

STATUT

I

SHOQERISE ANONIME

Ne baze te dispozitave te ligjit Nr.7926, date 20.4.1995 "Per transformimin e ndermarrjeve shteterore ne shoqeri tregtare", me autorizim te Ministrimit te Financave, Z. Berzh Piranian, Drejtor i Drejtorise te Shoqerive Publike nenshkruan statutin e shoqerise anonime si me poshte :

Neni 1

Shoqeria anonime formohet nga transformimi Filiali Albturist Vlore

Shoqeria e krijuar ne kete menyre emerohet shoqeria anonime Albturist Vlore SH.A.

Selia e shoqerise eshte ne Vlore Lagjia "28 Nentori".

Neni 2

Objekti i shoqerise eshte aktivitetet turistik, sherbime hotelerie dhe sherbime ushqim social.

Shoqeria, brenda caqeve te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi, do te kryeje çdo operacion tregtar dhe financiar qe lidhet drejtperdrejte ose terthorazi me objektin e saj. Kjo perfshin gjithashtu hapjen e veprimtarive te reja, krijimin e siperarrjeve te tjera dhe pjesemarrjen ne siperarrje te tjera si brenda, ashtu edhe jashte vendit.

Neni 3

Kapitali themeltar-aksionet

Kapitali themeltar i shoqerise eshte 48.600.000 leke. Ai eshte i ndare ne 486.000 aksione te se njejtës kategori, te cilat zoterohen teresisht nga shteti.

Vlera nominale e aksionit eshte 1.000 leke.



Ne shumen e kapitalit te shoqerise nuk eshte perfshire vlera e truallit, gje qe do te behet ne nje kohe te dyte perpara se shoqeria te privatizohet ose ne momentin e privatizimit.

Neni 4

Shitja e aksioneve ne rastin e privatizimit.

Aksionet e shoqerise mund t'u shiten personave fizike e juridike shqiptare vetem ne rastin e nje vendimi te marre nga Ministri i Financave per privatizimin e shoqerise nepermjet bonove te privatizimit dhe/ose lekeve te privatizimit.

Personat e huaj, fizike a juridike, mund te blejne aksione te shoqerise vetem ne rastet dhe ne masen e caktuar nga Ministri i Financave. Shlyerja e aksioneve nga personat e huaj, fizike a juridike, behet vetem me para ose me anen e kontributeve ne natyre per qellime teknologjike.

Neni 5

Organet drejtuese

Organet drejtuese te shoqerise jane :

1. Keshilli mbikqyres.
2. Drejtori i pergjithshem

Neni 6

Keshilli mbikqyres

I. Keshilli mbikqyres perbehet nga 3 anetare.

Anetaret e keshillit mbikqyres emerohen :

2/3 nga ministri i Finances

1/3 nga Ministria e Ndertimit dhe Turizmit

II. Kohezgjatja e funksionit te tyre eshte 4 vjet. Anetaret e keshillit mbikqyres jane te gjithe te rizgjedhshem. Ata mund te revokohen nga titullari i organit qe i ka emeruar vetem per shkaqe te perligjura.



III. Anetaret e keshillit mbikqyres jane persona fizike. Ata nuk mund te jene te punesuar ne shoqeri.

IV. Nese nje ose disa vende te anetareve te keshillit te mbikqyrjes mbeten bosh per shkak vdekjeje, shkarkimi ose doreheqjeje, zevendesimi duhet te kryhet jo me vone se tre muaj.

Anetari i keshillit mbikqyres, i emeruar ne zevendesim te nje anetari tjetër, perfundon mandatin e paraardhesit.

V. Anetaret e keshillit mbikqyres nuk mund te bejne pjese ne me shume se tre keshilla mbikeqyres te shoqerive anonime qe e kane seline ne territorin e Republikes se Shqiperise.

VI. Anetaret e keshillit mbikqyres te moshes mbi 65 vjeç nuk mund te jene me shume se nje e treta e numrit te pergjithshem ne mbyllje te ushtrimit te çdo viti financiar. Nese kjo perqindje tejkalohet anetari me i moshuar do te konsiderohet i shkarkuar zyrtarisht.

Neni 7

Kryetari dhe zevendes kryetari i keshillit mbikqyres

Keshilli mbikqyres zgjedh ndermjet anetareve te tij nje kryetar dhe nje zevendes kryetar, te cilet ngarkohen te mbledhin keshillin dhe te drejtojne diskutimet. Ata emerohen per te gjithë kohen e mandatit te tyre ne keshillin mbikqyres dhe jane te rizgjedhshem.

Keshilli mbikqyres mund te emeruje nje sekretar jashte anetareve te tij.

Ne rast mungese ose pengimi te kryetarit mbledhjet e e keshillit mbikqyres drejtohen nga zevendes kryetari.

Neni 8

Vendimet e keshillit

Keshilli mbikqyres mblidhet sa here qe e kerkon interesi i shoqerise, me thirrjen e kryetarit, ose ne mungese te tij, te zevendes kryetarit.



Kryetari duhet të thërrasë keshillin mbikqyres, brenda pesëmbëdhjetë ditëve, kur drejtori ose një e treta e anëtarëve të keshillit mbikqyres i paraqitin atij një kërkesë të motivuar për këto qëllime.

Nëse kërkesa mbetet pa përgjigje, atëherë autorët e saj mund të thërrasin keshillin, duke i përmendur rendin e ditës.

Në parim thirrja duhet të bëhet tre ditë përpara, me leter, telegram, teleks ose telefaks. Por ajo mund të bëhet me gojë dhe pa afat në qoftë se anëtarët e keshillit mbikqyres e pranojnë atë.

Çdo thirrje duhet të tregojë çështjet kryesore të rendit të ditës.

Mbledhja e keshillit mbikqyres bëhet në selinë e shoqërisë ose në çdo vend tjetër të treguar në thirrje.

II. Keshilli mbikqyres mund të marrë një vendim të vlefshëm, në qoftë se janë të pranishëm jo më pak se gjysma e anëtarëve të keshillit.

Vendimet merren me shumicë të thjeshtë votash të anëtarëve të pranishëm. Në rast votash të barabarta, ajo e kryetarit është përcaktuese.

III. Keshilli mbikqyres mban një regjister të pjesëmarrjes në mbledhjet e tij, i cili nënshkruhet nga anëtarët e pranishëm në mbledhje.

IV. Vendimet e keshillit mbikqyres evidencohen me procesverbale të hartuara në pajtim me dispozitat ligjore në fuqi, nga kryetari i seances dhe nga një anëtar i keshillit ose, në mungesë të kryetarit, nga jo më pak se dy anëtarë të keshillit.

Kopjet e këtyre procesverbaleve vertetohen nga kryetari i keshillit mbikqyres, zëvendëskryetari dhe nga drejtori i përgjithshëm.

Neni 9

Kompetencat e keshillit mbikqyres

Keshilli mbikqyres ushtron kontroll të përhershëm për administrimin e shoqërisë nga drejtori i përgjithshëm i saj dhe i jep këtë të fundit autorizimin



paraparak per kryerjen e operacioneve qe nuk mund te kryhen nga drejtori i pergjithshem pa autorizimin paraparak te keshillit mbikqyres.

Keshilli mbikqyres emerohet drejtorin e pergjithshem.

Ai autorizon marreveshjet e parashikuara ne nenin 13 te ketij statuti.

Ai autorizon drejtorin e pergjithshem te kryeje veprimet dhe te marre masat e parashikuara ne nenin 12 te ketij statuti.

Keshilli mbikqyres ka te drejte te kryeje ne çdo kohe verifikime dhe kontrole qe ai i çmon te pershtatshme, dhe kerkon te njihet me dokumentet qe ai i gjykon te nevojshme per permbushjen e detyres se tij.

Drejtori i paraqet raport keshillit mbikqyres te pakten nje here ne tre muaj.

Brenda tre muajve nga data e mbylljes se ushtrimit financiar, drejtori duhet t'i paraqese keshillit mbikqyres llogarite vjetore me qellim verifikimi dhe kontrolli te tyre nga ky i fundit.

Keshilli mbikqyres miraton llogarite vjetore dhe raportin vjetor te paraqitur nga drejtori i pergjithshem.

Keshilli mbikqyres mund t'i ngarkoje njerit ose disa anetareve te tij çdo mandat te posaçem per nje ose disa objekte te caktuara.

Neni 10

Shperblimi i anetareve te keshillit mbikqyres.

Shperblimi i anetareve te keshillit mbikqyres do te behet ne perputhje me vendimin e Keshillit te Ministrave Nr.348 date 3.7.1995 "Per keshillat mbikqyres te shoqerive shteterore".

Neni 11

Drejtori i pergjithshem

I. Drejtori i pergjithshem emerohet nga keshilli mbikqyres kur per te jane dakord jo me pak se 3/4 e anetareve te ketij keshilli. Ai mund te zgjidhet qofte ndermjet personave te shoqerise, qofte edhe jashte te punesuarve te saj.



Nese nje anetar i keshillit mbikqyres emerohet drejtor, mandati i tij ne keshill merr fund me hyrjen e tij ne funksion.

Nje person nuk mund te emerohet drejtor ne me shume se nje shoqeri.

Drejtori mund te shkarkohet nga keshilli mbikqyres vetem per shkaqe te perligjura. Ne rastin kur i interesuari ka lidhur nje kontrate punesimi me shoqerine, shkarkimi i tij nga funksioni i drejtorit nuk eshte shkak per zgjidhjen e kesaj kontrate.

II. Drejtori emerohet per nje periudhe kohe prej 4 vjetesh. Ne rastet te pushimeve dhe te mungesave te tjera te zgjatura, keshilli mbikqyres ben menjehere zevendesimin e tij.

Drejtori eshte i riemerueshem. Ai nuk mund te jete ne moshen mbi 65 vjeç.

Drejtori qe mbush 65, quhet zyrtarisht i shkarkuar dhe zevendesohet menjehere.

Menyra dhe masa e shperblimit te drejtorit caktohen nga keshilli mbikqyres ne aktin e emerimit te tij.

Neni 12

Kompetencat e drejtorit

I. Drejtori ka kompetenca te plota ndaj te tretteve per te vepruar ne emer te shoqerise ne çfaredo rrethane, me perjashtim te kompetencave qe i jane caktuar shpprehimisht keshillit mbikqyres nga ligji dhe nga ky statut.

Ne marredhenie me te tretet shoqeria merr persiper detyrimet qe rrjedhin nga aktet e drejtorit edhe kur keto akte nuk perfshihen ne objektin e shoqerise, perveç rastit kur shoqeria provon se te tretet e dinin qe akti i drejtorit kapercente objektin e shoqerise dhe vepronte me keqbesim, ose kur te tretet nuk mund ta injoronin kete akt, duke pasur parasysh faktin se vete shpallja e statutit nuk eshte prove e mjaftueshme.

Kufizimet e kompetencave te drejtorit te caktuara ne statut duhet te respektohen nga te tretet.



6

Megjithate, ne cilesine e masave te rregullimeve te brendshme te shoqerise, por qe nuk u kundervihet te treteve, veprimet dhe masat e meposhtme kryhen vetem me autorizim te keshillit mbikqyres:

- percaktimi dhe ndryshimi i programit te veprimtarise afatshkurter, afatmesem dhe afatgjate te shoqerise;

- kryerja e investimeve dhe financimeve per vitin financiar si dhe masat e tjera qe do te kerkonin ndryshimin e buxhetit fillestar te shoqerise;

- hapja e veprimtarive ose e njesive te reja, shkrierja ose bashkimi dhe mbyllja teresisht a pjeserisht e veprimtarive dhe njesive te shoqerise;

- blerja, shkembimi dhe shitja e pasurive qe perbejne aktivin e qendrueshem te shoqerise;

- themelimi i shoqerive ose pjesemarrja ne shoqeri te tjera te krijuara, ose per t'u krijuar;

- marrja e huave afatmesem, afatgjate, dhenia e dorezaneve ose e garancive te tjera kur keto te fundit tejkalojne veprimtarite e zakonshme te shoqerise;

- negocimi, perfundimi a ndryshimi i çdo kontrate me afat mbi 3 vjet ose per nje shume detyrimesh vjetore mbi dy milione leke;

- percaktimi i kriterëve per diskutimin, perfundimin dhe ndryshimin e kontrates se punesimit me punonjesit;

- ne pergjithesi marrja e vendimeve dhe masave qe e kapercenje veprimtarine e zakonshme te shoqerise dhe qe jane te tilla qe mund te sjellin ndryshime ne objektin e shoqerise.

II. Drejtori i pergjithshem mund te delegeje nje pjese te kompetencave te tij, qe ai i gjykon te dobishme tek nje ose disa persona te tjere qe kryejne funksione teknike ne drejtimin e shoqerise.

III. Drejtori i pergjithshem perfaqeson shoqerine ne marredhenie me te tretet.

Emerimi dhe pushimi i tij duhet te publikohet ne perputhje me dispozitat ligjore ne fuqi.



Aktet, me te cilat shoqeria merr persiper detyrimet ndaj te treteve, duhet te mbajne nenshkrimin e drejtorit te pergjithshem, ose te personit te autorizuar rregullisht nga drejtori per keto akte.

Neni 13

Marreveshjet ndermjet shoqerise dhe drejtorit ose nje anetari te keshillit mbikqyres

Çdo marreveshje ndermjet shoqerise dhe drejtorit te pergjithshem ose nje anetari te keshillit mbikqyres, qofte e drejtperdrejte ose jo e drejtperdrejte, duhet t'i nenshtrohet autorizimit paraprak te keshillit mbikqyres.

Kjo dispozite eshte e zbatueshme edhe per marreveshjet ndermjet shoqerise dhe nje shoqerie tjeter, kur nje anetar i keshillit mbikqyres eshte edhe anetar i keshillit mbikqyres te shoqerise tjeter, me te cilen propozohet te lidhet marreveshja.

Dispozitat e mesiperme nuk jane te zbatueshme per marreveshjet qe kane te bejne me veprimet rrjedhese te shoqerise qe kryhen ne kushtet normale.

Drejtori ose anetari i keshillit mbikqyres i interesuar duhet te njoftoje keshillin mbikqyres sapo merr dijeni per nje marreveshje, per te cilen zbatohen kerkesat e ketij neni te statutit. Anetari i keshillit mbikqyres i interesuar nuk merr pjese ne votimin per dhenien e autorizimit.

Neni 14

Eksperti kontabel i autorizuar

Kontrolli ushtrohet nga nje ose dy eksperte kontabel te autorizuar, te cilet emerohen nga keshilli mbikqyres dhe qe kryejne misionin e tyre ne pajtim me ligjin.

Neni 15

Ushtrimi financiar

Ushtrimi financiar fillon me 1 janar dhe mbaron me 31 dhjetor te çdo viti.

Perjashtimisht ushtrimi i pare financiar perfshin kohen nga data e regjistrimit ne regjistrin tregtar gjer me 31 dhjetor.



Neni 16

Inventari-llogarite vjetore

Shoqeria do te mbaje nje kontabilitet te rregullt te pasurise dhe te veprimtarise se saj, ne pajtim me kerkesat ligjore.

Ne mbyllje te ushtrimit, drejtori harton inventarin e pasurise ne kete date dhe llogarite vjetore per ushtrimin financiar.

Drejtori pergatit gjithashtu edhe raportin e administrimit per gjendjen e shoqerise gjate ushtrimit financiar te kaluar, ndryshimet e parashikuara per te ardhmen, ngjarjet me te rendesishme qe kane ndodhur gjate periudhes nga data e mbylljes te ushtrimit financiar deri ne daten e hartimit te ketij raporti, si dhe veprimtarite e shoqerise ne fushen kerkimore-shkencore.

Neni 17

Rezultati i ushtrimit dhe caktimi i fitimeve

Rezultati i ushtrimit percaktohet si diference ndermjet te ardhurave dhe shpenzimeve te ushtrimit, duke perfshire te keto te fundit amortizimet dhe provizionet.

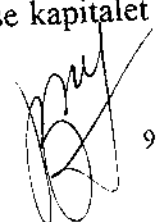
Nga fitimet e ushtrimit te pakesuara, kur eshte rasti, me humbjet e meparshme, hiqen te pakten 5 per qind per te krijuar rezerven e domosdoshme.

Heqja nga fitimet per rezerven e domosdoshme pushon se qeni e detyrueshme kur kjo rezerve arrin nje te dhjeten e kapitalit themeltar. Ajo rifillon kur per nje arsye cfardo, rezerva e domosdoshme ka zbritur nen nje te dhjeten e kapitalit.

Nga fitimet e ushtrimit te pakesuar, kur eshte rasti, me humbjet e meparshme, shoqeria do te heqe jo me shume se 85 per qind per krijimin e rezerves per zhvillim.

Shuma e fitimeve te mbetura pas heqjeve per krijimin e rezervave te permendura me siper perfaqeson dividendin, i cili derdhet ne buxhetin e shtetit.

Duke perjashtuar rastin kur eshte vendosur zvogelimi i kapitalit, nga fitimet e ushtrimit nuk behet asnje heqje dhe asnje derdhje dividenti, ne qofte se kapitalet



e veta jane ose do te beheshin me te vogla se shuma e kapitalit themeltar plus shumen minimale te kerkuar per rezerven e domosdoshme.

Ne qofte se ekziston nje humbje, kjo mbartet per t'u perfshire ne fitimet e ushtrimeve te ardhshme deri ne shuarjen e saj.

Neni 18

Emerimi i anetareve te pare te Keshillit Mbikqyres.

Si anetare te pare te Keshillit Mbikqyres emerohen :

1. Lazarin Mazreku banues ne Tirane
2. Zeqir Xhelo banuese ne Vlore
2. Margarita Gjylameti banuese ne Tirane

Neni 19

Emerimi dhe shkarkimi i drejtorit te pare

Ne nje afat prej 6 muajsh nga data e regjistrimit te shoqerise drejtori i ish ndermarrjes shteterore do te jete i emeruar zyrtarisht Drejtor i pergjithshem i Shoqerise dhe do te jete pergjegjes per ruajtjen e pasurise te saj.

Gjate ketij afati ai mund te shkarkohet vetem nga Ministri i Financave dhe per shkaqe te perligjura mbi bazen e propozimeve te Drejtorise te Shoqerive Publike ose te Keshillit Mbikqyres te Shoqerise.

Hartuar ne Tirane me 3 gusht 1995 ne 6 kopje te njejta.

DREJTORI I DREJTORISE TE SHOQERIVE PUBLIKE

BERZH PIRANIAN

