Auditore e Pavarur
Shpresa Breçani Lic. nr. 143
Adresa: Rr Jordan Misja, prane Hipotekes
Pall. Sara-El, Kati I, Ap I.

Tel / fax: 04 - 2223331
Cel : 068 20 94 103
www.shbcg.com
email: sh.brecani@yahoo.com

# RAPORTI I EKSPERTES
# KONTABEL TE REGJISTRUAR

*Per zmadhimin e kapitalit te shoqërisë*

## "PASHKASHESH" shpk

## NIPT K51718007A

*Raport për zmadhimin e kapitalit dhe te rezervave ligjore te shoqërisë "PASHKASHESH"SHPK.*

Unë, Shpresa Brecani, me profesion Eksperte Kontabel e Regjistruar me license profesionale Nr.143, date 29.06.2005 lëshuar nga IEKA, jam caktuar eksperte në misionin për rritjen e kapitalit dhe te rezervës ligjore të shoqërisë **"PASHKASHESH" shpk,** sipas Vendimin Nr.3, datë 29/06/2013 të Asamblesë së Ortakëve të Shoqërisë "PASHKASHESH" shpk dhe ne zbatim te Ligjit nr. 9901, date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqëritë tregtare".
Pas shqyrtimit të dokumentacionit ligjor dhe financiar të shoqërisë **"PASHKASHESH" shpk,** jap perfundimet e mia ne raportin qe vijon:

## I. BAZA LIGJORE PER KRYERJEN E KETIJ MISIONI ESHTE:

1.Ligji Nr.9901 date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqëritë Tregetare".
2.Ligji Nr.9723 date.03.05.2007 "Per QKR-ne".
3.Vendimi i asamblese se Ortakeve te Shoqerise "PASHKASHESH"shpk.
4.Bilanci i vitit ushtrimor 2012 i shoqërisë "PASHKASHESH"shpk.
5.Statuti dhe Akti i themelimit te shoqerise "PASHKASHESH " shpk.

## II. TË DHËNA TË PËRGJITHSHME MBI SHOQËRINË.

Shoqëria **"PASHKASHESH" shpk TIRANE,** është krijuar si person juridik me Vendim te Gjykates se rrethit Gjyqsor Tirane, nr.24798, datë 13/12/2000 me kapital fillestar te nenshkruar ne vleren 100.000 leke, te perbere nga 100 kuota me vlere nominale te kuotave 1.000 leke secila, te zoteruara 50% nga secili prej ortakeve Z.Agron Jaupllari dhe Z. Artan Dumi.
Me date 03/06/2010 me numri i Çështje: CN-401114-05-10 eshte pasqyruar prane QKR zmadhimi i kapitalit te shoqerise ne para me fitimet e vitit nga 100.000 leke në 11.000.000 leke, nga ky vlera e kuotave nga 1.000 leke u be 110.000 leke.
Me date 02/08/2012 me numer Çështje: CN-837734-07-12 eshte pasqyruar ne QKR zmadhimi i kapitalit themeltar nga 11.000.000 leke në 15.733.000 leke, nga ku numri i kuotave mbetet i pandryshuar ndersa vlera e kuotave nga 110.000 leke u bë 157.330 leke.

**Objekti i veprimtarisë se shoqerise eshte**: Studime, projekte, shfrytezim guroresh, hapje tunelesh, prodhimin e materialeve inerte, impiante, copetim, perpunim e prodhim i materialeve te ndertimit, prodhime betoni, parafabrikate dhe konstruksion per ndertim pallatesh, objekte industriale, ujesjellesa e kanale dhe ndertim rrugesh. Ruajtje, transport dhe perdorim te lendeve plasese ne Shqiperi dhe jashte saj. Tregtimi me shumice dhe pakice, import-eksport te mallrave te ndryshme ushqimore, industriale, pije, konfeksione, fruta-perime, materiale ndertimi e nenprodukteve te tyre, elektro-shtepiake, prodhime bujqesore e blektorale, orendi shtepiake, mobilje, pajisje elektrike dhe elektronike, hidro-sanitare, hidraulike, etj.

SHPRESA BRECANI
Eksperte Kontabel e Regjistruar

**Adresa**: Shoqëria i ka adresen e saj kryesore Fshati Pashkashesh, Komuna Berzhite, TIRANE.

Administrator i shoqerise eshte Z. Rezart Balliu.

## II. SITUATA EKONOMIKO - FINANCIARE E SHOQERISE PARA MOMENTIT te rritjes se kapitalit aksionar dhe krijimit te rezerves ligjore.

Shoqëria "PASHKASHESH" shpk, ka te pasqyruara veprimtarine ekonomiko-financiare ne bilancet e veta, te cilat jane te miratuara rregullisht nga organet e saj te drejtimit dhe te audituara nga ekspertet kontabël te regjistruar.
Ne vitin ushtrimor financiar 2012, shoqëria ka realizuar fitim neto 3,318,246 leke.

Me vendimin nr 2, date 25/03/2013 te Asamblese se Ortakeve te Shoqërisë është vendosur si me poshtë:

1. Miratimin e pasqyrave financiare dhe raportin e Audituesit te Pavarur per vitin ushtrimor 2012
2. Fitimi pas tatimit i vitit ushtrimor 2012 ne shumen 3,318,246 leke, shperndahet si me poshte:
   - 3.1) Ne zmadhim kapitali Shumen 3,152,334 leke
   - 3.2) Ne rezerva ligjore Shumen 165,912 leke

Me Vendim nr 3, date 29/06/2013 jam Caktuar si eksperte kontabel e regjistruar per vleresimin e zmadhimit te kapitalit te shoqerise me fitimin e rezultuar nga bilanci i vitit ushtrimor 2012.

## KAPITALI AKSIONAR PARA RRITJES .

Gjendja e **Kapitalit** ne fund te periudhës 2012, paraqiten ne shumen 21,780,426 leke:
Kapitali aksionar ne shumen 15,733,000 leke
Rezerva ligjore ne shumen 1,307,661 leke
Rezerva te tjera per investime ne shumen 1,421,520 leke.
Fitimi i vitit ushtrimor në shumën 3,318,245 leke.
Nga verifikimet e kryera nga ana ime ne dokumentacionin kontabël, rezulton se kapitalet e shoqërisë janë te pasqyruara ne bilanc sipas dispozitave ligjore sipas përcaktimit ne nenin 117 te Ligjit Nr.9901, date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregetare".

Aktiviteti financiar i shoqërisë per periudhën ushtrimore 2012 eshte paraqitur ne pasqyrat financiare si me poshte:

# Pasqyra Financiare te Vitit 2012

| Nr. | AKTIVE | Shenime | Periudha Raportuese | Periudha Para ardhese |
|---|---|---|---|---|
| I | **AKTIVET AFATSHKURTRA** | | **97,960,556** | **69,233,702** |
| | **1 Aktivet monetare** | | 1,410,747 | 1,242,868 |
| | > Banka | | 21,440 | 598,980 |
| | > Arka | | 1,389,307 | 643,888 |
| | **2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim** | | | |
| | **3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra** | | 67,327,462 | 51,374,536 |
| | > Kliente per mallra, produkte e sherbime | | 66,423,606 | 50,593,558 |
| | > Debitore, Kreditore te tjere | | 1,001 | 1,370 |
| | > Tatim mbi fitimin | | 902,855 | 779,608 |
| | > TVSH | | | |
| | > Te drejta e detyrime ndaj ortakeve | | | |
| | > Tatim ne burim | | | |
| | > Te tjera (Dogana) | | | |
| | **4 Inventari** | | 29,222,347 | 16,616,298 |
| | > Lendet e para | | 2,965,589 | |
| | > Inventari i imet | | | |
| | > Prodhim ne proçes | | | |
| | > Produkte te gatshme | | 25,867,110 | 16,226,650 |
| | > Mallra per rishitje | | | |
| | > Para pagesa per furnizime | | 389,648 | 389,648 |
| | **5 Aktive biologjike afatshkurtra** | | | |
| | **6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje** | | | |
| | **7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra** | | **0** | **0** |
| | > Shpenzime te periudhave te ardhshme | | | |
| | > Para pagesa ndaj furnitoreve | | | |
| II. | **AKTIVET AFATGJATA** | | **18,557,906** | **21,292,312** |
| | **1 Investimet financiare afatgjata** | | | |
| | **2 Aktive afatgjata materiale** | | 18,557,906 | 21,292,312 |
| | > Toka | | | |
| | > Ndertesa | | 649,430 | 683,615 |
| | > Makineri dhe pajisje | | 17,621,085 | 20,244,460 |
| | > Aktive te tjera afatgjata materiale | | 287,391 | 364,237 |
| | **3 Aktivet biologjike afatgjata** | | | |
| | **4 Aktivet afatgjata jomateriale** | | | |
| | **5 Kapitali aksioner i pa paguar** | | | |
| | **6 Aktive te tjera afatgjata** | | | |
| | **TOTALI I AKTIVEVE (I+II)** | | **116,518,462** | **90,526,014** |

SHPRESA [illegible]RECANI
Eksperte [illegible] Regjistruar
Nr. [illegible] 140

## Pasqyra Financiare te Vitit 2012

| Nr. | PASIVET DHE KAPITALI | Shenime | Periudha Raportuese | Periudha Para ardhese |
|---|---|---|---|---|
| I | **PASIVET AFATSHKURTRA** | | **50,217,848** | **21,142,656** |
| | **1 Derivativet** | | | |
| | **2 Huamarrjet** | | 0 | 0 |
| | > Huamarrje bankare | | | |
| | > Huamarrje te tjera afatshkurtra | | | |
| | **3 Huat dhe parapagimet** | | **50,217,848** | **21,142,656** |
| | > Te pagueshme ndaj furnitoreve | | 49,035,284 | 20,988,340 |
| | > Te pagueshme ndaj punonjesve | | 901,532 | |
| | > Detyrime per Sigurime Shoq.Shend. | | 175,944 | 58,007 |
| | > Detyrime tatimore per TAP-in | | 49,054 | 22,042 |
| | > Detyrime tatimore per Tatim Fitimin | | | |
| | > Detyrime tatimore per TVSH-ne | | 56,034 | |
| | > Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim | | | |
| | > Te drejta e detyrime ndaj ortakeve | | | |
| | > Dividente per t'u paguar | | | |
| | > Debitore te tjere, Kreditore te tjere | | | 74,267 |
| | **4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra** | | | |
| | **5 Provizionet afatshkurtra** | | | |
| II. | **PASIVET AFATGJATA** | | **44,520,187** | **52,342,697** |
| | **1 Huat afatgjata** | | | **2,394,985** |
| | > Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare | | | 2,394,985 |
| | > Hua banke | | | |
| | **2 Huamarrje te tjera afatgjata** | | **44,520,187** | **49,947,712** |
| | **3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra** | | | |
| | **4 Provizionet afatgjata** | | | |
| | **TOTALI I PASIVEVE (I+II)** | | **94,738,035** | **73,485,353** |
| III | **KAPITALI** | | **21,780,426** | **17,040,661** |
| | **1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)** | | | |
| | **2 Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)** | | | |
| | **3 Kapitali aksionar** | | 15,733,000 | 11,000,000 |
| | **4 Primi i aksionit** | | | |
| | **5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)** | | | |
| | **6 Rezervat statutore** | | | |
| | **7 Rezervat ligjore** | | 1,307,661 | 1,058,524 |
| | **8 Rezervat e tjera (per investime )** | | 1,421,520 | |
| | **9 Fitimet e pa shperndara** | | | 2,121,154 |
| | **10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar** | | 3,318,245 | 2,860,983 |
| | TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II) | | **116,518,462** | **90,526,014** |

## Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2012

**(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)**

| Nr. | Pershkrimi i Elementeve | | Periudha Raportuese | Periudha Paraardhese |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Shitjet neto | | **68,798,250** | **96,535,097** |
| 2 | Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit | | | |
| 2/I | Te ardhura te tjera | | | |
| 3 | Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proçes | | 12,606,050 | 16,226,650 |
| 4 | Materialet e konsumuara | | (61,098,034) | (76,897,807) |
| 5 | Kosto e punes | | (4,265,806) | (3,699,834) |
| | Pagat e personelit | | (3,712,850) | (3,313,892) |
| | Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetsore | | (552,956) | (385,942) |
| 6 | Amortizimet dhe zhvleresimet | | (4,155,922) | (3,790,430) |
| 7 | Shpenzime te tjera | | (8,449,539) | (24,572,504) |
| 8 | **Totali i Shpenzimeve (shumat 4-7)** | | **(65,363,251)** | **(92,733,925)** |
| 9 | **Fitimi (humbja) nga veprimtarite kryesore (1+2+/-3-8)** | | **3,434,999** | **3,801,172** |
| 10 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara | | | |
| 11 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet | | | |
| 12 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare | | - | (622,302) |
| | 121 Te ardh.e shpenz.financ.nga invest.te tjera financ.afatgjata | | | |
| | 122 Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat | | | (622,302) |
| | 123 Fitimet (Humbjet) nga kursi i kembimit | | | |
| | 124 Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare nga furnitoret | | | |
| 13 | **Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve Financiare** | | - | **(622,302)** |
| 14 | **Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)** | | **3,434,999** | **3,178,870** |
| | **Te ardhura te tjera** | | **251,940** | |
| 15 | Shpenzimet e tatimit mbi fitimin | | 368,694 | 317,887 |
| 16 | **Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14-15)** | | **3,318,245** | **2,860,983** |
| 17 | Elementet e pasqyrave te konsoliduara | | | |

| | Pasqyra e fluksit monetar – Metoda indirekte | Periudha Raportuese | Periudha paraardhese |
|---|---|---|---|
| I | **Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit** | **7,738,444** | **18,543,036** |
| 1 | Fitimi para tatimit | **3,434,999** | **3,178,870** |
| | Rregullime për: | | |
| 2 | Amortizimin | 4,155,922 | 3,790,430 |
| 3 | Fitim/Humbje neto nga këmbimet valutore | 0 | 0 |
| 5 | Tatim fitimi i llogaritur | (368,694) | (431,961) |
| 6 | Rritje renie ne parapagime te marra | | |
| 7 | Rritje/renie e klienteve dhe te tjera kerkesa | (15,952,926) | 20,108,397 |
| 8 | Rritje /renie në tepricën e inventarit | (12,606,049) | (7,971,550) |
| 9 | Rritje/renie në tepricën e detyrimeve per furnitore | 27,972,677 | (131,150) |
| 10 | Rritje ne te pagueshme ndaj punonjesve dhe shtetit | 1,102,515 | |
| | *MM neto nga aktivitetet e shfrytëzimit* | *7,738,444* | *18,543,036* |
| | | | |
| II | **Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese** | | |
| 1 | Blerja e shoqërisë së kontrolluar X minus paratë e arkëtuara | | |
| 2 | Blerja e aktiveve afatgjata materiale | | (93,000) |
| 3 | Të ardhura nga shitja e pajisjeve | | |
| 4 | Blerje e aktiveve afatgjata jomateriale | | |
| 5 | Blerje e aktiveve te tjera afatgjata | | |
| 6 | Interesat e arkëtuar | | |
| | *MM neto e përdorur në aktivitetet investuese* | *0* | *(93,000)* |
| | | | |
| III | **Fluksi monetar nga veprimtaritë financiare** | | |
| 1 | Te ardhura nga emetimi kapitalit aksionar | | |
| 2 | Pagesat e huamarrjeve afatgjata | (7,822,510) | (18,466,131) |
| 3 | Të ardhura nga huamarrje afatgjata | | |
| 4 | Pagesat e huamarrjeve afatgjata | | |
| 5 | Te ardhura nga huamarrje afatshkurtra | 0 | |
| 6 | Rregullim i fitimit te mbartur | 251,940 | |
| 7 | Te ardhura nga kursi i kembimit | 0 | 0 |
| | *MM neto e arketuar nga aktivitetet financiare* | *(7,570,570)* | *(18,466,131)* |
| | | | |
| IV | **Rritja/rënia neto e mjeteve monetare** | **167,874** | **(16,095)** |
| V | **Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël** | **1,242,868** | **1,258,964** |
| VI | **Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël** | **1,410,747** | **1,242,868** |

SHPRESA BREÇANI

000LEK

| | Kapitali aksionar | Primi i aksionit | Aksionet e thesarit | Rezervat ligjore dhe statutore | Rezerva te tjera | Fitimi i pashperndare | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Pozicioni më 31 dhjetor 2010** | **11000** | | | **1058** | | **2121** | **14,179** |
| Efektet e ndryshimit të kurseve të këmbimit gjatë konsolidimit | | | | | | | |
| Totali i të ardhurave apo shpenzimeve, që nuk janë njohur ne pasqyren e te ardhurave e | | | | | | | - |
| Fitimi neto për periudhën kontabël | | | | | | | - |
| Dividendët e paguar | | | | | | | - |
| Emetim i kapitalit aksionar | | | | | | | - |
| Ndryshime ne kapitalin aksionar | | 0 | 0 | 0 | | | - |
| Transferime në rezervën e detyrueshme statutore | | | | | | | - |
| Aksione të thesarit të riblera | | | | | | | - |
| **Pozicioni më 31 dhjetor 2011** | **11,000** | **-** | **-** | **1,058** | | **2,121** | **14,179** |
| Efektet e ndryshimit të kurseve të këmbimit gjatë konsolidimit | | | | | | | |
| Fitimi neto për periudhën kontabël | | | | | | 2,861 | 2,861 |
| Dividendët e paguar | | | | | | | - |
| Emetim i kapitalit aksionar | 4,733 | | | | | (4,733) | - |
| Ndryshime ne kapitalin aksionar | | | | | | | - |
| Transferime në rezervën e detyrueshme statutore | | | | | | | - |
| Transferime në rezervat e tjera | | | | 249 | | (249) | - |
| Rregullime ne rezervat e tjera | | | | | 1,422 | | 1,422 |
| Aksione të thesarit të riblera | | | | | | | - |
| **Pozicioni më 31 dhjetor 2011** | **15,733** | **-** | **-** | **1,307** | **1,422** | **-** | **18,462** |
| Efektet e ndryshimit të kurseve të këmbimit gjatë konsolidimit | | | | | | | |
| Fitimi neto për periudhën kontabël | | | | | | 3,066 | 3,066 |
| Dividendët e paguar | | | | | | | - |
| Emetim i kapitalit aksionar | | | | | | | - |
| Ndryshime ne kapitalin aksionar | | | | | | | - |
| Transferime në rezervën e detyrueshme statutore | | | | | | | - |
| Transferime në rezervat e tjera | | | | | | | - |
| Aksione të thesarit të riblera | | | | | | | - |
| **Pozicioni më 31 dhjetor 2012** | **15,733** | **-** | **-** | **1,307** | **1,422** | **3,066** | **21,528** |

SHPRESA BREÇANI
Eksperte Kontabël e Regjistruar

**KAPITALI AKSIONAR PAS RRITJES.**

Ne projektin e zmadhimit te kapitalit është parashikuar qe shtesa e kapitali te realizohet nëpërmjet shtimit te vleres nominale te tyre, ndersa numri i kuotave te mbetet i njejte. Duke qene se burimi i zmadhimit te kapitalit eshte fitimi i vitit ushtrimor, cdo shtese e kapitalit i takon ortakeve ne perputhje me përqindjet e zotërimit te tyre ne kapitalin te shoqerise para zmadhimit.
Per efekt te rrumbullakimit te shifrave, pjesa qe do te kaloje per zmadhim te kapitalit eshte ne shumen 3.152.000 leke , ndersa 166.245 leke ne rezerva ligjore.

Gjendja e **Kapitalit Aksionar** pas zmadhimit, paraqiten ne shumën **18.885.000 leke**, i ndare ne 100 kuota me vlere nominale 188.850 leke secila te zotëruara 50% nga ortaku Z. Agron Jaupllari dhe 50% nga ortaku Z. Artan Dumi.

PASQYRAT E KAPITALIT PER VITIN USHTRIMOR 2012
PAS NDRYSHIMIT TE KAPITALIT AKSIONAR

| | KAPITALI | | Pas zmadhimit | Para zmadhimit |
|---|---|---|---|---|
| | 1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara) | | | |
| | 2 Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.) | | | |
| | 3 Kapitali aksionar | | 18.885.000 | 15.733.000 |
| | 4 Primi aksionit | | | |
| | 5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative) | | | |
| | 6 Rezervat statutore | | | |
| | 7 Rezervat ligjore | | 1.473.906 | 1.307.661 |
| | 8 Rezervat e tjera | | 1.421.520 | 1.421.520 |
| | 9 Fitimet e pa shperndara | | | |
| | 10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar | | | 3.318.245 |
| | **TOTALI i KAPITALIT** | | **21.780.426** | **21.780.426** |

Ne këto kushte Aktivi i Bilancit te shoqërisë ngelet i pa ndryshueshëm, ndërsa ne Pasiv te Bilancit për vitin 2013 do te pasqyrohen ndryshimet përkatëse te pasqyruara me sipër brenda grupit te **Kapitalit**.

SHPRESA BREÇANI
Ekspert Kontabel i Regjistruar

## IV. KONKLUZIONE PERFUNDIMTARE

Ne përmbushje te misionit tim si Eksperte Kontabël e Regjistruar, caktuar nga asambleja e ortakve te shoqërisë "PASHKASHESH" shpk, për përgatitjen e Raportit për Rritjen e Kapitalit të shoqërisë me fitimin e vitit ushtrimor 2012 jap opinion tim si vijon :

1. Vendimi i asamblese se ortakeve eshte i drejte dhe i bazuar ne ligj.

2. Kapitalit i shoqërisë "PASHKASHESH" shpk, nga 15.733.000 leke, pas zmadhimit shkon ne 18.885.000 leke, i ndare ne 100 (njeqinde) kuota me vlere nominale për secilën 188.850 (njëqind e tetedhjete e tetemijë e teteqind e pesedhjete) leke, te zotëruara 50% nga ortaku Z. Agron Jaupllari dhe 50% nga ortaku Z. Artan Dumi.

3. Zmadhimi i kapitalit realizohet nëpërmjet përfshirjes ne te te fitimeve te vitit ushtrimor dhe ka ekuivalentin e saj ne pasurinë neto te shoqërisë.
Vlera neto e pasurisë (aktivi neto) nuk është me e vogël se kapitalet e shoqërisë te pasqyruara ne bilancin e shoqërisë me 31.12.2012.

Raporti i paraqitur prej meje mund te miratohet nga ana e shoqerise dhe te kalohet per kryerjen e veprimeve te metejshme ne Qendren Kombetare te Regjistrimit.

Eksperte Kontabël e Regjistruar
Shpresa BREÇANI nr.Lic.143.

Tirane, me 22/07/2013