

- Në bazë të vendimit, Ortak i shoqërisë “**ALBA VIRGILIO**” **sh.p.k** do të behet **Z. Stefano Catastini**, shtetas italian, i datëlindjes 09.02.1967, në Pontedera,

Sulla base dei documenti di cui sopra, redigiamo questo contratto di vendita di quote con l'oggetto:

- **Il venditore** vende all'acquirente il 100% delle quote da lui possedute nella Società “**ALBA VIRGILIO**” **sh.pk**, contro il valore di 100.000,00 (centomila) Leke, la cui liquidazione sarà realizzata nelle vie previste per legge in un secondo momento dopo la firma del presente contratto che sarà determinato dall'intesa.

Al momento della sottoscrizione del Contratto, la Parte Acquirente assume tutti gli obblighi che la parte venditrice ha nei confronti di istituzioni statali o di enti privati o privati. Le parti concordano che questa modifica dovrebbe riflettersi nel NBC dopo la registrazione del contratto di vendita delle quote nel NBC.

Nuova distribuzione del dividendo nella misura del 100% per il - **Sig. Stefano Catastini**, cittadino italiano, nato il 09.02.1967, a Pontedera, Italia, e residente in Italia, maggiorenne avente piena capacità di agire, munito di documento di riconoscimento n. **AX0357763**, che sarà Socio della società “**ALBA VIRGILIO**” che sarà Socio della società “**ALBA VIRGILIO**”.

Dopo la sottoscrizione del presente Atto di riflessione del CNB, la Società subisce le seguenti modifiche:

Era:

- **Sig.ra. Emarilda Vata**, nata il 21.08.1993, a Kamez, Tirana, cittadina albanese, e residente a Tirana, maggiorenne con piena capacità giuridica, munita di documento di riconoscimento passaporto: **nr. J35821954L** con il 100% del capitale della Società con un valore nominale pari a 100.000,00 (centomila) Lekë.

Itali, dhe banues ne Itali, madhor me zotësi të plotë për të vepruar, i pajisur me dokument identifikimi Nr. AX0357763 me 100% te kapitalit te Shoqerise me vlere nominale te barabarte 100.000,00 (njqindmije) Leke.

SHITËSI

Emarilda Vata



BLERËSI

Stefano Catastini



Fatto:

- Sulla base della decisione, Socio della società "ALBA VIRGILIO" sh.pk diventerà il - **Sig. Stefano Catastini**, cittadino italiano, nato il 09.02.1967, a Pontedera, Italia, e residente in Italia, maggiorenne avente piena capacità di agire, munito di documento di riconoscimento n. AX0357763 con il 100% del capitale della Società con un valore nominale pari a 100.000,00 (centomila) Lekë.

VENDITORE

Emarilda Vata



COMPRATORE

Stefano Catastini

