

**SHARE PURCHASE
AGREEMENT**

This Share Purchase Agreement (the "Agreement") is entered into by and between:

Robert Fuchs Pöchacker, Austrian citizen, born in Scheibbs, on 20.10.1978, residing at 3390 Melk Ursprungerstrasse 9 Austri, holder of the Passport No. U3046114; (hereafter referred to as the "Seller")

And

Ermal Gjyzeli, Albanian citizen, born in Tirana, on 09.01.1988, residing at Tirana, at the address: Rr. "Thanas Ziko", P.92, sh.k. 1, Ap. 3, holder of the ID No. 034049547; (hereafter referred to as the "Purchaser")

The Seller and the Purchaser are individually referred hereinafter to as a "Party" and collectively, referred to as the "Parties".

WHEREAS

- The parties are shareholders of the Kopfidee ALB sh.p.k, a limited liability company organized and existing under the laws of the Republic of Albania, registered with the Commercial Register held by National Business Center with unique business number (NUIS) M01405015G, and legal seat at the address: "Rr. Thanas Ziko, P.92, shk. 1. Ap. 3."
- Mr. Robert Fuchs Pöchacker holds 50% of company's share capital;
- Mr. Robert Fuchs Pöchacker intends to sell his share;
- Mr. Ermal Gjyzeli, acting as the shareholder of the company intends to purchase the shareholder of the Seller;

NOW THEREFORE, in the consideration of the mutual agreements contained herein the

**MARRVESHJE
PËR BLERJE KUOTE**

Kjo Marrëveshje e Blerjes së Kuotës ("Marrëveshja") lidhet mes:

Robert Fuchs Pöchacker, shtetas austriak, i lindur në Scheibbs, më 20.10.1978, me banim në 3390 Melk Ursprungerstrasse 9 Austri, mbajtës i Pasaportës Nr. U3046114; (këtu e tutje referuar si "Shitës")

Dhe

Ermal Gjyzeli, shtetas shqiptar, lindur në Tiranë, më 09.01.1988, banues në Tiranë në adresën: Rr. "Thanas Ziko", P.92, sh.k. 1, Ap. 3, mbajtës i ID-së Nr. 034049547; (këtu e tutje referuar si "Blerësi")

Shitësi dhe Blerësi referohen individualisht më poshtë si "Palë" dhe së bashku, referuar si "Palët".

NDËRSA

- Palët janë ortakë të shoqërisë "Kopfidee ALB" sh.pk, një kompani me përgjegjësi të kufizuar e organizuar dhe ekzistuese sipas ligjeve të Republikës së Shqipërisë, e regjistruar në Regjistrin Tregtar të mbajtur nga Qendra Kombëtare e Biznesit me numër unik biznesi (NUIS) M01405015G, dhe seli në adresën: "Rr. Thanas Ziko, P.92, shk. 1. Ap. 3. "
- Z. Robert Fuchs Pöchacker zotëron 50% të kapitalit të shoqërisë;
- Z. Robert Fuchs Pöchacker kërkon të shesë pjesën e tij;
- Z. Ermal Gjyzeli, duke vepruar si ortak i shoqërisë synon të blejë kuotën e Shitësit;

ATËHERË, në mbështetjeje të marrëveshjeve të ndërsjella që përmbahen këtu, Palët bien

Parties agree as follows:

Article 1

Definitions and Interpretation

In addition to the other terms defined elsewhere in this Agreement, unless the context otherwise requires or unless otherwise specified hereinafter, the following words shall have the following meanings:

Affiliate means: (A) in respect of a legal entity: (i) any controlling person of such legal entity; or (ii) any subsidiary of such legal entity; or (iii) any subsidiary of a controlling person of such legal entity; or (iv) any director, executive director or officer, any member of the board of directors, supervisory board or of analogous corporate body, or any trustee, administrator or receiver of such a legal entity or of its controlling person, its subsidiary or of subsidiary of its controlling persons; or (B) in respect of an individual: (i) his or her blood relative in the direct line, blood relative in the side line up to the third degree, and spouses and unmarried partners of such persons; (ii) his or her spouse or unmarried partners and their blood relatives up to the first degree; (iii) his or her adoptive parent, or adopted child, or adopted child's descendants; or (iv) other persons living within the same household with such an individual; (v) any legal entity in respect of which such a person is a controlling person;

dakord si më poshtë:

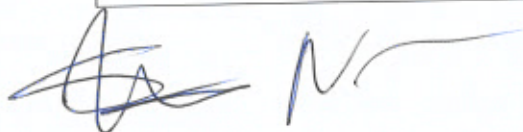
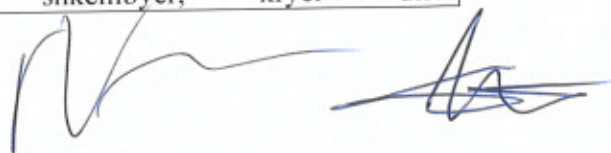
Neni 1

Përkufizimet dhe Interpretimi

Përveç termave të tjerë të përcaktuar diku tjetër në këtë Marrëveshje, përveç nëse konteksti kërkon ndryshe ose nëse nuk përcaktohet ndryshe më poshtë, fjalët e mëposhtme do të kenë kuptimet e mëposhtme:

I lidhur do të thotë: (A) në lidhje me një person juridik: (i) çdo person kontrollues i një personi të tillë juridik; ose (ii) çdo filial i një personi të tillë juridik; ose (iii) çdo filial i një personi kontrollues të një personi të tillë juridik; ose (iv) çdo drejtor, drejtor ekzekutiv ose oficer, çdo anëtar i bordit të drejtorëve, bordit mbikëqyrës ose i një organi analog të korporatës, ose ndonjë kujdestar, administrator ose marrës i një personi të tillë juridik ose i personit të tij kontrollues, filialit të tij filial i personave të tij kontrollues; ose (B) në lidhje me një individ: (i) i afërmi i tij / saj i gjakut në vijë të drejtpërdrejtë, i afërmi i gjakut në vijën anësore deri në shkallën e tretë dhe bashkëshortët dhe partnerët e pamartuar të personave të tillë; (ii) bashkëshorti / ja ose partnerët e tij të pamartuar dhe të afërmit e tyre të gjakut deri në shkallën e parë; (iii) prindi birësues i tij ose i saj, ose fëmijë i birësuar, ose pasardhës të fëmijës së birësuar; ose (iv) persona të tjerë që jetojnë në të njëjtën shtëpi me një individ të tillë; (v) çdo person juridik në

<p>(vi) any director, executive director or officer, any member of the board of directors, supervisory board or of analogous corporate body, or any trustee, administrator or receiver of such a legal entity;</p>	<p>lidhje me të cilin një person i tillë është person kontrollues;</p> <p>(vi) çdo drejtor, drejtor ekzekutiv ose oficer, çdo anëtar i bordit të drejtorëve, bord mbikëqyrës ose i një organi analog të korporatës, ose ndonjë administrues i besuar, administrator ose marrës i një personi të tillë juridik;</p>
<p>Agreement means this Share Purchase Agreement including the annexes attached hereto;</p>	<p>Marrëveshje do të thotë kjo Marrëveshje e Blerjes së kuotës duke përfshirë anekset e bashkangjitura këtu;</p>
<p>Authorization means the authorizations, permits, licenses, approvals, declarations, and non-objections to declarations, clearances required by the Purchaser or Seller in order to carry out the Transaction or their respective businesses;</p>	<p>Autorizimi nënkupton autorizimet, lejet, licencat, miratimet, deklaratat dhe mosprapësimet e deklaratave, lejet e kërkuara nga Blerësi ose Shitësi për të kryer Transaksionin ose bizneset e tyre përkatëse;</p>
<p>Business Day means any calendar day other than Saturdays and Sundays and any other days on which banks are not open for ordinary business in Tirana, (Albania);</p>	<p>Ditë Pune nënkupton çdo ditë kalendarike përveç të Shtunave dhe të Dielave dhe çdo ditë tjetër në të cilën bankat nuk janë të hapura për biznes të zakonshëm në Tiranë, (Shqipëri);</p>
<p>Closing Date means the date on which the Closing shall actually take place and the transfer of shares shall occur in accordance with the applicable provisions of this Agreement;</p>	<p>Data e Përfundimit do të thotë data në të cilën Mbyllja do të ndodhë në të vërtetë dhe transferimi i kuotës do të ndodhë në përputhje me dispozitat e zbatueshme të kësaj Marrëveshjeje;</p>
<p>Closing means the purchase of the KOPFIDEE ALB Shares by the Purchaser, and, in general, the execution and exchange of all documents and the performance and completion of all obligations, respectively required to be executed, exchanged, performed and consummated pursuant to this Agreement in order to enable the Purchaser to become lawful</p>	<p>Përfundimi nënkupton blerjen e Kuotës së shoqërisë KOPFIDEE ALB nga Blerësi, dhe, në përgjithësi, ekzekutimin dhe shkëmbimin e të gjitha dokumenteve dhe kryerjen dhe përfundimin e të gjitha detyrimeve, përkatësisht të kërkuara për t'u ekzekutuar, shkëmbyer, kryer dhe</p>

<p>owner of the KOPFIDEE ALB Shares;</p> <p>Confidential Information has the meaning given to any information concerning the terms and conditions of this Agreement, as well as any non-public information obtained in connection with the negotiation of this Agreement.</p>	<p>përfunduar në përputhje me këtë Marrëveshje në urdhër për t'i mundësuar blerësit që të bëhet pronar i ligjshëm i kuotës së shoqërisë KOPFIDEE ALB;</p> <p>Informacion Konfidencial ka kuptimin e dhënë për çdo informacion në lidhje me termat dhe kushtet e kësaj Marrëveshjeje, si dhe çdo informacion jo-publik të marrë në lidhje me negocimin e kësaj Marrëveshjeje.</p>
<p>Force Majeure means any order, regulation or direction of the government, whether promulgated in the form of law or otherwise, or any sanction of international or national nature, insurrection, riot, civil disturbance, war (whether declared or undeclared), actions or threats of actions by terrorist or guerrilla groups or individuals, fires, floods earthquakes, strikes, lock-outs or any other cause not due to the fault or negligence of the Parties, or either of them, whether or not similar to the foregoing, provided that any such cause is beyond the reasonable control of the affected Party;</p>	<p>Forcë Madhore nënkupton çdo urdhër, rregullim ose udhëzim të qeverisë, qoftë i shpallur në formën e ligjit ose ndryshe, ose ndonjë sanksion i natyrës ndërkombëtare ose kombëtare, kryengritje, trazirë, shqetësim civil, luftë (qoftë e deklaruar apo e padeklaruar), veprime ose kërcënime e veprimeve nga grupe ose individë terroristë, guerile, zjarre, përmytje tërmete, goditje, bllokime ose ndonjë shkak tjetër jo për shkak të fajit ose neglizhencës së Palëve, ose të njëjës prej tyre, pavarësisht nëse janë apo jo të ngjashme me sa më sipër, me kusht që çdo shkak i tillë është përtej kontrollit të arsyeshëm të Palës së prekur;</p>
<p>Spouse Consent means written statements duly executed in the agreed form by the spouse of the Seller and delivered to the Purchaser's on the Signing Date, giving their unconditional and irrevocable consent to the Seller to enter into this Agreement and agree with the other Transaction Documents and to sell the</p>	<p>Pëlqimi i Bashkëshortit nënkupton deklaratat e shkruara të ekzekutuara siç duhet në formën e rënë dakord nga bashkëshorti/bashkëshortja e Shitësit dhe dorëzuar Blerësit në Datën e Nënshkrimit, duke i dhënë pëlqimin e tyre të pakushtëzuar dhe të</p>

KOPFIDEE ALB Share to the Purchaser subject to the terms hereof.

In this Agreement (including in the recitals and Annexes thereto), unless the context otherwise requires or unless otherwise specified hereinafter:

- the masculine gender shall include the feminine and neuter and the singular number shall include the plural and vice-versa.
- references in the Agreement to Clauses/articles and annexes are to Clauses/articles and annexes to this Agreement (unless the context otherwise requires).
- headings are inserted for convenience only and shall not affect the interpretation of this Agreement.

Article 2 Object of the Agreement

Upon the terms and subject to the conditions of this Agreement, at Closing the Seller shall sell and transfer to the Purchaser KOPFIDEE ALB share and the Purchaser shall purchase and acquire the KOPFIDEE ALB share, for a consideration equal to the amount set out and payable in the manner described as per the terms and conditions provided into this Agreement. The Parties hereby agree on:

- selling the share of the shareholder Robert Fuchs Pöchacker and its transfer to Purchaser and,
- assuring that the share is free from any encumbrances or obligations, and shall be sold as per the value equal to the amount referred to in Article 3.
- the transfer of the share ownership

parevokueshëm Shitësit për të hyrë në këtë Marrëveshje dhe për të rënë dakord me Dokumentet e tjera të Transaksionit dhe për të shitur kuotën e shoqërisë KOPFIDEE ALB tek Blerësi, në përputhje me kushtet e kësaj.

Në këtë Marrëveshje (përfshirë në hyrje dhe Aneksat e saj), përveç nëse konteksti kërkon ndryshe ose nëse nuk përcaktohet ndryshe më poshtë:

- gjinia mashkullore do të përfshijë edhe gjininë femërore dhe asnjësin dhe numri njëjës do të përfshijë shumësin dhe anasjelltas.
- referencat në Marrëveshje për Klauzolat / nenet dhe anekset janë të Klauzolave / neneve dhe anekseve të kësaj Marrëveshjeje (përveç nëse konteksti kërkon ndryshe).
- titujt janë pjesë e marrëveshjes vetëm për lehtësi dhe nuk do të ndikojnë në interpretimin e kësaj Marrëveshjeje.

Neni 2 Objekti i Marrëveshjes

Në bazë të kushteve dhe afateve të kësaj Marrëveshjeje, në Përfundim, Shitësi do të shesë dhe transferojë tek Blerësi kuotën e zotëruar prej tij në shoqërinë KOPFIDEE ALB dhe Blerësi do të blejë dhe blejë kuotën KOPFIDEE ALB, për një vlerësim të barabartë me shumën e përcaktuar dhe të pagueshme në mënyrën e përshkruar sipas termave dhe kushteve të parashikuara në këtë Marrëveshje. Palët bien dakort që:

- shitja e kuotës së ortakut Robert Fuchs Pöchacker dhe transferimi i tij tek Blerësi dhe,
- duke siguruar që aksioni është i lirë nga çdo barrë ose detyrim, dhe do të shitet sipas vlerës së barabartë me shumën e referuar në Nenin 3.

provided in this contract shall take place on the effective date of this contract.

**Article 3
Final Purchase Price and Modalities of
Payment**

The total purchase price for the share shall be equal to **EUR 1**.

The purchase price of the abovementioned amount of EUR 1 is liquidated on the signing date.

**Article 4
Obligations of the Parties**

Regarding share transfer process, parties shall carry out respective obligations, such as:

a) The Obligations of the Seller:

- To transfer the share to the buyer, free of encumbrances or claims by third parties and/or creditors of the company Kopfidee Alb sh.p.k., regardless of whether they are commercial establishments or state authorities.
- The transfer of share, object of the present agreement shall be carried out by company's General Assembly as per the terms and conditions provided into its Statute and applicable law, and approved within 10 days of signing this contract. The company may also issue a certificate of ownership of the quota by the buyer.
- Will provide the written consent of his spouse as per the object of the present agreement.

And

b) The Obligations of the buyer shall be as follow:

- To pay the purchase price in accordance with the final purchase price as provided

- transferimi i pronësisë së kuotës, të parashikuar në këtë kontratë, do të bëhet në datën efektive të kësaj kontrate.

**Neni 3
Çmimi përfundimtar i blerjes dhe mënyrat e pagesës**

Çmimi i përgjithshëm i blerjes për kuotën do të jetë i barabartë me **1 euro**.

Çmimi i blerjes së shumës së lartpërmendur prej 1 euro është likuiduar në momentin e nënshkrimit të kësaj kontrate.

**Neni 4
Detyrimet e Palëve**

Lidhur me procesin e transferimit të kuotës, palët do të kryejnë detyrimet përkatëse, të tilla si:

a) Detyrimet e Shitësit:

- Të transferojë kuotën te blerësi, pa barrë ose pretendime nga palë të treta dhe / ose kreditorë të shoqërisë Kopfidee Alb sh.p.k., pavarësisht nëse ato janë institucione tregtare ose autoritete shtetërore.
- Transferimi i kuotës, objekt i kësaj marrëveshjeje do të kryhet nga Asambleja e Përgjithshme e kompanisë sipas afateve dhe kushtet e parashikuara në Statutin e tij dhe legjislacionin në fuqi dhe të aprovuara brenda 10 ditëve nga nënshkrimi i kësaj kontrate. Kompania gjithashtu mund të lëshojë një certifikatë pronësie të kuotës nga blerësi.
- Do të sigurojë pëlqimin me shkrim të bashkëshortes të tij sipas objektit të kësaj marrëveshjeje.

Dhe

b) Detyrimet e blerësit do të jenë si më poshtë:

- Të paguajë çmimin e blerjes në përputhje me çmimin përfundimtar të blerjes siç

into Article 3 of this Agreement;

- To register the agreement as per the applicable law near National Business Center.

By the Effective Date, the Purchaser acquires the title to the shares of the company Kopfidee Alb sh.pk and enjoys all other rights associated therewith.

Article 5

Representations and warranties of the Seller

By signing this Agreement, the Seller represents and warrants:

- Kopfidee Alb shpk is a company duly organized and existing under the laws of the Republic of Albania, and conducts its business activity as per the Albanian Applicable law;
- The share owned by the Seller is free of encumbrances, whether from state authorities or third parties;
- The share is not registered as mortgage, security, guarantee or to any register akin, whether by the Seller or his spouse;
- Spouse consent is written under full and free willingness and provides an authentic document;
- The seller declare and guarantee to the Purchaser that, in accordance with the relevant standards, Kopfidee Alb sh.pk has filed all the declarations required by tax, customs and social security legislation, the filing of which had to be made before this agreement and the content is correct and in accordance with applicable law.
- The seller declares and guarantees to the Purchaser that Kopfidee Alb sh.p.k has paid all taxes and other tax obligations to be assessed or payable regularly and within the appropriate time limits; applicable to his share.
- The seller declares that the Purchaser shall be excluded, and in no case shall be personally responsible jointly with his

parashikohet në nenin 3 të kësaj Marrëveshjeje;

- Të regjistrojë marrëveshjen sipas ligjit në fuqi pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.

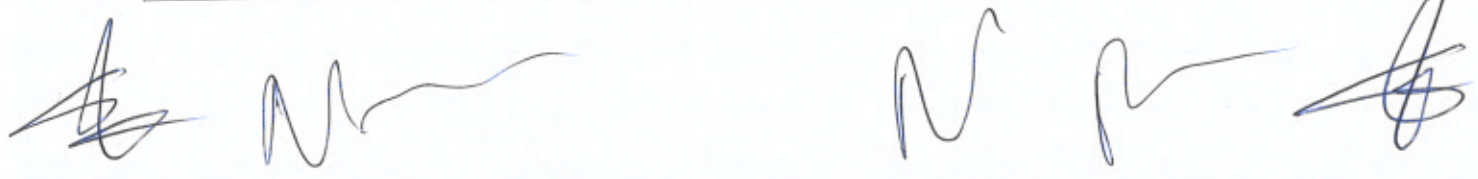
Në datën e hyrjes në fuqi të kësaj Marrëveshjeje, Blerësi merr pronësinë e kuotës së shoqërisë "Kopfidee Alb" sh.pk dhe gëzon të gjitha të drejtat e tjera të lidhura me to.

Neni 5

Delarimet dhe garancitë e Shitësit

Duke nënshkruar këtë Marrëveshje, Shitësi deklaron dhe garanton:

- Kopfidee Alb shpk është një kompani e organizuar dhe ekzistuese sipas ligjeve të Republikës së Shqipërisë dhe zhvillon veprimtarinë e saj të biznesit sipas ligjit shqiptar në fuqi;
- Kuota në pronësi të Shitësit është pa barrë, qoftë nga autoritetet shtetërore ose palët e treta;
- Kuota nuk është e regjistruar si hipotekë, siguri, garanci ose ndonjë regjistër i ngjashëm, qoftë nga Shitësi i bashkëshortit të tij;
- Pëlqimi i bashkëshortit është origjinal, nën vullnet të plotë dhe të lirë;
- Shitësi deklaron dhe garanton Blerësin se Kopfidee Alb sh.pk ka depozituar të gjitha deklaratat e kërkuara nga taksat, doganat dhe legjislacioni i sigurimeve shoqërore, në përputhje me standardet përkatëse, depozitimi i të cilave duhej të bëhej para kësaj marrëveshjeje dhe përmbajtja është e saktë dhe në përputhje me ligjin në fuqi.
- Shitësi deklaron dhe i garanton Blerësit se Kopfidee Alb sh.p.k ka paguar të gjitha taksat dhe detyrimet e tjera tatimore për tu vlerësuar ose paguar rregullisht dhe brenda afateve të duhura; e zbatueshme për kuotën e tij.
- Shitësi deklaron që Blerësi do të përjashtohet, dhe në asnjë rast nuk do të jetë personalisht përgjegjës solidar me pasuritë e



assets for the responsibilities or obligations arising from the non-compliant actions of Mr. Robert Fuchs Pöchacker (acting in the capacity of the shareholder) with the obligations set out in this contract and in particular in law no. 9901, dated on 14.04, 2008 "On Entrepreneurs and Companies", as amended, or in other tax laws.

Article 6
Representations and Warranties of the Purchaser

The Purchaser acknowledges and guarantees the sellers that he:

- has the powers to carry out actions under this Agreement and in accordance with any other documents to be performed in connection therewith;
- has the right to receive and deliver any required permits and correspondence for the performance of this Agreement;
- enforces implementation and termination of this contract by the Purchaser and fulfillment of the obligations approved here does not require authorization, filing or notification from any government or regulatory agency under any provision of applicable law or regulation;

Article 7
Termination of the Agreement

This share purchase agreement shall entitle each Party to seek for partially agreement termination if:

- the obligations agreed upon purchase price payment are not fulfilled;
- Any Party fails to fulfill the obligations as provided in article 4 and 5 of this Agreement;
- Any failure of share transfer occurs, due to omissions or acts that are attributable to the fault or negligence of the other Party.
- In the event of force majeure;

tij për përgjegjësitë ose detyrimet që rrjedhin nga veprimet të papajtueshme të Z. Robert Fuchs Pöchacker (duke vepruar në cilësinë e ortakut) me detyrimet e përcaktuara në këtë kontratë dhe veçanërisht në ligjin nr. 9901, datë 14.04, 2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", i ndryshuar, ose në ligje të tjera tatimore.

Neni 6
Përfaqësimet dhe Garancitë e Blerësit

Blerësi i deklaron dhe garanton shitësin se:

- gëzon kompetencat dhe zotësi juridike e për të vepruar për të ndërmarrë veprime sipas kësaj Marrëveshje dhe në përputhje me çdo dokument tjetër që duhet të kryhet në lidhje me të;
- gëzon të drejtë për të marrë dhe dorëzuar çdo leje dhe korrespondencë të kërkuar për ekzekutimin e kësaj Marrëveshjeje;
- Zbatimi dhe përfundimi i kësaj kontrate nga Blerësi dhe përmbushja e detyrimeve të aprovuara këtu nuk kërkon autorizim, regjistrim ose njoftim nga ndonjë qeveri ose agjenci rregullatore sipas ndonjë dispozite të ligjit ose rregulloreve në fuqi;

Neni 7
Zgjidhja e Marrëveshjes

Kjo marrëveshje e blerjes së kuotës do të sigurojë që secila palë të kërkojë përfundimin e marrëveshjes në mënyrë të njëashme nëse:

- nuk janë përmbushur detyrimet e rëna dakord për pagimin e çmimit të blerjes;
- Palët nuk përmbush detyrimet e parashikuara në nenin 4 dhe 5 të kësaj Marrëveshjeje;
- Transferimi i kuotës dështon, për shkak të mosveprimeve ose veprimeve me faj ose neglizhencës së Palës tjetër.
- Në rast të forcës madhore;



- In all other cases, the party who, through fault, does not comply with the provisions of this contract is obliged to compensate the other party for the damage caused and the loss profit.

Article 8

Governing Law and Dispute Settlement

This Agreement is governed by Albanian applicable law in force. All issues not provided in this contract shall be regulated in accordance with the provisions of Law No. 9901 of 14.04.2008 "On Entrepreneurs and Companies" as amended, and the general principles of the Civil Code of the Republic of Albania.

All disputes or claims arising in connection with the interpretation or application of this contract or in connection therewith, or violations resulting therefrom, are subject to the amicable settlement of the contracting parties. If no amicable settlement is reached, the court competent to resolve the conflict is the District Court of Tirana.

Article 9

Amendments and Notifications

This contract can only be supplemented and/or amended with the written consent of the contracting parties.

All correspondence shall be in writing and are deemed to be effective (i) through non-post-delivery in the case of personal delivery (ii) by post-delivery in the case of delivery by courier or (iii) by confirmation of the receipt in the case of delivery by fax, which is confirmed by registered mail.

In any case, notification or delivery will be made to the following addresses:

- Në të gjitha rastet e tjera, pala e cila, për faj, nuk i përmbahet dispozitave të kësaj kontrate është e detyruar të kompensojë palën tjetër për dëmin e shkaktuar dhe fitimin e munguar.

Neni 8

Ligji i zbatueshëm dhe zgjidhja e mosmarrëveshjeve

Kjo Marrëveshje rregullohet nga ligji shqiptar i zbatueshëm në fuqi. Të gjitha çështjet që nuk parashikohen në këtë kontratë do të rregullohen në përputhje me dispozitat e Ligjit Nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare" të ndryshuar, dhe parimet e përgjithshme të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë.

Të gjitha mosmarrëveshjet ose pretendimet që lindin në lidhje me interpretimin ose zbatimin e kësaj kontrate ose në lidhje me të, ose shkeljet që rezultojnë prej saj, i nënshtrohen zgjidhjes me mirëkuptim mes palëve kontraktuese. Nëse nuk arrihet një zgjidhje me mirëkuptim, gjykata kompetente për të zgjidhur konfliktin është Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 9

Ndryshimet dhe njoftimet

Kjo kontratë mund të plotësohet dhe / ose ndryshohet me pëlqimin me shkrim të palëve kontraktuese.

E gjithë korrespondenca do të jetë me shkrim dhe konsiderohet të jetë efektive (i) përmes dorëzimit në rastin e dorëzimit personal (ii) përmes postës në rastin e dorëzimit me postë ose (iii) me konfirmimin e marrjes së njoftimit në rastin e dorëzimit me faks, i cili konfirmohet me postë të regjistruar.

Në çdo rast, njoftimi ose dorëzimi do të bëhet në adresat e mëposhtme:

Seller: Robert Fuchs Pöchacker, 3390
Melk Ursprungerstrasse 9
Austria,

E-mail: rpoechacker2@gmail.com

Purchaser: Ermal Gjyzeli, Rr. "Thanas
Ziko", P.92, shk.1, Ap. 3.

E-mail: e.gjyzeli@kopfidee.eu

If the address changes, the parties are obliged to promptly notify the other party, but in any case within 7 calendar days, otherwise the notification shall be considered in compliance with applicable law.

Article 10
Right to use the Business Name
"KOPFIDEE"

The rights deriving from business name "KOPFIDEE" remain 100% reserved to Mr. Robert Fuchs-Pöchacker, who can withdraw the naming rights at any time, and Mr. Ermal Gjyzeli (the buyer) vows not to use the name, whether intentionally or by negligence nor to discredit it.

Article 11
Collaboration Agreement
(Albania & Austria)

Both companies Kopfidee ALB (represented by its shareholder Ermal Gjyzeli) and Kopfidee AT (represented by its shareholder Robert Fuchs-Pöchacker) shall respectively engage into agreement solely with each other in Albania / Austria through the respective partner, which means that KOPFIDEE AT shall not do business in Albania and/or with Albanian companies without KOPFIDEE ALB. The same restriction is applicable to KOPFIDEE ALB whilst intending to conduct business in Austria and/or with Austrian companies.

Shitësi: Robert Fuchs Pöchacker, 3390
Melk Ursprungerstrasse 9 Austri,

E-mail: rpoechacker2@gmail.com

Blerësi: Ermal Gjyzeli, Rr. "Thanas
Ziko", P.92, shk.1, Ap. 3

E-mail: e.gjyzeli@kopfidee.eu


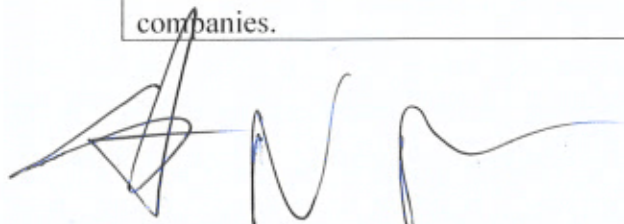
Nëse adresa ndryshon, palët janë të detyruara të njoftojnë menjëherë palën tjetër, por në çdo rast brenda 7 ditëve kalendarike, përndryshe njoftimi do të konsiderohet në përputhje me ligjin në fuqi.

Neni 10
E drejta për të përdorur emrin e biznesit
"KOPFIDEE"

Të drejtat që rrjedhin nga emri i biznesit "KOPFIDEE" mbeten 100% të rezervuara për Z. Robert Fuchs-Pöchacker, i cili mund të tërheqë të drejtat e emërimit në çdo kohë dhe Z. Ermal Gjyzeli (blerësi) zotohet të mos përdorë emrin, qoftë me dashje apo nga neglizhenca dhe as për ta zhvlerësuar atë.

Neni 11
Marrëveshje bashkëpunimi
(Shqipëri & Austri)

Të dy kompanitë Kopfidee ALB (përfaqësuar nga ortaku i saj Ermal Gjyzeli) dhe Kopfidee AT (përfaqësuar nga ortaku i saj Robert Fuchs-Pöchacker) do të angazhohen përkatësisht në marrëveshje vetëm me njëra-tjetrën në Shqipëri / Austri përmes partnerit përkatës, që do të thotë që KOPFIDEE AT nuk do të bëjë biznes në Shqipëri dhe/ose me shoqëri shqiptare pa KOPFIDEE ALB. I njëjti kufizim është i zbatueshëm për KOPFIDEE ALB ndërsa synon të kryejë biznes në Austri dhe/ose me shoqëri austriake.



**Article 11
Miscellaneous**

This Agreement, together with all attached addendums, constitutes the entire Agreement and the parties' understanding of its subject matter. This contract contains all previous oral or written agreements, promises and guarantees of the parties.

This Agreement shall be construed and executed by considering its terms and conditions as an entirety. Any clause or wording that may create uncertainty must be viewed in the context of the entire Agreement and in the view of the purposes that caused both Parties to enter into this Agreement.

If any provision of this Agreement shall become invalid, unlawful and/or unenforceable, such provision shall be become null and void; nevertheless, all other provisions hereof shall remain in full force and effect, to the extend their effect is not harmed by invalid, illegal or inapplicable provisions repeal. The provisions of this Agreement shall not be having dependencies on provisions of other applicable laws, unless so expressed herein.

This contract comes into force when it is signed by the parties.

This Agreement is drafted in 2 (two) copies; each copy containing the English and Albanian version, both signed by the Parties. In case of any controversy arising from interpretation and/or execution of this contract, the English version will be binding and shall prevail.

**Neni 11
Të ndryshme**

Kjo Marrëveshje, së bashku me të gjitha shtojcat e bashkangjitura, përbën të gjithë Marrëveshjen dhe kuptimin e palëve për çështjen e saj. Kjo kontratë përmban të gjitha marrëveshjet e mëparshme verbale ose me shkrim, premtimet dhe garancitë e palëve.

Kjo Marrëveshje do të interpretohet dhe ekzekutohet duke marrë parasysh afatet dhe kushtet e saj si një e tërë. Çdo klauzolë ose formulim që mund të krijojë pasiguri duhet të shikohet në kontekstin e të gjithë Marrëveshjes dhe në funksion të qëllimeve që kanë bërë që të dy Palët të hyjnë në këtë Marrëveshje.

Nëse ndonjë dispozitë e kësaj Marrëveshjeje bëhet e pavlefshme, e paligjshme dhe / ose e pazbatueshme, kjo dispozitë do të bëhet e pavlefshme; megjithatë, të gjitha dispozitat e tjera të kësaj do të mbeten në fuqi dhe efekt të plotë, për sa kohë efekti i tyre nuk dëmtohet nga shfuqizimet e dispozitave të pavlefshme, të paligjshme ose të pazbatueshme. Dispozitat e kësaj Marrëveshjeje nuk do të kenë varësi nga dispozitat e ligjeve të tjera të zbatueshme, përveç nëse shprehet kështu këtu.

Kjo kontratë hyn në fuqi në momentin e nënshkrimit nga palët.

Kjo Marrëveshje është hartuar në 2 (dy) kopje; secila kopje që përmban versionin anglisht dhe shqip, të dyja të nënshkruara nga palët. Në rast të ndonjë polemike që lind nga interpretimi dhe / ose ekzekutimi i kësaj kontrate, versionin në anglisht do të jetë detyrues dhe do të mbizotërojë.

SELLER	PURCHASER	SHITËSI	BLERËSI
Robert Fuchs Pöchacker	Ermal Gjyzeli	Robert Fuchs Pöchacker	Ermal Gjyzeli
			
Consent approval by Seller's Spouse Mrs. <u>Andrea Fuchs-Pöchacker</u>		Pëlqimi i Bashkëshortës së Shitësit Znj. <u>Andrea Fuchs-Pöchacker</u>	
<u>Tulu - Pal</u>		<u>Tulu - Pal</u>	

Kjo kontratë nënshkruhet rregullisht më datë
17.05.2021 nga Palët.