

**AKT THEMELIMI DHE STATUTI I SHOQERISE**  
**“NATURASI ALB” SH.P.K**

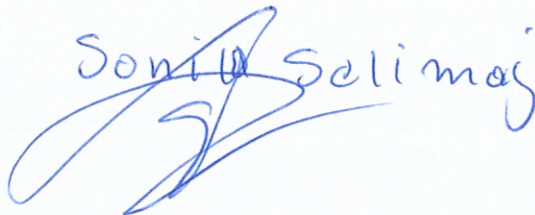
Sot me date 29/10/2021,

- **Caesar’s Group SH.P.K**, person juridik, regjistruar ne Qendren Kombetare te Regjistrimit ne date 23/01/2020, pajisur me NIPT M01323013I, me seli ne adresen Bulevardi “Deshmoret e Kombit Kullat Binjake, kati2, nr 26, perfaqesuar nga administratori huaj, Z.Cesare Labianca, shtetas italian, lindur me 21.09.1967 ne Bitonto(Bari) madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar, pajisur me pasaporte italiane me nr.YB4688100.
- **Sonila Selimaj**, atesia Bashkim, shtetase shqiptare, lindur ne Ballsh me 04.11.1982 dhe banuese ne Tirane, madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar, e identifikuar me pasaporten shqiptare me Nr.BI9024165

*bazuar, ne legjislacionin ne fuqi vecanerisht, bazuar ne nenet 68 e vijues te ligjit nr. 9901 dt.14.04.2008 «Per Shoqerite Tregtare» i ndryshuar me ligjin nr. 129/2014 , Ligjit nr. 9723, dt. 03.05.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit", LIGJ Nr. 131/2015 PER QENDRËN KOMBËTARE TË BIZNESIT, ne dispozitat e Kodit Civil ne cilesine e ortakut themelues si dhe ne vullnetin tone te lire te shprehur dhe ne nenshkrimin e akteve te themelimit te shoqerise kam hartuar aktin e themelimit dhe statutin e nje Shoqerie me Pergjegjesi te Kufizuar (me poshte shoqeria):*

KREU I  
THEMELIMI , EMRI, OBJEKTI, KOHEZGJATJA, SELIA  
NENI. 1  
DATA E THEMELIT, EMRI I THEMELUESIT

1. Sot ne date 29/10/2021, u themelua shoqeria me pergjegjesi te kufizuar me emrin “NATURASI ALB”SH.P.K
2. Themeluesit e shoqerise jane:
  - **Caesar’s Group SH.P.K**, person juridik, regjistruar ne Qendren Kombetare te Regjistrimit ne date 23/01/2020, pajisur me NIPT M01323013I, me seli ne adresen Bulevardi “Deshmoret e Kombit Kullat Binjake, kati2, nr26, perfaqesuar nga administratori huaj, Z.Cesare Labianca, shtetas italian, lindur me 21.09.1967 ne Bitonto(Bari) madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar, pajisur me pasaporte italiane me nr.YB4688100.
  - **Sonila Selimaj**, atesia Bashkim, shtetase shqiptare, lindur ne Ballsh me 04.11.1982 dhe banuese ne Tirane, madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar, e identifikuar me pasaporten shqiptare me Nr.BI9024165





NENI. 2  
OBJEKTI I SHOQERISE

Objekt i kesaj shoqerie do te jete:

1. Tregtim te artikujve kozmetike,tregtim materiale parafarmaceutike,integratoreve te ndryshem import-eksport, ofrimin e sherbimeve ne fushen e estetikes, shendetit, te mireqenies te bukurise dhe te shperndarjes se produkteve kimike farmaceutike, te ngjashme dhe plotesuese.
2. Aktivitet promocional sipas marreveshjeve qe do te beje me partnere te ndryshem ose per ato produkte te cilat i shikon me interes per aktivitetin e saj. Per te kryer sa me siper Shoqeria do te importoje, eksportoje, shperndaje me ane te agjenteve te saj, material promocional gadget (dhurata promocionale) dhe kampione produktesh te ndryshme. Aktivitetin e saj kjo firme mund ta ushtroje si ne Shqiperi ashtu edhe jashte saj.
3. Perfshirja ose bashkepunimi ne shoqeri te tjera qe ushtrojne aktivitet te ngjashem me aktivitetin e shoqerise.
4. Ushtrimi i aktivitetit brenda dhe jashte Shqiperise, ne perputhje me legjislacionin.
5. Cdo aktivitet tjeter te lidhur me aktivitetin kryesor.

Per te gjitha aktivitetet qe kerkojne licenca te vecanta shoqeria do te angazhohet qe tani per te plotesuar kerkesat e ligjeve te posacme.

NENI. 3  
KOHEZGJATJA

Kohezgjatja e shoqerise do te jete deri ne nje afat te papercaktuar  
Shoqeria mund te priset perpara ketij afati me vendim te asamblese se Ortakeve.

NENI. 4  
SELIA E SHOQERISE

Selia e Shoqerise .eshte ne adresen: Bulevardi Deshmoret e Kombit, Qendra e Biznesit  
"Kullat Binjake" kati 2, nr. 26 Tirane.

KREU II  
KAPITALI  
NENI. 5

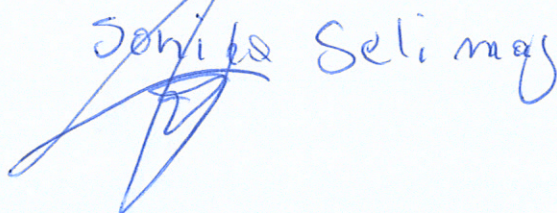
KAPITALI I REGJISTRUAR

Kapitali i regjistruar i shoqerise do te jete 100.000 leke i perbere nga 2 kuota.

***Pjesemarrja e ortakut themelues ne kapitalin e shoqerise eshte:***

Kontributi ne kapitalin e shoqerise zoterohet si me poshte nga Ortaket:

- **Caesar's Group SH.P.K**,person juridik,regjistruar ne Qendren Kombetare te Regjistrimit ne date 23/01/2020, pajisur me NIPT M01323013I,me seli ne adresen Bulevardi "Deshmoret e Kombit Kullat Binjake, kati2, nr26,perfaqesuar nga administratori huaj, Z.Cesare Labianca, shtetas italian, lindur me 21.09.1967 ne Bitonto(Bari) madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar, pajisur me pasaporte italiane me nr.YB4688100,**zoteron 50% te kuotave te shoqerise me vlere te kuotave**
- **Sonila Selimaj**,atesia Bashkim, shtetase shqiptare, lindur ne Ballsh me 04.11.1982 dhe banuese ne Tirane,madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar, e identifikuar me pasaporten shqiptare me Nr.BI9024165 **zoteron 50% te kuotave te shoqerise.**

  
Sonila Selimaj

Kontributi i ortakut mund te jete ne para ose ne natyre (pasuri te luajtshme/te paluajtshme, apo te drejta).

NENI. 6  
ZMADHIMI DHE ZVOGELIMI I KAPITALIT

Kapitali i shoqerise mund te zmadhohet nepermjet nenshkrimeve te pjeseve te kapitalit te regjistruar per kontribute ne para dhe me ane te

kontributeve ne natyre, nepermjet emerimit nga gjykata kompetente e nje eksperti te autorizuar per keto kontribute.

Ne asnje rast shumica nuk mund te detyroje nje ortak per te rritur angazhimin e tij ne kapitalin e regjistruar te shoqerise.

Zvogelimi i kapitalit lejohet nga asambleja e ortakeve, e cila merr vendim ne te njejtat kushte qe kerkohet per ndryshimin e statutit.

Ne te gjitha rastet zvogelimi prek ne te njejten mase ndaj pjeseve te kapitalit qe perfaqsojne.

NENI. 7  
TRANSFERIMI I KAPITALIT

Kuotat e kapitalit te nje shoqerie me pergjegjesi te kufizuar e te drejtat qe rrjedhin prej tyre mund te fitohen apo te kalohen si me poshte:

- a) Kontributit ne kapitalin e shoqerise
- b) Shitblerjes
- c) Trashegimise
- d) Dhurimit
- e) Cdo menyre tjeter percaktuar ne ligj.

Pjeset e kapitalit jane lirisht te transferueshme midis ortakeve.

Pjeset e kapitalit te regjistruar jane te transferueshme me rruge trashegimije, sipas parashikimeve ligjore.

KREU III  
ORGANET VENDIMMARRESE DHE DREJTUESE

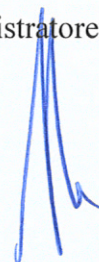
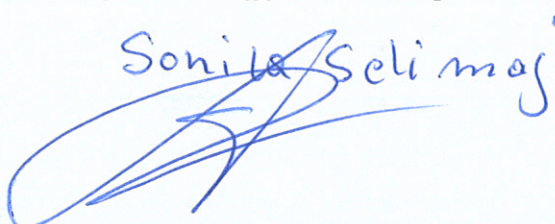
NENI. 8  
ORGANET VENDIMARRESE

Asambleja e Ortakeve eshte organi i vetem vendimmares i shoqerise.

Asambleja e pergjithshme eshte kompetente per marrjen e vendimeve per shoqerine per ceshtjet si me poshte:

- a. Percaktimi i politikave tregtare te shoqerise
- b. Ndryshimet e statutit.
- c. Emerimin dhe shkarkimin e administratoreve.
- d. Emerimin dhe shkarkimin e likujdatoreve dhe eksperteve kontabel te autorizuar.
- e. Percaktimi i shperblimeve per personat e permendur ne shkronjat c) e d)
- f. Mbikqyrja e zbatimit te politikave tregtare nga administratoret perfshire perгатitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve te ecurise se veprimtarise.
- g. Miratimi i bilanceve.
- h. Zmadhim dhe zvogelim kapitali.
- i. Pjestimin e kuotave dhe anulimin e tyre.
- j. Perfaqesimin ne gjykate dhe ne procedimet e tjera ndaj administratoreve.

*Sonila Seli maj*



- k. Riorganizimi dhe prishja e shoqerise.
- l. Miraton rregulla proceduriale te mbledhjeve te asamblese.
- m. Ceshtje te tjera te parashikuara nga ligji apo statuti.

Ortaku mund te perfaqesohet ne asamblene e pergjithshme, ne baze te nje autorizimi nga nje ortak tjetër apo nga nje person i trete. Administratori i shoqerise nuk mund te veproje si perfaqesues i ortakeve ne asamblene e pergjithshme. Autorizimi mund te jepet vetem per nje mbledhje, e cila perfshin edhe mbledhjet vijuese me te njejtin rend dite.

#### NENI 9

##### THIRRJA E MBLEDHJES SE ASAMBLESE SE PERGJITHSHME

Asambleja e pergjithshme thirret nepermjet nje njoftimi me shkrese ose me njoftim nepermjet postes elektronike. Njoftimi duhet te permbaje vendin, daten, oren e mbledhjes dhe rendin e dites e t'u dergohet te gjithe ortakeve, jo me vone se 7 dite perpara dates se parashikuar per mbledhjen e asamblese

Kur asambleja e pergjithshme nuk eshte thirrur sipas pikes 1 te ketij neni, ajo mund te marre vendime te vlefshme vetem nese te gjithe ortaket jane dakort, per te marre vendime, pavaresisht parregullslse.

#### NENI 10

##### KUORUMI

Ne rastin e marrjes se vendimeve, qe kerkojne nje shumice te zakonshme, asambleja e pergjithshme mund te marre vendime te vlefshme vetem nese marrin pjese ortaket, qe zoterojne me shume se 30 % te kuotave.

Ne rastin kur asambleja e pergjithshme duhet te vendose per ceshtje, te cilat kerkojne shumice te kualifikuar sipas nenit 87 te ligjit "Per tregetaret dhe Shoqerite tregetare", ajo mund te marre vendime te vlefshme vetem, nese ortaket qe zoterojne me shume se gjysmen e numrit total te votave, jane te pranishem personalisht, votojne me shkrese, apo mjete elektronike, sipas parashikimeve te pikes 3 te nenit 88 te ketij ligji.

Nese kuorumi i permendur ne paragrafin e mesiperm nuk arrihet, asambleja e pergjithshme, mblidhet perseri jo me vone se 30 dite, me te njejtin rend dite.

#### NENI 11

##### MARRJA E VENDIMEVE

Asambleja e pergjithshme vendos me  $\frac{3}{4}$  e votave te zoteruesve te kapitalit te ortakeve pjesmarres, per ndryshimin e statusit zmadhimin ose zvoglimin e kapitalit te regjistruar, shperndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqerise.


Asambleja e pergjithshme vendos me shumicen e votave te ortakeve pjesmarres, per ceshtjen te tjera.

Cdo ndryshim duhet te depozitohet prane QKB per te pasqyruar ndryshimet ne regjistrin e shoqerise.

#### NENI 12

##### PERJASHTIMI NGA E DREJTA E VOTES

*Sonila Selimaj*



Ortaku nuk mund te ushtroje te drejten e votes nese asambleja e pergjithshme merr vendimin pet:

- a) vleresmin e veprimtarise se tij
- b) shuarjen e ndonje detyrimi ne ngarkim te tij
- c) ngritjen e nje padije ndaj tij nga shoqeria
- d) dhenien ose jo te perfitimeve te reja

Kur ortaku perfaqesohet nga nje perfaqesues i autorizuar, i autorizuari vleresohet te jete ne te njejtin konflikt interesi, ashtu si dhe ortaku, te cilin perfaqeson.

#### NENI 13

#### ADMINISTRIMI

Asambleja e pergjithshme emerone nje ose me shume persona fizike si administratore te shoqerise. Afati i emerimit, eshte 5 vjet me te drejte riprteritje. Emerimi i administratoreve prodhon efekte pas regjistrimit ne QKB.

***Caktohet si Administrator i shoqerise, duke patur te drejta te pakufizuara administrimi:***

- **Sonila Selimaj**, atesia Bashkim, shtetase shqiptare, lindur ne Ballsh me 04.11.1982 dhe banuese ne Tirane, madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar, e identifikuar me pasaporten shqiptare me Nr.BI9024165.

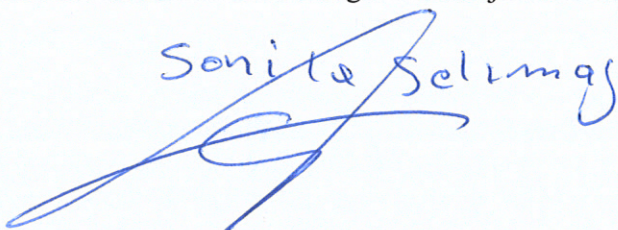
#### NENI 14

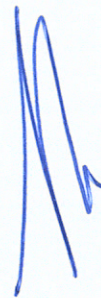
#### KOMPETENCAT E ADMINISTRATOREVE

***Administratoret kane te drejte dhe detyrohen te:***

- a) Kryejne te gjltha veprimet e administrimit te vendosura nga asambleja e pergjithshme duke zbatuar politikat tregetare
- b) Perfaqesojne shoqerine
- c) Kujdesen per mbajtjen e sakte e te rregullt te dokumentave dhe librave kontabel te shoqerise d) PergatIsIn dhe nenshkruajne bilancIn vjetor, bilancIn e konsoliduar dhe raportIn e ecurIse se veprImtarIse dhe se bashku me propozimet per shperndarjen e fitimeve, I paraqesin keto dokumente perpara Asamblese se Pergjithshme per miratIm
- e) Krijojne nje sistem paralajmerimi ne kohen e duhur per rrethanat, qe kercenojne mbarevajtjen e veprimtarise dhe ekzistencen e shoqerise
- f) Kryejne regjistrimet dhe dergojne te dhena e detyrueshme te shoqerise, sic parashikohet ne ligjin per Qendren Kombetare te Regjistrimit.
- g) Raportojne para Asamblese se Pergjithshme nepermjet relacioneve mbi zbatimin e politikave tregetare dhe te veprimeve te posacme me rendesi te vecante per veprimtarine e shoqerise
- h) Kryejne detyra te tjera te parashikuara nga ligji dhe statuti.

Asambleja e pergjithshme mundet ne cdo moment, te shkarkoje administratorin me shumice te thjeshte te votave. Statuti ose rregullore te tjera nuk mund ta kufizojne ose heqin kete te drejte.

 Sonila Selimaj



NENI 15  
PERGJEGJESITE E ADMINISTRATORIT

1. Administratori është përgjegjës individualisht ndaj shoqërisë ndaj të tjerëve, për shkelje të ligjeve, për shkelje të statutit, apo për fajet e kryera gjatë administrimit të shoqërisë. Administratorët të cilët kanë kryer veprimet ose bërë marrëveshje të pa aprovuara nga asambleja, janë përgjegjës për demot e sjellja të shoqërisë dhe përgjigjen personalisht ose solidarisht për pasojat.
2. Nëse administratori vepron në kundërshtim me detyrat dhe shkel standartet profesionale është i detyruar të demshperblejë shoqërisë demot që rrjedhin nga kryerja e shkeljes së dhe të kalojë çdo fitim personal që ata apo personat e lidhur me ta kanë realizuar nga këto veprime të parregulta.

KREU IV  
VITI FINANCIAR -EKSPERTET  
NENI 16  
VITI FINANCIAR

Viti financiar i Shoqërisë fillon më 1 janar dhe përfundon në 31 Dhjetor, Përfundimisht, viti i parë financiar fillon nga data e regjistrimit të shoqërisë në QKB dhe mbyllet më 31 dhjetor.

NENI 17  
EKSPERTET

Eksperti ka për detyrë që të kontrollojë të gjithë dokumentacionin kontabel të veprimtarisë ekonomiko-tregtare të shoqërisë, dhe atë në lidhje me kontrollet periodike të ushtruara prej tij, për rastet kur ai është ngarkuar dhe ka kryer një gjë të tillë që ngarkuar nga ana e ortakeve. Në përbushje të kësaj detyre eksperti kontabel i autorizuar për gatit raportin me shkrim për nxjerrjen e rezultatit të bilancit financiar vjetor si dhe atë për kontrollet periodike të ushtruara.

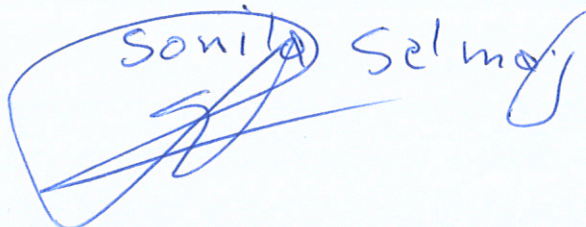
KREU 5  
PRISHJA DHE RI-ORGANIZIMI I SHOQËRISE  
NENI 18

PRISHJA DHE LIKUJDIMI I SHOQËRISE

Shoqëria konsiderohet e shpërndarë kur:

- a. Kur mbaron kohezgjatja e parashikuar e shoqërisë
- b. Me vendimet e asamblese së Ortakeve
- c. Me hapjen e procedurave të falimentit
- d. Nëse nuk zhvillon aktivitet tregtar për 2 vjet dhe nuk është njoftuar përzullimi i veprimtarisë në përputhje me pikën 3 të nenit 43 të ligjit nr. 9723 datë 03.05.2007 Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit,
- e. Me vendim gjykatë.

NENI 19  
RIORGANIZIMI I SHOQËRISE

 Sonila Selimaj



Shoqeria mund te ndahet, bashkohet sipas vendimit te Mbledhjes se Pergjithshme te Asamblese se Ortakeve, ne perputhje me dispozitat ligjore te ligjit mbi shoqerite tregtare.

ART. 20

KLAUZOLA MBI KONFLIKTIN E INTERESIT

Ortaket dhe administratoret e shoqerise me pergjegjesi te kufizuar, nuk mund te mbajne pozicionin drejtues apo te jene te punesuar ne nje shoqeri qe ushtron aktivitet ne te njejten fushe me te paren. Ndalimi i pikes 1 mund te anulohet ne asamblene e pare te pergjithshme me <sup>3</sup>/<sub>4</sub> e votave ne sipas dispozitave te neneve 87 dhe 145 te ligjit per shoqerite tregtare.

NENI 21

LEGJISLACIONI

Shoqeria do te zhvilloje aktivitetin e saj ne perputhje te plote me statutin, legjislacionin shqiptar dhe ligjin nr. 9901 date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare".

NENI 22

MOSMARRREVESHJET

Per mosmarrveshjet midis ortakeve te shoqerise, ose shoqerise me te tretet, gjykata kompetente per zgjidhjen e tyre do te jete Gjykata Shqiptare.

Ky akt, u redaktua ne 4 kopje ne gjuhen shqipe dhe ne gjuhen italjane, me vlere te njejte ligjore.

ORTAKET THEMELUES

**CAESAR'S GROUP SH.P.K**  
**NIPT:M013230131**  
Administrator  
Cesare Labianca



Sonila Selimaj