

AKT THEMELIMI
Për krijimin e Shoqërisë me Përgjegjësi të Kufizuar

“RAIMONDO G.P” sh.p.k

Sot, më date 03 / 11/ 2021

- **Znj. LUCIA RAIMONDO**, lindur në Modica (Itali), në datën 05/05/1979 dhe banuese në Catania Rruga Bruno Monterosso n. 10 cap. 95123, qytetare italiane me numër kartë identiteti italiane AX5337499, me datë skadence 05/05/2027, leshuar nga Komuna e Rosolini, dhe me kod fiskal italian RMN LCU 79E45 F258G;

kanë vendosur të themeloje shoqërinë me përgjegjësi të kufizuar **“RAIMONDO G.P” sh.p.k** si më poshtë:

Artikulli 1

Personi i Siperpermendur, me vullnetin e saj të lirë dhe me liri të plotë në bazë të ligjeve shqiptare, themelon shoqërinë me përgjegjësi të kufizuar (sh.p.k) të emërtuar **“RAIMONDO G.P” sh.p.k**.

Kuatat e shoqërisë me një vlerë nominale prej 50.000 leke do të regjistrohen si më poshtë:

- **znj. LUCIA RAIMONDO**, lindur në Modica (Itali), në datën 05/05/1979 dhe banuese në Catania Rruga Bruno Monterosso n. 10 cap. 95123, qytetare italiane me numër kartë identiteti italiane AX5337499, me datë skadence 05/05/2027, leshuar nga Komuna e Rosolini, dhe me kod fiskal italian RMN LCU 79E45 F258G.

Në bazë të nenit 95 të ligjit 9901 të datës 14/04/2008 shoqëria do të drejtohet si më poshtë:

- **LUCIA RAIMONDO**, e identifikuar me lart, emërohet për një periudhë 5 (pese) vjetore, President i Këshillit të Administrimit me fakultetet me të gjera në lidhje me administrimin e zakonshëm dhe të jashtëzakonshëm, ekskluzivisht brenda territorit shqiptar, me përjashtim të çdo kompetence përfaqësimi të shoqërisë jashtë vendit.

Shoqëria ka të drejtën të krijojë filiale brenda dhe jashtë vendit në çdo moment që do të konsiderohet i përshtatshëm nga ana e saj dhe me aprovimin e organeve kompetente (Qendra Kombëtare e Regjistrimeve).

Artikulli 2

Shoqëria **“RAIMONDO G.P” sh.p.k** gëzon statusin e personit juridik. Aktiviteti i saj do të zhvillohet sipas pikave të paraqitura në këtë akt themelimi, statutit të saj dhe ligjeve në fuqi.

Selia e saj është në: Pallati i Kultures, Kati I, Sheshi Skenderbej, Tirane

Statuti i shoqërisë i bashkëngjitet këtij akti themelimi dhe është pjesë integrale e tij.

Shoqëria ka vullën e saj me mbishkrimin **“RAIMONDO G.P” sh.p.k**.

Artikulli 3

Aktiviteti i shoqërisë si person juridik fillon me miratimin e aktit të themelimit nga ana e organeve shtetërore kompetente dhe do të vazhdojë për një periudhë kohore më të gjatë se 10 vjet, me përjashtim të shperberjes ose zgjatjes së parakoheshme.

Artikulli 4



Shoqëria "RAIMONDO G.P" sh.p.k ka si objekt të saj:

1. ndërmjetësimi në tregti dhe tregtia direkte ose indirekte, me shumicë dhe pakicë, e mallrave joushqimore të çdo kategorie produkti; në përputhje me legjislacionin në fuqi në Shqipëri.
2. projektimin, prodhimin, instalimin dhe tregtimin e produkteve për lundrimin me varkë, të destinuara për anije dhe anije të çdo lloji, përveç veprimtarive të ndërtimit të anijeve.
3. projektimin, ndërtimin, tregtimin dhe mirëmbajtjen e impianteve, makinerive dhe pajisjeve për prodhimin, transportin dhe ruajtjen e gazit; ose për prodhimin dhe/ose akumulimin e energjisë nga burimet e rinovueshme të energjisë, duke përfshirë ndërtimin, për shembull, të sistemeve termike diellore, fotovoltaike, të erës, ujit, gjeotermale dhe biomasës.
4. konsulencë, ndërmjetësim dhe menaxhim edhe si kontraktor i përgjithshëm, inxhinier dhe menaxher projektesh të projekteve publike dhe private që kanë të bëjnë me menaxhimin e energjisë elektrike, ndërtimin e tubacioneve, infrastrukturës dhe veprave me rëndësi publike (hekurudha, viadukte, autostrada, kanalizime, tufa etj.).
5. veprimtarinë e certifikimit të shëndetit, sigurisë dhe mjedisit, nëpërmjet profesionistëve që zotërojnë kualifikimet e kërkuara profesionale.
6. Shoqëria mund të kryejë të gjitha operacionet industriale, tregtare, të letrave me vlerë dhe financiare dhe kreditore të pasurive të paluajtshme që konsiderohen të nevojshme ose të dobishme për arritjen e qëllimit të korporatës dhe mund të lëshojë miratime, garanci dhe garanci gjithashtu në favor të palëve të treta, në lidhje me arritjen e qëllimeve, shoqëritë marrin gjithashtu, drejtpërdrejt dhe tërthorazi, interesa dhe aksione në shoqëri, konsorciume ose ndërmarrje të tjera që kanë një objekt të ngjashëm ose të përafert me to.

Artikulli 5

Kapitali i kësaj shoqërie është 50.000 (pesedhjetë mijë) lekë, i ndare në kuota midis ortakëve sipas asaj që është shprehur në artikullin 1.

Artikulli 6

Fitimi neto që do të përfitohet nga aktiviteti i kësaj shoqërie, nëse do të shpërndahet, do t'i caktohet ortakëve në bazë të kuotave të pjesëmarrjes që disponojnë në kapitalin e shoqërisë.

Artikulli 7

Për detyrimet ndaj të tretëve që do të krijohen gjatë aktivitetit, shoqëria do të përgjigjet eskluzivisht vetëm me kapitalin e saj. Për rrjedhojë, ortakët nuk do të kenë asnjë përgjegjësi për detyrimet e krijuara nga shoqëria, përveçse brenda kufijve të kapitalit të vetë shoqërisë.

Artikulli 8

Marrëdhëniet e punës në këtë shoqëri dhe filialet e saj rregullohen përmes kontratave specifike.

Artikulli 9

Dispozita më të thelluara mbi organizimin e kësaj shoqërie janë të specifikuar në statutin e shoqërisë.

Themeluesit e shoqërisë e kanë lexuar këte akt themelimi, e kanë konsideruar të pranueshëm ndaj vullnetit të tyre dhe e kanë firmosur pa kundërshtime.

ORTAKET I SHOQERISE

Luca B. ...
[Signature]

**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE DURRËS
NOTER FLORIAN F. HOXHA**



DATE 03/11/2021
NR REP 1595

VËRTETIM NËNSHKRIMI

Sot, më datë 03.11. 2021 (Dymije e njezet e nje), para meje Noter FLORIAN F. HOXHA, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore DURRËS, me zyrë në adresën Durres, NR.11, ALEKSANDER GOGA, NR.641, NR.27, u paraqit personalisht:

NËNSHKRUES/IT:

LUCIA RAIMONDO, atësia Salvatore, amësia Emanuela, shtetase Italiane, lindur në CATANIA dhe banues në CATANIA, me adresë Catania, Via Bruno Monterosso, N.10, lindur më 05/05/1979, madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Karte identiteti Italiane nr. AX 5337499 dhe nr. personal AX 5337499 .

Subjekti i mësipërm, në vullnet të lirë dhe të plotë, u paraqit dhe nënshkruajti përpara meje Noterit, "Aktin e Themelimit të Shoqërisë "RAIMONDO G.P " shpk", bashkëlidhur.

Unë Noteri/ja, pasi verifikova identitetin e personit të sipërcituar, nëpërmjet mjetit të identifikimit në përputhje të plotë me nenin 62, pika 1, gërma "ë", si dhe nenit 128 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", dhe Udhëzimit të Ministrisë së Drejtësisë nr. 6291, datë 17.08.2005; vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të këtij veprimi në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

**NOTER
FLORIAN F. HOXHA**





ATTO COSTITUTIVO DELLA SOCIETA'
"RAIMONDO G.P.SH.PK."
REPUBBLICA D'ALBANIA

L'anno duemilaventuno il giorno due nel mese di novembre.

SONO PRESENTI

- la sig.ra Lucia Raimondo, nata a Modica il 05/05/1979 e residente a Catania via Bruno Monterosso n. 10 cap. 95123, cittadina italiana identificata con carta di identità n. AX 5337499, scadenza 05/05/2027, rilasciata dal Comune di Rosolini, codice fiscale italiano RMN LCU 79E45 F258G;

Detta comparente mi chiede di ricevere il presente atto con il quale si stipula quanto segue:

Articolo 1

Il soggetto sopracitato, di propria libera volontà e in piena libertà in base alle leggi Albanesi, costituisce la società a responsabilità limitata (s.r.l) denominata **"RAIMONDO G.P." shpk**.

Il 100% delle quote sociali di un valore totale nominale di 50.000 leke saranno intestate come segue:

- alla signora LUCIA RAIMONDO, nata a Modica il 05/05/1979 e residente a Catania via Bruno Monterosso n. 10 cap. 95123, cittadina italiana identificata con carta di identità n. AX 5337499, scadenza 05/05/2027, rilasciata dal Comune di Rosolini, codice fiscale RMN LCU 79E45 F258G;

Ai sensi dell'art. 95 della Legge 9901 del 14/04/2008 la società sarà amministrata da un consiglio di amministrazione, composto come segue:

1. da **LUCIA RAIMONDO**, come sopra individuata, che viene nominata, per la durata di cinque anni, **Presidente del Consiglio di Amministrazione** con le più ampie facoltà in merito all'ordinaria ed alla straordinaria amministrazione, esclusivamente all'interno del territorio albanese, con l'esclusione di qualunque potere di rappresentanza della società all'estero;

La società ha il diritto di creare filiali dentro e fuori dal paese in qualunque momento venga ritenuto opportuno, con l'approvazione degli organi competenti (Centro Nazionale di Registrazione).

Articolo 2

La società **"RAIMONDO G.P." shpk** gode dello stato di persona giuridica. La sua attività si svolgerà secondo i punti disposti su questo atto costitutivo, il suo statuto e le leggi in vigore.

La sua sede è: *Pallati i Kulturës, Kati I, Sheshi Skënderbej, Tirana*

Lo statuto della società si allega a questo atto di costituzione e ne è parte integrante.

La società ha il suo timbro con la scritta **"RAIMONDO G.P." shpk**



Articolo 3

L'attività della società come persona giuridica ha inizio con la registrazione dell'atto costitutivo da parte degli organi competenti dello Stato e proseguirà per la durata di più 10 anni, salvo anticipato scioglimento o proroga.

Articolo 4

1. La società "RAIMONDO G.P." shpk ha come oggetto lo svolgimento delle seguenti attività:

1. l'intermediazione nel commercio ed il commercio diretto o indiretto, sia all'ingrosso che al dettaglio, di beni non alimentari di ogni categoria merceologica; in conformità alla legislazione vigente in Albania.
2. la progettazione, produzione, installazione e commercializzazione di prodotti per la nautica, destinati ad imbarcazioni e navi di qualsiasi genere e tipo oltre alle attività di cantieristica navale.
3. la progettazione, la realizzazione, la commercializzazione e la manutenzione di impianti, macchinari ed attrezzature per la produzione, il trasporto e lo stoccaggio di gas; ovvero per la produzione e/o l'accumulo di energia da fonti energetiche rinnovabili, inclusa la realizzazione a mero titolo esemplificativo di impianti solari termici, fotovoltaici, eolici, idrici, geotermici e mediante biomasse.
4. la consulenza, la mediazione e la gestione anche in qualità di general contractor, engineering e project manager di progetti pubblici e privati relativi alla gestione elettrica, alla realizzazione di metanodotti, infrastrutture ed opere di rilevanza pubblica (ferrovie, viadotti, autostrade, fognature, fassdotti ecc.).
5. l'attività di certificazione di salute, sicurezza e ambiente, tramite professionisti in possesso delle prescritte abilitazioni professionali.
6. la Società potrà compiere tutte le operazioni industriali, commerciali, mobiliari ed immobiliari finanziarie e creditizie ritenute necessarie od utili per il conseguimento dell'oggetto sociale e potrà rilasciare avalli, fidejussioni e garanzie anche a favore di terzi, in relazione al raggiungimento delle finalità sociali anche assumere, sia direttamente che indirettamente, interessenze e partecipazioni, in altre società, consorzi od imprese aventi oggetto analogo o affine al proprio.

Articolo 5

Il capitale sociale di questa società è di 50.000 (cinquanta mila) lek, ripartite in quote tra i soci in conformità a quanto indicato nell'art. 1.

Articolo 6

L'utile netto che si ricaverà dall'attività di questa società, qualora venga distribuito, verrà assegnato ai soci secondo le quote di partecipazione detenute nel capitale sociale.

Articolo 7

Per le obbligazioni verso i terzi assunte durante l'attività, la società risponderà esclusivamente con il proprio capitale sociale. Conseguentemente, i soci non avranno



responsabilità alcuna, per gli obblighi contratti dalla società, se non nei limiti del patrimonio della società stessa.

Articolo 8

I rapporti di lavoro nella società e nelle sue filiali saranno regolati in base a specifici contratti.

Articolo 9

Le disposizioni sulla organizzazione societaria sono riportate nello Statuto della società.
I fondatori della società hanno letto questo atto di costituzione, l'hanno trovato conforme alla loro volontà e lo hanno firmato senza osservazioni.

I SOCI DELLA SOCIETÀ

Leve R. momb
[Signature]

Si dichiara che la presente traduzione è conforme al testo originale in lingua albanese, ed è stata eseguita a cura di Oert VEZI traduttore giurato accreditato presso il Ministero della Giustizia albanese.



[Signature]



REPUBBLICA D'ALBANIA
NOTARIATO DI DURAZZO

No 1595 Rep, No. — Kol



CERTIFICATO

Oggi addì 03.11. 2021(duemilaventuno), davanti a me Notaio Pubblico Florian Hoxha, iscritto nella Camera dei Notai a Durazzo, con Ufficio Notarile presso il Tribunale di Durazzo si sono presentati di persona:

la Sig.ra **Lucia Raimondo**, nata a Modica il 05/05/1979 e residente a Catania via Bruno Monterosso n. 10 cap. 95123, cittadina italiana identificata con carta di identità n. AX 5337499, scadenza 05/05/2027, rilasciata dal Comune di Rosolini, codice fiscale italiano RMN LCU 79E45 F258G;

Sig. Oert Vezi, l'interprete dalla lingue albanese in italiano.

La Sig.ra.Lucia Raimonda di cui sopra, con volontà libera e piena, ha presentato e firmato davanti a me notaio, alla presenza del traduttore italiano, l'Atto costitutivo della società RAIMONDO G.P. Srl sede a Durazzo.

Io Notaio dopo aver verificato l'identità della signore di cui sopra, identificazione in piena conformità con l'articolo 62, punto 1, lettera "E", l'articolo 128 della legge n 110/2018 "Sul notaio" e l'Istruzione del Ministero della giustizia n ° 6291 datata 17.08.2005, certifica la sua firma.

Ai sensi della legge n ° 9887 datato 10.03.2008 "Sulla protezione dei dati personali", io Notaio dichiarare che io memorizzare ed elaborare i dati delle persone interessate a questa azione in modo equo e modo lecito.(Edited)Restore original.....

Il quale ha dichiarato che questo Atto Costitutivo della Società lo comprendono e lo accettano, e visto che esprime la loro libera e piena volontà, lo sottoscrivono regolarmente in mia presenza.

Io, Notaio lo certifico

IN NOTAIO
Florian HOXHA
Firmato,timbrato