

VENDIM I
ORTAKUT TE VETEM TE SHOQERISE
“IMMOBILARE 2020” Sh.p.k



Shoqëria “IMMOBILARE 2020” Sh.p.k është person juridik shqiptar, i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit me Nipt M01331002K.

Kapitali themeltar i shoqërisë është 20.000,00 lekë dhe zotërohet nga Ortaku i vetem Z. Paolo Prandini.

Sot më datë 18.02.2022, në selinë e shoqërisë është present ortaku i vetem i cili përfaqëson 100% (njqind per qind) te kapitalit themeltar te shoqerise.

Rendi i dites është:

1. Miratimi i largimit te administratorit aktual te shoqerise dhe emerimi i administratorit te ri;
2. Aprovimi i transferimit nepermjet shitjes se 100% te kuotave te kapitalit te shoqerise, te barazvlefshme me 1 kuote, e cila posedohet nga ortaku i vetem Paolo Prandini;
3. Te tjera eventuale;

Në bazë të ligjit Nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për shoqëritë tregtare”, dhe në bazë të Statutit të Shoqërisë, ortaku i vetem

VENDOSI:

1. Te miratoje largimin e Administratorit aktual te Shoqerise Z. Paolo Prandini dhe te emeroje ne pozicionin e Administratorit/Perfaqesuesit te ri Ligjor te Shoqerise, per nje periudhe 5 (pese) vjecare nga data e emerimit, me te drejte rizgjedhje te **Z Luca Prandini**, atësia Paolo, shtetas Italian, lindur në Bologna, Itali, lindur më 21/03/1967, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me kartën e identitetit me nr. AX9105173;
2. Aprovimin e transferimit nepermjet shitjes se 1 kuote, te zoteruar nga ortaku i vetem Paolo Prandini e qe perfaqeson 100% te kuotave te kapitalit te shoqerise, tek bleresi Z. Luca Prandini.
3. Aprovimin e kushteve dhe termave te Marreveshjes se Transferimit te Kuotave qe do te nenshkruhet ndermjet paleve.

Lexuar, aprovuar e nenshkruar nga ortaku, ne prani te perkthyeses se gjuhes italiane Znj. Aida Sino.

ORTAKU I VETEM I SHOQERISE
“IMMOBILARE 2020” Sh.p.k.

PAOLO PRANDINI
Paolo Prandini

Perktheu:
Aida Sino

Aida Sino





**DELIBERA
DEL SOCIO UNICO DELLA SOCIETÀ
"IMMOBILARE 2020" Sh.p.k.**

La società "IMMOBILARE 2020" Sh.p.k. e' persona giuridica albanese, iscritta presso il Centro Nazionale di Registrazione con P.IVA M01331002K.

Il capitale sociale e' pari a LEK 20.000,00 e si possiede dal Socio Unico Paolo Prandini;

Oggi il 18.02.2022, nella sede della società si convoca il socio unico Paolo Prandini, il quale rappresenta il 100% (cento per cento) del capitale sociale della società.

L'ordine del giorno e' il seguente:

1. Approvazione della dimissione dell'amministratore Sig. Paolo Prandini; Nomina del nuovo amministratore della società;
2. L'approvazione della vendita di 100% delle quote del capitale sociale della società, pari a 1 quota posseduta dal socio Paolo Prandini;
3. Varie ed eventuali;

In base alla legge No. 9901, datè 14.04.2008 "Per i commercianti e le società commerciali", e in base dello Statuto della Società, il socio unico

HA DELIBERATTO:

1. L'approvazione della dimissione dell'amministratore Paolo Prandini; Nomina nella posizione del nuovo amministratore della società, per un periodo di 5 anni con il diritto di rielezione del Sig. Luca Prandini, figlio di Paolo, cittadino italiano, nato il 21.03.1967 a Bologna, Italia, in possesso della carta d'identità con n. AX9105173;
2. L'approvazione della vendita di 1 quota del capitale sociale della società, che rappresenta il 100% del capitale sociale posseduto dal socio Paolo Prandini al Sig. Luca Prandini;
3. L'approvazione dei termini e limiti dell'Accordo di Cessione Quote che verrà eseguito tra le parti.

Non vengono fatti altri cambiamenti.

Letto, approvato e sottoscritto in presenza della traduttrice della lingua italiana Sig.ra. Aida Sino.

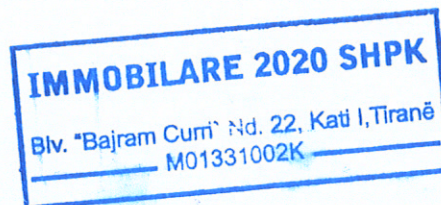
**SOCIO UNICO DELLA SOCIETÀ
"IMMOBILARE 2020" Sh.p.k.**

Prandini Paolo

Traduttrice:

Aida Sino

Aida Sino



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER JULIAN ZHELEGU
NR. 1488 REP.



V2021053950752090601



VËRTETIM PËRKTHIMI

Sqt, më datë 17/02/2022, para meje Noter JULIAN ZHELEGU, anëtar në Dhomen Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Njesia Bashkiake nr. 5, Rr. Pjetër Bogdani, Godina Nr. 13, Hyrja Nr. 2, u paraqit personalisht:

PËRKTHYES:

Aida Sino, atësia Arti, amësia Fiqrete, shtetase Shqiptare, lindur në Tiranë dhe banues në TIRANË, me adresë Thoma Koxhaj 03920267; Nd. 42; H. 12; Ap. 21; Kashar; Yzberish; 1050; Tiranë, lindur më 24/10/1988, gjendja civile "beqare", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 036111917 dhe nr. personal I86024046R , .

e cila më deklaroi se përktheu me përpikmëri dhe saktësi dokumentin bashkangjitur nga gjuha Italiane në gjuhën Shqipe dhe e nënshkroi rregullisht përpara meje Noterit.

Në referim të nenit 135, i ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë";" në Republikën e Shqipërisë unë Noteri vërtetohet nënshkrimi i përkthyeses.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të këtij veprimi, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER

JULIAN ZHELEGU