

AKT THEMELIMI
I SHOQËRISË TREGËTARE ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
"Humans & Building Company Ltd" Sh. P. K.

Në Tiranë më datë 13 Dhjetor 2021, ne mbeshteteje te Ligjit nr.9901 date 14.04.2008 "Per regetaret dhe shoqerite tregtare", formohet Shoqeria tregtare me pergjegjesi te kuifizuar e emertuar "**Humans & Building Company Ltd**" sh.p.k me ortak te vetem themelues :

Mirko Gianpaolo Valicchia i biri i Sergio i lindur në Romë më 13.02.1980 banues në Itali, via di Vigna Mangani 59 00158 Roma, shtetas italian, i pajisur me Pasaporte Italiane me numer YB8554363.

SELIA

"Humans & Building Company Ltd" Sh. P. K e ka seline e saj ne: Tiranë, Rruga "Sami Frasheri", Pallati Teknoprojekt, Hyrja 2. Ap. 1. Shoqeria mund te hape filiale edhe ne rrethe te tjera brenda dhe jashte vendit.

KOHEZGJATJA

Kohezgjatja e veprimtarise ekonomike te Shoqerise tregtare eshte pa afat.

OBJEKTI I VEPRIMTARISE

Shoqëria ka për objekt zhvillimin e këtyre aktiviteteve me objekt si vijon:

- blerje, shitje, shkëmbimin, ndërtimin, transformimin, rindërtimin, ristrukturimin, riparimin, mirëmbajtjen e zakonshme dhe të jashtëzakonshme, restaurimin, dhënie me qira dhe tregtimin, projektimin dhe zhvillimin, duke përfshirë për llogari të palëve të treta, të pronave urbane, ndërtesave civile dhe industriale, tokave të çdo lloji ose destinacioni duke përfshirë ndërtimin e strukturave dhe sistemeve të nevojshme, duke përfshirë ato elektromekanike, elektrike, telefonike dhe elektronike, krijimin e përfundimeve të çdo lloji si dhe të gjitha punët e lidhura, plotësuese dhe aksesore;

- Rinovimet e ndërtesave: në veçanti, vendosja e çatisë dhe ndërtimi i kornizave dhe ndërtesave të çatisë, punimet e kopshtarisë, montimi i lëndinave sintetike, punimet e sigurisë, llaçet dhe betonet, gërmimet dhe prishja e punimeve të muraturës si ndarje, suva, tavane false të llojeve të ndryshme. , mbarim i brendshëm me suva, polistiren, dru, pvc dhe cdo materiale tjeter te pershtatshme per prodhim te te njejteve, dysheme; punime edili termoizolimi, akustik, anticendio dhe evakuimi; punimet edili dhe të mbrojtjes dhe vendosjes Hidraulike, instalimet e ujërave te bardha dhe te zeza; suvatim dhe hidroizolim; punimet e godinave si fasada, mirëmbajtje ndërtesash;

- punime të përgjithshme ndërtimore për ndërtesa dhe punime inxhinierike; konstruksione ndërtimi; prishja e suvave të pasigurta që përbëjnë rrezik për shëndetin publik; punimet e prishjes së



objekteve dhe vendosja e terrenit; punime në punë me merrje të veçanta, restaurime të monumenteve monumentale; shpime dhe bazamente speciale në nëntokë; punimet dhe gërmimet arkeologjike; pozon në punën e mbulimit dhe ndërtimit të osturës së tavaneve dhe ndërtesave;

- ekzekutimi, testimi dhe vlerësimet si për punët civile ashtu edhe për ato impiante duke përfshirë ristrukturimin dhe rihvillimin e ndërtesave, duke përdorur gjithashtu profesionistë dhe kompani; do të jetë në gjendje t'i kryejë këto punime drejtpërdrejt si me ndihmën e kompanive specifike. Ai mund t'u japë nënkontraktime shoqërive të pajisura për këtë qëllim, të gjitha ose një pjesë të punimeve të marra në komision dhe veçanërisht për ato të marra nga organet publike mund të nënkontrakttojë ose të punojë pjesërisht, tërësisht ose pjesërisht, vetë punimet në përputhje me legjislacionin në fuqi.

- Instalimi dhe mirëmbajtja e sistemeve: në veçanti, sistemet elektrike, hidraulike, termohidraulike, rigjeneruese dhe gjeotermale, fotovoltaike, termike, të ajrit të kondicionuar dhe gazit; projektimi dhe ndërtimi i sistemeve fotovoltaike;

- Tregtim me shumicë dhe pakicë mobiljesh dhe orendi për zyra dhe dyqane dhe aktivitete profesionale, pajisjeve profesionale për qendrat estetike të mirëqenies dhe spa, për sallonet e berberëve dhe parukierëve.

Ky aktivitet do të zhvillohet në fushën nacionale dhe në atë internacionale.

Si objekt të veprimtarisë së saj shoqëria do të ketë edhe kryerjen e çdo operacioni ekonomik dhe juridik të lejuar nga legjislacioni shqiptar, që përputhet me objektin e veprimtarisë së saj dhe që kanë rëndësi për arritjen e objektivave të shoqërisë.

KAPITALI I SHOQERISE

Kapitali themeltar fillestar i Shoqerise eshte 100.000 leke, kontribut i Ortakut te vetem themelues ne perpjestime te shprehura ne Statut.

ORGANET DREJTUESE

Organet drejtuese te Shoqerise jane Asambleja e Ortakeve dhe Administratore te jete z. **Mirko Gianpaolo Valicchia.**

NDARJA E FITIMEVE

Fitimet neto te Shoqerise qe rezultojne nga bilanci, pasi te zbriten shumat qe u perkasin detyrimeve ligjore, fondit rezerve dhe te tjera te percaktuara me ligj ose ne Statut, me vendim te Asamblese se Ortakeve ndahen perpjestimisht sipas kontributit perkates te Ortakeve.

MOSMARREVESHJET

Mosmarreveshjet eventuale qe mund te lindin midis Ortakeve gjate zbatimit te ketij Akti Themelimi, ose midis Shoqerise dhe Ortakeve gjate aktivitetit te Shoqerise, duhet te zgjidhen me ane te biscdimeve. Ne rast te kundert palet i drejtohen Gjykates kompetente.



TE TJERA

Dispozita me te hollesishme per funksionimin e Shoqerise, pershkruhen ne Statutin e saj qe eshte pjese perberese e ketij Akti Themelimi.

Ky Akt Themelimi eshte hartuar ne pese kopje te barazvlereshme dhe pasi u lexua u firmos rregullisht nga :

ORTAKU I VETËM
"Humans & Building Company Ltd" sh.p.k
Z. Mirko Gianpaolo Valicchia

