

A K TI THEMELIMIT TE SHOQERISE PRIVATE TREGETARE " K O J A " (shpk)

Sot, me daten 18.11.1995 ne Tiranë, une, i quajturi, FUAT HAJDARI, i biri i Hashimit, dhe i Bihanes, lindur me 1959, banues ne te njejtin rrethi, iuga "fshati Pezë", pall. -, shk. -, ap. -, me deshiren time, mora vendimin qe te krijoj Shoqerine Tregetare me emrin "K O J A" te import-eksportit, me perjegjesi te kufizuar (shpk), qendra e se ciles aktualisht do te jete ne adresen e sipershnuar, por me kalimin e kohes mund te ndryshoje seline e saj.

Veprimtaria e Shoqerise qe po krijoj do te konsistoje ne fushen e tregëtimit të plebrave kimike dne inputeve të tjera bujqësore (import-eksport), me shumicë e me pakicë. -----

Kete aktivitet do ta ushtroje aktualisht si ortak dhe administrator i vetem, pa pjesemarres te tjere sot per sot, me nje kapital fillestar prj 100.000 (njeqindmije) leke.

Kete akt themelimi e mbeshtes ne ligjet nr. 7512, daate 10.08.1991 dhe nr. 7638, date 19.11.1992 "Per shoqerite tregetare" dlie, mbasi te rregjistrohem si person juridik i kesaj Shoqerie Prodhuese e Tregetare ne organet kompetente (ne Gjykatene Rrethit te Tiranes dhe perfundimisht ne Zyren perkatese tatimore), do te zhvilloj veprimtarine private sipas objektit te shnuar ne statut dhc te percaktuar ne vendimin perkates te Gjykates si person juridik.

Ne aktivitetin tim ne kete Shoqeri me perjegjesi te kufizuar (shpk) do t'i permbahem statutit te hartuar per kete qellim dhe do te respektoj si dispozitat ligjore qe jane ne fuqi dhe ato qe do te dalin me vone per veprimtarine private te shoqerive prodhuese e tregetaro.

Ky akt themelimi u redaktua ne tri kopje, nga te cilat njeri kopje e mban Gjykata e Rrethit te Tiranes, nje kopje do te dorezohet ne Zyren perkatese te Tatnicve dhe kopja e fundit do te mbahet nga une, pronari e themeluesi i kesaj Shoqerie, se bashku me aktet e tjera.

Akti i themelimit nenshkruhet rregullisht nga une, themeluesi i kesaj Shoqerie (shpk).

**ORTAK I VETEM I THEMELIMIT TE SHOQERISE  
PRIVATE TREGETARE (shpk)**

" K O J A "

( FUAT HAJDARI )

## STATUTI

### I SHOQERISE PRIVATE" KOJA "ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR (SHPK)

Ne mbeshtetje te ligjit nr. 7512, date 10.08.1991 dhe te ligjit nr. 7638, date 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare", une, i quajturi FUAT HAJDARI, si themelues i Shoqerise Private e Tregetare "K O J A" (shpk), sot, me daten 18. 11. 1996, duke pasur edhe zotesine e plete juridike per te vepruar, shpall persa vijon:

"Formimin e Shoqerise Private Tregetare" K O J A (shpk) me seli ne fshatin Pezë-Helmes te rrethit te Tirane s.

### FORMIMI

#### Neni 1

Formohet Shoqeria Private Tregetare "K O J A" (shpk) me themelues z. FUAT HAJDARI, i biri i Hashimit dha i Bihanes, lindur me 1959 na Ostren, banues ne fshatin Pezë te rrethit te Tirane s. (rrethi Bulqizë)

#### Qendra e Shoqerise

#### Neni 2

Qendra e Shoqerise Tregetare Private "K O J A" do te jetë ne fshatin qytetin e Pezë-Helme por me kalimin e kohes, mund te nderroje vendqendrimin brenda qytetit te Tiranës dhe te hape dege te reja ne qytete te tjera te Shqiperise.

#### Kohezgjatja e veprimtarise se Shoqerise

#### Neni 3

Kohezgjatja e veprimtarise se Shoqerise Tregetare Private "K O J A" eshte e pakufizuar dhe mund te zgjase 10 vjet, por edhe mund te shperblehet ne çdo kohë dhe per çdo shkak.

#### Objekti i veprimtarise se Shoqerise

#### Neni 4

Objekti i veprimtarise se Shoqerise "K O J A" eshte:

Tregëtimi i plenrave kimike dne inputeve të fjera bujqësore (import-eksport), me shumicë e me pakicë.

Kapitali i Shoqerise

Neni 5

Kapitali i Shoqerise si fillim eshte 100.000 leke, kontribut i vete themeluesit te Shoqerise z. Fuat Hajdari dhe vetem ai eshte themeluesi i ketij kapitali.

Kapitali i kesaj Shoqerie me perjegjesi te kufizuar (shpk) do te shtohet ose pakesolhet me kalimin e kohes, sipas vendimeve qe do te marrte or t. i ve tem i saj.

Drejtimi dhe administrimi

Neni 6

Shoqeria Private " K O J A " deklarohet e krijuar ne zbatim te pote te normave qe permban ky statut dhe ne ato te legjislacionit shqiptar ne fuqi. Ajo eshte krijuar dhe do te veproje ne perputhje me ligjin nr.7512, date 10.08.1991 " Per sanksionimin e mbrojtjen e prones private, nismes se lire te veprintarise private dhc te privatizimit ", te ligjit nr.7638, date 19.11.1992 " Per Shoqerite tregtare " si dhe te ligjeve te tjera qe do te shpalen ne te ardhmen per kete qellim. Shoqeria Private " \_\_\_\_\_ " vepron si person juridik qe nga data e rregjistrimit te saj ne Gjykatene e Rrethit te Tiranes, ndersa do te ushtroje veprintarine e saj ekonomike me marrjen e lejes se ushtrimit te veprintarise private nga Zyra perkatese e tatimeve.

Neni 7

Shoqeria Private ka vulen e saj me mbishkrimin :

SHOQERIA TREGTARE "KOJA" (shpk) - PEZË-HELMËS - TIRANE (ALBANIA).

Neni 8

Shoqeria Private " \_\_\_\_\_ " vepron ne rregjim te prones private dhe merr persiper te drejta dhe detyrime. Ajo per gjigjet vete per detyrimet e saj kontraktore dhe jashtje kontraktore brenda kapitalit te saj te fituar.

Neni 9

Shoqeria Private " K O J A " eshte e krijuar si prone e vetime e z. Fuat Hajdari. Vendimet qe merren nga or t. i vetem aktual si dhe ato vendime qe merren ne rastet e bashkepunimit te aktiviteve te kesaj Shoqerie me ortake te tjere, si bashkepronare, ne zbatim te ligjeve ne fuqi, sipas ketij statuti, jane te detyrueshme per te gjithe administratoret dha te punuesuarit ne kete Shoqeri.

Neni 10

Administratori i kesaj Shoqerie, i cili eshte njekohesisht edhe themelues i saj, z. Fuat Hajderi, sipas nevojave qe paraqiten per zhvillimin e veprimitarise ekonomike dhe asaj financiare te Shoqerise, emeron administratore ne qender dhe ne deget e Shoqerise si dhe puneson punetore sipas nenit 4 te ketij statuti, duke respektuar ligjin mbi marredheniet e punes.

Neni 11

Administratori i Shoqerise dhe, me autorizimin e tij, administratoret e emeruar prej tij, jane te veshur me te gjitha fuqite per drejtimin e zakonshem dhe te jashtezakonshem te Shoqerise pa asne lloj perjashtimi dhe i kane mundesite te kryejne te gjitha aktet qe konsiderohen te nevojsime per arritjen e qellimit te Shoqerise. Ata kane te drejte, midis te tjerasi, te blejne, te shesin, te kmbejne pasuri, lende te para, qe lidhen me veprimitarine e Shoqerise, te lidhen me shoqerite e tjera, qofshin te vendit apo te huaja, duke siguruar pjesemarjen per qellimin e veprimitarise se siperpermendur ne nenin 4 te ketij statuti si dhe te kryejne qdo lloj veprimi pranc te gjithe institucioneve bankare e financiare, hipotekore dho to qdo lloji tjeter. Ne keto raste administratoret e ngarkuar nga pronari i Shoqerise kane per detyre ta njoftojne ate dhe ti' jadin llogari atij..

Neni 12

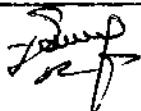
Thiemeluesi i Shoqerise cakton administratore, te cilet, ne aktin e emerimit marrin te drejtat, detyrat dhe masen e pages. Po keshtu vepron edhe me punetoret e punesuar, me te cilet lidh kontraten e punesimit ne perputhje me ligjin "Mbi lidhjen e kontrates individuale apo kolktive". Ne kontrate percaktohen kushtet e punes per punetoret e administratoret e punesuar. Shoqeria merr persiper te respektoje irregullat ne fuqi te punesimit mbi "Marredheniet e punes" dhe te sigurimit shoqeror per ta, me forma stimuluese per punen e tyre, ndersa te gjithe te punesuarit jane te detyruar te pranojn statutin e Shoqerise dhe ta rcspektojne ato me rigorozitet.

Neni 13

Administratoret nuk mund te marrin cilesine e ortakut ne Shoqerise Private " K O J A " dhe as te ushtrojne aktivitete kontraktuese te qdo lloji per llogari te tyre ose te te treteve, perveç rasteve te autorizuara nga pronari i Shoqerise. Per qdo shkelje administratoret ose te punesuarit largohen nga puna dhe per gjigjen per qdo denitim.

Neni 14

Te gjitha shpenzimet e nevojsime per mbajtjen e te punesuarve perballohen nga vete Shoqeria" K O J A ".



 Perfaqesimi i Shoqerise

Neni 15

Perfaqesimi i Shoqerise do te behet nga themeluesi i saj dhe prej administratoreve eventuale te caktuar prej tij si ne qender, ku ajo ushtron veprimitarine e saj, ashtu edhe ne deget ne rast te krijimit te tyre, sipas ketij statuti. Me vendim te pronarit, administratoret edhe mund te zevendesohen. Ata zbatojnë te gjitha vendimet e pronarit ne kuadrin e detyrave te caktuara atyre ne aktin e emeritit ose me rregullore te veçante.

Themeluesi dhe administratoret e Shoqerise kane te drejtë ta perfaqesojne Shoqerine " K O J A " ne organet gjyqesore, ne gjykime te tjera si dhe para institucioneve shteterore si dhe te caktojnë avokate mbrojtës per çeshtjet ne gjykim.

Sekreti i Punes

Neni 16

Të gjithe të emeruarit ne Shoqeri janë te detyruar te ruajne sekretin e punës se Shoqerise. Sekret pune paraqesin shkresat, materialet, aktet, te cilat, ne ligj te veçante, dhe me vendime te nxjerra nga shteti perbejne sekrete pune. Te dhenat informative, bilancet, plani si dhe informacionet mbi politiken ekonomike te Shoqerise, qe u jepen organeve perkatese sipas ligjeve, nenshkruejte nga pronari.

Detyra mbi ruajtjen e sekretit te punës nga te punuesuarit vazhdon edhe pas largimit te tyre nga Shoqeria.

Bilanci dhe te Ardhurat

Neni 17

Veprimet ekonomike dhe financiare te Shoqerise " K O J A " mbyllen me 31 Dhjetor te çdo viti, perveç urdherave te veçante qe jep themeluesi i Shoqerise per kete qellim. Ne fund te periudhes ushtrimore (mujore dhe tremujore) Shoqeria dhe administratoret nxjerrin bilancin kontabel te Shoqerise me rezultatin ekonomik Fitim dhe Humbje, bazuar ne ligjet ne fuqi dhe ne rregullat e mbajtjes se kontabilitetit, qe kerkohen per personat juridike private dhe Shoqerite Private nga organet kompetente financiare. Bilanci kontabel i Shoqerise miratohet dhe nenshkruehet nga ortaku i vetëm i saj.

Neni 18

Te ardhurat neto, pas veçimit te fondeve te akumulimit dhe te pageses se detyrimeve fiskale, i mbeten per perdonim pronarit te Shoqerise ose bashkepronareve, nese është te kështu. Eshja e dështja e pronarit qe është vendosë per perdonimin e fondeve nga te ardhurat neto te krijuara si dhe per perdonimin e tyre. Pjesa e fitimit neto qe i perket shtetit shqiptar apo anetareve te Shoqerise mund te transferohet lirisht jashtë shtetit shqiptar pa kufizim bazuar ne ligjin nr. 7594 date 4.08.1992.





## Shperndarja e Shoqerise

### Neni 19

Shperndarja e Shoqerise mund te behet ne çdo kohe dhe per çdo shkak. Themeluesi i Shoqerise vendos nipi menyren e likuidimit dhe e aktion nje ose me shume likuidatore, duke iu perekaktuar detyrat. Administratoret janë per gjegjës per ruajtjen e pasurisë se Shoqerise, perderisa t'u dorezohet ajo personave fizike apo juridike, duke likuiduar ne radhe te pare, detyrimet ndaj personave te trete qe mund te kete Shoqeria.

### Neni 20

Shoqeria Private " K O J A " ka numrin e llogarise rrjedhese te rregjistruar ne Banken e Shtetit Shqiptar ne

### Dispozita te per gjitheshme

### Neni 21

Per sa nuk eshte shprehur ne kete Statut, i referohet çdo ligji te veçante perkates dhe legjislacionit shqiptar, veçancisht ligjit per shoqerite tregetare nr. 7638, date 19.11.1992 si dhe ligjeve te tjere qe do te shpallojn per kete qellim.

### Neni 22

Ky statut redaktohet ne disa kopje, nga te cilat njeri kopje e mbani Zyra e Noterise, qe kryen vertetimin Notorial, nje kopje e mbani Gjykata e Reçhit te Tiranës, qe kryen rregjistrimin e Shoqerise si person juridik, nje kopje i dorezohet Zyrës perkatese t'atimore bashke me dokumentet e tjera respektive ndersa kopja e fundit mbeten si pjese e dokumentacionit te Shoqerise " K O J A "

Statuti neshkruhet rregullisht nga themeluesi i kesaj Shoqerie.

PRONARI I VETËM DHE  
ADMINISTRATORI I SHOQERISE PRIVATE  
" K O J A "

( Fuat Hajdari )

Tirane, me 18.11. 1996: