



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA KOMBETARE E NOTERISE
DEGA DURRES
NR...429... REP. NR...275... KOL.



KONTRATE DHURIMI TE KUOTAVE TE SHOQERISE “EUROPROJEKT” sh.p.k

Ne Elbasan , sot me date 28/01/2020 (dymije e njezet), para meje noter Fatmir Y.T. Koseni , regjistruar prane Dhomes se Noterise Elbasan, me studio ligjore ne lagjen “Aqif Pasha” Elbasan, u paraqiten personalisht:

PALA DHURUESE

Sulejman Rumasi, shtetas shqiptar, i biri i Bilbilit , lindur me 25.11.1952, ne Elbasan, dhe banues ne lagjen “Visarion Xhuvani”, Elbasan, mbajtes i leternjofimit nr.028994512 dhe nr. Personal F21125002P, madhor, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar

Jep pelqimin bashkeshortja:

Majlinda Rumasi, shtetas shqiptar, atesia Qamil , lindur me 01.05.1960, ne Elbasan, dhe banuese ne lagjen “Visarion Xhuvani”, Elbasan, mbajtes i leternjofimit me nr. Personal G05501135L, madhore, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar

Jep pelqimin ortaku :

Raimond Hazballa, shtetas shqiptar, i biri i Kadriut , lindur me 06. 02. 1955, ne Cerrik, lindur dhe banues ne Elbasan, mbajtes i leternjofimit nr.033043932 dhe nr. Personal F50206005R

PALA PRANUESE E DHURIMIT

Eris Rumasi, atesia Sulejman, lindur me 01.11.1987, identifikuar me leternjofim , numer personal I71101066A, banues ne Elbasan, madhor; me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar

BAZA LIGJORE

1. Kjo kontrate hartohet ne baze dhe per zbatim te vullnetit te lire dhe te pavesuar te paleve percaktuar ne nenin 1 dhe nenin 2 si mesiper.
2. Kjo kontrate hartohet edhe ne baze dhe per zbatim te:
 - a) Kodit Civil te Republikes se Shqiperise dhe ne vecanti nenit 659, nenit 690 dhe nenit 705-671-771 te tij;
 - b) Statutin e shoqerise “EUROPROJEKT” sh.p.k;
 - c) Ligjit Nr. 9901, date 14.04.2008 “Per tregtaret dhe shoqerite tregtare” dhe ne vecanti neni 73 dhe vijues te tij;
 - d) Ligjit Nr. 110 date 20.12.2018 “Per noterine” dhe ne vecanti Kreu II, neni 99 i ketij ligji;

OBJEKTI

- e) Kjo kontratë ka për objekt dhurimin e aksioneve në vlerën 20 000 (njzet mijë) leke që përbejnë 20 % (njzet përqind) të kapitalit që zoteron pala dhurimit **Sulejman Rumasi** të shoqëria **“EUROPROJEKT” sh.p.k;** të regjistruar në QKB në datë **01.07.1996** me nr. **NIPTI- J62903273I** me seli në Elbasan, lagja **“Qemal Stafa”**, Rruga **“Sul Misiri”**, që janë prone e pales dhuruese dhe të të gjitha të drejtave që lidhen me to.

Pala pranuese e dhurimit **Eris Rumasi**, pranon dhurimin e **Sulejman Rumasi**, në vlerën 20 000 (njzet mijë) leke që përbejnë 20 % (njzet përqind) të kapitalit nga vlera 50 000 (pesedhjetë mijë) leke që përbejnë 50 % (pesedhjetë përqind) të kapitalit që zoteron pala dhurimit **Sulejman Rumasi**.

DETYRIMET E PALEVE

1. Detyrimet e pales dhuruese:

Deklaroj se jam pronar me të aksioneve në vlerën 50 000 (pesedhjetë mijë) leke që përbejnë 50 % (pesedhjetë përqind) të kapitalit që zoteron dhe nga keto aksione vlerën 20 000 (njzet mijë) leke që përbejnë 20 % (njzet përqind) të kapitalit ia dhuroj **Eris Rumasi**.

2. Garantoj palen pranuese të dhurimit, se keto kuota janë të lira nga cdo barresim dhe detyrim karshi të tretëve dhe për cdo pretendim që mund të ngrenë të tretet për cenimin e të drejtës së pronësive së pales pranuese të dhurimit (eviksion), dhe jam i gatshëm dhe i detyruar të paraqitem menjëherë me kërkesën e pales blerëse dhe të cdo personi tjetër të tretë, që pretendon mbi keto kuota, para gjithë organeve gjyqësore dhe administrative për të mbrojtur të drejtën e tij, si pronar i ligjshëm i këtyre kuotave pas nënshkrimit të kësaj kontrate.

1. Detyrimet e pales pranuese dhuruese:

Pala pranuese dhuruese ka marrë në dorzim aksionet, duke mos patur asnjë vërejtje sipas dokumentit ligjor.

2. Detyrimet dy paleshe:

- Palet kontraktuese deklarojnë se të gjitha detyrimet e përshkruara më lart dhe të gjitha ato që burojnë nga kjo kontratë dhurimi janë realizuar prej tyre dhe ata nuk kanë asnjë detyrim të ndërsjellë midis tyre.
- Palet kontraktuese deklarojnë se aksionet janë marrë në dorzim nga pala dhuruese në gjendjen egzistuese dhe ata nuk ka asnjë pretendim në lidhje me këte veprim.

PASOJAT TRANZOTORE TË KALIMIT TË AKSIONEVE

- Pala dhuruese si dhe pala pranuese e dhurimit janë solidarish përgjegjës ndaj shoqërisë për detyrimet që rrjedhin nga zotrimi i aksioneve objekt i kësaj kontrate.
- Përgjegjësia solidare e pales dhuruese dhe pales pranuese së dhurimit ndaj shoqërisë për detyrimet që rrjedhin nga zotërimi i aksioneve objekt i kësaj kontrate fillon nga casti i kalimit të aksioneve nëpërmjet nënshkrimit të kësaj kontrate dhe perfundon me regjistrimin e këtij kalimi në përputhje me dispozitat e ligjit **Nr. 9723**, datë **03.05.2007** **“Për QKB-ne”** i ndryshuar.

EFEKTET E KONTRATES

1. Kalimi i pronesisë së aksioneve nga pala dhuruese dhe palet pranuese së dhurimit në përputhje me përcaktimet e kësaj kontrate perfundon me regjistrimin e kësaj kontrate pranë Qendres Kombëtare të Regjistrimit dhe në përputhje me përcaktimet e ligjit Nr. 9723, datë 03.05.2007 "Per Qendren Kombëtare të Bizneseve" i ndryshuar.
2. Kalimi i aksioneve sipas kësaj kontrate regjistrohet në përputhje me dispozitat e ligjit Nr. 9723, datë 03.05.2007 "Per Qendren Kombëtare të Bizneseve" i ndryshuar.
3. Regjistrimi i përcaktuar në pikën 2 të këtij neni ka efekt deklarativ.

DISPOZITA E FUNDIT

Kështu me firmosjen e kësaj kontrate nga palët kontratuuese, nënshkrimin e saj nga një noteri pala Dhuruese **Sulejman Rumasi**, zhvishet nga pronësia e aksioneve në vlerën 20 000 (njëzet mijë) leke që përbejnë 20 % (njëzet përqind) të kapitalit themelues të shoqërisë dhe pronar i tyre bëhet **Eris Rumasi**, duke gezuar të gjithë të drejtat ligjore mbi këto pjesë në shoqërinë "EUROPROJEKT" sh.p.k.; dhe duke u bërë pronar i aksioneve në vlerën 20 000 (njëzet mijë) leke që përbejnë 20% (njëzet përqind) të kapitalit në Shoqërinë "EUROPROJEKT" sh.p.k., Sulejman Rumasi bëhet pronar i aksioneve në vlerën 30 000 (tridhjetë mijë) leke që përbejnë 30% (tridhjetë përqind) të kapitalit në Shoqërinë "EUROPROJEKT" sh.p.k dhe Rajmond Hasballa mbetet pronar i aksioneve në vlerën 50 000 (pesëdhjetë mijë) leke që përbejnë 50% (pesëdhjetë përqind) të kapitalit në Shoqërinë "EUROPROJEKT" sh.p.k. Palët deklarojnë se më tej do të jenë për kryerjen e regjistrimit të këtij akti noterial në QKB Elbasan sipas kërkesave të legjislativës në fuqi.

Kontrata mbi kërkesën e palëve u hartua në katër ekzemplare, në tre faqe dhe u redaktua sipas nenëve 761 – 771 të Kodit Civil Shqiptar dhe duke zbatuar normat e përgjithshme të legjislativës civile shqiptare dhe ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Per Noterine", nga të cilat një qëndron pranë kësaj zyre dhe tre të tjera u jepën palëve.

Une noteri pasi konstatova se akti i mesiper është në pajtim të plote me vullnetin e palëve dhe me ligjin e nënshkruaj atë rregullisht.

PALET KONTRATUESE

PALA DHURUESE

SULEJMAN RUMASI

Jep pelqimin bashkeshortja

Ashim Rumi

Jep pelqimin ortaku

Rajmond Hasballa

PALA PRANUESE E DHURIMIT

ERIS RUMASI

Eris Rumasi

