



Taksa e pulles  
u likujdua

REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË  
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER SAIMIR S. SHARKA  
ADRESA ASTRIT BALLUKU  
TEL: 0692087887



# PËRPILIM DHE VËRTETIM TË SH.P.K.-VE

(AKT THEMELIMI DHE STATUT)

Nr. repertori: 357

Nr. koleksioni: 82

Tirane më 01/03/2022

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"

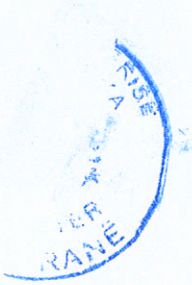


A2022052680009689640

\*Akti noterial përbëhet nga 8 fletë



A2022052680009689640



**AKTI I THEMELIMIT**  
**TË SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR**

**“SALI SOLAR SH.P.K”**

Sot, më datë 01.03.2022 , para meje Noter SAIMIR S. SHARKA, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, ASTRIT BALLUKU, u paraqit personalisht:

**THEMELUES/IT:**

**Refat Sali**, atësia Veip, amësia Tati, shtetas Shqiptar, lindur në Varosh, Vlorë dhe banues në TIRANË, me adresë Naim Frashëri; Nd. 24; H. 1; Njësia Administrative Nr. 7; Njësia Bashkiake Nr. 7; 1023; Tiranë, lindur më 26/08/1959, gjendja civile “i martuar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033677028 dhe nr. personal F90826091J , .

Pala e mesiperme ka rene dakort per themelimin e shoqerise tregtare si meposhte :

NENI 1

THEMELIMI DHE EMRI I SHOQERISE

Krijohet shoqeria me pergjegjesi te kufizuar "SALI SOLAR" sh.p.k.

Shoqeria do te zhvilloje aktivitetin e saj ne perputhje me legjislacionin ne fuqi dhe me Aktin e Themelit dhe Statutin e saj.

**Emertimi i shoqerise do te jete "SALI SOLAR" sh.p.k.**

NENI 2

SELIA

Selia e Shoqerise ndodhet ne Vlore, Lagja Pavaresia, ne Zyren e egjistrimi Vlore, Zona Kadstrale 8602, Vol 21, Faqe 242, Numri i pasurise 6/23+1-3, Zyra Regjistrimit Vlore.

NENI 3

FORMA

Kjo Shoqeri eshte nje Shoqeri me pergjegjesi te kufizuar.

NENI 4

OBJEKTI I VEPRIMTARISE

**Kjo shoqeri do te ushtroje aktivitetin e saj ne :**

- Prodhimin dhe shitjen e energjise elektrike me panele diellore.
- Prodhimi energjise elektrike duke shfrytezuar burimet e energjise te cilat gjenden ne natyre dhe jane te rinovueshme, si ajo hidrike, diellore, e erez, gjeotermale, e biomases ose biogazit si dhe energjia nga mbetjet urbane.
- Prodhimin dhe tregtimin me shumice e pakice te energjise elektrike.

NENI 5

Shoqeria mund te ndryshoje emertimin, vendqendrimin, seline, kohezgatjen,objektin e veprimtarise se saj, me vendim te ortakut sipas dispozitave ligjore ne fuqi.

NENI 6



A2022032680009689640

**KOHEZGJATJA**

Kohezgjatja e shoqerise do te jete e pakufizuar (e pacaktuar), duke filluar nga data e rregjistrimit ne Qendren Kombetare te Regjistrimit, me perjashtim te rastit te mbarimit te saj sipas kushteve te parashikuara ne ligj ose me vendim te ortakut te vetem te shoqerise.

**NENI 7****KAPITALI THEMELTAR**

Kapitali themeltar i shoqerise eshte **100 000 ( njeqindmije) leke i perbere nga 1 (nje) kuote.**

Ky kapital eshte teresisht i nenshkruar dhe i shlyer nga ortakut i shoqerise. Shoqeria mund te shtoje ose zvogeloje kapitalin, ne varesi te nevojave dhe rezultateve te saj, sipas vendimit te ortakut te vetem te shoqerise.

Kapitali themeltar i shoqerise eshte i perbere nga kontributi i ortakut te shoqerise.

**ORGANI DREJTUES****NENI 8****ASAMBLEJA E ORTAKUT TE VETEM**

Asambleja e ortakut te vetem te shoqerise i ushtron te gjitha kompetencat qe i njihen me ligj per shkak te kesaj cilesie.

**NENI 9****ADMINISTRATOR**

Shoqeria do te drejtohet nga administrator i saj **Refat Sali**, atësia Veip, amësia Tati, shtetas Shqiptar, lindur në Varosh, Vlorë dhe banues në TIRANË, me adresë Naim Frashëri; Nd. 24; H. 1; Njësia Administrative Nr. 7; Njësia Bashkiake Nr. 7; 1023; Tiranë, lindur më 26/08/1959, gjendja civile “i martuar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033677028 dhe nr. personal F90826091J.

**NENI 10****FITIMI**

Te ardhurat neto te shoqerise i takojne ortakut te kesaj shoqerie sipas kontributit dhe pjeses takuese qe kane ne kete shoqeri.

**NENI 11****BILANCI**

Viti financiar fillon ne 1 janar dhe perfundon me 31 Dhjetor te cdo viti.

Llogarite vjetore, inventari, raportet mbi operacionet e vitit financiar dhe raportet hartuara nga eksperti kontabel, miratohen nga asambleja e ortakut te vetem te kesaj shoqerie. Miratimi i dokumentave mbi veprimtarine vjetore behet brenda nje afati prej 6 muajsh nga data e mbylljes se vitit financiar.

**NENI 12****KONFLIKTET**

Konfliktet qe mund te lindin midis paleve do te gjykohen ne Gjykata e Shkalles se Pare, sipas statutit te shoqerise, kontrates te lidhur me palet dhe ne zbatim te legjislacionit shqiptar.

**NENI 13****VULA DHE SHENJA DALLUESE**

Shoqeria ka vulen dhe shenjat e veta dalluese.

**NENI 14**

Ky akt themelimi do te hyje ne fuqi pas marrjes se lejes nga organet kompetente.

**NENI 15**



A2022052680009689640

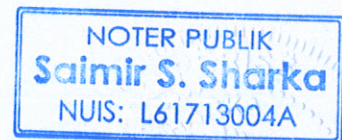
Akti i themelimit u perpilua ne tre kopje origjinale ne gjuhen shqipe me vlere te njejte.

### DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

Unë Noteri verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 e vijues të ligjit nr. 110/2018 “Për Noterinë”, vërtetoj nënshkrimin e tyre. Në zbatim të ligjit 9887, datë 10.03.2008 “Për mbrojtjen e të dhënave personale”, unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

#### THEMELUES/IT

Refat Sali





A202205268009689640

**STATUTI**  
**I**  
**SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR**  
**" SALI SOLAR" sh.p.k.**  
**EMRI, FORMA, BAZA JURIDIKE, SELIA, TERRITORI**  
**NENI I**  
**EMRI**

Sot, krijohet shoqeria me pergjegjesi te kufizuar " SALI SOLAR " sh.p.k., e cila ketu e me poshte do te quhet "Shoqeria".

Ajo eshte krijuar nga nje ortak i cili eshte :

**THEMELUESI :**

**Refat Sali**, atësia Veip, amësia Tati, shtetas Shqiptar, lindur në Varosh, Vlorë dhe banues në TIRANË, me adresë Naim Frashëri; Nd. 24; H. 1; Njësia Administrative Nr. 7; Njësia Bashkiake Nr. 7; 1023; Tiranë, lindur më 26/08/1959, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033677028 dhe nr. personal F90826091J.

Ortaku i shoqerise ka vendosur miratimin e statutit te shoqerise ne baze te legjislacionit ne fuqi te Republikes se Shqiperise, vecanerisht sipas Ligjit 9901 dt 14.04.2008, "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare" dhe si person juridik, e zhvillon aktivitetin ne perputhje me kete legjislacion dhe me normat akt themelit dhe ketij statuti. Ky statut hyn ne fuqi pas regjistrimit ne Qendren Kombetare te Regjistrimit.

**NENI 2**

**FORMA**

2.1 2.1 Kjo Shoqeri eshte nje Shoqeri me pergjegjesi te kufizuar.

**NENI 3**

**BAZA JURIDIKE**

3.1 Shoqeria krijohet ne baze te legjislacionit te Republikes se Shqiperise dhe si person juridik, e zhvillon aktivitetin ne perputhje me kete legjislacion dhe me normat e ketij statuti. Ajo e fiton personalitetin juridik pas rregjistrimit ne Qendren Kombetare te Regjistrimit.

**NENI 4**

**SELIA**

4.1 Selia e Shoqerise ndodhet ne Vlore, Lagja Pavaresia, ne Zyren e egjistrimi Vlore, Zona Kadstrale 8602, Vol 21, Faqe 242, Numri i pasurise 6/23+1-3, Zyra Regjistrimit Vlore.

**NENI 5**

**TERRITORI**

5.1 Shoqeria e zhvillon aktivitetin si ne territorin e Republikes se Shqiperise ashtu edhe jashte saj. Shoqeria mund te krijojë dege (filiale) ose perfaqesi, si ne rrethe te ndryshme te Republikes se Shqiperise ashtu edhe ne shtete te tjera, ne perputhje me legjislacionin e vendeve perkatese.

**NENI 6**

**OBJEKTI I VEPRIMTARISE**

**Kjo shoqeri do te ushtroje aktivitetin e saj ne :**

- Prodhimin dhe shitjen e energjise elektrike me panele diellore.



A2022052680009689640

- Prodhimi energjise elektrike duke shfrytezuar burimet e energjise te cilat gjenden ne natyre dhe jane te rinovueshme, si ajo hidrike, diellore, e eres, gjeotermale, e biomases ose biogazit si dhe energjia nga mbetjet urbane.
- Prodhimin dhe tregetin me shumice e pakice te energjise elektrike.

NENI 7  
KOHEZGJATJA

7.1 Kohezgjatja e shoqerise do te jete e pakufizuar (e pacaktuar), duke filluar nga data e regjistrimit ne Qendren Kombetare te Regjistrimit, me perjashtim te rastit te mbarimit te saj sipas kushteve te parashikuara ne ligj ose me vendim te ortakeve te shoqerise.

KAPITULLI III  
AUTORITETI I ORTAKUT, LIBRI I SHOQERISE, KONFIDENCIALITETI

NENI 8  
FUSHA E AUTORITETIT TE ORTAKUT

8.1 Fusha e autoritetit te ortakut dhe perqindja e fitimeve ose e humbjeve do te kene si kriter baze kapitalin e Shoqerise si dhe kompetencat qe gezon ortaku ne marrjen e vendimeve te cdo karakteri, te percaktuara ne kete statut.

NENI 9  
LIBRI I SHOQERISE

9.1 Per te saktësuar veprimtarine e vet ekonomike si dhe marredheniet e punes, Shoqeria do te cele librin e vet i cili do te quhet Libri i Shoqerise.

NENI 10  
KONFIDENCIALITETI

10.1 Ortaku i shoqerise si dhe personat e tjere te pranuar ne Shoqeri bien dakord qe te mos i ekspozojne asnje personi te jashtem informacionet qe disponon Shoqeria, kontratat qe ajo do te lidhe, cdo lloj materiali, si dhe planet ose qellimet qe ajo ka per te ardhmen e saj.

NENI II  
DOKUMENTET E DESTINUARA PER TE TRETET

11.1 Te gjitha aktet dhe dokumentat qe nxirren nga Shoqeria dhe jane te destinuara per te tretet, si letrat, faturat, lajmerimet, publikimet e ndryshme etj., duhet te tregojne lexueshem emrin e Shoqerise dhe pas tij fjalet "Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar" ose inicialet "SH.P.K", si dhe emrin e administratorit.

KAPITALI THEMELTAR, KONTRIBUTET, PJESET DHE TRANSFERIMI I  
TYRE

NENI 12  
KAPITALI THEMELTAR

12.1 Kapitali themeltar i shoqerise eshte **100 000 ( njeqindmije) leke.**

12.2 Ky kapital eshte teresisht i nenshkuar dhe i shlyer nga ortaku I vetem i shoqerise. Shoqeria mund te shtojte ose zvogeloje kapitalin, ne varesi te nevojave dhe rezultateve te saj, sipas vendimit te ortakut te vetem.

NENI 13  
KONTRIBUTET

13.1 Kapitali themeltar i shoqerise eshte 100 000 ( njeqindmije) leke i perbere nga 1 (nje) kuote. Kapitali themeltar i shoqerise eshte i perbere nga kontributi i ortakut te vetem i shoqerise.



A2022052680009689640

NENI 14  
PJESËT E KAPITALIT THEMELTAR

Ortaku i vetem i shoqerise eshte i perbere nga kontributi i vetem i saj **REFAT SALI**.

NENI 15  
LENIA DHE TRANSFERIMI I PJESEVE TE KAPITALIT

15.1 Kapitali themeltar eshte lirisht i transferueshem tek personat e trete, ne qofte se asambleja e ortakeve te shoqerise vendosin per kete. Ai mund te lihet peng sipas legjislacionit ne fuqi. Gjithashtu kapitali themeltar eshte i transferueshern ne rruge trashegimie. Bashkeshortja, paraardhesit dhe pasardhesit mund te behen ortake nepermjet transferimit te pjeseve te kapitalit themeltar, me vendim te asamblese se ortakeve dhe sipas kushteve qe lejohen me ligj. Transferimet e pjeseve te kapitalit themeltar duhet te vertetohen me nje akt noterial.

ORGANI DREJTUES  
NENI 16  
ASAMBLEJA E ORTAKEVE

16.1 Asambleja e ortakut te vetem zoteron te gjitha kompetencat qe i njihen me ligj per shkak te kesaj cilesie.

NENI 17  
KOMPETENCAT E ASAMBLESE SE ORTAKEVE

17.1 Per sa kohe qe Shoqeria do te perbehet nga asambleja e ortakeve , kompetencat e asamblese do te jene:

Vendos per ndryshimet ne Statutin e Shoqerise dhe perpilon ose miraton rregulloret per Shoqerine apo per sektore te vecante te veprimtarise,

Vendos per zmadhimin ose zvogelimin e kapitalit dhe transferimin e pjeseve te kapitalit.

Vendos per politiken afariste te Shoqerise dhe percakton fushat konkrete te veprimtarise se saj.

Emeron dhe shkarkon administratoret e Shoqerise dhe detajon kompetencat e tyre te percaktuara ne statut dhe sipas rastit Ekspertin Kontabel.

Shqyrton bilancin vjetor, percakton llojet e fondeve te ndryshme dhe masen e tyre, fitimin e realizuar si dhe vendos per marrjen e kredive.

Vendos per krijirnin e degeve (filialeve) ose te perfaqesive si dhe per krijimin e shoqerive me persona te tjere fizike apo juridike.

Vendos per marredheniet me te rendesishme ekonomike dhe financiare te Shoqerise me persona te tjere fizike apo juridike, vendas apo te huaj.

Vendos per mbarirnin e Shoqerise, likujdimin e saj si dhe per shnderrimin e Shoqerise nga shoqeri me pergjegjesi te kufizuar ne shoqeri te formave te tjera.

Vendos cmimet e mallrave. Vendos per pagat e te punesuarve ne Shoqeri.

ADMINISTRIMI I SHOQERISE

**Administratori i shoqerise eshte Refat Sali, atësia Veip, amësia Tati, shtetas Shqiptar, lindur në Varosh, Vlorë dhe banues në TIRANË, me adresë Naim Frashëri; Nd. 24; H. 1; Njësia Administrative Nr. 7; Njësia Bashkiake Nr. 7; 1023; Tiranë, lindur më 26/08/1959, gjendja civile “i martuar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033677028 dhe nr. personal F90826091J.**

**Ai qendron ne kete detyre per nje periudhe 5 vjet.**

NENI 18



A2022052680009689640

## ADMINISTRATORI DHE KOMPETENCAT E TIJ

18.1 Kompetencat e administratorit ose te administratoreve, ne menyre konkrete dhe te detajuar percaktohen ne aktin e tyre te emerimit. Vec te tjerave qe mund te detajohen ne kete akt, administratori ka edhe keto kompetenca:

Realizon administrimin, drejtimin dhe perfaqesimin e Shoqerise ne marredheniet me persona te tjere juridike apo fizike,

Kujdeset per funksionimin e perditshern normal te Shoqerise ose te nje pjese te aktivitetit ekonomik dhe financiar te saj, sipas percaktimit ne aktin e emerimit.

Pergatit dokumentacionin dhe raportet e ndryshme per gjendjen ekonomike dhe financiare te Shoqerise sipas legjislacionit ne fuqi dhe ia paraqet Asamblese se Ortakeve te Shoqerise per shqyrtim.

Koordinon veprimtarine e personave te punesuar ne Shoqeri.

Shqyrton ofertat dhe pergatit kerkesa te cilat ia paraqet Asamblese se Ortakeve per miratim.

Ndjek problemet e Shoqerise ne marredhenie me organet shteterore ose cakton ndonje prej personelit per trajtimin e ketyre problemeve.

I propozon Asamblese se Ortakeve te Shoqerise cmimet e mallrave, si dhe pagat per personelin e punesuar ne Shoqeri.

I propozon Asamblese se Ortakeve rregulloret per sektore te vecante te Shoqerise, Administratori eshte pergjegjes ndaj shoqerise ose ndaj te treteve qofte per shkelje ligjore, qofte per shkelje te statutit ose per faje te kryera gjate administrimit te tij. Kompetencat e administratorit jane te pakufizuara.

## LIBRAT E SHOQERISE, BILANCI, DIVIDENTET

### NENI 19

#### LIBRAT E SHOQERISE

19.1 Shoqeria eshte e detyruar te mbaje pervec Librit te Shoqerise, ne te cilin shenohet emri i plote i ortakeve, kapitali themeltar, si dhe vendimet e ortakeve edhe dokumentacionin kontabel dhe librat e tjere.

### NENI 20

#### BILANCI

20.1 Viti financiar filion ne 1 janar dhe perfundon me 31 Dhjetor te cdo viti.

20.2 Llogarite vjetore, inventari, raportet mbi operacionet e vitit financiar dhe raportet hartuara nga eksperti kontabel, miratohen nga asambleja e ortakeve. Miratimi i dokumentave mbi veprimtarine vjetore behet brenda nje afati prej 6 muajsh nga data e mbylljes se vitit financiar.

### NENI 21

#### DIVIDENTET

21.1 Ortaket e shoqerise miratojne llogarite vjetore dhe evidenton ekzistencen e fitimit. Ata percaktojne fitimin e vitit financiar, te cilit i jane zbritur shumat e lena menjane per: rezerven sipas ligjit ose te percaktuar nga vete asambleja e ortakeve, fondet e tjera qe shihen te nevojshme dhe, nga ana tjetere i jane zbritur ose i jane shtuar respektivisht humbjet apo fitimet e mbartura nga vitet e meparshme, Keshtu asambleja e ortakeve percakton dhe dividendin.

## MBARIMI DHE LIKUJDIMI I SHOQERISE

### NENI 22

#### MBARIMI

22.1 Shoqeria mbaron me vendim te asamblese se ortakeve ose kur ka nje prishje te parakohshme per arsyet e parashikuara ne Ligj.





A202205268009689640

NENI 23  
LIKUJDIMI

23.1 Shoqeria hyn ne procesin e likujdimit qe ne momentin e prishjes se saj. Per kryerjen e ketij procesi asambleja e ortakeve cakton nje ose disa likujdues, te cilet i paraqesin asaj raportin mbi gjendjen e aktivitetit dhe pasivitetin te Shoqerise, mbi ndjekjen e operacioneve te likujdimit dhe mbi afatin e nevojshem te perfundimit te tyre. Ne fund te procesit te likujdimit, asambleja e ortakeve vendos mbi bilancin perfundimtar financiar dhe mbi mbylljen e procesit te likujdirnit. Mbas pagimit te kreditoreve asambleja e ortakeve mban pjesen e mbetur te kapitalit.

MOSMARREVESHJET DHE DISPOZITA E FUNDIT

NENI 24

ZGJIDHJA E MOSMARREVESHJEVE

24.1 Te gjitha mosmarreveshjet qe mund te lindin gjate ekzistences se Shoqerise ose gjate periudhes se likujdimit do t'i paraqiten per zgjidhje gjykates kompetente shqiptare.

NENI 25

DISPOZITA E FUNDIT

25.1 Pasuria e Shoqerise mund te sigurohet ne ndonje Institut Sigurimi si brenda ashtu edhe jashte Shqiperise,

25.2 Shoqeria do te kete vulen e saj, forma dhe madhesia e se ciles do te percaktohen nga Asambleja e Ortakeve,

25.3 Administratore i shoqerise eshte **REFAT SALI**.

Ai qendron ne kete detyre per nje periudhe 5 vjet.

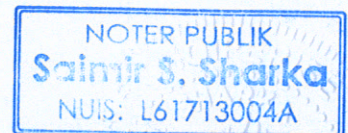
Ky Statut eshte hartuar ne 3 (tre) kopje, ne gjuhen shqip

**DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE**

Unë Noteri verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 e vijues të ligjit nr. 110/2018 “Për Noterinë”, vërtetoj nënshkrimin e tyre. Në zbatim të ligjit 9887, datë 10.03.2008 “Për mbrojtjen e të dhënave personale”, unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpujoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

ORTAKU I VETEM I SHOQERISE

*Refat Sali*  
*[Signature]*



*[Signature]*