

**AKT THEMELIMI**  
**I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR**  
**“JUER - SECURITY” sh.p.k.**

Per krijimin e shoqerise “**JUER - SECURITY**” sh.p.k.

Sot, me dt. 05/01/2020 une i nenshkruari:

**Viktor LLANAJ**, lindur me 22/03/1969 ne Cakran Fier dhe me banim ne Fier,  
madhore me zotesi juridike per te vepruar me Karte Identiteti Nr G90322180M

Me deshiren dhe vullnetin tim te plote ne mbeshtetje te Ligjit Nr Ligji Nr. 9901, dt. 14.04.2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë tregtare dhe Ligjit Nr 7667 date 28.01.1993 “Per rregjistrimin ne regjistrin tregetar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga shoqerite tregtare”, vendosa qe te formuloj kete akt per themelimin e nje shoqerie tregtare private me pergjegjesi te kufizuar (sh.p.k.) me kushtet si me poshte:

**NENI 1:**

Personi fizik i siperpermenduar ,me vullnet te lire dhe ne pajtim me legjislacionin shqiptar ra dakort qe te krijoj shoqerine me pergjegjesi te kufizuar “**JUER - SECURITY**” (sh.p.k.) me emerimin” dhe me kapital themeltar 100.000 leke.

Kjo shoqeri e ka qendren ne Fier, Lagjia Kastriot ish Albtelekomi Fier kati i trete dhe do te njihet me emrin “**JUER - SECURITY**” sh.p.k. “Ortaku i vetem” i kesaj shoqerie eshte:

**Viktor LLANAJ**

Administrator eshte “Ortaku i vetem” **Z.Viktor LLANAJ** Shoqeria “**JUER - SECURITY**” sh.p.k ka te drejte te krijoj filiale te saj brenda dhe jashte vendit ne cdo kohe qe te cmohet e arsyeshme prej saj dhe me aprovim te organeve kompetente. .

**NENI 2:**

Shoqeria “**JUER - SECURITY**” sh.p.k gezon statusin e personit juridik.Veprimaria e saj do te zhvillohet sipas dispozitave te kesaj kontrate, statutit te saj dhe legjislacionit ne fuqi. Statuti i shoqerise i bashkangjitet kesaj kontrate dhe eshte pjese perberese e saj.

**NENI 3:**

Veprimaria e shoqerise si person juridik fillon me aprovimin e krijimit te saj nga organet kompetente te shtetit dhe do te vazhdoje per nje periudhe kohe 25 vjet.

Shoqeria e mbaron aktivitetin e saj me kalimin e afatit te parashikuar ne kete kontrate, nese ortaket me vullnetin e tyre te lire nuk e zgjatin kete afat.

Ajo mund te pushoje veprimtarine e saj edhe perpara afatit te parashikuar ne paragrafin e pare kur per kete marrin vendim te gjithë oraket qe bjne pjese ne shoqeri.

**NENI 4:**

Shoqeria “**JUER - SECURITY**” sh.p.k. ka per objekt te veprimtarise se saj:

*Ruajtja dhe sigurimi i objekteve publike dhe private ne pronesi ose ne perdorim te personave fizike e juridike qe ushtrojne veprimtari, sigurimi dhe mbrotja e jetes dhe shendetit te shtetasve tvendas dhe te huaj.Tregtim,import-eksport dhe instalim i*



*paisjeve sinjalizuese (radio alarmi) dhe vrojtuese (kamera).*

*-Objekti i sherbimit te shoqerise eshte kryerja e sherbimeve te kategorise (1.3A).*

**NENI 5:**

Kapitali themeltar i shoqerise tregtare "JUER - SECURITY" sh.p.k eshte 100.000 Ieke investuar nga 'Ortaku i vetem' ne masen 100 %, i ndare ne 1 kuote me vlere nominale 100.000 leke, i cili do derdhet ne banke pas regjistrimit ne Qendren Kombetare te Biznesit.

**NENI 6:**

Fitimi neto qe do te realizohet nga veprimtaria e kesaj shoqerie i perket 100 % ortakut te vetem te saj **Z. Viktor LLANAJ**, pasi te kete shlyer me pare detyrimet tatimore, fiskale dhe ato ndaj te treteve.

**NENI 7:**

Per detyrimet qe do te krijohen ndaj personave te trete gjate aktivitetit te kesaj shoqerie kjo shoqeri pergjigjet vetem me kapitalin e saj.

Ortaku nuk mbane pergjegjesi per detyrimet e shoqerise,ata nuk pergjigjen me pasurine e tyre qe nuk ben pjese ne kapitalin e kesaj shoqerie.

**NENI 8:**

Ortaku i vetem mund te vendose te pranoje ne shoqeri ortake te tjere. Nuk mund te pranohet ne kete shoqeri si ortake nje person i trete pa pelqimin unanimit te ortakeve. Nuk mund te hiqet dore nga kjo kontrate ne menyre te njeanshme pa pelqimin e ortakeve te tjere.

Ortaku qe deshiron te shese pjesen e tij ne kete shoqeri eshte i detyruar qe oferten e tij per shitje tja beje ortakeve te tjere dhe nese keta te fundit nuk pranojne te blejne ose nuk japin pergjigje brenda tridhjet diteve nga dita e berjes se ofertes, vetem atehere ortaku eshte i lire te disponoje pjesen e tij.

**NENI 9:**

Ortaket jane te detyruar re ruajne karakterin konfidencial te aktivitetit et shoqerise Ortaku qe shkel detyrimin e mesiperm dhe nga kjo shkelje shoqerise i shkaktohet nje dem eshte i detyruar te shperbleje demin -

**NENI 10:**

Maredheniet e punes ne shoqeri ose ne filialet e saj rregullohen nepermjet kontrates se punes

**NENI 11:**

Konfliktet qe lindin nderrnjete ortakeve duhet te zgjidhen ne rnarreveshje midis tyre . Neqofese ortakët nuk merren vesh per zgjidhjen e konflikteve me mirekuptim kompetent per zgjidhjen e ketyre konflikteve eshte Gjykata e Rrethit ku e ka seline shoqeria.

**NENI 12:**

Ortakët kane te drejta kryesore te cilat ushtrohen nepermjet vendimeve te marra nga asambleja e ortakeve ;

- ◆ Te marrin pjese ne administrimin e veprimtarive ekonomiko.tregtare te shoqeris ne perputhje me kontraten dhe statutin.



- ◆ Te kerkojne dhe tu jepen te dhena qe kane te bejne me gjendjen dhe veprimtarine e shoqerise si dhe te gjitha dokumentat e perpunuara, nga shoqeria (bilanci, libra llogarie)
- ◆ Te beje propozime dhe ti paraqes ato ato me shkrim para administratorit dhe asamblese se shoqerise
- ◆ Te heqin dore nga shoqeria ne kushtet qe percaktohen ne kontrate dhe ne kete statut.

**NENI 13:**

Dispozita me te hollesishme per organizimin e kesaj shoqerie percaktohen ne statutin e Saj. Ortaku i vetem pasi lexoi me vemendje kontraten e mesiperme dhe e gjeti komform vullnetit te tij dhe me po kete vullnet e firmos kete kontrate.

**NENI 14:**

Mosmarveshjet juridiko-civile te lindura midis personave pjesemarres ose jo ne shoqeri, kur nuk mund te zgjidhen me mirekuptim me njeri tjetrin, do te zgjidhen nga Gjykata e Rrethit ose cdo gjykate tjeter kompetente sipas legjislacionit shqiptar.

**NENI 15:**

Ky akt-themelimi perpilohet ne tre kopje te barabarta ne gjuhen shqipe dhe hyn ne fuqi dite e rregjistrimit te shoqerise ne Qendren Kombetare te Biznesit, nje kopje e ketij akt-themelimi do te ruhet ne dokumentacionin baze te shoqerise tregetare.

**THEMELUESI**

**Viktor LLANAJ**

