



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE DURRËS

NOTER DIANA F. HOXHA  
ADRESA NR.4/RAJONI 1,  
SKENDERBEJ/EGNATIA, PALLATI  
1182  
TEL: 697879369

## AKT MARRËVESHJE

Nr. repertori: 2327

Nr. koleksioni: 1230

Durres më 25/09/2021



Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"



A2021010900132540202

\*Akti noterial përbëhet nga 2 fletë



## AKT MARREVESHJE

(Per zoterim pasiv te pjeseve te kapitalit)

Sot, me date 25/09.2021, para meje Notere Diana F. Hoxha, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore Durrës, me zyrë në adresën Durres, NR.4/Rajoni 1, Skenderbej/ Egnatia, Pallati 1482, u paraqit personalisht:

### **PALA 1:**

**Agron Duka**, atësia Enver, amësia Vajdije, shtetas Shqiptar, lindur në Shijak, Durrës dhe banues në DURRËS, me adresë Pavaresia 00690611; Nd. 227; H. 1;2008; Durrës, lindur më 22/01/1958, gjendja civile “i martuar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034398643 dhe nr. personal F80122092W .

### **PALA 2:**

**Armand Duka**, atësia Enver, amësia Vajdije, shtetas Shqiptar, lindur në Shijak, Durrës dhe banues në Durrës, me adresë Petraq Boshnjaku 00690631; Nd. 19; H. 1; 2008; Durrës, lindur më 07/10/1962, gjendja civile “i martuar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 036918903 dhe nr. personal G21007108T.

*Te cilet me kerkuan hartimin e kesaj Akt Marreveshje, si me poshte vijon:*

**BAZA LIGJORE:** Nr.9367 date 07.04.2005 “Per parandalimin e konfliktit te interesave ne ushtrimin e funksioneve publike” i ndryshuar; nenet 79 deri 83 te Kodit Civil, dispozitat e Ligjit Nr.9901, date 14.04.2008 “Per Tregtaret dhe shoqerite tregtare” i ndryshuar.

*Te cilet me kerkuan hartimin e kesaj Akt- Marreveshje, si me poshte vijon:*

### **NENI 1**

#### **OBJEKTI I MARREVESHJES**

Objekti i kesaj Akt Marreveshje eshte kalimi i cilesise i zoterimit aktiv ne cilesine e zoterimit pasiv, te pjeseve te kapitalit prej 50% qe zoteron z. Agron Duka ne cilesine e ortakut ne shoqerine “Eco Market Food”sh.p.k, tek personi i besuar.

### **NENI 2**

#### **QELLIMI I KESAJ MARREVESHJE**

Kjo Akt Marreveshje ka si qellim qe te permbushen nga ana e zoteruesit te 50% te kapitalit te shoqerise “Eco Market Food” sh.p.k, kerkesat ligjore sipas Ligjit Nr.9367 date 07.04.2005 “Per parandalimin e konfliktit te interesave ne ushtrimin e funksioneve publike” i ndryshuar, per shkak te funksionit te larte, “Deputet i Kuvendit te Shqiperise”.

### **NENI 3**

#### **TE DREJTAT DHE DETYRIMET E PALEVE**

3.1 Z. Agron Duka fiton cilesine e “zoteruesit pasiv te pjeseve te kapitalit” te shoqerise “Eco Market Food” sh.p.k, me nenshkrimin e kesaj Akt Marreveshje, dhe z. Armand Duka fiton cilesine e “Personit te besuar” me nenshkrimin e kesaj Akt Marreveshje.

3.2 Zoteruesi pasiv i pjeseve te kapitalit, me nenshkrimin e kesaj Akt Marreveshje, deklaroi se heq dore nga e drejta qe te administroje, te zoteroje, tjetersoje, pjeset e tij te pasurise si kapital ne shoqeri. Te gjitha keto te drejta i kalojne personit te besuar.

3.3 Zoteruesi pasiv i pjeseve te kapitalit ruan te drejten e perfitimit te fryteve civile te pronesise se tij e cila bazohet ne 50% te pjeses se kapitalit te shoqerise “Eco Market Food”sh.p.k. Frytet civile do te jene te percaktuara ne vartesi te dividenteve.

3.4 Zoteruesi pasiv eshte i detyruar nga Ligji Nr.9367 date 07.04.2005 “Per parandalimin e konfliktit te interesave ne ushtrimin e funksioneve publike” i ndryshuar, qe te mos kerkoje nga personi i besuar qe te shkembepen mendime apo informacione lidhur me aktivitetin tregetar.

3.5 Zoteruesi pasiv eshte i detyruar nga Ligji Nr.9367 date 07.04.2005 “Per parandalimin e konfliktit te interesave ne ushtrimin e funksioneve publike” i ndryshuar, qe te mos ti kerkoje personit te besuar qe te ndikohet prej tij per kryerjen e veprimeve mbi pasurine.



A2021010900132540202

3.6 Personi i besuar i njeh te drejten zoteruesit pasiv te pjeseve te kapitalit qe te perfitoje frytet civile te parashikuara ne piken 3.3 te ketij neni.

3.7 Personi i besuar eshte i detyruar qe ne rastin e mbylljen se vitit ushtrimor financiar te njoftoje zoteruesin pasiv te pjeseve te kapitalit vetem per pjesen e tij te dividendit.

3.8 Personi i besuar eshte i detyruar sipas Ligjit Nr.9367 date 07.04.2005 "Per parandalimin e konfliktit te interesave ne ushtrimin e funksioneve publike" i ndryshuar, te mos i kerkoje zoteruesit pasiv te pjeseve te kapitalit qe te shkembehen mendime apo informacione lidhur me aktivitetin e shoqerise. Ky detyrim rrjedh nga ligji.

3.9 Personi i besuar eshte i detyruar sipas ligjit, qe te mos ti kerkoje zoteruesit pasiv te pjeseve te kapitalit qe te ndikohet prej zoteruesit pasiv te pjeseve, lidhur me kryerjen e veprimeve mbi pasurine. Ky detyrim rrjedh nga ligji, qofte nese e kerkon zoteruesi pasiv i pjeseve te kapitalit, qofte edhe kur e kerkon personi i besuar.

3.10 Ne rastin e veprimeve te administrimit, zoterimit, tjetersimit te pjeseve te kapitalit te zoteruesit pasiv nga personi i besuar, keto veprime do te rregullohen me ane te nje marreveshje tjeter midis tyre, per te percaktuar kriteret e perfitimit te frytave te pasurise. Dhe e drejta e detyrimeve te ndryshme midis tyre do te perfundohet me ane te nje marreveshje mdis tyre.

3.11 Personi i besuar eshte i detyruar nga ligji qe te veproje vetem ne te mirene e ruajtjes dhe rritjes se pasurise me te njejtin motivim sikur keto veprime te kryheshin nga vete pronari.

3.12 Palet, ne cdo rast, ruajne te drejten e zgjidhjes se kesaj akt marreveshje, me kushtin qe zgjidhja e saj te mos vendose ne pozite diskriminuese zoteruesin pasiv te pjeseve te kapitalit per shkak te Ligjit Nr.9367 date 07.04.2005 "Per parandalimin e konfliktit te interesave ne ushtrimin e funksioneve publike" i ndryshuar.

3.13 Pronari ka te drejte qe te rimarre te drejtat e kryerjes se veprimeve te tjera civile mbi pronesine ku sipas Ligjit Nr.9367 date 07.04.2005 "Per parandalimin e konfliktit te interesave ne ushtrimin e funksioneve publike" i ndryshuar, kushtet qe diktuan kete veprim nuk ekzistojne me.

#### NENI 4

#### DISPOZITA KALIMTARE

4.1 Te drejtat dhe detyrimet e tjera te ndryshme nga sa jane parashikuar ne kete Akt Marreveshje dhe qe nuk jane objekt i Ligjit Nr.9367 date 07.04.2005 "Per parandalimin e konfliktit te interesave ne ushtrimin e funksioneve publike" i ndryshuar, rregullohen nga dispozitat e Kodit Civil.

4.2 Ligji i aplikueshem ne pergjithesi eshte Ligji Nr.9367 date 07.04.2005 "Per parandalimin e konfliktit te interesave ne ushtrimin e funksioneve publike" i ndryshuar, perkatesisht pika 6 e nenit 3 e vijues te saj.

#### Dispozitat Përfundimtare

Kjo Akt Marreveshje, u lexua nga unë Noteri/ja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të palëve, të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse ajo shpreh vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noteres.

Unë Noteri/ja, verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noteri/ja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj Kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme

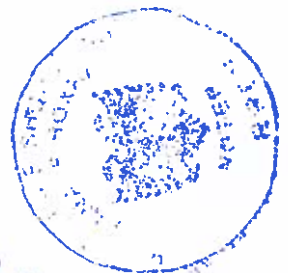
#### ZOTERUESI PASIV I PJESEVE TE KAPITALIT

Agron Duka

PERSONI I BESUAR

Armand Duka

NOTER



Fq. 2

+ Agron Duka  
Armand Duka

Siene Hoxha  
11/97