

AKT – THEMELIMI

SHOQERIA “MarDan Construction” SHPK

Shpallur sot më datë 18.03.2020 nga Ortaku :

Valentina Hysollari, lindur më 22.05.1974, ne Sheqeras, dhe banuese ne Durres ne lagjen Nr.18, Rruga”Dielli”, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, e pajisur me Karte Identiteti shqiptare me Nr.ID 035425228 dhe Nr.personal H45522057H

I cili bazuar në Ligjin 9901 date 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare” (i modifikuar) dhe Ligjit n. 9723 datë 03.05.2007 “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit”, shpallin sa vijon:

NENI 1

THEMELIMI I SHOQERISE

Ortaku themelues, **Valentina Hysollari** themelon Shoqërinë me Përgjegjësi të kufizuar **“MarDan Construction” SH.P.K.**

Shoqëria, themeluar me iniciativën e ortakut themelues, konsiderohet e themeluar në përputhje me Aktin e Themelimit dhe Statutin e saj bashkëngjitur këtij akti.

Shoqëria i nënshtrohet legjislacionit shqiptar, ndërsa degët që mund të krijohen jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë do të nënshtrohen legjislacionit të vendit ku do të ketë qendrën dega.

Degët e shoqërisë do të ushtrojnë veprimtarinë në emër dhe për llogari të kësaj shoqërie dhe brënda kompetencave që do tu jenë dhënë me aktet e krijimit apo me akte të tjera të veçanta.

NENI 2

SELIA E SHOQËRISË

Selia e Shoqërisë është në adresë: **Durres, Lagjia 18, Rruga”Dielli”, Godina Nr.8962.**

Shoqëria do të ketë edhe vënd qëndrime të tjera të dyta, filiale dhe përfaqësi në të gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë dhe, me aprovimin e organeve kompetente edhe jashtë tij.

NENI 3

E DREJTA

Shoqëria e mesiperme është person juridik i së drejtës shqiptare e themeluar me vendim të ortakut që ushtron veprimtarinë e saj tregtare në përputhje dhe në zbatim të legjislacionit shqiptar në fuqi si Ligjit 9901 date 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare” dhe Ligjit n. 9723 datë 03.05.2007 “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit” (i modifikuar) e në përputhje dhe në zbatim të Aktit të Themelimit dhe Statutit të Shoqërisë të përditësuar në përputhje me ligjet e lartpërmëndura.

NENI 4
PERGJEGJESIA

Shoqëria vepron në rregjimin e pronës private dhe merr përsipër të drejta dhe detyrime.

Shoqëria përgjigjet me pasurinë e saj për detyrimet e saj kontraktore dhe jashtë kontraktore ndaj të tretëve. Ajo nuk përgjigjet për detyrimet e ortakëve në veçanti, por për humbjet e shoqërisë deri në vlerën e kontributit të tij në kapitalin themeltar.

Ortakët nuk përgjigjen me pasurinë e tyre vetiake për detyrimet e shoqërisë që vijnë nga veprimtaria që kryejnë në emër dhe për llogari të shoqërisë me të tretët.

NENI 5
OBJEKTI I VEPRIMTARISE

Shoqëria ka për objekt të veprimtarisë së saj:

- 1) Veprimtari në fushën e ndertimit, ndertime civile, industriale, turistike, bujqesore si ndertime të banesave, objekteve sociale, rikonstruksione, prodhim materiale ndertimi, punime infrastrukture, rrugesh, ujësjellës dhe kanalizime, rehabilitime rrugesh, porte, aeroporte, etj. Germime dheu me punime eventuale murature e betonarme. Prodhim material inerte - gure. Punime karpenterie metalike.
- 2) Tregtim i materialeve të ndertimit brenda dhe jashtë vendit për vetë dhe për të tretë, ndertim të impjanteve dhe të stabilimenteve për prodhimin dhe furnizimin e lendeve të para dhe të materialeve të ndertimit të çdo lloji.
- 3) Veprimtari në fushën e turizmit, me qëllim ngritjen e hoteleve dhe fshatrave turistike të pushimit, plazheve, qendrave të arketimit brenda dhe jashtë vendit, të bleje, të marre me qera, të ndërtoje apo të nxisë ndertimin e tyre, duke vepruar në këtë fushë e vetme apo me partnerë të tjerë.
- 4) Tregtim me shumicë e pakicë të mallrave industrial, ushqimorë, lende të para, pjesë këmbimi për makina, piçe, veshmbathje e konfeksione, hidro-sanitare, hidraulike, kanceleri për zyrë e shkollë, orëdi shtëpiake, mobilje, pajisje elektrike e elektronike, bankalieri, elektro -shtëpiake, pjesë këmbimi për automjete, produkte bujqesore e blektorale, fruta perime, produkte të detit, bime medicinale eterovajore e mjeksore, produkte kozmetike dhe estetike, parfumeri, kimike dhe detergjente.
- 5) Transport mallrash për vetë dhe për të tretë.

NENI 6
KOHËZGJATJA E VEPRIMTARISË SË SHOQËRISË

Kohëzgjatja e veprimtarisë së shoqërisë është pa afat.

NENI 7
KAPITALI THEMELTAR

Kapitali themeltar i shoqërisë është **100.000 (njëqindmijë) lekë** dhe përfaqësohet nga një kuote.

Znj. **Valentina Hysollari**, është zotëruese e 1 kuote, me 100 % pjesmarrje në kapitalin e shoqërisë në vlerën 100.000 leke.

Kapitali fillestar i shoqërisë do të mund të ndryshojë me vendim të Asamblesë së Ortakëve.

NENI 8

DREJTIMI DHE ADMINISTRIMI I SHOQERISE

Asambleja e Ortakëve është organi më i lartë vendimarrës i shoqërisë që përbëhet nga të gjithë ortakët.

Asambleja e Ortakëve thirret nga administratori, ortak themelues i shoqërisë, ose dhe nga ortakët e shoqërisë sipas nenit 84 të ligjit të cituar.

Vendimet e Asamblesë së Ortakëve merren nga ortakët që përfaqësojnë të paktën 51% të kuotave të kapitalit themeltar të shoqërisë. Asambleja e Përgjithshme duhet të thirret të paktën një herë në vit. Asambleja e Përgjithshme thirret në çdo rast që është e nevojshme mbrojtja e interesave të shoqërisë.

Administrimi i shoqërisë realizohet nga administratorja e saj **Valentina Hysollari**, ortak themelues i shoqërisë, e cila emërohet për një afat jo më të gjatë se 5 vjet dhe ushtron përfaqësimin e shoqërisë.

Asambleja e përgjithshme mund të shkarkojë administratorin në çdo kohë me shumicë të Zakonshme.

NENI 9

TE DREJTAT DHE DETYRIMET E ORTAKEVE

Ortakët kanë të drejta dhe detyrime të barabarta ndaj ligjit.

NENI 10

BAZA LIGJORE PER NDRYSHIMET

Shoqëria mund të ndryshojë emërtimin e saj, administratorin, kapitalin, selinë, ortakët, objektin e veprimtarisë etj., sipas vendimit që do të merret nga Asambleja e Ortakëve dhe sipas kërkesave të Ligjit 9901 date 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" dhe Ligjit n. 9723 datë 03.05.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit" (i modifikuar).

NENI 11

BILANCI

Veprimet ekonomike dhe financiare të shoqërisë do të mbyllen në 31 dhjetor të çdo viti. Viti ushtrimor do të përkojë me vitin kalendarik. Vetëm për vitin e parë ushtrimor do të kihet parasysh periudha që shtrihet nga momenti i regjistrimit në organin tatimor deri në datën 31 dhjetor.

NENI 12

FITIMI

Të ardhurat neto të shoqërisë (fitimi) do të ndahen midis ortakëve në mënyrë proporcionale me kuotat përkatëse që ata disponojnë.

NENI 13

OBJEKTIVAT

Paraprkisht, ortakët nuk ndajnë detyrat dhe që të gjithë së bashku do të duhen të bashkëpunojnë për të realizuar zhvillimin e një aktiviteti eficient të shoqërisë.

NENI 14

PERFAQESIMI

E drejta për të përfaqësuar shoqërinë para çdo organi shtetëror, privat, bankar dhe gjygjësor ushtrohet nga Administratori i Shoqërisë ose nga një person tjetër i autorizuar me prokurë nga administratori.

NENI 15

REZERVA LIGJORE E NDRYSHIMEVE

Ky akt bazohet në legjislacionin shqiptar në fuqi, prandaj, çdo ndryshim i këtij akti do të detyrojë ortakët të bëjnë ndryshimet përkatëse në mënyrë për t'ia përshtatur kërkesave ligjore.

NENI 16

ZBATIMI I LIGJIT

Përsa nuk është parashikuar në këtë Akt dhe në Statut, vlejné dispozitat e Ligjit Ligjit 9901 date 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" dhe Ligjit n. 9723 datë 03.05.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit" (i modifikuar).

NENI 17

JURIDIKSIONI GJYGJESOR

Çdo mosmarrëveshje që mund të lindi midis ortakëve dhe personave të tretë do të zgjidhet me mirëkuptim, në të kundërt, kompetente do të jetë Gjykata e Rrethit ku ka seline ligjore shoqëria.

NENI 18

STRUKTURA E KONTRATES

Akti i Themelimit dhe Statuti i Shoqërisë do të jenë pjesë përbërëse të strukturës së kontratës së shoqërisë.

NENI 19

VLEFSHMERIA E AKTIT TE THEMELIMIT

Akti i themelimit hartohet në tre kopje origjinale, pasi u lexua dhe u gjend konform vullnetit të lirë të ortakut themelues, nënshkruhet rregullisht prej saj.

ORTAKU I SHOQERISE

Valentina Hysollari

