

Kontratë themelimi

Kontratë themelimi e shoqërisë me përgjegjësi me përgjegjësi të kufizuar
“Shkëndija Travel & Cruises” Nr. 2 Sh.P.K.

Sot më date 20.10.2021 në Sarandë me vullnetin tim të lirë, unë i
nënshkruari Spiro Angjeli i biri i Mihalit i datëlindjes 21.12.1953 lindur në
Durrës dhe banues në qytetin e Sarandës, në zbatim të ligjit Nr. 9901 dt.
14.04.2008 për tregtarët dhe shoqëritë tregtare dhe ligjit Nr. 9723 dt. 03.05.2013
“Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit”.

Neni 1

Vendosa të themeloj shoqërinë me përgjegjësi të kufizuar “Shkëndija Travel &
Cruises” Nr. 2 Sh.P.K.

Neni 2

Emri legal i shoqërisë është “Shkëndija Travel & Cruises” Nr.2 SH.P.K.

Selia e shoqërisë është në Lagjen Nr. 4 Rruga “Mithat Hoxha” ndërtesa 6
këndore kati i parë – Sarandë

Neni 3

Kohëzgjatja e veprimtarisë ekonomike.

Kohëzgjatja e shoqërisë është pa afat kohor dhe fillon që prej datës së
regjistrimit të saj me Qendrën Kombëtare të Regjistrimit.

Neni 4

- a. Objekti i veprimtarisë së shoqërisë është “Shkëndija Travel & Cruises”
Nr.2 SH.P.K.
- b. Shërbimi agjesial i anijeve shqiptare dhe të huaja dhe atë të speticionit të
mallrave.
- c. Çarterim dhe bankerim (ndërmjetësim për dhënie me qera të anijeve).
- d. Transport detar për mallra eksport – importi me mjete e marra me qera
ose me mjete potenciale.
- e. Transport pasagjerësh ose turistik të anijeve të saj ose të marra me qera
në bregdetin shqiptar ose në linjë ndërkombëtar.
- f. Shitje biletash trageti ose për avion.
- g. Shërbime të tjera detare sipas dispozitave adekuate.



Objekti i veprimtarisë së shoqërisë.

Objekti i veprimtarisë do të bëjë shërbime turistike dhe detare. Shoqëria mund të ushtrojë çdo veprimtari tjetër bregdetare dhe proceduese e cila nuk ndalohet me ligj Neni 7 i ligjit 9901 dt. 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”.

Neni 5

Kjo shoqëri mund të ndryshojë emërtimin e saj, vendqëndrim, objektin e aktivitetit e të shtojë ortakë, të risë ose të zvogëlojë kapitalin sipas vendimeve të organeve drejtuese të kësaj kompanie.

Kapitali i shoqërisë.

Kapitali i shoqërisë është 1000 lekë i nderë në një kuotë.

$$1 \text{ kuotë} \frac{\text{kapitali është}}{1000 \text{ lekë}}$$

Neni 7

Kapitali i shoqërisë mund të rritet në të ardhmen, nëpërmjet nënshkrimit dhe shlyerjes së kuotave të reja nga ortakë të rinj, vetëm me vendim unanimit të ortakut të vetëm së Asamblesë së Ortakëve ku do të miratohet si rritja e kapitalit themeltar ashtu dhe hyrja e ortakëve të rinj. Ky kapital mund të shtohet sipas dispozitave ligjore dhe sipas vendimit të të gjithë ortakëve.

Neni 8

Zvogëlimi i kapitalit themeltar të shoqërisë do të realizohet duke u bazuar në dispozitat e veçanta që parashikohen në bazë të ligjit 9901 datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”.

Neni 9

Drejtimi dhe administrimi



Shoqëria tregtare deklarohet e krijuar në zbatim të normave që përmban ky status si dhe të legjislacionit shqiptar në fuqi. Kjo konsiderohet e krijuar në datën në Qendrën Kombëtare të regjistrimit.

Neni 10

Ortakët e shoqërisë me krijimin e kësaj shoqërie pjesën e kapitalit të derdhur prej tyre nuk mundet të ta heqin. Kjo mund të bëhet vetëm pasi të nxirret bilanci për fitimet e realizuar.

Neni 11

Kuotat e çdo anëtari përputhen me pjesën e tyre me kapitalin e shoqërisë. Kuotat e tij mund t'ia ofrojë të tretëve. Anëtarët e Shoqërisë kanë përparësi për blerjen përpara personave të tretë jashtë shoqërisë. Ortaku që dëshiron të transferojë ose të shesë kuotat e tij i drejton një kërkesë me shkrim Organit Administrativ duke saktësuar çmimin e shitjes i cili duhet të jetë i arsyeshëm dhe të jetë i njëjtë me atë që do ti ofrohet dhe me persona të tretë jashtë shoqërisë si dhe të dhënat e blerësit. Organi Administrativ në përgjigje brenda 30 ditëve nga data e njoftimit duhet t'ia transmetojë ortakëve të tjerë këtë kërkesë dhe ortakët e tjerë duhet të japin një përgjigje brenda 3 muajve. Është e drejta e përparësisë për transferimin ose shitjen e kuotave duhet të ushtrohet me shkrim duke ju drejtuar Organit administrativ.

E drejta e përparësisë për transferimin ose shitjen e kuotave është në propocion me kuotat që zotëron secili prej ortakëve në këtë shoqëri. Organi administrativ pasi ka kaluar një afat prej 3 muajsh brenda 30 ditëve i komunikon ortakut që shet kuotat e tij, vendimin e ortakëve të tjerë ose pjesërisht kuotat e tij. Në rast se kuotat nuk shiten brenda shoqërisë atëherë këto kuota brenda 90 ditëve i ofrohen personave të tretë jashtë shoqërisë. Transferimi dhe shitja e kuotave duhen të bëhen me akte noteriale dhe një kopje të këtij akti duhet të depozitohet në librin e ortakëve. Të gjitha transferimet e kuotave kanë efekt mbi shoqërinë që nga momenti i regjistrimit në librin e ortakëve dhe në Qendrën Kombëtare të regjistrimit. Kuotat prej 1000 lekë janë të pandashme. Në rastet e bashkëpronësisë veprohet sipas ligjeve.

Neni 12

Emërtimi i shoqërisë tregtare, kapitali themeltar, emrat e administratorëve si dhe emrat e ortakëve duhet të jenë të përmendura në të gjitha aktet e nxjerra nga kjo



shoqëri dhe që drejtohen të tretëve. Shoqëria ka vulën e saj me madhësi të zakonshme dhe me përmbajtjen përreth saj.

Neni 13

Shoqëria vepron nën rrëgjimin e pronës private dhe merr përsipër vetë të drejtat dhe detyrimet kontraktuese dhe jashtë kontraktuara. Ortaku i shoqërisë drejton procesin dhe zhvillimin e aktivitetin e shoqërisë si dhe për detyrimet që ka shoqëria ndaj të tretëve pa asnjë kufizim.

Organet e shoqërisë janë:

1 - Asambleja e ortakëve të shoqërisë

2 - Administratori

Neni 14

Organi më i lartë i shoqërisë është Asambleja e Ortakëve. Asambleja e përgjithshme thirret nga administratori, nga organi apo nga ortakët e përcaktuar sipas nenit 84të ligjit 9901. Anëtarët duhet të njoftohen jo më vonë se 7 ditë përpara datës së parashikuar dhe me lajmërim duhet shkruar vendi, ora dhe çështjet që do të trajtohen. Ortakët të cilët përfaqësojnë të paktën 5% të totalit të votave në asamblenë e Përgjithshme të Shoqërisë apo një pjesë më të vogël të parashikuar në status mund ti drejtojnë administratorëve një kërkesë me shkrim, përfshirë pestën elektronike për të thirrur Asamblenë e Përgjithshme dhe përfshirjen e çështjeve të posaçme në rendin e ditës.

Neni 15

Të drejtat e asamblesë.

Asambleja e ortakëve ka kompetencat e mëposhtme:

- 1- Ka të drejtë të bëjë ndryshime në status në rast kur janë dakord ortakët që përfaqësojnë $\frac{3}{4}$ e kapitalit themeltar.
- 2- Ka të drejtë të miratojë bilancin e shoqërisë dhe të bëjë ndarjen e fitimit.
- 3- Ajo emëron administratorët zëvendëson ekspertët dhe revizionet kontabël.
- 4- Ajo ka të drejtë të bëjë përjashtimin e një ortaku të shoqërisë për rastet e parashikuara në ligj si dhe në
- 5- Rregulloren e brendshme të shoqërisë.



- 6- Ajo aprovon çdo lloj veprim financiar që me ligj dhe me marrëveshje lihet në kompetencën e Asamblesë.
- 7- Përcakton shpërblimin për administratorët, ekspertët, revizorët kontabël.
- 8- Bën transferimin e kuotave të tretët.
- 9- Bën lidhjen e kontratave për dhënie dhe marrje të drejtash ose ekskluziviteti për tregtim ose prodhim të mallrave të shoqërisë si dhe kontrata të lidhjes me organet shtetërore për pjesëmarrjen në tender, akande ose aktivitete të tjera të rëndësishme.
- 10- Realizon blerje, shitje dhe tjetërsim të pasurive të paluajtshme të shoqërisë.
- 11- S'ka të drejtë të bëjë modifikimin e kontratës së shoqërisë.

Neni 16

- Asambleja e Përgjithshme më thërret kur shoqëria propozon të shesë apo të disponojë në mënyrë tjetër aktive të cilat kanë një vlerë më të lartë se 5% të aseteve të shoqërisë që rezultojnë në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara.
- Asambleja e përgjithshme thirret kur shoqëria brenda 2 viteve të para pas regjistrimit të saj propozon të blejë nga një ortak pasuri që të kenë vlerë më të lartë se 5% të aseteve të shoqërisë që rezultojnë në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara, gjithashtu këto dispozita nuk zbatohen në rastin kur shoqëria zotërohet nga një ortak i vetëm.
- Asambleja e Përgjithshme mund të miratojë një rezultat këshillues duke miratuar apo bërë ngritje për veprimtarinë e administratorëve.

Neni 17

Kur pjesëmarrja në Asamble është normale vendimet që merren brenda kufijve të kontratës së themelimit, statusi i ligjeve është i detyrueshëm për të gjithë, dhe për ata që nuk kanë diskutuar dhe për ata që nuk janë dakord.

Çdo ortak mund të përfaqësohet nga një ortak tjetër që nuk është administrator. Asnjë i dërguar nuk mund të përfaqësojë më shumë se një ortak. Në Asamblenë e Ortakëve marrin pjesë nëse është e nevojshme për të dhënë mendim pa dhënë të drejtë vote eksperte, revizore etj.

Neni 18

Asambleja merr vendime të vlefshme në rastet e parashikuara si më poshtë:

- a) Në rastin e marrjes së vendimeve që kërkojnë një shumicë të zakonshme, asambleja e Përgjithshme nuk mund të marrë vendime të vlefshme vetëm



nëse marrin pjesë vetëm me të drejtë vote që zotërojnë më shumë se 30% të kuotave. Në rasti kur Asambleja e Përgjithshme duhet të vendosë për çështje të cilat kërkojnë shumicë të kualifikuar sipas nenit 87 të këtij ligji ajo nuk mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse ortakët që zotërojnë personalisht me shkresë apo mjete elektronike sipas parashikimeve të pikës 3 të nenit 88 të ligjit 9901.

Nëse Asambleja e Përgjithshme nuk mund të mbledhet për shkak të mungesës së konsumit të përmendur në pikën 1 të këtij neni, asambleja mbledhet përsëri jo më vonë se 30 ditë me të njëjtin rend dite.

- b) Për ndryshimet në statut, zmadhimin apo zvogëlimin e kapitalit të regjistruar shpërndarja e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë, Asambleja e Përgjithshme e Shoqërisë merr vendime të vlefshme në 3/4 e votave të ortakëve pjesëmarrës në pikën 1 të nenit 86 të ligjit "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare".

Neni 19

Marrja e vendimeve të asamblesë, mbajtja e procesverbaleve dhe të gjitha dokumenteve të tjera që kanë të bëjnë me të, duhet të bëhen sipas legjislacionit në fuqi për këtë qëllim.

Neni 20

Administrim

Shoqëria administrohet nga administratori i cili caktohet në statutin e shoqërisë dhe më pas nga asambleja e ortakëve. Administratorët qëndrojnë në një periudhë kohore prej 5 vjet dhe në rast se gjatë kësaj periudhe shfaqen probleme paaftësie nga ana e secilit prej tyre, Asambleja e Ortakëve vendos shkarkimin e administratorit përkatës duke treguar me fakte dëmin që i është shkaktuar shoqërisë nga paaftësia e tij pasi është dhënë mendimi për këtë dëm nga specialistët përkatës.

Ata kanë të gjitha kompetencat për të vepruar me të tretët në emër të shoqërisë dhe në interes të saj të gjitha rrethanat me përjashtim të kompetencave që ligji dhe statuti i shoqërisë ua jep shprehimisht ortakëve.

Administratori ka të drejtë që të gjitha kompetencat e përmendura më sipër ti ushtrojë së bashku apo veç e veç duke qenë përgjegjës individualisht apo solidarisht sipas rastit ndaj shoqërisë apo të tretëve për shkelje të ligjeve, për shkelje të statutit apo faje të kryera gjatë administrimit të provave.



Ata nuk mund të marrin vendime të rëndësishme siç janë huatë, të shesin pronat e shoqërisë apo të bëhen dorëzanës në emër të saj. Ata nuk mund të kryejnë veprime të cilat i lihen në kompetenca Asamblesë së Ortakëve.

Asambleja mund të vendosë lejimin e një shpërblimi në favor të administratorit përveç detyrës, përveç pagimit të shpenzimeve. Administratori i shoqërisë është ortak i vetëm **SPIRO ANGJELI**.

Neni 21

Administratori mund të lejojë një ose më shumë administratorë të deleguar ose përfaqësues të thjeshtë për të kryer veprime të veçanta duke përcaktuar fuqinë e këtyre brenda kufijve.

Neni 22

Administratorët kanë liri të plotë për drejtimin e zakonshëm dhe të jashtëzakonshëm të shoqërisë dhe mund të kryejnë të gjitha llojet e veprimeve dhe çdo lloj marrëveshje për realizimin e qëllimeve të shoqërisë duke përjashtuar rastet që janë të parashikuara në ligj dhe në statut që i takojnë Asamblesë së Ortakëve.

Neni 24

Marrëdhëniet e punës.

Marrëdhëniet e punës rregullohen nëpërmjet kontratës së punës dhe legjislacionit të punës në fuqi. Shoqëria private merr përsipër të respektojë rregullat në fuqi të punësimit dhe të punësuarit janë të detyruar që të respektojnë statutin e kësaj shoqërie dhe rregullat e brendshme të saj. Të punësuarit duhet të përgjigjen për dëmet që i shkaktojnë kësaj shoqërie nga veprimet ose mosveprimet e tyre që sipas ligjit.

Neni 25

Konfidencialiteti dhe ruajtja e sekreteve.

Konsiderohet si konfidenciale dhe nuk lejohet të bëhet publike përmbajtja e tyre ose për sekretet e gjithë akteve dhe dokumenteve që janë përcaktuar si të tilla nga administratorët e kësaj shoqërie.

Neni 26

Ekspertët ose revizorët kontabël.



Kontrolli mbi veprimin e administratorit veprimtarinë e tij si në gjithë aktivitetin e shoqërisë i besohet një eksperti ose revizioni kontabël.

Ky ekspert do të qëndrojë në detyrë për aq sa përcaktohet me ligj dhe mund të rizgjidhet. Asambleja e Ortakëve cakton dhe shpërblimin përkatës kur nuk ka norma të veçanta ligjore.

Neni 27

Veprimtaria ekonomike e shoqërisë do të mbyllet më datë 31 dhjetor të çdo viti. Administratori merr masa për hartimin e bilancit dhe rezultatin ekonomik fitim – humbje dhe inventar. Pasi veçohen fondet dhe paguhen detyrimet fiskale, të ardhurat që mbeten ndahen midis ortakëve dhe mund të transferohen lirisht jashtë shtetit sipas dispozitave përkatëse ligjore.

Neni 29

Shpërndarja dhe likuidimi i shoqërisë.

Ne rast se shoqëria priset për çdo lloj arsye Asambleja e Ortakëve përcakton mënyrën e likuidimit, emëron një ose më tepër likuidator dhe përgatit të gjitha dokumentet e nevojshme për ç' regjistrimin e saj nga regjistri tregtar.

Neni 30

Dispozitat e përgjithshme.

Për sa është shprehur në këtë statut i referohemi ligjit 9901 datë 14.04.2008 për Tregtarët dhe shoqëritë Tregtare, statutit dhe rregullores së brendshme të shoqërisë. Çdo ndryshim bëhet me po të njëjtën mënyrë siç është nxjerrë ky statut dhe nuk prek personalitetin juridik. Ky statut nënshkruhet rregullisht nga ortak i shoqërisë Sarandë.

Ortaku i vetëm i shoqërisë në Sarandë.

20.10.2021

Spiro Angjeli

