

---

# AKTI I THEMELIMIT HOUSEORHOUSE.COM

## Shoqeri me pergjegjesi te kufizuar (sh.p.k.)

Sot, me date 16/11/2021, te nenshkruarit:

- a) Znj. Monica Girardi, shtetase italiane, identifikuar nepermjet pashaportes me NR. YA8469601, datelindjes 21.01.1967, lindur ne Trento (TN) dhe rezident ne Moncalieri, Torino, Itali.

Me vullnetin tone te lire dhe ne perputhje me Ligjin Nr, 9901, date 14.04.2008 " Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" (Ligji i shoqerive) kemi vendosur te krijojme shoqerine me pergjegjesi te kufizuar "HOUSEORHOUSE.COM" ("Shoqeria") duke nenshkruar kete Akt Themelimi.

### **Neni 1.** **Emri dhe forma ligjore**

- 1.1. Emri i shoqerise eshte "HOUSEORHOUSE.COM" ("Shoqeria), ndjekur ne menyre te pandashme nga shkurtimi "shpk", i cili perfaqeson formen ligjore te saj. Shoqeria do te prezantohet dhe do te zhvilloje aktivitetin e saj duke perdorur emrin "HOUSEORHOUSE.COM"
- 1.2 Shoqeria eshte entitet ligjor shqiptar dhe ka formen ligjore te nje shoqerie me pergjegjesi te kufizuar, ne pajtim me ligjin Nr. 9901, date 14.04.2008. " Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" (Ligji i shoqerive).

### **Neni 2.** **Selia dhe kohezgjatja**

- 2.1 Selia e shoqerise ndodhet ne adresen : **Ruga Hamdi Sina, Pallati Nr. 1, Shkalla 1, Kati i Katert, Ap 14. Tirane, Shqiperi.** Shoqeria ka te drejte te ndryshoje seline e saj ne nje adrese dhe/ose ne nje qytet tjeter te Shqiperise.

---

Shoqeria mund te hape dege te saj ose zyra perfaqesimi kudo brenda ose jashte territorit te Republikes se Shqiperise.

2.2 Kohezgjatja e shoqerise eshte e pacaktuar.

**Neni 3.**  
**Objekti i veprimtarise**

3.1. Objekti i veprimtarise te Shoqerise eshte :

- Sherbime agjensi imobiliare, studime tregu, komisioner ndermjetesimi dhe sherbim agjensie per te tretet.

**Neni 4.**  
**Kapitali fillestar dhe ndarja e tij**

4.1 Kapitali i Shoqerise eshte ne total 10,000 (dhjetemije) leke, i ndare ne 1 (nje) kuote, plotesisht te nenshkruara nga Ortaku.

4.2 Ortaket e shoqerise dhe kuotat e zoteruara prej tyre ne Shoqeri jane si me poshte :

- a) Znj. Monica Girardi, shtetase italiane, identifikuar nepermjet pashaportes me NR. YA8469601, datelindjes 21.01.1967, lindur ne Trento (TN) dhe rezident ne Moncalieri, Torino, Itali, e cila zoteron 1 kuote me vlere nominale 10,000 leke e cila perben 100% te kapitalit te shoqerise.

**Neni .5**  
**Organet drejtuese dhe Administrimi**

5.1 Shoqeria drejtohet dhe administrohet nga Administratori dhe organet e saj jane si me poshte :

- (i) Asambleja e ortakeve
- (ii) Administratori

5.2 Kompetencat e Asamblese se Otakeve dhe te Administratorit do te

---

percaktohen ne Statutin e shoqerise

- 5.3. Administratori i shoqerise do te jete Znj. Monica Girardi, shtetase italiane, identifikuar nepermjet pashaportes me NR. YA8469601, datelindjes 21.01.1967, lindur ne Trento (TN) dhe rezident ne Moncalieri, Torino, Itali, per nje afat 5 vjecar.

**Neni 6.**  
**Te tjera**

- 6.1 Cdo ceshtje tjeter, e cila nuk eshte permendur ne kete Akt Themelimi, do te rregullohet nga dispozitat e Statutit te Shoqerise, Ligjit te Shoqerive dhe legjislacionit shqiptar ne fuqi.
- 6.2 Ky Akt Themelimi hartohet dhe nenshkruhet nga ortaket e Shoqerise, sot me date 16.11.2021 ne kater kopje.

**ORTAKU I SHOQERISE**

**HOUSEORHOUSE.COM**

*Monica Girardi*

---

*UCV*

*UCV*