

**KONTRATE SHITBLERJE TE**  
**KUOTES SE KAPITALIT**

Sot, me 28.02.2022 (dymije e njezet e dy), ditën e Hënë, palet e mëposhtme nënshkruan kontratën që vijon:

**Shoqëria KSAMIL COMPANY LIMITED**, një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar me NUIS M12311014F përfaqësonar ligjrisht nga:

- Z. MOHAMMAD GOLAM KABIR shtetas Bangladeshian, lindur me 05 Janar 1978 mbajtes i pasaportes me Nr. BY0845883, zotërues i 25% (njetepese perqind) të kapitalit të shoqërisë i korespondon 1 (një) kuote, me vlerën 250 (dyqindpesedhjetë lekë)
- Z. MD ABDUL KAIUM shtetas Bangladeshian, lindur me 14 Korrik 1986 mbajtes i pasaportes me Nr. EA0805918 zotërues i 25% (njetepese perqind) të kapitalit të shoqërisë që i korespondon 1 (një) kuote, me vlerën 250 (dyqindpesedhjetë lekë)

(Ketu e me poshte referuar si "Shites")

dhe

- Z. ABDUR RAHMAN shtetas Bangladeshian, lindur me 28 Shtator 1993 mbajtes i pasaportes me Nr. EB0226521
- Z. ALI NOOR HUSSAIN shtetas Bangladeshian, lindur me 26 Nentor 1988 mbajtes i pasaportes me Nr. A01701099
- Z. MAHBUB HASAN, shtetas Bangladeshian, lindur me 03 Prill 1985 mbajtes i pasaportes me Nr. BW0440556

(ketu e me poshte referuar si "Bleres/i/it")

(Shitesit dhe Bleresi ne vijim referuar, bashkarisht dhe vecmas, si "Palet"/"Pale".)

**MEQENESE:**

A. Shitesit jane ortak te Shoqërisë "KSAMIL COMPANY LIMITED" shpk, me seli te



**SHARE PURCHASE**  
**AGREEMENT**

Today, on 28.02.2022 (two thousand twenty two), Monday, the following parties entered into the following agreement:

**The company KSAMIL COMPANY LIMITED**, an limited liability company with NUIS M12311014F legally represented by:

- Mr. MOHAMMAD GOLAM KABIR citizen of Bangladesh, born on 05 January 1978 holder of passport no. BY0845883, holder of 25% (twenty five percent) of the company's capital corresponds to 1 (one) quota, with a value of 250 (two hundred and fifty lek)
- Mr. MD ABDUL KAIUM Bangladeshian citizen, born on 14 July 1986 holder of passport no. EA0805918 holder of 25% (twenty five percent) of the capital of the company that corresponds to 1 (one) quota, with a value of 250 (two hundred and fifty lek)

(Here and below referred to as "Seller")

and

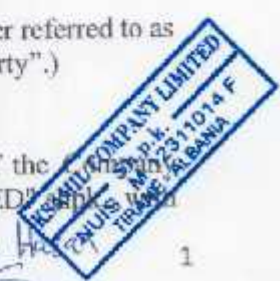
- Mr. ABDUR RAHMAN Bangladeshian citizen, born on 28 September 1993 holder of passport no. EB0226521
- Mr. ALI NOOR HUSSAIN, citizen of Bangladesh, born on November 26, 1988, holder of passport no. A01701099
- Mr. MAHBUB HASAN, Bangladeshian citizen, born on 03 April 1985 holder of passport no. BW0440556

(hereinafter referred to as "Purchaser/s")

(The Seller and Buyer are hereinafter referred to as "Parties" and each of them as a "Party".)

**WHEREAS:**

A. The sellers are shareholders of the "KSAMIL COMPANY LIMITED"



regjistruar ne adresen Rruga 3 Vllezerit Kondi, Vila Xhemali, Nr.7, Njesia Administrative Nr.2, Tirane, Shqiperi ketu e ne vijim "Shoqeria");

B. Kapitali i regjistruar i Shoqerise eshte 1,000.00 (Nje mije leke) Leke, I ndare ne 3 (tre) kuota, me vlere nominale prej 1,000.00 (Nje mije leke) Leke;

C. Shitesi deshiron te shese tek Bleresi respektivisht:

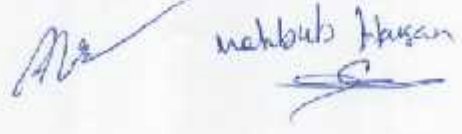
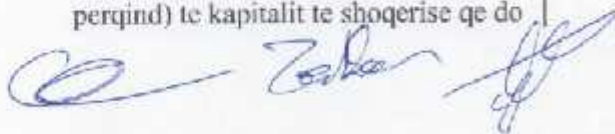
- **Z. MD ABDUL KAIUM** shtetas Bangladeshian, lindur me 14 Korrik 1986 mbajtes i pasaportes me Nr. EA0805918, zotërues i 25% (njetepese perqind) të kapitalit të shoqerisë i korespondon 1 (nje) kuote, me vleren 250 (dyqindpesedhjete leke) **ne cilesine e shitesit** te shes tek **Z. ABDUR RAHMAN** ne cilesine e blesesit shtetas Bangladeshian, lindur me 28 Shtator 1993 mbajtes i pasaportes me Nr. EB0226521, **1 (nje) kuote, me vleren 250 (dyqindpesedhjete leke) e cila korespondon ne vleren e 25% te kapitalit te regjistruar, duke rritur vleren e kapitalit te Z. ABDUR RAHMAN ne 50% te kapitalit te regjistruar.**
- **Z. MOHAMMAD GOLAM KABIR** shtetas Bangladeshian, lindur me 05 Janar 1978 mbajtes i pasaportes me Nr. BY0845883 zotërues i 50% (pesedhjete perqind) të kapitalit të shoqerisë që i korespondon 1 (nje) kuote, me vleren 500 (peseqind leke) **ne cilesine e shitesit** tek -
  - **Z. ALI NOOR HUSSAIN** shtetas Bangladeshian, lindur me 26 Nentor 1988 mbajtes i pasaportes me Nr. A01701099, 25%(njetzet e pese perqind) te kapitalit te shoqerise qe do ti perkase 1 kuote me vleren 250 (dyqind e pesedhjete leke) dhe;
  - **Z. MAHBUB HASAN**, shtetas Bangladeshian, lindur me 03 Prill 1985 mbajtes i pasaportes me Nr. BW0440556, 25%(njetzet e pese perqind) te kapitalit te shoqerise qe do

headquarters registered at the address Rruga 3 Vllezerit Kondi, Vila Xhemali, No. 7, Administrative Unit No. 2, Tirana, Albania here and hereafter "Company");

B. The registered capital of the Company is 1,000.00 (One thousand Lekë) Lekë, divided into 3 (three) quotas, with a nominal value of 1,000.00 (One thousand Lekë) Lekë;

C. The Seller intends to sell to the Buyer specifically:

- ✓ **MD Mr. MD ABDUL KAIUM** Bangladeshian citizen, born on 14 July 1986 holder of passport no. EA0805918, holder of 25% (twenty five percent) of the company's capital corresponds to 1 (one) quota, with a value of 250 (two hundred and fifty lek) **in the capacity of seller** to sell to **Mr. ABDUR RAHMAN in the capacity of buyer** born in Bangladesh, 28 September 1993 passport holder with No. EB0226521, **1 (one) quota, with the value of 250 (two hundred and fifty lek) which corresponds to the value of 25% of the registered capital**, increasing the value of the capital of Mr. ABDUR RAHMAN to 50% of the registered capital.
- ✓ **M Mr. MOHAMMAD GOLAM KABIR** Bangladeshian citizen, born on 05 January 1978 holder of passport no. BY0845883 holder of 50% (fifty percent) of the capital of the company that corresponds to 1 (one) quota, with a value of 500 (five hundred ALL) in the quality of seller to -
  - **Mr. ALI NOOR HUSSAIN** citizen of Bangladesh, born on 26 November 1988 holder of passport no. A01701099, 25% (twenty five percent) of the capital of the company that will belong to 1 quota with the value of 250 (two hundred and fifty lek) and;
  - **Mr. MAHBUB HASAN**, Bangladeshi citizen, born on 03 April 1985 holder of passport no. BW0440556, 25% (twenty five percent) of the capital of the company that will belong to 1 quota



KSAMIL COMPANY LIMITED  
Sh.p.k.  
NUIS M 12311014 F  
TIRANE - ALBANIA

ti perkase 1 kuote me vleren 250  
(dyqind e pesedhjete leke)

**D. Bleresit pranojne te blejne kuotat me vlerat  
respektive duke e organizuar kapitalin e  
shoqerise ne:**

- 1) Z. ABDUR RAHMAN do te zoteroj 1  
(nje) kuote, me vleren 500 (peseqind leke)  
qe perkon me 50 % te kapitalit te shoqerise
- 2) Z.ALI NOOR HUSSAIN do te zoteroj 1  
(nje) kuote, me vleren 250 (dyqind e  
pesedhjete leke) qe perkon me 25 % te  
kapitalit te shoqerise
- 3) Z. MAHBUB HASAN do te zoteroj 1 (nje)  
kuote, me vleren 250 (dyqind e pesedhjete  
leke) qe perkon me 25 % te kapitalit te  
shoqerise

E. Organet kompetente te Shoqerise te Shitesit dhe  
te Bleresit kane miratuar te gjitha vendimet e  
nevojshme per miratimin e ketij transakcioni.

**BAZUARSA MESIPER, Palet pranojne te lidhin  
kete kontrate qe ekzekuton shitjen e Kuotes (ne  
vijim "Kontrata") si vijon:**

**Neni 1  
Kushtet paraprake**

- 1.1 Kushtet paraprake te mesiperme jane pjese  
thelbesore dhe integrale e kesaj kontrate.

**Neni 2  
Shitja e Kuotes**

- 2.1 Nepermjet kesaj Kontrate, Shitesi shet dhe I  
transferon Bleresit cili, pranon dhe blen,  
kuoten me nje cmim te barabarte sipas  
transaksionit mesiper ne Loke, i eshte paguar  
cash ne daten e nenshkrimt te kesaj Kontrate.

**Neni 3  
Deklarime dhe Garanci**

- 3.1 Shitesit deklaron dhe garanton se kuotat jane te  
lira nga cdo peng, privilegj, barre, apo cdo e  
drejte tjeter ne favor te te treteve.
- 3.2 Me nenshkrimin e kesaj Kontrate dhe ne  
cfarecdo momenti tjeter te metejsheem pas  
lidhjes se saj, Shitesit I garanton bleresit akses  
- prane selise se Shoqerise - ne origjinalet e  
librave kontabel te Shoqerise dhe cdo

with the value of 250 (two hundred and  
fifty lek)

**D. The buyers agree to buy the quotas with the  
respective values by organizing the capital of the  
company in:**

- 1) Mr. ABDUR RAHMAN will own 1 (one) quota,  
with a value of 500 (five hundred ALL) which  
corresponds to 50% of the capital of the company
- 2) Mr. ALI NOOR HUSSAIN will own 1 (one)  
quota, with a value of 250 (two hundred and fifty  
lek) which corresponds to 25% of the capital of the  
company
- 3) Mr. MAHBUB HASAN will own 1 (one) quota,  
with a value of 250 (two hundred and fifty lek)  
which corresponds to 25% of the capital of the  
company

E. The competent bodies of the Seller and Buyer  
Company have approved all the necessary  
decisions for the approval of this transaction.

**NOW, THEREFORE the Parties hereto hereby  
agree to enter into this contract to execute to sell  
the Share ("the Agreement") as follows:**

**Article 1  
Recital**

- 1.1 All the foregoing recitals hereto, represent and  
integral and material part of this Agreement.

**Article 2  
Sell and Purchase of the Share**

- 2.1 The competent bodies of the Seller and Buyer  
Company have approved all the necessary  
decisions for the approval of this transaction.

**Article 3  
Representations and warranties**

- 3.1 The Sellers represents and warrants that the  
Share is free of any pledge, privilege, security  
charge and any other right granted in favor of  
third parties.
- 3.2 Upon execution of such Agreement and at any  
moment hereafter, the Sellers guarantee  
access to the Purchaser - at the registered office  
of the Company - on the Company's account books  
and any other document concerning the



dokumenti tjetër që aktualisht është në dispozicion/pronesi të Shoqërisë, ose që duhet apo do të jetë me pas në dispozicion/pronesi të saj.

- 3.3 Shitesit deklaron dhe garanton se Shoqëria është themeluar dhe operon rregullisht në përputhje me legjislacionin shqiptar dhe në bazë të ligjit dhe të akteve të Shoqërisë dhe këto drejta të ushtrimeve të saj në përputhje me Aktin e Themelimit dhe Statutin që rregullon funksionimin e saj.
- 3.4 Shitesit deklaron dhe garanton se Shoqëria nuk ka detyrime ndaj paleve të treta deri në datën e nënshkrimit të kësaj Kontrate. Nëse do të rezultojnë detyrime të tilla, Shitesit deklaron dhe garanton që do të jenë në ngarkim të tij dhe do të shlyejë apo rimbursojë Shoqërinë për çdo detyrim.
- 3.5 Shitesit deklaron dhe garanton se Shoqëria nuk është në proces falimentimi dhe likuidimi të vullnetshëm ose jo, apo në ndonjë proces të ngjashëm.

#### Neni 4 Korrespondenca

- 4.1 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera ndërmjet Paleve duhet të bëhen vetëm me shkrim dhe të dërgohen pranë selisë së secilës Pale, si me sipër përcaktuar.
- 4.2 Të gjitha njoftimet, kërkesat apo komunikimet e tjera do të dërgohen me anë të letrës rekomandë me kthim përgjigje ose me faks.
- 4.3 Çdo njoftim, kërkesë apo komunikim tjetër do të konsiderohet i marrë efektivisht nëse ekzistojnë kushtet e mëposhtme: a) është dërguar me faks, në momentin në të cilin është marrë faksi; b) nëse është dërguar me letrë rekomandë, në datën e dorëzimit tek marrësi që do të vërtetohet me fletën e kthimit.

#### Neni 5 Shpenzime dhe taksa

- 5.1 Shpenzimet ligjore si dhe çdo shpenzim tjetër që lidhet me Kontraten apo shpenzimet për veprime të tjera të përfshira në të, do të jenë në ngarkim të Blerësit.

disposal and/or owned by the Company or that shall be in the future at the disposal and/or owned by the Company.

- 3.3 The Sellers represents and warrants that the Company is duly incorporated and existing under the laws of Republic of Albania and the Company by-laws and has the full right to conduct its business in accordance with the Company Memorandum of Incorporation and Articles of Association that rules on its integral organization.
- 3.4 The Sellers represents and warrants that the Company has no liabilities towards any third party up to the date of this Contract. If any such liability will result, the Seller represents and warrants that will be on his responsibility and will pay or reimburse the Company for any amount.
- 3.5 The Sellers represents and warrants that the Company is not subject to any bankruptcy, insolvency or similar proceedings in the Republic of Albania.

#### Artikulli 4 Notices

- 4.1 All the notices, requests or other communications between the Parties shall be in writing and delivered at the registered office on each Party indicated in the headings.
- 4.2 All the notices, requests or other communications shall be posted by registered mail or sent by facsimile transmission.
- 4.3 Each notice, request or communication will be effective upon the following conditions: a) if given by fax, when such fax is actually received; b) if given by registered mail, on the date of delivery certified on the return card.

#### Article 5 Expenses and Taxes

- 5.1 All legal and other expenses incurred in connection to the Agreement and the contemplated transaction in it will be paid by Purchaser.

Mahmut Hasan



**Neni 6**

**Zgjidhja e Mosmarreveshjeve**

6.1 Palet angazhohen te zgjidhin me mirekuptim cdo mosmarreveshje qe lidhet me interpretimin dhe/ose ekzekutimin e kesaj Kontrate. Nese nje gje e tille nuk eshte me e mundur, mosmarreveshja do te zgjidhjet ekskluzivisht nga Gjykata e Rrethit Gjyqesor Tirane.

**Neni 7**

**E drejta e zbatueshme**

7.1 Kjo Kontrate dhe te drejtat e detyrimet e Paleve do te disiplinohen, interpretohen dhe ekzekutohen ne baze te se drejtes shqiptare.

**Neni 8**

**Vlefshmeria - Origjinalet**

8.1 Kjo Kontrate behet e vlefshme me nenskrimet e saj nga Palet. Kjo Kontrate hartohet ne 3 (tre) kopje origjinale ne gjuhen shqipe dhe anglisht, te gjitha te nenskruara nga Palet.

**Article 6**

**Dispute Resolution**

6.1 The Parties undertake to settle by mutual agreement any dispute related to the interpretation and/or execution of this Agreement. If such dispute cannot be settle by the Parties themselves, it will be exclusively and finally resolved by the District Court of Tirana.

**Article 7**

**Governing Law**

7.1 This Agreement and the rights and obligations of the Parties will be governed by, construed with enforced in accordance with Albanian Law.

**Article 8**

**Validity and Originals**

8.1 This Agreement enters in force upon its execution by the Parties. This Agreement is executed in 3 (three) originals, in each Albanian and English, all signed by the Parties.

**SHITES/SELLER**

**KSAMIL COMPANY LIMITED**

Perfaqesuar nga/Represented by

*MD Abdul Kaium*

- Z. MD ABDUL KAIUM

*[Signature]*

- Z. MOHAMMAD GOLAM KABIR

*MD golam kabir*



**BLERES/PURCHASER**

Perfaqesuar nga

/Represented by

- Z. ABDUR RAHMAN

*Abdul Rahman*

- Z. ALI NOOR HUSSAIN

*Ali Noor*

*[Signature]*

- Z. MAHBUB HASAN

*mahbub Hasan*

*[Signature]*