



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER ALKET Z. MANÇKA
ADRESA NR.2, ASIM ZENELI, NR.10,
NR.6
TEL: 693645101

PËRPILIM DHE VËRTETIM TË SH.P.K.-VE

(AKT THEMELIMI DHE STATUT)

Nr. repertori: 2179

Nr. koleksioni: 1529

Tirane më 26/04/2022

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Notarinë"

*Akti noterial përbëhet nga 6 fletë



A2022051400168134739



A2022051400168134739

**AKT THEMELIMI DHE STATUT I SHOQERISE
"SPORTEEX ALBANIA" Sh.P.K.**

Ky Statut do të konsiderohet se inkorporon dhe/ose përfsbin Aktin e Themelimit të Shoqërisë organizimi dhe funksionimi i të cilës rregullohet këtu.

Sot, ne Tirane , para meje Noter ALKET Z. MANÇKA, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, NR.2, ASIM ZENELI, NR.10, NR.6, u paraqiten personalisht:

1. **Z.ZOLTÁN BARTHOS**, atësia Zoltan, shtetas Hungarez, lindur në BUDAPEST, HUNGARI dhe banues në BUDAPEST, HUNGARI, me adresë Budapest, Hungari, lindur më 15/06/1978, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Pasaporte Hungareze me nr. BJ3273134.

Unë Noteri verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 e vijues të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre. Në zbatim të ligjit 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

Ne perputhje me Ligjin Nr. 9901, date 14.04.2008, "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", te ndryshuar, dhe me legjislacionin e zbatueshem ne Republiken e Shqiperise, ka miratuar kete Statut si vijon:

KAPITULLI I

THEMELIMI – EMRI – FORMA – SELIA - OBJEKTI – KOHEZGJATJA

Neni 1

Themelimi, Emri dhe Forma

Emri dhe emertimi tregtar i Shoqerise eshte **"SPORTEEX ALBANIA" Sh.P.K.**

Shoqeria **"SPORTEEX ALBANIA" Sh.P.K.** eshte nje person juridik privat, e themeluar ne baze te Ligjit Nr. 9901, date 14.04.2008, "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare" (me pas refeuar si **"Ligji Tregtar"**) ne formen e Shoqerise me Pergjegjesi te Kufizuar (Sh.P.K.).

Shoqeria fiton personalitetin juridik me regjistrimin e saj ne regjistrin tregtar qe mbahet nga Qendra Kombetare e Regjistrimit (me pas refeuar si **"QKR"**) ne perputhje me kushtet dhe procedurat e parashikuara nga ligji.

Me fitimin e personalitetit juridik, Shoqeria behet pergjegjese kundrejt paleve te treta, per detyrimet dhe demet qe shkakton gjate veprimtarise se saj.

Ortaket e Shoqerise do te jene pergjegjes kundrejt paleve te treta deri ne shumen e kontributit te derdhur ne kapitalin themeltar te Shoqerise.

Neni 2

Selia

Shoqeria do ta kete seline e saj ne adresen e meposhtme: Tirane, Berzhite, DOBRESH, Pasuria me Nr.462/23, Zona Kadastrale 1498, Vol. 3, Faqe 107, Dobresh, Tiranë, Shqipëri.

Me vendim te Administratorit, Shoqeria mund te çele dege dhe/ose zyra perfaqesimi brenda ose jashtë Republikës së Shqipërisë.

Neni 3

Objekti



A2022051400168134739

Objekti i veprimtarisë së Shoqërisë do të përfshijë sa vijon:

“*Shtitje, Tregtim SHOP, menaxhimi webshop, export-import, konsulence, marketing, pune grafike*”.

Sidoqoftë, asgjë nuk do të interpretohet këtu si kufizim i mundësisë së shoqërisë për të hyrë në tregje apo aktivitete dhe operacione të tjera tregtare që janë të lidhura me apo në funksion të objektit të mësipërm.

Objekti i aktivitetit të Shoqërisë mund të ndryshohet dhe/ose zgjerohet me vendim të Asamblese së Përgjithshme të Ortave, në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi dhe këtë Statut.

Neni 4

Kohezgjatja

Kohezgjatja e Shoqërisë është e pakufizuar. Shoqëria mund të priset në çdo kohë me një vendim të Asamblese së Përgjithshme të Ortave, në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi.

KAPITULLI II

KAPITALI – KUOTAT

Neni 5

Kapitali Themeltar

Kapitali themeltar i Shoqërisë është 10.000 Leke. Pjesëmarrja e themeluesit në kapitalin eshoqërisë është në përputhje me kontributet e tyre të mëposhtme:

1. Ortaku themelues ZOLTÁN BARTHOS është zoterues i 1 (një) kuote me vlerë të përgjithshme 10.000 Leke, që përbën 100% të kapitalit themeltar të shoqërisë kurse

Ortaku është përgjegjës kundrejt paleve të treta për humbjet që pëson Shoqëria, deri në shumën e kontributit të tyre në kapitalin themeltar.

Kapitali themeltar mund të zmadhohet ose të zvogëlohet me vendim të Asamblese së Përgjithshme të Ortave, në përputhje me dispozitat ligjore.

Neni 6

Kuotat

Te drejtat dhe detyrimet e lidhura

Secili ortak do të ketë një numër proporcional votash me vlerën nominale të kuotes së tij.

Pronesia mbi kuotat do të regjistrohet në regjistrin e ortave që do të mbahet në seline e Shoqërisë nën përgjegjësinë e Administratoreve (“**Regjistri i Ortave**”).

Regjistri i Ortave do të pasqyrojë informacionin e mëposhtëm: (i) identitetin e çdo Ortaku; (ii) numrin dhe vlerën e kuotes që zotërohet nga çdo Ortak; (iii) datën e fitimit të pronësive së secilit Ortak mbi kuotat; (iv) adresën apo seline e çdo Ortaku; (v) detaje për çdo peng apo barre të vendosur mbi kuotat.

Neni 7

Transferimi i Kuotave

- 7.1. Nëse një Ortak ka për qëllim të transferojë në çdo formë të gjithë apo një pjesë të kuotes së tij një personi të ndryshëm nga Ortaket, secili prej Ortave të tjera ka të drejtën e parablerjes mbi të gjithë apo një pjesë të kuotes në përputhje me pjesëmarrjen e tyre në kapitalin themeltar, në varesi të faktit se sa ortake do të ushtrojnë të drejtën e parablerjes në rastin konkret. E drejta e parablerjes ushtrohet vetëm në përputhje me procedurën në vijim.
- 7.2. Nëse një Ortak ka për qëllim të transferojë të gjithë apo një pjesë të kuotes së tij, ai, përpara se të nënshkruajë marrëveshje me persona të ndryshëm nga Ortaket, do të njoftojë me shkrim Administratoren për transferimin e



A2022051400168134739

planifikuar, duke përcaktuar edhe çmimin e transferimit, personin/at të cilëve planifikon të transferojë kuoten dhe kushtet esenciale që do të aplikohen për transferimin.

- 7.3. Administratoret, brenda 10 diteve duke filluar nga dita kur është njoftuar nga Ortaku për shitjen apo transferimin e planifikuar, do të informojnë me shkrim Ortaket e tjere.
- 7.4. Secili prej Ortakeve që ka të drejta parablerjeje, brenda 1 (nje) muaji nga njoftimi prej Administratoreve për shitjen apo transferimin e planifikuar, do të njoftojë me shkrim Administratoret nëse ka qellim të ushtrojë të drejtën e tij të parablerjes.
- 7.5. Administratoret brenda 10 diteve nga marrja e këtij njoftimi do të njoftojnë me shkrim Ortakun që dëshiron të transferojë kuotat e tij.
- 7.6. Nëse me shumë se një Ortakë ushtrojnë të drejtat e parablerjes së kuotes, ata do të blejnë kuoten në përpjestim me pjesëmarrjen e tyre aktuale në kapitalin themeltar.
- 7.7. Nëse asnjë njoftim nuk është dhënë nga ndonjë Ortak si më sipër, Ortaku që ka për qellim të transferojë kuoten e tij do të jetë i lirë të transferojë këto kuota personit/ave të përcaktuar prej tij.
- 7.8. Nëse vetëm një Ortak ka dhënë njoftim për qellimin e tij për të ushtruar të drejtën e parablerjes, ky Ortak do të ketë të drejtë të blejë kuoten objekt transferimi brenda 10 diteve nga data e mbarimit të afatit 1 (nje) mujor të përcaktuar më sipër.
- 7.9. Çdo transferim i kuotave që nuk kryhet në përputhje me parashikimet e këtij neni është i pavlefshëm dhe pa efekte për Shoqërinë.

Neni 8

Zmadhimi i Kapitalit

Kapitali themeltar mund të zmadhohet, me vendim të Asamblesë së Përgjithshme të Ortakeve, nëpërmjet emetimit të kuotave të reja ose rritjes së vlerës nominale të atyre ekzistuese ose në çdo formë tjetër të parashikuar nga Ligji. Për çdo zmadhim kapitali të Shoqërisë nëpërmjet emetimit të kuotave të reja, Ortaket do të kenë të drejtën e parablerjes për nënshkrimin e këtyre kuotave të reja të emetuara. Nëse me shumë se 1 (nje) Ortak ushtrojnë të drejtat e tyre të parablerjes brenda 20 (njetzet) diteve, atëherë ata do të blejnë këto kuota në përpjestim me pjesëmarrjen e tyre aktuale në kapitalin themeltar. Çdo kuota e re që nuk është blerë nga Ortaket gjatë këtij procesi, i ofrohet çdo pale të tretë. Kuotat e reja që do të shlyhen si më para në dorë, ashtu edhe në natyrë, do të paguhet në përputhje me Vendimin përkatës për zmadhimin e kapitalit dhe Ligjin për Shoqëritë Tregtare.

Neni 9

Zvogelimi i Kapitalit

Kapitali mund të zvogelohet, me vendim të Asamblesë së Përgjithshme të Ortakeve, në përputhje me Ligjin për Shoqëritë Tregtare.

KAPITULLI III ORGANET E SHOQËRISË

Neni 10

Asambleja e Përgjithshme e Ortakeve

Asambleja e Përgjithshme do të jetë organi më i lartë i Shoqërisë, i cili, veç kompetencave të tjera sipas Ligjit për Shoqëritë Tregtare apo këtij Statuti, merr vendime për çështjet e mëposhtme të Shoqërisë:

- a. përcaktimi i politikave tregtare;
- b. ndryshime të Statutit;
- c. emerimi i Administratoreve;
- d. emerimi dhe shkarkimi i likuiduesve dhe i ekspertëve kontabel të autorizuar;
- e. miratimi i skemës së shpërblimeve për personat e përmendur në shkronjat c. dhe d.;
- f. miratimi i pasqyrave financiare vjetore dhe i raporteve të ecurisë së veprimtarisë së Shoqërisë;
- g. shpërndarjen e fitimeve vjetore;
- i. zmadhimin ose zvogelimin e kapitalit themeltar të Shoqërisë;
- j. pjesëtimin dhe anulimin e kuotave;



A2022051400168134739

- k. perfaqesimin e shoqerise ne gjykime;
- l. riorganizimin dhe prishjen e Shoqerise;
- m. miratimin e rregullave te zbatueshme procedurale te mbledhjeve te saj;
- n. çeshtje te tjera sipas parashikimeve te bera prej ketij Statuti.

Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve mblidhet ne rastet e percaktuara nga ligjet e aplikueshme ose nga ky Statut dhe sa here qe eshte e nevojshme per te mbrojtur interesat e Shoqerise. Asambleja e Pergjithshme mblidhet te pakten nje here ne vit.

Njoftimi per thirrjen e Asamblese se Pergjithshme mund te dergohet me shkrim apo e-mail ne adresat qe secili Ortak do t'i njoftoje me shkrim Shoqerise me poste te regjistruar. Njoftimi do te konsiderohet se i eshte dorezuar Shoqerise me kalimin e dites se 10-te pas dergimit.

Njoftimi per thirrjen e Asamblese duhet te percaktoje qarte emrin e Shoqerise, seline, daten, kohen dhe vendin e mbledhjes, nje pershkrim te hollesishem te procedures qe duhet te ndiqet nga Ortaket per pjesemarrjen dhe votimin, informacion mbi vendin e menyren e marrjes se dokumenteve dhe projekt-vendimeve qe duhet tu vihen ne dispozicion te gjithe Ortakeve, po ashtu edhe rendin e dites, dhe duhet t'u njoftohet Ortakeve te pakten 14 (katërmbëdhjetë) dite para mbledhjes. Rendi i dites i njoftuar si me sipër duhet te permbaje edhe vendimet e propozuara per çdo çeshtje. Nese Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve duhet te vendose per ndryshime te Statutit, teksti perkates duhet te njoftohet se bashku me rendin e dites.

Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve do te thirret nga Administratoret dhe, kur eshte e zbatueshme, nga Ortaket.

Nje Ortak mund te perfaqesohet ne Asamblene e Pergjithshme te Ortakeve nga nje ortak tjetër apo nga nje person i trete i ndryshem nga Administratoret, duke paraqitur dokumentin perkates autorizues. Autorizimi mund te jepet vetem per nje mbledhje te Asamblese se Pergjithshme te Ortakeve, e cila perfshin edhe mbledhjet vijuese me te njejtin rend dite.

Në rastin e marrjes së vendimeve, që kërkojnë një shumicë të zakonshme, asambleja e përgjithshme mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote, që zotërojnë më shumë se 30 për qind të kuotave.

Në rastin kur asambleja e përgjithshme duhet të vendosë për çështje, të cilat kërkojnë shumicë të kualifikuar sipas nenit 87 të ligjit "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm, nëse ortakët që zotërojnë më shumë se gjysmën e numrit total të votave, janë të pranishëm personalisht, votojnë me shkresë, apo mjete elektronike, sipas parashikimeve të pikës 3 të nenit 88 të këtij ligji.

Asambleja e përgjithshme vendos me tri të katërtat e votave te zoteruesve te kapitalit, të ortakëve pjesëmarrës, për ndryshimin e statutit, zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të regjistruar, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.

Asambleja e përgjithshme vendos me shumicën e votave të ortakëve pjesëmarrës, për çështje te tjera si: përcaktimi i politikave tregtare të shoqërisë; emërimin e administratorëve; emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar; përcaktimin e shpërblimeve; mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë se veprimtarisë; përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve; miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë.

Cdo ndryshim statuti duhet te depozitohet prane QKB per te pasyqruar ndryshimet ne skeden e shoqerise.

Nëse asambleja e përgjithshme nuk mund të mblidhet për shkak të mungesës së kuorumit të përmendur me lart, asambleja mblidhet përsëri jo më vonë se 30 ditë, me të njëjtin rend dite.

Me perjashtim te rasteve kur parashikohet ndryshe nga Ligji Tregtar, vlefshmeria e vendimeve qe percaktojne detyrime shtese ose kufizojne / zvogelojne te drejtat qe u jane njohur ortakeve nga Ligji Tregtar apo nga ky Statut, kushtezohet nga miratimi i Ortakut te interesuar / perkates.

Te gjitha vendimet e Asamblese duhet te regjistrohen ne procesverbal. Administratoret jane pergjegjes per mbajtjen e nje kopjeje te tij.

Neni 11

Organi Administrues / Administratoret



A2022051400168134739

Organi Administrues perbehet nga 1 (nje) Administrator qe emerohet e shkarkohet nga Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve. Kohezgjatja e mandatit te Administratorit eshte 5 (pese) vjet, me te drejte ri-emerimi.

Personi i mëposhtëm caktohen si Administrator i vetem i shoqërisë me mandat 5 vjeçar:

- **Z.ZOLTÁN BARTHOS**, atësia Zoltan, shtetas Hungarez, lindur në BUDAPEST, HUNGARI dhe banues në BUDAPEST, HUNGARI, me adresë Budapest, Hungari, lindur më 15/06/1978, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Pasaporte Hungareze me nr. BJ3273134.

Administratori perfaqeson Shoqerine sipas parashikimeve te Statutit.

Administratori do te:

- (i) administroje veprimtarine tregtare te Shoqerise duke zbatuar politikat tregtare të miratuara nga Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve;
- (ii) perfaqesoje Shoqerine;
- (iii) kujdeset per mbajtjen e rregullt te librave dhe dokumenteve kontabel;
- (iv) pergatise dhe nenshkruaje bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurise se veprimtarise, te cilat ia paraqet Asamblese se Pergjithshme te Ortakeve per miratim, se bashku me propozimet per shperndarjen e fitimeve;
- (v) krijone nje sistem njoftimi te pershtatshem per rrethanat qe kercenojne ekzistencen e Shoqerise;
- (vi) kryeje regjistrimet e publikimet e detyrueshme te te dhenave te Shoqerise, sipas kerkesave te Ligjit Tregtar apo te ligjeve te tjera te zbatueshme;
- (vii) raportoje perpara Asamblese se Pergjithshme te Ortakeve mbi zbatimin e politikave tregtare si dhe per perfundimin e transaksioneve me rendesi te veçante per performancen e Shoqerise;
- (viii) kryeje detyra te tjera, te percaktuara ne Ligjin Tregtar dhe ne kete Statut;
- (ix) therrase mbledhjen e Asamblese se Ortakeve sa here qe kerkohet sipas Ligjit apo ketij Statuti.

Administratori mund te autorizojë persona te tjere per te vepruar ne emri dhe per llogarine e tij, duke specifikuar / percaktuar kategorine e akteve dhe veprimeve qe perfaqesuesi mund te kryeje.

Veç kufizimeve ligjore, nuk vendosen kufizime te kompetencave te administrimit.

Neni 12

Kontrolli i Shoqerise

Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve mund te emeroje nje ose disa eksperte kontabel te autorizuar per kontrollin e llogarive te Shoqerise.

KAPITULLI IV

VITI FINANCIAR, LLOGARITE VJETORE, FITIMET DHE REZERVAT LIGJORE

Neni 13

Viti Financiar

Viti financiar ka nje kohezgjatje prej 12 (dymbedhete) muajsh e cila fillon me 1 Janar dhe mbaron me 31 Dhjetor te cdo viti.

Ne menyre perjashtimore, viti i pare financiar fillon ne daten e regjistrimit te Shoqerise ne Regjistrin Tregtar.

Neni 14

Rezerva Ligjore

Shoqeria do te kaloje ne fondin rezerve te detyrueshem te pakten 5% (pese perqind) te fitimit vjetor neto derisa kjo rezerve te arrije vleren e barabarte me 10 per qind te kapitalit themeltar.

Neni 15

Dividendet

Pas miratimi te bilancit vletor dhe percaktimit te shumes qe do te ndahet, Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve percakton shumen e fitimeve qe do t'i shperndahet secilit prej Ortakeve si dividend, ne perpjestim me pjesen perkatese ne kapitalin themeltar.



A2022051400168134739

**KAPITULLI V
PRISHJA - LIKUIDIMI**

Neni 16

Prishja e Shoqërisë

Shoqëria prishet (i) me vendim të Asamblesë së Përgjithshme të Ortakëve; ose (ii) në rast falimentimi; ose (iii) kur Shoqëria **nuk** ka kryer veprimtari për 2 (dy) vjet dhe nuk është njoftuar pezullimi i veprimtarisë në QKR; ose (iv) me vendim **gjy**kate; ose (v) për arsye të tjera të parashikuara në ligj.

Neni 17

Likuidimi

Me përjashtim të rastit të fillimit të një procedure falimentimi, prishja e Shoqërisë shoqërohet me fillimin e procedurës së **lik**uidimit.

Neni 18

Dispozita Perfundimtare

Per të gjitha ceshtjet që nuk janë parashikuar në këtë Statut, do të zbatohen parashikimet e Ligjit Tregtar.

Konfliktet në lidhje me këtë Statut do të zgjidhen nga gjykata e rrethit gjyqësor në territorin e së cilës Shoqëria ka selinë e saj.

Me qëllim shmangien e çdo paqartësie, ndryshimi i ortakëve dhe/ose Administratorit, dhe/ose çdo funksionari tjetër nuk **do** të konsiderohen si ndryshime të këtij Statuti.

Për ndjekjen e të gjithë procedurave në lidhje me regjistrimin fillestar të Shoqërisë dhe akteve përkatëse në Regjistrin Tregtar (QKR) Z. ZOLTÁN BARTHOS, mund të paraqitet e veprëje veçmas apo së bashku me të drejta e kompetenca të plota për nënshkrimin dhe dorëzimin e çdo aplikimi, kërkesë dhe/ose dokumenti që konsiderohet se duhet paraqitur pranë Regjistrin Tregtar për kompletimin e regjistrimit.

Ky Statut nënshkruhet rregullisht në 3 (tre) origjinale në gjuhët Shqipe

ORTAKET THEMELUES

ZOLTÁN BARTHOS

ZOLTÁN BARTHOS

NOTER

ALKET Z.MANCKA

