

DI SALVO Dr. ZEFFERINO  
- NOTAIO -

Via Isonzo, 19 - Tel. 0872.715491  
66034 LANCIANO (CH)

N. 101.703 di repertorio N. 17.807 di raccolta

VERBALE ASSEMBLEA STRAORDINARIA - - - - - il 25.09.2012 - - - -

-----REPUBBLICA ITALIANA-----

L'anno duemiladodici il giorno venticinque del mese di settem-  
bre in LANCIANO, nel mio studio in Via Isonzo 19, alle ore no-  
ve -----

Dinanzi a me Dottor DI SALVO ZEFFERINO, Notaio in LANCIANO i-  
scritto nel Ruolo del Collegio dei Distretti Notarili Riuniti  
di Chieti Lanciano e Vasto, è personalmente comparsa la signo-  
ra: -----

- BELFIORE ROSANNA nata a Alanno (PE) il 23 giugno 1954, resi-  
dente a Palombaro, in Via Cavour 45, cf. BLE RNN 54H63 A120U. -

Detta comparente, nota a me Notaio che dichiaro avere certezza  
della sua identità personale, mi dichiara che è qui convocata  
a sensi di legge e di statuto, per questo giorno ed ora, l'as-  
semblea straordinaria della società "C. & S. Di Giuseppe Inge-  
gneri Associati Srl" con sede in Palombaro, Via Cavour 45, in-  
scritta al Registro delle Imprese di Chieti al n. e partita  
IVA 02181010691, n.158474 R.E.A. capitale sociale 15.000,00  
i.v. per deliberare sul seguente ordine del giorno: -----

ampliamento dell'oggetto sociale.

La comparente fa constare, che sono presenti, oltre l'ammini-  
stratore unico nella sua persona, anche gli altri soci Di Giu-  
seppe Sante e Di Giuseppe Conny, come da foglio di presenza  
allegato sub "A", e che è quindi rappresentato l'intero capi



tale sociale; che la società non è dotata di Collegio Sindacale, e quindi l'assemblea, che è costituita nella forma totalitaria, è atta a deliberare sull'argomento posto all'ordine del giorno, poichè nessuno si oppone dichiarandosi sufficientemente informati.-----

Aprire quindi la discussione facendo presente che è opportuno ampliare le possibilità di lavoro della società in altri settori e pertanto propone di aggiungere all'attuale oggetto sociale anche la seguente possibilità: "attività di verifica di progetti ai fini della validazione" e da inserire nel primo comma dell'art.2 dello statuto sociale, fra l'attività di "...valutazione di congruità tecnico-economica..." e l'attività di " ... studi di impatto ambientale..." e dopo breve discussione pone ai voti la proposta che viene approvata all'unanimità dai soci, con conseguente aggiunta al comma 1 dell'art.2 dello statuto sociale della frase come sopra enunciata, cosicchè il primo comma dell'art.2 dello statuto sociale-rubricato Oggetto Sociale, viene così modificato:-----

"Art.2 - OGGETTO SOCIALE -----  
La società ha per oggetto attività di engineering in generale, studi di fattibilità, ricerche di qualsiasi tipo, consulenza, progettazioni, direzione dei lavori, misure e contabilità, valutazioni di congruità tecnico-economica, atti di verifica di progetti ai fini della validazione, studi di impatto ambientale, attività di ingegneria civile, industriale, meccanica, ge-

zionale, informatica e in qualsiasi altro campo, piani di sicurezza in fase di progettazione e in fase di realizzazione di opere (D.lgs n. 494/1996); mappature di reti di ricerca perditte." "-----

Invariati tutti gli altri commi del citato articolo 2.-----  
L'assemblea infine delega alla unanimità il Presidente ad apportare al presente atto tutte quelle modifiche ed aggiustamenti che si rendessero necessari ai fini della pubblicità del deliberato. Null'altro essendovi da deliberare e nessuno altro chiedendo la parola, la Presidente dichiara chiusa l'assemblea alle ore nove e dieci.-----

La comparente mi consegna per essere allegato al presente atto sotto la lettera "B" il nuovo testo dello statuto sociale adeguatamente mutato, al primo comma dell'art. 2, con la deliberata assunta.-----

Le spese e tasse del presente atto e conseguenti sono a carico della società.-----

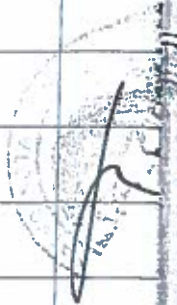
Richiesto ho ricevuto quest'atto, che ho personalmente compilato, indagata la volontà della comparente alla quale, con gli allegati, ne ho dato lettura e che da me interpellata lo approva e con me Notaio lo sottoscrive ai sensi di legge alle ore dieci. -----

Rimane dattiloscritto da persona di mia fiducia in pagine due per intero, oltre venticinque righe fin qui di tre pagine di un foglio di carta bollata.-----

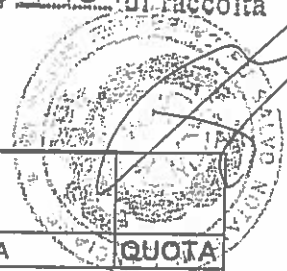


Repense before

~~Handwritten scribbles~~



ALLEGATO "A" atto  
N. 120 di raccolta



FOGLIO DI PRESENZA

	COGNOME	NOME	LUOGO e DATA DI NASCITA	FIRMA	QUOTA
1	DI GIUSEPPE	SANTE	Palombaro il 15 febbraio 1949	<i>Sante Di Giuseppe</i>	67,33%
2	DI GIUSEPPE	CONNY	Guardiagrele il 02 settembre 1982	<i>Conny Di Giuseppe</i>	32,67%
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					

*[Handwritten signature]*

30 LLO RISCOSSO II  
MODO VIRTUALE

-----S T A T U T O della-----

-----"C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati Srl"-----

Art.1 - DENOMINAZIONE - OGGETTO - SEDE - DURATA-----

1. La denominazione della società è " C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati Srl" ". -----

Art.2 - OGGETTO - -----

La società ha per oggetto attività di engineering in generale, studi di fattibilità, ricerche di qualsiasi tipo, consulenza, progettazioni, direzione dei lavori, misure e contabilità, valutazioni di congruità tecnico-economica, atti di verifica di progetti ai fini della validazione, studi di impatto ambientale, attività di ingegneria civile, industriale, meccanica, gestionale, informatica e in qualsiasi altro campo, piani di sicurezza in fase di progettazione e in fase di realizzazione di opere (D.lgs n. 494/1996); mappature di reti di ricerca perdite. -----

Altresì la società si occuperà di servizi alle imprese, aziende pubbliche e private, nonché professionisti attraverso ricerche, servizi informatici, elaborazione ed acquisizione dati, pianificazione del territorio, urbanistica, consulenza tecnico industriale, design e disegno tecnico nonché architettura e layout civile ed industriale, progettazione grafica, grafica pubblicitaria, promozione in genere e organizzazione di eventi.-----

La società potrà stipulare associazioni temporanee di imprese conferendo e ricevendo i relativi mandati, nonché potrà partecipare a gare di appalto pubbliche o private.-----

La società intende usufruire di tutte le agevolazioni fiscali, previdenziali e finanziarie previste dalle leggi nazionali, regionali e comunitarie. -----

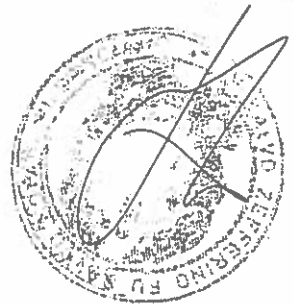
La Società potrà effettuare tutte le operazioni commerciali, industriali e finanziarie, mobiliari ed immobiliari, che saranno ritenute necessarie ed utili per il conseguimento dell'oggetto sociale: potrà quindi acquistare, vendere e locare immobili acquisiti per lo svolgimento dell'attività. -----

La Società potrà assumere o concedere partecipazioni, anche azionarie, senza collocazione, interessenze o quote in altre Società ed imprese di qualsiasi genere, sia direttamente che indirettamente, all'occorrenza concedendo avalli, fidejussioni, ipoteche ed altre garanzie reali e personali, operazioni finanziarie anche di credito fondiario, anche a favore di terzi e per impegni altresì nei confronti di chiunque. -----

Sono espressamente escluse le operazioni di raccolta del risparmio ed esercizio del credito, di assicurazione, fiduciarie e di revisione, nonché tutte quelle attività vietate o comunque riservate ai sensi delle Leggi 02 gennaio 1991 n. 1 e 05 luglio 1991 n.197 e del D.L. 01 settembre 1993, n.385, e della legislazione futura. -----

La Società inoltre, può compiere operazioni di investimento del proprio patrimonio, ivi compresa l'assunzione di parteci-

ALLEGATO " Batta  
N. 1807 di raccolta



pazioni in altre Società che non si pongano in contrasto con l'attività costituente l'oggetto sociale. Dette partecipazioni dovranno, comunque, essere minoritarie se afferenti a società aventi diverso oggetto sociale. -----

**Art.3 - SEDE** -----

La Sede è nel Comune di Palombaro (CH) all'indirizzo risultante dall'apposita iscrizione eseguita presso il registro delle imprese ai sensi dell'art.111-ter disposizioni di attuazione del codice civile. Gli amministratori hanno facoltà di istituire e di sopprimere ovunque unita' locali operative (ad esempio succursali, filiali, o uffici amministrativi senza stabile rappresentanza) ovvero di trasferire la sede sociale nell'ambito del Comune sopraindicato. -----

Spetta invece ai soci deliberare la istituzione di sedi secondarie o il trasferimento della sede in Comune diverso da quello sopra indicato. Quest'ultime delibere, in quanto modifiche statutarie, rientrano nella competenza dell'assemblea dei soci. -----

**Art. 4 - DURATA** -----

La durata della società è fissata fino al 31 dicembre 2050 e potrà essere prorogata con decisione dell'assemblea dei soci.-

**Art.5 - CAPITALE SOCIALE-** -----

Il capitale sociale è di Euro 15.000,00 (quindicimila virgola zero zero) ed è rappresentato da tante quote quanti sono i soci. E' possibile conferire tutti gli elementi dell'attivo suscettibili di valutazione economica. Se i conferimenti sono costituiti da beni in natura e/o crediti, si applicano le disposizioni degli articoli 2254, 2255, 2464 e 2465 c.c. -----

Il capitale potrà essere aumentato a pagamento (mediante nuovi conferimenti in denaro o in natura) o a titolo gratuito (mediante passaggio di riserve disponibili a capitale) conformemente alle disposizioni di legge in materia (artt.2481-2481bis-2481ter) in forza di deliberazione dell'assemblea dei soci da adottarsi con le maggioranze previste per le modifiche dell'atto costitutivo. -----

In caso di decisione di aumento del capitale sociale mediante nuovi conferimenti, sono ammessi tutti i conferimenti, anche diversi dal denaro, consentiti dalla legge e spetta ai soci il diritto di sottoscriverlo in proporzione alle partecipazioni da essi possedute. E' attribuita ai soci la facoltà di prevedere espressamente nella delibera di aumento, che lo stesso possa essere attuato anche mediante offerta di quote di nuova emissione a terzi, salvo che nel caso di cui all'articolo 2482-ter cod.civ.; in tal caso spetta ai soci che non hanno consentito alla decisione il diritto di recesso a norma del presente statuto -----

Il capitale potrà essere ridotto nei casi e con le modalità di legge (artt.2482-2482bis-2482ter-2482 quaterc) mediante deliberazione dell'assemblea dei soci da adottarsi con le maggioranze previste per la modifica dell'atto costitutivo. -----



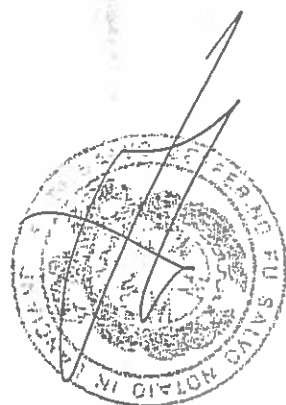
In caso di riduzione del capitale per perdite, può essere o-  
messo il preventivo deposito presso la sede sociale, almeno  
otto giorni prima dell'assemblea, della relazione dell'organo  
amministrativo sulla situazione patrimoniale della società e  
delle osservazioni del Collegio Sindacale se nominato, qualora  
consti il consenso unanime di tutti i soci. La rinuncia a det-  
to deposito deve essere confermata in sede assembleare e deve  
risultare dal relativo verbale.-----

Art.6 - Il trasferimento di quote è libero solo a favore di:  
altri soci, del coniuge di un socio, di società controllanti,  
controllate, collegate o comunque appartenenti al medesimo  
gruppo di società. In qualsiasi altro caso di trasferimento  
della quota si applica la seguente disciplina. -----

Il Socio che intende vendere o comunque trasferire la propria  
partecipazione dovrà darne comunicazione scritta a tutti i So-  
ci risultanti dal libro dei soci mediante lettera raccomandata  
inviata al domicilio di ciascuno di essi indicato nello stesso  
libro, la comunicazione deve contenere le generalità del ces-  
sionario e le condizioni della cessione, fra le quali, in par-  
ticolare, il prezzo e le modalità di pagamento. I Soci desti-  
natari delle comunicazioni di cui sopra possono esercitare il  
diritto di prelazione per l'acquisto della partecipazione cui  
la comunicazione si riferisce facendo pervenire al Socio offe-  
rente la dichiarazione di esercizio della prelazione con let-  
tera raccomandata consegnata alle poste non oltre trenta gior-  
ni dalla data di spedizione (risultante dal timbro postale)  
dell'offerta di prelazione. -----

Nell'ipotesi di esercizio del diritto di prelazione da parte  
di più di un socio, la partecipazione offerta spetterà ai soci  
interessati in proporzione al valore nominale delle participa-  
zioni da ciascuno di essi possedute. Se qualcuno degli aventi  
diritto alla prelazione non possa o non voglia esercitarla, il  
diritto a lui spettante si accresce automaticamente e propor-  
zionalmente a favore di quei soci che, viceversa, intendano  
valersene e che non vi abbiano espressamente e preventivamente  
rinunziato all'atto dell'esercizio della prelazione loro spet-  
tante. La prelazione deve essere esercitata per il prezzo in-  
dicato dall'offerente. Il diritto di prelazione dovrà essere  
esercitato per l'intera partecipazione offerta, poiché tale è  
l'oggetto della proposta formulata dal socio offerente; qualo-  
ra nessun socio intenda acquistare la partecipazione offerta  
ovvero il diritto sia esercitato solo per parte di essa, il  
socio offerente sarà libero di trasferire l'intera participa-  
zione all'acquirente indicato nella comunicazione entro i suc-  
cessivi trenta giorni dal giorno di ricevimento della comuni-  
cazione stessa da parte dei soci. -----

La comunicazione dell'intenzione di trasferire la quota formu-  
lata con le modalità indicate nel presente articolo equivale a  
proposta contrattuale ai sensi dell'art. 1326 c.c. Pertanto si  
intenderà concluso nel momento in cui chi ha effettuato la co-



*D. P. P.*  
*D. P. P.*

municazione viene a conoscenza della accettazione dell'altra parte. Da tale momento il socio cedente è obbligato a concordare con il cessionario la ripetizione del negozio in forma idonea all'iscrizione nel libro soci, con contestuale pagamento del prezzo di cui alla denunciatio. -----

Il diritto di prelazione spetta ai soci anche quando si intenda trasferire la nuda proprietà e/o l'usufrutto delle partecipazioni. -----

Nell'ipotesi di espropriazione forzata di quote, il trasferimento a soggetti terzi aggiudicatari è privo di effetti nei confronti della società se il terzo aggiudicatario medesimo non offre ai restanti soci della società, nei termini e con le modalità nel rispetto del diritto di prelazione, fermo restando che il prezzo da corrispondere è lo stesso di aggiudicazione, la quota acquisita. L'aggiudicazione di una quota, a seguito di un'espropriazione forzata, non è efficace verso la società, se, entro dieci giorni dall'aggiudicazione, la società medesima - per il tramite dell'organo amministrativo presenta all'aggiudicatario un altro acquirente che offra lo stesso prezzo. In tale ipotesi, le spese del trasferimento sono a carico della parte acquirente. L'intestazione a società fiduciaria o la reintestazione all'originario soggetto da parte della stessa (previa esibizione del mandato fiduciario) agli effettivi proprietari non è soggetta a quanto disposto dal presente articolo. Nell'ipotesi di trasferimento di quote per atto tra vivi eseguito senza l'osservanza di quanto sopra prescritto l'acquirente non avrà diritto di essere iscritto nel libro soci, non sarà legittimato all'esercizio del voto e degli altri diritti amministrativi e non potrà alienare la quota con effetto verso la società. Il trasferimento della quota mortis causa, sia a titolo particolare e sia a titolo universale, è disciplinato come segue: La società potrà essere continuata con uno, più o tutti gli eredi del defunto. Le deliberazioni circa la continuazione o la liquidazione della quota saranno assunte dall'assemblea ordinaria con la maggioranza del capitale sociale, non computandosi la quota appartenente al socio defunto. In caso di mancata continuazione della società con gli eredi del socio defunto, spetterà agli eredi il diritto alla liquidazione della quota ai sensi dell'art 2473 3° e 4° comma; il rimborso della quota potrà avvenire preferibilmente mediante acquisto da parte degli altri soci proporzionalmente alle loro partecipazioni. -----

Art.7 - I versamenti delle quote sono richiesti dall'Organo Amministrativo nei termini e nei modi che si reputeranno convenienti. A carico dei soci in ritardo con i versamenti, decorre l'interesse annuo in ragione del tasso di interesse legale maggiorato di (cinque) punti percentuali, fermo il disposto dell'art. 2466 C.C., qualora il tasso moratorio dovesse risultare superiore a quello fissato dalle disposizioni antiusura, questo di intenderà automaticamente ridotto sino a tale

soglia.-----

Art. 8 - L'Assemblea può deliberare la riduzione del capitale sociale, anche mediante assegnazioni a singoli Soci o gruppi di Soci, di determinate attività sociali o di azioni o quote di altre aziende nelle quali la Società abbia compartecipazione, nel rispetto della parità di trattamento dei Soci. -----

Art. 9 - FINANZIAMENTI DEI SOCI - -----

I soci iscritti al libro soci da almeno tre mesi, che detengano una quota di partecipazione a capitale sociale non inferiore al 2%, con riferimento a suo ammontare come risultante dall'ultimo bilancio approvato, possono eseguire versamenti in denaro a favore della società con diritto alla restituzione; essi potranno essere anche non proporzionali alla quota di partecipazione al capitale sociale da ciascuno detenuta. I finanziamenti dovranno essere erogati nel rispetto della normativa vigente in materia di raccolta di risparmio. I versamenti dei soci a favore della società sono infruttiferi. Per il rimborso dei finanziamenti dei soci si applicano le disposizioni di cui all'art. 2467 c.c. In caso di versamenti in conto capitale, le relative somme potranno utilizzate per la copertura di eventuali perdite ovvero trasferite a diretto aumento del capitale di qualunque importo, e ciò previa conforme delibera assembleare.-----

Art. 10 - Recesso -----

A) CASI DI RECESSO: -----

Il diritto di recesso compete: -----

- ai soci che non hanno consentito al cambiamento dell'oggetto o del tipo società, alla sua fusione o scissione, al trasferimento della sede all'estero, alla revoca dello stato di liquidazione, all'eliminazione di una o più cause di recesso previste dal presente statuto; ai soci che non hanno consentito al compimento di operazioni che comportano una sostanziale modificazione dell'oggetto della società o una rilevante modificazione dei diritti attribuiti ai soci; in caso di aumento di capitale sociale mediante offerta di quote di nuova emissione a terzi in tutti gli altri casi previsti dalla legge o dal presente statuto. -----

B) MODALITA' DI ESERCIZIO DEL RECESSO -----

L'intenzione del socio di esercitare il diritto di recesso, nei casi previsti al precedente comma I), dovrà essere spedita all'Organo Amministrativo mediante lettera raccomandata con Avviso di Ricevimento entro quindici giorni dall'iscrizione nel registro delle Imprese della delibera che legittima il diritto di recesso; se il fatto che legittima il recesso è diverso da una deliberazione da iscriverne al Registro Imprese esso è esercitato entro trenta giorni dalla sua conoscenza da parte del socio. Il diritto di recesso può essere esercitato solo per l'intera partecipazione. La partecipazione per la quale è esercitato il diritto di recesso non può essere ceduta. Il recesso non può essere esercitato e, se già esercitato,

è privo di efficacia, se la società revoca la deliberà e/o la decisione che lo legittima ovvero se è deliberato lo scioglimento della società. La lettera raccomandata di cui sopra dovrà indicare le generalità del socio recedente, il suo domicilio nonché l'ammontare della partecipazione di cui è titolare

C) RIMBORSO DELLA PARTECIPAZIONE DEL SOCIO RECEDUTO -----

I soci che recedono dalla società hanno diritto di ottenere il rimborso della propria partecipazione in proporzione del patrimonio sociale. Esso a tal fine è determinato dagli amministratori tenendo conto del suo valore di mercato al momento della dichiarazione di recesso (eventualmente ed in particolare tenendo conto della situazione patrimoniale della società, della sua redditività, del valore dei beni materiali ed immateriali da essa posseduti, della sua posizione nel mercato e di ogni altra circostanza e condizione che viene normalmente tenuta in considerazione ai fini della determinazione del valore di partecipazioni societarie; in caso di disaccordo la determinazione è compiuta tramite relazione giurata di un esperto nominato dal Tribunale su istanza della parte più diligente; si applica in tal caso il primo comma dell'articolo 1349 cod. civ. Il rimborso delle partecipazioni per cui è stato esercitato il diritto di recesso deve essere eseguito entro sei mesi dalla comunicazione del medesimo fatta alla società. Esso può avvenire anche mediante acquisto da parte degli altri soci proporzionalmente alle loro partecipazioni oppure da parte di un terzo concordemente individuato da soci medesimi. Qualora ciò non avvenga il rimborso è effettuato utilizzando riserve disponibili. In tal caso la partecipazione del socio receduto si accrescerà proporzionalmente alle partecipazioni degli altri soci. In mancanza di riserve disponibili, andrà ridotto in misura corrispondente il capitale sociale; in quest'ultimo caso si applica l'articolo 2482 cod. civ. e qualora sulla base di esso, non risulti possibile il rimborso della partecipazione del socio receduto la società viene posta in liquidazione. -----

Art.11 - SOGGEZIONE AD ATTIVITA' DI DIREZIONE E COORDINAMENTO.

La Società deve indicare l'eventuale propria soggezione all'altrui attività di direzione e coordinamento negli atti e nella corrispondenza, nonché mediante iscrizione, a cura degli amministratori, presso la sezione del registro delle imprese di cui all'art. 2497-bis, comma secondo c.c. -----

Art. 12 - DECISIONE DEI SOCI -----

I soci decidono sulle materie riservate alla loro competenza dalla legge, dal presente statuto, nonché sugli argomenti che uno o più amministratori o tanti soci che rappresentano almeno un terzo del capitale sociale sottopongono alla loro approvazione. In ogni caso sono riservate alla competenza dei soci: -  
a. l'approvazione del bilancio e la distribuzione di utili; --  
b. la nomina degli amministratori e la struttura dell'organo amministrativo; -----

- c. la nomina dei sindaci e del presidente del collegio sindacale o del revisore; -----
- d. le modificazioni dello statuto; -----
- e. le decisioni di compiere operazioni che comportano una sostanziale modificazione dell'oggetto sociale o una rilevante modificazione dei diritti dei soci; -----
- f. la nomina dei liquidatori ed i criteri di svolgimento della liquidazione. Hanno diritto di voto i soci iscritti nel libro dei soci. -----

Il voto del socio vale in misura proporzionale alla sua partecipazione. Il socio moroso non può partecipare alle decisioni dei soci. -----

**Art.13 - CONSULTAZIONE SCRITTA E CONSENSO ESPRESSO PER ISCRITTI** -----

Salvo quanto previsto al successivo articolo 14, le decisioni dei soci possono essere adottate mediante consultazione scritta ovvero sulla base del consenso espresso per iscritto. -----

La consultazione scritta avviene su iniziativa di uno o più amministratori o di almeno tanti soci che rappresentino almeno un terzo del capitale sociale e consiste in una proposta di deliberazione che deve essere inviata a tutti i consiglieri, ai sindaci e al revisore, se nominati, con qualsiasi mezzo idoneo ad assicurare la prova dell' avvenuto ricevimento, fatto pervenire al domicilio risultante dai libri sociali. -----

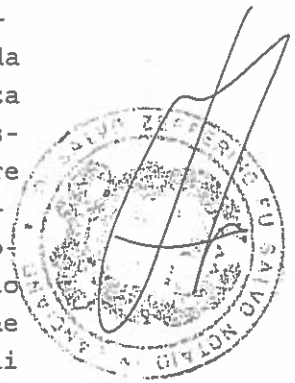
Dalla proposta deve risultare l'esatto testo della delibera da adottare o, in alternativa dovranno risultare con chiarezza l'argomento in oggetto, le ragioni e quanto necessario per assicurare una adeguata informazione sulla decisione da trattare nonché l'esatto testo della delibera da adottare. -----

I soci hanno, cinque giorni per trasmettere presso la sede sociale la risposta, che deve essere messa in calce al documento ricevuto, salvo che la proposta indichi un diverso termine purché non inferiore a giorni tre e non superiore a giorni sette. La risposta deve contenere un'approvazione, un diniego o una astensione espressa. La mancanza di risposta dei soci entro il termine suddetto viene considerata come voto contrario. Spetta all'organo amministrativo raccogliere i consensi scritti ricevuti e comunicarne i risultati a tutti i soci, amministratori, sindaci e revisori, se nominati, indicando: -----

- i soci favorevoli, contrari o astenuti con il capitale da ciascuno rappresentato; -----

- la data in cui si e' formata la decisione; eventuali osservazioni o dichiarazioni relative all'argomento oggetto della consultazione, se richiesto dagli stessi soci. -----

Il consenso espresso per iscritto consiste in una dichiarazione resa da ciascun socio con espresso e chiaro riferimento all'argomento oggetto della decisione, del quale il socio consenziente dichiara di essere sufficientemente informato. I consensi possono essere trasmessi presso la sede della società con qualsiasi mezzo idoneo ad assicurare la prova dell'avven-



*Roberto Spadaro*

to consenso. La decisione e' assunta soltanto qualora perven-  
gano alla sede della Società nelle forme sopra indicate ed en-  
tro cinque giorni dal ricevimento della prima comunicazione, i  
consensi di tanti soci che rappresentino la maggioranza asso-  
luta del capitale sociale. Spetta all'organo amministrativo  
raccolgere i consensi scritti ricevuti e comunicarne i risul-  
tati a tutti i soci, amministratori, sindaci e revisori, se  
nominati, indicando: - i soci favorevoli, contrari o astenuti  
con il capitale da ciascuno rappresentato; - la data in cui si  
e' formata la decisione; eventuali osservazioni o dichiarazio-  
ni relative all'argomento oggetto della consultazione, se ri-  
chiesto dagli stessi soci. Le decisioni degli amministratori  
devono essere trascritte senza indugio nel libro delle deci-  
sioni dei soci. -----

Art. 14 - ASSEMBLEA -----

Nel caso che le decisioni abbiano ad oggetto le materie indi-  
cate nel precedente articolo 12, lettere d), e) ed f), nonché  
in tutti gli altri casi previsti dalla legge o dal presente  
statuto, oppure quando lo richiedano uno o più amministratori  
o un numero di soci che rappresentano almeno il terzo del capi-  
tale sociale le decisioni dei soci devono essere adottate me-  
diante deliberazione assembleare. L'Assemblea può essere con-  
vocata anche fuori della sede sociale purché in Italia. Le  
convocazioni delle Assemblee sono fatte a cura dell'Organo Am-  
ministrativo con lettera raccomandata, telefax, telegramma o  
messaggio di posta elettronica da spedire ai Soci almeno otto  
giorni prima della adunanza ai sensi dell'art 2479 bis C.C. --  
Nell'avviso di convocazione può essere prevista una data ulte-  
riore di seconda convocazione, per il caso in cui nell'adunan-  
za prevista in prima convocazione l'assemblea non risulti le-  
galmente costituita. Anche in mancanza di formale convocazio-  
ne l'assemblea si reputa regolarmente costituita quando ad es-  
sa partecipa l'intero capitale sociale e tutti gli amministra-  
tori e i sindaci, se nominati, sono presenti o informati e  
nessuno si oppone alla trattazione dell'argomento. Se gli am-  
ministratori o i sindaci, se nominati, non partecipano perso-  
nalmente all'assemblea, dovranno rilasciare apposita dichiara-  
zione scritta, da conservarsi agli atti della Società, nella  
quale dichiarano di essere informati della riunione nonché su  
tutti gli argomenti posti all'ordine del giorno e di non op-  
porsi alla trattazione degli stessi. -----

Art.15 - L'assemblea e' presieduta dall'amministratore unico,  
dal presidente del Consiglio di amministrazione o dall'ammini-  
stratore più anziano di età. In caso di assenza o di impedi-  
mento di questi, l'assemblea e' presieduta dalla persona desi-  
gnata dagli intervenuti. -----

Spetta al Presidente dell'assemblea constatare la regolare co-  
stituzione della stessa, accertare l'identità e la legittima-  
zione dei presenti, dirigere e regolare lo svolgimento  
dell'assemblea ed accertare e proclamare i risultati delle vo-

tazioni. L'assemblea dei soci può svolgersi anche in più luoghi, audio e o video collegati, e ciò alle seguenti condizioni, delle quali deve essere dato atto nei relativi verbali: -- che siano presenti nello stesso luogo il presidente ed il segretario della riunione, che provvederanno alla formazione e sottoscrizione del verbale; -----

- che sia consentito al presidente dell'assemblea di accertare l'identità e la legittimazione degli intervenuti, di regolare lo svolgimento dell'adunanza, constatare e proclamare i risultati della votazione; -----

- che sia consentito al soggetto verbalizzante di percepire adeguatamente gli eventi assembleari oggetto di verbalizzazione; -----

- che sia consentito agli intervenuti di partecipare alla discussione ed alla votazione simultanea sugli argomenti all'ordine del giorno, nonché di visionare, ricevere o trasmettere documenti; -----

- che siano indicati nell'avviso di convocazione i luoghi audio e o video collegati a cura della Società, nei quali gli intervenuti potranno affluire, dovendosi ritenere svolta la riunione nel luogo ove saranno presenti il presidente ed il segretario. -----

In tutti i luoghi audio e o video collegati in cui si tiene la riunione dovrà essere predisposto il foglio delle presenze. --

Art.16 - Possono intervenire all'assemblea tutti coloro che risultino iscritti nel Libro dei soci. -----

Ogni Socio che abbia diritto di intervenire alla Assemblea può farsi rappresentare, per delega scritta da conservarsi agli atti della Società, da altra persona, osservate le norme di legge. La rappresentanza non può essere conferita a sindaci o al revisore, se nominati. -----

Art.17 - Le deliberazioni dell'Assemblea sono constatate da processo verbale firmato dal Presidente e dal Segretario. ----

Nei casi di legge ed inoltre quando il Presidente lo ritenga opportuno, il verbale viene redatto da un Notaio. -----

Il verbale deve indicare la data dell'assemblea e, anche in allegato, l'identità dei partecipanti e il capitale rappresentato da ciascuno; deve altresì indicare le modalità e il risultato delle votazioni e deve consentire, anche per allegato, l'identificazione dei soci favorevoli, astenuti o dissenzienti. -----

Il verbale dell'assemblea, anche se redatto per atto pubblico, deve essere trascritto, senza indugio, nel libro delle decisioni dei soci. -----

Art.18 - QUORUM COSTITUTIVI E DELIBERATIVI-----

Le Assemblee si intendono validamente costituite con la presenza di tanti soci che rappresentino almeno la metà del capitale sociale. -----

Le deliberazioni dell'Assemblea dei soci sono validamente prese, sia in prima che in seconda convocazione, con il voto fa-

vorevole di tanti Soci che rappresentino la maggioranza assoluta del capitale sociale. -----

Nel caso di decisione dei soci assunta con consultazione scritta o sulla base del consenso espresso per iscritto, le decisioni sono prese con il voto favorevole di tanti soci che rappresentino la maggioranza assoluta del capitale sociale. --

Nel caso in cui per legge o in virtù del presente statuto il diritto di voto sia sospeso, le partecipazioni dei soci presenti in assemblea vengono tutte computate sia ai fini del calcolo del capitale sociale necessario per la costituzione regolare dell' assemblea, sia per il calcolo delle maggioranze richieste per l'approvazione delle delibere. Il voto del socio vale in misura proporzionale alla sua partecipazione. -----

#### Art.19 - ORGANO AMMINISTRATIVO -----

La Società è amministrata da un Amministratore Unico ovvero da un Consiglio di Amministrazione composto da un minimo di tre ad un massimo di nove membri, eletti con decisione dei soci anche fra persone che non siano Soci della Società. -----

La decisione dei Soci sceglierà il tipo di Organo Amministrativo, ne determinerà di volta in volta la durata e, in caso di Consiglio di Amministrazione, stabilirà il numero dei suoi componenti. Gli amministratori restano in carica per il periodo massimo di tre esercizi o per il periodo determinato dai soci al momento della nomina (che potrà essere anche a tempo indeterminato). -----

Per il Consiglio di Amministrazione varrà la condizione simul cadent simul stabent. In tal caso gli amministratori restano in carica per la convocazione dell'assemblea e per l'ordinaria amministrazione sino alla nomina dei successori. La cessazione degli amministratori per scadenza del termine ha effetto dal momento in cui il nuovo organo amministrativo è stato ricostituito. Gli amministratori sono rieleggibili. La decisione dei Soci medesima determinerà i compensi degli amministratori con le modalità previste dall'art. 2389 c.c. Agli amministratori potrà, inoltre spettare l'indennità di fine mandato e all'uopo la società è autorizzata a costituire uno specifico fondo di accantonamento o corrispondente polizza assicurativa. -----

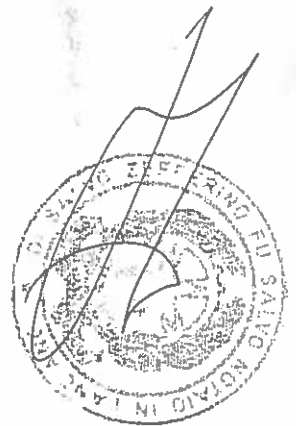
Art.20 - Il Consiglio di Amministrazione elegge fra i propri membri il Presidente, qualora a ciò non abbiano provveduto i Soci può eleggere un vicepresidente che sostituisca il presidente nei casi di assenza o impedimento. Il Consiglio di Amministrazione si riunisce presso la sede sociale o altrove, purché nel territorio italiano. Le riunioni del Consiglio di Amministrazione sono convocate dal Presidente di sua iniziativa o su richiesta di due qualsiasi degli Amministratori o di un componente il collegio sindacale o revisore, questi ultimi, ove nominati. L'avviso di convocazione, contenente l'indicazione del luogo, dell'ora della riunione e l'elenco delle materie da trattare, dovrà essere inviato per lettera raccomandata almeno cinque giorni prima della riunione o, in caso di



urgenza, per telegramma, telex, telefax o e-mail, almeno due giorni prima. Per la validità delle deliberazioni e' necessaria la presenza degli Amministratori in carica in numero tale che rappresenti la maggioranza dei membri del Consiglio. Le deliberazioni sono prese a maggioranza di voti. Le adunanze del consiglio e le sue deliberazioni sono valide, anche senza convocazione formale quando intervengano tutti i consiglieri in carica ed i sindaci effettivi o il revisore, se nominati. - E' ammessa la possibilità che le adunanze del Consiglio di Amministrazione si tengano per videoconferenza e/o teleconferenza, a condizione che tutti i partecipanti possano essere identificati e sia loro consentito di seguire la discussione ed intervenire in tempo reale alla trattazione degli argomenti affrontati, nonché di visionare, ricevere o trasmettere documenti. Verificandosi tali presupposti, il Consiglio si considera tenuto nel luogo in cui si trova il Presidente ed il segretario della riunione, onde consentire la stesura e la sottoscrizione del verbale sul relativo libro. -----

Le decisioni del consiglio di amministrazione, possono essere adottate mediante consultazione scritta, ovvero sulla base del consenso espresso per iscritto. La consultazione scritta avviene su iniziativa di uno o più amministratori e consiste in una proposta di deliberazione che deve essere inviata a tutti i consiglieri, ai sindaci e al revisore, se nominati, con qualsiasi mezzo idoneo ad assicurare la prova dell'avvenuto ricevimento, fatto pervenire al domicilio risultante dai libri sociali. Dalla proposta deve risultare l'esatto testo della delibera da adottare o, in alternativa, dovranno risultare con chiarezza l'argomento in oggetto, le ragioni e quanto necessario per assicurare una adeguata informazione sulla decisione da trattare, nonché l'esatto testo della delibera da adottare. I consiglieri hanno cinque giorni per trasmettere presso la sede sociale la risposta che deve essere messa in calce al documento ricevuto, salvo che la proposta indichi un diverso termine purché non inferiore a giorni tre e non superiore a sette giorni. La risposta deve contenere un'approvazione, un diniego o una astensione espressa. La mancanza di risposta dei consiglieri entro il termine suddetto viene considerata come voto contrario. Spetta al Presidente dell'organo amministrativo o all'Amministratore delegato raccogliere le consultazioni ricevute e comunicarne i risultati a tutti gli amministratori, sindaci e revisori, se nominati, indicando: - i consiglieri favorevoli, contrari o astenuti; - la data in cui si e' formata la decisione; -----

- eventuali osservazioni o dichiarazioni relative all'argomento oggetto della consultazione, se richiesto dagli stessi consiglieri. Il consenso espresso per iscritto consiste in una dichiarazione resa da ciascun amministratore con espresso e chiaro riferimento all'argomento oggetto della decisione, del quale l'amministratore consenziente dichiara di essere suffi-



*Roberto Zecchi*

cientemente informato. I consensi possono essere trasmessi presso la sede della società con qualsiasi mezzo idoneo ad assicurare la prova dell'avvenuto consenso. La decisione è assunta soltanto qualora pervengano alla sede della Società, nelle forme sopra indicate ed entro cinque giorni dal ricevimento della prima comunicazione, i consensi della maggioranza degli amministratori. Spetta al Presidente dell'organo amministrativo o all'Amministratore Delegato raccogliere i consensi scritti ricevuti e comunicarne i risultati a tutti gli amministratori, sindaci e revisori, se nominati, indicando: - i consiglieri favorevoli, contrari o astenuti; - la data in cui si è formata la decisione; eventuali osservazioni o dichiarazioni relative all'argomento oggetto della consultazione, se richieste dagli stessi consiglieri. Le decisioni degli amministratori devono essere trascritte senza indugio nel libro delle decisioni degli amministratori. La relativa documentazione è conservata agli atti della Società. -----

Art.21 - L'organo Amministrativo, sia esso Amministratore Unico o Consiglio di Amministrazione, e' investito di tutti i più ampi ed illimitati poteri per la ordinaria e straordinaria amministrazione e gestione della Società, nel modo più ampio, senza eccezioni, limitazioni o riserve di sorta salvo quanto previsto al successivo articolo, intendendosi che tutto quanto non sia dalla legge o dal presente statuto espressamente e tassativamente riservato alla esclusiva competenza dei Soci, sia di competenza di esso Organo Amministrativo. -----

Per le sanzioni amministrative conseguenti a violazioni delle norme amministrative e fiscali commesse dai rappresentanti della società nello svolgimento delle loro mansioni e nei limiti dei loro poteri, la società, nei modi e nei termini consentiti dalle vigenti disposizioni normative, assume il relativo debito con facoltà, se del caso, di addivenire a definizione agevolata delle pendenze. L'assunzione di responsabilità viene in ogni caso esclusa quando chi ha commesso la violazione ha agito volontariamente in danno della società o, comunque, con dolo o colpa grave. L'azione sociale di responsabilità può essere esercitata, ai sensi dell'art. 2393 bis 1° comma c.c., anche dai soci che rappresentino almeno un terzo del capitale sociale; tale percentuale minima sarà necessaria anche per l'opposizione di fronte alla rinuncia e transazione che la società deliberasse nei confronti dell'azione di responsabilità ai sensi dell'art. 2393 ultimo comma c.c. -----

Art.22 - Il Consiglio di Amministrazione può nominare un Comitato Esecutivo ovvero uno o più Amministratori Delegati (compreso tra essi eventualmente anche il Presidente del Consiglio stesso) delegando a detti Comitato Esecutivo e/o Amministratori Delegato (ed a questi ultimi congiuntamente e/o disgiuntamente fra loro) in tutto o in parte i poteri ad esso Consiglio spettanti. -----

L'Amministratore Unico o il Consiglio di Amministrazione pos-

sono nominare uno o più direttori generali (anche Amministratori della Società), determinandone i poteri che riterranno del caso e le retribuzioni.-----

Art.23 - La rappresentanza della società di fronte ai terzi ed in giudizio e la firma sociale spettano all'Amministratore Unico ovvero all'Amministratore Delegato o agli Amministratori Delegati, quest'ultimi congiuntamente e/o disgiuntamente fra loro. -----

Il Consiglio di Amministrazione può attribuire con delega di poteri anche il suddetto potere di rappresentanza ad altri Amministratori, nonché con idonea procura, anche a direttori, dirigenti e procuratori per il compimento di determinati atti o categorie di atti, (ivi comprese le operazioni bancarie di qualsiasi specie e natura nei limiti consentiti). Anche l'Amministratore Unico, l'Amministratore Delegato e/o gli Amministratori Delegati, questi ultimi congiuntamente e/o disgiuntamente fra loro, possono, nell'ambito e nei limiti dei poteri rispettivamente spettanti, conferire procura, e con essa potere di rappresentanza, ad altri Amministratori, direttori e dirigenti della Società o ad estranei alla stessa, per il compimento di determinati atti e/o categorie di atti (ivi comprese le operazioni bancarie di qualsiasi specie e natura nei limiti consentiti). -----

Art.24 - ORGANO DI CONTROLLO-----

La società può nominare il collegio sindacale o il revisore. - Nei casi previsti dal secondo e terzo comma dell'articolo 2477 c.c., la nomina del collegio sindacale e' obbligatoria. In tal caso, si applicano le disposizioni in materia dettate per le Società per azioni. Il collegio sindacale si compone di tre membri effettivi e di due supplenti. Il Collegio Sindacale dovrà essere integralmente costituito da Revisori Contabili iscritti nel Registro istituito presso il Ministero della Giustizia ed all'ordine dei Dottori Commercialisti. Il presidente del collegio sindacale e' nominato dai soci, in occasione della nomina del collegio stesso. I Sindaci restano in carica per tre esercizi e scadono alla data della delibera di approvazione del bilancio relativo al terzo esercizio della carica. I sindaci sono rieleggibili. La cessazione dei sindaci per scadenza del termine ha effetto nel momento in cui il collegio e' stato ricostituito. Il compenso dei sindaci e' determinato dai soci all'atto della nomina per l'intero periodo della durata del loro ufficio. Nei casi di obbligatorietà della nomina, non possono essere nominati alla carica di sindaco, e se nominati decadono dall'ufficio, coloro che si trovano nelle condizioni previste dall'articolo 2399 c.c. Per tutti i sindaci iscritti nei registri dei revisori contabili istituiti presso il Ministero di Giustizia, si applica il secondo comma dell'articolo 2399 c.c. I sindaci possono essere revocati solo per giusta causa e con decisione dei soci. La decisione di revoca deve essere approvata con decreto del Tribunale, sentito l'interes-

sato. In caso di morte, di rinuncia, di decadenza di un sindaco, subentrano i supplenti in ordine di età. I nuovi sindaci restano in carica fino alla decisione dei soci per l'integrazione del collegio, da adottarsi su iniziativa dell'organo amministrativo, nei successivi trenta giorni. I nuovi nominati scadono insieme con quelli in carica. In caso di cessazione del presidente, la presidenza è assunta, fino alla decisione di integrazione, dal sindaco più anziano. Il collegio sindacale ha i doveri e i poteri di cui agli articoli 2403 e 2403 - bis c.c. ed esercita il controllo contabile sulla Società. Si applicano le disposizioni di cui agli articoli 2406, 2407 e 2408, primo comma c.c. Delle riunioni del collegio deve redigersi verbale, che deve essere trascritto nel libro delle decisioni del collegio sindacale e sottoscritto dagli intervenuti; le deliberazioni del collegio sindacale devono essere prese a maggioranza assoluta dei presenti. -----

Il sindaco dissenziente ha diritto di far iscrivere a verbale i motivi del proprio dissenso. I sindaci devono assistere alle adunanze delle assemblee dei soci, alle adunanze del consiglio di amministrazione e del comitato esecutivo. Il collegio dei sindaci deve riunirsi almeno ogni novanta giorni. La riunione potrà tenersi anche per audioconferenza o videoconferenza; in tal caso si applicano le disposizioni sopra previste per le adunanze del consiglio di amministrazione. -----

Art.25 - Qualora, in alternativa al collegio sindacale e fuori dei casi di obbligatorietà dello stesso, la Società nomina per il controllo contabile un revisore, questi deve essere iscritto nel Registro istituito presso il Ministero di Giustizia ed all'ordine dei Dottori Commercialisti. Il compenso del revisore è determinato dai soci all'atto della nomina per l'intero periodo di durata del suo ufficio. Qualora i soci nel procedere alla nomina non abbiano deciso diversamente l'incarico ha la durata di tre esercizi, con scadenza alla data di approvazione del bilancio relativo al terzo esercizio dell'incarico. L'incarico può essere revocato con decisione dei soci. Il revisore svolge funzioni di controllo contabile sulla Società; si applicano le disposizioni contenute negli articoli 2409 - ter e 2409 - sexies c.c. -----

Il revisore è tenuto a redigere la relazione prevista dall'articolo 2429, comma secondo c.c. -----

#### Art.26 - BILANCIO ED UTILI -----

Gli esercizi sociali si chiudono al 31 dicembre di ogni anno. Alla fine di ogni esercizio, l'organo amministrativo procede alla formazione del bilancio d'esercizio a norma di legge. --- Il bilancio è presentato ai soci entro 120 giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale e, comunque, entro e non oltre 180 giorni nei casi previsti dal codice civile, con particolare riferimento ai tempi necessari per la determinazione delle provvigioni attive e passive di competenza dell'esercizio. ---

Art.27 - Gli utili netti, dopo prelevata una somma non infe-

riore al cinque per cento per la riserva legale fino a che questa non abbia raggiunto il quinto del capitale sociale, verranno ripartiti tra i soci in misura proporzionale alla partecipazione da ciascuno posseduta, salvo che i Soci deliberino delle speciali destinazioni a favore di riserve straordinarie oppure disponga di mandarli, in tutto o in parte, ai successivi esercizi. -----

Art.28 - Gli utili non riscossi entro il quinquennio dal giorno in cui divennero esigibili vanno prescritti a favore della società.-----

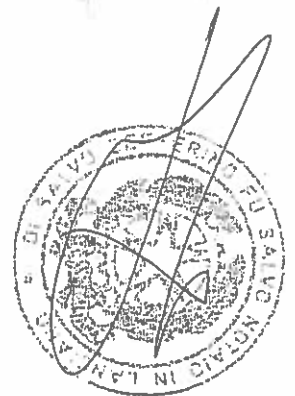
Art.29 - Nel caso di socio che, a titolo di conferimento, si sia obbligato alla prestazione d'opera o di servizi a favore della società, lo stesso può essere escluso qualora non sia più in grado di prestare l'opera o i servizi oggetto di conferimento. -----

Può essere escluso anche il socio che sia stato interdetto, che sia stato dichiarato fallito o che sia stato condannato con sentenza passata in giudicato ad una pena che comporta l'interdizione anche temporanea da pubblici uffici. L'esclusione deve essere approvata dai soci con apposita delibera da adottarsi esclusivamente con il metodo assembleare di cui al presente statuto. Per la valida costituzione dell'assemblea e per il calcolo della maggioranza richiesta non si tiene conto della partecipazione del socio della cui esclusione si tratta, al quale pertanto non spetta neppure il diritto di intervento all'assemblea (oppure il quale tuttavia potrà intervenire alla riunione assembleare ma senza diritto di voto) . -----

La delibera di esclusione deve essere comunicata con raccomandata con ricevuta di ritorno al socio escluso e l'esclusione avrà effetto decorsi trenta giorni dalla comunicazione suddetta. Entro questo termine il socio escluso può fare opposizione davanti il Tribunale competente per territorio. Se la società si compone di due soli soci l'esclusione di uno di essi è pronunciata dal tribunale su domanda dell'altro.-----

Art.30 - **SCIoglIMENTO** Lo scioglimento anticipato volontario della società è deliberato dall'Assemblea dei soci con le maggioranze previste per la modifica del presente Statuto. -----

In tal caso nonché verificandosi una delle altre cause di scioglimento previste dall'art. 2484 c.c. ovvero da altre disposizioni di legge o del presente Statuto, l'Assemblea con apposita deliberazione da adottarsi sempre con le maggioranze previste per la modifica del presente Statuto, dispone: - il numero dei liquidatori e le regole di funzionamento del collegio in caso di pluralità di liquidatori; - la nomina dei liquidatori, con indicazione di quelli cui spetta la rappresentanza della società; - i criteri in base ai quali deve svolgersi la liquidazione; i poteri dei liquidatori, con particolare riguardo alla cessione dell'azienda sociale, di rami di essa, ovvero anche di singoli beni o diritti o blocchi di essi; gli atti necessari per la conservazione del valore



*Fosca Secher*

dell'impresa, ivi compreso il suo esercizio provvisorio, anche di singoli rami, in funzione del miglior realizzo. In mancanza di alcuna disposizione in ordine ai poteri dei liquidatori si applica la disposizione dell'art. 2489 c.c. e, pertanto, i liquidatori potranno compiere tutti gli atti utili per la liquidazione della società. La società può in ogni momento revocare lo stato di liquidazione, occorrendo previa eliminazione della causa di scioglimento, con deliberazione dell'assemblea presa con le maggioranze richieste per le modificazioni del presente Statuto. -----

Al socio dissenziente spetta il diritto di recesso. Per gli effetti della revoca si applica l'art. 2487 ter cod. civ. ----- Le disposizioni sulle decisioni dei soci, sulle assemblee e sugli organi amministrativi e di controllo si applicano, in quanto compatibili, anche durante la liquidazione. Si applicano tutte le altre disposizioni di cui al capo VIII Libro V del C.C. (artt. 2484 e ss). -----

Art.31 - La società può emettere titoli di debito. L'emissione dei titoli di debito è deliberata dall'assemblea dei soci con le maggioranze previste per la modifica del presente Statuto. La relativa delibera assembleare andrà verbalizzata da notaio, con conseguente applicazione dell'art. 2436 c.c. -----

La società può emettere titoli di debito per somma complessivamente non eccedente il capitale sociale, la riserva legale e le riserve disponibili risultanti dall'ultimo bilancio approvato. -----

I titoli emessi ai sensi del presente articolo possono essere sottoscritti soltanto da investitori qualificati. In caso di successiva circolazione, chi li ha sottoscritti risponde della solvenza della società nei confronti degli acquirenti che non siano investitori professionali ovvero soci della società medesima. La delibera di emissione dei titoli deve prevedere le condizioni del prestito e le modalità del rimborso e deve essere iscritta a cura degli amministratori presso il registro delle imprese. Può altresì prevedere che, previo consenso della maggioranza dei possessori dei titoli. La società possa modificare tali condizioni e modalità. -----

Art.32 - Tutte le controversie compromettibili, comprese quelle aventi per oggetto la validità di delibere assembleari, che dovessero insorgere tra la società e uno dei suoi soci o tra più soci o tra amministratori e/o liquidatori nei confronti gli uni degli altri o tra uno o più di essi e uno o più soci o la società, saranno sottoposte, su richiesta di una delle parti, a tentativo di conciliazione ad opera di un conciliatore che sarà nominato d'intesa tra le parti medesime. In difetto di pronto accordo tra di essi sulla nomina, essa sarà effettuata dalla Sezione Conciliazione Assistita, Della Delegazione Italiana della Corte Arbitrale Europea o dalla Sezione da essa designata. Il tentativo di conciliazione sarà esperito in base agli artt. 38-40 del d.lgs 5/2003 ove applicabili e, per quan-

SOLO RISCOSSO IN  
MODO VIRTUALE

to con esso non contrastante, dal regolamento di Conciliazione delle controversie societarie di detta Delegazione che le parti dichiarano di accettare. Nel caso di mancato accordo, la controversia sarà automaticamente deferita alla decisione in via rituale di un arbitro unico che sarà nominato dalla delegazione Italiana della Corte Arbitrale Europea in conformità al Regolamento Arbitrato Rituale Accelerato della stessa. Il procedimento sarà regolato dagli artt. Da 34 a 34 del D.lgs 5/2003 ove applicabili e per quanto non contrastante con esso, da detto Regolamento, che le parti espressamente dichiarano di accettare. L'arbitro deciderà secondo diritto. Sede dell'arbitrato sarà Pescara. La lingua della procedura sarà l'italiano.

**Art.33 - RINVIO A NORMA DI LEGGE**

Si precisa che: Il domicilio dei soci, nei rapporti con la società o tra di loro, è quello ~~che risulta dal~~ ~~libro soci~~ - le disposizioni del presente statuto si applicano anche nel caso in cui la società abbia un unico socio, se ed in quanto non presuppongono necessariamente una pluralità di soci e se ed in quanto compatibili con le vigenti norme di legge in tema di società unipersonale.

Per quanto non previsto nel presente statuto, valgono le norme di legge in materia di società a responsabilità limitata essendo la presente società caratterizzata prevalentemente da elementi capitalistici, propri delle società di capitali, nel caso in cui la normativa in tema di società a responsabilità limitata si dovesse rilevare insufficiente a colmare eventuali lacune di disciplina, si applicheranno, in quanto compatibili le norme in tema di società per azioni.

Roseme Zeffera

Registrato a Lanciano il 25/08/2021 al N. 3150 Ser. IT  
Copia, conforme all'originale, che rilasciassi in favore del richiedente per uso  
consentito dalla legge.

Lanciano li 24 agosto 2021

# APOSTILLE

(CONVENTION DE LA HAYE DU 5 OCTOBRE 1961)

1. Stato: ITALIA

Il presente Atto Pubblico

2. è stato firmato da ZEFFERINO DI SALVO

3. operante in qualità di NOTAIO

4. è munito del sigillo / bollo di DI SALVO

ZEFFERINO DI SALVO NOTAIO IN LANCIANO

Attestato

5. in LANCIANO 6. il 01-09-2021

7. da IL PROCURATORE DELLA REPUBBLICA

DOTT. SSA MIRVANA DI SERIO

8. 130/2021 RG APOSTILLE

9.  10. Firma:

**IL PROCURATORE DELLA REPUBBLICA**

Dot. SSA Mirvana Di Serio





N.101.703 të repertoarit

N.17.807 të koleksionit

MBLEDHJA E JASHTËZAKONSHME E ASAMBLESE SE AKSIONEREVE

25.09.2012

REPUBLIKA ITALIANE

Viti 2012 më 25 shtator në LANCIANO, në studion time në Via Isonzo 19, në orën nëntë .....

Para meje Dr. DI SALVO ZEFFERINO, Noter në LANCIANO u regjistrua në Listën e Kolegjit të Rretheve të Kombinuara të Natës të Chieti Lanciano dhe Vasto, dhe Znj .....

-BELFIORE ROSANNA e lindur në Alanno (PE) më 23 qershor 1954, banues në Palombaro, in via Cavour 45, krh. BLF RNN 54H63 A12DU - Pala e paraqitur, e njohur për mua noteri e cila deklaron se ka siguri për identitetin e saj personal, më deklaron se ajo është thirrur këtu, në përputhje me ligjin dhe nenet e shoqatës. për këtë ditë dhe tani, asambleja e jashtëzakonshme e kompanisë "C & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati Srl" me seli në palombaro, in via Cavour 45, e regjistruar në regjistrin e kompanive të Chiesti nën nr. dhe numrin e TVSH-së 02181010691, n. 158474 kapitali aksionar i REA 15,000.00 i paguar plotësisht për t'u zgjidhur në axhendën e mëposhtme.

Pala në dukje thekson se, përveç drejtorit të vetëm në personin e tij, aksionerët e tjerë Di Giuseppe Sante dhe Di Giuseppe Conny janë gjithashtu të pranishëm, sipas fletës së pjesëmarrjes të bashkangjitur nën "A", dhe se për këtë arsye ata përfaqësojnë të gjithë pjesën e kapitalit; që kompania nuk ka një Bord të Auditorëve Statutarë, dhe për këtë arsye mbledhja e Aksionerëve, e cila është e përbërë plotësisht, është e aftë të diskutojë mbi çështjen e rendit të ditës, pasi askush nuk kundërshton të deklarojë veten të informuar sa duhet.

Pastaj hap diskutimin duke vënë në dukje se është e përshtatshme të zgjerohen mundësitë e punës së kompanisë në sektorë të tjerë dhe për këtë arsye propozon që të shtohet mundësia e mëposhtme në qëllimin aktual të korporatës: "aktivitetet e verifikimit të projektit me qëllim të vlefshmërisë" dhe të përfshihen në paragrafi i parë i artit. 2 të Neneve të Shoqatës, midis veprimtarisë së ".... vlerësimit të përputhshmërisë tekniko-ekonomike ..." "dhe veprimtarisë së" ... studimeve të ndikimit në mjedis .... "për të votuar propozimi që është miratuar njëzëri nga aksionerët, me shtimin pasues të paragrafit 1 të nenit 2 të akteve nënligjore të dënimit siç u tha më sipër, si dhe paragrafit të parë të nenit 2 të akteve nënligjore - të titulluar Objekt i Korporatës, modifikohet si aksionarë ..., .....

## Neni 2 – OBJEKTI

Kompania ka për aktivitetet e inxhinierisë në përgjithësi, studime të fizibilitetit, kërkime të çdo lloji, konsulencë, planifikim, menaxhim ndërtimi, matje dhe kontabilitet, vlerësime të përputhshmërisë tekniko - ekonomike, dokumente të verifikimit të projektit me qëllim të vlerësimit, ndikimit në mjedis, civil, industrial, mekanike, menaxhuese, IT dhe çdo aktivitet tjetër inxhinierik në terren, plane sigurie në fazën e projektimit dhe në fazën e ndërtimit të punimeve (Dekreti Legjislativ nr. 494/1996); hartëzimi i rrjeteve të zbulimit të rrjedhjeve. "" " .....

Të pandryshuara të gjithë paragrafët e tjerë të nenit 2 të sipërpërmendur



*[Handwritten signature]*

Më në fund, asambleja publike në zërit Presidentin dhe të bëjë të gjitha modifikimet dhe rregullimet në këtë vepër që mund të jenë të nevojshme për qëllimin e publikimit të rezolutës. Duke mos pasur asgjë tjetër për të menduar dhe askush tjetër që nuk kërkon të flasë, Kryetari e shpall mbledhjen të mbyllur në orën nëntë dhe dhjetë.

Pala që u paraqit me jep tekstin e ri të akteve nënligjore të ndryshuara në mënyrë të përshtatshme, në paragrafin e parë të nenit 2, me rezolutën e miratuar.

Shpenzimet dhe taksat e këtij akti dhe të dhjetat përballohen nga kompania

Me kërkesë, e mora këtë akt, të cilin e kam përpiluar personalisht, hetova testamentin e palës në dukje, së cilës, e kam lexuar dhe e cila, kur më kërkohet nga unë, e miraton atë dhe me mua Noteri e nënshkruan atë në një përputhje me ligjin në orën dhjetë.

Mbetet e shkruar nga një person të cilin i besoj në dy faqe të plota, mbi njëzet e pesë rreshta deri tani nga tre faqe të një fletë letrë të vulosur.



*Anila Gogaj*

SHTOJCA ""A "akt

Koleksioni Nr. 17807

FLET PREZENCA					
	MBIEMRI	EMRI	VENDI DHE DATA E LINDJES	FIRMA	QUOTE
1	DI GIUSEPPE	SANTE	Palombaro më 15.02.1949		67.33%
2	DI GIUSEPPE	CONNYP	Guardiagrele më 02.09.1982		32.67%
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					



*Arula Gogaj*

..... STATUTI I .....

..... "C & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati Srl". .....

**Neni 1 EMRI - OBJEKTI - ZYRA E REGJISTRUAR - KOHEZGJATJA** - .....

1. Emri i kompanisë është "C & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati Srl"

**Neni 2 - OBJEKTI** .....

Kompania ka për objekt aktivitetet inxhinierike në përgjithësi, studimet e fizibilitetit, ndalimet e çdo lloji, konsulenca, planifikimi, menaxhimi i ndërtimit, matja dhe kontabiliteti, vlerësimi tekniko-ekonomik, verifikimi i projekteve me qëllim të vërtetimit, studimet e ndikimit në mjedis, aktivitetet e planet civile, industriale, mekanike, menaxheriale, kompjuterike dhe në çdo fushë tjetër, planet e sigurisë në fazën e projektimit dhe në fazën e ndërtimit të punimeve (Dekreti Legjislativ nr. 494/1996); hartëzimi i rrjeteve hidrike.

Për më tepër, kompania do të merret me shërbime për bizneset, kompanitë publike dhe private, si dhe profesionistë përmes kërkimit, shërbimeve të TI -së, përpunimit dhe blerjes së të dhënave, planifikimit të tokës, planifikimit urban, konsulencës teknike industriale, projektimit dhe vizatimit teknik, si dhe vizatimeve civile dhe arkitektura dhe paraqitja industriale, dizajni grafik, grafika reklamuese, promovimi i përgjithshëm dhe organizimi i eventeve.

Shoqëria , gjithashtu, përcakton shoqatat e përkohshme të kompanive që japin dhe marrin mandatet relative, si dhe mund të marrin pjesë në përgatitjen e marrëveshjeve publike ose private .....

Kompania synon të përfitojë nga të gjitha përfitimet tatimore, të sigurimeve shoqërore dhe financiare të parashikuara nga ligjet kombëtare, rajonale dhe të komunitetit .....

Kompania mund të kryejë të gjitha operacionet tregtare, industriale dhe financiare, mobiliari dhe prona të paluajtshme, të cilat do të konsiderohen të nevojshme dhe të dobishme për arritjen e qëllimit të korporatës: prandaj, ajo mund të blejë, të shesë blerje të palëvizshme në vend për kryerjen e qëllimit .....

Kompania mund të marrë ose të japë aksione, duke përfshirë aksione, pa kolokacion ose kuota në shoqëri dhe kompani të çdo lloji, drejtpërdrejt ose tërthorazi, nëse është e nevojshme duke dhënë garanci, fidejussioni, hipoteka dhe garanci të tjera reale dhe personale, operacione financiare gjithashtu të tokës kredi, gjithashtu në favor të palëve të treta dhe për angazhime edhe ndaj kujtdo .....

Operacionet e grumbullimit të kursimeve dhe ushtrimit të kredisë, sigurimit, mirëbesimit dhe rishikimit, si dhe të gjitha ato veprimtari të ndaluara ose të rezervuara ndryshe në përputhje me ligjet 02 Janar 1991 nr. 385, dhe legjislacioni i ardhshëm.

Shoqëria përveç që mund të përmbushë operacionet e investimit të trashëgimisë së vet, ivi përfshiu supozimin e pjesëmarrjeve shoqëritë e tjera që nuk vendosin në kontrast me objektivin përbërës të objektit shoqëror. Aksionet e përmendura duhet, në çdo rast, të jenë pakicë nëse i përkasin kompanive që kanë një qëllim të ndryshëm korporativ.



*Anila Goga*

### Neni 3 - Selia

Zyra e regjistruar dhe në komunën Palombaro (CH) në adresën që rezulton nga regjistrimi specifik i bërë në regjistrin e kompanive në zbatim të nenit 111-ter dispozitat zbatuese të kodit civil. Administratorët kanë të drejtë të krijojnë dhe heqin njësitë vendore operationale kudo (për shembull degët, degët ose zyrat administrative pa përfaqësim të përhershëm) ose të transferojnë zyrën e regjistruar brenda bashkisë së lartpërmendur.

Aksionerëve u takon të vendosin për krijimin e zyrave dytësore ose transferimin e zyrës së përbashkët, përveç asaj të treguar më sipër. rezolutat e fundit të mbledhjes së Aksionerëve .....

### Neni 4. - Kohëzgjatja

Kohëzgjatja e shoqërisë përcaktohet deri më 31 dhjetor 2050 dhe mund të zgjatet me vendim të mbledhjes së Aksionerëve .....

### Neni 5 Kapitali aksionar

Kapitali është 15,000.00 € (pesëmbëdhjetë mijë pikë zero zero) dhe përfaqësohet me aq aksione sa ka aksionarë. është e mundur të jepen të gjithë elementët e aktiveve të ndjeshëm ndaj aktiveve në natyrë dhe / ose kredi, dispozitat e neneve 2254,2255,2465 cc .....

Kapitali mund të rritet kundrejt pagesës (përmes kontributeve të reja në para ose në natyrë) ose pa pagesë (përmes transferimit të rezervave të disponueshme në kapital) në përputhje me dispozitat e ligjit për këtë çështje (neni 2481-2481bis-2481ter) në sajë të rezolutës së 'mbledhjes së Aksionerëve' që do të miratohet me shumicën e kërkuar për ndryshimet në statut.

Në rast të një vendimi për të rritur kapitalin aksionar me anë të kontributeve të reja, të gjitha kontributet, edhe përveç parave, të lejuara me ligj lejohen dhe aksionerët kanë të drejtë të regjistrohen në proporcion me aksionet që zotërojnë. dhe i atribuohet aksionerëve të fakultetit që të japin shprehimisht në rezolutën e rritjes, që e njëjta gjë mund të zbatohet duke ofruar kuota të reja të lëshuara palëve të treta, me përjashtim të rastit të përmendur në artikullin për palët e treta, përveç në rastin e sipas nenit 2482-ter të Kodit Civil Italian; në këtë rast i takon Aksionerëve që nuk lejuan që vendimi të ketë të drejtën e tërheqjes sipas këtij statuti .

Kapitali mund të zvogëlohet në rastet dhe me modalitetet e ligjit (nenet 2482-2482bis-2482ter-2482 quaterc) me vendim të mbledhjes së Aksionerëve që do të miratohet me shumicën e kërkuar për ndryshimin e neneve të shoqërisë. ....

Në rast të zvogëlimit të kapitalit për shkak të humbjeve, depozita parandaluese në zyrën e regjistruar, të paktën tetë ditë para mbledhjes së Aksionerëve, të raportit të organit administrativ mbi gjendjen e kapitalit të kompanisë dhe vëzhgimet e bordi i auditorëve ligjorë, nëse emërohet, mund të hiqet. pëlqimi unanim i të gjithë Aksionerëve. Heqja dorë nga kjo depozitë duhet të konfirmohet në mbledhjen e Aksionerëve dhe duhet të tregohet në procesverbalin përkatës .

**Neni 6** - Transferimi i aksioneve është falas vetëm në favor të: Aksionerëve të tjerë, fqinjët të një aksionari, kompanive mëmë, filialeve, bashkëpunëtorëve ose në çdo rast që i përkasin të njëjtit grup kompanish. Në çdo rast tjetër të transferimit të aksioneve, zbatohen rregullat e mëposhtme.



Aksionari që synon të shesë ose transferojë aksionet e tij duhet të njoftojë me shkrim të gjithë aksionarët që rezultojnë nga regjistri i Aksionerëve me letër të regjistruar dërguar vendbanimit të secilit prej tyre të treguar në të njëjtin libër, komunikimi duhet të përmbajë detajet e transferuesi dhe kushtet e transferimit, duke përfshirë, në veçanti, Çmimin dhe mënyrat e pagesës. Marrësit e komunikimeve të transferimit, përfshirë, në veçanti, Çmimin dhe mënyrat e pagesës.

Në rast të ushtrimit të së drejtës së parablerjes nga më shumë se një aksionar, aksionet e ofruara do t'u jepen Aksionerëve të interesuar në proporcion me vlerën nominale të aksioneve që pronësi të secilit prej tyre. Nëse ndonjëri nga personat që kanë të drejtën e parablerjes nuk mund ose nuk dëshiron ta ushtrojë atë, e drejta që i takon rritet automatikisht dhe proporcionalisht në favor të atyre Aksionerëve të cilët, anasjelltas, synojnë të përfitojnë nga kjo dhe të cilët nuk e kanë shprehur qartë dhe hoqën dorë më parë në kohën e ushtrimit të parablerjes së tyre të ligjshme. Parablerja duhet të ushtrohet për Çmimin e treguar nga ofertuesi. E drejta e parablerjes duhet të ushtrohet për të gjithë aksionin e ofruar, pasi ky është objekti i propozimit të formuluar nga aksionari ofrues;

Komunikimi i synimit për të transferuar pjesën e formuluar me metodat e treguara në këtë nen është ekuivalent me një propozim kontraktor në përputhje me nenin 1326 të Kodit Civil Italian, prandaj do të konsiderohet i përfunduar në momentin në të cilin personi që bëri komunikimin bëhet i vetëdijshëm për pranimin e pjesës tjetër. Nga ai moment e tutje, aksionari transferues është i detyruar të pajtohet me transferuesin përsëritjen e transaksionit në një formë të përshtatshme për regjistrim në regjistrin e Aksionerëve.

#### E drejta e transferimit

Në rast të shpronësimit të detyruar të aksioneve, transferimi të palët e treta të suksesshme nuk ka efekt në shoqëri nëse pala e tretë e suksesshme nuk u ofron Aksionerëve të mbetur të kompanisë, brenda kushteve dhe mënyrës në përputhje me të drejtën e parablerja, pa paragjykuar që të kuptohet se çmimi që duhet paguar është i njëjtë me çmimin e dhënies, aksioni i blerë. Dhënia e një aksioni, pas një shpronësimi të detyruar, nuk është efektiv kundër kompanisë, nëse, brenda dhjetë ditëve nga dhënia e çmimit, e njëjta kompani - përmes organit administrativ i paraqet ofertuesit të suksesshëm një blerës tjetër që ofrojnë të njëjtin çmim. Në këtë rast, shpenzimet e transferimit përballohen nga blerësi. Regjistrimi në një kompani besimi ose ri-regjistrimi në subjektin fillestar nga e njëjta (pasi të tregojë mandatin fiduciar) pronarëve aktualë nuk i nënshtrohet dispozitave të këtij neni. Në hipotezën e transferimit të aksioneve me akt midis personave të gjallë të kryer pa respektuar sa më sipër dhe me shkrim, blerësi nuk do të ketë të drejtë të regjistrohet në regjistrin e Aksionerëve, nuk do të legjitimohet në ushtrimin e votës dhe të tjera administrative të drejtat dhe nuk do të jetë në gjendje të shesë aksionin me efekt ndaj kompanisë. Transferimi i kuotës mortis causa, si në një bazë të veçantë ashtu edhe në një bazë universale, rregullohet si më poshtë: Në hipotezën e transferimit të aksioneve me akt midis personave të gjallë të kryer pa respektuar sa më sipër dhe me shkrim, blerësi nuk do të ketë të drejtë të regjistrohet në regjistrin e Aksionerëve, nuk do të legjitimohet në ushtrimin e votës dhe të tjera administrative të drejtat dhe nuk do të jetë në gjendje të shesë aksionin me efekt ndaj kompanisë. Transferimi i kuotës mortis causa, si në një bazë të veçantë ashtu edhe në një bazë universale, rregullohet si më poshtë: Në hipotezën e transferimit të aksioneve me akt midis personave të gjallë të kryer pa respektimin e sa më sipër dhe të shkruar, blerësi nuk do të ketë të drejtë të regjistrohet në regjistrin e Aksionerëve, nuk do të legjitimohet në ushtrimin e votës dhe të tjera administrative



*Anila Gogaj*

dhe nuk do të jenë në gjendje të tjetërsojnë pjesën me efekt ndaj shoqërisë. Transferimi i kuotës mortis causa, si në një bazë të veçantë ashtu edhe në një bazë universale, rregullohet si më poshtë:

Shoqëria mund të vazhdojë me një, më shumë ose të gjithë trashëgimtarët e të ndjerit. Vendimet në lidhje me vazhdimin ose likuidimin e aksionit do të merren nga asambleja e Zakonshme me shumicën e kapitalit aksionar, pa llogaritur aksionin që i përket aksionarit të vdekur. Në rast të mos vazhdimit të shoqërisë me trashëgimtarët e aksionarit të vdekur, trashëgimtarët kanë të drejtë të likuidojnë pjesën sipas nenit 2473 30 dhe 40 paragrafi; rimbursimi i aksionit mundësisht të bëhet me anë të një blerjeje nga aksionerët e tjerë në proporcion me aksionet e tyre .....

**Neni 7 - Pagesat e detyrimeve** kërkohen nga organi administrativ në kushtet dhe mënyrat që do të konsiderohen të përshtatshme. Në kurriz të aksionerëve të vonuar me pagesa, interesi vjetor fillon me normën e interesit ligjor të rritur me (pesë) pikë përqindje, pa paragjykuar dispozitat e nenit. 2466 të Kodit Civil Italian, nëse norma e paracaktuar është më e lartë se ajo e përcaktuar nga dispozitat kundër fajdeve, kjo do të ulet automatikisht deri në këtë prag .....

**Neni 8 - Asambleja** mund të mendojë për zvogëlimin e kapitalit aksionar, gjithashtu përmes caktimit të Aksionerëve individualë ose grupe aksionerësh, të aktiviteteve të caktuara ose aksioneve ose kuotave të kompanive të tjera në të cilat shoqëria ka pjesëmarrje të përbashkët, në përputhje me pjesën e trajtimit të Aksionerëve .....

**Neni 9 - Kreditë e Aksionerëve** .....

Aksionarët e regjistruar në regjistër për të paktën tre muaj, të cilët kanë një pjesë në kapitalin aksionar prej jo më pak se 2%, duke iu referuar shumës së tij si rezultat i pasqyrave financiare të miratuara të fundit, mund të bëjnë pagesa në para në favor të kompanisë me e drejta për t'u kthyer; ato gjithashtu mund të mos jenë proporcionale me aksionet në kapitalin aksionar të mbajtur nga secili. Kreditë duhet të disbursohen në përputhje me legjislacionin aktual për mbledhjen e kursimeve. Pagesat e Aksionerëve në favor të kompanisë nuk janë me interes. Për rimbursimin e huave të Aksionerëve, zbatohen dispozitat e Artit. 2467 të Kodit Civil Italian në rast të pagesave të llogarisë kapitale si çdo import, dhe që i nënshtrohet një zgjidhjeje të pajtueshme të mbledhjes së Aksionerëve .....

**Neni 10 - Tërheqja**

A) Rastet e tërheqjes:

E drejta e tërheqjes është:

- për aksionarët që nuk kanë lejuar ndryshimin e objektit ose llojit të kompanisë, bashkimin ose spin-offin e tij, transferimin e selisë jashtë vendit, heqjen e statusit të likuidimit, eliminimin e një ose më shumë shkaqeve të tërheqjes të parashikuara nga ky statut; Aksionerëve që nuk kanë lejuar përfundimin e operacioneve që përfshijnë një modifikim thelbësor të objektit të kompanisë ose një modifikim të rëndësishëm të të drejtave që u atribuohen Aksionerëve, në rast të një rritje të kapitalit aksionar përmes ofrimit të aksioneve të sapo emetuara në palët e treta në të gjitha rastet e tjera të parashikuara me ligj ose me këtë statut.



*Anila Gogaj*

## B) METODA E USHTRIMIT TERHEQJES

Synimi i aksionarit për të ushtruar të drejtën e tërheqjes, në rastet e parashikuara në paragrafin e mëparshëm I), duhet t'i dërgohet organit Administrativ me letër të regjistruar dhe konfirmim të marrjes brenda pesëmbëdhjetë ditëve nga regjistrimi në Regjistrin e Kompanive të zgjidhja me ligj për të drejtën e tërheqjes; nëse fakti që legjitimon tërheqjen është i ndryshëm nga një rezolutë për t'u regjistruar në Regjistrin e Biznesit, ai ushtrohet brenda tridhjetë ditëve nga dituria e tij nga aksionari. E drejta e tërheqjes mund të ushtrohet vetëm për të gjithë pjesëmarrjen. Pjesëmarrja e cila ushtrohet e drejta e tërheqjes nuk mund të shitet. Tërheqja nuk mund të ushtrohet dhe, nëse tashmë është ushtruar dhe jo efektive, nëse kompania revokon zgjidhjen dhe / ose vendimin që legjitimon Ip -në ose nëse shpërbërja e kompanisë zgjidhet. Letra e regjistruar e sipërpërmendur duhet të tregojë detajet e aksionarit tërheqës, adresën e tij si dhe shumën e aksioneve që ai zotëron.

## C) Rimbursimi i aksioneve të anëtarit të tërhequr

Aksionarët që tërhiqen nga kompania kanë të drejtë të marrin rimbursim të aksioneve të tyre në proporcion me asetet e kompanisë. Për këtë qëllim, ajo përcaktohet nga drejtorët duke marrë parasysh vlerën e saj në treg në kohën e deklarimit të pushimit (ndoshta dhe veçanërisht duke marrë parasysh situatën trashëgimore të kompanisë, përfitimin e saj, vlerën e aktiveve të prekshme dhe jo -materiale në pronësi të saj, pozicionin e saj në treg dhe çdo rrethanë dhe kusht tjetër që normalisht merret parasysh me qëllim të përcaktimit të vlerës së aksioneve në kompani; në rast mosmarrëveshjeje, përcaktimi bëhet përmes një raporti të betuar nga një ekspert i caktuar nga Gjykata me kërkesë të palës më të zellshme; në këtë rast zbatohet paragrafi i parë i nenit 1349 i Kodit Civil Italian. Rimbursimi i pjesëmarrjeve për të cilat është ushtruar e drejta e tërheqjes duhet të kryhet brenda gjashtë muajve nga komunikimi i të njëjtave me kompaninë. Gjithashtu mund të bëhet përmes blerjes nga aksionerët e tjerë në proporcion me aksionet e tyre ose nga një palë e tretë e rënë dakord nga të njëjtët aksionerë. Nëse kjo nuk është bërë, pagesa bëhet duke përdorur rezervat në dispozicion. Në këtë rast, aksionet e Aksionerëve të tërhequr do të rriten në proporcion me aksionet e Aksionerëve të tjerë. Në mungesë të rezervave në dispozicion, kapitali aksionar do të zvogëlohet në përputhje me rrethanat; në rastin e fundit, zbatohet neni 2482 i kodit civil italian dhe këtu, në bazë të tij, nuk është e mundur të rimbursoni aksionet e aksionerit të tërhequr, kompania vihet në likuidim.

## NENI 11 – SUBJEKTE TE AKTIVITETIT DHE KOORDINIMIT

Kompania duhet të tregojë çdo nënshtrim ndaj, aktiviteteve të menaxhimit dhe koordinimit të të tjerëve në dokumente dhe korrespondencë, si dhe duke regjistruar, nga drejtorët, në pjesën e regjistrit të kompanive të referuara në nenin 2.97-bis, paragrafi i dytë cc

## NENI 12 - VENDIMI I AKSIONERËVE

Aksionarët vendosin për çështjet e rezervuara në kompetencën e tyre me ligj, me këtë statut, si dhe për çështjet që paraqesin për miratim një ose më shumë drejtorë ose shumë aksionarë që përfaqësojnë të paktën një të tretën e kapitalit aksionar. Në çdo rast, ato janë të rezervuara në kompetencën e Aksionerëve.

a) miratimin e pasqyrave financiare dhe shpërndarjen e fitimeve





- b) emërimin e drejtorëve dhe strukturën e organit administrativ;
- c) emërimin e auditorëve ligjorë dhe kryetarit të bordit të sindikatave ose auditorit;
- d) ndryshimet në statut;
- e) vendimet për kryerjen e operacioneve që përfshijnë një modifikim thelbësor të objektit të korporatës dhe një modifikim të rëndësishëm të të drejtave të Aksionerëve;
- f) emërimin e likuiduesve dhe kriteret për kryerjen e likuidimit. Aksionarët e regjistruar në regjistrin e Aksionerëve kanë të drejtë vote.

Vota e aksionarit është e vlefshme në proporcion me pjesëmarrjen e tij ose të saj. Aksionari i dështuar nuk mund të marrë pjesë në vendimet e Aksionerëve .....

### **Neni 13 - KONSULTIMI I SHKRUAR DHE PËLQIMI I SHPREHUR ME SHKRIM PËR ANËTARËT .....**

Përveç siç parashikohet në nenin vijues 14, vendimet e Aksionerëve mund të miratohen me konsultim me shkrim ose në bazë të pëlqimit të shprehur me shkrim .....

Konsultimi me shkrim zhvillohet me iniciativën e një ose më shumë drejtorëve ose të paktën po aq Aksionerëve që përfaqësojnë të paktën një të tretën e kapitalit aksionar dhe përbëhet nga një propozim zgjidhjeje që duhet t'u dërgohet të gjithë drejtorëve, auditorëve ligjorë dhe auditorit, nëse emërohen , me çdo mjet të përshtatshëm për të siguruar dëshminë e marrjes, dërguar në vendbanimin që rezulton nga librat e kompanisë .....

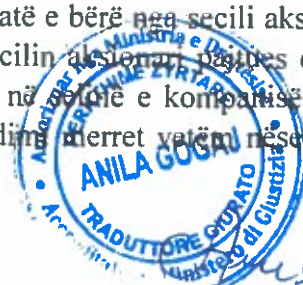
Propozimi duhet të tregojë tekstin e saktë të rezolutës që do të miratohet, ose, përndryshe, temën në fjalë, rajonet dhe atë që është e nevojshme për të siguruar informacion adekuat mbi vendimin që do të trajtohet, si dhe tekstin e saktë të rezolutës që do të merret miratuar duhet të thuhet qartë .....

Aksionarët kanë pesë ditë për të dërguar përgjigjen në zyrën e regjistruar, e cila duhet të vendoset në fund të dokumentit të marrë, përveç nëse propozimi tregon një afat të ndryshëm për aq kohë sa nuk është më pak se tre ditë dhe jo më shumë se shtatë ditë. Përgjigja, e cila duhet të përmbajë një miratim të qartë, mohim ose abstenim. Mungesa e një përgjigjeje nga aksionarët brenda afatit të lartpërmendur konsiderohet si një votë e kundërt. Organi administrativ është përgjegjës për mbledhjen e pëlqimeve me shkrim të marra dhe komunikimin e rezultateve tek të gjithë aksionarët, drejtorët, auditorët dhe auditorët, nëse emërohen, duke treguar;

-Aksionarët në favor, në kundërshtim ose abstenim me kapitalin e përfaqësuar nga secili;

- data në të cilën është marrë vendimi; çdo vërejtje ose deklaratë në lidhje me temën e konsultimit, nëse kërkohet nga vetë aksionarët.

Pëlqimi i shprehur me shkrim përbëhet nga një deklaratë e bërë nga secili aksionar me referencë të qartë dhe të qartë për objektin e vendimit, për të cilin aksionari, përmes deklaron se është i informuar mjaftueshëm. Pëlqimet mund të dërgohen në selinë e kompanisë me çdo postim të përshtatshëm për të siguruar provën e pëlqimit. Vendimi merret vetëm nëse pëlqimet e shumë



*Anila Goshi*

Aksionerëve që përfaqësojnë shumicën absolute të kapitalit aksionar merren në zyrën e regjistruar të kompanisë në mënyrën e treguar më sipër dhe brenda pesë ditëve nga marrja e komunikimit të parë. Organit administrativ i takon të mbledhë pëlqimet me shkrim të marra dhe t'ua komunikojë rezultatet të gjithë Aksionerëve, administratorëve, auditorëve dhe auditorëve, nëse emërohen, duke treguar: - Aksionarët e favorshëm, në kundërshtim ose abstenim nga kapitali i përfaqësuar nga secili; - data në të cilën është marrë vendimi; çdo vërejtje ose deklaratë në lidhje me temën e konsultimit, nëse kërkohet nga vetë aksionarët. Vendimet e drejtorëve duhet të transkribohen pa vonesë në librin e vendimeve të Aksionerëve.

#### **Neni 14 - TAKIMI I AKSIONERËVE**

Në rast se vendimet kanë të bëjnë me çështjet e treguara në nenin e mëparshëm 12, shkronjat d), e) dhe f), si dhe në të gjitha rastet e tjera të parashikuara me ligj ose me këtë statut, ose kur një ose më shumë drejtorë ose numri i Aksionerëve që përfaqësojnë të paktën një të tretën e kapitalit aksionar vendimet e Aksionerëve duhet të miratohen me vendim të mbledhjes së Aksionerëve. Takimi gjithashtu mund të thirret jashtë zyrës së regjistruar për sa kohë që është në Itali. Mbledhjet thirren nga organi administrativ me anë të një letre të regjistruar, faksi, telegrami ose mesazhi e-mail për t'u dërguar Aksionerëve të paktën tetë ditë para mbledhjes në përputhje me nenin 2479 bis të Kodit Civil Italian.

Në njoftimin e thirrjes, për rastin në të cilin një datë tjetër e thirrjes së dytë mund të parashikohet në takimin e caktuar për thirrjen e parë, për rastin në të cilin takimi i parashikuar në thirrjen e parë nuk është konstituuar ligjërisht. Edhe në mungesë të një mbledhjeje zyrtare, mbledhja e Aksionerëve konsiderohet e përbërë siç duhet kur i gjithë kapitali aksionar merr pjesë në të dhe të gjithë drejtorët dhe auditorët ligjorë, nëse emërohen, janë të pranishëm ose të informuar dhe askush nuk kundërshton diskutimin e çështje Nëse drejtorët ose auditorët ligjorë, nëse emërohen, janë të pranishëm ose të informuar dhe askush nuk kundërshton diskutimin e çështjes. Nëse drejtorët ose auditorët ligjorë, nëse emërohen, nuk marrin pjesë personalisht në takim, ata duhet të lëshojnë deklaratë të veçanta me shkrim, që të mbahen në regjistrat e kompanisë,

**Neni 15** - Asambleja drejtohet nga administrata e vetme, nga presidenti i bordit të drejtorëve ose nga administratori më i lartë në moshë. Në rast të mungesës ose pengesës së këtyre, takimi drejtohet nga personi i caktuar nga të pranishmit .....

I takon kryetarit të kuvendit të konstatojë kushtetutën e rregullt të së njëjtës, të konstatojë identitetin dhe legjitimitetin e të pranishmëve, të drejtojë dhe rregullojë sjelljen e kuvendit dhe të konstatojë dhe shpallë rezultatet e votimit. Mbledhja e Aksionerëve gjithashtu mund të zhvillohet në disa vende, të lidhura audio dhe / ose video, dhe kjo është në kushtet e mëposhtme, të cilat duhet të shënohen në procesverbalin relativ; se presidenti dhe sekretari i takimit janë të pranishëm në të njëjtin vend, të cilët do të përgatisin dhe nënshkruajnë procesverbalin ... ..

-që kryetarit të kuvendit i lejohet të konstatojë identitetin dhe legjitimitetin e të pranishmëve, të rregullojë zhvillimin e mbledhjes, të konstatojë dhe të shpallë rezultatet e votimit .....

-që të pranishmit lejohen të marrin pjesë në diskutim dhe votim të njëkrahshëm për pikat e rendit të ditës, si dhe të shikojnë, marrin ose transmetojnë dokumente.



-që vendet audio dhe video të lidhura nga kompania tregohen në njoftimin e takimit, në të cilin të pranishmit do të jenë në gjendje të rrjedhin, pasi takimi duhet të konsiderohet se është zhvilluar në vendin ku presidenti dhe sekretari do të Te jesh present.

Në të gjitha vendet audio dhe video të lidhura ku mbahet takimi, fleta e pjesëmarrjes duhet të përgatitet.

**Neni 16.** - Të gjithë ata që janë regjistruar në regjistrin e Aksionerëve mund të marrin pjesë në mbledhje .....

Çdo aksionar që ka të drejtë të marrë pjesë në mbledhje mund të përfaqësohet nga një person tjetër, me prokurë me shkrim që të mbahet në regjistrat e kompanisë, në përputhje me ligjin. Përfaqësimi nuk mund t'i jepet auditorëve ligjorë ose auditorit, nëse emërohet.

**Neni 17** - Rezolutat e asamblesë konfirmohen nga procesi verbal i nënshkruar nga presidenti dhe sekretari .....

Në rastet e ligjit dhe gjithashtu kur presidenti e sheh të përshtatshme, procesverbali hartohet nga një noter ...

Procesverbali duhet të tregojë datën e takimit dhe, gjithashtu në bashkëngjitje, identitetin e pjesëmarrësve dhe kapitalin aksionar të përfaqësuar nga secili; ai gjithashtu duhet të tregojë modalitetet dhe rezultatet e votimit dhe duhet të lejojë, gjithashtu me anë të bashkëngjitjes, identifikimin e anëtarëve në favor, abstenim ose kundërshtarë....

Procesverbali i mbledhjes, edhe nëse hartohet me akt publik, duhet të transkribohet, pa vonesë, në librin e vendimeve të Aksionerëve .....

**Neni 18** - KUORUMET E THEMELIMIT DHE ZGJIDHJES .....

Asambletë konsiderohen të krijuara në mënyrë të vlefshme me praninë e shumë Aksionerëve që përfaqësojnë të paktën gjysmën e kapitalit aksionar .....

Rezolutat e mbledhjes së Aksionerëve miratohen në mënyrë të vlefshme, si në thirrjen e parë ashtu edhe të dytë, me votën e favorshme të shumë Aksionerëve që përfaqësojnë shumicën absolute të kapitalit aksionar .....

Në rast të një vendimi nga aksionarët Marrë me konsultim me shkrim ose në bazë të pëlqimit të shprehur me shkrim, vendimet merren me votën e favorshme të shumë Aksionerëve që përfaqësojnë shumicën absolute të kapitalit aksionar .....

Në rast se me ligj ose në bazë të këtij statuti e drejta e votës pezullohet, aksionet e Aksionerëve të pranishëm në mbledhje llogariten të gjitha me qëllim të llogaritjes së kapitalit aksionar të nevojshëm për krijimin e rregullt të mbledhjes, dhe për llogaritjen e shumicave të kërkuara për miratimin e rezolutave. Vota e aksionarit është e vlefshme në proporcion me pjesëmarrjen e tij ose të saj.



*Anila Gogaj*

## Neni 19 - TRUPI ADMINISTRATIV .....

Kompania drejtohet nga një drejtor i vetëm ose nga një bord drejtorësh i përbërë nga një minimum prej tre deri në një maksimum prej nëntë anëtarësh, të zgjedhur me vendim të Aksionerëve edhe midis njerëzve që nuk janë aksionarë të kompanisë ...

Vendimi i Aksionerëve do të zgjedhë llojin e organit administrativ, do të përcaktojë kohëzgjatjen e tij herë pas here dhe, në rastin e bordit të drejtorëve, do të përcaktojë numrin e anëtarëve të tij. Drejtorët mbeten përgjegjës për periudhën maksimale të tre ushtrimeve ose për periudhën e përcaktuar nga aksionarët në kohën e emërimit (që mund të jetë gjithashtu për një periudhë të pacaktuar) .....

Për bordin e drejtorëve, do të zbatohet kushti simul cadent simul stabent. Në këtë rast drejtorët mbeten përgjegjës për thirrjen e mbledhjes dhe për administratën e zakonshme deri në emërimin e pasardhësve. Përfundimi i drejtorëve për shkak të skadimit të mandatit hyn në fuqi nga momenti në të cilin është rikonstruktuar organi i ri administrativ. Drejtorët kanë të drejtë për rizgjedhje. Vendimi i të njëjtëve aksionerë do të përcaktojë shpërblimin e drejtorëve me modalitetet e parashikuara nga neni 2389 i Kodit Civil Italian. Sigurimi ... ..

**Neni 20.** - Bordi i Drejtorëve zgjedh presidentin nga anëtarët e tij, nëse ata nuk e kanë bërë këtë ose nëse nuk e kanë bërë këtë, ai mund të zgjedhë një nënkryetar për të zëvendësuar presidentin në rastet e mungesës ose pengesës. Bordi i Drejtorëve mbledhet në zyrën e regjistruar ose diku tjetër, për sa kohë që është në territorin italian. Mbledhjet e bordit të drejtorëve thirren nga presidenti me iniciativën e tij ose me kërkesën e ndonjërit prej drejtorëve ose një anëtar i bordit të auditorëve ose auditorëve ligjorë, ky i fundit, nëse emërohet. Njoftimi i thirrjes, që përmban tregimin e vendit, kohës së takimit dhe listës së çështjeve që do të diskutohen, duhet të dërgohet me letër të regjistruar të paktën pesë ditë para takimit ose, në rast urgjence,

Me telegram, teleks, faks ose e-mail, të paktën dy ditë më parë. Që rezolutat të jenë të vlefshme, kërkohet prania e drejtorëve në detyrë në një numër të tillë që përfaqëson shumicën e anëtarëve të bordit. Rezolutat merren me shumicë votash. Mbledhjet e bordit dhe rezolutat e tij janë të vlefshme, edhe pa thirrje zyrtare kur ndërhyjnë të gjithë drejtorët në detyrë dhe auditorët ligjorë ose auditori, nëse emërohen.

Eshtë e mundur që takimet e Bordit të Drejtorëve të mbahen me videokonferencë dhe / ose telekonferencë, me kusht që të gjithë pjesëmarrësit të mund të identifikohen dhe të lejohen të ndjekin diskutimin dhe të ndërhyjnë në kohë reale në diskutimin e temave të trajtuara, gjithashtu si shikoni, merrni ose transmetoni dokumente. Nëse këto kushte verifikohen, këshilli konsiderohet të mbahet në vendin ku ndodhet presidenti dhe sekretari i mbledhjes, në mënyrë që të lejohet hartimin dhe nënshkrimin e procesverbalit në librin përkatës.

Vendimet e bordit të drejtorëve mund të miratohen me konsultim me shkrim, ose në bazë të pëlqimit të shprehur me shkrim. Konsultimi me shkrim zhvillohet me iniciativën e një ose më shumë drejtorëve dhe përbëhet nga një propozim rezolutë që duhet t'u dërgohet të gjithë drejtorëve, auditorëve ligjorë dhe auditorit, nëse emërohen, me çdo mjet të përshtatshëm për të siguruar dëshminë e marrjes. Arrijnë vendbanimin që rezulton nga libri i kompanisë. Propozimi duhet të



Anila Gogaj

tregojë tekstin e saktë të rezolutës që do të miratohet, ose, përndryshe, temën në fjalë, arsyet dhe atë që është e nevojshme për të siguruar informacion adekuat mbi vendimin që do të trajtohet, si dhe tekstin e saktë të rezolutës të trajtohet, duhet të thuhet qartë, të adoptohet. Drejtorët kanë pesë ditë kohë për të dërguar përgjigjen në zyrën e regjistruar e cila duhet të vendoset në fund të dokumentit të marrë, përveç nëse propozimi tregon një afat të ndryshëm për atë kohë sa nuk është më pak se tre ditë dhe jo më shumë se shtatë ditë. Përgjigja duhet të përmbajë një miratim të qartë, mohim ose abstenim. Mungesa e përgjigjes nga drejtorët brenda afatit të lartpërmendur konsiderohet si një votë kundër. Presidentit të organit administrativ ose drejtorit menaxhues i takon të mbledhë konsultimet e marra dhe t'ua komunikojë rezultatet të gjithë drejtorëve, auditorëve dhe auditorëve, nëse emërohen, duke treguar: - drejtorët në favor, në kundërshtim ose abstenim; - data në të cilën është marrë vendimi ..... përveç nëse propozimi tregon një afat të ndryshëm për sa kohë që nuk është më pak se tre ditë dhe jo më shumë se shtatë ditë. Përgjigja duhet të përmbajë një miratim të qartë, mohim ose abstenim. Mungesa e përgjigjes nga drejtorët brenda afatit të lartpërmendur konsiderohet si një votë kundër. Presidentit të organit administrativ ose drejtorit menaxhues i takon të mbledhë konsultimet e marra dhe t'ua komunikojë rezultatet të gjithë drejtorëve, auditorëve dhe auditorëve, nëse emërohen, duke treguar: - drejtorët në favor, në kundërshtim ose abstenim; - data në të cilën është marrë vendimi ..... përveç nëse propozimi tregon një afat të ndryshëm për sa kohë që nuk është më pak se tre ditë dhe jo më shumë se shtatë ditë. Përgjigja duhet të përmbajë një miratim të qartë, mohim ose abstenim. Mungesa e përgjigjes nga drejtorët brenda afatit të lartpërmendur konsiderohet si një votë kundër. Presidentit të organit administrativ ose drejtorit menaxhues i takon të mbledhë konsultimet e marra dhe t'ua komunikojë rezultatet të gjithë drejtorëve, auditorëve dhe auditorëve, nëse emërohen, duke treguar: - drejtorët pro, kundërshtues ose abstenues; - data në të cilën është marrë vendimi ..... Mungesa e përgjigjes nga drejtorët brenda afatit të lartpërmendur konsiderohet si një votë kundër. Presidentit të organit administrativ ose drejtorit menaxhues i takon të mbledhë konsultimet e marra dhe t'ua komunikojë rezultatet të gjithë drejtorëve, auditorëve dhe auditorëve, nëse emërohen, duke treguar: - drejtorët pro, kundërshtues ose abstenues; - data në të cilën është marrë vendimi ..... Mungesa e përgjigjes nga drejtorët brenda afatit të lartpërmendur konsiderohet si një votë kundër. Presidentit të organit administrativ ose drejtorit menaxhues i takon të mbledhë konsultimet e marra dhe t'ua komunikojë rezultatet të gjithë drejtorëve, auditorëve dhe auditorëve, nëse emërohen, duke treguar: - drejtorët në favor, në kundërshtim ose abstenim; - data në të cilën është marrë vendimi .....

- çdo vërejtje ose deklaratë në lidhje me temën e konsultimit, nëse kërkohet nga vetë drejtorët. Pëlqimi i shprehur me shkrim përbëhet nga një deklaratë e bërë nga secili drejtor me referencë të qartë dhe të qartë për objektin e vendimit, për të cilin drejtori miratues deklaron se është i informuar mjaftueshëm. Pëlqimet mund të transmetohen në selinë e kompanisë me çdo mjet të përshtatshëm për të siguruar provën e pëlqimit. Vendimi merret vetëm nëse konsensusi i shumicës së drejtorëve merret në zyrën e regjistruar të kompanisë në format e treguara më sipër dhe brenda pesë ditëve nga marrja e komunikimit të parë. Presidentit të organit administrativ ose drejtorit menaxhues i takon të mbledhë pëlqimet me shkrim të marra dhe t'ua komunikojë rezultatet të gjithë drejtorëve, auditorëve dhe auditorëve, nëse emërohen, duke treguar: Drejtorët në favor, në kundërshtim ose abstenim; - data në të cilën është marrë vendimi; çdo vërejtje ose deklaratë në lidhje me temën e konsultimit, nëse kërkohet nga vetë drejtorët. Vendimet e drejtorëve duhet të transkribohen pa



vonesë në librin e vendimeve të drejtorëve. Dokumentacioni relativ ruhet në regjistrat e kompanisë.... çdo vërejtje ose deklaratë në lidhje me temën e konsultimit, nëse kërkohet nga vetë drejtorët. Vendimet e drejtorëve duhet të transkriptonen pa vonesë në librin e vendimeve të drejtorëve. Dokumentacioni relativ ruhet në regjistrat e kompanisë.... çdo vërejtje ose deklaratë në lidhje me temën e konsultimit, nëse kërkohet nga vetë drejtorët. Vendimet e drejtorëve duhet të transkriptonen pa vonesë në librin e vendimeve të drejtorëve. Dokumentacioni relativ ruhet në regjistrat e kompanisë....

**Neni 21-** Organi administrativ doftë drejtori i vetëm apo bordi i drejtorëve, investohet me të gjitha fuqitë më të gjera dhe më të pakufizuara për administrimin dhe menaxhimin e zakonshëm dhe të jashtëzakonshëm të shoqërisë, në mënyrën më të gjerë, pa përjashtime, kufizime ose rezerva sido që të jetë parashikuar në nenin vijues, duke kuptuar se gjithçka që nuk është me ligj ose me këtë statut, e rezervuar shprehimisht dhe tekstualisht në kompetencën ekskluzive të Aksionerëve, bie në kompetencën e këtij organi administrativ.

Për sanksionet administrative që rezultojnë nga shkeljet e rregullave administrative dhe fiskale të kryera nga përfaqësuesit e kompanisë në kryerjen e detyrave të tyre dhe brenda kufijve të kompetencave të tyre, kompania, në mënyrën dhe brenda afateve të lejuara nga rregulloret aktuale, merr borxhi relativ me fakultetin, nëse është e nevojshme, për të arritur një zgjidhje të lehtësuar të çështjeve në pritje. Marrja e përgjegjësisë në çdo rast përjashtohet kur personi që ka kryer shkeljen ka vepruar vullnetarisht në dëm të kompanisë ose, në çdo rast, me sjellje të pahijshme të qëllimshme ose neglizhencë të madhe. Veprimi i përgjegjësisë së korporatës mund të ushtrohet, në përputhje me artin. 2393 bis 10 paragrafi i Kodit Civil Italian, përfshirë nga aksionarët që përfaqësojnë të paktën një të tretën e kapitalit aksionar; kjo përqindje minimale do të jetë gjithashtu e nevojshme për kundërshtimin e heqjes dorë dhe shlyerjes që kompania zgjidhi kundër veprimit të përgjegjësisë në përputhje me artin. 2393 paragrafi i fundit i Kodit Civil Italian .....

**Neni 22-** Bordi i drejtorëve mund të emërojë një komitet ekzekutiv ose një ose më shumë drejtorë menaxhues (ndoshta duke përfshirë edhe vetë kryetarin e bordit) duke i deleguar komitetit ekzekutiv dhe / ose drejtorëve menaxhues (dhe këtyre të fundit bashkërisht dhe / ose në mënyrë të veçantë) tërësisht ose pjesërisht Pushtetet që i janë dhënë .....

Drejtori i vetëm ose bordi i drejtorëve mund të emërojë një ose më shumë menaxherë të përgjithshëm (përfshirë drejtorët e kompanisë), duke përcaktuar kompetencat që ata i konsiderojnë të përshtatshme dhe shpërblimin .....

**Neni 23 -** përfaqësimi i kompanisë para palëve të treta dhe në gjykatë dhe nënshkrimi i korporatës janë përgjegjësi e drejtorit të vetëm ose drejtorit menaxhues ose drejtorëve menaxhues, ky i fundit bashkërisht dhe / ose individualisht .....

Bordi i drejtorëve mund të delegojë fuqinë e sipërpërmendur të përfaqësimit drejtorëve të tjerë, si dhe me autorizim të përshtatshëm, gjithashtu drejtorëve, drejtuesve dhe avokatëve për kryerjen e akteve ose kategorive të caktuara të akteve, (përfshirë operacionet bankare të çdo lloji dhe natyrën brenda kufijve të lejuar). Edhe drejtori i vetëm, shefi ekzekutiv dhe / ose kryeshefat ekzekutivë, këta të fundit bashkërisht dhe / ose veçmas, mund, brenda dhe përtej kufijve të kompetencave



*Anila Gogaj*

përkatëse, të japin autorizimin, dhe bashkë me të edhe autorizimin e përfaqësimit, drejtorëve të tjerë, drejtorëve dhe oficerëve të kompanisë ose të huajve të njëjtë.

#### Neni 24 - TRUPI MBIKQYRES .....

Kompania mund të emërojë bordin e auditorëve ligjorë ose auditorin. Në rastet e parashikuara nga paragrafët e dytë dhe të tretë të nenit 2477 të Kodit Civil Italian, emërimi i bordit të auditorëve ligjorë është i detyrueshëm. Në këtë rast, zbatohen dispozitat përkatëse të diktuar për shoqëritë aksionare. Bordi i auditorëve ligjorë përbëhet nga tre anëtarë efektivë dhe dy shtesa. Bordi i auditorëve ligjorë duhet të përbëhet tërësisht nga auditorë të regjistruar në regjistrin e krijuar nga ministri i drejtësisë dhe rendin e kontabilistëve të autorizuar. Kryetari i bordit të auditorëve ligjorë emërohet nga aksionarët me rastin e emërimit të vetë bordit. Auditorët ligjorë qëndrojnë në detyrë për tre vjet dhe skadojnë në datën e zgjidhjes që miraton pasqyrat financiare në lidhje me vitin e tretë të funksionit të tyre. Auditorët kanë të drejtë për rizgjedhje. Përfundimi i auditorëve ligjorë për shkak të skadimit të afatit hyn në fuqi kur bordi është rikonstruktuar. Shpërblimi i auditorëve ligjorë përcaktohet nga aksionarët në kohën e emërimit të tyre për të gjithë periudhën e kohëzgjatjes së funksionit të tyre. Në rastet kur emërimi është i detyrueshëm, ata që janë në kushtet e parashikuara nga neni 2399 të Kodit Civil për të gjithë auditorët e regjistruar në regjistrin e auditorëve të vendosur nga ministria nuk mund të emërohen në zyrën e auditorit ligjor, dhe nëse emërohen ata humbin detyrën e tyre të drejtësisë, zbatohet paragrafi i dytë i nenit 2399 të kodit civil. Auditorët ligjorë mund të revokohen vetëm për kauzë të drejtë dhe me vendim të Aksionerëve. vendimi i revokimit duhet të miratohet me dekret gjykate, pasi të ketë dëgjuar personin në fjalë. Në rast të vdekjes, heqjes dorë ose konfiskimit të një kryetari, Shtojcat sipas moshës. Auditorët e rinj qëndrojnë në krye deri në vendimin e Aksionerëve për integrimin e bordit, që do të miratohet me iniciativën e organit administrativ, në tridhjetë ditët në vijim. Të nominuarit e rinj skadojnë së bashku me ata në detyrë. Në rast të përfundimit të presidentit, presidencën e merr, deri në vendimin e integrimit, kryetari më i vjetër. Bordi i auditorëve ligjorë ka detyrat dhe kompetencat e referuara në nenet 2403 dhe 2403-bis të Kodit Civil Italian dhe ushtron kontroll kontabël mbi kompaninë. Dispozitat e neneve 2406, 2407 dhe 2408 paragrafi i parë i Kodit Civil Italian zbatohen për mbledhjet e bordit. Duljet të hartohet procesverbal, i cili duhet të transkriptohet në librin e vendimeve të bordit të auditorëve ligjorë dhe të nënshkruhet nga të pranishmit ;

Kryetari kundërshtar ka të drejtë që arsyet për keqardhjen e tij të regjistrohen në procesverbal. Auditorët duhet të marrin pjesë në takimet e mbledhjeve të Aksionerëve, takimet e bordit të drejtorëve dhe komitetit ekzekutiv. Bordi i auditorëve duhet të mbledhet të paktën çdo nëntëdhjetë ditë. Takimi mund të mbahet edhe me audio konferencë ose video konferencë; në këtë rast, zbatohen dispozitat e parashikuara më sipër për takime. e bordit të drejtorëve.

Neni 25 - Nëse, si një alternativë ndaj bordit të auditorëve ligjorë dhe jashtë rasteve të natyrës së tij të detyrueshme, kompania emëron një auditor për kontrollin kontabël, ky i fundit duhet të regjistrohet në regjistrin e krijuar nga ministri i drejtësisë dhe urdhri i praktikuesve tregtarë. Shpërblimi i auditorit përcaktohet nga aksionarët në kohën e emërimit për të gjithë kohëzgjatjen e detyrës së tij. Nëse aksionerët nuk kanë vendosur ndryshe në procedurën e emërimit, caktimi ka një kohëzgjatje prej tre vjetësh, që skadon në datën e miratimit të pasqyrave financiare në lidhje me vitin e tretë të caktimit. Emërimi mund të revokohet me vendim të Aksionerëve. auditori kryen



Anila Gogaj

funksiione të kontrollit kontabël në kompani; zbatohen dispozitat e përfshira në nenet 2409 -ter dhe 2409 - të Kodit Civil Italian

Auditorit i kërkohet të hartojë raportin e kërkuar nga neni 2429, paragrafi i dytë i Kodit Civil Italian

### **Neni 26 - DEKLARATAT FINANCIARE DHE FITIMET**

Vitet financiare përfundojnë më 31 dhjetor të çdo viti. Në fund të çdo viti financiar, organi administrativ përgatit pasqyrat financiare në përputhje me ligjin.

Pasqyrat financiare u paraqiten Aksionerëve brenda 120 ditëve nga përfundimi i vitit financiar dhe, në çdo rast, jo më vonë se 180 ditë në rastet e parashikuara nga kodi civil, duke iu referuar veçanërisht kohës së nevojshme për përcaktimin e komisionet aktive dhe pasive për shkak të ushtrimit.

**Neni 27.** - Fitimet neto, pasi të keni tërhequr një shumë jo më pak se pesë përqind për rezervën ligjore derisa kjo të ketë arritur një të pestën e kapitalit aksionar, do të ndahen midis Aksionerëve në proporcion me aksionet në pronësi të secilit, përveç se aksionarët vendosin për destinacione të veçanta në favor të rezervave të jashtëzakonshme ose disponojnë dërgimin e tyre, tërësisht ose pjesërisht, në vitet pasuese financiare.

**Neni 28.** - Fitimet që nuk mblidhen brenda pesë vjetësh nga dita në të cilën ato shfaqen duhet të përshkruhen në favor të kompanisë.

**Neni 29.**- në rastin e një aksionari i cili, përmes kontributit, është i detyruar të ofrojë punë ose shërbime në favor të kompanisë, e njëjta gjë mund të përjashtohet nëse ai nuk është më në gjendje të ofrojë punën ose shërbimet që i janë dhënë Me Gjithashtu mund të përjashtohet një aksionar i cili është ndaluar, deklaruar i falimentuar ose që është dënuar me një dënim të mëparshëm dhe është dënuar me një dënim i cili përfshin edhe skualifikim të përkohshëm nga postet publike. Përjashtimi duhet të miratohet nga aksionarët me një rezolutë të veçantë që do të miratohet ekskluzivisht me metodën e asamblesë të përmendur në këtë statut. Për vlefshmërinë e kushtetutës së mbledhjes dhe për llogaritjen e shumicës së kërkuar pjesëmarrja e aksionarit, përjashtimi i të cilit ka të bëjë nuk merret parasysh,

Vendimi i përjashtimit duhet t'i komunikohet me letër të regjistruar me faturë kthimi anëtarit të përjashtuar dhe përjashtimi do të hyjë në fuqi pas tridhjetë ditësh nga komunikimi i lartpërmendur. Brenda kësaj periudhe, aksionari i përjashtuar mund të bëjë një kundërshtim para gjykatës kompetente për territorin. Nëse kompania përbëhet nga vetëm dy aksionarë, përjashtimi i njërit prej tyre shpallet nga gjykata me kërkesë të tjetrit.

**Neni 30** - ZGJIDHJA Shpërbërja vullnetare e parakohshme e shoqërisë miratohet nga mbledhja e Aksionerëve me shumicën e kërkuar për modifikimin e këtij statuti.

Në këtë rast, si dhe ndodhja e një prej shkaqeve të tjera të shpërbërjes të parashikuara nga arti. 2484 të Kodit Civil ose me dispozita të tjera të ligjit ose të këtij statuti, mbledhja e Aksionerëve me rezoluta të veçanta që do të miratohen gjithmonë me shumicën e kërkuar për modifikimin e këtij statuti, vendos: - numrin e likuiduesve dhe rregullat e funksionimit të kësaj mbledhjeje në rast të





pluralitetit të likuiduesve; - emërimin e likuidatorëve, me indikacionin e atyre që janë përgjegjës për përfaqësimin e shoqërisë; - Kriteret në bazë të të cilave duhet të bëhet likuidimi; Kompetencat e likuiduesve, në lidhje me shitjen e shoqërisë, të degëve të saj, apo edhe të aseteve individuale ose të drejtave ose blloqeve të saj; aktet e nevojshme për ruajtjen e vlerës së kompanisë, përfshirë provizorin e saj, përfshirë degët individuale, në funksion të realizimit më të mirë. Në mungesë të ndonjë dispozite në lidhje me kompetencat e likuiduesve, dispozita e artit. 2489 të kodit civil dhe, për rrjedhojë, likuiduesit do të jenë në gjendje të kryejnë të gjitha aktet e dobishme për likuidimin e kompanisë. Shoqëria mund të revokojë në çdo kohë statusin e likuidimit, nëse është e nevojshme pas eliminimit të shkakut të shpërbërjes, me rezolutën e asamblesë të marrë me shumicën e kërkuar për ndryshimet në këtë statut.

Aksionari kundërshtues ka të drejtën e tërheqjes. Për efektet e revokimit, art. 2487 ter i Kodit Civil Italian. Civ

Dispozitat mbi vendimet e Aksionerëve, kuvendet dhe organet administrative dhe të kontrollit zbatohen, për aq sa ato janë të pajtueshme, edhe gjatë likuidimit. Të gjitha dispozitat e tjera të referuara në Kapitullin VIII, Libri V të Kodit Civil Italian (Neni 2488 e tutje) zbatohen.

**Neni 31** - Shoqëria mund të emetojë letra me vlerë të borxhit. Emetimi i letrave me vlerë të borxhit miratohet nga mbledhja e Aksionerëve me shumicën e kërkuar për ndryshimin e këtij statuti. Rezoluta relative e mbledhjes së Aksionerëve do të minutohet nga noteri, me zbatimin pasues të artit. 2436 të Kodit Civil Italian

Kompania mund të emetojë letra me vlerë të borxhit për një shumë totale që nuk tejkalon kapitalin aksionar, rezervën ligjore dhe rezervat në dispozicion që rezultojnë nga pasqyrat financiare të miratuara së fundmi.

Letrat me vlerë të emetuara sipas këtij neni mund të nënshkruhen vetëm nga investitorë të kualifikuar. Në rast të qarkullimit të mëvonshëm, pajtimtari është përgjegjës për aftësinë paguese të kompanisë kundrejt blerësve që nuk janë investitorë profesionistë ose aksionarë të së njëjtës kompani. Zgjidhja për emetimin e letrave me vlerë duhet të parashikojë kushtet e huasë dhe metodat e shlyerjes dhe duhet të regjistrohet nga administratorët në regjistrin e kompanive. Ai gjithashtu mund të sigurojë që, me pëlqimin e shumicës së mbajtësve të letrave me vlerë. Kompania mund të modifikojë këto kushte dhe modalitete.

**Neni 32** - Të gjitha mosmarrëveshjet e komprometueshme, përfshirë ato në lidhje me vlefshmërinë e vendimeve të Aksionerëve, të cilat mund të lindin midis kompanive dhe një prej Aksionerëve të saj ose midis disa aksionerëve ose midis drejtorëve dhe / ose likuidatorëve në një -tjetrit ose midis një ose më shumë prej tyre dhe një ose më shumë aksionarë ose shoqëria do t'i nënshtrohen, me kërkesë të njëres prej palëve, përpjekjeve për pajtim nga një pajtues i cili do të emërohet me marrëveshje midis të njëjtave palë. Në mungesë të një marrëveshjeje të shpejtë mes tyre për emërimin, ai do të kryhet nga seksioni i asistuar i pajtimit, i delegacionit italian të gjykatës evropiane të arbitrazhit ose nga seksioni i caktuar prej tij. Përpjekja e pajtimit do të kryhet në bazë të artit. 38-40 të Dekretit Legjislativ 5/2003 aty ku është e aplikueshme dhe, edhe pse jo në konflikt me të, të rregullores për pajtimin e mosmarrëveshjeve të korporative të një delegacioni të cilën palët deklarojnë se e pranojnë. Në rast të dështimit për të rënë dakord, mosmarrëveshja



*Anila Gogaj*

automaticisht do t'i referohet vendimit ritual të një arbitri të vetëm i cili do të emërohet nga delegacioni italian i Gjykatës Evropiane të Arbitrazhit në përputhje me rregulloren e përsheptuar të arbitrazhit ritual të të njëjtit. Procedura do të rregullohet me art. Nga 34 në 34 të Dekretit Legjislativ 5/2003, aty ku është e zbatueshme dhe për aq sa nuk janë në kundërshtim, ata deklarojnë të pranojnë. Arbitri do të vendosë sipas ligjit. Selia e arbitrazhit do të jetë Pescara. Gjuha e procedurës do të jetë italishtja. mosmarrëveshja automatikisht do t'i referohet vendimit ritual të një arbitri të vetëm i cili do të emërohet nga delegacioni italian i gjykatës evropiane të arbitrazhit në përputhje me rregulloren e përsheptuar të arbitrazhit ritual të të njëjtit. Procedura do të rregullohet me art. Nga 34 në 34 të Dekretit Legjislativ 5/2003 aty ku është e zbatueshme dhe për aq sa nuk janë në kundërshtim, ata deklarojnë të pranojnë. Arbitri do të vendosë sipas ligjit. Selia e arbitrazhit do të jetë Pescara. Gjuha e procedurës do të jetë italishtja. mosmarrëveshja automatikisht do t'i referohet vendimit ritual të një arbitri të vetëm i cili do të emërohet nga delegacioni italian i gjykatës evropiane të arbitrazhit në përputhje me rregulloren e përsheptuar të arbitrazhit ritual të të njëjtit. Procedura do të rregullohet me art. Nga 34 në 34 të Dekretit Legjislativ 5/2003, aty ku është e zbatueshme dhe për aq sa nuk janë në kundërshtim, ata deklarojnë të pranojnë. Arbitri do të vendosë sipas ligjit. Selia e arbitrazhit do të jetë Pescara. Gjuha e procedurës do të jetë italishtja. Selia e arbitrazhit do të jetë Pescara. Gjuha e procedurës do të jetë italishtja. Selia e arbitrazhit do të jetë Pescara. Gjuha e procedurës do të jetë italishtja.

### **Neni 33. - REFERIMI ME LIGJ.**

Specifikohet se; selia e shoqërisë, në raporti me shoqërinë ose midis tyre, dhe ai që rezulton nga libri i shoqërisë;

- dispozitat e këtij statuti zbatohen gjithashtu në rast se kompania ka një aksioner të vetëm, nëse dhe për aq sa ato nuk presupozojnë domosdoshmërisht një shumicë aksionerësh dhe nëse dhe si kontabilistë me dispozitat aktuale të ligjit mbi subjektin e një të vetme -kompani anëtare.

Edhe pse nuk parashikohen në këtë statut, dispozitat e ligjit mbi subjektin e shoqërive me përgjegjësi të kufizuar janë të vlefshme, pasi kjo kompani karakterizohet kryesisht nga elementë kapitalistë, tipikë të shoqërive aksionare, në rast se rregullat mbi subjektin e Nëse kompanitë me përgjegjësi të kufizuar janë të pamjaftueshme për të mbushur boshllëqet në disa linë, rregullat mbi subjektin e shoqërive aksionare do të zbatohen për aq sa ato janë të pajtueshme



*Handwritten signature in blue ink.*

REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË  
DEGA VENDORE TIRANË  
NOTER LORENA E. SHKJEZI(KARAFILI)



V2021052510059146649

DATE 05/10/2021  
NR REP 835



VËRTETIM PËRKTHIMI

Sot, më datë 05/10/2021, para meje Notere LORENA E. SHKJEZI(KARAFILI), anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën NR.10, BLV"ZHAN DARK", NR.21, NR.7, u paraqit personalisht:

PËRKTHYES:

Anila Gogaj, atësia Skënder, amësia Zhaneta, shtetase Shqiptare, lindur në Peshkopi, Dibër dhe banues në TIRANË, me adresë Milto Tutulani; Nd. 4; H. 10; Ap. 34; Njësia Administrative Nr. 5; Njësia Bashkiake Nr. 5; 1019; Tiranë, lindur më 05/08/1968, gjendja civile "e martuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 033764557 dhe nr. personal G85805011T , .

Përkthyesja është i licencuar nga Ministria e Drejtësisë, e cila më deklaroi se përktheu me përpikmëri dhe saktësi dokumentin bashkangjitur "Mbledhje e Jashtrezakonshme e Asamblese se Aksionareve Nr. koleksioni 17.807 Nr. repertori 101.703 , date 25.09.2012 e shoqerise C&S di Giuseppe Ingegneri Associati srl", nga gjuha Italisht në gjuhën Italisht dhe e nënshkroi rregullisht përpara meje Noteres.

Në referim të nenit 135, i ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë";" në Republikën e Shqipërisë unë Noterja vërtetohet nënshkrimi i përkthyeses.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të këtij veprimi, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER

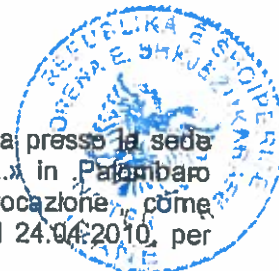
LORENA E. SHKJEZI(KARAFILI)



*Lorena Shkjezi Karafili*

## VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA DI S.R.L.

L'anno 2010 il giorno 28 del mese di aprile, alle ore 18:30, si è riunita presso la sede sociale della società «C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati S.R.L.» in Palombaro (CH) alla via Cavour n. 45, l'assemblea ordinaria dei soci in prima convocazione, come da avviso di convocazione spedito a mezzo lettere raccomandate del 24.04.2010, per discutere e deliberare sul seguente



### ORDINE DEL GIORNO

#### 1. Dimissioni dell' Amministratore unico e nomina del nuovo Amministratore Unico;

Sono presenti personalmente i soci signori:

— DI GIUSEPPE Sante , nato a Palombaro (Ch) il 16.02.1946 e domiciliato in Palombaro (CH) alla via Cavour n. 45 , titolare del 67,33% del capitale sociale;

— DI GIUSEPPE Conny, nata a Guardiagrele (CH) il 02.09.1982 e domiciliato in Palombaro (Ch) alla via Cavour n. 45 titolare del 32,67% del capitale sociale.

I suddetti soci rappresentano l'intero capitale sociale.

È altresì presente l'Amministratore Unico ( dimissionario ) in carica della società, Sig. DI GIUSEPPE Sante

La società non ha Collegio Sindacale.

L'assemblea all'unanimità designa quale Presidente il Sig. Di Giuseppe Sante e Segretario la Signora Liberatoscioli Daniela .

Il Presidente, constatata e fatta constatare la validità dell'odierna assemblea, stante la presenza dell'Amministratore Unico, nonché dell'intero capitale sociale, dichiara aperta la seduta ed apre la discussione degli argomenti all'ordine del giorno.

Il Presidente informa che per motivi personali si vede costretto a rassegnare le proprie dimissioni dalla carica di Amministratore Unico, pertanto invita l'assemblea a procedere alla nuova nomina .

L'Assemblea, dopo aver ringraziato il signor DI GIUSEPPE Sante per la faticosa opera prestata alla società, con voto unanime delibera di nominare Amministratore unico , sino a revoca o dimissioni e con i poteri previsti dalla legge e dallo Statuto sociale la signora BELFIORE Rosanna , nata ad ALANNO (CH) il 23.06.1954 e residente in Palombaro (Ch) alla via Cavour n. 45 cod. fisc. BLFRNN54H63A120U, la quale accetta e dichiara, inoltre, che a suo carico non sussiste alcuna delle cause di ineleggibilità previste dall'art. 2382 del Cod. Civ. e precisamente di non essere interdetta, inabilitata, fallita, né condannata ad alcuna pena che comporti l'interdizione anche temporanea dai pubblici uffici e l'incapacità di esercitare uffici direttivi.

Null'altro essendovi da deliberare, il Presidente scioglie l'assemblea alle ore 19:20 previa redazione, lettura ed approvazione all'unanimità del presente verbale.

Il Presidente Di Giuseppe Sante

Il Segretario Liberatoscioli Daniela

L'Amministratore Unico Belfiore Rosanna  
( Per l'accettazione della carica )

### COMUNE DI PALOMBARO (CI)

Al sensi dell'art. 18 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, si attesta che la presente fotocopia, composta di n. 1 pagine, è conforme all'originale esibito in visione e restituito a ENRICO ELIA DORRISIO nat.D. a GUARDIAGRELE il 20/04/2010, previa identificazione avvenuta con CF n. 4195686



Al SENSI DELL'ART. 1 COMMA 5, LEGGE 30.03.1990

Data 27.8.2021

L'UFFICIALE DELEGATO  
DI ANAGRAFE E STATO CIVILE  
Adalberto MENNIA

## PROCESVERBALI I MBLEDHJES SË AKSIONERËVE TE SHPK-se

Viti 2010 në ditën e 28 Prill në orën 18:30 u takuan në zyrën e regjistruar të kompanisë «C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati SRL. » në Palombaro (CH) në via Cavour n. 45. mbledhja e zakonshme e aksionerëve në thirrjen e parë, sipas njoftimit të dërguar me letër të regjistruar ne 24.04.2010, për diskutuar dhe vendosur për sa vijon

### AGJENDA

I. Dorëheqja e Drejtorit të Vetëm dhe emërimi i Drejtorit të Vetëm të ri;

Më poshtë janë personalisht të pranishëm:

- Sante DI GIUSEPPE, i lindur në Palombaro (Ch) më 16.02.1946 me vendbanim në Palombaro (CH) në via Cavour n. 45, pronar i 67.33% të kapitalit aksionar;

- Conny GIUSEPPE, i lindur në Guardiagrele (CH) më 02.09.1982 dhe me vendbanim në Palombaro (Ch) në via Cavour n. 45 pronar i 32.67% të kapitalit aksionar.

këta aksionarë përfaqësojnë të gjithë kapitalin.

E gjithashtu prezent Drejtori i Vetëm (i dorëhequr) në zyrë të kompanisë, z. Sante DI GIUSEPPE Kompania nuk ka Bord të Auditorëve Statutarë.

Asambleja emëron njëzëri z. Di Giuseppe Sante si President dhe zonjen Liberatoscioli Daniela si Sekretare.

Kryetari, pasi ka konstatuar dhe konfirmuar vlefshmërinë e mbledhjes së sotme, duke pasur parasysh praninë e Drejtorit të Vetëm, si dhe të të gjithë kapitalit aksionar, e shpall seancën të hapur dhe hap diskutimin e pikave të rendit të ditës.

Kryetari informon se për arsye personale ai detyrohet të japë dorëheqjen nga pozita e Drejtorit të Vetëm, prandaj ai fton takimin për të vazhduar me emërimin e ri

Mbledhja e Aksionarëve, pasi falënderoi z. DI GIUSEPPE Sante për punën aktive të bërë në kompani, me votë unanime vendos të emërojë Znj. BELFIORE Rosanna si Drejtore e Vetëm, deri në revokimin ose dorëheqjen dhe me kompetencat e parashikuara nga ligji dhe Nenet e Shoqatës, të lindur në ALANNO (CH) më 23.06.1954 dhe banues në Palombaro (Ch) në via Cavour n. 45 kod fiskal BLFRNN54H63A120U, e cila pranon dhe deklaron, për më tepër, se asnjë nga shkaqet e papërshtatshmërisë të parashikuar nga arti. 2382 të Kodit Civil dhe pikërisht për të mos u ndaluar, paaftësuar, falimentuar ose dënuar me ndonjë dënim që përfshin edhe ndalim të përkohshëm nga postet publike dhe pamundësi për të ushtruar poste drejtues.

Nuk kishte asgjë tjetër për t'u zgjidhur, Presidenca e quan takimin të mbyllur në orën 19:20 pas hartimit, leximit dhe miratimit të këtij procesverballi.

Presidenti Di Giuseppe Sante

Sekretar Liberaloscioli Daniela

Administrator i vetëm  
(Për pranimin e detyres) Belfiore Rosanna



*[Handwritten signature]*

REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË  
DEGA VENDORE TIRANË  
NOTER LORENA E. SHKJEZI(KARAFILI)



DATE 05/10/2021  
NR REP 840



VËRTETIM PËRKTHIMI

Sot, më datë 05/10/2021, para meje Notere LORENA E. SHKJEZI(KARAFILI), anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën NR.10, BLV"ZHAN DARK", NR.21, NR.7, u paraqit personalisht:

PËRKTHYES:

Anila Gogaj, atësia Skënder, amësia Zhaneta, shtetase Shqiptare, lindur në Peshkopi, Dibër dhe banues në TIRANË, me adresë Milto Tutulani; Nd. 4; H. 10; Ap. 34; Njësia Administrative Nr. 5; Njësia Bashkiake Nr. 5; 1019; Tiranë, lindur më 05/08/1968, gjendja civile "e martuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 033764557 dhe nr. personal G85805011T, .

Përkthyesja është i licencuar nga Ministria e Drejtësisë, e cila më deklaroi se përktheu me përpikmëri dhe saktësi dokumentin bashkangjitur "Proces Verbal i Asamblese se Zakonshme dt. 28.04.2010 i C.&S. Ingegneri Associati srl", nga gjuha Italisht në gjuhën Shqip dhe e nënshkroi rregullisht përpara meje Noteres.

Në referim të nenit 135, i ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë", në Republikën e Shqipërisë unë Noterja vërtetohet nënshkrimi i përkthyeses.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të këtij veprimi, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.



NOTER

LORENA E. SHKJEZI(KARAFILI)

DI SALVO Dr. ZEFFERINO  
- NOTAIO -  
Via Isonzo 19 - Tel. 0872.740401  
66034 LANCIANO (CH)

N. 102.637 di repertorio

N. 18.496 di raccolta

PROCURA ISTITUTORIA-----03.09.2014

-----REPUBBLICA ITALIANA-----

L'anno duemilaquattordici il giorno tre del mese di settembre in LANCIANO,  
nel mio studio in Via Isonzo 19.-----

Dinanzi a me Dottor DI SALVO ZEFFERINO, Notaio in LANCIANO iscritto nel  
Ruolo del Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di Chieti Lanciano e Vasto, è  
personalmente comparsa la signora:-----

- Belfiore Rosanna nata a Alanno (PE), il 23 giugno 1954 residente a  
Palombaro, titolare del passaporto Repubblica Italiana serie E-687185, quale  
amministratrice unica e legale rappresentante della:-----

"C.& S. Di Giuseppe Ingegneri Associati Srl", con sede in Palombaro, Via Ca-  
vour 45, capitale sociale euro 15.000,00, i.v. iscritta al Registro delle Imprese  
presso la Camera di Commercio di Chieti, al numero, codice fiscale e IVA  
02181010691, numero REA CH-158474-----

Nota a me Notaio che dichiaro avere certezza della sua identità personale e  
qualifica.-----

La costituita signora BELFIORE Rosanna nella esclusiva sua veste di ammini-  
stratrice unica e legale rappresentante della società "C.& S. Di Giuseppe In-  
gegneri Associati Srl", con sede in Palombaro quale "parte mandante", di-  
chiara di voler nominare e costituire, come di fatti con questo atto nomina e  
costituisce, quali institori della società mandante, con firma fra loro libera e  
disgiunta, i signori: - DI GIUSEPPE SANTE nato a Palombaro il 15 febbraio  
1949, residente a Palombaro, e DI GIUSEPPE Conny nata a Guardiagrele il  
02 settembre 1982, residente a Chieti, ai quali conferisce ogni e più ampio

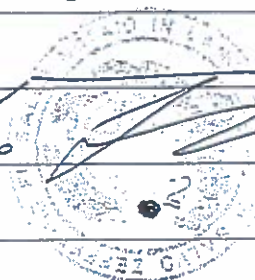


del medesimo, non si possa eccepire agli istitori difetto alcuno di facoltà o potere. Il tutto con promessa di rato e valido sotto gli obblighi di legge. -----

Richiesto ho ricevuto quest'atto, che ho personalmente compilato, indagata la volontà della comparente alla quale, l'ho letto e che da me interpellata lo approva e con me Notaio lo sottoscrive ai sensi di legge alle ore undici e trenta. -----

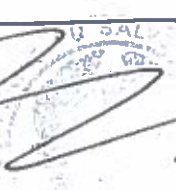
Rimane dattiloscritto da persona di mia fiducia in pagine tre per intero, oltre otto righe fin qui di quattro pagine di un foglio di carta bollata.-----

*Roberto Boffice*  
*[Signature]*



Registrato a Lanciano il 04/03/2019 al N. 2218 Ser. 1T  
Copia, conforme all'originale, che rilasciasi in favore del richiedente per uso  
consentito dalla legge.

*donec ang. el. lit. agosto 2021*  
*[Signature]*





# APOSTILLE

(CONVENTION DE LA HAYE DU 5 OCTOBRE 1961)

1. Stato: ITALIA

Il presente Atto Pubblico

2. è stato firmato da ZEFFERINO DI SALVO

3. operante in qualità di NOTAIO

4. è munito del sigillo / bollo di DI SALVO ZEFFERINO  
FU SALVO NOTAIO IN LANCIANO

Attestato

5. in LANCIANO 6. il 01-09-2021

7. da IL PROCURATORE DELLA REPUBBLICA  
DOTT. SSA MIRIANA DI SERIO

8. 192/2021 RG APOSTILLE



10. Firma: IL PROCURATORE DELLA REPUBBLICA

Dott.ssa Miriana Di Serio





**APOSTILLE**  
(CONVENTION DE LA HAYE DU 5 OCTOBRE 1961)

1. Stato: \_\_\_\_\_  
 Il presente Atto Pubblico  
 2. è stato firmato da \_\_\_\_\_  
 3. operante in qualità di \_\_\_\_\_  
 4. è munito del sigillo / bollo di \_\_\_\_\_

**Attestato**

5. in \_\_\_\_\_  
 6. da \_\_\_\_\_

8. Col. n. ro. \_\_\_\_\_  
 9. sigillo / bollo \_\_\_\_\_  
 10. Firma: \_\_\_\_\_

Nr. 102,637 të repertorit

N.18.496 e koleksion

ZYRA E PROKURORIT

03.09.2014

REPUBLICA ITALIANE

Viti dy mijë e katërbëdhjetë në ditën e tretë të shtatorit në LANCIANO, në studion time në Via Isonzo 19

para meje Dr. DI SALVO ZEFFERINO, Noteri në Lanciano i regjistruar në Listën e Bordit Noteriale u mblodh në nisjen e Chieti dhe të gjerë, dhe personalisht u shfaq zonja: .....

-Belfiore Rosanna e lindur në Alanno (PE), më 23 qershor 1954 banuese në palombaro, mbajtëse e serisë së pasaportave të Republikës Italiane E-687185, si administratore e vetme dhe përfaqësuese ligjore e; ---

"C & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati Srl" me seli të regjistruar në Palombaro, in via Cavour 45, kapital aksionar 15,000.00 euro, iv regjistruar në regjistrin e kompanive të Chieti nën nr. dhe numrin e NIPT-i 02181010691, numrin rea CH-158474

noteri deklaroj se kam siguri për identitetin dhe kualifikimin e tij personal

Znj. BELFIORE Rosanna e inkorporuar në cilësinë e saj ekskluzive si administratore e vetme dhe përfaqësuese ligjore e kompanisë "C & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati Srl", deklaron se dëshiron të emërojë dhe të krijojë, si në fakti me këtë vepër cakton dhe krijon, si institutë të kompanisë kryesore, me nënshkrim falas dhe të pandarë midis tyre, sa vijon: - DI GIUSEPPE SANTE i lindur në palombaro më 15 shkurt 1949, banues në palombaro, dhe DI GIUSEPPE CONNY i lindur në Guardiagrele më 02 shtator 1982, banues në Chieti, të cilit i jep çdo fuqi më të gjerë dhe më të përshtatshme për të zakonshmet dhe, të kufizuara në veprat dhe operacionet e treguara më poshtë, gjithashtu për administrimin e jashtëzakonshëm, të menaxhimit të kompanisë kryesore. avokatët e emëruar mund, gjithmonë me nënshkrim falas dhe të veçantë;

-blerja dhe shitja e mallrave, lëndëve të para dhe pasurive të luajtshme në përgjithësi, gjithashtu dhe në veçanti prona të luajtshme, të regjistruara, në lidhje me qëllimin e korporatës; -----

-të kërkojë ndonjë shumë ose kredi në kapital dhe pajisje shtesë, dhe të japë faturën e tij, të pajtohet me anulimet, kufizimet, shtyrjet dhe nënshtrimet e hipotekave të makinave; -----

- të tërheqë dhe pranojë kambiale, të miratojë kambialin për grumbullim dhe zbritje; tërhiqni konsideratën; hapni dhe mbyllni llogaritë rrjedhëse bankare, lëshoni çeqe për vlerën në llogaritë rrjedhëse bankare (gjithashtu të shkurtra, brenda kufijve të kredisë së dhënë) dhe në llogaritë rrjedhëse postare; kthejnë dhe transferojnë ato; të bëjë depozita dhe tërheqje në çdo bankë ose institucion krediti; të mbledhë tituj si në veshje ashtu edhe në emra, duke dhënë shkarkim të vlefshëm; të kërkojë kuponë dhe interesa;

-padsë në mënyrë aktive dhe pasive gjyqarët e paqes, gjykatat dhe gjykatat, komisionet tatimore dhe gjykatat administrative rajonale, si dhe juridiksione të veçanta, duke emëruar avokatë dhe avokatë për këtë qëllim, dhe i revokon ata; -----



Anila Gogaj



Handwritten text or markings, possibly a signature or initials, located in the lower left quadrant of the page.

-të promovojë çdo akt konservator dhe ekzekutiv, instancë duke ngjitur dhe hequr vulat; promovimi i konfiskimeve dhe konfiskimeve; revokimi i njëjtit, të kryejë procedura administrative me autoritetet qeveritare, rajonale, krahinore, komunale dhe talmore dhe të paraqesë ankesa; -----

- zgjidh çdo mosmarrëveshje; të emërojë ekspertë dhe arbitra gjithashtu si kompozitorë miqësorë me heqjen dorë nga apeli; të ndërtojë në procedurat e falimentimit, të marrë pjesë në takimet e kreditorëve, të insinuojë pretendimet e drejtorit, të bëjë deklaratën e së vërtetës dhe realitetit të tyre, të diskutojë, pranojë, nënshkruajë dhe refuzojë marrëveshje, të japë më shumë pagesa, të kërkojë dëmshpërblime, të marrë pjesë në inventarë; -----

të kërkojë urdhërpagesa postare ose telegrafike, të mbledhë letra, parcela të regjistruara dhe të siguruara, si nga posta ashtu edhe nga hekurudhat, nga kompanitë e transportit detar, kompanitë ajrore dhe detare dhe nga çdo kompani tjetër publike ose private e transportit dhe transportit, kombëtare dhe të huaj; -----

- të kryejë çdo operacion në zyrat e PRA, duke përfshirë një natyrë hipotekore; si dhe në doganë; lirim nga përgjegjësia; të kryejë çdo transaksion valutë të nevojshëm për importin dhe eksportin e mallrave dhe produkteve; të konfirmojë miratimet relative, bëni depozita dhe lirojini ato; -----

-të kërkojë kuponë çeqe nga çdo bankë ose institucion krediti kombëtar ose i huaj dhe t'i lëshojë ato; -----

- të kryejë të gjitha ato të nevojshme dhe / ose thjesht të përshtatshme, në zyrat publike dhe / ose private, në dhomat e tregtisë, agjencitë, konsullatat dhe agjencitë konsulllore, dhe në të gjitha zyrat në përgjithësi, me qëllim kryerjen e praktikave burokratike për marrjen e lejeve, autorizimet dhe / ose atë që ishte thjesht e nevojshme dhe e përshtatshme për kryerjen e veprimtarisë shoqërore, si në Itali ashtu edhe jashtë saj. -----

Dhe me pak fjalë, në mënyrë gjithëqendrore në parti kryesore mund të bënte nëse do të ishte e pranishme, pasi ky mandat jepet në mënyrë më të gjere dhe deri më poshtë në një mënyrë të përgjithshme, dhe në atë mënyrë që në shlyerjen e së njëjtës, nuk mund të kundërshtosh nxitësit e defektit një aftësi ose fuqi. të gjitha me premtimin e kështu dhe të vlefshme sipas detyrimeve ligjore. -----

Unë kam marrë këtë akt, të cilin e kam përfunduar persona isht, kam hetuar testamentin e palës në dukje të cilës, e kam lexuar dhe të cilën, kur jam konsultuar nga unë, e miratoj dhe me mua noteri e nënshkruan atë në përputhje me ligjin në njëmbëdhjetë tridhjetë. -----

Mbetet e shkruar nga një person të cilin i besoj, në faqet tre të plota, mbi tetë rreshta nga katër faqe të një fletë letre të vrazur -----



Anila Gogaj



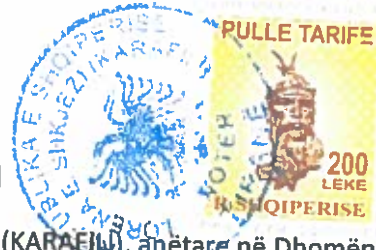
REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË  
DEGA VENDORE TIRANË  
NOTER LORENA E. SHKJEZI(KARAFILI)



V2021052510059425569

DATE 05/10/2021  
NR REP 838

VËRTETIM PËRKTHIMI



Sot, më datë 05/10/2021, para meje Notere LORENA E. SHKJEZI(KARAFILI), anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën NR.10, BLV "ZHAN DARK", NR.21, NR.7, u paraqit personalisht:

PËRKTHYES:

Anila Gogaj, atësia Skënder, amësia Zhaneta, shtetase Shqiptare, lindur në Peshkopi, Dibër dhe banues në TIRANË, me adresë Milto Tutulani; Nd. 4; H. 10; Ap. 34; Njësia Administrative Nr. 5; Njësia Bashkiake Nr. 5; 1019; Tiranë, lindur më 05/08/1968, gjendja civile "e martuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 033764557 dhe nr. personal G85805011T , .

Përkthyesja është i licencuar nga Ministria e Drejtësisë, e cila më deklaroi se përktheu me përpikmëri dhe saktësi dokumentin bashkangjitur "Prokure Nr. 102.637 repertori nr. 18.496 date 03.09.2014 eC&S di Giuseppe Ingegneri Associatti srl", nga gjuha Italisht në gjuhën Shqip dhe e nënshkroi rregullisht përpara meje Noteres.

Në referim të nenit 135, i ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë";" në Republikën e Shqipërisë unë Noterja vërtetohet nënshkrimi i përkthyeses.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të këtij veprimi, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER

LORENA E. SHKJEZI(KARAFILI)



*Lorena Shkjezi Karafili*  
*[Signature]*





DI SALVO Dr. ZEFFERINO  
- NOTAIO -

Via Isonzo, 16 - Tel. 0872.715491  
68034 LANCIANO (CH)

N. 104.872 di repertorio

N. 20.202 di raccolta

REVOCA DI PROCURA INSTITUTORIA- - - - - 21.5.2019 -

-----REPUBBLICA ITALIANA-----

L'anno duemiladiciannove il giorno ventuno del mese di maggio  
in LANCIANO, nel mio studio in Via Isonzo 19.-----

Dinanzi a me Dottor DI SALVO ZEFFERINO, Notaio in LANCIANO

iscritto nel Ruolo del Collegio dei Distretti Notarili Riuniti

di Chieti Lanciano e Vasto, è personalmente comparsa la signo-

ra:-----

- Belfiore Rosanna nata ad Alanno (PE), il 23 giugno 1954 do-

miciliata per la carica presso la sede di cui infra, la quale

dichiara di intervenire al presente atto quale amministratrice

unica e legale rappresentante della società "C. & S. DI GIU-

SEPPE INGEGNERI ASSOCIATI SRL, con sede in Palombaro, in Via

Cavour n. 45, capitale sociale euro 15.000,00, i.v., iscritta

al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di

Chieti, al numero, codice fiscale e partita IVA 02181010691,

REA numero CH-158474, -----

- DI GIUSEPPE Sante nato a Palombaro il 15 febbraio 1949, re-

sidente a Palombaro, in via Cavour n. 45, ingegnere, cf. DGS

SNT 49B15 G294N.-----

Noti a me notaio che dichiaro avere certezza della loro iden-

tità personale e qualifica.-----

La signora BELFIORE Rosanna, in veste come sopra, premette che

con atto a mia cura in data 03.09.2014 al n. 102.637 di reper-



torio, iscritto nel Registro delle Imprese di Chieti in data 08.09.2014, è stata conferita in nome e per conto della società "C. & S. DI GIUSEPPE INGEGNERI ASSOCIATI SRL, quale "parte mandante", procura institoria, con poteri disgiunti, ai signori DI GIUSEPPE SANTE, nato a Palombaro in data 15.02.1949, residente in Palombaro, in via Cavour n. 45 e DI GIUSEPPE CONNY, nata a Guardiagrele in data 02.09.1982, residente in Chieti, in via Spalato n.07.-----

Tanto premesso e con l'intesa che la premessa formi parte integrante dell'atto, la comparente BELFIORE Rosanna, nella suddetta qualità, dichiara di voler revocare, come in effetti revoca, ai sensi dell'art. 2207 c.c. detta procura institoria relativamente alla persona del signor DI GIUSEPPE SANTE, fermo restando l'incarico attribuito con la citata procura institoria alla signora DI GIUSEPPE Conny che rimane quindi, unico institore della società.-----

La comparente da atto che la revoca produce i suoi effetti dall'iscrizione del presente atto nel Registro delle Imprese competente, per la cui formalità di deposito si obbliga ad adempiere.-----

Il comparente DI GIUSEPPE Sante sottoscrive il presente atto al solo fine di prendere atto dell'avvenuta revoca, esonerando la società dall'effettuargli la notifica dell'atto stesso.-----

Richiesto ho ricevuto quest'atto, che ho personalmente compilato, indagata la volontà dei comparenti ai quali, l'ho letto

e che da me interpellati lo approvano e con me Notaio lo sottoscrivono ai sensi di legge alle ore dieci e quaranta. -----

Rimane dattiloscritto da persona di mia fiducia in pagine due per intero, oltre cinque righe fin qui di tre pagine di un foglio di carta bollata. -----

*Luca Di Giuseppe*  
*[Signature]*



**APOSTILLE**  
(CONVENTION DE LA HAYE DU 5 OCTOBRE 1961)

1. Stato: .....

Il presente Atto Pubblico

2. è stato firmato da .....

3. operante in qualità di .....

4. è munito del sigillo / bollo di .....

Attestato

5. in .....

7. da .....

8. Col. n.° .....

9. Sigillo della .....



Registrato a Lanciano il 24/05/2019 n. 1383 Ser. IT  
 Copia, conforme all'originale, del richiedente per uso  
 consentito dalla legge.

venersano li 24 agosto 2021

<b>APOSTILLE</b>	
(CONVENTION DE LA HAYE DU 5 OCTOBRE 1961)	
1. Stato:	ITALIA
Il presente Atto Pubblico	
2. è stato firmato da	ZEFFERINO DI SALVO
3. operante in qualità di	NOTAIO
4. è munito del sigillo / bollo di	DI SALVO ZEFFERINO DI SALVO NOTAIO IN LANCIANO
Attestato	
5. in	LANCIANO
6. il	01-08-2021
7. da	PROCURATORE DELLA REPUBBLICA DOTT. SSA MIRVANA DI SERIO
8. Colubba	183/2021 RG APOSTILLE
9. Sigillo e bollo	
10. Firma:	
 <b>IL PROCURATORE DELLA REPUBBLICA</b> Dott. ssa Mirvana Di Serio	

REVOKIMI I PROKURËS- - - - - 21.5.2019 -

----- REPUBBLICA ITALIANE -----

Në vitin dymijë e nëntëmbëdhjetë në ditën e njëzet të majit , në Lanciano, në zyrën time në  
Via Isonzo 19 . -----

Para meje Dr. DI SALVO ZEFFERINO, Noter Publik në LANCIANO



regjistruar në listë të Kolegjit të Bashkuar te notereve të Chieti, Lanciano dhe Vasta, personëlisht u  
shfaq:

-Znj. BELFIORE ROSANNA e lindur në Alanno (PE), më 23 qershor 1954 me seli në zyrën e regjistruar të përmendur më poshtë, e cila deklaron të marrë pjesë në këtë akt si administratore e vetme dhe përfaqësuese ligjore e kompanisë C & S DI Giuseppe INGEGNERI ASSOCIATI SRL, me regjistruar zyrën në Palombaro , Via Cavour. 45, pjesa e kapitalit € 15,000.00, interesit i paguar, regjistruar në Regjistrin e Kompanive në Dhomen Ekonomike të Chieti, në bazë të numrit , kodin fiskal dhe numrin e NIPT 02181010691, numri REA CH-158474

- DI GIUSEPPE Sante lindur në Palombaro më 15 shkurt 1949, banues në Via Cavour 45, inxhinier ,me kod fiskal DGS SNT 49B15 G294N.

Te njohur për mua si një noter publik që deklaron identitetin dhe kualifikimet e tyre personale të jenë të sigurta .

Znj BELFIORE Rosanna, në kapacitetin e saj si më sipër , me këtë rast thekson se me aktin e hartuar nga mua deri në 03. 09.2014 në regjistrimin nr. 102,637 , regjistruar në Regjistrin e Kompanive të Chieti në 08.09.2014, jepet fuqia në emër dhe për kompanisë C & S DI Giuseppe INGEGNERI ASSOCIATI SRL, si "pala kryesore" , prokura, cilron Z.Di Giuseppe Sante, lindur në Palombaro më 15.02.1949, me banim në Palombaro , Via Cavour nr. 45 dhe DI GIUSEPPE CONNY, e lindur në Guardiagrele më 02.09.1982, banuese në Chieti., në Via Spalato n.07.

Duke pasur dhe kuptuar te mesipermen pjesë integrale e veprës , e nënshkruara BELFIORE Rosanna, në saj të kapacitetit si më sipër, thotë se ajo dëshiron të revokojë , si në fakt ajo revokon , në pajtim me nenin 2207 te Kodit Civil Italian, me fuqinë e prokures në lidhje me personin e z.Sante DI GIUSEPPE , duke iu nënshtruar kushteve të mëposhtme caktimi i dhënë i lartpërmendur ne prokure për znj DI Giuseppe Conny mbetet i pandryshuar dhe ajo është për këtë arsye drejtuese e vetme e kompanisë .-----

I nënshkruari pranon se revokim do të bëhet në fuqi pas regjistrimit të këtij akti në Regjistrin Tregëtar, për të cilin formaliteti e depozitimit ajo merr përsipër të përmbushë .-----

I nënshkruari DI Giuseppe Sante nënshkruan këtë akt për të vetmin qëllim të marrjes parasysh të revokimit , përjashtimin e kompanisë nga të njoftuarit e aktit vetë .----

Kam marrë këtë akt, i kërkuar , të cilën unë personalisht e kam hartuar , duke hetuar edhe vullnetin e paleve që shfaqen për të cilin kam lexuar atë dhe të cilët , duke qenë në pyetje nga unë, e miratojnë atë dhe me mua, Noterin, e nënshkruajnë sipas ligjit në dhjetë e dyzete . -----

Mbetet e shkruar nga një person që i besoj në faqet dy të plota , mbi pesë rreshtja deri tani nga tre faqe dhe një fletë letre të stampuar .



Anila Gogaj



100

REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË  
DEGA VENDORE TIRANË  
NOTER LORENA E. SHKJEZI(KARAFILI)



V2021052510059298199

DATE 05/10/2021  
NR REP 836



VËRTETIM PËRKTHIMI

Sot, më datë 05/10/2021, para meje Notere LORENA E. SHKJEZI(KARAFILI), anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën NR.10, BLV"ZHAN DARK", NR.21, NR.7, u paraqit personalisht:

PËRKTHYES:

Anila Gogaj, atësia Skënder, amësia Zhaneta, shtetase Shqiptare, lindur në Peshkopë, Dibër dhe banues në TIRANË, me adresë Milto Tutulani; Nd. 4; H. 10; Ap. 34; Njësia Administrative Nr. 5; Njësia Bashkiake Nr. 5; 1019; Tiranë, lindur më 05/08/1968, gjendja civile "e martuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 033764557 dhe nr. personal G85805011T , .

Përkthyesja është i licencuar nga Ministria e Drejtësisë, e cila më deklaroi se përktheu me përpikmëri dhe saktësi dokumentin bashkangjitur "Revokim i Prokures 21.05.2019 Nr. repertori 104.872 Nr. koleksioni 20.202 leshuar nga C&S di Giuseppe Ingegneri Associati srl ", nga gjuha Italisht në gjuhën Shqip dhe e nënshkroi rregullisht përpara meje Noteres.

Në referim të nenit 135, i ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë";" në Republikën e Shqipërisë unë Noterja vërtetohet nënshkrimi i përkthyeses.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të këtij veprimi, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER

LORENA E. SHKJEZI(KARAFILI)



*Handwritten signature of Lorena E. Shkjezi (Karafili)*





DI SALVO Dr. ZEFFERINO  
- NOTAIO -  
Via Isonzo, 19 - Tel. 0872.715491  
66034 LANCIANO (CH)

-----CESSIONI DI QUOTA SOCIALE-----

Tra i signori:-----

- DI GIUSEPPE Sante nato a Palombaro il 15 febbraio 1949, residente a Palombaro, in via Cavour n. 45, cf. DGS SNT 49B15 G294N in seguito Cedente-----

- DI GIUSEPPE CONNY nata a Guardiagrele il 02 settembre 1982, residente a Palombaro, in Via Cavour n. 45, cf. DGS CNY 82P42 B243U in seguito Cessionaria, si conviene il seguente contratto da valere a tutti gli effetti di legge.-----

Premesso che i signori DI GIUSEPPE Sante per la quota di nominali euro 10.100,00 (diecimilacentο virgola zero zero) e DI GIUSEPPE CONNY per la quota di nominali euro 4.900,00 (quattromilανovecentο virgola zero zero), sono gli unici soci della società "C. & S. DI GIUSEPPE INGEGNERI ASSOCIATI SRL" con sede in Palombaro, in via Cavour n. 45, iscritta al Registro delle Imprese di Chieti al numero, codice fiscale e partita IVA 02181010691, con capitale sociale di euro 15.000,00 (quindicimila virgola zero zero), interamente versato, REA numero CH 158474, indirizzo PEC: info@pec.c-sdigiuseppe.com;----

- che è intenzione del signor DI GIUSEPPE Sante di vendere l'intera sua quota sociale in favore della figlia, altra socia, DI GIUSEPPE CONNY, che, quindi, diverrà unico socio della società. Tutto ciò premesso e ritenendolo parte integrante del presente contratto, le parti convengono quanto segue. -----

Il signor DI GIUSEPPE Sante, coniugato in regime di separazione dei beni, dichiara di vendere, come di fatti con questo atto vende, in conformità all'art.6 dello statuto sociale, in favore dell'altra socia DI GIUSEPPE CONNY che, coniugata in regime di separazione dei beni, accetta ed acquista la proprietà della quota sociale di nominali euro 10.100,00 (diecimilacentο virgola zero zero) per il complessivo prezzo di euro 10.100,00 (diecimilacentο virgola zero zero).-----

Le parti, ai sensi del DL 223 del 2006, convertito in Legge n.248 del 2006, consapevoli delle responsabilità anche penali ai sensi dell'art.76 del DPR 28.12.2000 n. 445 per le ipotesi di dichiarazioni false o mendaci, dichiarano che il prezzo come sopra convenuto viene corrisposto alla parte cedente mediante disposizione di bonifico bancario conferito alla BPER Banca spa filiale di Fara San Martino, in data 20.05.2019 in favore di Sante Di Giuseppe n. 191406060053946.-----

Così regolato la parte cedente dichiara di aver ricevuto detto prezzo e ne rilascia alla parte cessionaria ogni più ampia quietanza a saldo.-----

Per effetto di quanto sopra la cessionaria viene investita di ogni diritto, azione e ragione spettante al cedente in rapporto alla quota ceduta della società e così in particolare: del diritto alla partecipazione agli utili, con effetto dell'esercizio in corso; del diritto all'assegnazione del patrimonio sociale in caso di cessazione della società; dell'obbligo di assumere gli eventuali oneri e passività, in conformità di



legge e del vigente statuto sociale. La parte cedente DI GIUSEPPE Sante dichiara e garantisce la piena titolarità e disponibilità della quota sociale ceduta e ne garantisce la libertà da diritti dei terzi in generale, sequestri, diritti di pegno o pignoramenti o vincoli di sorta.-----

Le parti prendono atto:-----

- che con la firma del presente contratto il cedente DI GIUSEPPE Sante esce dalla compagine sociale, dismettendo tutte le cariche sociali che lo stesso riveste fino a questo momento compreso la carica di institore;-----

- che lo stesso cedente dichiara di non aver nulla a pretendere nè dalla società nè dall'altra socia;-----

- che la cessionaria DI GIUSEPPE CONNY diviene unica socia della società.-----

Ho reso infine edotta la cessionaria, che ai sensi dell'art. 2250 c.c. che ha l'obbligo di indicare, negli atti e nella corrispondenza della società, che la società ha un unico socio, nonchè di avere gli obblighi pubblicitari previsti dall'art. 2470, 4 e 5 comma, c.c., il tutto con espresso esonero di me notaio da responsabilità.-----

Le spese del presente atto e conseguenti sono a carico della parte cessionaria con vincolo solidale con la società.-----

Letto confermato e sottoscritto in Lanciano, in Via Isonzo 19 il ventuno maggio duemiladiciannove.-----

*Salvo Zefferrino*  
*Conny De Giuseppe*

N. 104.871 di repertorio

N. 20.201 di raccolta ---

-----AUTENTICA DI FIRMA-REPUBBLICA ITALIANA-----

Io sottoscritto Dottor DI SALVO ZEFFERINO, Notaio in LANCIANO iscritto nel ruolo del Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di Chieti Lanciano e Vasto, certifico vera ed autentica la firma che hanno oggi apposto, in mia presenza, in calce della dichiarazione che precede, da me loro letta alle ore dieci e venti, i signori:-----

- DI GIUSEPPE Sante nato Palombaro il 15 febbraio 1949, residente a Palombaro, e-----

- DI GIUSEPPE CONNY nata Guardiagrele il 2 settembre 1982 residente a Palombaro, della cui identità personale io Notaio sono certo.-----

In LANCIANO, in Via Isonzo, 19 il ventuno maggio duemiladiciannove.-----

*Salvo Zefferrino*




Registrato a Lancia il 24/05/19 1382 Ser. IT  
Copia, conforme all'originale, in presenza del richiedente per uso  
consentito dalla legge.

devesi atto di 24 agosto 2021



Handwritten signature in blue ink, written over a circular stamp that reads 'NOTAIO IN ITALIA'.

<b>APOSTILLE</b> (CONVENTION DE LA HAYE DU 5 OCTOBRE 1961)	
1. Stato: <u>ITALIA</u>	
Il presente Atto Pubblico	
2. è stato firmato da <u>ZEFFERINO DI SALVO</u>	
3. operante in qualità di <u>NOTAIO</u>	
4. è munito del sigillo / bollo di <u>DI SALVO</u> <u>ZEFFERINO FU SALVO NOTAIO IN LANCIANO</u>	
Attestato	
5. in <u>LANCIANO</u>	6. il <u>01-09-2021</u>
7. da <u>PROCURATORE DELLA REPUBBLICA</u> <u>DOT. SSA MIRVANA DI SERIO</u>	
8. <u>13/1/2021 RG APOSTILLE</u>	
9. 	
10. Firma: <u>PROCURATORE DELLA REPUBBLICA</u> <u>Dot. Ssa Mirvana Di Serio</u>	



**APOSTILLE**  
(CONVENTION DE LA HAYE DU 5 OCTOBRE 1961)

1. Stato: .....

Il presente Atto Pubblico

2. è stato firmato da .....

3. operante in qualità di .....

4. è munito del sigillo / bollo di .....

Attestato

5. in ..... di .....

7. da .....

8. Col. n.ro .....

9. sigillo / bollo ..... 10. Firma: .....

DI SALVO D. ZEFFERINO  
- NOTAIO -  
Via Isonzo 19 - Tel. 0872.719481  
66034 LANCIANO (CH)

N. 102.637 di repertorio

N. 18.496 di raccolta

PROCURA INSTITORIA-----03.09.2014

-----REPUBBLICA ITALIANA-----

L'anno duemilaquattordici il giorno tre del mese di settembre in LANCIANO,  
nel mio studio in Via Isonzo 19.-----

Dinanzi a me Dottor DI SALVO ZEFFERINO, Notaio in LANCIANO iscritto nel  
Ruolo del Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di Chieti Lanciano e Vasto, è  
personalmente comparsa la signora:-----

- Belfiore Rosanna nata a Alanno (PE), il 23 giugno 1954 residente a  
Palombaro, titolare del passaporto Repubblica Italiana serie E-687185, quale  
amministratrice unica e legale rappresentante della:-----

"C.& S. Di Giuseppe Ingegneri Associati Srl", con sede in Palombaro, Via Ca-  
vour 45, capitale sociale euro 15.000,00, i.v. iscritta al Registro delle Imprese  
presso la Camera di Commercio di Chieti, al numero, codice fiscale e IVA  
02181010691, numero REA CH-153474-----

Nota a me Notaio che dichiaro avere certezza della sua identità personale e  
qualifica.-----

La costituita signora BELFIORE Rosanna nella esclusiva sua veste di ammini-  
stratrice unica e legale rappresentante della società "C.& S. Di Giuseppe In-  
gegneri Associati Srl", con sede in Palombaro quale "parte mandante", di-  
chiara di voler nominare e costituire, come di fatti con questo atto nomina e  
costituisce, quali institori della società mandante, con firma fra loro libera e  
disgiunta, i signori: - DI GIUSEPPE SANTE nato a Palombaro il 15 febbraio  
1949, residente a Palombaro, e DI GIUSEPPE Conny nata a Guardiagrele il  
02 settembre 1982, residente a Chieti, ai quali conferisce ogni e più ampio



ed opportuno potere per l'ordinaria e, limitatamente agli atti ed operazioni sotto indicati, anche per la straordinaria amministrazione, della gestione della società mandante. I nominati procuratori potranno, sempre con firma libera e disgiunta:-----

- acquistare e vendere merci, materie prime e beni mobili in genere, anche ed in particolare beni mobili registrati, in relazione all'oggetto sociale; -----

- esigere qualunque somma o credito in capitali ed accessori, e darne quietanza, acconsentire a cancellazioni, restrizioni, postergazioni e surroghe di ipoteche automobilistiche;-----

- trarre ed accettare cambiali, girare effetti cambiari per l'incasso e per lo sconto; ritirarne il corrispettivo; aprire ed estinguere conti correnti bancari, emettere assegni a valore sui conti correnti bancari (anche allo scoperto, nei limiti del fido concesso) e su conti correnti postali; girarli e trasferirli; effettuare depositi e prelievi presso qualunque Banca od Istituto di credito; ritirare titoli tanto al portatore che nominativi, dandone valido scarico; esigere buoni ed interessi;-----

- stare in giudizio attivamente e passivamente avanti ai Giudici di Pace, Tribunali e Corti, le Commissioni Tributarie ed i Tribunali Regionali Amministrativi, nonché le Giurisdizioni speciali, nominando all'uopo procuratori ed avvocati, e revocarli;-----

- promuovere qualunque atto conservativo ed esecutivo; instare per apposizione e rimozione di sigilli; promuovere sequestri e pignoramenti; i medesimi revocare; fare pratiche in via amministrativa presso le Autorità governative, regionali, provinciali, comunali e fiscali e presentare ricorsi;-----

- transigere qualunque contestazione; nominare periti ed arbitri anche come

amichevoli compositori con rinuncia all'appello; intervenire nei giudizi di fallimento, prendere parte a riunioni di creditori, insinuare i crediti della mandante, rendere la dichiarazione della loro verità e realtà, discutere, accettare, firmare e rifiutare concordati, accordare more ai pagamenti, esigere riparti, assistere ad inventari; -----

- esigere vaglia postali o telegrafici, ritirare lettere, pacchi raccomandati ed assicurati, tanto dalle Poste che dalle Ferrovie, dalle Compagnie di navigazione, aeree e marittime e da qualunque altra pubblica o privata impresa di spedizione e trasporto, sia nazionale che estera;-----

- fare ogni operazione presso gli uffici del PRA, anche di natura ipotecaria; nonchè presso le Dogane; esonerare da responsabilità; compiere ogni operazione valutaria necessaria per l'importazione e l'esportazione di merci e prodotti; chiedere il rilascio dei relativi benestare; effettuare depositi e svincolarli;-----

- esigere buoni, *chèques*, assegni di qualunque Banca od Istituto di credito sia nazionale che estera e darne quietanza;-----

- compiere tutti gli atti che si rendessero necessari e/o semplicemente opportuni, presso gli uffici Pubblici e/o privati, presso le Camere di Commercio, le Agenzie, presso i Consolati e le Agenzia Consolari, e presso tutti gli uffici in genere, al fine di svolgere pratiche burocratiche per l'ottenimento di permessi, autorizzazioni, e/o quanto semplicemente fosse necessario ed opportuno per lo svolgimento dell'attività sociale, sia in Italia che all'Estero.-----

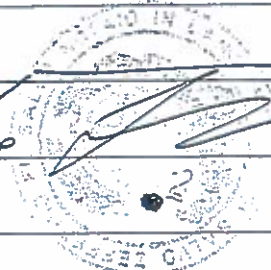
E facciamo insomma tutto quanto fare potrebbe essa parte mandante se fosse presente, dal momento che questo mandato è conferito nel modo più ampio e per quanto infra in maniera generale, e di modo che nell'espletamento

del medesimo, non si possa eccepire agli istitori difetto alcuno di facoltà o potere. Il tutto con promessa di rato e valido sotto gli obblighi di legge. -----

Richiesto ho ricevuto quest'atto, che ho personalmente compilato, indagata la volontà della comparente alla quale, l'ho letto e che da me interpellata lo approva e con me Notaio lo sottoscrive ai sensi di legge alle ore undici e trenta. -----

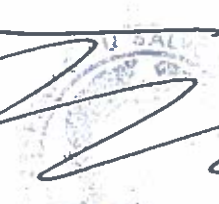
Rimane dattiloscritto da persona di mia fiducia in pagine tre per intero, oltre otto righe fin qui di quattro pagine di un foglio di carta bollata.-----

*Roberto Belfiore*  
*[Signature]*



Registrato a Lanciano il 04/08/2014 al N. 2218 Ser. 1T  
Copia, conforme all'originale, che rilasciasi in favore del richiedente per uso  
consentito dalla legge.

*devesano il 14 agosto 2021*  
*[Signature]*





# APOSTILLE

(CONVENTION DE LA HAYE DU 5 OCTOBRE 1961)

1. Stato: ITALIA

Il presente Atto Pubblico

2. è stato firmato da ZEFFERINO DI SALVO

3. operante in qualità di NOTAIO

4. è munito del sigillo / bollo di DI SALVO ZEFFERINO  
FU SALVO NOTAIO IN LANCIANO

Attestato

5. in LANCIANO 6. il 01-09-2021

7. da IL PROCURATORE DELLA REPUBBLICA

DOTT. SSA MIRIANA DI SERIO

8. 192/2021 RG APOSTILLE



10. Firma:  
**IL PROCURATORE DELLA REPUBBLICA**

Dott.ssa Miriana Di Serio

**APOSTILLE**  
(CONVENTION DE LA HAYE DU 5 OCTOBRE 1961)

1. Stato: \_\_\_\_\_  
 Il presente Atto Pubblico  
 2. è stato firmato da \_\_\_\_\_  
 3. operante in qualità di \_\_\_\_\_  
 4. è munito del sigillo e bollo di \_\_\_\_\_

**Attestato**

5. in \_\_\_\_\_  
 6. da \_\_\_\_\_

7. Col. n. \_\_\_\_\_  
 8. sigillo e bollo \_\_\_\_\_  
 9. Firma: \_\_\_\_\_



Nr. 102,637 të repertorit

N.18.496 e koleksion

ZYRA E PROKURORIT

03.09.2014

REPUBLIKA ITALIANE

Viçi dy mijë e katërbëdhjetë në ditën e tretë të shtatorit në LANCIANO, në studion time në Via Isonzo 19

para meje Dr. DI SALVO ZEFFERINO, Noteri në Lanciano i regjistruar në Listën e Bordit Noteriale u mbledh në nisjen e Chieti dhe të gjerë, dhe personalisht u shfaq zonja: .....

-Belfiore Rosanna e lindur në Alanno (PE), më 23 qershor 1954 banuese në palombaro, mbajtëse e serisë së pasaportave të Republikës Italiane E-687185, si administratore e vetme dhe përfaqësuese ligjore e; ---

"C & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati Srl" me seli të regjistruar në Palombaro, in via Cavour 45, kapital aksionar 15,000.00 euro, iv regjistruar në regjistrin e kompanive të Chieti nën nr. dhe numrin e NIPT-i 02181010691, numrin rea CH-158474

noteri deklaroj se kam siguri për identitetin dhe kualifikimin e tij personal

Znj. BELFIORE Rosanna e inkorporuar në cilësinë e saj ekskluzive si administratore e vetme dhe përfaqësuese ligjore e kompanisë "C & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati Srl", deklaron se dëshiron të emërojë dhe të krijojë, si në fakti me këtë vepër cakton dhe krijon, si institutë të kompanisë kryesore, me nënshkrim falas dhe të pandarë midis tyre, sa vijon: - DI GIUSEPPE SANTE i lindur në palombaro më 15 shkurt 1949, banues në palombaro, dhe DI GIUSEPPE CONNY i lindur në Guardiagrele më 02 shtator 1982, banues në Chieti, të cilit i jep çdo fuqi më të gjerë dhe më të përshtatshme për të zakonshmet dhe, të kufizuara në veprat dhe operacionet e treguara më poshtë, gjithashtu për administrimin e jashtëzakonshëm, të menaxhimit të kompanisë kryesore. avokatët e emëruar mund, gjithmonë me nënshkrim falas dhe të veçantë;

-blerja dhe shitja e mallrave, lëndëve të para dhe pasurive të luajtshme në përgjithësi, gjithashtu dhe në veçanti prona të luajtshme, të regjistruara, në lidhje me qëllimin e korporatës;

-të kërkojë ndonjë shumë ose kredi në kapital dhe pajisje shtesë, dhe të japë faturën e tij, të pajtohet me anulimet, kufizimet, shtyrjet dhe nënshtrimet e hipotekave të makinave;

- të tërheqë dhe pranojë kambiale, të miratojë kambialin për grumbullim dhe zbritje; tërhiqni konsideratën; hapni dhe mbyllni llogaritë rrjedhëse bankare, lëshoni çeqe për vlerën në llogaritë rrjedhëse bankare (gjithashtu të shkurtra, brenda kufijve të kredisë së dhënë) dhe në llogaritë rrjedhëse postare; kthejnë dhe transferojnë ato; të bëjë depozita dhe tërheqje në çdo bankë ose institucion krediti; të mbledhë tituj si në veshje ashtu edhe në emra, duke dhënë shkarkim të vlefshëm; të kërkojë kuponë dhe interesa;

-padsë në mënyrë aktive dhe pasive gjyqtarët e paqes, gjykatat dhe gjykatat, komisionet tatimore dhe gjykatat administrative rajonale, si dhe juridiksione të veçanta, duke emëruar avokatë dhe avokatë për këtë qëllim, dhe i revokon ata;



Anila Gogaj

1000  
1



1000  
1

-të promovojë çdo akt konservator dhe ekzekutiv; instancë duke ngjitur dhe hequr vulat; promovimi i konfiskimeve dhe konfiskimeve; revokimi i njëjti; të kryejë procedura administrative me autoritetet qeveritare, rajonale, krahinore, komunale dhe talimnore dhe të paraqesë ankesa; -----

- zgjidh çdo mosmarrëveshje; të emërojë ekspertë dhe arbitra gjithashtu si kompozitorë miqësorë me heqjen dorë nga apeli; të ndërtojë në procedurat e falimentimit, të marrë pjesë në takimet e kreditorëve të insinuojë pretendimet e drejtorit, të bëjë deklaratën e së vërtetës dhe realitetit të tyre, të diskutojë, pranojë, nënshkruajë dhe refuzojë marrëveshje, të japë më shumë pagesa, të kërkojë dëmshpërblime, të marrë pjesë në inventarë; -----

të kërkojë urdhërpagesa postare ose telegrafike, të mbledhë letra, parcela të regjistruara dhe të siguruara, si nga posta ashtu edhe nga hekurudhat, nga kompanitë e transportit detar, kompanitë ajrore dhe detare dhe nga çdo kompani tjetër publike ose private e transportit dhe transportit, kombëtare dhe të huaj; --- -----

- të kryejë çdo operacion në zyrat e PRA, duke përfshirë një natyrë hipotekore; si dhe në doganë; lirim nga përgjegjësia; të kryejë çdo transaksion valutor të nevojshëm për importin dhe eksportin e mallrave dhe produkteve; kërkon miratimet relative; bëni depozita dhe lirojini ato; -----

--

-të kërkojë kuponë çeqe nga çdo bankë ose institucion krediti kombëtar ose i huaj dhe t'i lëshojë ato; --- -----

- të kryejë të gjitha ato të nevojshme dhe / ose thjesht të përshtatshme, në zyrat publike dhe / ose private, në dhomat tregtisë, agjencitë, konsullatat dhe agjencitë konsullore, dhe në të gjitha zyrat në përgjithësi, me qëllim kryerjen e praktikave burokratike për marrjen e lejeve, autorizimet dhe / ose atë që ishte thjesht e nevojshme dhe e përshtatshme për kryerjen e veprimtarisë shoqërore, si në Itali ashtu edhe jashtë saj. -----

Dhe me pak fjalë, në bëjnë gjithçka që partia kryesore mund të bënte nëse do të ishte e pranishme, pasi ky mandat jepet në mënyrë të gjërë dhe deri më poshtë në një mënyrë të përgjithshme, dhe në atë mënyrë që në shlyerjen e së njëjtës, nuk mund të kundërshtosh nxitësit e defektit një aftësi ose fuqi. të gjitha me premtimin e kështu dhe të vlefshme sipas detyrimeve ligjore. -----

Unë kam marrë këtë akt, të cilin e kam përpiluar personalisht, kam hetuar testamentin e palës në dukje të cilës, e kam lexuar dhe të cilën, kur jam konsultuar nga unë, e miratoj dhe me mua noteri c nënshkruan atë në zëri me ligj në njëmbëdhjetë tridhjetë. -----

Mbetet e shkruar nga një person të cilit i besoj, në faqet tre të plota, mbi tetë rreshta nga katër faqe të një fletë letre të vrazur -----



*Anila Gogaj*



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË  
DEGA VENDORE TIRANË  
NOTER LORENA E. SHKJEZI(KARAFILI)



DATE 05/10/2021  
NR REP 838

VËRTETIM PËRKTHIMI



Sot, më datë 05/10/2021, para meje Notere LORENA E. SHKJEZI(KARAFILI), anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën NR.10, BLV "ZHAN DARK", NR.21, NR.7, u paraqit personalisht:

PËRKTHYES:

Anila Gogaj, atësia Skënder, amësia Zhaneta, shtetase Shqiptare, lindur në Peshkopi, Dibër dhe banues në TIRANË, me adresë Milto Tutulani; Nd. 4; H. 10; Ap. 34; Njësia Administrative Nr. 5; Njësia Bashkiake Nr. 5; 1019; Tiranë, lindur më 05/08/1968, gjendja civile "e martuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 033764557 dhe nr. personal G85805011T , .

Përkthyesja është i licencuar nga Ministria e Drejtësisë, e cila më deklaroi se përktheu me përpikmëri dhe saktësi dokumentin bashkangjitur "Prokure Nr. 102.637 repertori nr. 18.496 date 03.09.2014 eC&S di Giuseppe Ingegnieri Associatti srl", nga gjuha Italisht në gjuhën Shqip dhe e nënshkroi rregullisht përpara meje Noteres.

Në referim të nenit 135, i ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë";" në Republikën e Shqipërisë unë Noterja vërtetohet nënshkrimi i përkthyeses.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroi se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të këtij veprimi, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER

LORENA E. SHKJEZI(KARAFILI)



*Lorena Shkjezi Karafili*





DI SALVO Dr. ZEFFERINO  
- NOTAIO -  
Via Isonzo, 19 - Tel. 0872.715491  
68034 LANCIANO (CH)

N. 104.872 di repertorio

N. 20.202 di raccolta

REVOCA DI PROCURA INSTITORIA- - - - - 21.5.2019 -

-----REPUBBLICA ITALIANA-----

L'anno duemiladiciannove il giorno ventuno del mese di maggio  
in LANCIANO, nel mio studio in Via Isonzo 19.-----

Dinanzi a me Dottor DI SALVO ZEFFERINO, Notaio in LANCIANO  
iscritto nel Ruolo del Collegio dei Distretti Notarili Riuniti

di Chieti Lanciano e Vasto, è personalmente comparsa la signo-  
ra:-----

- Belfiore Rosanna nata ad Alanno (PE), il 23 giugno 1954 do-  
miciliata per la carica presso la sede di cui infra, la quale

dichiara di intervenire al presente atto quale amministratrice  
unica e legale rappresentante della società "C. & S. DI GIU-

SEPPE INGEGNERI ASSOCIATI SRL, con sede in Palombaro, in Via  
Cavour n. 45, capitale sociale euro 15.000,00, i.v., iscritta

al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di  
Chieti, al numero, codice fiscale e partita IVA 02181010691,

REA numero CH-158474, -----

- DI GIUSEPPE Sante nato a Palombaro il 15 febbraio 1949, re-  
sidente a Palombaro, in via Cavour n. 45, ingegnere, cf. DGS

SNT 49B15 G294N.-----

Noti a me notaio che dichiaro avere certezza della loro iden-  
tità personale e qualifica.-----

La signora BELFIORE Rosanna, in veste come sopra, premette che  
con atto a mia cura in data 03.09.2014 al n. 102.637 di reper-



torio, iscritto nel Registro delle Imprese di Chieti in data 08.09.2014, è stata conferita in nome e per conto della società "C. & S. DI GIUSEPPE INGEGNERI ASSOCIATI SRL, quale "parte mandante", procura institoria, con poteri disgiunti, ai signori DI GIUSEPPE SANTE, nato a Palombaro in data 15.02.1949, residente in Palombaro, in via Cavour n. 45 e DI GIUSEPPE CONNY, nata a Guardiagrele in data 02.09.1982, residente in Chieti, in via Spalato n.07.-----

Tanto premesso e con l'intesa che la premessa formi parte integrante dell'atto, la comparente BELFIORE Rosanna, nella suddetta qualità, dichiara di voler revocare, come in effetti revoca, ai sensi dell'art. 2207 c.c. detta procura institoria relativamente alla persona del signor DI GIUSEPPE SANTE, fermo restando l'incarico attribuito con la citata procura institoria alla signora DI GIUSEPPE Conny che rimane quindi, unico institore della società.-----

La comparente da atto che la revoca produce i suoi effetti dall'iscrizione del presente atto nel Registro delle Imprese competente, per la cui formalità di deposito si obbliga ad adempiere.-----

Il comparente DI GIUSEPPE Sante sottoscrive il presente atto al solo fine di prendere atto dell'avvenuta revoca, esonerando la società dall'effettuargli la notifica dell'atto stesso.-----

Richiesto ho ricevuto quest'atto, che ho personalmente compilato, indagata la volontà dei comparenti ai quali, l'ho letto

e che da me interpellati lo approvano e con me Notaio lo sottoscrivono ai sensi di legge alle ore dieci e quaranta. -----  
Rimane dattiloscritto da persona di mia fiducia in pagine due per intero, oltre cinque righe fin qui di tre pagine di un foglio di carta bollata.-----

*Luigi Di Lorenzo*  
*Luigi Di Lorenzo*  
*Luigi Di Lorenzo*



**APOSTILLE**  
(CONVENZIONE DE LA HAYE DU 5 OCTOBRE 1961)

1. Stato: .....

Il presente Atto Pubblico

2. è stato firmato da .....

3. operante in qualità di .....

4. è munito del sigillo / bollo di .....

Attestato

5. in ..... il .....

6. da .....

7. al n. ....

8. l'atto n. ....

9. sigillo della .....



Registrato a Lanciano il 24/05/2019 n. 1383 Ser. IT  
Copia, conforme all'originale, a favore del richiedente per uso  
consentito dalla legge.

devesse essere in data 24 agosto 2021

<b>APOSTILLE</b> (CONVENTION DE LA HAYE DU 5 OCTOBRE 1961)	
1. Stato: <u>ITALIA</u>	
Il presente Atto Pubblico	
2. è stato firmato da <u>ZEEFERINO DI SALVO</u>	
3. operante in qualità di <u>NOTAIO</u>	
4. è munito del sigillo / bollo di <u>DI SALVO</u> <u>ZEEFERINO DI SALVO NOTAIO IN LANCIANO</u>	
<b>Attestato</b>	
5. in <u>LANCIANO</u>	6. il <u>01-05-2021</u>
7. da <u>PROCURATORE DELLA REPUBBLICA</u> <u>DOTT.SSA MIRVANA DI SERIO</u>	
8. Copia n. <u>183/2021 NG APOSTILLE</u>	
9. Sigillo / bollo	10. Firma:
	<u>IL PROCURATORE DELLA REPUBBLICA</u> <u>Dott.ssa Mirvana Di Serio</u>

REVOKIMI I PROKURËS- - - - - 21.5.2019 -

----- REPUBLIKA ITALIANE -----

Në vitin dymije e nëntëmbëdhjetë në ditën e njëzet të majit , në Lanciano, në zyrën time në  
Via Isonzo 19 . -----

Para meje Dr. DI SALVO ZEFFERINO, Noter Publik në LANCIANO

regjistruar në listë të Kolegjit të Bashkuar te notereve të Chieti, Lanciano dhe Vasta, personalisht u  
shfaq:

-Znj. BELFIORE ROSANNA e lindur në Alanno (PE), më 23 qershor 1954 me seli në zyrën e regjistruar të përmendur më poshtë, e cila deklaron të marrë pjesë në këtë akt si administratore e vetme dhe përfaqësuese ligjore e kompanisë C & S DI Giuseppe INGEGNERI ASSOCIATI SRL, me regjistruar zyrën në Palombaro , Via Cavour. 45, pjesa e kapitalit € 15,000.00, interesisht i paguar, regjistruar në Regjistrin e Kompanive në Dhomen Ekonomike të Chieti, në bazë të numrit , kodin fiskal dhe numrin e NIPT 02181010691, numri REA CH-158474

- DI GIUSEPPE Sante lindur në Palombaro më 15 shkurt 1949, banues në Via Cavour 45, inxhinier ,me kod fiskal DGS SNT 49B15 G294N.

Te njohur për mua si një noter publik që deklaron identitetin dhe kualifikimet e tyre personale të jenë të sigurta .

Znj BELFIORE Rosanna, në kapacitetin e saj si më sipër , me këtë rast thekson se me aktin e hartuar nga mua deri në 03. 09.2014 në regjistrimin nr. 102,637 , regjistruar në Regjistrin e Kompanive te Chieti në 08.09.2014, jepet fuqia në emër dhe për kompanisë C & S DI Giuseppe INGEGNERI ASSOCIATI SRL, si "pala kryesore" , prokura, cliron Z.DI Giuseppe Sante, lindur në Palombaro më 15.02.1949, me banim në Palombaro , Via Cavour nr. 45 dhe DI GIUSEPPE CONNY, e lindur në Guardiagrele më 02.09.1982, banuese në Chieti., në Via Spalato n.07.

Duke pasur dhe kuptuar te mesipermen pjesë integrale e veprës , e nënshkruara BELFIORE Rosanna, në saj të kapacitetit si më sipër, thotë se ajo dëshiron të revokojë , si në fakt ajo revokon , në pajtim me nenin 2207 te Kodit Civil Italian, me fuqinë e prokures në lidhje me personin e z.Sante DI GIUSEPPE , duke iu nënshtruar kushteve të mëposhtme caktimi i dhënë i la t'përmendur ne prokure për znj DI Giuseppe Conny mbetet i pandryshuar dhe ajo është për këtë arsye drejtuese e vetme e kompanisë -----

I nënshkruari pranon se revokim do të bëhet në fuqi pas regjistrimit të këtij akti në Regjistrin Tregetar, për të cilin formaliteti e depozitimit ajo merr përsipër të përmbushë -----

I nënshkruari DI Giuseppe Sante nënshkruan këtë akt për të vetmin qëllim të marrjes parasysh të revokimit , përjashtimin e kompanisë nga të njoftuarit e aktit vetë .----

Kam marrë këtë akt, i kerkuar , të cilën unë personalisht e kam hartuar , duke hetuar edhe vullnetin e paleve që shfaqen për të cilin kam lexuar atë dhe të cilët , duke qenë në pyetje nga unë, e miratojne atë dhe me mua, Noterin, e nënshkruajne sipas ligjit në dhjetë e dyzete . -----

Mbetet e shkruar nga një person që i besoj në faqet dy të plota , mbi pesë rreshta deri tani nga tre faqe dhe një fletë letre të stampuar .



*Anila Gogaj*



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË  
DEGA VENDORE TIRANË  
NOTER LORENA E. SHKJEZI(KARAFILI)



V2021052510059298199

DATE 05/10/2021  
NR REP 836



VËRTETIM PËRKTHIMI

Sot, më datë 05/10/2021, para meje Notere LORENA E. SHKJEZI(KARAFILI), anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën NR.10, BLV"ZHAN DARK", NR.21, NR.7, u paraqit personalisht:

PËRKTHYES:

Anila Gogaj, atësia Skënder, amësia Zhaneta, shtetase Shqiptare, lindur në Peshkopi, Dibër dhe banues në TIRANË, me adresë Milto Tutulani; Nd. 4; H. 10; Ap. 34; Njësia Administrative Nr. 5; Njësia Bashkiake Nr. 5; 1019; Tiranë, lindur më 05/08/1968, gjendja civile "e martuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 033764557 dhe nr. personal G85805011T , .

Përkthyesja është i licencuar nga Ministria e Drejtësisë, e cila më deklaroi se përktheu me përpikmëri dhe saktësi dokumentin bashkangjitur "Revokim i Prokures 21.05.2019 Nr. repertori 104.872 Nr. koleksioni 20.202 leshuar nga C&S di Giuseppe Ingegneri Associati srl ", nga gjuha Italisht në gjuhën Shqip dhe e nënshkroi rregullisht përpara meje Noteres.

Në referim të nenit 135, i ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë";" në Republikën e Shqipërisë unë Noterja vërtetohet nënshkrimi i përkthyeses.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të këtij veprimi, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER

LORENA E. SHKJEZI(KARAFILI)







DI SALVO Dr. ZEFFERINO  
- NOTAIO -  
Via Isonzo, 19 - Tel. 0872.715491  
66034 LANCIANO (CH)

-----CESSIONI DI QUOTA SOCIALE-----

Tra i signori:-----

- DI GIUSEPPE Sante nato a Palombaro il 15 febbraio 1949, residente a Palombaro, in via Cavour n. 45, cf. DGS SNT 49B15 G294N in seguito Cedente-----

- DI GIUSEPPE CONNY nata a Guardiagrele il 02 settembre 1982, residente a Palombaro, in Via Cavour n. 45, cf. DGS CNY 82P42 B243U in seguito Cessionaria, si conviene il seguente contratto da valere a tutti gli effetti di legge.-----

Premesso che i signori DI GIUSEPPE Sante per la quota di nominali euro 10.100,00(diecimilacentove virgola zero zero) e DI GIUSEPPE CONNY per la quota di nominali euro 4.900,00 (quattromilanovecentove virgola zero zero), sono gli unici soci della società "C. & S. DI GIUSEPPE INGEGNERI ASSOCIATI SRL" con sede in Palombaro, in via Cavour n. 45, iscritta al Registro delle Imprese di Chieti al numero, codice fiscale e partita IVA 02181010691, con capitale sociale di euro 15.000,00 (quindicimila virgola zero zero), interamente versato, REA numero CH 158474, indirizzo PEC: info@pec.c-sdigiuseppe.com;----

- che è intenzione del signor DI GIUSEPPE Sante di vendere l'intera sua quota sociale in favore della figlia, altra socia, DI GIUSEPPE CONNY, che, quindi, diverrà unico socio della società. Tutto ciò premesso e ritenendolo parte integrante del presente contratto, le parti convengono quanto segue. -----

Il signor DI GIUSEPPE Sante, coniugato in regime di separazione dei beni, dichiara di vendere, come di fatti con questo atto vende, in conformità all'art.6 dello statuto sociale, in favore dell'altra socia DI GIUSEPPE CONNY che, coniugata in regime di separazione dei beni, accetta ed acquista la proprietà della quota sociale di nominali euro 10.100,00 (diecimilacentove virgola zero zero) per il complessivo prezzo di euro 10.100,00 (diecimilacentove virgola zero zero).-----

Le parti, ai sensi del DL 223 del 2006, convertito in Legge n.248 del 2006, consapevoli delle responsabilità anche penali ai sensi dell'art.76 del DPR 28.12.2000 n. 445 per le ipotesi di dichiarazioni false o mendaci, dichiarano che il prezzo come sopra convenuto viene corrisposto alla parte cedente mediante disposizione di bonifico bancario conferito alla BPER Banca spa filiale di Fara San Martino, in data 20.05.2019 in favore di Sante Di Giuseppe n. 191406060053946.-----

Così regolato la parte cedente dichiara di aver ricevuto detto prezzo e ne rilascia alla parte cessionaria ogni più ampia quietanza a saldo.-----

Per effetto di quanto sopra la cessionaria viene investita di ogni diritto, azione e ragione spettante al cedente in rapporto alla quota ceduta della società e così in particolare: del diritto alla partecipazione agli utili, con effetto dell'esercizio in corso; del diritto all'assegnazione del patrimonio sociale in caso di cessazione della società; dell'obbligo di assumere gli eventuali oneri e passività, in conformità di



legge e del vigente statuto sociale. La parte cedente DI GIUSEPPE Sante dichiara e garantisce la piena titolarità e disponibilità della quota sociale ceduta e ne garantisce la libertà da diritti dei terzi in generale, sequestri, diritti di pegno o pignoramenti o vincoli di sorta.-----

Le parti prendono atto:-----

- che con la firma del presente contratto il cedente DI GIUSEPPE Sante esce dalla compagine sociale, dismettendo tutte le cariche sociali che lo stesso riveste fino a questo momento compreso la carica di institore;-----

- che lo stesso cedente dichiara di non aver nulla a pretendere nè dalla società nè dall'altra socia;-----

- che la cessionaria DI GIUSEPPE CONNY diviene unica socia della società.-----

Ho reso infine edotta la cessionaria, che ai sensi dell'art. 2250 c.c. che ha l'obbligo di indicare, negli atti e nella corrispondenza della società, che la società ha un unico socio, nonchè di avere gli obblighi pubblicitari previsti dall'art. 2470, 4 e 5 comma, c.c., il tutto con espresso esonero di me notaio da responsabilità.-----

Le spese del presente atto e conseguenti sono a carico della parte cessionaria con vincolo solidale con la società.-----

Letto confermato e sottoscritto in Lanciano, in Via Isonzo 19 il ventuno maggio duemiladiciannove.-----

*Salvo Zefferrino*  
*Conny De Juffe*

N. 104.871 di repertorio

N. 20.201 di raccolta ---

-----AUTENTICA DI FIRMA-REPUBBLICA ITALIANA-----

Io sottoscritto Dottor DI SALVO ZEFFERINO, Notaio in LANCIANO iscritto nel ruolo del Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di Chieti Lanciano e Vasto, certifico vera ed autentica la firma che hanno oggi apposto, in mia presenza, in calce della dichiarazione che precede, da me loro letta alle ore dieci e venti, i signori:-----

- DI GIUSEPPE Sante nato Palombaro il 15 febbraio 1949, residente a Palombaro, e-----

- DI GIUSEPPE CONNY nata Guardiagrele il 2 settembre 1982 residente a Palombaro, della cui identità personale io Notaio sono certo.-----

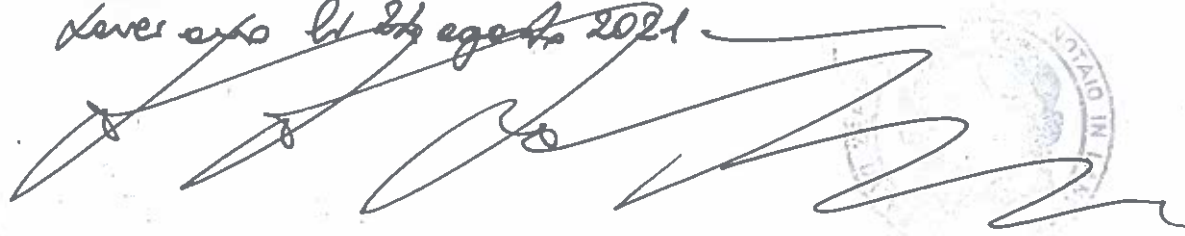
In LANCIANO, in Via Isonzo 19, il ventuno maggio duemiladiciannove.-----

*Salvo Zefferrino*  
*Conny De Juffe*



Registrato a Lancia il 24/05/21 1382 Ser. 1T  
Copia, conforme all'originale, emessa in favore del richiedente per uso  
consentito dalla legge.

devesi capo li 24 agosto 2021



<b>APOSTILLE</b> (CONVENTION DE LA HAYE DU 5 OCTOBRE 1961)	
1. Stato: <u>ITALIA</u>	
Il presente Atto Pubblico	
2. è stato firmato da <u>ZEFFERINO DI SALVO</u>	
3. operante in qualità di <u>NOTAIO</u>	
4. è munito del sigillo / bello di <u>DI SALVO</u> <u>ZEFFERINO FU SALVO NOTAIO IN LANCIANO</u>	
Attestato	
5. in <u>LANCIANO</u>	6. il <u>01-09-2021</u>
7. da <u>1 PROCURATORE DELLA REPUBBLICA</u> <u>DOT. SSA MIRVANA DI SERIO</u>	
8. <u>131/2021 RG APOSTILLE</u>	
9. 	
10. Firma: <u>PROCURATORE DELLA REPUBBLICA</u> <u>Dot. ssa Mirvana Di Serio</u>	



**APOSTILLE**  
(CONVENTION DE LA HAYE DU 5 OCTOBRE 1961)

1. Stato: .....

Il presente Atto Pubblico

2. è stato firmato da .....

3. operante in qualità di .....

4. è munito del sigillo / dello di .....

**Attestato**

5. in ..... di li .....

7. da .....

8. Col. n. ro. ....

9. Sigillo / dello ..... 10. Firma: .....

## TRANSFERIMET E AKSIONERËVE

Midis zotërinyje;

- DI GIUSEPPE SANTE i lindur në palombaro më 15 shkurt 1949, me banim në palombaro, në via Cavour n.45, krh. DGS SNT 49B15 G294N më vonë caktues -----

- DI GIUSEPPE CONNY i lindur në Guardiagrele më 02 shtator 1982, me banim në Palombaro, në via Cavour n.45, krh. DGS CNY 82P42 E243U më vonë Transferues, kontrata e mëposhtme është rënë dakord të jetë e vlefshme për të gjitha qëllimet ligjore .-----

Duke pasur parasysh që DI GIUSEPPE Sante për aksionin nominal prej 10,100.00 € (dhjetë mijë e njëqind pikë zero zero) dhe DI GIUSEPPE Conny për pjesën nominale prej 4,900.00 € (katër mijë e nëntëqind pikë zero zero), janë aksionerët e vetëm të kompanisë janë aksionarët e vetëm të kompanisë "C & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati Srl" me seli në palombaro, in via Cavour 45, të regjistruar në Regjistrin e Biznesit të Chieti nën numrin, kodi tatimor dhe numri i TVSH -së 02181010691, me aksion kapital prej 15,000.00 € (pesëmbëdhjetë mijë pikë zero), plotësisht i paguar, numri i RB -së CH 158474, adresa e PEC -it:[info@pec.c-sdigiuseppe.com](mailto:info@pec.c-sdigiuseppe.com),

-që është qëllimi i zotit DI GIUSEPPE Sante të shesë të gjithë pjesën e tij në favor të vajzës së tij, një aksionari tjetër, DI GIUSEPPE CONNY, i cili, prandaj, do të bëhet aksionari i vetëm i kompanisë. Gjithçka e premtuar dhe duke e konsideruar si pjesë përbërëse të kësaj kontrate, palët bien dakord si më poshtë ...

Z. DI GIUSEPPE Sante, i martuar nën regjimin e ndarjes së pasurive, deklaron të shesë, pasi në fakt me këtë vepër ai shet, në përputhje me Nenin 6 të Neneve të Shoqatës, në favor të aksionerit tjetër DI GIUSEPPE CONNY i cili, i martuar në regjimin e ndarjes së aseteve, pranon dhe fiton pronësinë e aksioneve prej 10,100.00 Euro nominal (dhjetë mijë e njëqind pikë zero zero) për çmimin e përgjithshëm prej 10,100.00 Euro (dhjetë mijë e njëqind pikë zero zero) .....

palët, në zbatim të Dekretit Legjislativ 223 të vitit 2006, të konvertuar në Ligjin Nr. 248 të 2006, të vetëdijshëm për përgjegjësinë, përfshirë ato penale, në përputhje me Nenin 76 të Dekretit Presidential 28.12.2000 Nr. 445 P THËR Supozimet e deklaratave të rreme ose çorientuese , deklaroni se çmimi siç është rënë dakord më lart i paguhet palës transferuese me anë të një provizioni të transferit bankar të dhënë në degën e spa BFER Banca të Fara San Martino, më 20.05.2019 në favor të Sante Di Giuseppe n. 191406060053946.

E rregulluar kështu, pala transferuese deklaron se ka marrë çmimin në fjalë dhe i lëshon palës së transferuar çdo marrje më të plotë të bilancit.

Si rezultat i sa më sipër, të transferuarit i janë dhënë të gjitha të drejtat, veprimet dhe arsyet për shkak të transferuesit në lidhje me pjesën e transferuar të kompanisë dhe kështu në veçanti: të drejtën për të ndarë fitimet, me efekt nga viti financiar aktual ; e drejta për caktimin e aktiveve të korporatës në rast të përfundimit të kompanisë; detyrimi për të marrë çdo pagesë dhe detyrim, në përputhje me ligjin dhe Nenet aktuale të Shoqatës. Pala transferuese DI GIUSEPPE Sante deklaron dhe garanton pronësinë dhe disponueshmërinë e plotë të aksioneve të transferuara dhe garanton lirinë e saj nga të drejtat e palëve të treta në përgjithësi, konfiskimet, të drejtat e pengut ose konfiskimet ose kufizimet e çdo lloji.



palët marrin parasysh:

- se nënshkrimi i kësaj kontrate në transferuesin DI GIUSEPPE Sante nuk largohet nga struktura e kompanisë, duke hedhur poshtë të gjitha zyrat e korporatave që mbajnë të njëjtat deri në këtë moment, përfshirë pozicionin e institorit;
- që transferuesi vetë deklaron se nuk ka asgjë për të kërkuar as nga kompania as nga partneri tjetër;
- që caktuesi DI GIUSEPPE CONNY aksionari i vetëm hyjnor i kompanisë

Më në fund e njoftova transferuesin, i cili sipas artit. 2250 të Kodit Civil Italian i cili ka detyrimin të tregojë, në dokumentet dhe korrespondencën e kompanisë, se kompania ka një aksioner të vetëm, si dhe se ka detyrimet e reklamimit të parashikuara nga artit. 2470.4 dhe paragrafi 5 i Kodit Civil Italian, të gjitha me përfshirimin e shprehur të noterit tim nga përgjegjësia.

Kostot e kësaj vepre dhe shpenzimet e mëvonshme përballohen nga transferuesi me një lidhje të përbashkët me kompaninë.

Lexuar, konfirmuar dhe nënshkruar në Lanciano, në Via Isonzo 18 në njëzet e një maj dy mijë e nëntëmbëdhjetë.



*Anila Gogaj*

REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË  
DEGA VENDORE TIRANË  
NOTER LORENA E. SHKJEZI(KARAFILI)



DATE 05/10/2021  
NR REP 837

VËRTETIM PËRKTHIMI



Sot, më datë 05/10/2021, para meje Notere LORENA E. SHKJEZI(KARAFILI), anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën NR.10, BLV"ZHAN DARK", NR.21, NR.7, u paraqit personalisht:

**PËRKTHYES:**

Anila Gogaj, atësia Skënder, amësia Zhaneta, shtetase Shqiptare, lindur në Peshkopi, Dibër dhe banues në TIRANË, me adresë Milto Tutulani; Nd. 4; H. 10; Ap. 34; Njësia Administrative Nr. 5; Njësia Bashkiake Nr. 5; 1019; Tiranë, lindur më 05/08/1968, gjendja civile "e martuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 033764557 dhe nr. personal G85805011T , .

Përkthyesja është i licencuar nga Ministria e Drejtësisë, e cila më deklaroi se përktheu me përpikmëri dhe saktësi dokumentin bashkangjitur "Cedim i Kuotes se Shoqerise Nr repertori 104.871 Nr. i permbledheses 20.2021 per shoqerine C&S di Giuseppe Ingegneri Associati srl ", nga gjuha Italisht në gjuhën Shqip dhe e nënshkroi rregullisht përpara meje Noteres.

Në referim të nenit 135, i ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë";" në Republikën e Shqipërisë unë Noterja vërtetohet nënshkrimi i përkthyeses.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të këtij veprimi, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER

LORENA E. SHKJEZI(KARAFILI)

# BOLLO VIRTUALE

253 <sup>1</sup>

IL CAPO DELL'ARCHIVIO

Repertorio n. 22185

Raccolta n. 8240

VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA PORTANTE AUMENTO DI  
CAPITALE SOCIALE MEDIANTE CONFERIMENTI IN NATURA DI RAMI DI  
AZIENDA \_\_\_\_\_

REPUBLICA ITALIANA

Il giorno otto giugno duemilasette, alle ore 8 (otto) e  
minuti 40 (quaranta). \_\_\_\_\_

In Lanciano (CH) alla Via Cesare Battisti n.12, ivi  
richiesto. Innanzi a me dottor CRISTIANO DI MAIO, notaio in  
Atessa (CH) con studio ivi alla Via Nazario Sauro n.4,  
iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Chieti,  
Lanciano e Vasto, \_\_\_\_\_

SI E' RIUNITA IN PRIMA CONVOCAZIONE

l'assemblea straordinaria della società "C. & S. Di Giuseppe  
Ingegneri Associati S.r.l.", società costituita nello Stato  
italiano, con sede in legale in Palombaro (CH) alla Via Cavour  
n.45, capitale sociale di Euro 10.000,00 (diecimila virgola  
zero zero) interamente versato, codice fiscale, partita IVA e  
numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Chieti:  
02181010691, iscritta al numero CH-158.474 del REA presso il  
Registro delle Imprese di Chieti, per discutere e deliberare  
sul seguente: \_\_\_\_\_

#p#



254

Registrato a LANCIANO

il 18/06/2007

al N. 1781 Serie AT

costo € 324,00

~~€ TRECENTO~~

VENTIQUATTRO

di cui

4 Trascriz.

1 INVIM



## ORDINE DEL GIORNO

- aumento del capitale sociale della società di Euro 5.000,00 (cinquemila virgola zero zero) e pertanto da Euro 10.000,00 (diecimila virgola zero zero) ad Euro 15.000,00 (quindicimila virgola zero zero), mediante offerta in diritto di sottoscrizione alla società "G. E S. ENGINEERING S.R.L.", con sede in Palombaro (CH) alla Via Cavour n.45, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Chieti: 01686070697 ed alla società "SIF S.R.L.", con sede in Palombaro (CH) alla Via Cavour n.45, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Chieti: 01516040696, con contestuale liberazione in natura da parte di queste ultime, mediante conferimenti di rami di azienda; \_\_\_\_\_

- conseguente modifica statutaria; \_\_\_\_\_

- varie ed eventuali; \_\_\_\_\_

## SI COSTITUISCE

--- DI GIUSEPPE SANTE, nato a Palombaro (CH) il 15 febbraio 1949 e residente in Palombaro (CH) alla Via Cavour n.45, codice fiscale: DGS SNT 49B15 G294N, nella qualità di amministratore unico e legale rappresentante della suddetta società "C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati S.r.l.".

#p#



Iscritto in

CCIAA di CHIETI

in data 25/06/2007

al prot. N. 10804

Iscritto in

CCIAA di CHIETI

in data 25/06/2007

al prot. N. 10808



Il costituito, cittadino italiano, della cui identità personale io notaio sono certo, mi chiede di redigere questo verbale. Aderendo, dò atto che assume la Presidenza della Assemblea, ai sensi dell'articolo 15 dello Statuto Sociale, l'Amministratore Unico, signor DI GIUSEPPE SANTE, il quale

Iscritto in  
CCIAA di CHIETI  
in data 27-07-2007  
al prot. N. 11394

----- CONSTATATO -----

--- a) che la presente assemblea è stata regolarmente convocata nei modi e nei termini di cui all'articolo 14, terzo comma, dello statuto sociale; -----

--- b) che è presente l'intero capitale sociale di Euro 10.000,00 (diecimila virgola zero zero) in persona di: -----

- esso DI GIUSEPPE SANTE, come innanzi generalizzato, titolare di una quota di nominali Euro 5.100,00 (cinquemilacento virgola zero zero), pari al 51% (cinquantuno per cento) del capitale sociale; -----

- DI GIUSEPPE CONNY, nata a Guardiagrele (CH) il 2 settembre 1982 e residente in Palombaro (CH) alla Via Cavour n.45, codice fiscale: DGS CNY 82P42 E243U, titolare di una quota di nominali Euro 4.900,00 (quattromilanovecento virgola zero zero), pari al 49% (quarantanove per cento) del capitale sociale, per delega conferita al signor D'ORSOGNA BUCCI MARCO, nato a Treviso (TV) il 23 settembre 1971, con poteri estesi

#p#

alla rinuncia al diritto di sottoscrizione sul deliberando aumento del capitale sociale; \_\_\_\_\_

--- d) che la delega della signorina DI GIUSEPPE CONNY, previo controllo della sua regolarità viene acquisita agli atti sociali ai fini della sua conservazione; \_\_\_\_\_

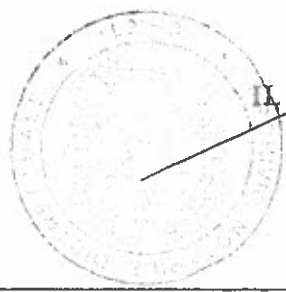
--- e) che è presente l'Amministratore Unico in persona di esso DI GIUSEPPE SANTE, come innanzi generalizzato; \_\_\_\_\_

--- f) che sono altresì presenti quali soggetti interessati alla sottoscrizione del deliberando aumento di capitale sociale e dei conseguenti conferimenti in natura di rami di azienda: \_\_\_\_\_

- la società "G. E S. ENGINEERING S.R.L.", costituita nello Stato italiano, con sede in Palombaro (CH) alla Via Cavour n.45, capitale sociale di Euro 10.329,14 (diecimilatrecentoventinove virgola quattordici) interamente versato, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Chieti: 01686070697, iscritta al numero CH-101805 del REA presso il Registro delle Imprese di Chieri, in persona dell'Amministratore Unico DI GIUSEPPE SANTE, come innanzi generalizzato, autorizzato in virtù dello statuto sociale nonchè, per gli effetti dell'articolo 1395 C.C., dalla delibera dell'assemblea ordinaria dei soci in data

#p#





31 maggio 2007; \_\_\_\_\_

- la società "SIF S.R.L.", costituita nello Stato italiano, con sede in Palombaro (CH) alla Via Cavour n.45, capitale sociale di Euro 12.911,43 (dodicimilanovecentoundici virgola quarantatré) interamente versato, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Chieti: 01516040696, iscritta al numero CH-93212 del REA presso il Registro delle Imprese di Chieri, in persona dell'Amministratore Unico DI GIUSEPPE SANTE, come innanzi generalizzato, autorizzato in virtù dello statuto sociale nonchè, per gli effetti dell'articolo 1395 C.C., dalla delibera dell'assemblea ordinaria dei soci in data 31 maggio 2007; \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

validamente costituita questa assemblea straordinaria in prima convocazione, ai sensi di legge e dell'articolo 18 dello Statuto Sociale, essendo presente l'intero capitale sociale.

Il Presidente passa quindi alla trattazione dell'ordine del giorno. \_\_\_\_\_

Prendendo la parola il Presidente, anche nella sua qualità di Amministratore Unico della società, rappresenta l'opportunità

#p#

8/

di acquisire al patrimonio sociale: \_\_\_\_\_

- il ramo di azienda, costituito da elementi patrimoniali (suscettibili di valutazione economica ai sensi dell'articolo 2464 del Codice Civile) organizzati per il compimento delle attività di lavori edili e di ingegneria civile, di cui è titolare la società "G. E S. ENGINEERING S.R.L.", con sede in Palombaro (CH) alla Via Cavour n.45, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Chieti: 01686070697; \_\_\_\_\_

- il ramo di azienda, costituito da elementi patrimoniali (suscettibili di valutazione economica ai sensi dell'articolo 2464 del Codice Civile) organizzati per il compimento delle attività di servizi alle imprese, ricerche di mercato e sondaggi di opinione, di cui è titolare la società "SIF S.R.L.", con sede in Palombaro (CH) alla Via Cavour n.45, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Chieti: 01516040696. \_\_\_\_\_

Quanto alla tecnica dell'operazione il Presidente rappresenta che la suddetta finalità potrebbe raggiungersi mediante un aumento del capitale sociale di Euro 5.000,00 (cinquemila virgola zero zero) e pertanto portandolo da Euro 10.000,00 (diecimila virgola zero zero) ad Euro 15.000,00 (quindicimila

##

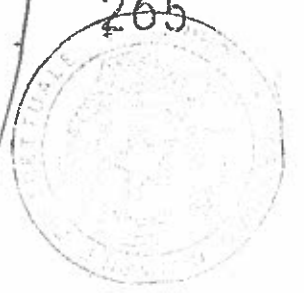


virgola zero zero), con offerta delle quote di nuova emissione alle suddette società "G. E S. ENGINEERING S.R.L." e "SIF S.R.L." e liberazione dell'aumento di capitale mediante conferimenti in natura dei suddetti rami di azienda di loro rispettiva proprietà, appostando al patrimonio netto della società conferitaria la differenza tra il maggior valore dei conferimenti medesimi e la parte da imputarsi al capitale sociale, il tutto previa rinuncia al diritto di sottoscrizione da parte degli attuali soci della società "C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati S.r.l.".

Il Presidente rappresenta che la suddetta proposta è particolarmente conveniente per la società, sia perchè i rami di azienda da conferire hanno per oggetto attività attinenti con quella svolta dalla società sia in considerazione del valore dei rami medesimi; pertanto il Presidente suggerisce di procedere ai suddetti conferimenti in natura in quanto rispondenti all'interesse della società, che verrebbe decisamente a rafforzarsi sul mercato.

Il Presidente, nella sua qualità di Amministratore Unico, dopo aver esposto le ragioni che rendono opportuni e convenienti per la Società i suddetti conferimenti in natura, chiarisce, sotto profilo giuridico dei conferimenti medesimi, che si è

#p#





10

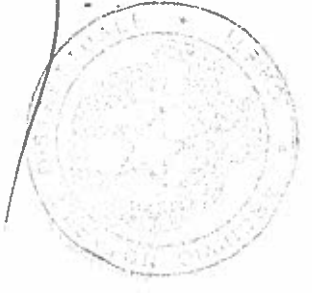
altresì ottemperato al disposto dell'articolo 2465 c.c., ed in particolare: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ I \_\_\_\_\_

--- che il dottore Commercialista Russo Antonio, nato a Lanciano (CH) il 5 settembre 1975, con studio in Lanciano (CH) alla Via Cesare Battisti n.12, codice fiscale: RSS NTN 75P05 E435P, iscritto al n.133073 del Registro dei Revisori Contabili, è stato incaricato della redazione di una relazione giurata di stima del suddetto ramo di azienda di titolarità della società "G. E S. ENGINEERING S.R.L.", oggetto del conferimento in natura; \_\_\_\_\_

--- che il dottor Russo Antonio, ha ottemperato al suddetto incarico redigendo una relazione di stima, asseverata da giuramento innanzi il Tribunale di Lanciano in data 7 giugno 2007, cronologico n.1558, che in originale si allega al presente atto sotto la lettera "A", dalla quale si evince che il valore del ramo di azienda oggetto di conferimento da parte della società "G. E S. ENGINEERING S.R.L.", alla data di riferimento del 30 aprile 2007, è pari ad Euro 57.136,51 (cinquantasettemilacentotrentasei virgola cinquanteuno) e pertanto ben superiore al valore attribuito al conferimento ai fini della determinazione del capitale sociale, pari, per la

#p#



quota di pertinenza della società "G. E S. ENGINEERING S.R.L.", ad Euro 2.500,00 (duemilacinquecento virgola zero zero); \_\_\_\_\_

--- che pertanto essendo l'aumento di capitale sociale da sottoscrivere da parte del nuovo socio "G. E S. ENGINEERING S.R.L.", pari a nominali Euro 2.500,00 (duemilacinquecento virgola zero zero), la differenza tra il valore patrimoniale netto attribuito ai fini del conferimento del ramo di azienda in parola ed il valore nominale del capitale sottoscritto a fronte dell'aumento, pari tale differenza ad Euro 54.636,51 (cinquantaquattromilaseicentotrentasei virgola cinquantuno) verrà imputata contabilmente al patrimonio netto della società; \_\_\_\_\_

II

--- che il dottore Commercialista Di Lello Francesco, nato ad Atesa (CH) il 21 luglio 1972, con studio in Lanciano (CH) alla Via Cesare Battisti n.12, codice fiscale: DLL FNC 72L21 A485A, iscritto al n.134.299 del Registro dei Revisori Contabili, è stato incaricato della redazione di una relazione giurata di stima del suddetto ramo di azienda di titolarità della società "SIF S.R.L." oggetto del conferimento in natura;

--- che il dottor Di Lello Francesco ha ottemperato al

#p#

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

suddetto incarico redigendo una relazione di stima, asseverata da giuramento innanzi il Tribunale di Lanciano in data 7 giugno 2007, cronologico n.1557, che in originale si allega al presente atto sotto la lettera "B", dalla quale si evince che il valore del ramo di azienda oggetto di conferimento da parte della società "SIF S.R.L.", alla data di riferimento del 30 aprile 2007, è pari ad Euro 30.320,49 (trentamilatrecentoventi virgola quarantanove) e pertanto ben superiore al valore attribuito al conferimento ai fini della determinazione del capitale sociale, pari, per la quota di pertinenza della società "SIF S.R.L.", ad Euro 2.500,00 (duemilacinquecento virgola zero zero); \_\_\_\_\_

--- che pertanto essendo l'aumento di capitale sociale da sottoscrivere da parte del nuovo socio "SIF S.R.L.", pari a nominali Euro 2.500,00 (duemilacinquecento virgola zero zero), la differenza tra il valore patrimoniale netto attribuito ai fini del conferimento del ramo di azienda in parola ed il valore nominale del capitale sottoscritto a fronte dell'aumento, pari tale differenza ad Euro 27.820,49 (ventisette-milaottocentoventi virgola quarantanove) verrà imputata contabilmente al patrimonio netto della società. —

Il Presidente rappresenta ancora che in caso di approvazione

#p#



della suddetta proposta si renderà conseguenzialmente necessario modificare l'articolo 5 dello statuto sociale, in tema di capitale sociale. \_\_\_\_\_

Il Presidente, anche nella sua qualità di amministratore unico, assicura l'eseguibilità legale dell'operazione di aumento di capitale sociale, essendo stato interamente liberato quello attuale. \_\_\_\_\_

Terminata l'esposizione del Presidente, l'assemblea straordinaria della società "C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati S.r.l.", mediante dichiarazione verbale di voto, all'unanimità, \_\_\_\_\_

**DELIBERA**

"--I) di aumentare il capitale sociale di Euro 5.000,00 (cinquemila virgola zero zero) e quindi portandolo da Euro 10.000,00 (diecimila virgola zero zero) ad Euro 15.000,00 (quindicimila virgola zero zero), aumento da offrire in diritto di sottoscrizione: \_\_\_\_\_

. alla società "G. E S. ENGINEERING S.R.L.", con sede in Palombaro (CH) alla Via Cavour n.45, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Chieti: 01686070697; \_\_\_\_\_

. nonchè alla società "SIF S.R.L.", con sede in Palombaro (CH)

##

*[Handwritten signature]*

alla Via Cavour n.45, codice fiscale, partita IVA e numero di  
iscrizione al Registro delle Imprese di Chieti: 01516040696;

e da liberare in natura mediante conferimento, da parte di  
queste ultime società: \_\_\_\_\_

. del ramo di azienda, costituito da elementi patrimoniali  
(suscettibili di valutazione economica ai sensi dell'articolo  
2464 del Codice Civile) organizzati per il compimento delle  
attività di lavori edili e di ingegneria civile, di cui è  
titolare la società "G. E S. ENGINEERING S.R.L."; \_\_\_\_\_

. del ramo di azienda, costituito da patrimoniali  
(suscettibili di valutazione economica ai sensi dell'articolo  
2464 del Codice Civile) organizzati per il compimento delle  
attività di servizi alle imprese, ricerche di mercato e  
sondaggi di opinione, di cui è titolare la società "SIF  
S.R.L."; \_\_\_\_\_

il tutto previa rinuncia al diritto di sottoscrizione da parte  
degli attuali soci.". \_\_\_\_\_

A questo punto, sospendendo la seduta, il Presidente dà  
atto che il suddetto aumento di capitale di Euro 5.000,00  
(cinquemila virgola zero zero): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ A \_\_\_\_\_

- viene sottoscritto dalla società "G. E S. ENGINEERING

#p#

S.R.L.", con sede in Palombaro (CH) alla Via Cavour n.45, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Chieti: 01686070697, come innanzi rappresentata, per una quota di nominali Euro 2.500,00 (duemilacinquecento virgola zero zero), pari al 50% (cinquanta per cento) dell'aumento medesimo e contestualmente liberato da parte di quest'ultima mediante conferimento nella società "C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati S.r.l.", del ramo di azienda, costituito da elementi patrimoniali (suscettibili di valutazione economica ai sensi dell'articolo 2464 del Codice Civile) organizzati per il compimento delle attività di lavori edili e di ingegneria civile, di cui è titolare la stessa società "G. E S. ENGINEERING S.R.L.". \_\_\_\_\_

Il suddetto conferimento in natura viene effettuato ai seguenti patti condizioni: \_\_\_\_\_

- a) sono ricomprese nel conferimento tutte le componenti attive e passive del ramo di azienda conferito, quali risultanti dalla relazione giurata di stima redatta, ai sensi dell'articolo 2465 del codice civile, dal dottor Antonio Russo, asseverata da giuramento innanzi il Tribunale di Lanciano in data 7 giugno 2007 e già allegata al presente atto sotto la lettera "A", alla quale si fa pieno ed integrale

##



16/

rinvio, come se fosse qui ripetuta e trascritta; \_\_\_\_\_

- b) considerato che dalla suddetta perizia si evince che il valore patrimoniale del ramo di azienda conferito da parte della società "G. E S. ENGINEERING S.R.L.", alla data di riferimento del 30 aprile 2007, è pari ad Euro 57.136,51 (cinquantasettemilacentotrentasei virgola cinquantuno), si stabilisce che la differenza tra il suddetto valore patrimoniale ed il valore nominale della quota sottoscritta a fronte del conferimento, pari tale differenza ad Euro 54.636,51 (cinquantaquattromilaseicentotrentasei virgola cinquantuno) venga imputata contabilmente al patrimonio netto della società conferitaria "C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati S.r.l."; \_\_\_\_\_

- c) in conseguenza del conferimento la società "C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati S.r.l." subentra in tutto il patrimonio attivo e passivo del suddetto ramo di azienda avente ad oggetto il compimento delle attività di lavori edili e di ingegneria civile, conferito dalla società "G. E S. ENGINEERING S.R.L.", e così in tutte le sue ragioni, contratti, autorizzazioni, azioni e diritti come in tutti gli obblighi, impegni e passività di qualsiasi natura nonché nei rapporti di lavoro subordinato in corso; \_\_\_\_\_

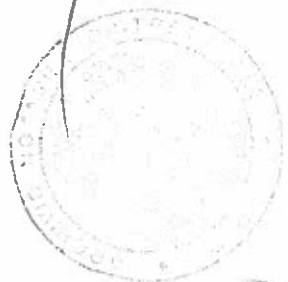
##

- d) ogni persona, ente o ufficio, sia pubblico che privato, resta pertanto sin d'ora autorizzato, senza uopo di ulteriori atti o concorsi e con suo esonero da ogni responsabilità, a trasferire ed intestare alla società "C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati S.r.l." tutti gli atti, contratti, autorizzazioni, documenti, depositi cauzionali od altro titolo, polizze, conti attivi e passivi attualmente intestati al suddetto ramo di azienda conferito dalla società "G. E S. ENGINEERING S.R.L.". \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ B \_\_\_\_\_

- viene sottoscritto dalla società "SIF S.R.L.", con sede in Palombaro (CH) alla Via Cavour n.45, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Chieti: 01516040696, come innanzi rappresentata, per la residua quota di nominali Euro 2.500,00 (duemilacinquecento virgola zero zero), pari al restante 50% (cinquanta per cento) dell'aumento medesimo e contestualmente liberato da parte di quest'ultima mediante conferimento nella società "C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati S.r.l.", del ramo di azienda, costituito da elementi patrimoniali (suscettibili di valutazione economica ai sensi dell'articolo 2464 del Codice Civile) organizzati per il compimento delle attività di

#p#



*[Handwritten signature]*



18

servizi alle imprese, ricerche di mercato e sondaggi di opinione, di cui è titolare la stessa società "SIF S.R.L."

Il suddetto conferimento in natura viene effettuato ai seguenti patti condizioni: \_\_\_\_\_

- a) sono ricomprese nel conferimento tutte le componenti attive e passive del ramo di azienda conferito, quali risultanti dalla relazione giurata di stima redatta, ai sensi dell'articolo 2465 del codice civile, dal dottor Di Lello Francesco, asseverata da giuramento innanzi il Tribunale di Lanciano in data 7 giugno 2007 e già allegata al presente atto sotto la lettera "B", alla quale si fa pieno ed integrale rinvio, come se fosse qui ripetuta e trascritta; \_\_\_\_\_

- b) considerato che dalla suddetta perizia si evince che il valore patrimoniale del ramo di azienda conferito da parte della società "SIF S.R.L.", alla data di riferimento del 30 aprile 2007, è pari ad Euro 30.320,49 (trentamilatrecentoventi virgola quarantanove), si stabilisce che la differenza tra il suddetto valore patrimoniale ed il valore nominale della quota sottoscritta a fronte del conferimento, pari tale differenza ad Euro 27.820,49 (ventisettemilaottocentoventi virgola quarantanove) venga imputata contabilmente al patrimonio netto della società conferitaria "C. & S. Di Giuseppe Ingegneri

#p#

*[Handwritten signature and notes on the right margin]*

Associati S.r.l.";

- c) in conseguenza del conferimento la società "C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati S.r.l." subentra in tutto il patrimonio attivo e passivo del suddetto ramo di azienda avente ad oggetto il compimento delle attività di servizi alle imprese, ricerche di mercato e sondaggi di opinione, conferito dalla società "SIF S.R.L.", e così in tutte le sue ragioni, contratti, autorizzazioni, azioni e diritti come in tutti gli obblighi, impegni e passività di qualsiasi natura nonché nei rapporti di lavoro subordinato in corso;

- d) ogni persona, ente o ufficio, sia pubblico che privato, resta pertanto sin d'ora autorizzato, senza uopo di ulteriori atti o concorsi e con suo esonero da ogni responsabilità, a trasferire ed intestare alla società "C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati S.r.l." tutti gli atti, contratti, autorizzazioni, documenti, depositi cauzionali od altro titolo, polizze, conti attivi e passivi attualmente intestati al suddetto ramo di azienda conferito dalla società "SIF S.R.L.".

Alla luce di quanto esposto il Presidente da atto che il nuovo capitale di Euro 15.000,00 (quindicimila virgola zero zero) risulta integralmente sottoscritto e liberato ed

#p#

appartiene ai soci nelle seguenti proporzioni: \_\_\_\_\_

- DI GIUSEPPE SANTE, titolare di una quota di nominali Euro 5.100,00 (cinquemilacento virgola zero zero), pari al 34% (trentaquattro per cento) del capitale sociale; \_\_\_\_\_

- DI GIUSEPPE CONNY, titolare di una quota di nominali Euro 4.900,00 (quattromilanovecento virgola zero zero), pari al 32,66% (trentadue virgola sessantasei per cento) del capitale sociale; \_\_\_\_\_

- società "G. E S. ENGINEERING S.R.L.", titolare di una quota di nominali Euro 2.500,00 (duemilacinquecento virgola zero zero), pari al 16,67% (sedici virgola sessantasette per cento) del capitale sociale; \_\_\_\_\_

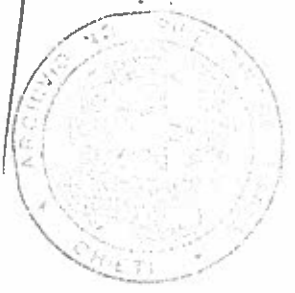
- società "SIF S.R.L.", titolare di una quota di nominali Euro 2.500,00 (duemilacinquecento virgola zero zero), pari al 16,67% (sedici virgola sessantasette per cento) del capitale sociale. \_\_\_\_\_

Riprendendo la seduta l'Assemblea straordinaria della società "C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati S.r.l.", mediante dichiarazione verbale di voto, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **SEMPRE ALL'UNANIMITA' DELIBERA** \_\_\_\_\_

"di modificare consequenzialmente l'articolo 5 dello statuto sociale, in tema di capitale sociale, che assume il nuovo

##



segunte tenore letterale: \_\_\_\_\_

"Art.5 - Il capitale sociale è di Euro 15.000,00 (quindicimila virgola zero zero) ed è rappresentato da tante quote quanti sono i soci. \_\_\_\_\_

E' possibile conferire tutti gli elementi dell'attivo suscettibili di valutazione economica. Se i conferimenti sono costituiti da beni in natura e/o crediti, si applicano le disposizioni degli articoli 2254, 2255, 2464 e 2465 c.c.

Il capitale potrà essere aumentato a pagamento (mediante nuovi conferimenti in denaro o in natura) o a titolo gratuito (mediante passaggio di riserve disponibili a capitale) conformemente alle disposizioni di legge in materia (artt. 2481-2481bis-2481ter) in forza di deliberazione dell'assemblea dei soci da adottarsi con le maggioranze previste per le modifiche dell'atto costitutivo. \_\_\_\_\_

In caso di decisione di aumento del capitale sociale mediante nuovi conferimenti, sono ammessi tutti i conferimenti, anche diversi dal denaro, consentiti dalla legge e spetta ai soci il diritto di sottoscriverlo in proporzione alle partecipazioni da essi possedute. E' attribuita ai soci la facoltà di prevedere espressamente nella delibera di aumento, che lo stesso possa essere attuato anche mediante offerta di quote di

##

12/

nuova emissione a terzi, salvo che nel caso di cui all'articolo 2482-ter cod. civ.; in tal caso spetta ai soci che non hanno consentito alla decisione il diritto di recesso a norma del presente statuto \_\_\_\_\_

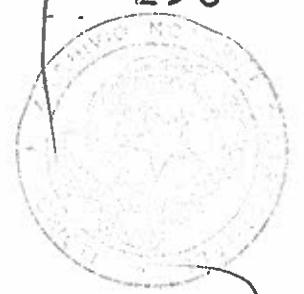
Il capitale potrà essere ridotto nei casi e con le modalità di legge (artt.2482-2482bis-2482ter-2482quaterc.c.) mediante deliberazione dell'Assemblea dei soci da adottarsi con le maggioranze previste per la modifica dell'atto costitutivo.

In caso di riduzione del capitale per perdite, può essere omesso il preventivo deposito presso la sede sociale, almeno otto giorni prima dell'assemblea, della relazione dell'organo amministrativo sulla situazione patrimoniale della società e delle osservazioni del Collegio Sindacale se nominato, qualora consti il consenso unanime di tutti i soci. La rinuncia a detto deposito deve essere confermata in sede assembleare e deve risultare dal relativo verbale". \_\_\_\_\_

Null'altro essendovi da deliberare, proclamati i risultati della votazione, il Presidente dichiara sciolta l'Assemblea alle ore 9 (nove) e minuti 20 (venti) e chiede a me notaio di allegare al presente verbale il nuovo testo dello statuto sociale, aggiornato con la modifica testè deliberata all'articolo 5; aderendo io notaio allego tale statuto sotto

#p#





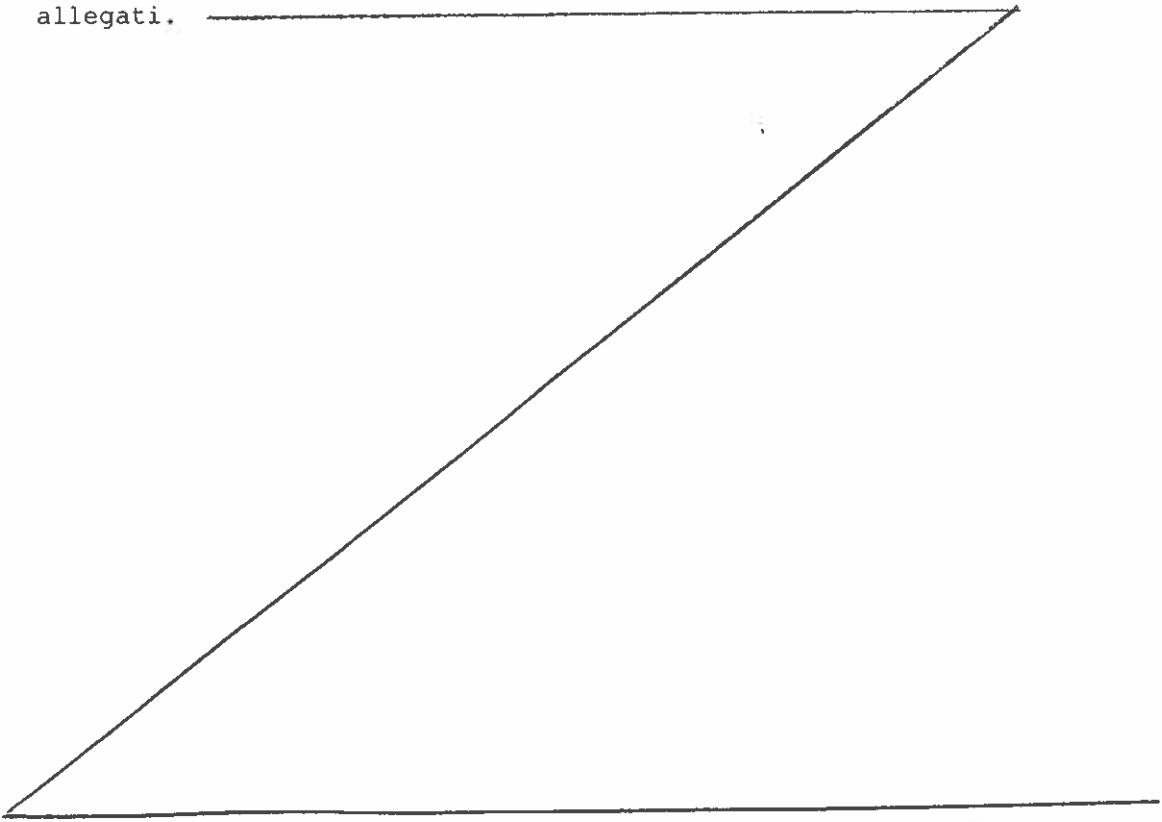
*[Handwritten signature]*

la lettera "C". \_\_\_\_\_

**REGIME TRIBUTARIO**

Le Parti chiedono che il presente atto sia tassato con applicazione dell'imposta di Registro in misura fissa ai sensi dell'articolo 4), n.3, Tariffa, Parte Prima, allegata al D.P.R. 131/1986, come modificato dall'articolo 10, comma I, let.c) n.1 della legge 488/1999 (Legge Finanziaria 2000), avendo lo stesso per oggetto conferimento in proprietà di rami di azienda. \_\_\_\_\_

L'intervenuto dispensa me notaio dalla lettura degli allegati. \_\_\_\_\_

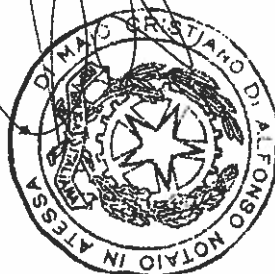


261

14

Di questo verbale, scritto a macchina da me notaio su fogli  
ventidue per facciate ventidue, io Notaio ho dato lettura  
all'intervenuto che lo approva e con me notaio lo sottoscrive  
alle ore 9 (nove) e minuti 40 (quaranta).

*St. Di. Pucella.*



"Relazione di Stima per il conferimento diramo di azienda"  
Perito Dott. Russo Antonio

ALLEGATO A  
all'atto n. 3240  
della raccolta



## RELAZIONE DI STIMA PER IL

### CONFERIMENTO DI RAMO DI AZIENDA – G e S Engineering SRL.

a) premessa; b) finalità della perizia; c) descrizione dell'entità economica oggetto del conferimento; d) valutazione Determinazione del valore finale; f) destinazione del conferimento; e) conclusioni;

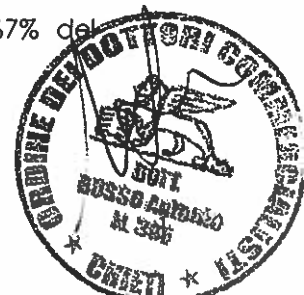
#### a) PREMESSA

Il sottoscritto Russo Antonio, nato a Lanciano, il 05.09.75, iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti di Chieti e Lanciano e al Registro dei Revisori Contabili, con studio in Lanciano, via Cesare Battisti, 12, è stato incaricato dall'Ing. Di Giuseppe Sante, nata a Palombaro(ch) il 15 febbraio 1949 residente in PALOMBARO (ch) alla via Cavour 45, Codice fiscale DGSSNT49B15G294N, rappresentante legale della G e S Engineering Srl, con sede in PALOMBARO (ch), via Cavour 45, Partita Iva 01686070697, per predisporre la seguente relazione di stima ai fini del conferimento di un ramo di azienda della su detta società, nel patrimonio della C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati Srl, con sede in Palombaro (ch) alla via Cavour 45, Partita iva e Codice Fiscale 02181010691

#### b) FINALITA' DELLA PERIZIA

Premesso che:

- 1) La G e S Engineering srl svolge attività di progettazione e di realizzazioni edili, con codice attività 45.21 – lavori generali di costruzioni di edifici e lavori di ingegneria civile;
- 2) La C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati srl, svolge attività di engineering in generale, studi di fattibilità, ricerche di qualsiasi tipo, consulenza, progettazioni, direzione dei lavori, valutazioni di congruità tecnico – economica, studi di impatto ambientale, attività di ingegneria civile, industriale, meccanica, gestionale, informatica e in qualsiasi altro campo. Altresì la società si occuperà di servizi alle imprese.
- 3) È intenzione della C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati srl, aumentare il capitale sociale dagli attuali € 10.000,00 ad € 15.000,00.
- 4) È intenzione della G e S Engineering Srl acquisire quote sociali della C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati srl, e precisamente una quota pari al 16,67% del capitale sociale.





- 5) L'attuale compagine sociale della C. & S. Di Giuseppe Ingeneri Associati srl risulta essere così costituita:
- a) Di Giuseppe Sante 51% del capitale sociale pari a € 5.100
  - b) Di Giuseppe Conny 49% del capitale sociale pari a € 4.900
- 6) Dopo l'operazione di conferimento la compagine sociale della C. & S. Di Giuseppe Ingeneri Associati srl risulterà essere così costituita:
- a) Di Giuseppe Sante 34% del capitale sociale pari a € 5.100
  - b) Di Giuseppe Conny 32,66% del capitale sociale pari a € 4.900
  - c) G & S Engineering Srl 16,67% del capitale sociale pari a € 2.500
  - d) SIF SRL 16,67% del capitale sociale pari a € 2.500

Obiettivo della presente relazione, è la valutazione degli elementi patrimoniali suscettibili di valutazione economica ai sensi dell'articolo 2464 del Codice Civile, del ramo di azienda della G & S Engineering Srl organizzato per il compimento delle attività di lavori edili e di ingegneria civile, al fine del loro conferimento all'interno della società di ingegneria C. & S. Di Giuseppe Ingeneri Associati Srl.

**c) DESCRIZIONE DELL'ENTITA' ECONOMICA OGGETTO DEL CONFERIMENTO**

Si tratta del complesso di beni ed elementi patrimoniali, organizzati dalla G & S Engineering Srl con sede in Palombaro (ch) alla via Cavour 45 Partita iva 01686070697 per lo svolgimento dell'attività di lavori edili e di ingegneria civile.

Documenti a disposizione

Per effettuare la stima in questione il sottoscritto perito ha analizzato i seguenti documenti messi a disposizione o reperiti autonomamente:

- Situazione contabili (allegato a) al:
  - 31.12.2006
  - 30.04.2007
- Elenco lavori in esecuzione
- Elenco redditi imponibili e volume d'affari nell'ultimo triennio

**d) VALUTAZIONE**

Per effettuare la valutazione dell'azienda sopra descritta il sottoscritto perito, ha ritenuto di applicare un metodo misto quale risultante dell'analisi dei seguenti fattori:

1. valore patrimoniale
2. valore dell'avviamento aziendale.



Valore del patrimonio

Come base di valutazione è stato considerato il valore patrimoniale alla data del 30 aprile 2007 – vedasi stato patrimoniale al 30.04.2007 allegato alla presente sotto la lettera a;

Stato patrimoniale al 30 - 04 - 07

Spese di costituzione	1.913,09	Cassa di Risparmio	288,72
mobili	9.206,47	Riserve da condono	146.945,59
macchine elettroniche	29.422,02	Fondo ammortamento	50.718,87
autocarri	4.187,50	Fondo imposte	2.313,00
autovetture	10.742,30	Finanziamenti passivi	17.606,17
beni inferiori a € 516,46	748,10	Anticipi da clienti	2.050,00
fatture da emettere	10.788,00	Fornitori	40.273,73
Acconti Ires	1.923,00	debiti tributari	1.581,16
Acconti Irap	298,87	Erario iva	1.402,68
Iva su acquisti	123,67	Debiti verso enti prev.	91,35
BLS	1.118,69	Debiti verso personale	6.710,30
Maxicanone Locat	1.313,29	Debiti verso ammin.	13.149,77
Iva c/erario	1.416,69	Debiti diversi	10.570,81
Clienti	244.049,75	Fatture da ricevere	5.840,37
Cassa	566,80	Capitale netto	24.038,44
<b>Totale attivo</b>	<b>317.818,24</b>	<b>Totale passivo</b>	<b>323.580,96</b>
<b>Perdita d'esercizio</b>	<b>- 5.762,72</b>		

Dopo aver analizzato le singole voci dell'attivo e del passivo riportate nella Tabella A e di seguito descritte, e apportando le dovute rettifiche si ottiene il valore del patrimonio rettificato indicato nella tabella B.

ATTIVO

- *Spese di costituzione*: non sono considerate poiché non cedibili;
- Tutti i *beni materiali* vengono valutati al loro valore contabile, ovvero il loro valore netto dato dal costo storico meno il fondo di ammortamento. Il valore dell'attivo viene rettificato delle seguenti voci : **Macchine elettroniche**, le quali vengono ceduti ma risultano essere totalmente ammortizzati, **Autocarri e Autovetture** poiché non ceduti, **Beni inferiori a € 516,46** poiché completamente ammortizzati;
- *Clienti*: Dopo aver analizzato il conto di mastro si rileva che esso fa riferimento a crediti commerciali vantati per la maggior parte nei confronti di Enti Pubblici. Per la particolare caratteristica del tipo di cliente e dopo avere verificato che non esistano controversie o cause di sospensione in corso, si ritiene che tali crediti siano tutti esigibili ed iscrivibili per il loro intero ammontare.



- *Fatture da emettere* si riferisce a prestazioni di servizi nei confronti della clientela per le quali deve essere ancora emessa la regolare fattura. Si tratta di crediti certi e per questo motivo vengono considerati per il loro ammontare.
- Le voci Iva su acquisti, Acconto Ires, Acconto Irap e Iva conto erario vengono considerati per la loro integrità.
- La voce Maxicanone Locat viene integralmente rettificata in quanto riferita ai beni non ceduti.
- La voce Cassa e Banca corrisponde a quanto effettivamente risulta essere iscritto in bilancio.

PASSIVO

Si procede alla rettifica di tutti i fondi di ammortamento, poiché come espresso in precedenza i valori dei beni sono riportati al netto del relativo fondo;

Per motivi prudenziali tutte le voci del passivo vengono valutate al loro valore contabile senza effettuare rettifiche, dove:

- La voce Cassa di Risparmio rappresenta il saldo banca negativo al 30 aprile 2007;
- La voce Fondo Imposte rappresenta l'acconto IRES
- La voce finanziamenti passivi rappresenta quanto ancora dovuto, così come risultante dal piano di ammortamento, relativo a un finanziamento acceso con la Cassa di Risparmio di Chieti - Filiale di Casoli.
- La voce anticipi da clienti rappresenta un anticipo corrisposto da clienti per lavori da realizzare;
- La voce fornitori è la somma degli attuali debiti nei confronti dei fornitori di beni e di servizi. Per motivi prudenziali si considera tutto interamente da pagare senza effettuare nessuna rettifica;
- La voce debiti tributari rappresenta il debito nei confronti dell'erario conto ritenute
- L'erario Iva rappresenta l'imposta a debito relativa all'acquisto di beni e servizi;
- Debiti previdenziali rappresenta quanto dovuto agli enti previdenziali e assistenziali quali INPS e Inail;
- La voce debiti per il personale rappresenta il debito per retribuzioni da corrispondere
- La voce debiti verso amministratore rappresenta sia il debito nei confronti dell'amministratore relativo a compensi e rimborsi spesa
- Nella voce debiti diversi sono stati iscritti debiti nei confronti di soggetti non classificabili nelle categorie sopra elencate;
- La voce fatture da ricevere rappresenta un debito nei confronti dei fornitori per beni consegnati o prestazioni eseguite, ma per i quali non si è ancora ricevuta la fattura;



"Relazione di Stima per il conferimento diramo di azienda"  
Perito Dott. Russo Antonio

Il valore del capitale netto è rettificato, in quanto il valore patrimoniale del ramo di azienda è dato dalla differenza tra l'Attivo e il Passivo;  
Lo stato patrimoniale rettificato risulta essere il seguente:

Stato patrimoniale rettificato



Situazione patrimoniale al 30.04.2007 rettificata			
Spese di costituzione mobili		Cassa di Risparmio	288,72
	3.777,69	Riserve da condono	146.945,59
macchine elettroniche		Fondo ammortamento	
autocarri		Fondo imposte	2.313,00
autovetture		Finanziamenti passivi	17.606,17
beni inferiori a € 516,46		Anticipi da clienti	2.050,00
fatture da emettere	10.788,00	Fornitori	40.273,73
Acconti Ires	1.923,00	debiti tributari	1.581,16
Acconti Irap	298,87	Erario iva	1.402,68
Iva su acquisti	123,67	Debiti verso enti prev.	91,35
BLS	1.118,69	Debiti verso personale	6.710,30
Maxicanone Locat		Debiti verso ammin.	13.149,77
Iva c/erario	1.416,69	Debiti diversi	10.570,81
Clianti	244.049,75	Fatture da ricevere	5.840,37
Cassa	566,80		
<b>Totale attivo</b>	<b>264.063,16</b>	<b>Totale passivo</b>	<b>248.823,65</b>
<b>Valore patrimonio rettificato</b>	<b>15.239,51</b>		

Valore dell'avviamento:

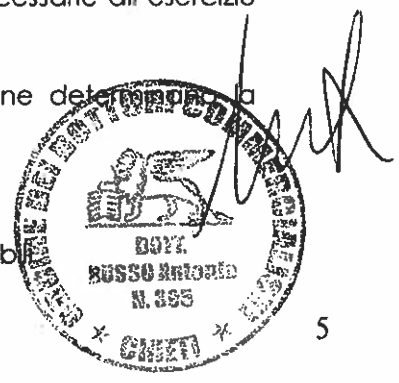
Si tratta della valorizzazione di quegli elementi immateriali che in questo caso vengono trasferiti con l'atto di conferimento.

Si tratta della capacità organizzativa, l'abilità tecnica direzionale, la capacità relazionali e professionali, il curriculum aziendale, il know haw e le conoscenze tecniche etc, nonché le attività immateriali non iscritte in bilancio e in particolare il portafoglio clienti, le commesse in corso e tutte le autorizzazioni.

Ai sensi dell'articolo 2558 l'acquirente, e in questo caso la C & S Di Giuseppe Ingegneri Associati srl, subentra in tutti i contratti stipulati per l'esercizio dell'azienda stessa e quindi sia in tutti i contatti accesi con i clienti e i fornitori, sia con tutti i contratti di natura bancaria, relativi al personale dipendente e alle autorizzazioni necessarie all'esercizio dell'attività.

I beni immateriali indicati e valutati, rispettano i principi che ne dettano la valutazione autonoma, ossia:

- sono perfettamente misurabili, grazie al portafoglio contratti
- sono trasferibili, poiché individualmente rintracciabili e scindibili



- hanno la capacità di offrire utilità al possessore

Il loro valore, è stato determinato applicando l'indice di redditività alla media dei ricavi accertati, riferita agli ultimi tre esercizi chiusi, il tutto moltiplicato 3.

Il metodo seguito per il calcolo dell'indice di redditività rispetta le indicazioni date dall'amministrazione finanziaria, indicate nell'articolo 2 del DPR 31/07/1996 n° 460 che stabilisce che "... sulla base della percentuale di redditività applicata alla media dei ricavi accertati o, in mancanza, dichiarati ai fini delle imposte sui redditi negli ultimi tre periodi di imposta anteriori a quello in cui è intervenuto il trasferimento, moltiplicata 3. la percentuale di redditività non può essere inferiore al rapporto tra il reddito d'impresa e i ricavi accertati o, in mancanza, dichiarati ai fini delle imposte e nel medesimo periodo..."

Premesso che l'articolo 2 del DPR 460/96 parla di triennio anteriore a quello del periodo che si sta considerando, il sottoscritto perito ha considerato il triennio 2003/2005.

Dal disposto normativo sopra enunciato si rileva che:

- Per ricavi accertati si considera il volume d'affari dichiarato
- l'indice di redditività è il rapporto tra la media dei redditi netti e i ricavi accertati

Nella tabella che segue sono riportati il reddito e i ricavi accertati per il triennio 2003/2005.

Annualità	Reddito	Ricavi accertati
2003	21.276,00	75.857,00
2004	14.793,00	65.233,00
2005	5.828,00	55.859,00
Media	13.965,67	65.649,67

Dai quali otteniamo un

**INDICE DI REDDITIVITA' DEL PERIODO pari a 0,21273 ovvero = 13.965,67/65.649,67**

Il valore dell'avviamento è € 41.897,00, dato da  $0,21273 * 65.649,67 * 3$

#### e) DETERMINAZIONE DEL VALORE FINALE

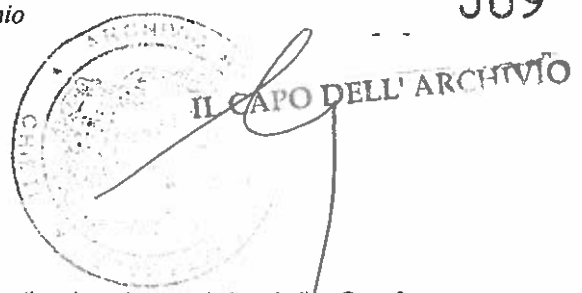
Il valore finale risulta essere la somma del valore patrimoniale rettificato e il valore dell'avviamento.

Patrimonio rettificato € 15.239,51

Valore dell'avviamento € 41.897,00

**Valore finale € 57.136,51**





**f) DESTINAZIONE DEL CONFERIMENTO**

Il valore degli elementi patrimoniali organizzati nel ramo di azienda ceduto dalla G e S Engineering srl, per il compimento di attività di lavori edili e di ingegneria civile oggetto di conferimento nella C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati srl, sarà destinato come segue:

- € 2.500 a totale copertura del versamento del capitale sociale che la G e S Engineering srl, dovrà sottoscrivere, pari al 16,67% del capitale sociale della C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati srl
- La differenza andrà a incrementare un fondo di riserva del patrimonio netto.

**g) CONCLUSIONI**

Il sottoscritto perito ritiene, in base alle finalità della presente perizia, dalla documentazione a disposizione, di stimare il valore degli elementi patrimoniali del ramo di azienda, ai sensi del art 2464 del C.C, in un valore non inferiore alla quota di capitale sociale che la G e S Engineering srl, dovrà conferire nella C & S Di Giuseppe Ingegneri Associati srl, così come previsto dall'art. 2465 del codice civile.

Lanciano 7giugno 2007

In fede  
Antonio Russo

\*\*\*\*\*

**VERBALE DI GIURAMENTO**

N° 1558 *Conte*

L'anno 2007, il giorno sette del mese di giugno avanti al sottoscritto è comparso il Dott. Russo Antonio, nato a Lanciano, il 05.09.75 iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti di Chieti e Lanciano e all'Albo dei Revisori Contabili con studio in Lanciano, via Cesare Battisti, identificato tramite CARTEA IDENTITA' N° AK7713811 RILAS. CORTONE LANCIANO (CH) il quale chiede di asseverare con giuramento il punto g) della su estesa "Relazione di stima per il conferimento di elementi patrimoniali organizzati suscettibili di valutazione economica ai sensi del art. 2464 del C.C., già costituenti il ramo di azienda della G e S Engineering srl.", eseguita per incarico del Ing. Di Giuseppe Sante. Ricordata all'esperto l'importanza delle indagini che è stato chiamato ad adempiere, il medesimo giura ripetendo le parole:

**" Giuro di aver bene e fedelmente adempiuto le funzioni affidatemi al solo scopo di far conoscere la verità"**

letto confermato e sottoscritto



ALLEGATO A

IL CAPO DELL'ARCHIVIO

**BILANCIO AL 30-04-2007**  
**STATO PATRIMONIALE**

**Attività**

**Passività**

Spese di costituzione	1.913,09	Capitale sociale	15.114,26
<b>IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>	<b>1.913,09</b>	Riserva legale	403,65
Mobili	9.206,47	Utile d'esercizio	1.020,63
Macchine elettroniche d'ufficio	29.422,02	<b>CAPITALE NETTO</b>	<b>16.538,54</b>
Autocarri	4.187,50	Fondo di riserva straordinaria	7.499,90
Autovetture	10.742,30	Riserva Condono	146.945,59
Beni materiali di costo inf. a 1.000.000	748,10	<b>ALTRE RISERVE</b>	<b>154.445,49</b>
<b>IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>	<b>54.306,39</b>	Fondo amm. mobili	5.428,78
<b>DI GIUSEPPE SANTE</b>	<b>200.667,37</b>	Fondo amm. macchine ufficio	30.630,35
<b>ECOLOGIA E SOLUZIONI AMBIENTALI</b>	<b>43.382,38</b>	Fondo amm beni inf 516,46	748,10
<b>CLIENTI ITALIA</b>	<b>244.049,75</b>	Fondo amm. autocarro	1.256,25
Fatture da emettere clienti Italia	10.788,00	Fondo amm. autovetture	10.742,30
<b>FATTURE DA EMETTERE</b>	<b>10.788,00</b>	Fondo Amm spese di costituzione	1.913,09
Acconti IRES	1.923,00	<b>FONDI DI AMMORTAMENTO</b>	<b>50.718,87</b>
Acconti Irap	298,87	Fondo Acc IRES	2.313,00
Iva su acquisti	123,67	<b>FONDO IMPOSTE</b>	<b>2.313,00</b>
<b>CREDITI VS ERARIO</b>	<b>2.345,54</b>	Finanziamenti passivi oltre 12 mesi	17.606,17
Cassa contanti	566,80	<b>DEBITI VERSO BANCHE</b>	<b>17.606,17</b>
<b>CASSE</b>	<b>566,80</b>	Clienti c/anticipi	2.050,00
Banca c/c Cassa di RISPARMIO	-288,72	<b>ACCONTI</b>	<b>2.050,00</b>
Banca Popolare di Lanciano e Sulmona	1.118,69	<b>COPYMAR DI G. ROSSETTI SAS</b>	<b>3.101,06</b>
<b>BANCHE C/C ORDINARI</b>	<b>829,97</b>	<b>KARNAK S.A.</b>	<b>16.148,44</b>
Maxicanone Locat	1.313,29	<b>LOCAT SPA</b>	<b>10.404,80</b>
<b>RATEI ATTIVI</b>	<b>1.313,29</b>	<b>SK CARBURANTI</b>	<b>4.705,63</b>
		<b>AUTOSTRADE PER L'ITALIA SPA</b>	<b>71,64</b>
		<b>G.P. CARS SRL</b>	<b>2.003,00</b>
		<b>DE CART SNC</b>	<b>1.962,43</b>
		<b>SAMECO SRL</b>	<b>464,40</b>
		<b>DESIDERIOSCIOLI SERGIO</b>	<b>471,85</b>
		<b>OREL</b>	<b>240,00</b>
		<b>PESCARA GOMME</b>	<b>660,00</b>
		<b>D'ALONZO DOMENICO E CAMILLO SNC</b>	<b>40,48</b>
		<b>FORNITORI ITALIA</b>	<b>40.273,73</b>
		Iva c/crario entro 12 mesi	-1.416,69
		Erario c/ritenute 1001 entro 12	149,03
		Addizionale comunale e regionale	92,22
		Erario c/iva	1.402,68
		Erario c ritenute 1040	70,00
		Erario c ritenute 1012	1.269,91
		<b>DEBITI TRIBUTARI</b>	<b>1.567,15</b>
		Debiti vs/Inps lavoro dipendente	50,96
		Debiti vs/Inail	40,39
		<b>DEBITI VS ISTITUTI PREVIDENZIALI</b>	<b>91,35</b>
		Dipendenti c/retribuzioni	6.710,30





SUMMA PROFESSIONISTI v. 4.1.0 - Licenza d'uso n° SIN2005752  
 G. & S. ENGINEERING SRL  
 VIA CAVOUR N.45  
 66010 PALOMBARO  
 P.IVA 01686070697 C.F.

Data elaborazione 06-06-2007

Pagina 2

## BILANCIO AL 30-04-2007 STATO PATRIMONIALE

**Attività****Passività**

	<b>DEBITI VS IL PERSONALE DIPEDENTE</b>	<b>6.710,30</b>
	Debiti vs amministratori	13.149,77
	Debiti diversi	10.570,81
	<b>ALTRI DEBITI</b>	<b>23.720,58</b>
	Ratei e risc pass fi da ricevere	5.840,37
	<b>RATEI PASSIVI</b>	<b>5.840,37</b>
<b>Totale Attività</b>	<b>316.112,83</b>	<b>Totale Passività</b>
<b>Perdita d'esercizio</b>	<b>5.762,72</b>	<b>321.875,55</b>

## CONTO ECONOMICO

**Costi****Ricavi**

Manutezione e riparazione automezzi	398,52		
Manut. e riparaz. automezzi indeducibile	423,84		
Carburanti e lubrificanti	-316,00		
Carburanti e lubrificanti indeducibili	1.834,39		
Pedaggi autostradali	198,45		
Servizi vari commerciali	15,00		
<b>SERVIZI COMMERCIALI</b>	<b>2.554,20</b>		
Assicurazione auto+tassa possesso	688,76		
Spese vidimazione libri contabili	309,87		
<b>SERVIZI AMMINISTRATIVI</b>	<b>998,63</b>		
Altri costi	129,00		
<b>ALTRI SERVIZI</b>	<b>129,00</b>		
Leasing finanziario	1.803,80		
<b>COSTI GODIMENTO BENI DI TERZI</b>	<b>1.803,80</b>		
Interessi passivi su mutui	258,64		
Interessi passivi vs/banche	18,45		
<b>INTERESSI E ALTRI ONERI FINANANZIARI</b>	<b>277,09</b>		
<b>Totale Costi</b>	<b>5.762,72</b>	<b>Totale Ricavi</b>	<b>0,00</b>
		<b>Perdita d'esercizio</b>	<b>5.762,72</b>

ALLEGATO "B"  
all'atto n. 8240  
della raccolta



## RELAZIONE DI STIMA PER IL CONFERIMENTO DI RAMO DI AZIENDA – SIF SRL.

a) premessa; b) finalità della perizia; c) descrizione dell'entità economica oggetto del conferimento; d) valutazione e) Determinazione del valore finale; f) destinazione del conferimento; e) conclusioni.

### a) PREMESSA

Il sottoscritto DI LELLO FRANCESCO, nato ad Atesa, il 21.07.72 iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti di Chieti e Lanciano e al Registro dei Revisori Contabili, con studio in Lanciano, via Cesare Battisti, 12, è stato incaricato dall'Ing. Di Giuseppe Sante, nata a Palombaro(ch) il 15 febbraio 1949 residente in PALOMBARO (ch) alla via Cavour 45, Codice fiscale DGSSNT49B15G294N, rappresentante legale della SIF Srl, con sede in PALOMBARO (ch), via Cavour 45, Partita Iva 01516040696, per predisporre la seguente relazione di stima ai fini del conferimento di un ramo di azienda della su detta società, nel patrimonio della C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati Srl, con sede in Palombaro (ch) alla via Cavour 45, Partita iva e Codice Fiscale 02181010691

### b) FINALITA' DELLA PERIZIA

Premesso che:

- 1) La Sif srl svolge attività di servizi alle imprese, ricerche di mercato, servizi di informatica, consulenza tecnica industriale designe, architettura, ingegneria, rilevamenti topografici, con codice attività 74.13 – Studi di mercato e sondaggi di opinione;
- 2) La C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati srl, svolge attività di engineering in generale, studi di fattibilità, ricerche di qualsiasi tipo, consulenza, progettazioni, direzione dei lavori, valutazioni di congruità tecnico – economica, studi di impatto ambientale, attività di ingegneria civile, industriale, meccanica, gestionale, informatica e in qualsiasi altro campo. Altresì la società si occuperà di servizi alle imprese.
- 3) È intenzione della C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati srl, aumentare il capitale sociale dagli attuali € 10.000,00 ad € 15.000,00.
- 4) È intenzione della Sif Srl acquisire quote sociali della C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati srl, e precisamente una quota pari al 16,67% del capitale sociale.

**FRANCESCO DI LELLO**  
DOTTORE COMMERCIALISTA  
REVISORE CONTABILE  
Via Agorai, 15 - Tel. 0872 71029  
66034 LANCIANO (CH)  
Partita IVA 0194412 0698

- 5) L'attuale compagine sociale della C. & S. Di Giuseppe Ingeneri Associati srl risulta essere così costituita:
- a) Di Giuseppe Sante 51% del capitale sociale pari a € 5.100
  - b) Di Giuseppe Conny 49% del capitale sociale pari a € 4.900
- 6) Dopo l'operazione di conferimento la compagine sociale della C. & S. Di Giuseppe Ingeneri Associati srl risulterà essere così costituita:
- a) Di Giuseppe Sante 34% del capitale sociale pari a € 5.100
  - b) Di Giuseppe Conny 32,66% del capitale sociale pari a € 4.900
  - c) SIF SRL 16,67% del capitale sociale pari a € 2.500
  - d) G & S Engineering Srl 16,67% del capitale sociale pari a € 2.500

Obiettivo della presente relazione, è la valutazione degli elementi patrimoniali suscettibili di valutazione economica ai sensi dell'articolo 2464 del Codice Civile, del ramo di azienda della SIF SRL organizzato per il compimento delle attività di servizi alle imprese, ricerche di mercato sondaggi di opinione, al fine del loro conferimento all'interno della società di ingegneria C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati Srl.

***c) DESCRIZIONE DELL'ENTITA' ECONOMICA OGGETTO DEL CONFERIMENTO***

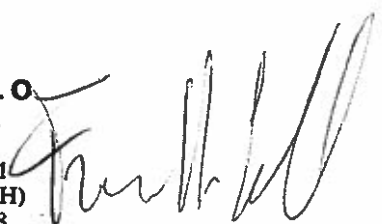
Si tratta del complesso di beni ed elementi patrimoniali, organizzati dall'a SIF srl con sede in Palombaro (ch) alla via Cavour 45 Partita Iva 01516040696 per lo svolgimento dell'attività di servizi alle imprese, ricerche di mercato e sondaggi di opinione.

Documenti a disposizione

Per effettuare la stima in questione il sottoscritto perito ha analizzato i seguenti documenti messi a disposizione o reperiti autonomamente:

- Situazione contabili (allegato a) al:
  - 31.12.2006
  - 30.04.2007
- Elenco lavori in corso
- Assegnazione del contributo alla SIF srl da parte della FIRA srl (allegato b)
- Autorizzazione ai fini della sicurezza rilasciata dall'Autorità Nazionale per la Sicurezza (allegato c)
- Elenco redditi imponibili e volume d'affari nell'ultimo triennio

**FRANCESCO DI LELLO**  
DOTTORE COMMERCIALISTA  
REVISORE CONTABILE  
Via Agorai, 15 - Tel. 0872 710791  
66034 LANCIANO (CH)  
Partita IVA 0194412 069 8



d) VALUTAZIONE

Per effettuare la valutazione dell'azienda sopra descritta il sottoscritto perito, ha ritenuto di applicare un metodo misto quale risultante dell'analisi dei seguenti fattori:

1. valore patrimoniale
2. valore dell'avviamento aziendale.



Valore del patrimonio

Come base di valutazione è stato considerato il valore patrimoniale alla data del 30 aprile 2007 - vedasi stato patrimoniale al 30.04.2007 allegato alla presente sotto la lettera a;

Stato patrimoniale al 30 - 04 - 07

<b>Tabella A - Situazione patrimoniale al 30.04.2007</b>			
Software	6.812,95	Fondi ammortamento	56.434,22
Attrezzature	1.349,19	Fondo imposte	18.301,00
Mobili	18.472,28	Fondo TFR	24.822,55
Macchine elettroniche d'ufficio	24.056,44	acconti da clienti	30.377,13
Autocarri	7.500,00	fornitori	41.670,85
Telefonini	2.743,69	debiti tributari	6.623,22
Arredamento	2.541,67	debiti previdenziali	21.409,71
Computer	768,40	debiti per il personale	48.813,43
Oneri pluriennali da ammortizzare	4.741,48	debiti verso soci	105.975,28
Beni inferiore a € 516,46	1.147,98	altri debiti	8.886,76
Partecipazione in altre imprese	3.408,62	ratei passivi	0,09
Clienti	15.011,42	Fatture da ricevere	97.575,74
Fatture da emettere	287.018,83	Capitale netto	14.019,13
Iva acquisti	1.167,82		
Acconti Ires	1.419,25		
Acconti Irap	7.345,50		
Dipendenti c/anticipi	2.500,00		
Altri crediti	56.000,55		
Cassa	5.825,99		
Bis C/c	5.280,63		
<b>Totale attivo</b>	<b>455.112,69</b>	<b>Totale passivo</b>	<b>474.909,11</b>
<b>Perdita di esercizio</b>	<b>19.796,42</b>		

*Handwritten signature of Francesco Di Lello*

**FRANCESCO DI LELLO**  
 DOTTORE COMMERCIALISTA  
 REVISORE CONTABILE  
 Via Agostino 15 - Tel. 0872.710791  
 66034 LANCIANO (CH)  
 Partita IVA 0194412 069 8

Dopo aver analizzato le singole voci dell'attivo e del passivo riportate nella Tabella A e di seguito descritte, e apportando le dovute rettifiche si ottiene il valore patrimoniale rettificato indicato nella tabella B.

ATTIVO

- Software: si riferiscono ai programmi specifici utilizzati per le attività in questione. Sono valutate al loro valore contabile;
- Tutti i beni materiali vengono valutati al loro valore contabile, ovvero il loro valore netto dato dal costo storico meno il fondo di ammortamento. Il valore

38

323

*"Relazione di Stima per il conferimento diramo di azienda"*  
*Perito Dott. Di Lello Francesco*

dell'attivo viene rettificato delle seguenti voci : **Computer**, i quali vengono ceduti ma risultano essere totalmente ammortizzati, **Autocarri** poiché non ceduti, **Oneri pluriennali da ammortizzare** poiché non cedibili trattandosi di interventi attui a mantenere integro il valore dei beni e non ad aumentare il loro valore; **Beni inferiori a € 516,46** poiché completamente ammortizzati;

- *Partecipazione in altre imprese*: si riferisce a vecchie partecipazioni non significative le quali non vengono cedute e per questo motivo rettificate;
- *Clienti*: Dopo aver analizzato il conto di mastro si rileva che esso fa riferimento a crediti commerciali vantati per la maggior parte nei confronti di Enti Pubblici. Per la particolare caratteristica del tipo di cliente e dopo avere verificato che non esistano controversie o cause di sospensione in corso, si ritiene che tali crediti siano tutti esigibili ed iscrivibili per il loro intero ammontare;
- *Fatture da emettere* si riferisce a prestazioni di servizi nei confronti della clientela per le quali deve essere ancora emessa la regolare fattura. Si tratta di crediti certi e per questo motivo vengono considerati per il loro ammontare. Nel loro interno verrà considerato anche l'importo di € 51.000,00 riportato in precedenza nella voce altri crediti, ma in realtà riferito a fatture da emettere.
- In conseguenza di quanto sopra la voce **Altri crediti** è stata rettificata di € 51.000,00 in meno.
- Le voci Iva su acquisti, Acconto Ires, Acconto Irap e Dipendenti conto anticipi vengono considerati per la loro integrità.
- La voce Cassa e Banca corrisponde a quanto effettivamente risulta essere iscritto in bilancio.

**PASSIVO**

Si procede alla rettifica di tutti i fondi di ammortamento, poiché come espresso in precedenza i valori dei beni sono riportati al netto del relativo fondo;

Per motivi prudenziali tutte le voci del passivo vengono valutate al loro valore contabile senza effettuare rettifiche, dove:

- Il Fondo TFR rappresenta l'effettivo debito nei confronti del personale per il Trattamento di Fine Rapporto;
- Il Fondo Imposte rappresenta l'acconto IRES e l'acconto IRAP;
- La voce acconto da clienti rappresenta un anticipo corrisposto da clienti per lavori da realizzare;
- La voce fornitori è la somma degli attuali debiti nei confronti dei fornitori di beni e di servizi. Per motivi prudenziali si considera tutto interamente da pagare senza effettuare nessuna rettifica;
- Debiti previdenziali rappresenta quanto dovuto agli enti previdenziali e assistenziali quali INPS e Inail;

**FRANCESCO DI LELLO**  
DOTTORE COMMERCIALISTA  
REVISORE CONTABILE  
Via Agorai, 15 - Tel. 0872 710791  
66034 LANCIANO (CH)  
Partita IVA 0194412 069 8

"Relazione di Stima per il conferimento diramo di azienda"  
Perito Dott. Di Lello Francesco

- La voce debiti per il personale rappresenta il debito per retribuzioni da corrispondere
- La voce debiti tributari rappresenta il debito nei confronti dell'erario conto ritenute
- La voce fatture da ricevere rappresenta un debito nei confronti dei fornitori per beni consegnati o prestazioni eseguite, ma per i quali non si è ancora ricevuta la fattura;
- Il valore del capitale netto è rettificato, in quanto il valore patrimoniale del ramo di azienda è dato dalla differenza tra l' Attivo e il Passivo;

Lo stato patrimoniale rettificato risulta essere il seguente:

Tabella B - Situazione patrimoniale al 30.04.2007 rettificata			
Software	6.812,95	Fondi ammortamento	
Attrezzature	507,36	Fondo imposte	18.301,00
Mobili	941,90	Fondo TFR	24.822,55
Macchine elettroniche d'ufficio	1.208,34	acconti da clienti	30.377,13
Autocarri		fornitori	41.670,85
Telefoni	130,34	debiti tributari	6.623,22
Arredamento	2.389,37	debiti previdenziali	21.409,71
Computer		debiti per il personale	48.813,43
Oneri pluriennali da ammortizzare		debiti verso soci	105.975,28
Beni inferiore a € 516,46		altri debiti	8.886,76
Partecipazione in altre imprese		ratei passivi	0,09
Clients	15.011,42	Fatture da ricevere	97.575,74
Fatture da emettere	338.018,83	Capitale netto	
Iva acquisti	1.167,82		
Acconti Ires	1.419,25		
Acconti Irap	7.345,50		
Dipendenti c/anticipi	2.500,00		
Altri crediti	5.000,55		
Cassa	5.825,99		
Bls C/c	5.280,63		
<b>Totale attivo</b>	<b>393.560,25</b>	<b>Totale passivo</b>	<b>404.455,76</b>
<b>Valore patrimoniale rettificato</b>	<b>- 10.895,51</b>		

*Handwritten signature*  
**FRANCESCO DI LELLO**  
 COMMERCIALISTA  
 RE CONTABILE  
 Tel. 0872.710791  
 VICIANO (CH)  
 0194412 069 8

MARCA DA BOLLO €14,62  
 Ministero dell'Economia e delle Finanze  
 Agenzia di Roma  
 GUATTORCIDICI/62  
 00013133  
 00029533  
 0001-00009  
 IDENTIFICATIVO : 91866633530371  
 07/06/2007 09:15:44  
 25603AF197C735F  
 01 06 069353 037 1

Valore dell'avviamento:

Si tratta della valorizzazione di quegli elementi immateriali che in questo caso vengono trasferiti con l'atto di conferimento.

Si tratta della capacità organizzativa, l'abilità tecnica direzionale, la capacità relazionali e professionali, il curriculum aziendale, il know haw e le conoscenze tecniche etc, nonché le attività immateriali non iscritte in bilancio e in particolare il portafoglio clienti, le commesse in corso e tutte le autorizzazioni.

Ai sensi dell'articolo 2558 l'acquirente, e in questo caso la C & S Di Giuseppe Ingegneri Associati srl, subentra in tutti i contratti stipulati per l'esercizio dell'azienda stessa e quindi sia in tutti i contatti accesi con i clienti e i fornitori, sia con tutti i contratti di natura

bancaria, relativi al personale dipendente e alle autorizzazioni necessarie all'esercizio dell'attività. In particolare si citano a titolo informativo:

- Un finanziamento accordato alla SIF srl da parte della FIRA in merito al DOCUP Abruzzo 2000-2006, Obiettivo 2 - Asse 2 - Misura 2.1.1 - Azione 2.1.1.a "Information Technology" dei progetti integrati territoriali - Annualità 2005 - Provincia Chieti - Ambito Lanciano (allegato b)
- L'autorizzazione ai fini della sicurezza, rilasciata dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Autorità Nazionale per la sicurezza, e valevole fino al 2012. (allegato c).

I beni immateriali indicati e valutati, rispettano i principi che ne determinano la valutazione autonoma, ossia:

- sono perfettamente misurabili, grazie al portafoglio contratti
- sono trasferibili, poiché individualmente rintracciabili e scindibili
- hanno la capacità di offrire utilità al possessore

Il loro valore, è stato determinato applicando l'indice di redditività alla media dei ricavi accertati, riferita agli ultimi tre esercizi chiusi, il tutto moltiplicato 3.

Il metodo seguito per il calcolo dell'indice di redditività rispetta le indicazioni date dall'amministrazione finanziaria, indicate nell'articolo 2 del DPR 31/07/1996 n° 460 che stabilisce che "... sulla base della percentuale di redditività applicata alla media dei ricavi accertati o, in mancanza, dichiarati ai fini delle imposte sui redditi negli ultimi tre periodi di imposta anteriori a quello in cui è intervenuto il trasferimento, moltiplicata 3. la percentuale di redditività non può essere inferiore al rapporto tra il reddito d'impresa e i ricavi accertati o, in mancanza, dichiarati ai fini delle imposte e nel medesimo periodo..."

Premesso che l'articolo 2 del DPR 460/96 parla di triennio anteriore a quello del periodo che si sta considerando, il sottoscritto perito ha considerato il triennio 2003/2005.

Dal disposto normativo sopra enunciato si rileva che:

- Per ricavi accertati si considera il volume d'affari dichiarato
- l'indice di redditività è il rapporto tra la media dei redditi netti e i ricavi accertati

Nella tabella che segue sono riportati il reddito e i ricavi accertati per il triennio 2003/2005.

Annualità	Reddito	Ricavi accertati
2003	25.081,00	187.543,00
2004	11.840,00	174.992,00
2005	4.295,00	202.829,00
Media	13.738,67	188.454,67

  
**FRANCESCO DI LELLO**  
DOTTORE COMMERCIALISTA  
REVISORE CONTABILE  
Via Agostini, 5 - Tel. 0872.710791  
66014 LANCIANO (CH)  
Partita IVA n. 0123456789

*"Relazione di Stima per il conferimento diramo di azienda"  
Perito Dott. Di Lello Francesco*

Dai quali otteniamo un

**INDICE DI REDDITIVITA' DEL PERIODO pari a 0,0729 ovvero = 13.738,67/188.454,67**

Il valore dell'avviamento è € 41.216,00, dato da  $0,0729 * 188.454,67 * 3$

**e) DETERMINAZIONE DEL VALORE FINALE**

Il valore finale risulta essere la somma del valore patrimoniale rettificato e il valore dell'avviamento.

Valore patrimoniale rettificato € -10.895,51

Valore dell'avviamento € 41.216,00

**Valore finale € 30.320,49**

**f) DESTINAZIONE DEL CONFERIMENTO**

Il valore degli elementi patrimoniali organizzati nel ramo di azienda ceduto dalla SIF srl, per il compimento di attività di servizi alle imprese, ricerche di mercato e sondaggi di opinione, oggetto di conferimento nella C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati srl, sarà destinato come segue:

- > € 2.500 a totale copertura del versamento del capitale sociale che la Sif srl dovrà sottoscrivere, pari al 16,67% del capitale sociale della C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati srl
- > La differenza andrà a incrementare un fondo di riserva del patrimonio netto.

**g) CONCLUSIONI**

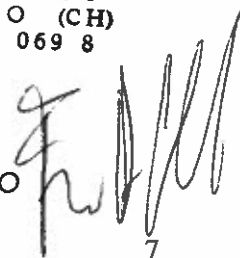
Il sottoscritto perito ritiene, in base alle finalità della presente perizia, dalla documentazione a disposizione, di stimare il valore degli elementi patrimoniali del ramo di azienda, ai sensi del art 2464 del C.C, in un valore non inferiore alla quota di capitale sociale che il SIF srl dovrà conferire nella C & S Di Giuseppe Ingegneri Associati srl, così come previsto dall'art. 2465 del codice civile.

Lanciano 7 giugno 2007

**FRANCESCO DI LELLO**  
 DOTTORE COMMERCIALISTA  
 REVISORE CONTABILE  
 Via Agorni, 15 - Tel. 0872 710791  
 66034 LANCIANO (CH)  
 Partita IVA 0194412 069 8

In fede

Francesco Di Lello





12

"Relazione di Stima per il conferimento di ramo di azienda"  
Perito Dott. Di Lello Francesco

\*\*\*\*\*

**VERBALE DI GIURAMENTO**

N° 1557 10/11/07

L'anno 2007, il giorno sette del mese di giugno avanti al sottoscritto è comparso il Dott. Di Lello Francesco, nato a Atesa, il 21.07.72 iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti di Chieti e Lanciano e all'Albo dei Revisori Contabili con studio in Lanciano, via Cesare Battisti, identificato tramite CARTA D'IDENTITA' n. AK 7685908 LANCIANO il quale chiede di asseverare con giuramento il punto g) della su estesa "Relazione di stima per il conferimento di elementi patrimoniali organizzati suscettibili di valutazione economica ai sensi del art. 2464 del C.C., già costituenti il ramo di azienda della SIF Srl", eseguita per incarico del Ing. Di Giuseppe Sante. Ricordata all'esperto l'importanza delle indagini che è stato chiamato ad adempiere, il medesimo giura ripetendo le parole:

**" Giuro di aver bene e fedelmente adempiuto le funzioni affidatemi al solo scopo di far conoscere la verità"**

letto confermato e sottoscritto



**FRANCESCO DI LELLO**  
DOTTORE COMMERCIALISTA  
REVISORE CONTABILE  
Via Agorai, 15 - Tel. 0872 710791  
66034 LANCIANO (CH)  
Partita IVA 01944120698

*Francesco Di Lello*



ALLEGATO A

IL CAPO DELL'ARCHIVIO

**BILANCIO AL 30-04-2007**  
**STATO PATRIMONIALE**

**Attività**

**Passività**

Software	6.812,95	Capitale sociale	12.911,42
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	6.812,95	Riserva legale	1.107,71
Attrezzature	1.349,19	<b>CAPITALE NETTO</b>	<b>14.019,13</b>
Mobili	18.472,28	Fondo amm. macch. elettroniche	22.848,10
Macchine elettroniche d'ufficio	24.056,44	Fondo amm. attrezzature	841,83
Autocarri	7.500,00	Fondo amm. mobili	17.530,38
Telefonini	2.743,69	Fondo amm. autocarri	937,50
Arredamento	2.541,67	Fondo amm. arredamento	152,30
C.E.D.	768,40	Fondo Amm Telefonini	2.613,35
Oneri pluriennali da ammortizzare	4.741,48	Fondo Amm CED	768,40
Beni materiali di costo inf. a € 516,46	1.147,98	Fondo amm oneri pluriennali	4.741,48
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	63.321,13	Fondo amm software	4.852,95
Partecipazioni in altre imprese	3.408,62	Fondo Amm beni inf a 516,46€	1.147,93
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	3.408,62	<b>FONDI DI AMMORTAMENTO</b>	<b>56.434,22</b>
DI GIUSEPPE SANTE	11,42	Fondo acc IRES	10.498,00
ICIET ENGINEERING	15.000,00	Fondo Accant. IRAP	7.803,00
CLIENTI ITALIA	15.011,42	<b>FONDO IMPOSTE</b>	<b>18.301,00</b>
Fatture da emettere clienti Italia	287.018,83	Fondo T.F.R.	21.281,07
<b>FATTURE DA EMETTERE</b>	287.018,83	Fondo rivalutazione TFR	3.541,48
Iva su acquisti	1.167,82	<b>FONDO PER TFR</b>	<b>24.822,55</b>
Acconti IRES	1.419,25	Clienti c/anticipi	30.377,13
Acconti Irap	7.345,50	<b>ACCONTI</b>	<b>30.377,13</b>
<b>CREDITI VS ERARIO</b>	9.932,57	COPYMAR DI G. ROSSETTI SAS	560,00
Claudicante c/anticipo Tfr	2.500,00	SK CARBURANTI	730,00
<b>CREDITO VS IL PERSONALE DIPENDENTE</b>	2.500,00	DE CART SNC	348,97
Prestiti da terzi	51.000,00	ENEL SPA	-123,13
Crediti diversi	5.000,55	DE DOMINICIS FRANCO	162,00
<b>ALTRI CREDITI</b>	56.000,55	OREM SPA	223,13
Cassa contanti	5.825,99	TELECOM ITALIA SPA	520,00
<b>CASSE</b>	5.825,99	VODAFONE OMNITEL N. V.	0,04
B.L.S. C/C	5.280,63	METAMER SRL	-99,57
<b>BANCHE C/C ORDINARI</b>	5.280,63	ANAXUM PROFESSIONAL TOUR SNC	4.709,89
		RINA SPA	259,20
		TECNOS	1.499,08
		DI MARTINO PIER GASPARE	3.050,00
		Santilli Giovanni	14.577,90
		Agenzia di Servizi	5.160,00
		PELLICCIOTTA DOMENICO GEOLOGO	-470,00
		BRUNO BIANCO ING	3.110,00
		MARINUCCI GIANCARLO E C SNC	3.170,83
		RENCAR DI TARABORELLI DONATO E C SNC	870,37
		IL SOLE 24 ORE	1.127,38
		AERDORICA SPA	158,40
		INTER CO OPER	420,00



**BILANCIO AL 30-04-2007**  
**STATO PATRIMONIALE**

**Attività**

**Passività**

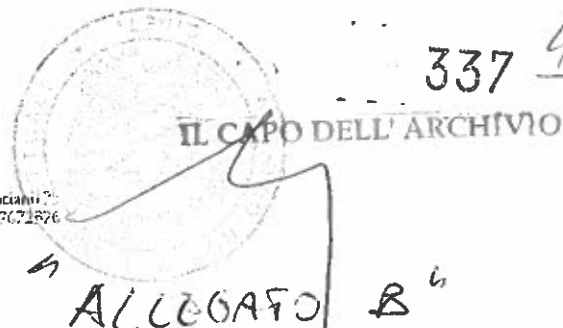
	PASTIFICIO GIUSEPPE COCCO SNC	-0,09
	S.A.S.I. SPA	1.706,45
	FORNITORI ITALIA	41.670,85
	Erario c/ritenute 1001	4.414,28
	Erario c/ritenute lavoro autonomo 1040	1.688,07
	Erario c/ritenute TFR 1012	64,84
	Addizionale comunale e reg	169,99
	Erario C/ritenute co.co.co. 1004	-120,22
	Erario c/ iva	-93,80
	Impost sost su TFR	137,73
	Irpef 730	362,33
	<b>DEBITI TRIBUTARI</b>	<b>6.623,22</b>
	Debiti vs/Inps lavoro dipendente DM10	22.186,58
	Debiti v/Inps co.co.co	-928,00
	Debiti vs/Inail	151,13
	<b>DEBITI VS ISTITUTI PREVIDENZIALI</b>	<b>21.409,71</b>
	Dipendenti c/retribuzioni	42.951,31
	Dipendenti c/retrib.co.co.co.	5.862,12
	<b>DEBITI VS IL PERSONALE DIPEDENTE</b>	<b>48.813,43</b>
	Soci c/ finanziamenti	105.975,28
	<b>DEBITI VS SOCI</b>	<b>105.975,28</b>
	Debiti vs amministratori	5.177,10
	Debiti diversi oltre 12 mesi	3.709,66
	<b>ALTRI DEBITI</b>	<b>8.886,76</b>
	Ratei e risc pass interessi	0,09
	R. & R. pass. ft da ricevere	97.575,74
	<b>RATEI PASSIVI</b>	<b>97.575,83</b>
<b>Totale Attività</b>	<b>455.112,69</b>	<b>Totale Passività</b>
<b>Perdita d'esercizio</b>	<b>19.796,42</b>	<b>474.909,11</b>

**CONTO ECONOMICO**

**Costi**

**Ricavi**

Ritribuzioni Inrde	12.086,17
<b>RETRIBUZIONI ORDINARIE E STRAORDINARIE</b>	<b>12.086,17</b>
Oneri sociali Inps	3.269,25
<b>ONERI E CONTRIBUTI</b>	<b>3.269,25</b>
Spese per energia elettrica	240,72
Spese di Riscaldamento	346,84
Acqua	72,31
Servizi Vari	429,42
<b>SERVIZI INDUSTRIALI E PER ACQUISTI</b>	<b>1.089,29</b>



337 <sup>4</sup>

Via Pescara - Via Pasquanciano 2  
085 7072965 - Fax 085 7072876

ALLEGATO B <sup>4</sup>

Pescara, li 18 luglio 2006  
Prot. n. 8707/DI

Spet.le  
SIF SRL  
Cavour, 45  
66010 Palombaro (CH)  
P.I. 01516040696

Oggetto: DOC.U.P. Abruzzo 2000-2006 - Obiettivo 2 - Asse 2 - Misura 2.1.1 - Azione 2.1.1.a. "Information Technology" dei Progetti Integrati Territoriali - Annualità 2005 - Provincia di Chieti - Ambito di Lanciano - Comunicazione ammissione a finanziamento.

Codice identificativo del progetto: 15 (da utilizzare nella corrispondenza)

Con riferimento all'istanza presentata da codesta azienda in ordine al programma in oggetto, si comunica che, a seguito della valutazione di cui all'art. 7 della normativa di attuazione (B.U.R.A. n. 9 Straordinario del 31/08/2005), la stessa è stata dichiarata ammissibile ai benefici di che trattasi.

Di seguito Le riportiamo i dati di progetto:

Impresa: SIF

Legale rappresentante: Di Giuseppe Sante

Unità locale destinataria dell'intervento: Cavour, 45 - 66010 Palombaro (CH)

Punteggio assegnato: 3,10 (v. graduatoria pubblicata sul B.U.R.A. n. 3 Speciale del 05/07/06)

Voci di investimento ritenute ammissibili:

Servizi di consulenza informatica	€ 35.970,00
Apparecchiature hardware	€ 24.192,00
Software applicativo e spese per altri investimenti immateriali	€ 14.838,00
Commesse interne	€ 25.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 100.000,00</b>

Contributo accordato: € 27.480,79 di cui il 32,89% Quota UE - FESR - Regime: De Minimis - Conto: Capitale

Ulteriore documentazione integrativa da presentare presso gli Uffici della FIRA Spa, pena la revoca del contributo, entro 30 giorni dal ricevimento della presente: nessuna documentazione da integrare.

La data di pubblicazione sul B.U.R.A. della graduatoria vale quale data di comunicazione ufficiale di ammissione al finanziamento.

Ai fini dell'erogazione del contributo, si invita codesta impresa a voler, entro e non oltre 30 giorni dalla ricezione della presente, inviare alla FIRA Spa (Via Parini, 21 - 65126 Pescara - tel. 085/4213832-3 - fax 085/4213834):

- il modulo di accettazione allegato;

- la documentazione integrativa, qualora richiesta;

- la documentazione per l'erogazione dell'anticipazione, qualora richiesta.

Le ricordo che il programma di investimento deve essere completato nei termini e con le modalità previste dalla Normativa di Attuazione pubblicata sul B.U.R.A. n. 9 Straordinario del 31/08/2005.

Per ulteriori informazioni si prega di consultare il sito [www.fira.it](http://www.fira.it) o inviare una e-mail all'indirizzo [info@fira.it](mailto:info@fira.it).

Si comunica che il responsabile del procedimento è il Dirigente del Servizio, già responsabile dell'Azione.

L'occasione è gradita per inviare i più cordiali saluti.

Dott. Alfredo Moroni  
Responsabile di Azione

Dott. Alfredo Moroni  
Direttore Assessorato Attività Produttive

339

RISERVATO



RIPRODUZIONE VIETATA

*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

AUTORITA' NAZIONALE PER LA SICUREZZA  
CESIS - III REPARTO (U.C.Si.)

00168 Roma, li 23 APR. 2003

Via della Pineta Sacchetti, 216  
TELEX: 623876 - AQUILA I

26280/135.15053.4/072.3.1

S. Susanna, 45  
00187 ROMA  
3906405273

OGGETTO: **Abilitazione Preventiva.**

<sup>4</sup>  
**ALLEGATO C**

A: S.r.l. "S.I.F."  
(Att.ne Incaricato Sicurezza: DI GIUSEPPE Sante)

66010 - PALOMBARO (CH)  
Via Cavour 45

1. Codesta impresa è abilitata ai fini della sicurezza sino a livello **SEGRETO** e con la qualifica **NATO** presso la sede in indirizzo.
2. La presente Abilitazione Preventiva:
  - consente soltanto la partecipazione a gare classificate;
  - ha validità fino al **14.07.2012**.
 Il suo eventuale rinnovo dovrà essere chiesto un anno prima della scadenza.
3. Qualora codesta impresa risultasse assegnataria di un lavoro classificato dovrà rapidamente attuare tutte le disposizioni contenute al punto 2 dell'allegato promemoria.
4. Si inviano, in allegato:
  - pubblicazione PCM-ANS 1/R - Vol. III Ed.1993 - "Norme Unificate per la Tutela del Segreto n. **3356**" che dovrà essere assunta in carico;
  - promemoria per il legale rappresentante dell'impresa.

p.L'AUTORITA' NAZIONALE PER LA SICUREZZA  
(Gen. D. CC Goffredo MENCAGLI)

RISERVATO

ALLEGATO <sup>u.c.</sup> "C"  
all'atto n. 8240  
nella raccolta

**ATTO COSTITUTIVO della "C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati S.r.l."  
Denominazione - oggetto - sede - durata**

**Art. 1**

La denominazione della Società è "C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati Srl"

**Oggetto**

**Art. 2**

La società ha per oggetto attività di engineering in generale, studi di fattibilità, ricerche di qualsiasi tipo, consulenza, progettazioni, direzione dei lavori, misure e contabilità, valutazioni di congruità tecnico - economica, studi di impatto ambientale, attività di ingegneria civile, industriale, meccanica, gestionale, informatica e in qualsiasi altro campo; piani di sicurezza in fase di progettazione e in fase di realizzazione di opere (D.Lgs. n.494/1996); mappatura di reti e ricerca perdite.

Altresì la società si occuperà di servizi alle imprese, aziende pubbliche e private, nonché professionisti attraverso ricerche, servizi informatici, elaborazione ed acquisizione dati, pianificazione del territorio, urbanistica, consulenza tecnico industriale, design e disegno tecnico nonché architettura e layout civile ed industriale, progettazione grafica, grafica pubblicitaria, promozione in genere e organizzazione di eventi.

La società potrà stipulare associazioni temporanee di imprese conferendo e ricevendo i relativi mandati, nonché potrà partecipare a gare di appalto pubbliche o private.

La società intende usufruire di tutte le agevolazioni fiscali, previdenziali e finanziarie previste dalle leggi nazionali, regionali e comunitarie.

La Società potrà effettuare tutte le operazioni commerciali, industriali e finanziarie, mobiliari ed immobiliari, che saranno ritenute necessarie ed utili per il conseguimento dell'oggetto sociale: potrà quindi acquistare, vendere e locare immobili acquisiti per lo svolgimento dell'attività.

La Società potrà assumere o concedere partecipazioni, anche azionarie, senza collocazione, interessenze o quote in altre Società ed imprese di qualsiasi genere, sia direttamente che indirettamente, all'occorrenza concedendo avalli, fidejussioni, ipoteche ed altre garanzie reali e personali, compiendo le opportune operazioni finanziarie anche di credito fondiario, anche a favore di terzi e per impegni altresì nei confronti di chiunque.

Sono espressamente escluse le operazioni di raccolta del risparmio ed esercizio del credito, di assicurazione, fiduciarie e di revisione, nonché tutte quelle attività vietate o comunque riservate ai sensi delle Leggi 02 gennaio 1991 n.1 e 05 luglio 1991 n.197 e del D.L. 01 settembre 1993, n.385, e della legislazione futura.

La Società inoltre, può compiere operazioni di investimento del proprio patrimonio, ivi compresa l'assunzione di partecipazioni in altre Società che non si pongano in contrasto con l'attività costituente l'oggetto sociale.

Dette partecipazioni dovranno, comunque, essere minoritarie se afferenti a Società aventi diverso oggetto sociale.

**Sede**

**Art. 3**

La Sede è nel Comune di Palombaro (CH) all'indirizzo risultante dalla apposita iscrizione eseguita presso il registro delle imprese ai sensi dell'art.111-ter disposizioni di attuazione del codice civile.

48/

Gli amministratori hanno facoltà di istituire e di sopprimere ovunque unità locali operative (ad esempio succursali, filiali, o uffici amministrativi senza stabile rappresentanza) ovvero di trasferire la sede sociale nell'ambito del Comune sopraindicato. Spetta invece ai soci deliberare la istituzione di sedi secondarie o il trasferimento della sede in Comune diverso da quello sopra indicato. Quest'ultime delibere, in quanto modifiche statutarie, rientrano nella competenza dell'assemblea dei soci.

Durata

Art. 4

La durata della Società è fissata fino al 31 dicembre 2050 e potrà essere prorogata con decisione dell'Assemblea dei Soci.

Capitale sociale

Art. 5

Il capitale sociale è di Euro 15.000,00 (quindicimila virgola zero zero) ed è rappresentato da tante quote quanti sono i soci. E' possibile conferire tutti gli elementi dell'attivo suscettibili di valutazione economica. Se i conferimenti sono costituiti da beni in natura e/o crediti, si applicano le disposizioni degli articoli 2254, 2255, 2464 e 2465 c.c.

Il capitale potrà essere aumentato a pagamento (mediante nuovi conferimenti in denaro o in natura) o a titolo gratuito (mediante passaggio di riserve disponibili a capitale) conformemente alle disposizioni di legge in materia (artt. 2481-2481bis-2481ter) in forza di deliberazione dell'assemblea dei soci da adottarsi con le maggioranze previste per le modifiche dell'atto costitutivo.

In caso di decisione di aumento del capitale sociale mediante nuovi conferimenti, sono ammessi tutti i conferimenti, anche diversi dal denaro, consentiti dalla legge e spetta ai soci il diritto di sottoscriverlo in proporzione alle partecipazioni da essi possedute. E' attribuita ai soci la facoltà di prevedere espressamente nella delibera di aumento, che lo stesso possa essere attuato anche mediante offerta di quote di nuova emissione a terzi, salvo che nel caso di cui all'articolo 2482-ter cod. civ.; in tal caso spetta ai soci che non hanno consentito alla decisione il diritto di recesso a norma del presente statuto.

Il capitale potrà essere ridotto nei casi e con le modalità di legge (artt. 2482-2482bis-2482ter-2482quaterc.c.) mediante deliberazione dell'Assemblea dei soci da adottarsi con le maggioranze previste per la modifica dell'atto costitutivo.

In caso di riduzione del capitale per perdite, può essere omesso il preventivo deposito presso la sede sociale, almeno otto giorni prima dell'assemblea, della relazione dell'organo amministrativo sulla situazione patrimoniale della società e delle osservazioni del Collegio Sindacale se nominato, qualora consti il consenso unanime di tutti i soci. La rinuncia a detto deposito deve essere confermata in sede assembleare e deve risultare dal relativo verbale.

Art. 6

Il trasferimento di quote è libero solo a favore di: altri soci, del coniuge di un socio, di società controllanti, controllate, collegate o comunque appartenenti al medesimo gruppo di società socia. In qualsiasi altro caso di trasferimento della quota si applica la seguente disciplina:

Il Socio che intende vendere o comunque trasferire la propria partecipazione dovrà darne comunicazione scritta a tutti i Soci risultanti dal libro dei soci mediante lettera raccomandata inviata al domicilio di ciascuno di essi indicato nello stesso libro; la comunicazione deve contenere le generalità del cessionario e le condizioni della cessione, fra le quali, in particolare, il prezzo e le modalità di pagamento. I Soci destinatari delle comunicazioni di cui

sopra possono esercitare il diritto di prelazione per l'acquisto della partecipazione cui la comunicazione si riferisce facendo pervenire al Socio offerente la dichiarazione di esercizio della prelazione con lettera raccomandata consegnata alle poste non oltre trenta giorni dalla data di spedizione (risultante dal timbro postale) dell'offerta di prelazione.

Nell'ipotesi di esercizio del diritto di prelazione da parte di più di un socio, la partecipazione offerta spetterà ai soci interessati in proporzione al valore nominale delle partecipazioni da ciascuno di essi possedute.

Se qualcuno degli aventi diritto alla prelazione non possa o non voglia esercitarla, il diritto a lui spettante si accresce automaticamente e proporzionalmente a favore di quei soci che, viceversa, intendano valersene e che non vi abbiano espressamente e preventivamente rinunciato all'atto dell'esercizio della prelazione loro spettante.

La prelazione deve essere esercitata per il prezzo indicato dall'offerente.

Il diritto di prelazione dovrà essere esercitato per l'intera partecipazione offerta, poiché tale è l'oggetto della proposta formulata dal socio offerente; qualora nessun socio intenda acquistare la partecipazione offerta ovvero il diritto sia esercitato solo per parte di essa, il socio offerente sarà libero di trasferire l'intera partecipazione all'acquirente indicato nella comunicazione entro i successivi trenta giorni dal giorno di ricevimento della comunicazione stessa da parte dei soci.

La comunicazione dell'intenzione di trasferire la quota formulata con le modalità indicate nel presente articolo equivale a proposta contrattuale ai sensi dell'art. 1326 c.c., Pertanto si intenderà concluso nel momento in cui chi ha effettuato la comunicazione viene a conoscenza della accettazione dell'altra parte. Da tale momento il socio cedente è obbligato a concordare con il cessionario la ripetizione del negozio in forma idonea all'iscrizione nel libro soci, con contestuale pagamento del prezzo di cui alla denuntiatio.

Il diritto di prelazione spetta ai soci anche quando si intenda trasferire la nuda proprietà e/o l'usufrutto delle partecipazioni.

Nell'ipotesi di espropriazione forzata di quote, il trasferimento a soggetti terzi aggiudicatari è privo di effetti nei confronti della società se il terzo aggiudicatario medesimo non offre ai restanti soci della società, nei termini e con le modalità nel rispetto del diritto di prelazione, fermo restando che il prezzo da corrispondere è lo stesso di aggiudicazione, la quota acquisita.

L'aggiudicazione di una quota, a seguito di un'espropriazione forzata, non è efficace verso la società, se, entro dieci giorni dall'aggiudicazione, la società medesima - per il tramite dell'organo amministrativo presenta all'aggiudicatario un altro acquirente che offra lo stesso prezzo. In tale ipotesi, le spese del trasferimento sono a carico della parte acquirente.

L'intestazione a società fiduciaria o la reintestazione all'originario soggetto, da parte della stessa (previa esibizione del mandato fiduciario) agli effettivi proprietari non è soggetta a quanto disposto dal presente articolo.

Nell'ipotesi di trasferimento di quote per atto tra vivi eseguito senza l'osservanza di quanto sopra prescritto l'acquirente non avrà diritto di essere iscritto nel libro soci, non sarà legittimato all'esercizio del voto e degli altri diritti amministrativi e non potrà alienare la quota con effetto verso la società.

Il trasferimento della quota mortis causa, sia a titolo particolare e sia a titolo universale, è disciplinato come segue: La società potrà essere continuata con uno, più o tutti gli eredi del defunto; Le



deliberazioni circa la continuazione o la liquidazione della quota saranno assunte dall'assemblea ordinaria con la maggioranza del capitale sociale, non computandosi la quota appartenente al socio defunto. In caso di mancata continuazione della società con gli eredi del socio defunto, spetterà agli eredi il diritto alla liquidazione della quota ai sensi dell'art 2473 3° e 4° comma; il rimborso della quota potrà avvenire preferibilmente mediante acquisto da parte degli altri soci proporzionalmente alle loro partecipazioni.

#### Art. 7

I versamenti delle quote sono richiesti dall'Organo Amministrativo nei termini e nei modi che si reputeranno convenienti. A carico dei Soci in ritardo con i versamenti, decorre l'interesse annuo in ragione del tasso di interesse legale, maggiorato di 5 (cinque) punti percentuali, fermo il disposto dell'art. 2466 C.C., qualora il tasso moratorio dovesse risultare superiore a quello fissato dalle disposizioni antiusura, questo si intenderà automaticamente ridotto sino a tale soglia.

#### Art. 8

L'Assemblea può deliberare la riduzione del capitale sociale, anche mediante assegnazioni a singoli Soci o gruppi di Soci, di determinate attività sociali o di azioni o quote di altre aziende nelle quali la Società abbia compartecipazione, nel rispetto della parità di trattamento dei Soci.

#### Finanziamenti dei Soci

#### Art. 9

I soci iscritti al libro soci da almeno tre mesi, che detengano una quota di partecipazione a capitale sociale non inferiore al 2%, con riferimento a suo ammontare come risultante dall'ultimo bilancio approvato, possono eseguire versamenti in denaro a favore della società con diritto alla restituzione; essi potranno essere anche non proporzionali alla quota di partecipazione al capitale sociale da ciascuno detenuta. I finanziamenti dovranno essere erogati nel rispetto della normativa vigente in materia di raccolta di risparmio. I versamenti dei soci a favore della società sono infruttiferi. Per il rimborso dei finanziamenti dei soci si applicano le disposizioni di cui all'art. 2467 c.c.

In caso di versamenti in conto capitale, le relative somme potranno essere utilizzate per la copertura di eventuali perdite ovvero trasferite a diretto aumento del capitale di qualunque importo, e ciò previa conforme delibera assembleare.

#### Recesso

#### Articolo 10

##### A) CASI DI RECESSO

Il diritto di recesso compete:

- ai soci che non hanno consentito al cambiamento dell'oggetto o del tipo di società, alla sua fusione o scissione, al trasferimento della sede all'estero, alla revoca dello stato di liquidazione, all'eliminazione di una o più cause di recesso previste dal presente Statuto;

ai soci che non hanno consentito al compimento di operazioni che comportano una sostanziale modificazione dell'oggetto della società o una rilevante modificazione dei diritti attribuiti ai soci; in caso di aumento di capitale sociale mediante offerta di quote di nuova emissione a terzi;

- in tutti gli altri casi previsti dalla legge o dal presente Statuto.

##### B) MODALITA' DI ESERCIZIO DEL RECESSO

L'intenzione del socio di esercitare il diritto di recesso, nei casi previsti al precedente comma 1), dovrà essere spedita all'Organo Amministrativo mediante lettera raccomandata con Avviso di Ricevimento entro quindici giorni dall'iscrizione nel registro delle Imprese della delibera che legittima il diritto di recesso; se il fatto che legittima

il recesso è diverso da una deliberazione da iscrivere al Registro Imprese esso è esercitato entro trenta giorni dalla sua conoscenza da parte del socio. Il diritto di recesso può essere esercitato solo per l'intera partecipazione. La partecipazione per la quale è esercitato il diritto di recesso non può essere ceduta. Il recesso non può essere esercitato e, se già esercitato, è privo di efficacia, se la società revoca la delibera e/o la decisione che lo legittima ovvero se è deliberato lo scioglimento della società.

La lettera raccomandata di cui sopra dovrà indicare le generalità del socio recedente, il suo domicilio nonché l'ammontare della partecipazione di cui è titolare.

#### C) RIMBORSO DELLA PARTECIPAZIONE DEL SOCIO RECEDUTO

I soci che recedono dalla società hanno diritto di ottenere il rimborso della propria partecipazione in proporzione del patrimonio sociale. Esso a tal fine è determinato dagli amministratori tenendo conto del suo valore di mercato al momento della dichiarazione di recesso (eventualmente ed in particolare tenendo conto della situazione patrimoniale della società, della sua redditività, del valore dei beni materiali ed immateriali da essa posseduti, della sua posizione nel mercato e di ogni altra circostanza e condizione che viene normalmente tenuta in considerazione ai fini della determinazione del valore di partecipazioni societarie); in caso di disaccordo la determinazione è compiuta tramite relazione giurata di un esperto nominato dal Tribunale su istanza della parte più diligente; si applica in tal caso il primo comma dell'articolo 1349 cod. civ.

Il rimborso delle partecipazioni per cui è stato esercitato il diritto di recesso deve essere eseguito entro sei mesi dalla comunicazione del medesimo fatta alla società.

Esso può avvenire anche mediante acquisto da parte degli altri soci proporzionalmente alle loro partecipazioni oppure da parte di un terzo concordemente individuato da soci medesimi. Qualora ciò non avvenga, il rimborso è effettuato utilizzando riserve disponibili. In tal caso la partecipazione del socio receduto si accrescerà proporzionalmente alle partecipazioni degli altri soci.

In mancanza di riserve disponibili, andrà ridotto in misura corrispondente il capitale sociale; in quest'ultimo caso si applica l'articolo 2482 cod. civ. e, qualora sulla base di esso, non risulti possibile il rimborso della partecipazione del socio receduto la società viene posta in liquidazione.

#### Soggezione ad attività di direzione e coordinamento

##### Articolo 11

La Società deve indicare l'eventuale propria soggezione all'altrui attività di direzione e coordinamento negli atti e nella corrispondenza, nonché mediante iscrizione, a cura degli amministratori, presso la sezione del registro delle imprese di cui all'art. 2497-bis, comma secondo, c.c..

#### Decisioni dei Soci

##### Articolo 12

I soci decidono sulle materie riservate alla loro competenza dalla legge, dal presente statuto, nonché sugli argomenti che uno o più amministratori o tanti soci che rappresentano almeno un terzo del capitale sociale sottopongono alla loro approvazione.

In ogni caso sono riservate alla competenza dei soci:

- a. l'approvazione del bilancio e la distribuzione di utili;
- b. la nomina degli amministratori e la struttura dell'organo amministrativo;
- c. la nomina dei sindaci e del presidente del collegio sindacale o del revisore;
- d. le modificazioni dello statuto;

e. le decisioni di compiere operazioni che comportano una sostanziale modificazione dell'oggetto sociale o una rilevante modificazione dei diritti dei soci;

f. la nomina dei liquidatori ed i criteri di svolgimento della liquidazione.

Hanno diritto di voto i soci iscritti nel libro dei soci.

Il voto del socio vale in misura proporzionale alla sua partecipazione.

Il socio moroso non può partecipare alle decisioni dei soci.

### Consultazione scritta e consenso espresso per iscritto

#### Articolo 13

Salvo quanto previsto al successivo articolo 14, le decisioni dei soci possono essere adottate mediante consultazione scritta ovvero sulla base del consenso espresso per iscritto.

La consultazione scritta avviene su iniziativa di uno o più amministratori o di almeno tanti soci che rappresentino almeno un terzo del capitale sociale e consiste in una proposta di deliberazione che deve essere inviata a tutti i consiglieri, ai sindaci e al revisore, se nominati, con qualsiasi mezzo idoneo ad assicurare la prova dell'avvenuto ricevimento, fatto pervenire al domicilio risultante dai libri sociali. Dalla proposta deve risultare l'esatto testo della delibera da adottare o, in alternativa, dovranno risultare con chiarezza l'argomento in oggetto, le ragioni e quanto necessario per assicurare una adeguata informazione sulla decisione da trattare, nonché l'esatto testo della delibera da adottare.

I soci hanno cinque giorni per trasmettere presso la sede sociale la risposta, che deve essere messa in calce al documento ricevuto, salvo che la proposta indichi un diverso termine purché non inferiore a giorni tre e non superiore a giorni sette.

La risposta deve contenere un'approvazione, un diniego o una astensione espressa.

La mancanza di risposta dei soci entro il termine suddetto viene considerata come voto contrario.

Spetta all'organo amministrativo raccogliere le consultazioni ricevute e comunicarne i risultati a tutti i soci, amministratori, sindaci e revisori, se nominati, indicando:

- i soci favorevoli, contrari o astenuti con il capitale da ciascuno rappresentato;

- la data in cui si è formata la decisione;

- eventuali osservazioni o dichiarazioni relative all'argomento oggetto della consultazione, se richiesto dagli stessi soci.

Il consenso espresso per iscritto consiste in una dichiarazione resa da ciascun socio con espresso e chiaro riferimento all'argomento oggetto della decisione, del quale il socio consenziente dichiara di essere sufficientemente informato. I consensi possono essere trasmessi presso la sede della società con qualsiasi mezzo idoneo ad assicurare la prova dell'avvenuto consenso.

La decisione è assunta soltanto qualora pervengano alla sede della Società nelle forme sopra indicate ed entro cinque giorni dal ricevimento della prima comunicazione, i consensi di tanti soci che rappresentino la maggioranza assoluta del capitale sociale.

Spetta all'organo amministrativo raccogliere i consensi scritti ricevuti e comunicarne i risultati a tutti i soci, amministratori, sindaci e revisori, se nominati, indicando:

- i soci favorevoli, contrari o astenuti con il capitale da ciascuno rappresentato;

- la data in cui si è formata la decisione;

- eventuali osservazioni o dichiarazioni relative all'argomento oggetto della consultazione, se richiesto dagli stessi soci.

Le decisioni degli amministratori devono essere trascritte senza indugio

nel libro delle decisioni degli soci.

Assemblea  
Articolo 14

Nel caso che le decisioni abbiano ad oggetto le materie indicate nel precedente articolo 12, lettere d), e) ed f), nonché in tutti gli altri casi previsti dalla legge o dal presente statuto, oppure quando lo richiedano uno o più amministratori o un numero di soci che rappresentano almeno il terzo del capitale sociale, le decisioni dei soci devono essere adottate mediante deliberazione assembleare.  
L'Assemblea può essere convocata anche fuori della sede sociale purché in Italia.

Le convocazioni delle Assemblee sono fatte a cura dell'Organo Amministrativo con lettera raccomandata, telefax, telegramma o messaggio di posta elettronica, da spedire ai Soci almeno otto giorni prima della adunanza ai sensi dell'art. 2479 bis C.C..

Nell'avviso di convocazione può essere prevista una data ulteriore di seconda convocazione, per il caso in cui nell'adunanza prevista in prima convocazione l'assemblea non risulti legalmente costituita.

Anche in mancanza di formale convocazione l'assemblea si reputa regolarmente costituita quando ad essa partecipa l'intero capitale sociale e tutti gli amministratori e i sindaci, se nominati, sono presenti o informati e nessuno si oppone alla trattazione dell'argomento. Se gli amministratori o i sindaci, se nominati, non partecipano personalmente all'assemblea, dovranno rilasciare apposita dichiarazione scritta, da conservarsi agli atti della Società, nella quale dichiarano di essere informati della riunione nonché su tutti gli argomenti posti all'ordine del giorno e di non opporsi alla trattazione degli stessi.

Articolo 15

L'assemblea è presieduta dall'amministratore unico, dal presidente del Consiglio di amministrazione o dall'amministratore più anziano di età. In caso di assenza o di impedimento di questi, l'assemblea è presieduta dalla persona designata dagli intervenuti.

Spetta al Presidente dell'Assemblea constatare la regolare costituzione della stessa, accertare l'identità e la legittimazione dei presenti, dirigere e regolare lo svolgimento dell'assemblea ed accertare e proclamare i risultati delle votazioni.

L'assemblea dei soci può svolgersi anche in più luoghi, audio e o video collegati, e ciò alle seguenti condizioni, delle quali deve essere dato atto nei relativi verbali:

- che siano presenti nello stesso luogo il presidente ed il segretario della riunione, che provvederanno alla formazione e sottoscrizione del verbale;
- che sia consentito al presidente dell'assemblea di accertare l'identità e la legittimazione degli intervenuti, di regolare lo svolgimento dell'adunanza, constatare e proclamare i risultati della votazione;
- che sia consentito al soggetto verbalizzante di percepire adeguatamente gli eventi assembleari oggetto di verbalizzazione;
- che sia consentito agli intervenuti di partecipare alla discussione ed alla votazione simultanea sugli argomenti all'ordine del giorno, nonché di visionare, ricevere o trasmettere documenti;
- che siano indicati nell'avviso di convocazione i luoghi audio e o video collegati a cura della Società, nei quali gli intervenuti potranno affluire, dovendosi ritenere svolta la riunione nel luogo ove saranno presenti il presidente ed il segretario.

In tutti i luoghi audio e o video collegati in cui si tiene la riunione dovrà essere predisposto il foglio delle presenze.

Articolo 16

Possono intervenire all'Assemblea tutti coloro che risultino iscritti nel Libro dei Soci.

##

IL CAPO DELL'ARCHIVIO

Ogni Socio che abbia diritto di intervenire alla Assemblea può farsi rappresentare, per delega scritta da conservarsi agli atti della Società, da altra persona, osservate le norme di legge. La rappresentanza non può essere conferita a sindaci o al revisore, se nominati.

#### Articolo 17

Le deliberazioni dell'Assemblea sono constatate da processo verbale firmato dal Presidente e dal Segretario. Nei casi di legge ed inoltre quando il Presidente lo ritenga opportuno, il verbale viene redatto da un Notaio. Il verbale deve indicare la data dell'assemblea e, anche in allegato, l'identità dei partecipanti e il capitale rappresentato da ciascuno; deve altresì indicare le modalità e il risultato delle votazioni e deve consentire, anche per allegato, l'identificazione dei soci favorevoli, astenuti o dissenzienti. Il verbale dell'assemblea, anche se redatto per atto pubblico, deve essere trascritto, senza indugio, nel libro delle decisioni dei soci.

#### Quorum costitutivi e deliberativi

#### Articolo 18

Le Assemblee si intendono validamente costituite con la presenza di tanti soci che rappresentino almeno la metà del capitale sociale. Le deliberazioni dell'Assemblea dei soci sono validamente prese, sia in prima che in seconda convocazione, con il voto favorevole di tanti Soci che rappresentino la maggioranza assoluta del capitale sociale. Nel caso di decisione dei soci assunta con consultazione scritta o sulla base del consenso espresso per iscritto, le decisioni sono prese con il voto favorevole di tanti soci che rappresentino la maggioranza assoluta del capitale sociale. Nel caso in cui per legge o in virtù del presente statuto il diritto di voto sia sospeso, le partecipazioni dei soci presenti in assemblea vengono tutte computate sia ai fini del calcolo del capitale sociale necessario per la costituzione regolare dell'assemblea, sia per il calcolo delle maggioranze richieste per l'approvazione delle delibere. Il voto del socio vale in misura proporzionale alla sua partecipazione.

#### Organo Amministrativo

#### Articolo 19

La Società è amministrata da un Amministratore Unico ovvero da un Consiglio di Amministrazione composto da un minimo di tre ad un massimo di nove membri, eletti con decisione dei soci anche fra persone che non siano Soci della Società. La decisione dei Soci sceglierà il tipo di Organo Amministrativo, ne determinerà di volta in volta la durata e, in caso di Consiglio di Amministrazione, stabilirà il numero dei suoi componenti. Gli amministratori restano in carica per il periodo massimo di tre esercizi o per il periodo determinato dai soci al momento della nomina (che potrà essere anche a tempo indeterminato). Per il Consiglio di Amministrazione varrà la condizione simul cadent simul stabunt. In tal caso gli amministratori restano in carica per la convocazione dell'assemblea e per l'ordinaria amministrazione sino alla nomina dei successori. La cessazione degli amministratori per scadenza del termine ha effetto dal momento in cui il nuovo organo amministrativo è stato ricostituito. Gli amministratori sono rieleggibili. La decisione dei Soci medesima determinerà i compensi degli amministratori con le modalità previste dall'art. 2389 c.c. Agli amministratori potrà inoltre spettare l'indennità di fine mandato e all'uopo la società è autorizzata a costituire uno specifico fondo di accantonamento o corrispondente polizza assicurativa

Articolo 20

Il Consiglio di Amministrazione elegge fra i propri membri il Presidente, qualora a ciò non abbiano provveduto i Soci può eleggere un vicepresidente che sostituisca il presidente nei casi di assenza o impedimento

Il Consiglio di Amministrazione si riunisce presso la sede sociale o altrove, purché nel territorio italiano.

Le riunioni del Consiglio di Amministrazione sono convocate dal Presidente di sua iniziativa o su richiesta di due qualsiasi degli Amministratori o di un componente il collegio sindacale o revisore, questi ultimi, ove nominati.

L'avviso di convocazione, contenente l'indicazione del luogo, dell'ora della riunione e l'elenco delle materie da trattare, dovrà essere inviato per lettera raccomandata almeno cinque giorni prima della riunione o, in caso di urgenza, per telegramma, telex, telefax o e-mail, almeno due giorni prima.

Per la validità delle deliberazioni e' necessaria la presenza degli Amministratori in carica in numero tale che rappresenti la maggioranza dei membri del Consiglio. Le deliberazioni sono prese a maggioranza di voti.

Le adunanze del consiglio e le sue deliberazioni sono valide, anche senza convocazione formale, quando intervengano tutti i consiglieri in carica ed i sindaci effettivi o il revisore, se nominati.

E' ammessa la possibilità che le adunanze del Consiglio di Amministrazione si tengano per videoconferenza e/o teleconferenza, a condizione che tutti i partecipanti possano essere identificati e sia loro consentito di seguire la discussione ed intervenire in tempo reale alla trattazione degli argomenti affrontati, nonché di visionare, ricevere o trasmettere documenti.

Verificandosi tali presupposti, il Consiglio si considera tenuto nel luogo in cui si trova il Presidente ed il segretario della riunione, onde consentire la stesura e la sottoscrizione del verbale sul relativo libro. Le decisioni del consiglio di amministrazione, possono essere adottate mediante consultazione scritta, ovvero sulla base del consenso espresso per iscritto.

La consultazione scritta avviene su iniziativa di uno o più amministratori e consiste in una proposta di deliberazione che deve essere inviata a tutti i consiglieri, ai sindaci e al revisore, se nominati, con qualsiasi mezzo idoneo ad assicurare la prova dell'avvenuto ricevimento, fatto pervenire al domicilio risultante dai libri sociali. Dalla proposta deve risultare l'esatto testo della delibera da adottare o, in alternativa, dovranno risultare con chiarezza l'argomento in oggetto, le ragioni e quanto necessario per assicurare una adeguata informazione sulla decisione da trattare, nonché l'esatto testo della delibera da adottare.

I consiglieri hanno cinque giorni per trasmettere presso la sede sociale la risposta, che deve essere messa in calce al documento ricevuto, salvo che la proposta indichi un diverso termine purché non inferiore a giorni tre e non superiore a sette giorni.

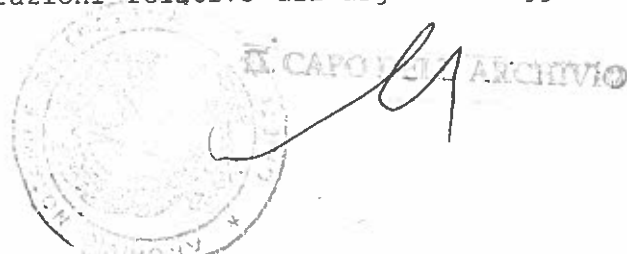
La risposta deve contenere un'approvazione, un diniego o una astensione espressa.

La mancanza di risposta dei consiglieri entro il termine suddetto viene considerata come voto contrario.

Spetta al Presidente dell'organo amministrativo o all'Amministratore Delegato raccogliere le consultazioni ricevute e comunicarne i risultati a tutti gli amministratori, sindaci e revisori, se nominati, indicando:

- i consiglieri favorevoli, contrari o astenuti;
- la data in cui si e' formata la decisione;
- eventuali osservazioni o dichiarazioni relative all'argomento oggetto

##



56  
 della consultazione, se richiesto dagli stessi consiglieri. \_\_\_\_\_  
 Il consenso espresso per iscritto consiste in una dichiarazione resa da ciascun amministratore con espresso e chiaro riferimento all'argomento oggetto della decisione, del quale l'amministratore consenziente dichiara di essere sufficientemente informato. I consensi possono essere trasmessi presso la sede della società con qualsiasi mezzo idoneo ad assicurare la prova dell'avvenuto consenso. \_\_\_\_\_

La decisione è assunta soltanto qualora pervengano alla sede della Società, nelle forme sopra indicate ed entro cinque giorni dal ricevimento della prima comunicazione, i consensi della maggioranza degli amministratori. \_\_\_\_\_

Spetta al Presidente dell'organo amministrativo o all'Amministratore Delegato raccogliere i consensi scritti ricevuti e comunicarne i risultati a tutti gli amministratori, sindaci e revisori, se nominati, indicando: \_\_\_\_\_

- i consiglieri favorevoli, contrari o astenuti; \_\_\_\_\_  
 - la data in cui si è formata la decisione; \_\_\_\_\_  
 - eventuali osservazioni o dichiarazioni relative all'argomento oggetto della consultazione, se richiesto dagli stessi consiglieri. \_\_\_\_\_

Le decisioni degli amministratori devono essere trascritte senza indugio nel libro delle decisioni degli amministratori. La relativa documentazione è conservata agli atti della Società. \_\_\_\_\_

#### Articolo 21

L'organo Amministrativo, sia esso Amministratore Unico o Consiglio di Amministrazione, e' investito di tutti i più ampi ed illimitati poteri per la ordinaria e straordinaria amministrazione e gestione della Società, nel modo più ampio, senza eccezioni, limitazioni o riserve di sorta salvo quanto previsto al successivo articolo, intendendosi che tutto quanto non sia dalla legge o dal presente statuto espressamente e tassativamente riservato alla esclusiva competenza dei Soci, sia di competenza di esso Organo Amministrativo. \_\_\_\_\_

Per le sanzioni amministrative conseguenti a violazioni delle norme amministrative e fiscali commesse dai rappresentanti della società nello svolgimento delle loro mansioni e nei limiti dei loro poteri, la società, nei modi e nei termini consentiti dalle vigenti disposizioni normative, assume il relativo debito con facoltà, se del caso, di addivenire a definizione agevolata delle pendenze. \_\_\_\_\_

L'assunzione di responsabilità viene in ogni caso esclusa quando chi ha commesso la violazione ha agito volontariamente in danno della società o, comunque, con dolo o colpa grave. L'azione sociale di responsabilità può essere esercitata, ai sensi dell'art. 2393 - bis 1° comma c.c., anche dai soci che rappresentino almeno un terzo del capitale sociale; tale percentuale minima sarà necessaria anche per l'opposizione di fronte alla rinuncia e transazione che la società deliberasse nei confronti dell'azione di responsabilità ai sensi dell'art. 2393 ultimo comma c.c. \_\_\_\_\_

#### Articolo 22

Il Consiglio di Amministrazione può nominare un Comitato Esecutivo ovvero uno o più Amministratori Delegati (compreso tra essi eventualmente anche il Presidente del Consiglio stesso) delegando a detti Comitato Esecutivo e/o Amministratori Delegati (ed a questi ultimi congiuntamente e/o disgiuntamente fra loro) in tutto o in parte i poteri ad esso Consiglio spettanti. \_\_\_\_\_

L'Amministratore Unico o il Consiglio di Amministrazione possono nominare uno o più direttori generali (anche Amministratori della Società), determinandone i poteri che riterranno del caso e le retribuzioni. \_\_\_\_\_

#### Articolo 23

La rappresentanza della Società di fronte ai terzi ed in giudizio e la firma sociale spettano all'Amministratore Unico ovvero \_\_\_\_\_

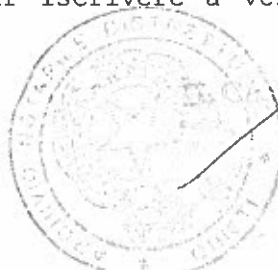
all'Amministratore Delegato o agli Amministratori Delegati, questi ultimi congiuntamente e/o disgiuntamente fra loro. \_\_\_\_\_  
 Il Consiglio di Amministrazione può attribuire con delega di poteri anche il suddetto potere di rappresentanza ad altri Amministratori nonché, con idonea procura, anche a direttori, dirigenti e procuratori per il compimento di determinati atti e/o categorie di atti (ivi comprese le operazioni bancarie di qualsiasi specie e natura nei limiti consentiti). Anche l'Amministratore Unico, l'Amministratore Delegato e/o gli Amministratori Delegati, questi ultimi congiuntamente e/o disgiuntamente fra loro, possono, nell'ambito e nei limiti dei poteri rispettivamente spettanti, conferire procura, e con essa potere di rappresentanza, ad altri Amministratori, direttori e dirigenti della Società o ad estranei alla stessa, per il compimento di determinati atti e/o categorie di atti (ivi comprese le operazioni bancarie di qualsiasi specie e natura nei limiti consentiti). \_\_\_\_\_

Organo di controllo

Articolo 24

La Società può nominare il collegio sindacale o il revisore. \_\_\_\_\_  
 Nei casi previsti dal secondo e terzo comma dell'articolo 2477 c.c., la nomina del collegio sindacale e' obbligatoria. In tal caso, si applicano le disposizioni in materia dettate per le Società per azioni. \_\_\_\_\_  
 Il collegio sindacale si compone di tre membri effettivi e di due supplenti. Il Collegio Sindacale dovrà essere integralmente costituito da Revisori Contabili iscritti nel Registro istituito presso il Ministero della Giustizia ed all'ordine dei Dottori Commercialisti. Il presidente del collegio sindacale e' nominato dai soci, in occasione della nomina del collegio stesso. \_\_\_\_\_  
 I Sindaci restano in carica per tre esercizi e scadono alla data della delibera di approvazione del bilancio relativo al terzo esercizio della carica. I sindaci sono rieleggibili. \_\_\_\_\_  
 La cessazione dei sindaci per scadenza del termine ha effetto nel momento in cui il collegio e' stato ricostituito. \_\_\_\_\_  
 Il compenso dei sindaci e' determinato dai soci all'atto della nomina per l'intero periodo della durata del loro ufficio. \_\_\_\_\_  
 Nei casi di obbligatorietà della nomina, non possono essere nominati alla carica di sindaco, e se nominati decadono dall'ufficio, coloro che si trovano nelle condizioni previste dall'articolo 2399 c.c. \_\_\_\_\_  
 Per tutti i sindaci iscritti nei registri dei revisori contabili istituiti presso il Ministero di Giustizia, si applica il secondo comma dell'articolo 2399 c.c. \_\_\_\_\_  
 I sindaci possono essere revocati solo per giusta causa e con decisione dei soci. La decisione di revoca deve essere approvata con decreto del Tribunale, sentito l'interessato. \_\_\_\_\_  
 In caso di morte, di rinuncia, di decadenza di un sindaco, subentrano i supplenti in ordine di età. I nuovi sindaci restano in carica fino alla decisione dei soci per l'integrazione del collegio, da adottarsi su iniziativa dell'organo amministrativo, nei successivi trenta giorni. I nuovi nominati scadono insieme con quelli in carica. \_\_\_\_\_  
 In caso di cessazione del presidente, la presidenza e' assunta, fino alla decisione di integrazione, dal sindaco più anziano. \_\_\_\_\_  
 Il collegio sindacale ha i doveri e i poteri di cui agli articoli 2403 e 2403 - bis c.c. ed esercita il controllo contabile sulla Società. \_\_\_\_\_  
 Si applicano le disposizioni di cui agli articoli 2406, 2407 e 2408, primo comma c.c. \_\_\_\_\_  
 Delle riunioni del collegio deve redigersi verbale, che deve essere trascritto nel libro delle decisioni del collegio sindacale e sottoscritto dagli intervenuti; le deliberazioni del collegio sindacale devono essere prese a maggioranza assoluta dei presenti. \_\_\_\_\_  
 Il sindaco dissenziente ha diritto di far iscrivere a verbale i motivi

#p#



ARCHIVIO



del proprio dissenso.

I sindaci devono assistere alle adunanze delle assemblee dei soci, alle adunanze del consiglio di amministrazione e del comitato esecutivo. Il collegio dei sindaci deve riunirsi almeno ogni novanta giorni. La riunione potrà tenersi anche per audioconferenza o videoconferenza; in tal caso si applicano le disposizioni sopra previste per le adunanze del consiglio di amministrazione.

#### Articolo 25

Qualora, in alternativa al collegio sindacale e fuori dei casi di obbligatorietà dello stesso, la Società nomini per il controllo contabile un revisore, questi deve essere iscritto nel Registro istituito presso il Ministero di Giustizia ed all'ordine dei Dottori Commercialisti.

Il compenso del revisore e' determinato dai soci all'atto della nomina per l'intero periodo di durata del suo ufficio.

Qualora i soci nel procedere alla nomina non abbiano deciso diversamente, l'incarico ha la durata di tre esercizi, con scadenza alla data di approvazione del bilancio relativo al terzo esercizio dell'incarico.

L'incarico può essere revocato con decisione dei soci.

Il revisore svolge funzioni di controllo contabile sulla Società; si applicano le disposizioni contenute negli articoli 2409 - ter e 2409 - sexies c.c.

Il revisore e' tenuto a redigere la relazione prevista dall'articolo 2429, comma secondo c.c.

#### Bilancio ed utili

##### Articolo 26

Gli esercizi sociali si chiudono al 31 dicembre di ogni anno.

Alla fine di ogni esercizio, l'organo amministrativo procede alla formazione del bilancio d'esercizio a norma di legge.

Il bilancio è presentato ai soci entro 120 giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale e, comunque, entro e non oltre 180 giorni nei casi previsti dal codice civile, con particolare riferimento ai tempi necessari per la determinazione delle provvigioni attive e passive di competenza dell'esercizio.

##### Articolo 27

Gli utili netti, dopo prelevata una somma non inferiore al cinque per cento per la riserva legale fino a che questa non abbia raggiunto il quinto del capitale sociale, verranno ripartiti tra i soci in misura proporzionale alla partecipazione da ciascuno posseduta, salvo che i Soci deliberino delle speciali destinazioni a favore di riserve straordinarie oppure disponga di mandarli, in tutto o in parte, ai successivi esercizi.

##### Articolo 28

Gli utili non riscossi entro il quinquennio dal giorno in cui divennero esigibili, vanno prescritti a favore della Società.

##### Articolo 29

Nel caso di socio che, a titolo di conferimento, si sia obbligato alla prestazione d'opera o di servizi a favore della società, lo stesso può essere escluso qualora non sia più in grado di prestare l'opera o i servizi oggetto di conferimento.

Può essere escluso anche il socio che sia stato interdetto, che sia stato dichiarato fallito o che sia stato condannato con sentenza passata in giudicato ad una pena che comporta l'interdizione anche temporanea dai pubblici uffici.

L'esclusione deve essere approvata dai soci con apposita delibera da adottarsi esclusivamente con il metodo assembleare di cui al presente statuto. Per la valida costituzione dell'assemblea e per la il calcolo della maggioranza richiesta non si tiene conto della partecipazione del socio della cui esclusione si tratta, al quale pertanto non spetta neppure il diritto di intervento all'assemblea. (oppure il quale tuttavia

potrà intervenire alla riunione assembleare ma senza diritto di voto).  
 La delibera di esclusione deve essere comunicata con raccomandata con ricevuta di ritorno al socio escluso e l'esclusione avrà effetto decorsi trenta giorni dalla comunicazione suddetta. Entro questo termine il socio escluso può fare opposizione davanti il Tribunale competente per territorio. Se la società si compone di due soli soci l'esclusione di uno di essi è pronunciata dal tribunale su domanda dell'altro.

### Scioglimento

#### Articolo 30

Lo scioglimento anticipato volontario della società è deliberato dall'Assemblea dei soci con le maggioranze previste per la modifica del presente Statuto.

In tal caso nonché verificandosi una delle altre cause di scioglimento previste dall'art. 2484 c.c. ovvero da altre disposizioni di legge o del presente Statuto, l'Assemblea con apposita deliberazione da adottarsi sempre con le maggioranze previste per la modifica del presente Statuto, dispone:

- il numero dei liquidatori e le regole di funzionamento del collegio in caso di pluralità di liquidatori;
- la nomina dei liquidatori, con indicazione di quelli cui spetta la rappresentanza della società;
- i criteri in base ai quali deve svolgersi la liquidazione;
- i poteri dei liquidatori, con particolare riguardo alla cessione dell'azienda sociale, di rami di essa, ovvero anche di singoli beni o diritti, o blocchi di essi; gli atti necessari per la conservazione del valore dell'impresa, ivi compreso il suo esercizio provvisorio, anche di singoli rami, in funzione del miglior realizzo.

In mancanza di alcuna disposizione in ordine ai poteri dei liquidatori si applica la disposizione dell'art. 2489 c.c. e, pertanto, i liquidatori potranno compiere tutti gli atti utili per la liquidazione della società. La società può in ogni momento revocare lo stato di liquidazione, occorrendo previa eliminazione della causa di scioglimento, con deliberazione dell'assemblea presa con le maggioranze richieste per le modificazioni del presente Statuto. Al socio dissenziente spetta il diritto di recesso. Per gli effetti della revoca si applica l'art. 2487 ter cod. civ.

Le disposizioni sulle decisioni dei soci, sulle assemblee e sugli organi amministrativi e di controllo si applicano, in quanto compatibili, anche durante la liquidazione.

Si applicano tutte le altre disposizioni di cui al capo VIII Libro V del Codice Civile (artt. 2484 e ss.).

#### Articolo 31

La società può emettere titoli di debito.

L'emissione dei titoli di debito è deliberata dall'assemblea dei soci con le maggioranze previste per la modifica del presente Statuto.

La relativa delibera assembleare andrà verbalizzata da notaio, con conseguente applicazione dell'art. 2436 c.c.

La società può emettere titoli di debito per somma complessivamente non eccedente il capitale sociale, la riserva legale e le riserve disponibili risultanti dall'ultimo bilancio approvato.

I titoli emessi ai sensi del presente articolo possono essere sottoscritti soltanto da investitori qualificati. In caso di successiva circolazione, chi li ha sottoscritti risponde della solvenza della società nei confronti degli acquirenti che non siano investitori professionali ovvero soci della società medesima.

La delibera di emissione dei titoli deve prevedere le condizioni del prestito e le modalità del rimborso e deve essere iscritta a cura degli amministratori presso il registro delle imprese. Può altresì prevedere che, previo consenso della maggioranza dei possessori dei titoli, la

##

IL CAPO DELL' ARCHIVIO

società possa modificare tali condizioni e modalità \_\_\_\_\_

**Articolo 32**

Tutte le controversie compromettibili, comprese quelle aventi per oggetto la validità di delibere assembleari, che dovessero insorgere tra la società e uno dei suoi soci o tra più soci o tra amministratori e/o liquidatori nei confronti gli uni degli altri o tra uno o più di essi e uno o più soci o la società, saranno sottoposte, su richiesta di una delle parti, a tentativo di conciliazione ad opera di un conciliatore che sarà nominato d'intesa tra le parti medesime. In difetto di pronto accordo tra di essi sulla nomina, essa sarà effettuata dalla Sezione Conciliazione Assistita. Della Delegazione Italiana della Corte Arbitrale Europea o dalla Sezione da essa designata. Il tentativo di conciliazione sarà esperito in base agli artt. 38-40 del d.lgs 5/2003 ove applicabili e, per quanto con esso non contrastante, dal regolamento di Conciliazione delle controversie societarie di detta Delegazione che le parti dichiarano di accettare. Nell'ipotesi di mancato accordo, la controversia sarà automaticamente deferita alla decisione in via rituale di un arbitro unico che sarà nominato dalla delegazione Italiana della Corte Arbitrale Europea in conformità al Regolamento Arbitrato Rituale Accelerato della stessa. Il procedimento sarà regolato dagli artt. Da 34 a 34 del D.lgs 5/2003 ove applicabili e per quanto non contrastante con esso, da detto Regolamento, che le parti espressamente dichiarano di accettare. L'arbitro deciderà secondo diritto. \_\_\_\_\_  
Sede dell'arbitrato sarà pescara. La lingua della procedura sarà l'italiano. \_\_\_\_\_

**Rinvio a norme di legge**

**Articolo 33**

Si precisa che: \_\_\_\_\_

- Il domicilio dei soci, nei rapporti con la società o tra di loro, è quello che risulta dal libro soci; \_\_\_\_\_
- le disposizioni del presente statuto si applicano anche nel caso in cui la società abbia un unico socio, se ed in quanto non presuppongono necessariamente una pluralità di soci e se ed in quanto compatibili con le vigenti norme di legge in tema di società unipersonale; \_\_\_\_\_
- Per quanto non previsto nel presente statuto, valgono le norme di legge in materia di società a responsabilità limitata; \_\_\_\_\_
- Essendo la presente società caratterizzata prevalentemente da elementi capitalistici, propri delle società di capitali, nel caso in cui la normativa in tema di società a responsabilità limitata si dovesse rilevare insufficiente a colmare eventuali lacune di disciplina, si applicheranno, in quanto compatibili le norme in tema di società per azioni.

*Luigi Di Lorenzo*  
*[Signature]*



Chiesta N.	795
del	24 AGO. 2021
Richiesta	€ 100
Ricerca	€ 5,00
Scrittura	€ 91,50
Urgenza	€
On. Copie	€ 18,00
Val. Pollat	€
Spese	€
TOTALE	€ 115,50

MINISTERO DI GRAZIA E GIUSTIZIA  
 Archivio Notarile Distrettuale  
 CHIETI

COPIA IN SESSANTUNO FACCIAE CONFORME ALL'ORIGINALE DEPOSITATO NELL'ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI CHIETI. SI RILASCIATA IN CARTA  
 PRESENTE PER USO SGRAVIO-FISCALE

Chieti, li 31 AGO. 2021

IL CAPO DELL'ARCHIVIO

IL CAPO DELL'ARCHIVIO

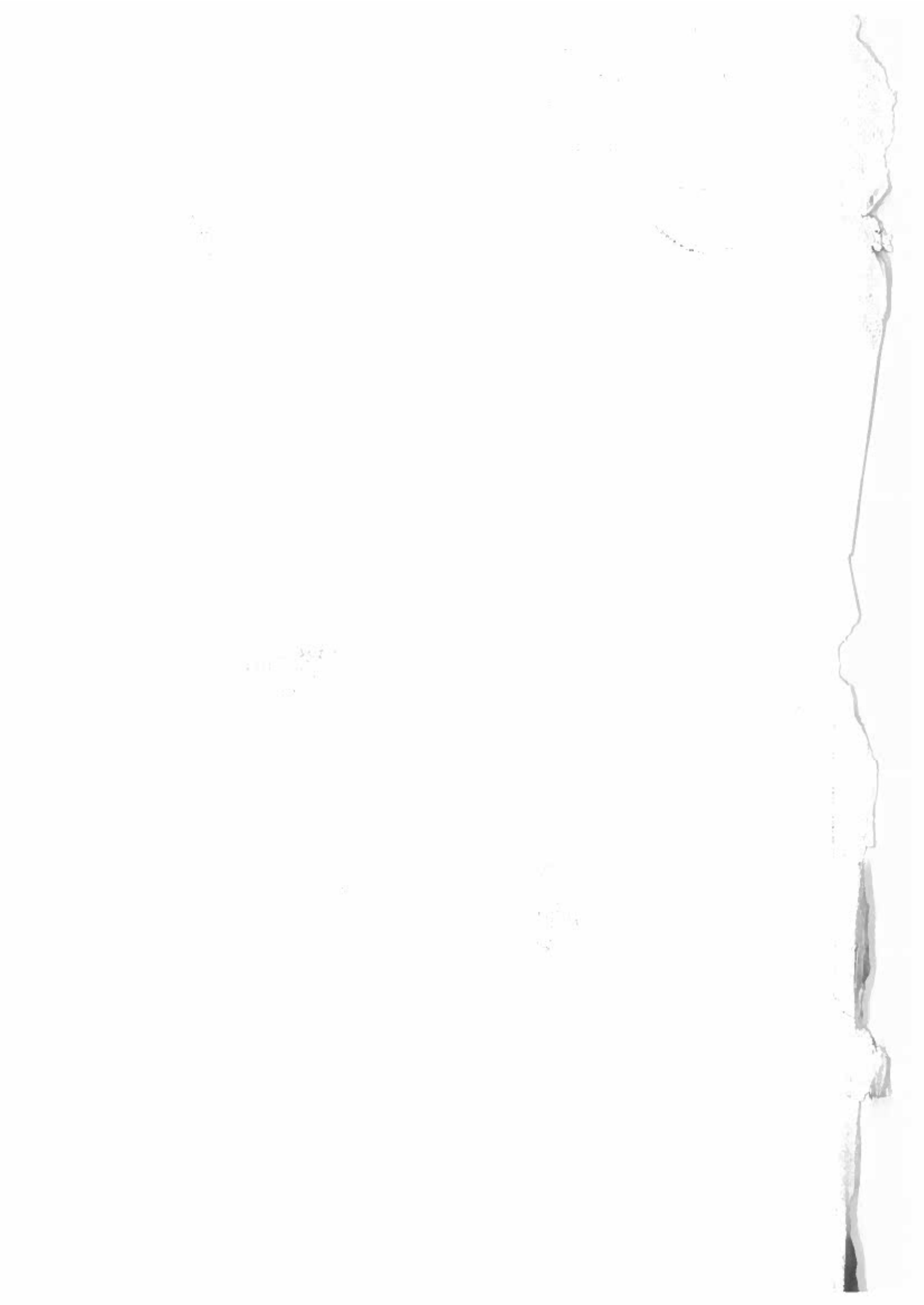
*[Handwritten signatures and official stamp of the Notary Office]*

**APOSTILLE**  
 (CONVENTION DE LA HAYE DU 5 OCTOBRE 1961)

- Paese REPUBBLICA ITALIANA  
Questo Atto Pubblico
- è stato firmato da AGATA COSENTINO
- nella sua qualità di CAPO DELL'ARCHIVIO NOTARILE
- porta il sigillo di ARCHIVIO NOTARILE  
DISTRETTUALE DI CHIETI
- a CHIETI - 3 SET. 2021
- da DOTT. GIANCARLO CIANI
- No. 213
- Sigillo/Timbro:



*[Handwritten signature of Dott. Giancarlo Ciani]*  
 IL SOSTITUTO PROCURATORE DELLA REPUBBLICA  
 Dott. Giancarlo Ciani



Repertori n. 23185 Koleksioni nr. 8240

**MBLEDHJA E ASAMBLESE SE JASHTEZAKONSHME E AKSIONERËVE ME RRITJE TË  
KAPITALIT TË AKSIONEVE NGA DEGET E KOMPANISË**

REPUBLIKA ITALIANE

Më tetë qershor dy mijë e shtatë, në 8 (tetë) e 40 (dyzet) minuta.  
Në Lanciano (CH) në Via Cesare Battisti n.12, u kërkuar para meje Dr. CRISTIANO DI MAIO, noter në,  
Atessa (CH) me zyrë atje në Via Nazario Sauro n.4, e regjistruar në Dhomen e Noterisë të Bashkuar të  
Chieti, Lctnciano dhe Vasto,

**U KRYE MBLEDHJA E PARE**

mbledhja e jashtëzakonshme e shoqërisë "C. & s Di Giuseppe Ingegneri Associati Sr .l. ", Një kompani e  
themeluar në Shtetin Italian, me seli të regjistruar në e ligjshme në Palombaro (CH) në Via Cavour  
n.45, kapital aksionar nga 10,000.00 Euro (dhjetë mijë pikë zero) të paguara plotësisht, kodi tatimor,  
numri i NIPT-it dhe numri i regjistrimit në Regjistrin e Biznesit në Chieti: 02181010691, i regjistruar në  
RBI- CH-158.474 në Regjistri i biznesit të Chiet'i, për të diskutuar dhe zgjidhur në vijim:

**RENDI I DITES**

- rritje në kapitalin aksionar të kompanisë prej 5,000.00 Euro (pesë mijë presje zero zero)dhe për këtë  
arsye nga Euro 10 000, 00 (dhjetë mijë pikë zero zero) deri në 15 000 Euro, 00 (pesëmbëdhjetë mijë pikë  
zero zero), përmes një oferte në të drejtën e bashkepunimit për kompaninë "" GES ENGINEERING SRL  
", bazuar në Palombaro (CH) në Via Cavour n. 45, kodi tatimor, numri i NIPT -it dhe numri i regjistrimit  
në Regjistrin e Biznesit në Chieti: 01686070697 dhe kompania "SIF SRL", me seli në Palombaro (CH) në  
Via Cavour n. 45, kodi tatimor, pjesë e TVSH -së dhe numri i regjistrimit në Regjistrin e Kompanive të  
Chieti: 01516040696, me lëshim kontekstual në natyrë nga ky i fundit, përmes ndarjes së degëve të  
kompanisë;

- ndryshimi statuto; pasues;
- të ndryshme dhe të mundshme;

**THEMELOHET**

- DI GIUSEPPE SANTO, i lindur në Palombaro (CH) më 15 shkurt 1949 dhe banues në Palombaro (CH)  
në Via Cavour n. 45, kodi tatimor: DG: SNT 49B15 G294N, në cilësinë e drejtorit të vetëm dhe  
përfaqësuesit ligjor të kompanisë së lartpërmendur "C. & S.Di Giuseppe Ingegneri Associati S. r .l. ".  
Qytetari italian i vendosur, identiteti personal i të cilit unë, noter, jam i sigurt, më kërkon të hartoj këto  
procesverbale. Duke iu përmbajtur, e pranoj që ai merr Kryesinë e Kuvendit, ne perputhje të nenit 15 të  
Neneve të Shoqatës, Drejtori i Vetëm, Z. DI GIUSEPPE SANTE, i cili



Anila Gogaj

## VEREN

a) qe kjo asamble thirret rregullisht në mënyrën dhe brenda afateve të referuara në nenin 14, paragrafi i tretë, i akteve nënfigjore;

b) qe eshte i perfaqesuar i gjithe kapitali aksioner prej 10,000.00 Euro (dhjetë mijë pikë zero zero) në personin e:

- DI GIUSEPPE SANTE, siç u përgjithësua më parë, mbajtës i një aksioni nominal prej 5,100.00 Euro (pesë mijë e njëqind pikë zero zero), i barabartë me 51% (pesëdhjetë e një përqind) të kapitalit aksionar;

- DI GIUSEPPE CONNY, lindur në Guardiagrele (CH) më 2 shtator 1982 dhe banues në Palombaro (CH) në Via Cavour n.45, kodi tatimor: DGSCNY82P42E243U, mbajtës i një aksioni nominal prej 4,900.00 Euro (katër mijë e nëntëqind pike zero zero), madje te 49%(dyzetë e nëntë përqind) të kapitalit aksionar, me autorizim të dhënë z. D'ORSOGNA BUCCI MARCO, lindur në Treviso (TV) më 23 shtator 1971, me kompetenca ekstreme deri te heqja dorë nga e drejta e nenshkrimit mbi vendimin për rritjen e kapitalit aksionar;

d) se prokura e zonjës DI GIUSEPPE CONNY, pasi kontrollon rregullsinë e tij, fitohet në aktet e shoqërisë me qëllim të ruajtjes së tij;

e) që Drejtori i Vetëm në personin e tij DI GIUSEPPE SANTE është i pranishëm, siç është përgjithësuar më parë;

f) të cilët janë gjithashtu të pranishëm si subjekte të interesuara për nënshkrimin e Rritja e aktrimit të kapitali aksionar dhe kontributet pasuese në llojin e degëve të kompanisë:

- kompania "G. E S. ENGINEERING SRL", e inkomoruar në Shtetin Italian, me seli në Palombaro (CH) në Via Cavour n. 45, kapitali aksioner prej 10,329.14 Euro (dhjetë mijë e treqind e njëzet e nëntë pika katërbëdhjetë) të paguara plotësisht, kodi tatimor, numri i NIPT-it dhe numri i regjistrimit në Regjistrin e Kompanisë Chieti: 01686070697, i regjistruar me numrin CH-101805 të REA-së në Chieri Regjistri i Kompanisë, në personin e Drejtorit të Vetëm DI GIUSEPPE SANTE, siç ishte përgjithësuar më parë, i autorizuar në bazë të neneve të shoqafës dhe, për qëllimet e nenit 1395 të Kodit Civil Italian, me zgjidhjen e AKSIONERËVE të zakonshëm ' takim më 31 maj 2007;

- kompania "SIF SRL"; e inkomoruar në shtetin italian, me zyrë të regjistruar në Palombaro (CH) në Via Cavour n.45, kapitali aksioner prej Euro 12. 911.43 (dymbëdhjetë mijë e nëntëqind e njëmbëdhjetë pika dyzet e tre) të paguara plotësisht, kodi tatimor, numri i TVSH-së dhe numri i regjistrimit në Regjistrin e Biznesit të Chieti: 01516040696, i regjistruar nën numrin CH-93212 të REA në Regjistrin e Biznesit në Chieri, në personin e Drejtorit të Vetëm DI GIUSEPPE SANTE, siç ishte përgjithësuar më parë, i autorizuar edhe në bazë të Neneve të Shoqatës si, për qëllimet e nenit 1395 të Kodit Civil Italian, me rezolutën e mbledhjes së zakonshme të AKSIONERËVE më 31 maj 2007;



Anila Gogaj



## DEKLARON



Ky takim i jashtëzakonshëm i AKSIONERËVE në thirrjen e parë është konstituar në mënyrë të vlefshme, në përputhje me ligjin dhe nenin 18 të Neneve të Shoqatës, pasi i gjithë kapitali aksionar është i pranishëm.

Kryetari pastaj kaloi për të diskutuar rendin e ditës.

Duke marrë fjalën, Kryetari, gjithashtu në cilësinë e Drejtorit të Vetëm të kompanisë, përfaqëson mundësinë për të marrë nga aktivet e korporatës:

- thedega e kompanisë, e përbërë nga asetet (subjekt i vlerësimit ekonomik sipas nenit 2464 të Kodit Civil) të organizuara për kryerjen e punimeve të ndërtimit dhe inxhinierisë civile, në pronësi të kompanisë "G. ES. ENGINEERING s. RL", me seli të regjistruar në Palombaro (CH) në Via Cavour n.45, kodi tatimor, numri i TVSH -së dhe numri i regjistrimit në Regjistrin e Biznesit në Chieti: 01686070697;
- the dega e kompanisë, e përbërë nga aktivet (i nënshtrohen vlerësimit ekonomik sipas nenit 2464 të Kodit Civil) të organizuar për kryerjen e aktiviteteve të shërbimit të biznesit, hulumtimin e tregut dhe sondazhet e opinionit, në pronësi të kompanisë "" SIF SRL ", me seli të regjistruar në Palombaro (CH) në Via Cavour n.45, kodi taksa, ndeshje TVSH dhe numrin e regjistrimit në Regjistrin e Biznesit të Chieti: 01516040696.

Këtu është teknika e operacionit the Presidenti përfaqëson atë qëllim të lartpërmendur ajo mund të arrihet përmes rritjes së kapitalit aksionar të EUR 5,000.00 (pesë mijë pikë zero zero) dhe për këtë arsye duke e sjellë atë nga 10.00.00 Euro (dhjetë mijë pikë zero zero) në 15,000.00 Euro (pesëmbëdhjetë mijë pikë zero zero), me Oferta e të aksioneve të sapo emetuara për kompanitë e lartpërmendura "GE S. ENGINEERING SRL" dhe "SIF SRL" dhe lirimin e rritjes së kapitalit me anë të kontributeve në llojin e degëve të kompanive të lartpërmendura të pronësisë së tyre përkatëse, duke postuar diferencën tek aksionerët kapitali i kompanisë transferuese midis vlerës më të madhe të vetë kontributeve dhe pjesës që i atribuohet kapitalit aksionar, të gjitha subjekt i heqjes dorë nga e drejta e pajtimit nga aksionerët aktualë të kompanisë "C. & s Nga Giuseppe Ingegneri Associati Sr .I. ".

Kryetari përfaqëson se propozimi i lartpërmendur është veçanërisht i përshtatshëm për kompaninë, si për shkak se degët e biznesit që do të jepen kanë si objekt aktivitetet e tyre që lidhen me atë të kryera nga kompania, ashtu edhe duke marrë parasysh vlerën e vetë degëve; prandaj Kryetari sugjeron dhënien e kontributeve të lartpërmendura në natyrë pasi ato korrespondojnë me interesin "e kompanisë, e cila patjetër do të forcohej në treg.

Kryetari, në cilësinë e Drejtorit të Vetëm, pasi ka shpjeguar arsyet që i bëjnë kontribuesit e sipërpërmendur në natyrë të përshtatshëm dhe të përshtatshëm për Kompaninë, sqaron, nga pikëpamja ligjore e vetë kontributeve, se dispozitat e nenit 2465 të Kodi Civil është respektuar gjithashtu., Dhe në veçanti:



Anila Gogaj





## I



- se Kontabilisti i autorizuar Antonio Russo, i lindur në Lanciano (CH) më 5 shtator 1975, me një studio në Lanciano (CH) në Via Cesare Battisti n.12, kodi tatimor: RSS NTN 75P05 E435P, regjistruar në Regjistrin e Auditorëve , ka qenë përgjegjës për hartimin e një raporti të betuar mbi vlerësimin e lartpërmendur dega e kompanisë në pronësi të kompania "GEENGINEERING SRL" objekt i kontributit në natyrë;
- se Dr. Russo Antonio u pajtua me detyrën e lartpërmendur duke hartuar një raport vlerësimi, të betuar para Gjykatës së Lanciano -s më 7 qershor 2007, nr. kronologjik 1558, i cili në origjinali i është bashkangjitur kësaj vepre nën shkronjën "A", nga e cila është e qartë se vlera e njësisë së biznesit që i nënshtrohet dhënies nga kompania "G. E S.ENGINEERING SRL", në datën e referencës më 30 Prill 2007, dhe e barabartë me 57,136.51 Euro (pesëdhjetë e shtatë mijë e njëqind e tridhjetë e gjashtë pikë pesëdhjetë e një) dhe për këtë arsye shumë më tepër se vlera që i atribuohet kontributit me qëllim të përcaktimit të kapitalit aksionar, të barabartë, për aksionin që i përket kompanisë "GE S.ENGINEERING SRL ", në 2,500 Euro, 00 (dy mijë e pesëqind pikë zero zero);
- që prandaj, duke qenë rritja e kapitalit aksionar që do të abonohet nga aksionari i ri "G. E S.ENGINEERING SRL ", e barabartë me një vlerë nominale prej 2,500,00 Euro (dy mijë e pesëqind pikë zero), diferenca midis vlerës neto të asetëve të atribuar me qëllim të dhënies së degës së biznesit në fjalë dhe vlerës nominale të të regjistruarve kapital kundër rritja, e barabartë me këtë diferencë prej 54,636.51 Euro (pesëdhjetë e katër mijë e gjashtëqind e tridhjetë e gjashtë pikë pesëdhjetë e një) do të llogaritet në kapitalin e kompanisë;

## II

- që Dr Commercialista Di Lello Francesco, e lindur në Atessa (CH) më 21 korrik 1972, me një studio në Lanciano (CH) në Via Cesare Battisti n.12, kodi tatimor: DLL FNC 72L21 A485A, regjistruar në n.134.299 të Regjistrin e Auditorëve, ka qenë përgjegjës për hartimin e një raporti vlerësimi të betuar të degës së sipërpërmendur të kompanisë në pronësi të kompanisë "SRL" e cila është subjekt i kontributit në natyrë;
- se Dr. Di Lella Francesco është pajtuar me detyrën e lartpërmendur duke hartuar një raport nga vlerësim, i betuar para Gjykatës së Lanciano -s më 7 qershor 2007, kronologjik nr.1557, i cili në origjinali i është bashkangjitur kësaj vepre nën shkronjën "B", e cila tregon se the vlera e degës së biznesit që i nënshtrohet kontributit të kompanisë "SIF SRL", në datën e referencës më 30 Prill 2007, dhe e barabartë me 30,320.49 Euro (tridhjetë mijë e treqind e njëzet e dyzet e nëntë) dhe për këtë arsye shumë më tepër se vlera që i atribuohet kontribut për qëllimet e përcaktimit të kapitalit aksionar, të barabartë, për aksionin që i përket kompanisë "SIF SRL" në 2,500,00 Euro (dy mijë e pesëqind pikë zero zero);
- kështu që, meqenëse rritja e kapitalit aksionar do të nënshkruhet nga aksionari i ri "SIF SRL", i barabartë me një vlerë nominale prej 2,500.00 Euro (dy mijë e pesëqind pikë zero zero), diferenca midis vlerës neto të aktiveve të atribuar për qëllim të duke i dhënë degës së kompanisë në fjalë dhe vlerën nominale të kapitali i regjistruar kundër rritjes, e barabartë me këtë diferencë prej



Anila Gogaj

27,820.49 Euro (njëzet e shtatë mijë e tetëqind e njëzet pika dyzet e nëntë) do të kontabëlizohet në kapitalin aksionar të kompanisë.

Kryetari deklaron më tej se në rast të miratimit të propozimit të sipërpërmendur, do të jetë rrjedhimisht i nevojshëm ndryshimi i nenit 5 të akteve nënligjore, në lidhje me kapitalin aksionar.

Presidenti, gjithashtu në kapaciteti i tij si drejtor i vetëm, siguron zbatueshmërinë ligjore të operacionit të rritjes së kapitalit aksionar, pasi ai aktual është liruar plotësisht.

Pas prezantimit të Presidentit, takimi i jashtëzakonshëm i kompanisë "C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati Srl", me anë të një deklarate të votës, njëzëri, njëzëri 3.,

## VENDOSI

I) nga të rritet the kapitali aksionar prej 5,000.00 Euro (pesë mijë presje) zero zero) dhe prandaj duke e sjellë atë nga 10.000,00 Euro (dhjetë mijë pikë zero zero) në 15,000.00 Euro (pesëmbëdhjetë mijë pikë zero zero), rritje që do të ofrohet në të drejtën e pajtimit:

- tek kompania "G. DHE S. Inxhinieri SRL", me selia në Palombaro (CH) në Via Cavour n.45, kodi tatimor, numri i TVSH -së Dhe numrin e regjistrimit në Regjistrin e Kompanitë e Chieti: 01686070697;
- si dhe kompanisë "SIF SRL", me seli në Palombaro (CH) në Via Cavour n.45, kodi tatimor, numri i TVSH -së dhe numri i regjistrimit në Regjistrin e Biznesit të Chieti: 01516040696; dhe të lëshohet në natyrë me kontributin e kompanive të fundit:
- të njësisë së biznesit, të përbërë nga aktivet (subjekt i vlerësimit ekonomik sipas nenit 2464 të Kodit Civil) të organizuar për kryerjen e punimeve të ndërtimit dhe inxhinierisë civile, në pronësi të kompanisë "G. Es. ENGINEERING SRL";
- të degës së kompanisë, e përbërë nga aktive (i nënshtrohen vlerësimit ekonomik sipas shqisat e neni 2464 i Kodit Civil) i organizuar për kryerjen e shërbimeve të biznesit, hulumtimin e tregut dhe sondazhet e opinionit, në pronësi të kompanisë "SIF SRL"

e gjitha paraprake heqja dorë nga e drejta e pajtimit nga aksionarët aktualë. "

Në këtë ikë, pezullimi i ulur, the Kryetari pranon se rritja e sipërpërmendur e kapitalit prej 5,000.00 Euro (pesë mijë pikë zero);

- është nënshkruar nga kompania "G. E S. ENGINEERING SRL", me seli në Palombaro (CH) në Via Cavour n.45, kodi tatimor, numri i TVSH -së dhe numri i regjistrimit në Regjistrin e Kompanive të Chieti: 01686070697, siç përfaqësohet më sipër, për një pjesë të nominali EUR 2500, 00 (dy mijë e pesëqind pikë zero zero), e barabartë me 50% (pesëdhjetë për qind) të së njëjtës rritje dhe në të njëjtën kohë të lëshuar nga kjo e fundit përmes kontributit në kompaninë "C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati Srl", e degës së kompanisë, e përbërë nga aktivet (subjekt i vlerësimit ekonomik sipas nenit 2464 të Civil Cadiz) të organizuara për kryerjen e punimeve të ndërtimit dhe inxhinierisë civile, nga të



Anila Gogaj

cilat dhe pronarit të njëjtës kompani "G. DHE S. INRLINEERING SRL".

Kontributi i lartpërmendur në natyrë vjen kryhet në kushtet e mëposhtme:

A

- a) të gjithë përbërësit aktivë dhe pasivë të degës së biznesit të dhënë janë përfshirë në dhënien si rezultat i raportit të betimit të hartuar, në përputhje me nenin 2465 të kodit civil, nga Dr. Antonio Russo, i betuar me një betim më parë the Gjykata e Lanciano -s më 7 qershor 2007 e bashkangjitur tashmë kësaj vepre nën shkronjën "A", së cilës i bëhet referencë e plotë dhe integrale, sikur të ishte përsëritur dhe transkriptuar këtu;
- b) duke pasur parasysh se vlerësimi i lartpërmendur tregon se vlera e aseteve të njësisë së biznesit të dhënë nga kompania "G. E S. ENGINEERING SRL", në datën e referencës më 30 Prill 2007, dhe e barabartë me 57,136.51 Euro (pesëdhjetë e shtatë mijë e njëqind e tridhjetë e gjashtë pika pesëdhjetë e një), është vërtetuar se diferenca midis vlerës së aktiveve të lartpërmendur dhe vlerës nominale të aksionit të nënshkruar për kontributin, e barabartë me këtë diferencë prej 54,636.51 Euro (pesëdhjetë e katër mijë e gjashtëqind e tridhjetë e gjashtë pikë pesëdhjetë e një) llogaritet në kapitalin aksioner të shoqëria caktuesi "C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati Srl";
- c) rezultat deTransferimi i kompanisë "C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati Srl" merr të gjitha asetet dhe detyrimet e degës së kompanisë së lartpërmendur duke pasur si objekt përfundimin e aktiviteteve të punimeve të ndërtimit dhe inxhinierisë civile, të dhëna nga kompania "GE S ENGINEERING SRL", dhe kështu në të gjitha arsyet, kontratat, autorizimet, veprimet dhe të drejtat e tij, si dhe në të gjitha detyrimet, angazhimet dhe detyrimet e çdo natyre, si dhe në marrëdhëniet e punës në vazhdim;
- d) çdo person, organ ose zyrë, si publike ashtu edhe private, prandaj mbetet i autorizuar deri tani, pa pasur nevojë për akte ose konkurse të mëtejshme dhe me përjashtimin e tij nga çdo përgjegjësi, për të transferuar dhe regjistruar në kompaninë "C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati SRL" të gjitha aktet, kontratat, autorizimet, dokumentet, depozitat e sigurisë ose titujt e tjerë, politikat, llogaritë aktive dhe pasive të mbajtura aktualisht në degën e sipërpërmendur të biznesit të dhënë nga kompania "GE S. ENGINEERING SRL".

B.

- është nënshkruar nga kompania "SIF SRL", me seli në Palombaro (CH) në Via Cavour n.45, kodit tatimor, numri i TVSH -së dhe numri i regjistrimit në Regjistrin e Biznesit të Chieti: 01516040696, siç përfaqësohet më lart, për shumën e mbetur prej 2,500,00 Euro nominale (dy mijë e pesëqind pikë zero zero), e barabartë me 50% të mbetur (pesëdhjetë përqind) të vetë rritjes dhe në të njëjtën kohë të paguar nga kjo e fundit përmes kontributit në kompaninë "C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati Srl.", të degës së kompanisë, i përbërë nga aktivet (i nënshtrohen vlerësimit ekonomik sipas nenit 2464 të Kodit Civil) të organizuara për kryerjen e aktiviteteve të shërbimit në bizneset, hulumtimi i tregut dhe shprehja e opinionit, në pronësi të së njëjtës kompani "SIF SRL".

Kontributi i lartpërmendur në natyrë vjen kryhet në kushtet e mëposhtme:

- a) të gjithë përbërësit aktivë dhe pasivë të degës së biznesit të dhënë janë përfshirë në transferim, si rezultat i raportit të betimit të hartuar, në përputhje me nenin 2465 të kodit civil, nga Dr. Di Lello Francesco, i betuar para një betimi para Gjykatës të Lanciano -s të datës 7 qershor 2007 dhe bashkangjitur tashmë kësaj vepre nën shkronjën "B", së cilës i bëhet referencë e plotë dhe integrale, sikur të ishte përsëritur dhe transkriptuar këtu;



Anila Gogaj

- b) duke pasur parasysh se vlerësimi i lartpërmendur tregon se vlera e asetëve të degës së biznesit të dhënë nga kompania "SIF SRL", në datën e referencës më 30 Prill 2007, është e barabartë me 30,320.49 Euro (tridhjetë mijë e treqind e njëzet e dyzet e nëntë euro), ajo vërtetohet se diferenca midis vlerës së aktiveve të lartpërmendura dhe vlerës nominale të aksionit të nënshkruar për kontributin, të barabartë të tilla diferenca prej 27,820.49 Euro (njëzet e shtatë mijë e tetëqind e njëzet e dyzet e nëntë) i ngarkohet ekuitetit të AKSIONERËVE të kompanisë së transferuar "C. & S. Di. Giuseppe Ingegneri Associati Srl";
- c) si rezultat i transferimit, kompania "C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati Srl "merr përsipër nga të gjitha aktivet dhe detyrimet e degës së kompanisë së lartpërmendur i nënshtrohen qëllimit përmbushjen e aktivitetëve të shërbimit të biznesit, hulumtimin e tregut dhe sondazhet e opinionit, të dhëna nga kompania " SIF SRL ", dhe kështu në të gjitha arsyet e saj, kontratat, autorizimet, veprimet dhe të drejtat si në të gjitha detyrimet, angazhimet dhe detyrimet e çdo natyre si si dhe në marrëdhëniet e vazhdueshme të punës;
- d) çdo person, organ ose zyrë, qofshin ato publike apo private, pra mbetet tani e tutje i autorizuar, pa pasur nevojë për akte ose konkurse të mëtejshme dhe me përjashtimin e tij nga çdo përgjegjësi, për të transferuar dhe regjistruar në emër të kompanisë "C. & S. Di Giuseppe Inxhinierë të lidhur S. r L. " të gjithë akte, kontrata, autorizime, dokumente, depozita në garanci ose tituj të tjerë, polica, llogari aktive dhe pasive aktualisht në emër të degës së sipërpërmendur të kompanisë të dhëna nga kompania "SIF SRL".

Në dritën e sa më sipër, Kryetari pranon se kapitali i ri prej 15,000.00 Euro (pesëmbëdhjetë mijë pikë zero zero) është plotësisht i regjistruar dhe i paguar dhe i përket AKSIONERËVE në proporcionet e mëposhtme:

- DI GIUSEPPE SANTE, mbajtës i një aksioni nominal prej 5,100.00 Euro (pesë mijë e njëqind pikë zero zero), e barabartë me 34% (tridhjetë e katër përqind) të kapitalit aksionar;
- DI GIUSEPPE CONNY, mbajtës i një aksioni nominal prej 4,900.00 Euro (katër mijë e nëntëqind pikë zero zero), e barabartë me 32.66% (tridhjetë e dy pika gjashtëdhjetë e gjashtë përqind) të kapitalit aksionar;
- kompania "G. E S. ENGINEERING SRL" mbajtës i një aksioni nominal EUR 2,500.00 (dy mijë e pesëqind pikë zero zero), madje të 16, 67% (gjashtëmbëdhjetë pika gjashtëdhjetë e shtatë për njëqind) të kapitalit aksionar;
- kompania "SIF SRL", mbajtëse e një aksioni nominal prej 2,500,00 Euro (dy mijë e pesëqind pikë zero zero), e barabartë me 16.67% (gjashtëmbëdhjetë pikë gjashtëdhjetë e shtatë përqind) të kapitalit aksionar.

Marrja e sesioni i Asamblesë së jashtëzakonshme të shoqërisë "C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati S. r .l.", me deklaratë verbale të votës,

### VENDOSËT GJITHMONE NE UNANIMITET

"për të ndryshuar rrjedhimisht nenin 5 të neneve të shoqërisë, mbi subjektin e kapitalit aksionar, i cili merr formulimin e ri të mëposhtëm:

"Art.5 - Kapitali aksionar dhe i EUR 15,000.00 (pesëmbëdhjetë mijë pikë zero zero) dhe përfshihet me aq aksione sa ka aksionarë.



Allshtë e mundshme të rëpen të gjithë elementët e aktiveve të ndjeshëm ndaj vlerësimit ekonomik Nëse kontributet përbëhen nga aktive në natyrë dhe / ose kredite, zbatohen dispozitat e neneve 2254, 2255, 2464 dhe 2465 të Kodit Civil Italian

Kryeqyteti do të përfitojë të rritet kundrejt pagesës (përmes kontributeve të reja në para në natyrë) ose falas duke transferuar rezervat në dispozicion të kapitalit) në përputhje me dispozitat e ligj mbi këtë çështje (nenet 2481-2481bis-2481ter) në sajë të një rezolute të mbledhjes së AKSIONERËVE që do të miratohet me shumica e kërkuar për ndryshimet në statutin.

Në rast të një vendimi për të rritur kapitalin aksionar me anë të kontributeve të reja, të gjitha kontributet, madje edhe paratë, të lejuara me ligj lejohen dhe aksionerët kanë të drejtë të regjistrohen në aksioneve në pronësi të tyre. AKSIONERËVE u jepet e drejta të parashikojnë shprehimisht në zgjidhjen e rritjes, që rritja mund të zbatohet edhe duke ofruar aksione të sapo emetuara palëve të treta, me përjashtim të rastit të përmendur në nenin 2482-të të Kodit Civil Italian. ; në këtë rast i takon AKSIONERËVE të cilët nuk kanë dhënë pëlqimin për vendimin mbi e drejta e tërheqjes sipas këtij statuti.

Kapitali aksionar mund të zvogëlohet në rastet dhe me modalitetet e ligjit (nenet 2482-2482bis-2482ter-2482quaterc.c.) Me vendim të Mbledhjes së AKSIONERËVE që do të miratohet me shumicën e kërkuar për modifikimin e neneve të shoqatë.

Në rast të zvogëlimit të kapitalit për shkak të humbjeve, depozita parandaluese në zyrën e regjistruar, të paktën tetë ditë para mbledhjes, e raportit të organit administrativ në bilanc mund të hiqet. të kompanisë dhe të vëzhgimeve të Bordit të Auditorëve Statutarë, nëse emërohen, nëse pëlqimi unanimit i të gjithë AKSIONERËVE .Largimi nga kjo depozitë duhet të jetë konfirmuar në takim dhe duhet të tregohet në procesverbalin relativ ”.

Nuk ka asgjë tjetër për të menduar, rezultatet e votimit janë shpallur, më Kryetari deklaron Asamblenë e shpërndarë në 9 (nëntë) dhe 20 (njëzet) minuta dhe më pyet mua, noteri për të bashkangjitur teksti i ri i statutit në këto procesverbalesociale, e azhurnuar me modifikimin e kokave të zgjidhura në nenin 5; duke iu përmbajtur mua, noterit, e bashkoj këtë statut nën shkronjën "C".

## REGJIMI TATIMOR

Palët kërkojnë që kjo vepër t'atohet me aplikimin e taksës së Regjistrimit me një normë fikse në përputhje me nenin 4), n.3, Tarifa, Pjesa e Parë, bashkëlidhur Dekretit Presidential 131/1986, i ndryshuar me nenin 10, paragrafi I, let. c) në Ligjin 488/1999 (Ligji i Financave 2000), që ka të njëjtin objekt që i jep pronësinë e degëve të kompanisë.

Disponimet e ndërhyra veten time noteri nga leximi i bashkëngjitjeve.

Të këtij raporti, të shtypur nga unë noter në njëzet e dy fletë për përballë njëzet e dy, unë Noteri i kam lexuar personit ndërhyrës që e miraton atë dhe më mua noteri e nënshkruan atë në 9 (nëntë) dhe 40 (dyzet) minuta.

FIRMOSI: SANTE DI GIUSEPPE, NOTER CHRISTIAN DI MAIO (Vula).

**AKTI I THEMELIMIT TE "C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati Srl"**

### Emri - objekti - zyra e regjistruar - kohëzgjatja

#### Neni 1

Emri i kompanisë është "C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati Srl"





**Objekt**  
**Neni 2**

Kompania ka për objekt aktivitetet inxhinierike në përgjithësi, studimet e fizibilitetit, kërkimet e çdo lloji, konsulenca, planifikimi, menaxhimi i ndërtimit, matja dhe kontabiliteti, vlerësimet e përputhshmërisë teknike dhe ekonomike, studimet e ndikimit në mjedis, aktivitetet inxhinierike civile dhe industriale., Mekanikë, menaxhim , teknologjinë e informacionit dhe në çdo fushë tjetër; planet e sigurisë në fazën e projektimit dhe në fazën e ndërtimit të punimeve (Dekreti Legjislativ Nr. 494/1996); hartëzimi i rrjetit dhe zbulimi i rrjedhjeve.

Për më tepër, kompania do të merret me shërbime për bizneset, kompanitë publike dhe private, si dhe profesionistë përmes kërkimit, shërbimeve të TI -së, përpunimit dhe blerjes së të dhënave,

planifikimi i territorit, planifikimi urban, konsulenca teknike industriale, dizajni dhe vizatimi teknik si dhe arkitektura dhe paraqitja civile dhe industriale, dizajni grafik, grafika reklamuese, promovimi i përgjithshëm dhe organizimi i ngjarjeve.

Shoqëria potra përcakton shoqatat e përkohshme të kompanive që japin dhe marrin mandatet relative, nonche potra merr pjesë për të arritur marrëveshje publike ose private.

Kompania synon të përfitojë nga të gjitha lehtësitë fiskale, të sigurimeve shoqërore dhe financiare të parashikuara nga ligjet kombëtare, rajonale dhe të komunitetit.

Kompania do të jetë në gjendje të kryejë të gjitha transaksionet tregtare, industriale dhe financiare, letra me vlerë dhe pasuri të paluajtshme, të cilat do të konsiderohen të nevojshme dhe të dobishme për arritjen e qëllimit të korporatës: prandaj do të jetë në gjendje të blejë, shesë dhe japë me qira pronat e blera për kryerjen e biznesit.

Kompania mund të marrë ose të japë aksione, përfshirë aksione, pa vendosje, interesa ose aksione në kompani dhe ndërmarrje të tjera të çdo lloji, drejtpërdrejt ose tërthorazi, nëse është e nevojshme, duke dhënë miratime, garanci, hipoteka dhe garanci të tjera reale dhe personale, duke përmbushur kërkesat e duhura transaksionet financiare duke përfshirë kredinë për tokën, gjithashtu në favor të palëve të treta dhe për angazhimet edhe ndaj kujtdo.

Mbledhja dhe kursimi i kursimeve, operacionet e sigurimit, mirëbesimit dhe auditimit përjashtohen shprehimisht, si dhe të gjitha aktivitetet e ndaluara ose të rezervuara ndryshe sipas Ligjeve 02 janar 1991 n.1 dhe 05 korrik 1991 n.197 dhe Dekretit Legjislativ 385 të 01 Shtator 1993, dhe të legjislacionit të ardhshëm.

Për më tepër, Kompania mund të kryejë operacione investimi të trashëgimisë së saj, duke përfshirë blerjen e aksioneve në kompani të tjera që nuk bëjnë në kontrast me aktivitetin që përbën objektin e korporatës.

Në çdo rast, këto aksione duhet të jenë pakica rëse i përkasin kompanive me një qëllim të ndryshëm korporativ.

**SELIA**  
**Neni 3**

Zyra e regjistruar është në Bashkinë Palombaro (CH) në adresën që rezulton nga regjistrimi specifik i kryer në regjistrin e kompanive në përputhje me nenin 111-te. dispozitat zbatuese të kodit civil. Drejtorët kanë të drejtë të krijojnë dhe shtypin njësitë operative vendore kudo (për shembull degët, degët ose zyrat administrative pa përfaqësim të përhershëm) ose të transferojnë zyrën e regjistruar brenda Komunes së lartpërmendur.

Në vend të kësaj, i takon AKSIONERËVE të vendosin për krijimin e zyrave dytësore ose transferimin e zyrës së regjistruar në një komunë të ndryshme nga ajo e treguar më sipër.

Rezolutat e fundit, si ndryshime statutore, bien në kompetencën e mbledhjes së AKSIONERËVE .

**Kohëzgjatja**  
**Neni 4**

Kohëzgjatja e Kompanisë është caktuar deri më 31 Dhjetor 2050 dhe mund të zbatohet me vendim të Mbledhjes së AKSIONERËVE .



*Anila Gogaj*



### Kapitali aksionar

#### Neni 5

Kapitali aksionar është 15,000.00 Euro (pesëmbëdhjetë mijë pikë zero) dhe përfaqësohet me 100 aksione sa ka aksionarë.

Ishtë e mundur të jepen të gjithë elementët e aktiveve të ndjeshëm ndaj vlerësimit ekonomik. Nëse kontributet përbëhen nga aktive në natyrë dhe / ose kredi, zbatohen dispozitat e neneve 2254, 2255, 2464 dhe 246.5 të Kodit Civil Italian.

Kryeqyteti do të përfitojë të rritet kundrejt pagesës (përmes kontributeve të reja në para ose në natyrë) ose të titull falas (përmes transferimit të rezervave të disponueshme në kapital) në përputhje me dispozitat e ligjit mbi këtë temë (nenet 2481-2481bis-2481ter) me anë të një rezolute të mbledhjes së AKSIONERËVE që do të miratohet me shumicën e kërkuar për ndryshimet në statutin e shoqërisë.

Në rast të një vendimi për të rritur kapitalin aksionar me anë të kontributeve të reja, të gjithë pranohen kontributet, madje edhe përveç parave, të lejuara me ligj dhe aksionerët kanë të drejtë të regjistrohen në proporcion me aksionet që ata zotërojnë. AKSIONERËVE u jepet e drejta që të parashikojnë shprehimisht në zgjidhjen e rritjes, që rritja mund të zbatohet edhe përmes ofrimit të aksioneve të sapo emetuara palëve të treta, përveç rastit të përmendur në nenin 2482-ter të Kodit Civil Italian. civ.; në këtë rast i takon AKSIONERËVE që nuk lejuan që vendimi të ketë të drejtën e tërheqjes sipas këtij statuti.

Kapitali aksionar mund të zvogëlohet në rastet dhe me modalitetet e ligjit (nenet 2482-2482bis-2482ter-2482quaterc.c.) Me vendim të Mbledhjes së AKSIONERËVE që do të miratohet me shumicën e kërkuar për modifikimin e neneve të shoqatë.

Në rast të zvogëlimit të kapitalit për shkak të humbjeve, depozita parandaluese në zyrën e regjistruar mund të hiqet, të paktën tetë ditë para takimit, raporti të organit administrativ mbi gjendjen financiare të shoqërisë dhe të vëzhgimeve të Bordit të Auditorëve Statutarë, nëse emërohen, nëse ka pëlqimin unanimit të të gjithë AKSIONERËVE. Heqja dorë nga kjo depozitë duhet të konfirmohet në mbledhjen e AKSIONERËVE dhe duhet të tregohet në procesverbalin përkatës.

#### Neni 6

Transferimi i aksioneve është falas vetëm në favor të: AKSIONERËVE të tjerë, bashkëshortit të një partneri, kompanive mëmë, filialeve, bashkëpunëtorëve ose në çdo rast që i përkasin të njëjtit grup të kompanive partnere. Në çdo rast tjetër të transferimit të aksioneve, zbatohen rregullat e mëposhtme: Partneri i cili synon të shesë ose në çdo rast të transferojë aksionet e tyre, duhet të njoftojë me shkrim të gjithë Aksionarët që dalin nga regjistri i AKSIONERËVE me letër të regjistruar dërguar vendbanimit të secilit prej tyre të treguar në të njëjtin libër; komunikimi duhet të përmbajë informacionin e përgjithshëm të transferuesi dhe kushtet e shitjes, përfshirë, në veçanti, çmimin dhe mënyrat e pagesës.

Aksionari që ofron deklaratën e ushtrimit të parablerjes me letër të regjistruar dërguar makaronave jo më vonë se tridhjetë ditë nga data e dërgimit ( që rezultojnë nga posta postare) e ofertës së parablerjes.

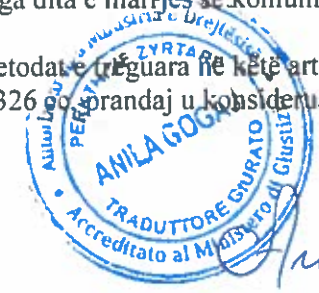
Në rast të ushtrimit të së drejtës së parablerjes nga më shumë se një aksionar, aksionet e ofruara do t'u jepen AKSIONERËVE të interesuar në proporcion me vlerën nominale të aksioneve në pronësi të secilit prej tyre.

Nëse ndonjëri nga personat që kanë të drejtën e parablerjes nuk janë në gjendje ose nuk duan ta ushtrojnë atë, e drejta që i takon atij rritet automatikisht dhe proporcionalisht në favor të atyre AKSIONERËVE të cilët, anasjelltas, synojnë të përfitojnë nga kjo dhe të cilët nuk e kanë shprehur shprehimisht dhe më parë hoqi dorë nga ajo në kohën e ushtrimit të parablerjes për shkak të tyre.

Parablerja duhet të ushtrohet për çmimin e treguar nga ofertuesi.

E drejta e parablerjes duhet të ushtrohet për të gjithë aksionin e ofruar, pasi ky është subjekti i propozimit të bërë nga aksionari ofrues; nëse asnjë aksionar nuk ka ndërmend të blejë aksionin e ofruar ose e drejta ushtrohet vetëm për një pjesë të saj, aksionari ofrues do të jetë i lirë të transferojë të gjithë aksionet tek blerësi të treguar në komunikim brenda tridhjetë ditëve në vijim nga dita e marrjes së komunikimit nga aksionarët.

Komunikimi i synimit për të transferuar pjesën e formuluar me metodat e treguara në këtë artikull është ekuivalent me një propozim kontraktual në përputhje me nenin. 1326 që vlen për çdo rast që konsiderohet e



*Anila Goggi*

përfunduar kur Këshilli ka pasi komunikimi është bërë, ai bëhet i vetëdijshëm për pranimin e palës tjetër partneri transferues dhe i detyruar të bien dakord me transferuesin për të përsëritur transaksionin në një formë të përshtatshme për regjistrim në regjistrin e AKSIONERËVE, me pagesë të njëkohshme të çmimit të përmendur në denuntiatio.

E drejta e parablerjes i takon AKSIONERËVE edhe kur ata synojnë të transferojnë pronësinë e zhvëshur dhe / ose uzufukti i aksioneve.

Në hipotezën e shpronësimit të detyruar të aksioneve, transferimi të palës e treta të suksesshme është pa pagesë efektet ndaj kompanisë nëse pala e tretë e dhënë të njëjtën nuk u ofron AKSIONERËVE të mbetur

të shoqërisë, brenda kushteve dhe mënyrës në përputhje me të drejtën e parablerjes, duke kuptuar se çmimi që duhet paguar është i njëjtë me çmimin e dhënies, aksioni i fituar.

Dhënia e një kuote, pas një shpronësimit të detyruar, nuk është efektive ndaj shoqëria, nëse, brenda dhjetë ditëve nga dhënia e çmimit, e njëjta kompani - përmes organit administrativ - i paraqet ofertuesit të suksesshëm një blerës tjetër që ofron të njëjtin çmim. Në këtë rast, shpenzimet e transferimit përballen nga blerësi.

Regjistrimi në një kompani besimi ose ri-regjistrimi në subjektin fillestar, nga i njëjti (pasi të ketë treguar mandatin fiduciar) pronarëve aktualë nuk i nënshtrohet dispozitave të këtij neni.

Në hipotezën e transferimit të aksioneve me akt midis personave të gjallë të kryer pa respektuar sa më sipër, blerësi nuk do të ketë të drejtë të regjistrohet në regjistrin e AKSIONERËVE, nuk do të ketë të drejtë të ushtrojë votën dhe të drejtat e tjera administrative dhe nuk do të jetë në gjendje të tjetërsojë pjesën me efekt ndaj kompanisë.

Transferimi i pjesës mortis causa, si në një bazë të veçantë ashtu edhe në atë universale, përshkruhet si më poshtë: Shoqëria mund të vazhdojë me një, më shumë ose të gjithë trashëgimtarët e të ndjerit; Rezolutat në lidhje me vazhdimin ose likuidimin e aksionit do të jenë marrë nga mbledhja e zakonshme e AKSIONERËVE me shumicën e kapitalit aksionar, pa llogaritur aksionin që i përket aksionarit të vdekur. Në rast të dështimit për të vazhduar shoqërinë me trashëgimtarët e aksionarit të vdekur, trashëgimtarët do të kenë të drejtën të likuidojnë ndajnë sipas nenit 2473 3 ° dhe paragrafi 4; rimbursimi i aksionit mundësisht të bëhet me anë të një blerjeje nga aksionerët e tjerë në proporcion me aksionet e tyre.

#### Neni 7

Pagesat e detyrimeve kërkohen nga Organi Administrativ në kushtet dhe mënyrat që do të konsiderohen të përshtatshme.

Në kurriz të Anëtarëve të vonuar me pagesat, interesi vjetor fillon në bazë të normës së interesit ligjor, i rritur me 5 (pesë) pikë përqindje, pa paragjykuar dispozitat e Artit. 2466 të Kodit Civil Italian; nëse norma e paracaktuar është më e lartë se ajo e përcaktuar nga provizionet kundër fajdeve, kjo zvogëlohet automatikisht deri në këtë prag.

#### Neni 8

Kuvendi mund të vendosë të zvogëlojë kapitalin aksionar edhe përmes caktimit të AKSIONERËVE individualë ose grupeve të AKSIONERËVE, të aktiviteteve të caktuara të kompanisë ose aksioneve ose kuotave të kompanive të tjera në të cilat Kompania ka aksione, në përputhje me trajtimin e barabartë të AKSIONERËVE.

#### Financimi i Anëtarëve

#### Neni 9

Aksionarët e regjistruar në regjistrin e AKSIONERËVE për të paktën tre muaj, të cilët mbajnë aksione në kapitalin aksionar prej jo më pak se 2%, në lidhje me shumën e tij si rezultat i pasqyrave financiare të miratuara të fundit, mund të bëjnë pagesa në para në favor të kompani me të drejtë kthimi; ato gjithashtu mund të mos jenë proporcionale me aksionet në kapitalin aksionar të paktën nga 30 ditë. Kreditë duhet të



*Anila Gogaj*



disbursohen në përputhje me legjislacionin aktual për mbledhjen e kursimeve. Pagesat e AKSIONERËVE në favor të shoqërisë nuk janë me interes. Për rimbursimin e huave të AKSIONERËVE, zbatohen dispozitat e nenit 2467 të Kodit Civil Italian

Në rast pagesash në këngë kapitali, shumat relative mund të përdoren për të mbuluar çdo humbje ose transferuar në rritjen direkte të kapitalit të çdo shume, dhe kjo i nënshtrohet një zgjidhjeje të pajtueshme të mbledhjes së AKSIONERËVE.

### **Tërheqja** **Neni 10**



#### **A) Rastet e tërheqjes**

E drejta e tërheqjes është:

- AKSIONERËVE që nuk kanë lejuar ndryshimin e objektit ose llojit të shoqërisë, bashkimin ose ndarjen e tij, transferimin e selisë jashtë vendit, heqjen e statusit të likuidimit, eliminimin e një ose më shumë shkaqeve të tërheqjes të parashikuara nga ky Statut; te aksionerët të cilët nuk e lejojnë përmbushjen e transaksionet që përfshijnë një modifikim thelbësor të qëllimit të korporatës ose një modifikim të rëndësishëm të të drejtave që u atribuohen AKSIONERËVE ; në rast të rritjes së kapitalit aksionar përmes ofrimit të aksioneve të sapo emetuara palëve të treta;
- në të gjitha rastet e tjera të parashikuara me ligj ose me këtë Statut.

#### **B) METODA E USHTRIMIT TE TERHEQJES**

Synimi i aksionarit për të ushtruar të drejtën e tërheqjes, në rastet e parashikuara në paragrafin 1) më sipër, duhet t'i dërgohet Organit Administrativ me letër të regjistruar me konfirmim të marrjes brenda pesëmbëdhjetë ditëve nga regjistrimi në Regjistrin e Kompanive të rezolutë që legjitimon të drejtën e tërheqjes; nëse fakti që është legjitim

tërheqja është e ndryshme nga një rezolutë për t'u regjistruar në Regjistrin e Biznesit, ajo ushtrohet brenda tridhjetë ditëve nga dituria e saj nga aksionari. E drejta e tërheqjes mund të ushtrohet vetëm për të gjithë pjesëmarrjen. Pjesëmarrja për të cilën e drejta e pushimit nuk mund të shiten Tërheqja nuk mund të ushtrohet dhe, nëse është ushtruar tashmë, është e paefektshme, nëse kompania revokon rezolutën dhe / ose vendimin që e legjitimon atë ose nëse shpërbërja e kompanisë zgjidhet.

Letra e regjistruar e sipërpërmendur duhet të tregojë detajet e aksionarit tërheqës, adresën e tij si dhe shumën e aksioneve që ai zotëron.

#### **C) Rimbursimi i pjesëmarrjes së anëtarit të tërheqjes**

Aksionarët që tërhiqen nga kompania kanë të drejtë të marrin rimbursim të aksioneve të tyre në proporcion me kapitalin aksionar, të përcaktuar nga drejtorët për këtë qëllim, duke marrë parasysh vlerën e tij të tregut në momenti i deklarata e tërheqje (ndoshta dhe veçanërisht mbajtje llogari të situatës trashëgimore të kompanisë, përfitimit të saj, vlerës së aktiveve materiale dhe jomateriale

nga ajo në pronësi, pozicionin e saj në treg dhe çdo tjetërrrethanat dhe kushtet që normalisht merren parasysh me qëllim të përcaktimit të vlerës së aksioneve në kompani); në rast inosmarrëveshjeje, përcaktimi bëhet përmes një raporti të betuar nga një ekspert i caktuar nga Gjykata në dhomën e shumicës parti e zellshme; në këtë rast zbatohet paragrafi i parë i nenit 1349 i Kodit Civil Italian.

Rimbursimi të investimeve në kapital për të cilat e drejta për pushim duhet të kryhet brenda gjashtë muajve nga komunikimi i të njëjtit me kompaninë.

Gjithashtu mund të bëhet përmes blerjes nga aksionerët e tjerë në proporcion me aksionet e tyre ose nga një palë e tretë e identifikuar nga aksionerët e njëjtë. Nëse kjo nuk ndodh, rimbursimi bëhet duke përdorur rezervat e disponueshme, në këtë rast aksionet e AKSIONERËVE të tërhequr do të rriten në proporcion me aksionet e AKSIONERËVE të tjerë.

Në mungesë të rezervave në dispozicion, kapitali aksionar do të zvogëlohet në përputhje me rrethanat; në rastin e fundit, zbatohet neni 2482 i kodit civil. civ. dhe, nëse në bazë të saj nuk është mundur të rimbursoni aksionet e aksionarit të tërhequr, kompania vihet në likuidim.



I nënshtrohet aktivitetëve të menaxhimit dhe koordinimit

#### Neni 11

Kompania duhet të tregojë çdo nënshttrim ndaj aktivitetëve të menaxhimit dhe koordinimit të tjerëve në dokumente dhe korrespondencë, si dhe duke u regjistruar, nga drejtorët, në seksionin e regjistrimit të kompanive të referuara në art. 2497-bis, paragrafi i dytë, i Kodit Civil Italian.

### Vendimet e AKSIONERËVE

#### Neni 12

Aksionarët vendosin për çështjet e rezervuara në kompetencën e tyre me ligj, me këtë statut, si dhe për çështjet që paraqesin për miratim një ose më shumë drejtorë ose shumë aksionarë që përfaqësojnë të paktën një të tretën e kapitalit aksionar.

Në çdo rast, kompetencat e AKSIONERËVE janë të rezervuara në vijim:

- miratimin e pasqyrave financiare dhe shpërndarjen e fitimeve;
- emërimin e drejtorëve dhe strukturën të organit administrativ;
- emërimin e auditorëve ligjorë dhe kryetarit të bordit të auditorëve ose auditorit;
- ndryshimet në statut;
- vendimet për të kryer transaksione që përfshijnë një modifikim thelbësor të qëllimit të korporatës ose një modifikim të rëndësishëm të të drejtave të AKSIONERËVE ;
- takim të likuiduesve dhe kriteret për kryerjen e likuidimit.

Aksionarët e regjistruar në regjistrin e AKSIONERËVE kanë të drejtë vote.

Vota e aksionarit është e vlefshme në proporcion me pjesëmarrjen e tij ose të saj.

Anëtari që dështon nuk mund të marrë pjesë në vendimet e anëtarëve.

### Konsultimi me shkrim dhe pëlqimi me shkrim i shprehur

#### Neni 13

Përveç siç parashikohet në nenin vijues 14, vendimet e AKSIONERËVE mund të miratohen me konsultim me shkrim ose në bazë të pëlqimit të shprehur me shkrim.

Konsultimi me shkrim zhvillohet me iniciativën e një ose më shumë drejtorëve ose të paktën po aq AKSIONERËVE që përfaqësojnë të paktën një të tretën e kapitalit aksionar dhe përbëhet nga një propozim zgjidhjeje që duhet t'u dërgohet të gjithë drejtorëve, auditorëve ligjorë dhe auditorëve, nëse emërohen, me çdo mjet të përshtatshëm për të siguruar dëshminë e marrjes, të dërguar në adresën e treguar në librat e kompanisë. Propozimi duhet të tregojë tekstin e saktë të rezolutës që do të miratohet ose, përndryshe, lëndën, arsyet dhe atë që është e nevojshme duhet të deklarohen qartë. për sigurimin adekuat

informacion mbi vendimin që do të trajtohet, si dhe tekstin e detajuar të rezolutës që do të miratohet.

Aksionarët kanë pesë ditë për të dërguar përgjigjen në zyrën e regjistruar, e cila duhet të vendoset në fund të dokumentit të marrë, përveç nëse propozimi tregon një afat të ndryshëm me kusht që të jetë jo më pak se ditë tre dhe jo më shumë se shtatë ditë.

Përgjigja duhet të përmbajë një miratim të qartë, mohim ose abstenim.

Mungesa e përgjigjes të AKSIONERËVE brenda afatit të lartpërmendur konsiderohet si një votë kundër.

Organi administrativ është përgjegjës për mbledhjen e konsultimeve të marra dhe komunikimin e rezultateve tek të gjithë aksionarët, drejtorët, auditorët dhe auditorët ligjorë, nëse emërohen, duke treguar:

- Aksionarët pro, kundër ose abstenuar me kapitalin e përfaqësuar nga secili;
- data në të cilën është marrë vendimi;
- çdo vërejtje ose deklaratë në lidhje me temën e konsultimit, nëse kërkohet nga vetë aksionarët.

Pëlqimi i shprehur me shkrim përbëhet nga një deklaratë e bërë nga secili aksionar me referencë të qartë dhe të qartë për objektin e vendimit, për të cilin aksionari pajtues deklaron se është i informuar sa duhet.

Pëlqimet mund t'i transmetohen selisë së kompanisë me çdo mjet të përshtatshëm për të siguruar dëshminë e pëlqimit.



Vendimi merr vetëm nëse konsensusi i shumë AKSIONERËVE që përfaqësojnë shumicën absolute të kapitalit aksionar arrijnë në zyrën e regjistruar të Kompanisë në mënyrën e treguar më sipër dhe brenda pesë ditëve nga marrja e komunikimit të parë.

I takon organi administrativ të mbledhë pëlqimet me shkrim të marra dhe t'ua komunikojë rezultatet të gjithë AKSIONERËVE, drejtorëve, auditorëve ligjorë dhe auditorëve, nëse emërohen, duke treguar:

- aksionerët pro, kundër ose abstenuar me kapitalin aksionar të përfaqësuar nga secili;
- data në të cilën është marrë vendimi;
- çdo vërejtje ose deklaratë në lidhje me temën e konsultimit, nëse kërkohet nga vetë aksionarët.

Vendimet e drejtorëve duhet të transkriptohen pa vonesë në librin e vendimeve të AKSIONERËVE.

### Kuvendi

#### Neni 14

Në rast se vendimet kanë të bëjnë me çështjet e treguara në nenin e mëparshëm 12, shkronjat d), e) dhe f), si dhe në të gjitha rastet e tjera të parashikuara me ligj ose me këtë statut, ose kur një ose më shumë drejtorë ose numri i AKSIONERËVE që përfaqësojnë të paktën një të tretën e kapitalit aksionar, vendimet e AKSIONERËVE duhet të miratohen me vendim të mbledhjes së AKSIONERËVE. Asambleja gjithashtu mund të mbledhet jashtë zyrës së regjistruar për sa kohë që është në Itali.

Takimet thirren nga Organi Administrativ me letër të regjistruar, faks, telegram ose e-mail, për t'u dërguar Anëtarëve të paktën tetë ditë para takimit në përputhje me artin. 2479 bis të Kodit Civil Italian.

Një datë shtesë e thirrjes së dytë mund të parashikohet në njoftimin e takimit, në rast se takimi nuk është konstituuar ligjërisht në takimin e parashikuar në thirrjen e parë.

Edhe në mungesë të një mbledhjeje zyrtare, mbledhja e AKSIONERËVE konsiderohet se është krijuar siç duhet kur i gjithë kapitali aksionar merr pjesë në të dhe të gjithë drejtorët dhe auditorët, nëse emërohen, janë të pranishëm ose të informuar dhe askush nuk kundërshton diskutimin e çështjeve. Nëse drejtorët ose auditorët ligjorë, nëse emërohen, nuk marrin pjesë personalisht në takim, ata duhet të lëshojnë një deklaratë të veçantë me shkrim, që të mbahet në regjistrat e Kompanisë, në të cilën ata deklarojnë të behesh informuar për takimin si dhe për të gjitha temat e ngritura për të porositur të ditës dhe për të mos kundërshtuar trajtimin e të njëjtit.

#### Neni 15

Mbledhja drejtohet nga drejtori i vetëm, kryetari i bordit të drejtorëve ose drejtori më i lartë i moshës. Në rast të mungesës ose pengesës së këtyre, asambleja drejtohet nga personi i caktuar nga të pranishmit. I takon Kryetarit të Asamblesë së konstatojë kushtetutën e rregullt të së njëjtës, të sigurojë identitetin dhe legjitimitetin e të pranishmëve, të drejtojë dhe rregullojë dhe duke kryer të kuvendi dhe konstatoj dhe shpall rezultatet e votave.

Takimi i AKSIONERËVE gjithashtu mund të zhvillohet në disa vende, të lidhura me audio dhe video, dhe kjo është në kushtet e mëposhtme, të cilat duhet të njihen në procesverbalin relativ:

- që kryetari dhe sekretari i mbledhjes të jenë të pranishëm në të njëjtin vend, të cilët do të përgatisin dhe nënshkruajnë procesverbalin;
- që kryesuesit të mbledhjes i lejohet të konstatojë identitetin dhe legjitimitetin e të pranishmëve, nga rregullojnë zhvillimin e mbledhjes, konstatojnë dhe shpallin rezultatet e votimit;
- që personi që merr procesverbalin lejohet të perceptojë në mënyrë adekuate ngjarjet e takimit në varësi të procesverbalit;
- që të pranishmit lejohen të marrin pjesë në diskutim dhe votim të njëkohshëm për pikat e rendit të ditës, si dhe të shikojnë, marrin ose transmetojnë dokumente;
- që vendet audio dhe video të lidhura nga Kompania tregohen në njoftimin e takimit, në të cilin të pranishmit do të jenë në gjendje të marrin pjesë, takimi konsiderohet të jetë zhvilluar në vendin ku do të jenë prezent kryetari dhe sekretari.

Në të gjitha vendet audio dhe video të lidhura ku mbahet takimi, fletë duhet të paraqitet pjesëmarrja.



*Anila Gogaj*



#### Neni 16

Të gjithë ata të regjistruar në Regjistrin e Anëtarëve mund të marrin pjesë në Kuvend. Çdo Aksionar që ka të drejtë të marrë pjesë në Mbledhjen e AKSIONERËVE mund të përfaqësohet, me një autorizim me shkrim që mbahet në regjistrat e Kompanisë, nga një person tjetër, në përputhje me ligjin. Përfaqësimi nuk mund t'i jepet auditorëve ligjorë ose auditorit, nëse emërohet.

#### Neni 17

Rezolutat të Asamblesejanë shënuar nga procesverbal i nënshkruar nga Presidenti dhe Sekretari. Në rastet e ligjit dhe gjithashtu kur Kryetari e sheh të përshtatshme, procesverbali hartohet nga një Noter. Procesverbali duhet të tregojë datën e takimit dhe gjithashtu në aneks, identiteti i pjesëmarrësve dhe kapitali i përfaqësuar nga secili; ai gjithashtu duhet të tregojë modalitetet dhe rezultatet e votimit dhe duhet të lejojë, gjithashtu me anë të bashkëngjites, identifikimin e anëtarëve në favor, abstenim ose kundërshtarë. Procesverbali i mbledhjes, edhe nëse hartohet me akt publik, duhet të transkriptohet, pa vonesë, në librin e vendimeve të AKSIONERËVE .

#### Kuorumi për të krijuar dhe planifikuar

#### Neni 18

Mbledhjet konsiderohen të përbëra në mënyrë të vlefshme me praninë e shumë AKSIONERËVE që përfaqësojnë të paktën gjysmën e kapitalit aksionar. Rezolutat e Mbledhjes së AKSIONERËVE miratohen në mënyrë të vlefshme, si në thirrjen e parë ashtu edhe në të dytën, me votën e favorshme të shumë njerëzve e di të cilat përfaqësojnë shumicën absolute të kapitalit aksionar. Në rastin e vendimit të AKSIONERËVE të marrë me konsultim me shkrim ose Aktivbazuuar në pëlqimin e shprehur me shkrim, vendimet merren me votën e favorshme të po aq AKSIONERËVE që përfaqësojnë shumicën si .. të kapitalit aksionar. Në rast se me ligj ose në bazë të këtij statuti e drejta e votës pezullohet, aksionet e AKSIONERËVE të pranishëm në mbledhje llogariten të gjitha me qëllim të llogaritjes së kapitalit aksionar të nevojshëm për krijimin e rregullt të mbledhjes, dhe për llogaritjen e shumicave të kërkuara për miratimin e rezolutave. Vota e aksionarit është e vlefshme në proporcion me pjesëmarrjen e tij ose të saj.

#### Organi administrativ

#### Neni 19

Kompania menaxhohet nga një Drejtor i Vetëm ose nga një Bord Drejtues i përbërë nga një minimum prej tre deri në një maksimum prej nëntë anëtarësh, të zgjedhur me vendim të AKSIONERËVE edhe nga persona që nuk janë aksionarë të Kompanisë. Vendimi i AKSIONERËVE do të zgjedhë llojin e Organit Administrativ, do të përcaktojë kohëzgjatjen e tij herë pas here dhe, në rastin e një Bordi Drejtues, do të përcaktojë numrin e anëtarëve të tij. Drejtorët mbeten në detyrë për the vitet financiare ose për periudhën maksimale prej tre vjetësh ose për periudhën e përcaktuar nga aksionarët në kohën e emërimit (e cila gjithashtu mund të jetë e pacaktuar) Për Këshillin nga Administrata do të zbatohet kushtin simul cadent simul këmbëngulës Në këtë rast drejtorët mbeten në detyrë për thirrjen e mbledhjes dhe për administratën e zakonshme deri në emërimin e pasardhësve. Përfundimi i drejtorëve për shkak të skadimit të afatit hyn në fuqi nga momenti në të cilin u krijua organi i ri administrativ. Drejtorët kanë të drejtë për rizgjedhje. Vendimi i Anëtarëve mnesidima do të përcaktojë shpërblimin e drejtorëve me the modalitetet e parashikuara nga neni 2389 cc Drejtorët gjithashtu mund të kenë të drejtë të demshpërblim në fund të mandatit e



Anila Gogaj

për këtë qëllim kompania është e autorizuar të krijojë një fond specifik të provizioneve ose policën përkatëse të sigurimit.

## Neni 20

Bordi i Drejtorëve zgjedh Presidentin nga anëtarët e tij, nëse aksionarët nuk e kanë bërë këtë, ai mund të zgjedhë një nënkryetar për të zëvendësuar Presidentin në rastet e mungesës ose pengesës. Bordi i Drejtorëve mblidhet në zyrën e regjistruar ose diku tjetër, për sa kohë që është në territorin italian. Takimet e Bordit të Drejtorëve thirren nga Kryetari me iniciativën e tij ose me kërkesën e ndonjë prej dy Drejtorëve ose të një anëtarit të bordit të auditorëve ose auditorëve ligjorë, këto të fundit, ku janë emëruar.

Njoftimi i thirrjes, që përmban tregimin e vendit, kohën e takimit dhe listën e çështjeve që do të diskutohen, duhet të dërgohet me letër të regjistruar të paktën pesë ditë para takimit ose, në rast urgjence, me telegram, teleks, faks ose e-mail, të paktën dy ditë më parë.

Që rezolutat të jenë të vlefshme, kërkohet prania e Drejtorëve në detyrë në një numër të tillë që përfaqëson shumicën e anëtarëve të Bordit. Rezolutat merren me shumicën e votave.

Mbledhjet e bordit dhe rezolutat e tij janë të vlefshme, edhe pa thirrje formale, kur të gjithë drejtorët në detyrë dhe auditorët ligjorë ose auditori, nëse emërohen, janë të pranishëm.

Mundësia është e pranuar që takimet e Bordit të Drejtorëve të mbahen me videokonferencë dhe / ose telekonferencë, me kusht që të gjithë pjesëmarrësit të mund të identifikohen dhe të lejohen të ndjekin diskutimin dhe të ndërhyjnë në kohë reale në diskutimin e temave të trajtuara, si dhe të shikojnë, merrni ose transmetoni dokumente.

Pasi të plotësohen këto kushte, Bordi konsiderohet se mbahet në vendin ku ndodhet Kryetari dhe sekretari i takimit, në mënyrë që të lejojë hartimin dhe nënshkrimin e procesverbalit në librin përkatës.

Vendimet e bordit të drejtorëve mund të miratohen me konsultim me shkrim, ose në bazë të pëlqimit të shprehur.

Konsultimi me shkrim zhvillohet me iniciativën e një ose më shumë drejtorëve dhe përbëhet nga një propozim rezolutë që duhet t'u dërgohet të gjithë drejtorëve, auditorëve ligjorë dhe auditorit, nëse emërohen, me çdo mjet të përshtatshëm për të siguruar dëshminë e marrjes, të arrijnë në vendbanimin që rezulton nga librat e kompanisë.

Propozimi duhet të tregojë tekstin e saktë të rezolutës që do të miratohet, ose, përndryshe, temën në fjalë, arsyet dhe atë që është e nevojshme për të siguruar informacion adekuat mbi vendimin që do të trajtohet, si dhe tekstin e saktë të rezolutës për të trajtohet, duhet të jetë e qartë. të adoptohet.

Drejtorët kanë pesë ditë kohë për të dërguar përgjigjen në zyrën e regjistruar, e cila duhet të vendoset në fund të dokumentit të marrë, përveç nëse propozimi tregojnë një afat të ndryshëm jo më pak se tre ditë dhe jo më shumë se shtatë ditë.

Përgjigja duhet të përmbajë një miratim të qartë, mohim ose abstenim.

Mungesa e një përgjigjeje nga drejtorët brenda afatit të lartpërmendur konsiderohet si një votë kundër.

I takon Kryetarit të organit administrativ ose Drejtorit Menaxhues që të mbledhë konsultimet e marra dhe t'ua komunikojë rezultatet të gjithë drejtorëve, auditorëve ligjorë dhe auditorëve, nëse emërohen, duke treguar:

- këshilltarët pro, kundër ose abstenuar;
- data në të cilën vendimi është marrë;
- çdo vërejtje ose deklaratë në lidhje me temën e konsultimit, nëse kërkohet nga vetë drejtorët.

Pëlqimi i shprehur me shkrim përbëhet nga një deklaratë e bërë nga secili drejtor me referencë të qartë dhe të qartë për objektin e vendimit, për të cilin drejtori miratues deklaron se është i informuar mjaftueshëm. Pëlqimet mund të transmetohen në selinë e kompanisë me çdo mjet të përshtatshëm për të siguruar provën e pëlqimit.

Vendimi merret vetëm atëherë kur arrijnë selia e Kompanisë, në formularët e treguar më sipër dhe brenda pesë ditëve nga marrja e komunikimit të parë, pëlqimi i shumicës së drejtorëve.

Varet nga Presidenti i organit administrative ose tek Kryeshefi Ekzekutiv për të mbledhur pëlqimet me shkrim të marra e komunikoni rezultatet të të gjithë drejtorët, auditorët ligjorë dhe auditorët nëse



emërohen, duke treguar:

- këshilltarët pro, kundër ose abstenuar;
  - data në të cilën është marrë vendimi;
  - çdo vërejtje ose deklaratë në lidhje me temën e konsultimit, nëse kërkohet nga vetë drejtorët.
- Vendimet e drejtorëve duhet të transkribohen pa vonesë në librin e vendimeve të drejtorëve.  
Dokumentacioni përkatës ruhet në regjistrat e Kompanisë.



#### Neni 21

Organi administrativ, qoftë Drejtori i Vetëm apo Bordi i Drejtorëve, investohet me të gjitha fuqitë më të gjera dhe më të pakufizuara për të zakonshmet dhe të jashtëzakonshmet administrimin dhe menaxhimin e Kompanisë, në mënyrën më të gjerë, pa përjashtim, kufizimet ose rezervat e çdo lloji, përveç sa më shumë parashikuar në nenin vijues, duke kuptuar se gjithçka nuk kërkohet shprehimisht me ligj ose me këtë statut

rreptësisht konfidenciale kompetencë ekskluzive e AKSIONERËVE, është kompetencë e këtij Organi Administrativ.

Për sanksionet administrative që rezultojnë nga shkeljet e rregullave administrative dhe fiskale të kryera nga përfaqësuesit e kompanisë në kryerjen e detyrave të tyre dhe brenda kufijve të kompetencave të tyre, kompania, në mënyrën dhe brenda afateve të lejuara nga rregulloret aktuale, merr borxhi i lidhur me fakultetin, nëse është e nevojshme, për të arritur një zgjidhje të lehtësuar të çështjeve në pritje.

Marrja e përgjegjësisë përjashtohet në çdo rast kur personi që ka kryer shkeljen ka vepruar vullnetarisht në dëm të kompanisë ose, në çdo rast, me sjellje të pahijshme të qëllimshme ose neglizhencë të madhe.

Veprimi i përgjegjësisë së korporatës mund të ushtrohet, në përputhje me artin. 2393 - bis paragrafi 1 i Kodit Civil Italian, gjithashtu nga aksionerët që përfaqësojnë të paktën një të tretën e kapitalit aksionar;

kjo përqindje minimale do të jetë gjithashtu e nevojshme për kundërshtimin e heqjes dorë dhe shlyerjes që kompania zgjidhi kundër veprimit të përgjegjësisë sipas nenit. 2393 paragrafi i fundit i Kodit Civil Italian

#### Neni 22

Bordi i Drejtorëve mund të emërojë një Komitet Ekzekutiv ose një ose më shumë Drejtorë Menaxhues (ndoshta duke përfshirë edhe vetë Kryetarin e Bordit) duke i deleguar Komitetit Ekzekutiv dhe / ose Drejtorëve Menaxhues (dhe këtyre të fundit bashkërisht dhe / ose disa) në tërësi ose në tërësi ndajë kompetencat që i janë dhënë nga Bordi.

Drejtori i Vetëm ose Bordi i Drejtorëve mund të emërojë një ose më shumë menaxherë të përgjithshëm (gjithashtu Drejtorë të Kompanisë), duke përcaktuar kompetencat që ata i konsiderojnë të përshtatshme dhe shpërblimin e tyre.

#### Neni 23

Përfaqësimi i Kompanisë para palëve të treta dhe në gjykatë dhe nënshkrimi i kompanisë i janë dhënë Drejtorit të Vetëm ose Zyrtarit Kryesor Ekzekutiv ose Drejtorëve Menaxhues, këta të fundit bashkërisht dhe / ose individualisht.

Bordi i Drejtorëve mund të delegojë fuqinë e sipërpërmendur të përfaqësimit tek Drejtorët e tjerë, si dhe, me autorizim të përshtatshëm, gjithashtu drejtorëve, drejtuesve dhe avokatëve për kryerjen e akteve të caktuara dhe / ose kategorive të akteve (përfshirë operacionet bankare të çdo lloji dhe natyra brenda kufijve të lejuar). Drejtori i Vetëm, Zyrtari Kryesor Ekzekutiv dhe / ose Drejtorët Ekzekutiv, këta të fundit bashkërisht dhe / ose veçmas, mund, brenda dhe brenda kufijve të kompetencave të tyre përkatëse, të japin autorizim, dhe bashkë me të fuqia e përfaqësimit, drejtorëve të tjerë, drejtorëve dhe drejtuesve të Kompanisë ose të huajve, për kryerjen e akteve të caktuara dhe / ose kategorive të akteve (përfshirë operacionet bankare të çdo lloji dhe natyre brenda kufijve të lejuar).



## Organ mbikëqyrës Neni 24

Kompania mund të emërojë bordin e auditorëve ligjorë ose auditorin.

Në rastet e parashikuara nga paragrafët e dytë dhe të tretë të nenit 2477 të Kodit Civil Italian, emërimi i bordit të auditorëve ligjorë është i detyrueshëm. Në këtë rast, zbatohen dispozitat përkatëse të diktuara për shoqëritë aksionare.

Bordi i auditorëve ligjorë përbëhet nga tre anëtarë efektivë dhe dy anëtarë zëvendësues. Bordi i Auditorëve Statutarë duhet të përbëhet tërësisht nga Auditorë të regjistruar në Regjistrin e krijuar në Ministrinë e Drejtësisë dhe me Urdhrin e Kontabilistëve të autorizuar. Kryetari i bordit të auditorëve ligjorë emërohet nga aksionarët me rastin e emërimit të vetë bordit.

Auditorët ligjorë qëndrojnë në detyrë për tre vite financiare dhe përfundojnë në datën e zgjidhjes që miraton pasqyrat financiare në lidhje me vitin e tretë financiar të zyrëskryetarët e komunave kanë të drejtë për rizgjedhje.

Përfundimi i auditorëve ligjorë për shkak të skadimit të afatit hyn në fuqi kur bordi është rikonstruktuar. Shpërblimi i auditorëve ligjorë përcaktohet nga aksionarët në kohën e emërimit të tyre për të gjithë periudhën e kohëzgjatjes së funksionit të tyre.

Në rastet kur emërimi është i detyrueshëm, ata që janë në kushtet e parashikuara nga neni 2399 të kodit civil nuk mund të emërohen në zyrën e auditorit ligjor, dhe nëse emërohen ata humbasin detyrën e tyre. Për të gjithë auditorët e regjistruar në regjistrat e auditorëve të vendosur në Ministrinë e Drejtësisë, zbatohet paragrafi i dytë i nenit 2399 i kodit civil

Auditorët ligjorë mund të revokohen vetëm për kauzë të drejtë dhe me vendim të AKSIONERËVE . Vendimi i revokimit duhet të miratohet me dekret gjyqate, pasi të ketë dëgjuar palën e interesuar.

Në rast vdekjeje, dorëheqjeje ose konfiskimi të një auditori, zëvendësuesit do të marrin detyrën sipas moshës. Auditorët e rinj qëndrojnë në detyrë deri në vendimin e AKSIONERËVE për integrimin e bordit, që do të miratohet me iniciativën e organit administrativ, në tridhjetë ditët në vijim. Të nominuarit e rinj skadojnë së bashku me ata në detyrë.

Në rast të përfundimit të presidentit, presidencën e merr, deri në vendimin e integritit, kryetari më i vjetër.

Bordi i auditorëve ligjorë ka detyrat dhe kompetencat e përmendura në nenet 2403 dhe 2403 - bis të Kodit Civil Italian dhe ushtron kontroll të besueshëm mbi Shoqërinë.

Zbatohen dispozitat e neneve 2406, 2407 dhe 2408, paragrafi i parë i Kodit Civil Italian

Nga takimet e kolegjit duhet harton procesverbal, i cili duhet të transkriptohet në librin e vendimeve të bordit të auditorëve ligjorë dhe të nënshkruhet nga të pranishmit; rezolutat e bordit të auditorëve ligjorë duhet të merren nga shumica absolute e të pranishmëve.

Kryetari kundërshtues ka të drejtë që arsyet e mospajtimit të tij të regjistrohen në procesverbal.

Auditorët duhet të marrin pjesë në takimet e mbledhjeve të AKSIONERËVE , takimet e bordit të drejtorëve dhe komitetit ekzekutiv.

Kolegji i Sidacit duhet të mbledhet të paktën çdo nëntëdhjetë ditë. Takimi gjithashtu mund të mbahet me audio ose video konferencë; në këtë rast, zbatohen dispozitat e parashikuara më sipër për takimet e bordit të drejtorëve.

## Neni 25

Nëse, si një alternativë ndaj kolegji sindikatës dhe jashtë rasteve të natyrës së detyrueshme të së njëjtës, Shoqëria cakton një auditor për kontrollin e drejtuar, ai duhet të regjistrohet në Regjistrin e krijuar në Ministrinë e Drejtësisë dhe me urdher të Kontabilistëve Tregtarë.

Shpërblimi i auditor dhe përcaktohet nga aksionarët në kohën e emërimit për të gjithë kohëzgjatjen e zyrës së tij.

Nëse aksionarët në procedimin me emërimin nuk kanë vendosur ndryshe, emërimi ka kohëzgjatjen nga tre vjet, që skadon në datën e miratimit të pasqyrave financiare në lidhje me vitin e tretë të funksionit.

Emërimi mund të revokohet me vendim të AKSIONERËVE .



Auditori kryen funksione të kontrollit të besueshëm mbi Shoqërinë, zbatohen dispozitat e neneve 2409 -te  
Dhe 2409-seksi cc

Auditorit i kërkohet të hartojë raportin e kërkuar nga neni 2429, paragrafi i dytë i Kodit Civil Italian

### Buxheti dhe fitimet Neni 26

Vitet financiare përfundojnë më 31 dhjetor të çdo viti.

Në fund të çdo viti financiar, organi administrativ vazhdon të përgatitjen e pasqyrave financiare në përputhje me ligjin.

Buxheti u paraqitet AKSIONERËVE brenda 120 ditëve nga kapitulliudono të vitit financiar dhe, në çdo rast, jo më vonë se 180 ditë DheMe rastet e parashikuara nga kodi civil, me referencë të veçantë përtem e nevojshme për përcaktimin e të ardhurave nga komisioni për vitin.

### Neni 27

Fitimet neto, pas tërheqjes së një shume jo më pak se pesë përqind për rezervën ligjore derisa kjo të ketë arritur një të pestën e kapitalit aksionar, do të ndahen midis AKSIONERËVE në proporcion me aksionet në pronësi të secilit, përveç asaj. destinacionet në favor të rezervave të jashtëzakonshme ose aranzhoni t'i dërgoni ato plotësisht ose në pjesë, në vitet pasuese.

### Neni 28

Fitimet që nuk mbledhen brenda pesë viteve nga dita në të cilën ato u bënë të pagueshme duhet të përshkruhen në favor të Kompanisë.

### Neni 29

Në rastin e një aksionari i cili, nëpërmjet kontributit, është i detyruar të ofrojë punë ose shërbime në favor të kompanisë, e njëjta gjë mund të përjashtohet nëse ai nuk është më në gjendje të ofrojë punën ose shërbimet objekt i kontributit.

Aksionari gjithashtu mund të përjashtohet u ndalua, u shpall i falimentuar ose u dënua me një vendim përfundimtar me një dënim që përfshin edhe skualifikim të përkohshëm nga postet publike. Përjashtimi duhet të miratohet nga aksionarët me një specifik rezoluta të miratohet ekskluzivisht me metodën e Asamblesetë përmendur në këtë statut. Për kushtetutën e vlefshme të asamblesë dhe për llogaritjen e shumicës së kërkuar, pjesëmarrja e aksionarit përjashtimi i të cilit është një pyetje, e cila për këtë arsye nuk ka as të drejtë të marrë pjesë në takim. (ose kush, megjithatë, mund të marrë pjesë në mbledhjen e AKSIONERËVE, por pa të drejtë vote).

Vendimi i përjashtimit duhet t'i komunikohet me letër të regjistruar me faturë kthimi anëtarit të përjashtuar dhe përjashtimi do të hyjë në fuqi pas tridhjetë ditësh nga komunikimi i lartpërmendur. Nëse kompania përbëhet nga vetëm dy aksionarë, përjashtimi i njërit prej tyre shpallet nga gjykata me kërkesë të tjetrit.

### Shpërbërja Neni 30

Shpërbërja vullnetare e hershme e kompanisë miratohet nga Mbledhja e AKSIONERËVE me shumicën e kërkuar për modifikimin e këtij Statuti.

Në këtë rast, si dhe ndodhja e një prej shkaqeve të tjera të shpërbërjes të parashikuara nga neni 2484 të Kodit Civil ose me dispozita të tjera të ligjit ose të këtij Statuti i Asamble me një kërkesë të veçantë që do të miratohet gjithmonë me shumicën e kërkuar për ndryshimin e këtij Statuti, ka:



*[Handwritten signature]*



- numrin e likuiduesve dhe honorareve të kolegjit në rast të një shumice likuiduesish;
- emërimin e likuidatorëve, me indikacionin e atyre që janë përgjegjës për përfaqësimin e kompanisë;
- kriteret në bazë të të cilave duhet të bëhet likuidimi;
- Fuqitë e likuiduesit, në lidhje me shitjen e kompanisë, të degëve të saj, apo edhe të aseteve ose të drejtave individuale, ose blloqeve të saj; aktet e nevojshme për ruajtjen e vlerës së shoqërisë, përfshirë ushtrimin e saj të përkohshëm, gjithashtu të degëve të veçanta, sipas realizimit më të mirë.

Në mungesë të ndonjë dispozite në lidhje me kompetencat e likuiduesve, dispozita e artit. 2489 të kodit civil dhe, për rrjedhojë, likuiduesit do të jenë në gjendje të kryejnë të gjitha aktet e dobishme për likuidimin e kompanisë.

Kompania mund në çdo kohë heq statusin e likuidimit, e nevojshme pas eliminimit të shkakut të shpërbërjes, me zgjidhjen e mbledhjes së AKSIONERËVE të marrë me shumicën e kërkuar për

ndryshimet në këtë Statut. Tek partneri kundërshtues ka të drejtën e tërheqjes. Për efektet e revokimit, art. 2487 ter i Kodit Civil Italian. civ. "

Dispozitat mbi vendimet e AKSIONERËVE, kuvendet dhe organet administrative dhe të kontrollit zbatohen, për aq sa ato janë të pajtueshme, edhe gjatë likuidimit.

Të gjitha dispozitat e tjera të Kapitullit VIII, Libri V i Kodit Civil (nenet 2484 e tutje) Zbatohen.

### Neni 31

Kompania mund të emetojë letra me vlerë të borxhit.

Emetimi i letrave me vlerë të borxhit miratohet nga mbledhja e AKSIONERËVE me shumicën e kërkuar për ndryshimin e këtij Statuti.

Zgjidhja e AKSIONERËVE të lidhur do të regjistrohet nga një noter, me zbatimin pasues të artit. 2436 të Kodit Civil Italian

Kompania mund të emetojë letra me vlerë të borxhit për një shumë totale që nuk tejkalon kapitalin aksionar, rezervën ligjore dhe rezervat në dispozicion që rezultojnë nga pasqyrat financiare të miratuara së fundmi.

Titujt emesis ai shqisati këtij neni mund të nënshkruhet vetëm nga investitorë të kualifikuar. Në rast të qarkullimit të mëvonshëm, pajtimtari është përgjegjës për aftësinë paguese të kompanisë kundrejt blerësve që nuk janë investitorë profesionistë ose aksionarë të vetë kompanisë.

Rezoluta për emetimin e letrave me vlerë duhet të përfshijë kushtet tëhua dhe metodat e shlyerjes dhe duhet të regjistrohen nga administratorët në regjistrin e kompanive. Ai gjithashtu mund të sigurojë që, me pëlqimin e shumicës së nbajtësve të letrave me vlerë, kompania mund të modifikojë këto kushte dhe procedura.

### Neni 32

Të gjitha mosmarrëveshjet e pranueshme, përfshirë ato që kanë të bëjnë me vlefshmërinë e vendimeve të AKSIONERËVE, të cilat mund të lindin midis kompanisë dhe njërit prej AKSIONERËVE të saj ose midis disa AKSIONERËVE ose midis drejtorëve dhe / ose likuiduesve drejtuarai të tjerëve ose midis një ose më shumë prej tyre dhe një ose më shumë aksionarët ose kompania, do t'i nënshtrohen, me kërkesë të njëres prej palëve, një përpjekje për pajtim nga një pajtues i cili do të emërohet me marrëveshje midis u nis njësoj. Nëmungesa e një marrëveshjeje të shpejtë mes tyre për emërimin, do të bëhet nga

Seksioni i Pajtimit të Asistuar. Nga Delegacioni Italian i Gjykatës Evropiane të Arbitrazhit ose nga Seksioni i caktuar prej tij. Përpjekja e pajtimit do të kryhet në bazë të neneve 38-40 të Dekretit Legjislativ 5/2003 aty ku është e aplikueshme dhe, për aq sa duke mos qenë në kundërshtim me të, nga rregullorja e Pajtimit për mosmarrëveshjet korporative të Delegacionit në fjalë që palët deklarojnë të pranojnë.

Në rast të mosmarrëveshjes, atje mosmarrëveshja automatikisht do t'i referohet vendimit ritual të një arbitri të vetëm i cili do të emërohet nga delegacioni italian i Gjykatës Evropiane të Arbitrazhit në përputhje me Rregullat e Arbitrazhit Ritual të Përsheptuar të të njëjtit. Nga 34 në 34 të Dekretit Legjislativ 5/2003 ka qenë i zbatueshëm dhe për aq sa nuk bie ndesh me të nga Rregullorja në fjalë, të



*[Handwritten signature]*

cilën palët deklarojnë shprehimisht se e pranojnë. Arbitri do të vendosë sipas ligjit. Selia e arbitrazhit do të jetë Pescara, gjuha e procedurës do të jetë italishtja.

**Referenca ndaj dispozitave ligjore  
Neni 33**

Specifikohet se:

- E vendbanimi i AKSIONERËVE , në marrëdhëniet me kompaninë ose midis tyre atë që rezulton nga libri i AKSIONERËVE ;
- dispozitat e këtij statuti zbatohen edhe në rastin në me kompania ka një aksioner të vetëm, nëse dhe në çfarë mase nuk presupozonose domosdoshmërisht një shumicë aksionerësh dhe nëse dhe për aq sa ato janë në përputhje me ligjet në fuqi për subjektin e kompanive me një anëtar;
- Për çështjet që nuk parashikohen në këtë statut, dispozitat e ligjit në lidhje me shoqëritë me përgjegjësi të kufizuar janë të vlefshme;
- Meqenëse kjo kompani karakterizohet kryesisht nga elementë kapitalistë, tipikë të shoqërive aksionare, në rast se legjislacioni mbi subjektin e shoqërive me përgjegjësi të kufizuar rezulton të jetë i pamjaftueshëm për të mbushur boshllëqet në disiplinë, rregullat mbi këtë temë do të zbatohen si të pajtueshme me shoqëritë aksionare.



*Handwritten signature in blue ink.*

**REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË  
DEGA VENDORE TIRANË  
NOTER LORENA E. SHKJEZI(KARAFILI)**

DATE 05/10/2021  
NR REP. 842



**VËRTETIM PËRKTHIMI**

Sot, më datë 05/10/2021, para meje Notere LORENA E. SHKJEZI(KARAFILI), anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën NR.10, BLV"ZHAN DARK", NR.21, NR.7, u paraqit personalisht:

**PËRKTHYES:**

Anila Gogaj, atësia Skënder, amësia Zhaneta, shtetase Shqiptare, lindur në Peshkopi, Dibër dhe banues në TIRANË, me adresë Milto Tutulani; Nd. 4; H. 10; Ap. 34; Njësia Administrative Nr. 5; Njësia Bashkiake Nr. 5; 1019; Tiranë, lindur më 05/08/1968, gjendja civile "e martuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 033764557 dhe nr. personal G85805011T , .

Përkthyesja është i licencuar nga Ministria e Drejtësisë, e cila më deklaroi se përktheu me përpikmëri dhe saktësi dokumentin bashkangjitur "Proces Verbal i Asamblese se Jashtezakoneshme te Aksionareve me rritje te kapitalit te aksioneve nga deget e kompanise , dt. 078.06.2007 Nr. rep. 22185, Nr. kol. 8240 i shoqerise C&S di Giuseppe Ingegneri Associati srl", nga gjuha Italisht në gjuhën Shqip dhe e nënshkroi rregullisht përpara meje Noteres.

Në referim të nenit 135, i ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë;" në Republikën e Shqipërisë unë Noterja vërtetohet nënshkrimi i përkthyeses.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të këtij veprimi, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

**NOTER**

LORENA E. SHKJEZI(KARAFILI)