

## AKT THEMELIMI

### i Shoqerise me pergjegjesi te kufizuar “ITAL GLASS COSTRUZIONI” Sh.p.k.

Sot me date 08/11/2021, mbështetur në Kushtetuten dhe Kodin Civil në Fuqi të Republikës së Shqipërisë, të ligjit 9901 date 14.04.2008 “Per tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”, të ndryshuar me ligjin nr.129/2014 dhe të ligjit Nr.9723, datë 03.05.2007 “Për Q.K.B dhe formalitetet që duhen respektuar nga Shoqëritë Tregtare, me vullnetin e tyre të lirë, të shprehur edhe në nënshkrimin e këtij akt-themelimi nga ortakët themelues të shoqerise me pergjegjesi te kufizuar “ITAL GLASS COSTRUZIONI” Sh.p.k.

#### Neni 1

#### ORTAKET THEMELUES

Shoqëria me pergjegjesi te kufizuar “ITAL GLASS COSTRUZIONI” Sh.p.k. themelohet nga ortakët: Alfred Hysa, atësia Sef, amësia Servete, shtetas Shqiptar, lindur në Leshkizë, Dibër dhe banues në TIRANË, me adresë Daxhit 03910025; Nd. 217; H. 1; Farkë; Farkë E Vogël; 1045; Tiranë, lindur më 10/02/1984, gjendja civile “i martuar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 036223437 dhe nr. personal I40210061D, leshuar me 17.07.2020 nga MPB .

Xhevat Allaraj, atësia Xhemal, amësia Hanife, shtetas Shqiptar, lindur në Xhaferraj, Kukës dhe banues në TIRANË, me adresë Vilave 03910145; Nd. 76; H. 1; Farkë; Lundër; 1045; Tiranë, lindur më 15/02/1988, gjendja civile “i martuar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me pasaporte nr.BR6516817 dhe nr. personal I81015029S, leshuar me 22.06.2012 nga MB .

Hamdi Hysa, atësia Sef, amësia Servete, shtetas Shqiptar, lindur në Qa, Dibër dhe banues në TIRANË, me adresë Daxhit 03910025; Nd. 217; H. 1; Farkë; Farkë E Vogël; 1045; Tiranë, lindur më 31/12/1989, gjendja civile “i martuar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me pasaporte nr.BD3247345 dhe nr. personal I91231035L, leshuar me 04.03.2015 nga MPB.

#### Neni 2

#### PERSONALITETI JURIDIK

Shoqëria “ITAL GLASS COSTRUZIONI” Shpk do të jetë person juridik shqiptar. Kjo do ta fitojë personalitetin juridik kur të regjistrohet pranë Qendres Kombëtare të Biznesit, ndërsa veprimtarinë ekonomike do ta fillojë pasi të pajiset me lejen perkatese nga organet kompetente.

Veprimtaria e Shoqerise do të rregullohet sipas dispozitave të këtij akti themelimi, Statutit bashkalidhur dhe legjislacionit shqiptar në fuqi.

**Neni 3**  
**SELIA**

Shoqeria "ITAL GLASS COSTRUZIONI"Sh.p.k. do ta kete seline ne Tirane Farke MJULL BATHORE Rruga "Ibrahim Shalqizi",Godina Nr.5.  
Veprimtaria e shoqerise do te vazhdoje per afat kohor te pacaktuar.

**Neni 4**  
**OBJEKTI I VEPRIMTARISE**

Objekti i veprimtarise te Shoqerise "ITAL GLASS COSTRUZIONI"Sh.p.k do te jete :

**1.Prodhim e tregtim profile alumini dhe aktivite ndertimi, import-eksport. Mirembajtje.**

Prodhim, tregtim, montim dyer, dritare, vetrata, grila, kangjella, dyer te brendshme, dyer te blinduara, fasada duroalumini, druri, hekuri, te profileve te PVC (Plastikes). Punime veshje fasadash, rifiniture murature, druri,material plastik, xhami, punime per prishjen e ndertimeve. Perpunim , prodhim, shitje, montim, ekspozim dhe transportim per vete dhe te trete te artikujve te ndryshem te duraluminit dhe te hekurit te profileve te ndrysheme, aksesore te ndryshme.Punime kartoxhesi, doroomini, gipsi,druri,materiale plastike dhe xhami.Tregeti me shumice dhe me pakice te produkteve te prodhuara me matriale duralumini, hekuri,kartoxhesi gipsi,druri,materiale plastike dhe prej xhami. Import-eksport te tyre.

**2.Prodhim dhe tregtim mobiljesh brenda dhe jashte shtetit, import eksport me shumice e pakice te lendeve te para, te karakterit te ndryshem, qe sherbejne per prodhimin e mobiljeve, materiale drusore, pjese mobiljesh, materiale ndihmese, paisje makineri e pjese kembimi per to, per zhvillimin e aktivitetit te siperpermendur, si dhe te tjera te ngjashme me aktivitetet e mesiperme.Prodhim dhe shitje mobilje, transport te mallrave per vete dhe te trete. Zhvillim te aktivitetit tregtar ne dyqane. Mobilim, punime druri, tenda druri, dritare, vetratat, dyer te brendshme, dyer te blinduara, parkete, eksport-import brenda dhe jashte vendit te mallrave te lejuara, prodhim mobiljesh me porosi per te tretet.Tregtim me pakice aksesore mobilerie.**

**3.Punime ndertimi,**

**Ndertime civile, industriale, turistike, bujqesore.**

Ndertim rruge,digash e arxinaturash,galeri,tunele ura, impjante vaditese, sera,ndertime portuale,detare dhe ajrore, punime e sistemime parqe, lulishte, gjelberimi dhe rikonstruksioni i tyre.

Ndertim dhe Rikonstruksione i ndertesave sinjalistike rrugore, ndertim mbi shtresa rrugore, ujesjelles, kanalizime, impjante vaditese., punime sistemesh hidraulike, elektrike, telekomunikacioni dhe elektronike.

**4.Projektme,**

Projektim urbane, arkitektonike, konstruktive, elektrike, hidroteknike, MKZ, mjedisore e topografike.

#### **5.Kolaudime dhe supervizim.**

#### **6.Prodhim dhe tregtimi materialeve te ndertimit.**

Aktivitetin e ndertimit ne pergjithesi duke perfshire blerjen, ndertimin dhe shitjen e pasurive te patundshme: dhenien me qira (si qiradhenes ose si percues), dhenien me nenqira; ne menyre te veçante do te mund te bleje, shese, te kembeje pasuri te gdo lloji dhe natyre, toka si bujqesore apo te ndertueshme ose qe mund te behen te tilla ose te kthehen ne te tille nepermjet punimeve te duhura;

Mirembajtjen, administrimin dhe menaxhimin e pasurive te patundshme per llogari te vet te prones apo prones se te treteve, te promovojë marketimin.

**7.Tregtimi me shumice e pakice,import-eksport i mallrave dhe materiale te ndryshme** industriale, ushqimore, bujqesore, blegtorale, makineri e pajisje te ndryshme, pajisje ndertimi,etj., pajisje elektrike edhe elektronike, pajisje hidraulike, hidrosanitare, elektrike, materiale ndertimi,mallra te te gjitha llojeve. Prodhimi i ketyre materialeve dhe mallrave dhe tregtimin e tyre, i pjeseve te tyre te kembimit, brenda dhe jashte vendit.

Import,eksport dhe tregetim i makinerive, pajisjeve, mjeteve te transportit te gjitha llojeve dhe gomave.

**8.Vleresimi i pasurive te paluajtshme te cdo lloji:** truall, ndertesate civile dhe industriale, toka bujqesore, ara, pyje, kullota, livadhe etj. Hartimin e raporteve te vleresimit te pasurive te paluajtshme per Bankat e nivelit te dyte, Fonde Investimi, persona fizik dhe juridik. Vleresimin e pasurive qe perbejne vlere financiare.

Aktivitete te kerkimit dhe marketingut; Aktivitete lidhur me perzgjedhjen e personelit. Sherbime te depozitimit dhe logjistikes, neper objekte te veta apo te treteve si dhe shperndarjen e te gjitha produkteve te lidhura me sektorin e sipercituar, per te aritur qellimin e objektit te shoqerise. Aktivitete qe kane lidhje me studime dhe kerkime te tregut ne sektorin perkates dhe ne vecanti aktivitete formimi dhe informimi, komunikime, korrespondence, seminare, konferenca, stazhe dhe kongrese; Ofrimin e shërbimeve të menaxhimit të kompanisë ne sektorin e organizimit te brendshem te punes, te automatizimit, te perzgjedhjes dhe trajnimit te personelit, te perpunimit te te dhenave, cdo gje ne lidhje me realizimin e aktiviteteve te mesiperme. Shoqeria ka te drejten te blere, te shese, te marre dhe te jape licensa dhe patentat , marka, modele, te drejatat e autorit ose te ngjashme dhe pronesine intelektuale ne pergjithesi. Ofrimin e shërbimeve në fushën e reklamave dhe te promovimit permes studimeve dhe te realizimit te fushatave publicitare dhe promocionale nepermjet mjeteve klasike si dhe me mjete te komunikimit ne mase dhe atyre televizive, publicitet direkt dhe te jashtem e cila eshte e lidhur me aktivitetin dhe objektin e shoqerise.

### **Neni 5**

#### **KAPITALI THEMELTAR**

Kapitali i shoqerise perbehet vetem nga kontributi ne para, ne shumen 100.000 (njqindmije) leke.

1. Ortaket themelues 1)Alfred Hysa: zoterues i 1 (nje) kuote me vlerë 33.000 (tridhjetë e tremije) leke që përben 33% te kapitalit themeltar te shoqerise;
2. Xhevat Allaraj: zoterues i 1 (nje) kuote me vlerë 33.000 (tridhjetë e tremije) leke që përben 33% te kapitalit themeltar te shoqerise;

3. Hamdi Hysa: zoterues i 1 (nje) kuote me vlerë 34.000 (tridhjetë e katermijë) leke që përben 34% te kapitalit themeltar te shoqerise;  
Ortakët, nuk kufizohet ne rritjen e kontributit te tyre. Pjesemarrja e themeluesit ne kapitalin e shoqerise eshte ne perputhje me kontributin e tyre.

#### Neni 6

#### FONDET E SHOQERISE

Shoqeria do te krijojë fondet perkatese, te cilat do te specifikohen ne Statutin e Shoqerise dhe do te mbahen ne Librin e caktuar per kete qellim.

#### Neni 7

#### NDARJA E FITIMIT TE SHOQERISE

Fitimi neto qe do te realizohet nga shoqeria, d.m.th. qe do te mbetet pas shlyerjes te te gjitha detyrimeve dhe pas veçimit te fondeve te detyruara, do t'i kalojë ortakeve.

#### Neni 8

#### PERGJEGJESITE E ORTAKEVE

Ortakët jane pergjegjes kundrejt te treteve per pasojat dhe demet qe rrjedhin nga anulimi ose deklarimi i pavlefshem i aktit te themelimit te shoqerise.

Po ashtu, ortakët jane pergjegjes ne masen 100 % edhe per te gjitha humbjet qe mund te rezultojne gjate aktivitetit ekonomik te shoqerise.

#### Neni 9

#### DISPOZITE E PERGJITHESHME

Problemet e kapitalit themeltar dhe te pjeseve nominative, transferimi i kapitalit, zmadhimi dhe zvoglimi i kapitalit, menyra e administrimit te shoqerise, emerimi i administratoreve dhe eksperteve kontabel te autorizuar, kompetencat dhe pergjegjesite e tyre, menyra e mbajtjes se llogarive, falimentimi dhe humbja e 1/2 se kapitalit themeltar, shnderrimi i shoqerise, zgjidhja e mosmarrveshjeve dhe problemet e tjera qe lidhen me veprimtarine e shoqerise do te zgjidhen sipas dispozitave te Statutit te Shoqerise dhe, ne mungese te tyre, nga legjislacioni ne fuqi.

Ky akt themelimi, u hartua ne baze te vullnetit te lire te ortakeve, hartohet ne 3 ekzemplare.

Per sa me siper ju lexua me ze te larte dhe te qarte ortakeve dhe meqense ajo shpreh vullnetin e tyre, neneshkruhet pa verejtje.

#### ORTAKET E SHOQERISE

/ALFRED HYSA/

Alfred Hysa



/XHEVAT ALLARAJ/

Xhevat Allaraj

/HAMDI HYSA/

Hamdi Hysa

