REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE TIRANË

NOTER XHEVAHIRE H. BRAHAJ
ADRESA NR.1, ISMAIL QEMALI,
GENER 2, NR.8, HYRJA NR.2
TEL: 692079013

REVOKIM AKTESH E TË TJERA

(ZGJIDHJE KONTRATE)

Nr. repertori: 7028 **Nr. koleksioni: 1662**

Tirane më 07/12/2021

Ligjet referuese:

1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar

2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar

3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"

A20210533901882606 85

*Akti noterial përbëhet nga 2 flete

A2021053390188260685

ZGJIDHJE KONTRATE

Sot, më datë 07.12.2021, para meje Notere XHEVAHIRE H. BRAHAJ, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, NR.1, ISMAIL QEMALI, GENER 2, NR.8, HYRJA NR.2, u paraqit personalisht:

PALË:
Shoqëria ILIRIADA, regjistruar si person juridik në QKB (Qendra kombëtare e regjistrimit të bizneseve) me numër unik identifikimi të subjektit NIUS J61828125L, me adresë Rruga Sali Butka, Pallati Tbm Construction, Shkalla 2, Kati 3, Ap.11, përfaqësuar nga Administratori Gazmend Kuliçi, atësia Azgan, amësia Xhevahire, shtetas Shqiptar, lindur në Fierzë, Tropojë dhe banues në Tiranë, me adresë 3.Vëllezërit Kondi; Nd. 746; Njësia Administrative Nr. 2; Njesia Bashkiake Nr. 2; 0000; Tiranë, lindur më 18/09/1984, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033694473 dhe nr. personal I40918050H, **ne cilesine e ortakes se shoqerise " HENZ ENERGY" sh.p.k me nr. NUIS K91502021A.**

PALË:
Selim Molla, atësia Jonuz, amësia Lije, shtetas Shqiptar, lindur në Lalëz, Durrës dhe banues në DURRËS, me adresë Profesor Halil Myrto 00690672; Nd. 14; H. 2; Ap. 15; Durrës; Durrës; 2006; Durrës, lindur më 07/07/1949, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034666138 dhe nr. personal E90707070D.

Pasi verifikova statusin ligjor të palëve të sipërpërmendura, Unë Noterja konstatova se ato janë në përputhje të plotë me ligjin. Palët kontraktuese, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë neni 868-876 e vijues i tij, ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", neni 62, pika 1, gërma "ll", si dhe nenet 99, 100, 101 e vijues të bien dakord dhe kërkojnë nga Unë Noterja hartimin e Zgjidhjes së kontratës se Shitblerjes Kuota Kapitali, sipas kushteve dhe përcaktimeve ligjore të mëposhtme:

Kemi lidhur Kontrate Shitblerje Kuota Kapitali me nr. 6785 rep dhe 1503.kol date 04.12.2019 redaktuar nga notere Xhevahire Brahaj per shitjen 7 % te kuotave te kapitalit qe Shoqëria ILIRIADA, regjistruar si person juridik në QKB (Qendra kombëtare e regjistrimit të bizneseve) me numër unik identifikimi të subjektit NIUS J61828125L, nga ato qe zoteron ne cilesine e ortakes se shoqerise " HENZ ENERGY" sh.p.k me nr. NUIS K91502021A, te bleresi Z. Selim Molla.

Palet deklaruan se kane rene dakort per zgjidhjen me mirekuptim te kesaj kontrate dhe kthimin ne gjendjen fillestare.

Bleresi Selim Molla deklaron nuk ka kryer asnje veprim me kuoatat e blera, nuk i ka kaluar tek te tretet ne asnje menyre qofte , nuk i ka barresuar apo renduar me asnje detyrim kundrejt te treteve dhe se mban pergjegjesi per cdo gje qe vjen n kundershtim me kete deklarim.

Nga momenti i nenshktrimit te ketij Akti, Kontrata Shitblerje Kuota Kapitali me nr. 6785 rep dhe 1503.kol date 04.12.2019, redaktuar nga notere Xhevahire Brahaj deklarohet e zgjidhur .

Palet deklarojne se nuk kane detyrime reciproke ndaj njeri tjetrit ne lidhje me kontraten Shitblerje Kuota Kapitali me nr. 6785 rep dhe 1503.kol date 04.12.2019,redaktuar nga notere Xhevahire Brahaj

A2021053390188260685

Kopje e mjeteve të identifikimit të palëve

Kopje e Kontrate Shitblerje Kuota Kapitali me nr. 6785 rep dhe 1503.kol date 04.12.2019.

Bleresi Selim Molla deklaron se autorizon palen shitese per te paraqitur kete akt ne QKB per te bere ndyshimet e nevojshme per kthimin e kuotave te blera prej tij sipas kontrates se shitblerjes Kuota Kapitali me nr. 6785 rep dhe 1503.kol date 04.12.2019, tek shitesi shoqeria ILIRIADA.

Zgjidhja e kontratës, u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të palëve kontraktuese, të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse ajo shpreh vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noteres.

Unë Noterja, verifikova identitetin e palëve kontraktuese nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj Kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

PALË

Selim Molla

Selim Molla

PALË

Shoqëria "'ILIRIADA"

Gazmend Kuliçi

Gazmend Kuliçi

SHPK Imp exp "ILIRIADA" TIRANE ALBANIA

NOTER

XHEVAHIRE H. BRAHAJ

REPUBLIKA E SHQIPERISE

DHOMA E NOTERVE TIRANE
NOTERE
XHEVAHIRE BRAHAJ
Rruga "Ismail Qemali "
TIRANE

NR.6785 REP
NR.1502 KOL

KONTRATE SHIT BLERJE
KUOTA KAPITALI

Ne Tirane sot me date 04.12.2019, para meje noteres Xhevahire BRAHAJ,me adrese ne Rruga " Ismail Qemali" Tirane. per redaktimin e kesaj kontrate shitblerje kuota kapitali , u paraqiten personalisht palet :

SHITESI: Shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar "ILIRIADA" sh.p.k. person juridik shqiptar,regjistruar në Regjistrin e Shoqërive Tregtare. e regjistruar si person juridik me nr. NIPT- J61828125L, me perfaqesues ligjor administratorin **Z. Ermal Tahiraj** i biri i Avni-ut i datelindjes 05.05.1986. lindur ne Tropoje dhe me banim ne Tirane ne Adresen:" Rr.Muhamet Deliu", madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, me dokument identifikues ID nr. Personal I60505038B.

BLERESI : Z. Selim Molla, shtetas shqiptar , atesia Jonuz, I datelindjes 07.07.1949. lindur ne Durres dhe banues ne Tirane, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar me dokument identifikues leternjoftim me nr. 025865361 dhe nr. Personal E90707070D.

Objekti i Kontrates : Shitje e Kuotave te Kapitalit

Shoqeria me pergjegjesi te kufizuar "ILIRIADA" sh.p.k, e regjistruar si person juridik me nr. NIPT-J61828125L ne cilesine e shitesit, eshte ortake ne Shoqerine me Pergjegjesi te Kufizuar "HENZ ENERGY" sh.p.k, e regjistruar si person juridik me nr. Nipt K91502021A.

- Shoqeria me pergjegjesi te kufizuar "ILIRIADA" sh.p.k e regjistruar si person juridik me nr. NIPT- J61828125L,deklaron se eshte pronare e nje sasie te kuotava te kapitalit te shoqerise "HENZ ENERGY" sh.p.k, numri i pjeseve 92, pjesemarrje ne perqindje 92 %, ne vlere kapitalit ne para 92,000 leke (nentedhjete e dymije), dhe se deri ne kete moment nuk ka kryer asnje veprim shitje te tyre, transferimi tek te tretet ne cdo lloj menyre qofte.

- Shitesi deklaron se pjesa e kuotave te tij nuk jane perfshire ne asnje proces detyrimi civil, administrativ, arbitrazhi apo penal dhe te cdo lloj natyre tjeter qe mund te jete shkak per cenimin e kesaj kontrate apo te titullit te pronesise mbi to.

Shitesi Shoqeria me pergjegjesi te kufizuar "ILIRIADA" sh.p.k ka vendosur me vedim te asamblese se ortakve (bashkelidhur) te shesi 7 % te kuotave te tij te kapitalit qe ai zoteron ne kete shoqeri, dhe bleresi **Z. Selim Molla,** ka shprehur interes per blerjen e kesaj sasie kuotash, ne kushtet e rena dakort mes tyre me poshte;

Shitesi Shoqeria me pergjegjesi te kufizuar "ILIRIADA" sh.p.k deklaron se ka rene dakort me bleresin z. Selim Molla, per shitjen tek ky i fundit te 7 pjese te kuotes se kapitalit , e shprehur ne perqindje 7 % te kuotes se pergjithshme te kapitalit.

Kjo sasi kuotash prej 7 % shitet Shitesi Shoqeria me pergjegjesi te kufizuar "ILIRIADA" sh.p.k tek bleresi Selim Molla ne vleren **7000 leke** (shtatemije), vlere e cila likujdohet nga bleresi tek shitesi nepermjet kalimit ne banke nga llogaria e bleresit ne llogarine e shitesit.
Kontrata merr fuqi me likujdimin e cmimit dhe qe vertetohet me mandatin e bankes per kete shume.
Mbas kesaj shitje gjendja e kuotave ne shoqeri eshte ;

- **Shoqeria me pergjegjesi te kufizuar "ILIRIADA "** sh.p.k, zoteron 85 pjese, pjesemarrje ne perqindje 85 %, vlera e kapitalit ne para **85,000 leke.**
- **Shoqeria me pergjegjesi te kufizuar "KLENIS " sh.p.k**, zoteron 8 pjese, pjesemarrje ne perqindje 8 %,vlera e kapitalit ne para **8,000 leke.**
- **Z. Selim Molla** , zoteron 7 pjese, pjesemarrje ne perqindje 7 %, vlera e kapitalit ne para **7000 leke.**

Bleresi deklaron se njeh e merr persiper detyrimet e shoqerise ne perqindje me kuotat qe blen.

Kjo kontrate eshte hartuar ne baze te dispozitave te Kodit Civil dhe per çfare nuk eshte parashikuar ne kete kontrate do te zbatohen dispozitat e ketij kodi .
Kontrata u hartua ne pese origjinale te barasvlefshme nga te cilat nje depozitohet ne regjistrin tregtar prane QKR Tirane per te bere ndryshimet e nevojshme, nje kopje ruhet ne dokumentacionin e shoqerise dhe nje kopje prane zyres se noterise perkatese, tre kopje u dorezohen paleve.
Kontrata pasi u hartua dhe u lexua nga palet dhe si u gjet ne perputhje me vullnetin e tyre te lire dhe te plote u nenshkrua prej tyre pa vrejtje ne prezencen e noteres.
Une noterja e vertetoj ate konforme ligjit.

P A L E T

SHITESI
Shoqeria "ILIRIADA " sh.p.k
Administratori
Ermal Tahiraj

BLERESI
Selim Molla

N O T E R E
XHEVAHIRE BRAHAJ