

KONTRATE PER DHURIMIN E KUOTES

Sot, me 20/08/2020:

CHANGAIZ AKHTAR, shtetas irlandez, lindur me 05/05/1975, ne Pakistan, mbajtes i pasaportes nr. LB0451428, ne cilesine e Ortakut te Velem te shoqerise **"DigCommerce" SHPK**, nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar, e themeluar sipas ligjeve te Shqiperise, regjistruar ne Qendren Kombetare te Biznesit, me numer NUIS M014140070 dhe seli te ndodhur tek Njesia Bashkiake Nr.2, Rruga Themistokli Germenji, Pallati Pegaso, Kati 7, Ap.30, Tirana, Albania (ne vijim **"Dhuruesi"**)

Dhe

BUSHRA SAAD, shtetase pakistaneze, lindur me 09/06/1987, ne Pakistan, mbajtese e pasaportes me nr. BS5493533, (ne vijim **"Perfituesi"**)

bashkerisht te referuar si **"Palët"**;

MEQENESE:

1. Dhuruesi është pronari i ligjshëm i kuotes që përfaqëson 100% të kapitalit themeltar **"DigCommerce" SHPK**, nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar, e themeluar sipas ligjeve te Shqiperise, regjistruar ne Qendren Kombetare te Biznesit, me numer NUIS M014140070 (ne vijim **"Shoqeria"**);
2. Dhuruesi i ofron Perfituesit 1 **kuote e cila perfaqeson 50%** te kapitalit themeltar te Shoqerise, (me poshte referuar si **"Kuota"**);
3. Perfituesi e pranon kete dhurim;

Palët lidhin kete Kontrate per Dhurimin e Kuotes (me poshte referuar si **"Kontrata"**), sipas termave dhe kushteve të mëposhtme:

Neni 1 Objekti i Kontrates

Sipas kushteve dhe detyrimeve të përcaktuara në këtë Kontrate, me ane te kesaj Kontrate Dhuruesi bie dakord për t'i dhuruar Perfituesit Kuoten bashke me të gjitha të drejtat dhe detyrimet që rrjedhin nga Kuota.

Neni 2 Transferimi i Kuotes

Transferimi i Kuotes dhe regjistrimi i kësaj Kontrate në Qendrën Kombëtare të Biznesit do te kryhen ne perputhje me ligjet e aplikueshme.

1



Neni 3
Garancitë e Dhuruesit

Dhuruesi garanton se:

3.1 Kapitali themeltar i Shoqerise është 15.000,00 Lekë.

3.2 Ne daten e nënshkrimit të kësaj Kontrate, Dhuruesi është Ortak i Vetem i Shoqerise.

3.3 Dhuruesi është pronar i ligjshëm i Kuotes, e lire nga çdo pengese apo kufizim, kolateral apo barre të çdo lloji.

3.4 Kuota e dhuruar sipas kësaj Kontrate përfaqëson 50% të kapitalit themeltar të Shoqerise.

Neni 4
Garancitë e Perfituesit

Perfituesi garanton, deklaron dhe merr përsipër kundrejt Dhuruesit sa më poshtë:

Perfituesi merr përsipër të gjitha detyrimet e tashme dhe të ardhshme, pa asnjë kufizim, në lidhje me Kuoten, si ortak i 1/2 të kapitalit themeltar të Shoqerise dhe nepermjet kësaj Kontrate heq dorë nga çdo e drejtë për t'i kundërdrejtuar ndonjë pretendim Dhuruesit në të ardhmen në lidhje me detyrime të pashlyera ose pretendime të paleve të treta në lidhje me Kuoten ose me përgjegjësinë e tij si ortak i 1/2 të kapitalit themeltar të Shoqerise.

Neni 5
Pjesshmeria

Nëse ndonjë nga pjeset e kësaj Kontrate do të behet e pazbatueshme për çfarëdo arsye, pjesa e mbetur e kësaj Kontrate do të vazhdojë të jete në fuqi me efekt të plotë. Nëse ndonjë dispozitë e kësaj Kontrate është e pavlefshme ose e pazbatueshme nga çdo gjykatë kompetente, dhe në qoftë se kufizimi i kësaj dispozite do ta bente të vlefshme, atëherë dispozita do të konsiderohet e formuluar sipas kufizimit.

Kjo Kontrate përbën të gjithë marrëveshjen midis Palëve dhe zëvendëson çdo kuptim paraprak ose garanci të çdo lloji para datës së kësaj Kontrate.

Kjo Kontrate mund të ndryshohet vetëm me shkrim dhe duhet të nënshkruhet nga të dy, Shitësi dhe Blerësi.

Neni 6
Ligji i zbatueshëm dhe juridiksioni

Kjo Kontrate do të qeveriset nga dhe interpretohet në përputhje me ligjet e Republikës së Shqipërisë.



Nëse lind një mosmarrëveshje, Palët do të përpiqen për të zgjidhur atë me diskutime dhe negociata para se të fillojnë procedurat ligjore. Gjykatat shqiptare do të kenë juridiksion ekskluziv mbi çdo mosmarrëveshje.

Neni 7
Te ndryshme

Kjo Kontrate nënshkruhet në 2 kopje të barabarta në gjuhën Angleze dhe gjuhën Shqipe me të njëjtën vlerë. Në rast të ndonjë mospërputhjeje midis dy versioneve, versioni në gjuhën Angleze do të mbizotërojë.

Per Dhuruesin:



CHANGAL AKHTAR



Per Perfituesin:

BUSHRA SAAD



QUOTA DONATION AGREEMENT

Today, on 20/08/2020:

CHANGAIZ AKHTAR, Irish citizen, born on 05/05/1975, in Pakistan, holder of passport no. LBo451428, in quality of Sole Shareholder of the company "**DigCommerce**" SHPK, a limited liability company, established and existing in accordance with the laws of Albania, registered in the National Business Centre, with Tax Identification Number NUIS M014140070 and registered office located at Njesia Bashkiake Nr.2, Rruga Themistokli Gërmenji, Pallati Pegaso, Kati 7, Ap.30, Tirana, Albania, (hereinafter the "**Donor**")

and

BUSHRA SAAD, Pakistani citizen, born on 09/06/1987, in Pakistan, holder of the passport no. BS5493533, (hereinafter the "**Donee**");

jointly referred to as the "**Parties**";

WHEREAS:

1. The Donor is the legal and rightful owner of the quota representing 100% of the registered capital of "**DigCommerce**" SHPK, a limited liability company, established and existing in accordance with the laws of Albania, registered in the National Business Centre, with Tax Identification Number NUIS M014140070, (hereinafter the "**Company**");
2. The Donor has offered to the Donee the donation of **1 Quota representing 50%** of the registered capital of the Company (hereinafter the "**Quota**");
3. The Donee accepts such donation;

The above Parties enter into this Quota Donation Agreement (hereinafter the "**Agreement**") under the following terms and conditions:

Article 1 **The Scope of the Agreement**

Subject to the terms and conditions set forth in this Agreement, the Donor hereby agrees to donate to the Donee the Quota together with all the rights and obligations arising from it.

Article 2 **Transfer of Quota**

The transfer of Quota and the registration of this Agreement at the National Centre of Business shall be performed according to applicable laws.



1



**Article 3
Donor's Warranties**

The Donor hereby warrants and represents that:

3.1 The registered capital of the Company is 15.000,00 ALL.

3.2 At the date of signature of this Contract, the Donor is the Sole Shareholder of the Company.

3.3 The Donor is the lawful owner of the Quota, free and clear of any encumbrances, security interests or liens of any kind.

3.4 The Quota donated as object of this Agreement represents 50% of the registered capital of the Company.

**Article 4
Donee's Warranties**

The Donee warrants, represents and undertakes to the Donor as follows:

The Donee assumes all accumulated and future liabilities without any limitation, related to the Quota, as quotaholder of 1/2 of the registered capital of the Company and hereby waives any right to address any claim to the Donor in the future with regard to any pending liabilities or third parties claims related to the Quota or to his capacity, as quotaholder owning 1/2 of the registered capital of the Company.

**Article 5
Severability**

If any part or parts of this Agreement shall be held unenforceable for any reason, the remainder of this Agreement shall continue in full force and effect. If any provision of this Agreement is deemed invalid or unenforceable by any court of competent jurisdiction, and if limiting such provision would make the provision valid, then such provision shall be deemed to be construed as so limited.

This Agreement constitutes the entire agreement between the Parties and supersedes any prior understanding or representation of any kind preceding the date of this Agreement.

This Agreement may be modified only in writing and must be signed by both the Donor and the Donee.

**Article 6
Applicable law and jurisdiction**

This Agreement shall be governed by and construed in accordance with the laws of the Republic of Albania.

If a dispute arises, the parties will attempt to resolve it by discussion and negotiation before commencing legal proceedings. The Albanian courts will have exclusive jurisdiction over any dispute.



2



Article 7
Miscellaneous

This Agreement is signed in 2 equal copies in English and Albanian language with the same value. In case of any discrepancy between both versions, the version in English language shall prevail.

For the Donor:



CHANGAI ZEKAJ



For the Donee:

BUSHRA SAAD

