



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE GJIROKASTËR

NOTER NIKOLLA J. ZHULLA
ADRESA 18 SHTATORI, 18
SHTATORI, OSHEE, NR.1, KATI
DYTE
TEL: 692063823

KRIJIMI I SHOQATAVE OSE AKTI I THEMELIMIT

Nr. repertori: 206

Nr. koleksioni: 44

Gjirokaster më 15/02/2022

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"

*Akti noterial përbëhet nga 3 fletë



A2022021800004116706



A2022021800004116706



AKT THEMELIMI
I
SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
ME SELI NË SARANDE



"XH&N" SH.P.K

Sot, më datë 15/12/2022, para meje Noter NIKOLLA J. ZHULLA, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore GJIROKASTËR, me zyrë në adresën Gjirokaster, 18 SHTATORI, 18 SHTATORI, OSHEE, NR.1, KATI DYTE, u paraqiten personalisht ortaket themelues:

ORTAKET:

Xhafer Kuka, atësia Asllan, amësia Lule, shtetas Shqiptar, lindur në Levan, Tepelenë dhe banues në Tiranë, me adresë Lagja 13, Rr.Rrapo Hekali; Nd. 31; H. 5; Ap. 11; Farkë; Selitë; 1045; Tiranë, lindur më 03/10/1968, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034298438 dhe nr. personal G81003020W, .

Klodjan Kuka, atësia Novrus, amësia Azire, shtetas Shqiptar, lindur në Gjirokastër dhe banues në Sarandë, me adresë Lagja Nr 3; Nd. 120; Sarandë; Sarandë; 9700; Sarandë, lindur më 13/11/1984, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 036785345 dhe nr. personal I41113102C.

Ne ortaket e mesiperm themelojme kete shoqeri me emer "XH&N" Sh.P.K me zyra qendrore ne:

Ruga: "Peshkatari", Lagja Nr. 3, Pasuria me Nr. 5/10, Ndertesa 120, Sarande, me termat e me poshtem:

NENI 1

Të themelojnë Shoqërinë "XH&N" SH.P.K, në formën e një Shoqërie me përgjegjësi të kufizuar. Në të gjitha aktet që do të nxjerrë shoqëria kundrejt dhe drejtuar të tretëve si dhe në të gjitha aktet e brendshme të saj, do të shënohet detyrimisht emri "XH&N" SH.P.K.

NENI 2**Qëllimi i krijimit të Shoqërisë.**

Qëllimi i krijimit të kësaj Shoqërie është zhvillimi i aktivitetit ekonomik në fushen e: Ndertimeve civile dhe shterore. Angjesi imobiliare, shitje dhe blerje banesash, lokalesh, toka truall etj . Investitor ne fushen e ndertimeve . Import – eksport te te gjitha mallrave. Tregeti me shumice dhe pakice te mallrave te ndryshem , industrial , lendeve te ndertimi , paisje elektrike dhe elektronike , artikujve te ndryshem ushqimore . Tregtim me pakice te karburanteve dhe vajrave lubrifikante. Hotele dhe bar kafe. Veprimtaria e kësaj Shoqërie do të jetë me qëllim fitimprurës

NENI 3**Emri dhe vula e shoqërisë**

Shoqëria, do të dalë në qarkullimin juridiko - civil me emrin "XH&N" SH.P.K.

Ajo do të ketë edhe vulën e saj.

NENI 4**Objekti i veprimtarisë**

Veprimtaria e shoqërisë konsiston ne :

Ndertime civile dhe shterore. Angjesi imobiliare, shitje dhe blerje banesash, lokalesh, toka truall etj . Investitor ne fushen e ndertimeve . Import – eksport te te gjitha mallrave. Tregeti me shumice dhe pakice te mallrave te ndryshem , industrial , lendeve te ndertimi , paisje elektrike dhe elektronike , artikujve te ndryshem ushqimore . Tregtim me pakice te karburanteve dhe vajrave lubrifikante. Hoteleri dhe bar kafe.

NENI 5**Selia e Shoqërisë dhe Afati**

Ruga: "Peshkatari" Lagja Nr. 3, Pasuria me Nr. 5/10, Ndertesa 120, Sarande.-Shqiperi.

Shoqëria zhvillon aktivitetin e saj për një afat kohor të pacaktuar. Megjithatë me vendim të Asamblesë së Përgjithshme të Ortakëve, afati i veprimtarisë mund të kufizohet apo ndryshohet.

NENI 6

Kapitali i Shoqërisë

Kapitali themeltar i shoqërisë do të jetë i përbërë nga kontributi në para i ortakëve themelues të kësaj Shoqërie. Kontributi në para do të jetë i përbërë nga shuma prej 100 000 (njqind njëmijë) lekë, shumë e derdhur tërësisht në momentin e nënshkrimit të kësaj kontrate themelimi nga ortakët themelues të kësaj Shoqërie.

NENI 7

Kuotat

Kapitali i shoqërisë është në vlerën 100 000 (njqind njëmijë) lek, i ndarë në 2 (dy) kuota). Ortaket themelues të Shoqërisë "XH&N" SH.P.K zotërojnë kuotat në këtë shoqëri si më poshtë:

Xhafer Kuka, zotëron 50% të kapitalit fillestar të Shoqërisë të barabartë me një kuote ose 50 000 lekë.
Klodjan Kuka, zotëron 50% të kapitalit fillestar të Shoqërisë të barabartë me një kuote ose 50 000 lekë

NENI 8

Organet Drejtuese

Duke ju referuar ligjit nr. 9901, datë 14/04/2008, organet drejtuese të shoqërisë janë si më poshtë vijon:
Asambleja e Përgjithshme e Ortakëve – organi më i lartë vendimarrës;
Administratoret – organi ekzekutiv dhe administrativ i shoqërisë.

NENI 9

Administratori

Shoqëria administrohet nga ana e Administratoreve, të cilet zgjidhen për një mandat 5 (pesë) vjeçar me të drejtë rizgjedhje.

Administratori i parë i shoqërisë është Z. Xhafer Kuka, atësia Asllan, amësia Lule, shtetas Shqiptar, lindur në Levan, Tepelenë dhe banues në Tiranë, me adresë Lagja 13, Rr.Rrapo Hekali; Nd. 31; H. 5; Ap. 11; Farkë; Selitë; 1045; Tiranë, lindur më 03/10/1968, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtes i ID. me nr. personal G81003020W,

Administratori i dytë është Z. Klodjan Kuka, atësia Novrus, amësia Azire, shtetas Shqiptar, lindur në Gjirokastër dhe banues në Sarandë, me adresë Lagja Nr 3; Nd. 120; Sarandë; Sarandë; 9700; Sarandë, lindur më 13/11/1984, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtes i ID. me nr. personal I41113102C.

Shoqëria përfaqësohet para çdo organi administrativ, gjyqësor, enti publik apo privat dhe në marrëdhënie me të tretët nga administratoret, të cilet i ushtrojnë këto të drejta në përputhje me Statutin e shoqërisë dhe legjislacionin në fuqi.

NENI 10

Ortakët themelues mund të vendosin me vullnetin e tyre, për pjesmarrjen në Shoqëri të tjera dhe të krijojnë çdo lloj aktiviteti tjetër privat, me përjashtim të kufizimeve të përcaktuara me ligj, për të cilat do të kërkohet miratimi i Asamblesë së Përgjithshme të Ortakëve.

NENI 11

Ortakët detyrohen të ruajnë sekretin e themelimit dhe të veprimtarisë së Shoqërisë.

Të punësuarit dhe të ngarkuarit me drejtimin e Shoqërisë mbajnë përgjegjësi dhe detyrohen të zhdëmtojnë Shoqërinë për dëmet që i janë shkaktuar për faj të tyre.

NENI 12

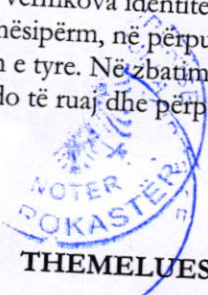
Mosmarrëveshjet për themelimin e Shoqërisë zgjidhen nga ortakët themelues dhe kur kjo nuk arrihet, ato zgjidhen nga Gjykata kompetente.

Akti i themelimit pasi u lexua nga Ortaket Themelues u gjet sipas vullnetit të tyre dhe u nënshkrua pa vërejtje.



DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

Unë Noteri verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 e vijues të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre. Në zbatim të ligjit 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.



ORTAKET THEMELUES

Xhafer Kuka

Klodjan Kuka

NOTER

NIKOLLA J. ZHULLA

