

Projekt Marreveshje e Ndarjes

Hyrje

Me date 09/07/2018, Asambleja e Ortakeve te shoqerise "ANDI" shpk mori vendim per ndarjen e shoqerise ANDI shpk me Nipt J66903237U, ne tri shoqeri te reja "ANDI » shpk, « ELITË HOLDINGS » shpk dhe « ARTE VIVA "shpk si dhe vendosi te autorizonte Ortaket e Shoqerise per te pergatitur Vendimin per Ndarjen dhe per ta depozituar kete ne Regjistrin Tregetar te Qendres Kombetare te Biznesit.

Sipas Vendimit te siperpermendur, te Ortakeve te shoqerise "ANDI" shpk procedurat e transakcionit te Ndarjes filluan me 10/04/2018, Ortaket e shoqerise "ANDI" shpk kane pergatitur kete Raport Ndarje sipas dispozitave te Ligjit nr 9901, date 14 Prill 2008 " Per tregetaret dhe Shoqerite Tregetare ”.

Ne perputhje me vendimin e siperpermendur, Ortaket kane emeruar Ekspert Kontabel te Regjistruar Znj.Valentina HAXHI (Hoxha)

Rreth "ANDI" shpk (Shoqeria qe ndahet)

Shoqeria "ANDI" shpk (ose "Shoqeria Ndarese") eshte nje Shoqeri Shqiptare me pergjegjesi te kufizuar, me adrese te regjistruar ne Lagjja Pavaresia, Rruga Pelivan Leskaj, Pallati Andi 3, Kati 2 ne Vlore, Shqiperi, e regjistruar me Vendimin e Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane nr. 10168, date 05.04.1995, me nje kapital themeltar 377,156,942 leke, i ndare ne 160,000 kuota me vlerere nominale, secila prej 2,357.23 lek.

Ortake te Shoqerise „ANDI“ shpk Vlore deri ne daten e marrjes se vendimit per ndarje date 09/07/2018 kane qene:

- 1.Thodhori GJIKNURI
- 2.Andi GJIKNURI
- 3.Josif GJIKNURI
- 4.Ardjan BRAHIMI

Asambleja e ortakeve te shoqerise ka per rend dite :

Me kete marrveshje shoqeria „ANDI“ shpk me Nipt J66903237U vleresohet e prishur.

Rreth Shoqerive te reja

Shoqerite e reja qe do te krijohen do te quhen respektivisht:

-« ANDI » shpk, shoqeria e RE

- Bilanci kontabel I shoqerise pjesemarrëse ne operacion ,date 31.12.2017 si dhe te gjitha inventaret perkates te llogarive.
- Ne raportin e auditimit te shoqerise “ ANDI “ shpk.
- Projekti I ndarjes te dates 09/07/2018.

Te dhena per Shoqerine qe ndahet “ANDI “shpk .

- Themeluar ne date 05/04/1995 me Vendimin Nr 10186 te Gjykates se Tiranes
- Statusi juridik “Shoqeri me pergjegjesi te kufizuar “.
- Kapitali themeltar 377,156,942 (treqindeshtatedhjeteshtatemilione njeqindepesedhjetegjashteenenteqindedyzetedy) leke, I ndare ne 160,000 pjese ,me vlere nominale 2,372,23 leke secila.
- Zotuar nga 4 ortakë si lista e meposhtme

Kapitalet e shoqerise jane 377,156,942 leke ne daten 31/12/2017

- Zotuar nga 4 ortakë si lista e meposhtme
- 1.Thodhori GJIKNURI 40% me capital 150,862,776 leke
- 2.Andi GJIKNURI 20% me kapital 75,431,388 leke
- 3.Josif GJIKNURI 20% me kapital 75,431,389 leke
- 4.Ardjan BRAHIMI 20% me kapital 75,431,389 leke
- Selia e shoqerise ndodhet Lagjja Pavaresia, Rruga Pelivan Leskaj, Pallati Andi 3, Kati 2 V
- Administrator z.Andi GJIKNURI

Bazuar ne projektin e ndarjes te miratuar nga asamblete e jashtezakonshme e shoqerise pjesemarrëse ne operacion ,kjo ndarje ka per qellim permiresimin e menaxhimit te shoqerive si dhe rritjen e efektivitetit te tyre ne funksion te rritjes se perfitimeve ekonomike.

Per te realizuar objektivat e operacionit te ndarjes ,eshte perdorur bilanci kontabek I dates 31.12.2017 ,si dhe inventaret e llogarive respektive.

Bilanci kontabel I “ANDI “shpk date 31.Dhjetor .2017 eshte si me poshte :

AKTIVI

Nr	A K T I V E T	20
	Aktivitet Afatshkurtra	
	▶ Aktivitet monetare	45,1
1	Banka	44,9
2	Arka	1
	▶ Investime	
1	Në tituj pronësie të njërive ekonomike brenda grupit	
2	Aksionet e veta	
3	Te tjera Financiare	
	▶ Të drejta të arkëtueshme	107,4
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	54,1
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit	53,3
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
4	Të tjera	

	5	Kapital i nënshkruar i papërguar	
	▶	Inventarët	169,6
	1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme(inventar i imet)	1,7
	2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	167,8
	3	Produkte të gatshme	
	4	Mallra	
	5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	
	6	AAGJM të mbajtura për shitje	
	7	Parapagime për inventar	
	▶	Shpenzime të shtyra	
	▶	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	
I		TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	322,2
		Aktivët Afatgjatë	
	▶	Aktive financiare	
	1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	
	2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	
	3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesë pjesëmarrëse	
	4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesë pjesëmarrëse	
	5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjatë	
	6	Tituj të tjerë të huadhënies	
	▶	Aktivët materiale	64,9
	1	Toka dhe ndërtesa	16,5
	2	Implante dhe makineri	35,1
	3	Të tjera Instalime dhe pajisje	13,2
	4	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	
	▶	Aktivët biologjike	
	▶	Aktive jo materiale:	
	1	Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashme	
	2	Emri i Mirë	
	3	Parapagime për AAJM	
	▶	Aktive tatimore të shtyra	
	▶	Kapitali i nënshkruar i papërguar	
II		TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	64,9
		AKTIVE TOTALE	387,2

PASIVI

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	20
----	------------------------	----

▶	Detyrime afatshkurtra:	6
	1 Titujt e huamarrjes	
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	
	3 Arkëtime në avancë për porosi	
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	5,
	5 Dëftesa të pagueshme	
	6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	
	7 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
	8 Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	
	9 Të pagueshme për detyrimet tatimore	1,
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	
▶	Të ardhura të shtyra	
▶	Provizione	
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	6,
▶	Detyrime afatgjata:	
	1 Titujt e huamarrjes	
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	
	3 Arkëtimet në avancë për porosi	
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	
	5 Dëftesa të pagueshme	
	6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	
	7 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
	8 Të tjera të pagueshme	
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	
▶	Të ardhura të shtyra	
▶	Provizione:	3,3
	1 Provizione për pensionet	
	2 Provizione të tjera	3,3
▶	Detyrime tatimore të shtyra	
	Totali i Detyrimeve afatgjata	3,3
	DETYRIMET TOTALE	10,0
▶	Kapitali dhe Rezervat	277,0
▶	Kapitali i Nënshkruar	
▶	Primi i lidhur me kapitalin	
▶	Rezerva rivlerësimi	
▶	Rezerva të tjera	18,1
	1 Rezerva ligjore	18,1
	2 Rezerva statutore	
	3 Rezerva të tjera	
▶	Fitimi i pashpërndarë	78,5
▶	Fitim / Humbja e Vitit	3,4

	Totali i Kapitalit	377
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	387

Bilanci kontabel I mesiperim I shoqerise “ ANDI “shpk I dates 31.Dhjetor 2017 sherben s baze per ndarjen e shoqerise .

Sipas projektit te ndarjes te dhenat kryesore te aktiveve dhe pasiveve te shoqerise mbas realizimit te operacionit te ndarjes jane si me poshte :

A-Bilanci I Hapjes se Shoqerise “ANDI” Shpk Shoqeri e Re mbas Ndarjes.

Bilanci i Hapjes se Shoqerise « ANDI « shpk , Shoqerise se RE, Pas Ndarjes eshte :

AKTIVI

Nr	A K T I V E T	
	Aktivitet Afatshkurtra	
	▶ Aktivitet monetare	45,
	1 <i>Banka</i>	44,
	2 <i>Arka</i>	
	▶ Investime	
	1 <i>Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit</i>	
	2 <i>Aksionet e vetë</i>	
	3 <i>Te tjera Financiare</i>	
	▶ Të drejta të arkëtueshme	28,
	1 <i>Nga aktiviteti i shfrytëzimit</i>	28,
	2 <i>Nga njësitë ekonomike brenda grupit</i>	
	3 <i>Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	
	4 <i>Të tjera</i>	
	5 <i>Kapital i nënshkruar i papaguar</i>	
	▶ Inventarët	98,
	1 <i>Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme(inventar I imet)</i>	1,
	2 <i>Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte</i>	96,
	3 <i>Produkte të gatshme</i>	
	4 <i>Mallra</i>	
	5 <i>Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)</i>	
	6 <i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>	
	7 <i>Parapagime për inventar</i>	
	▶ Shpenzime të shtyra	

	3	Arkëtimet në avancë për porosi	
	4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	
	5	Dëftesa të pagueshme	
	6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	
	7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
	8	Të tjera të pagueshme	
	▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	
	▶	Të ardhura të shtyra	
	▶	Provizione:	3,363,195
	1	Provizione për pensionet	
	2	Provizione të tjera	3,363,195
	▶	Detyrime tatimore të shtyra	
		Totali i Detyrimeve afatgjata	3,363,195
		DETYRIMET TOTALE	10,043,913
	▶	Kapitali dhe Rezervat	277,000,000
	▶	Kapitali i Nënshkruar	
	▶	Primi i lidhur me kapitalin	
	▶	Rezerva rivlerësimi	
	▶	Rezerva të tjera	18,136,099
	1	Rezerva ligjore	18,136,099
	2	Rezerva statutore	
	3	Rezerva të tjera	
	▶	Fitimi i pashpërndarë	78,535,906
	▶	Fitim / Humbja e Vitit	3,484,937
		Totali i Kapitalit	377,156,942
		TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	387,200,855

Ndryshime te mundshme pas Dates se Fundit Kontabel

Keto ndryshime dhe ndreqje shtese, per shkak te transaksionit, qe ndodhen ndermjet Dates se Fundit Kontabel, 31.12.2017 dhe Dates se Mbylljes ___/___/___ e cila nuk eshte marre parasysh ne Projektin e Ndarjes, do te reflektohet ne raportin e Administratoreve, e cila do te aprovohet nga Asambleja e Jashtezakonshme e Ortakeve te shoqerise qe do te ndahet. Ky

ndryshim konsiston ne ndryshimin e gjendjeve te inventarit midis dates se ndarjes 31.12.2017 dhe dates se perfundimit te ndarjes, 09/07/2018

Bilanci i Hapjes se Shoqerise « ANDI « shpk , Shoqerise se RE, Pas Ndarjes eshte :

AKTIVI

Nr	A K T I V E T	
	Aktivitet Afatshkurtra	
	▶ Aktivitet monetare	45,109,350
1	Banka	44,970,850
2	Arka	138,500
	▶ Investime	
1	Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit	
2	Aksionet e veta	
3	Te tjera Financiare	
	▶ Të drejta të arkëtueshme	28,034,381
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	28,034,381
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit	0
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
4	Të tjera	
5	Kapital i nënshkruar i papaguar	
	▶ Inventarët	98,236,537
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme(inventar i imet)	1,763,808
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	96,380,200
3	Produkte të gatshme	
4	Mallra	92,529
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	
6	AAGJM të mbajtura për shitje	
7	Parapagime për inventar	
	▶ Shpenzime të shtyra	
	▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	171,380,270
	Aktivitet Afatgjata	
	▶ Aktive financiare	
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	

	6 Tituj të tjerë të huadhënies	
	▶ Aktivet materiale	64,957,809
	1 Toka dhe ndërtesa	16,552,425
	2 Impiante dhe mekineri	35,125,748
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	13,279,636
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces	
	▶ Ativet biologjike	
	▶ Aktive jo materiale:	
	1 Koncesione,patentë,liçenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashme	
	2 Emri i Mirë	
	3 Parapagime për AAJM	
	▶ Aktive tatimore të shtyra	
	▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar	
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	64,957,809
	AKTIVE TOTALE	236,338,077

PASIVI

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	
	▶ Detyrime afatshkurtra:	6,680,718
	1 Titujt e huamarrjes	
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	
	3 Arkëtime në avencë për porosi	
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	5,015,366
	5 Dëftesa të pagueshme	
	6 Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit	
	7 Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesë pjesëmarrëse	
	8 Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	271,476
	9 Të pagueshme për detyrimet tatimore	1,393,876
	▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	
	▶ Të ardhura të shtyra	
	▶ Provizione	
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	6,680,718
	▶ Detyrime afatgjata:	

1	Titujt e huamarrjes	
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	
3	Arkëtimet në avancë për porosi	
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	
5	Dëftesa të pagueshme	
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
8	Të tjera të pagueshme	
	▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	
	▶ Të ardhura të shtyra	
	▶ Provizione:	3,363,195
1	Provizione për pensionet	
2	Provizione të tjera	3,363,195
	▶ Detyrime tatimore të shtyra	
	Totali i Detyrimeve afatgjata	3,363,195
	DETYRIMET TOTALE	10,043,913
	▶ Kapitali dhe Rezervat	226,294,164
	▶ Kapitali i Nënshkruar	
	▶ Primi i lidhur me kapitalin	
	▶ Rezerva rivlerësimi	
	▶ Rezerva të tjera	
	1	
	2	
	3	
	▶ Fitimi i pashpërndarë	
	▶ Fitim / Humbja e Vitit	
	Totali i Kapitalit	226,294,164
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	236,338,077

Bilanei i Hapjes se shoqerise "ARTE VIVA" shpk shoqeri e re pas ndarjes

AKTIVI

N r	A K T I V E T	
	Aktivet Afatshkurtra	
	▶ Aktivet monetare	0
	1 <i>Banka</i>	0
	2 <i>Arka</i>	0
	▶ Investime	
	1 <i>Në tituj pronësie të njërive ekonomike brenda grupit</i>	
	2 <i>Aksionet e veta</i>	
	3 <i>Te tjera Financiare</i>	
	▶ Të drejta të arkëtueshme	40,286,331
	1 <i>Nga aktiviteti i shfrytëzimit</i>	13,636,331
	2 <i>Nga njësitë ekonomike brenda grupit</i>	26,650,000
	3 <i>Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	
	4 <i>Të tjera</i>	
	5 <i>Kapital i nënshkruar i papëguar</i>	
	▶ Inventarët	35,145,058
	1 <i>Lëndë e përdorur dhe materiale të konsumueshme(inventar i imet)</i>	0
	2 <i>Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte</i>	30,887,558
	3 <i>Produkte të gatshme</i>	4,257,500
	4 <i>Mallra</i>	0
	5 <i>Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)</i>	
	6 <i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>	
	7 <i>Parapagime për inventar</i>	
	▶ Shpenzime të shtyra	
	▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	75,431,389
	Aktivet Afatgjata	
	▶ Aktive financiare	
	1 <i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit</i>	
	2 <i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit</i>	
	3 <i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	

	4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
	5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	
	6	Tituj të tjerë të huadhënies	
	▶	Aktivitet materiale	0
	1	Toka dhe ndërtesa	0
	2	Impiante dhe makineri	0
	3	Të tjere Instalime dhe pajisje	0
	4	Parapagime për aktiva materiale dhe në proces	
	▶	Ativitet biologjike	
	▶	Aktive jo materiale:	
	1	Koncesione, patenta, liçenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme	
	2	Emri i Mirë	
	3	Parapagime për AAJM	
	▶	Aktive tatimore të shtyra	
	▶	Kapitali i nënshkruar i papaguar	
II		TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	0
		AKTIVE TOTALE	75,431,389

PASIVI

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	
	▶	Detyrime afatshkurtra:
	1	Titujt e huamarrjes
	2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë
	3	Arkëtime në avencë për porosi
	4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit
	5	Dëftesa të pagueshme
	6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit
	7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse
	8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore
	9	Të pagueshme për detyrimet tatimore
	▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara
	▶	Të ardhura të shtyra

▶	Provizione	
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	
▶	Detyrime afatgjata:	
	1 Titujt e huamarrjes	
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	
	3 Arkëtimet në avancë për porosi	
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	
	5 Dëftesa të pagueshme	
	6 Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit	
	7 Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
	8 Të tjera të pagueshme	
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	
▶	Të ardhura të shtyra	
▶	Provizione:	
	1 Provizione për pensionet	
	2 Provizione të tjera	
▶	Detyrime tatimore të shtyra	
	Totali i Detyrimeve afatgjata	
	DETYRIMET TOTALE	
▶	Kapitali dhe Rezervat	
▶	Kapitali i nënshkruar	75,431,389
▶	Primi i lidhur me kapitalin	
▶	Rezerva rivlerësimi	
▶	Rezerva të tjera	
	1	
	2	
	3	
▶	Fitimi i pashpërndarë	
▶	Fitim / Humbja e Vitit	
	Totali i Kapitalit	75,431,389
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	75,431,389

Bilanci i Hapjes se shoqerise "ELITË HOLDINGS" shpk shoqeri e re pas ndarjes

AKTIVI

Nr	A K T I V E T	
	Aktivët Afatshkurtra	
	▶ Aktivët monetare	0
1	Banka	0
2	Arka	0
	▶ Investime	
1	Në tituj pronësie të njësisë ekonomike brenda grupit	
2	Aksionet e vetë	
3	Te tjerë Financiare	
	▶ Të drejta të arkëtueshme	39,120,149
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	12,470,149
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit	26,650,000
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
4	Të tjera	
5	Kapital i nënshkruar i papaguar	
	▶ Inventarët	36,311,240
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme(inventar i imet)	0
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	26,435,000
3	Produkte të gatshme	9,876,240
4	Mollra	0
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjellë në rritje e mëjmëri)	
6	AAGJM të mbajtura për shitje	
7	Parapagime për inventar	
	▶ Shpenzime të shtyra	
	▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	75,431,389
	Aktivët Afatgjata	
	▶ Aktive financiare	
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	

	4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
	5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	
	6	Tituj të tjerë të huadhënies	
	▶	Aktivet materiale	0
	1	Toka dhe ndërtesa	0
	2	Impiante dhe makineri	0
	3	Të tjera Instalime dhe pajisje	0
	4	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	
	▶	Ativet biologjike	
	▶	Aktive jo materiale:	
	1	Koncesione, patentë, liçenca, mërka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme	
	2	Emri i Mirë	
	3	Parapagime për AAJM	
	▶	Aktive tatimore të shtyra	
	▶	Kapitali i nënshkruar i papaguar	
II		TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	0
		AKTIVE TOTALE	75,431,389

PASIVI

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI		
	▶	Detyrime afatshkurtra:	0
	1	Titujt e huamërrjes	
	2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	
	3	Arkëtime në avancë për porosi	
	4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	
	5	Dëftesa të pagueshme	
	6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit	
	7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
	8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	
	9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	
	▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	
	▶	Të ardhura të shtyra	
	▶	Provizione	
		Totali i Detyrimeve afatshkurtera	0

▶ Detyrime afatgjata:	
1 Titujt e huëmarrjes	
2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	
3 Arkëtimet në avancë për porosi	
4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	
5 Dëftesa të pagueshme	
6 Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit	
7 Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesë pjesëmarrëse	
8 Të tjera të pagueshme	
▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	
▶ Të ardhura të shtyra	
▶ Provizione:	0
1 Provizione për pensionet	
2 Provizione të tjera	
▶ Detyrime tatimore të shtyra	
Totali i Detyrimeve afatgjata	
DETYRIMET TOTALE	0
▶ Kapitali dhe Rezervat	
▶ Kapitali i Nënshkruar	75,431,389
▶ Primi i lidhur me kapitalin	
▶ Rezerva rivlerësimi	
▶ Rezerva të tjera	
1 Rezerva ligjore	
2 Rezerva statutore	
3 Rezerva të tjera	
▶ Fitimi i pashpërndarë	
▶ Fitim / Humbja e Vitit	
Totali i Kapitalit	75,431,389
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	75,431,389

Ortake te shoqerise "ANDI"shpk shoqerise se re, mbas ndarjes do te jene :

Ortake te shoqerise „ANDI“ shpk mbas ndarjes do te jene:

I.Thodhori GJIKNURI ortake I cili zoteron 66.67 % te shoqerise

2.Andi GJIKNURI ortake I cili zoteron 33.33 % te shoqerise

Ne daten e Ndarjes, kapitali i nenshkruar i shoqerise se RE „ANDI“ shpk pas ndarjes do te jete 226,294,164 leke

Me daten e mbylljes ___/___/___, Shoqeria Ndarese, do te vazhdoje te emerohet „ANDI“ shpk me seli ne me adrese Lagjja Pavaresia, Rruga Pelivan Leskaj, Pallati Andi 3, Kati 2 Vlore Shqiperi, me nje kapital te rregjistruar prej 226,294,164, i ndare ne 2 kuota me dy ortake.

Te cilet se bashku zoterojne 100% te aksioneve te kapitaleve te veta te cilat pas ndarjes kalojne ne kapitalin e nenshkruar ne shumen prej 226,294,164 leke

B.Ortaket e shoqerise se re „ELITË HOLDINGS” shpk pas Ndarjes :

Me Daten e Mbylljes se Ndarjes se shoqerise se vjeter „ANDI“ shpk, Shoqeria e Re do te emerohet „ELITË HOLDINGS“ me seli ne Lagjja Pavaresia, Rruga Pelivan Leskaj , Pallati Andi 3 , kati II Vlore

me nje kapital fillestar te rregjistruar prej 75,431,389 leke, i ndare ne 1 pjese, me vlere nominale prej 75,431,389 leke.

Ortake i vetem i saj Josif GJIKNURI

I cili zoteron 100% te aksioneve te kapitalit te rregjistruar prej 75,431,389 leke

C. Ortaket e shoqerise se re „ARTE VIVA” shpk pas Ndarjes :

Me Daten e Mbylljes se Ndarjes se ANDI shpk Shoqeria e dyte e re e Re do te emerohet „ARTE VIVA“ shpk me seli Lagjja Pavaresia, rruga Pelivan Leskaj , Pallati Andi 3 , kati II Vlore me nje kapital fillestar te rregjistruar prej 75,431,389 leke, i ndare ne 1 pjese, me vlere nominale prej 75,431,389 leke.

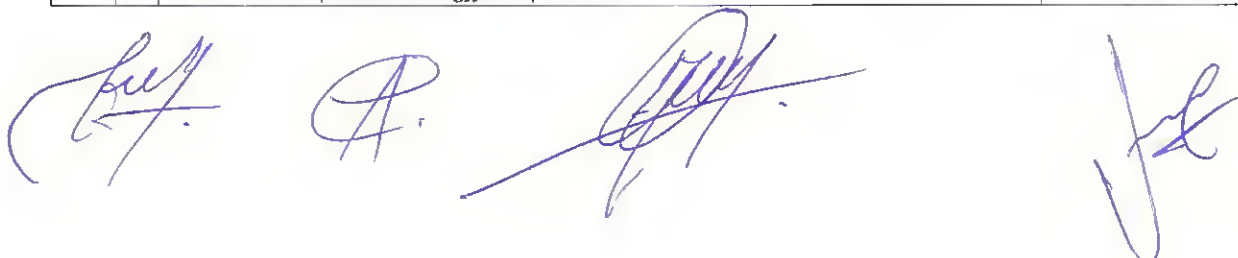
Ortake i vetem i saj Ardjan BRAHIMI

I cili zoteron 100% te aksioneve te kapitalit te rregjistruar prej 75,431,389 leke

INVENTARI I shoqerise „ANDI“ shpk shoqeri e re,pas ndarjes

Inventari i aktiveve „Ndertesa ne proces“ dhe te perfunduara ndahen sipas listes

▶	Inventarët	98,236,537
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme(inventar I imet)	1,763,808
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	96,380,200



3	Produkte të gatshme	
4	Mallra	92,529
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	
6	AAGJM të mbajtura për shitje	
7	Parapagime për inventar	

Aktivët Qarkullues sipas tabelës ½ në shumën e mëposhtme (Fotokopje të Certifikatave të pronësive bashkalidhur aktit)

	OBJEKTET NDERTE5A	sip m2	kosto	vlera
1	Dyqan numer pasurie 25/40 –N6 sipërfaqe 37m2	37		1,924,000
2	Dyqan numer pasurie 25/40 –N7 sipërfaqe 23.4m2	23.4		1,196,000
3	Dyqan numer pasurie 27/340-N18 sipërfaqe 33.3m2	33.3		2,164,500
4	Garazh nimer pasurie 28/90-G11 sipërfaqe 18.8m2	18.8		780,000
5	Garazh numer pasurie 28/90-G13 sipërfaqe 16.2m2	16.2		780,000
6	Garazh nimer pasurie 25/106-G1 sipërfaqe 19.7m2	19.7	43,147	850,000
7	Garazh nimer pasurie 25/106-G2 sipërfaqe 24.1m2	24.1	39,419	950,000
8	Garazh nimer pasurie 25/106-G3 sipërfaqe 22.4m2	22.4	38,839	870,000
9	Garazh nimer pasurie 25/106-G4 sipërfaqe 27.9m2	27.9	35,842	1,000,000
10	Garazh nimer pasurie 25/106-G7 sipërfaqe 22.8m2	22.8	36,404	830,000
11	Garazh nimer pasurie 25/106-G8 sipërfaqe 20.6m2	20.6	39,320	810,000
12	Apartament nimer pasurie 25/106+1-10 sipërfaqe 94.7m2	94.7	57,022	5,400,000
13	Apartament nimer pasurie 25/106+1-20 sipërfaqe 94.7m2	94.7	57,022	5,400,000
14	Apartament nimer pasurie 25/106+1-27 sipërfaqe 60.9m2	60.9	70,608	4,300,000
15	Apartament nimer pasurie 25/106+1-31 sipërfaqe 59.2m2	59.2	59,122	3,500,000
16	Apartament nimer pasurie 25/106+1-32 sipërfaqe 65.4m2	65.4	58,104	3,800,000
17	Apartament nimer pasurie 25/106+1-33 sipërfaqe 99.5m2	99.5	48,241	4,800,000
18	Apartament nimer pasurie 25/106+1-37 sipërfaqe 93.6m2	93.6	49,145	4,600,000
19	Apartament nimer pasurie 25/95+1-8 sipërfaqe 67.7m2	67.7		4,100,000

			60,561	
20	Apartament nemer pasurie 25/95+1-20 siperfaqe 61m2	61	60,656	3,700,000
21	Apartament nemer pasurie 25/95+1-48 siperfaqe 61m	61	60,656	3,700,000
22	Apartament nemer pasurie 25/95+1-50 siperfaqe 68.1m2	68.1	55,756	3,796,978
23	Garazh nemer pasurie 25/95-G 1 siperfaqe 16m2	16	46,875	750,000
24	Garazh nemer pasurie 25/95-G 3 siperfaqe 28.3m2	28.3	35,000	990,500
25	Garazh nemer pasurie 25/95-G 9 siperfaqe 39.5m2	39.5	35,000	1,382,500
26	Garazh nemer pasurie 25/95-G 12 siperfaqe 21.8m2	21.8	38,991	850,000
27	Garazh nemer pasurie 25/95-G 13 siperfaqe 41.2m2	41.2	35,000	1,442,000
28	Apart regjistri hipotekor 583 pasuria Nr. 13+1-13 sip 59.3m2	59.3	96,965	5,750,000
29	Dyqan regjistri hipotekor 563 Pasuria N 1 siperfaqe 110.5m2	110.5	124,434	13,750,000
30	Dyqan regjistri hipotekor 565 Pasuria N 3 siperfaqe 27m2	27	124,815	3,370,000
31	Dyqan regjistri hipotekor 567 Pasuria N 5 siperfaqe 159m2	159	37,000	5,883,000
32	Garazh regjistri hipotekor 542 Pasuria G 1 siperfaqe 24.4m2	24.4	37,000	902,800
33	Garazh regjistri hipotekor 543 Pasuria G 2 siperfaqe 23.4m2	23.4	41,880	980,000
34	Garazh regjistri hipotekor 547 Pasuria G 6 siperfaqe 21.3m2	21.3	44,601	950,000
35	Garazh regjistri hipotekor 554 Pasuria G 13 siperfaqe 21.7m2	21.7	37,000	802,900
36	Garazh regjistri hipotekor 555 Pasuria G 14 siperfaqe 21.7m2	21.7	37,000	802,900
37	Garazh regjistri hipotekor 557 Pasuria G 16 siperfaqe 21m2	21	38,095	800,000
38	Garazh regjistri hipotekor 560 Pasuria G 19 siperfaqe 17m2	17	50,000	850,000
39	Garazh regjistri hipotekor 561 Pasuria G 20 siperfaqe 17.2 m2	17.2	46,512	800,000
40	Garazh regjistri hipotekor 562 Pasuria G 21 siperfaqe 18.8 m2	18.8	44,149	830,000
41	Apartament regjistri hipotekor 575 Pasuria N 5 siperfaqe 58.1 m2	58.1	48,581	2,822,559
	TOTALI	1839.2		103,960,637

-Lista e klienteve te shoqerise me 31/12/2017 sipas tabelës ne shumën 28,034,381 leke

-Lista e furnitoreve te shoqerise me 31/12/2017 sipas tabelës ne shumën 6,860,718 leke

-Gjendja e llogarive bankare me 31/12/2017 sipas tabelës ne shumën 45,109,350 leke

Aktive afatgjata materiale	VLERA
(I) Toka dhe Ndertesa	16,552,425
(II) <i>Impjante dhe makineri</i>	35,125,748
(III) <i>Të tjera Instalime dhe pajisje</i>	13,279,636
Totali	64,957,809

INVENTARI I SHOQERISE „ELITË HOLDINGS“ shpk shoqeri e re,pas ndarjes

►	Inventarët	36,311,240
1	<i>Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme(inventar i imet)</i>	
2	<i>Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte</i>	26,435,000
3	<i>Produkte të gatshme</i>	9,876,240
4	<i>Mollra</i>	0
5	<i>Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e mëjmëri)</i>	
6	<i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>	
7	<i>Parapagime për inventar</i>	

Lista e klienteve te shoqerise me 31/12/2017 sipas tabelës ne shumën 39,120,149 leke

Lista e furnitoreve te shoqerise me 31/12/2017 sipas tabelës ne shumën zero leke

Gjendja e llogarive bankare me 31/12/2017 sipas tabelës ne shumën zero leke

Aktive afatgjata materiale	VLERA
(I) Toka	0
(II) Ndertesa	0
Totali	0

Aktivët Qarkulluese sipas tabelës ½ ne shumën e mëposhtme (Fotokopje te Certifikatave te pronësise bashkalidhur aktit)

		sip m2	kosto	vlera
1	Garazh nimer pasurie 25/106 –G5 sipërfaqe 25.8m2	25.8	36,047	930,000
2	Garazh nimer pasurie 25/106 –G6 sipërfaqe 22m2	22.0	39,545	870,000
3	Dyqan numer pasurie 25/106 –N1 sipërfaqe 188.7m2	188.7	51,431	9,705,000
4	Dyqan numer pasurie 27/430 –N4 sipërfaqe 44.8m2	44.8	110,648	4,957,040
5	Dyqan numer pasurie 27/430 –N7 sipërfaqe 47.3m2	47.3	104,000	4,919,200
6	Apartament nimer pasurie 25/106+1-2 sipërfaqe 58.3m2	58.3	53,859	3,140,000
7	Apartament nimer pasurie 25/106+1-18 sipërfaqe 63.8m2	63.8	52,351	3,340,000

8	Apartament nemer pasurie 25/106+1-35 siperfaqe 100.2m2	100.2	37,924	3,800,000
9	Apartament nemer pasurie 25/95+1-51 siperfaqe 100.1m2	100.1	37,962	3,800,000
10	Garazh numer pasurie 25/95-G6 siperfaqe 19.3m2	19.3	44,041	850,000
	TOTALI	670.3		36,311,240

INVENTARI I SHOQERISE „ARTE VIVA“ shpk shoqeri e re,pas ndarjes

Inventari i aktiveve afatgjata materiale pas ndarjes eshte sipas tabelës 1/1 bashkelidhur ketij Vendimi te ndare ne :

▶	Inventarët	35,145,059
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme(inventar l imet)	
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	30,887,559
3	Produkte të gatshme	4,257,500
4	Mallra	0
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	
6	AAGJM të mbajtura për shitje	
7	Parapagime për inventar	

Aktivët Qarkulluese sipas tabelës ½ ne shumen e meposhtme(Fotokopje te Certifikatave te pronesisë bashkalidhur aktit)

		sip m2	kosto	vlera
1	Garazh nemer pasurie 25/95 –G7 siperfaqe 27.7m2	27.7	35,000	969,500
2	Garazh nemer pasurie 25/106 –G9 siperfaqe 20.8m2	20.8	35,000	728,000
3	Garazh nemer pasurie 25/106 –G10 siperfaqe 22.3m2	22.3	35,000	780,500
4	Garazh nemer pasurie 25/106 –G11 siperfaqe 87.8m2	87.8	35,000	3,073,000
5	Dyqan numer pasurie 25/95 –N1 siperfaqe 226.8m2	226.8	35,000	7,938,000
6	Dyqan numer pasurie 27/430 –N19 siperfaqe 28.7m2	28.7	65,000	1,865,500
7	Dyqan numer pasurie 27/430 –N20 siperfaqe 36.8m2	36.8	65,000	2,392,000

			65,000	
8	Apartament nemer pasurie 25/106+1-4 siperfaqe 62.3m2	62.3	38,952	2,426,709
9	Apartament nemer pasurie 25/106+1-8 siperfaqe 63.8m2	63.8	40,439	2,580,000
10	Apartament nemer pasurie 25/106+1-12 siperfaqe 58.3m2	58.3	40,309	2,350,000
11	Apartament nemer pasurie 25/106+1-13 siperfaqe 63.8m2	63.8	40,439	2,580,000
12	Apartament nemer pasurie 25/106+1-19 siperfaqe 62.3m2	62.3	39,807	2,480,000
13	Apartament nemer pasurie 25/95+1-34 siperfaqe 59.7m2	59.7	47,789	2,853,000
14	Apartament nemer pasurie 25/95+1-42 siperfaqe 61m2	61	34,899	2,128,850
	TOTALI	882.1		35,145,059

Lista e klienteve te shoqerise me 31/12/2017 sipas tabelës ne shumen 40,286,330 Ieke
 Lista e furnitoreve te shoqerise me 31/12/2017 sipas tabelës ne shumen zero leke
 Gjendja e llogarive bankare me 31/12/2017 sipas tabelës ne shumen zero leke

Aktive afatgjata materiale	VLERA
(I) Toka	0
(II) Ndertesa	0
Totali	0

ASAMBLEJA E PERGJITHSHME E ORTAKET TE SHOQERISE "ANDI" shpk

Z. Thodhori GJIKNURI

Thodhor Gjicknuri

Z. Andi GJIKNURI

Andi Gjicknuri

Z. Josif GJIKNURI

Josif Gjicknuri

Z. Ardjan BRAHIMI

Ardjan Brahim

