

KONTRATE DHURIMI TE AKSIONEVE

Sot më datë 22/09/2021 (dymije e njezete e nje), sa me poshte:

PALËT:

Z. Andi Duka, shtetas shqiptar, lindur ne Durres, me 14.03.1992, banues ne Durres, me pasaporte nr. BB7100020,

Zj. Enva Duka, shtetase shqiptar, lindur ne Durres, me 23.12.1988, banues ne Durres, me pasaporte nr. BI8718436,

(këtu e më poshtë në këtë kontratë, te dy sebashku, referuar si "DHURUESIT TE AKSIONEVE")

dhe

Z. Armand Duka, shtetas shqiptar, lindur ne Durres, me 07.10.1962, banues ne Durres, identifikuar me Pasaporte nr. BR4361798 *(këtu e më poshtë në këtë kontratë referuar si "PRANUESI I DHURIMIT")*

Kjo kontratë dhurimi aksionesh eshte lidhur duke patur parasysh vullnetin e lire dhe te plote te palëve për transferimin e aksioneve të shoqërisë tregatre A.I.B.A KOMPANI Sh.a.

Sa më sipër, palët ranë dakort për hartimin dhe nënshkrimin e kontratës me termat si më poshtë vijon :

MEQËNËSE EKZISTOJNË KËTO KUSHTE PARAPRAKE

Shoqëria Tregtare "A.I.B.A KOMPANI Sh.A. (më poshtë referuar si "Shoqëria"), është një shoqëri aksionere, e cila ka fituar personalitet juridik me regjistrimin në Regjistrin Tregtar me numër identifikimi NIPT J61818528J. Shoqëria ka një kapital prej 144.500.000,00 të regjistruar, nënshkruar dhe derdhur, në vlerën e shlyer prej 144,500,000.000 (njqind e dyzet e kater milion e peseqindmije) lek, me numer aksione 34.000,00 (tridhjete e kater mije), me vlerë nominale të një aksioni prej 4.250,00 (kater mije e dyqind e pesedhjete) lek, e zotëruar nga aksionaret, sipas Ekstraktit tregtar te QKB-se, ne kete menyre:

Z. Armand Duka, zoterues i 50% te aksioneve te kapitalit themeltar te shoqerise, me vlere nominale 72,250,000 lek, te barabarte me numer aksione 17000;



Z. Andi Duka, zoterues i 25% te aksioneve te kapitalit themeltar te shoqerise, me vlere nominale 36,125,000 lek, te barabarte me numer aksione 8500 ;

Zj. Enva Duka, zoterues i 25% te aksioneve te kapitalit themeltar te shoqerise, me vlere nominale 36,125,000 lek, dhe numer aksione 8500;

Dhuruesit te aksioneve në këtë kontratë, z. Andi Duka dhe zj. Enva Duka, me vullnetin e tyre te plote dhe te lire, sipas marreveshjeve paraprake të palëve dhe permbajtjes se Vendimit te Asamblese se aksionareve date 21.09.2021, kane vendosur të transferojnë, ne total, pjeset e tyre te aksioneve, qe secili zoteron prane shoqerise, tek pranuesi i dhurimit z. Armand Duka.

Pranuesi i Dhurimit në këtë kontratë, shtetasi Z. Armand Duka, është dakort te pranoje dhurimin ne masen prej 25% të aksioneve qe zoteron aksioneri z. Andi Duka në kapitalin te Shoqërisë dhe eshte dakord te pranoje masën prej 25% të aksioneve qe zoteron aksioneri zj. Enva Duka ne kapitalin te Shoqërisë.

Nëpërmjet realizimit të këtij veprimi juridik, pranuesi i dhurimit do të fitojë, cilësinë e aksionerit të vetem te Shoqërisë, dhe do te zoteroje masen prej 100% te aksioneve te kapitalit themeltar te shoqerise "A.I.B.A KOMPANI" sh.a.

Dhuruesit, z. Andi Duka dhe zj. Enva Duka, pas transferimit te mases totale te aksioneve tek pranuesi i dhurimit z. Armand Duka, do te humbasin cilesine e aksionarit ne shoqeri, duke humbur te drejten e pronesisë.

Kjo Kontrate vendos termat dhe kushtet sipas së cilave Dhuruesi do të transferoje dhe pranuesi i dhurimit do të pranojne AKSIONET që janë objekt i termave dhe kushteve të kësaj Kontrate:

Duke marrë në konsideratë sa më sipër, PALËT me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë, bien dakort si më poshtë:

NENI 1

PËRKUFIZIME

Përveç termave të tjera të përkufizuara posaçërisht në ndonjë dispozitë të kësaj Kontrate, për qëllimet të interpretimit dhe zbatimit të saj, fjalët dhe termat që vijojnë do të kenë kuptimin e mëposhtëm:

- a. *"Kontratë"* do të thotë kjo Kontratë për transferimin e Aksioneve nepemjet dhurimit (ne reference neni 117/1/ç te Ligjit Tregtar), duke përfshirë si një pjesë përbërëse të saj, kushtet paraprake të mësipërme, te shkëmbyera ndërmjet Dhuruesit dhe pranuesit te dhurimit;



- b. *"Transferimi"* do të thotë dhurimi dhe pranimi i dhurimit të Aksioneve, në përgjithësi, pranimi, nënshkrimi dhe shkëmbimi i gjithë dokumentave të nevojshme, dhe kryerja, përmbushja e gjithë detyrimeve, për Transferimin në përputhje me këtë Kontratë;
- c. *"Data e Transferimit"* do të thotë data në të cilën aksionet janë Transferuar nga Dhuruesi të pranuesi i dhurimit, në përputhje me dispozitat përkatëse të kësaj Kontrate.
- d. *"Pala"* do të thotë Dhuruesi ose Pranuesi i Dhurimit ose të dy së bashku, siç e kërkon përmbajtja e kësaj kontrate;
- e. *"Shoqëria"* do të thotë shoqëria tregtare A.I.B.A KOMPANI sh.a.
- f. *"Vendim i Shoqërisë"* do të ketë kuptimin e Vendimit të marrë nga organi kompetent i shoqërisë A.I.B.A KOMPANI sh.a, me datë 21.09.2021, dhe nëpërmjet të cilit është miratuar realizimi i procedurës së transferimit të aksioneve.

Termat dhe fjalët e përdorura në numrin njëjës në këtë kontratë do të kenë të njëjtin kuptim dhe në rast se do të përdoren në numrin shumës.

NENI 2

OBJEKTI I KONTRATËS


Objekt i kësaj kontrate është transferimi nga Dhuruesit tek Pranuesi i Dhurimit, sipas kushteve dhe termave të përcaktuara në këtë kontratë, 50%, të vlerës së aksioneve në kapitalin themeltar dhe çdo të drejtë që u përket këtyre Aksioneve, në gjendjes si janë.

Aksionet që do të transferohen, objekt i kësaj kontrate, përfaqësojnë në total masën prej 50% të kapitalit të shoqërisë.

Aksionet do të transferohen nëpërmjet dhurimit nga aksionerët e shoqërisë:

- Z. Andi Duka, do të transferojë 25%, të vlerës së aksioneve në kapitalin fillestar të Shoqërisë, me vlerë nominale 36,125,000 lek, dhe numër aksione 8500 (tetemije e pesëqind) numër aksionesh;
- Zj. Enva Duka, do të transferojë 25%, të vlerës së aksioneve në kapitalin fillestar të Shoqërisë, me vlerë nominale 36,125,000 lek, dhe numër aksione 8500 (tetemije e pesëqind) numër aksionesh;

NENI 3



MËNYRA E KALIMIT TË PRONËSISË SË AKSIONEVE

Aksionet e transferuara sipas kësaj kontrate kalojnë në pronësi të pranuesit të dhurimit në datën e nënshkrimit të kësaj kontrate. Dhuruesit, humbasin totalisht pronësinë e aksioneve që zotërojnë në shoqërinë "A.I.B.A KOMPANI" Sh.a., në masën prej 25% të aksioneve, që secili zoteron në kapitalin e regjistruar të shoqërisë, duke mos patur në të ardhmen asnjë pretendim pronësie mbi këtë pjesë.

Ndërsa, Pranuesi i dhurimit Z. Armand Duka, bëhet pronar i masës prej 100% të aksioneve të kapitalit duke fituar në të njëjtën kohë dhe cilësinë e aksionerit të vetëm të shoqërisë A.I.B.A KOMPANI sh.a.

Me nënshkrimin e kësaj kontrate, kapitali i shoqërisë A.I.B.A KOMPANI sh.a, do të zotërohet nga aksionari i vetëm, në këtë mënyrë:

- *Z. Armand Duka, në cilësinë e aksionarit të vetëm, do të zotërojë masën prej 100% të kapitalit të shoqërisë, me vlerë nominale 144.500.000,00 (njëqind e dyzet e katër milion e pesëqindmijë) lek, të barabartë me numër aksione 34.000 (tridhjetë e katër mijë), me vlerë nominale të një aksioni prej 4.250,00 (katër mijë e dyqind e pesëdhjetë) lek.*

NENI 4

DETYRIMET E PALËVE NË LIDHJE ME TRANSFERIMIN

Përveç ndonjë veprimi tjetër për tu ndërmarrë dhe të ndonjë instrumenti tjetër për tu nënshkruar dhe/ose dorëzuar në përputhje me këtë Kontratë, për *transferimin* e aksioneve:

a) Dhuruesi do të:

- i. Dorëzojë të gjithë dokumentacionin ligjor të shoqërisë me të cilin vërtetohen nënshkrimi rregullisht dhe shlyerja e aksioneve të kapitalit themeltar;
- ii. Nënshkruajë dhe dorëzojë dhe/ose të bëjë të mundur nënshkrimin dhe dorëzimin e instrumentave të tjera që mund të jenë të nevojshme sipas legjislacionit shqiptar, për t'i kaluar pranuesit të dhurimit pronësinë e në gjendjen si është, pamvarësisht pretendimeve nga persona fizik apo juridike, privatë apo publikë.
- iii. Dorëzojë të gjithë dokumentacionin ligjor dhe financiar të shoqërisë në disponim të kësaj të fundit.

Dhe



b) Pranuesi i dhurimit do të:

- i. Do të marrë në dorëzim të gjithë dokumentacionin e shoqërisë sipas pikave i dhe iii të gërmës a) të këtij neni.

Në përfundim, pranuesi i dhurimit fitojne titullin mbi Aksionet në datën e Transferimit dhe po në këtë datë do të fitojnë cilësinë e aksionerit të Shoqërisë duke zotëruar % (perqindjen) te sipercituar të aksioneve të kapitalit themeltar, me të gjitha të drejtat dhe detyrimet që rrjedhin nga pronësia mbi Aksionet e perfituara.

NENI 5

DETYRIME SPECIFIKE TË PALËVE

Palët në këtë kontratë deklarojnë se sipas marrëveshjes paraprake të arritur mes tyre, pranuesi i dhurimit ka fituar të drejtat dhe detyrimet që rrjedhin nga pronësia mbi aksionet e shoqërisë, ne momentin e nenshkrimit te kontrates.

Neni 6

DEKLARIMET DHE GARANCITË E DHURUESIT

Dhuruesi deklaron dhe i garanton pranuesit te dhurimit sa më poshtë;

- a. Shoqëria A.I.B.A KOMPANI SHA është një Shoqëri e organizuar dhe që funksionin në bazë të ligjislacionit Shqipëtar dhe ka dhe kompetencë të plotë për të drejtuar veprimtarinë e saj, të zotërojë pronat dhe aktivet që ka tashmë në zotërim. Shoqëria është liçensuar sipas rregullave në fuqi të kryejë veprimtari sipas objektit të saj të përcaktuar në Statutin e shoqërisë. Dhuruesi garanton se nuk do të ketë asnjë ndryshim në dokumentat ligjor të shoqërisë, përsa i përket akteve të saj të themelimit dhe veprimeve të posaçme në lidhje me lejet apo liçensat përkatëse deri në datën e Transferimit.
- b. Kapitali i regjistruar i Shoqërisë në datën e transferimit është 144,500.000,00 lek dhe përbëhet nga 34 000 aksione, me vlerë nominale 4,250.00 lekë për çdo aksion. Gjithë Aksionet e kapitalit të regjistruar të Shoqërisë janë shlyer tërësisht.
- c. Nuk ekziston asnjë vendim gjyqësor i formës së prerë të çdo shkalle gjykimi, vendim administrativ dhe i çdo i qeveritar, për hapjen e ndonjë procedurë falimentimi apo likuidimi.



NENI 7

DEKLARIMET DHE GARANCITË TE PRANUESIT TE DHURIMIT TE AKSIONEVE

Pranuesi i dhurimit deklaron dhe garanton Dhuruesin si më poshtë:

- a. Pranuesi i dhurimit është një person fizik (shtetas) i padënuar asnjëherë, me reputacion dhe aftësi të konsiderueshme në fushën tregtare.
- b. Pranuesi i dhurimit ka fuqi dhe të plotë për të hyrë në këtë Kontratë. Pranuesi i dhurimit ka ndërmarrë gjithë veprimet e nevojshme për të përfunduar këtë Kontratë dhe për të përmbushur detyrimet e miratuara në të.

NENI 8

SHPENZIMET DHE TATIMET

9.1 Të gjitha shpenzimet që lidhen me paraqitjen në formën e kërkuar nga ligji të Vendimeve, dokumentave ligjore dhe dokumentave të tjera të cilat i bashkëlidhen kësaj kontrate do të jenë në ngarkim të palës e cila është e detyruar të paraqesë këto dokumenta.

9.2 Shpenzimet tatimore që lidhen me këtë kontratë përsa i përket tatimit mbi të ardhurat (të tatimit mbi transferimin e aksioneve), do të mbuloohen nga Pala Dhuruese në këtë kontratë, në konformitet me legjislacionin fiskal shqiptar në fuqi.

NENI 9

LIGJI QË DO TË ZBATOHET

10.1. Ligji i Zbatueshëm

Kjo Kontratë do të rregullohet, interpretohet dhe zbatohet në përputhje me ligjet në fuqi në Republikën e Shqipërisë. Ndonjë çështje e cila nuk është parashikuar në këtë kontratë do të rregullohet sipas dispozitave të legjislacionit tregtar dhe parimet e përgjithshme të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë.

10.3. Zgjidhja e Konfliktëve

Çdo mosmarrëveshje apo pretendim që mund të lindë në lidhje me interpretimin apo zbatimin e kësaj Kontrate ose e lidhur me të, apo çdo shkelje që rrjedh prej këtej do t'i nënshtrohet zgjidhjes me mirëkuptim të palëve në këtë kontratë. Në rast se nuk do të arrihet zgjidhja me pajtim, Gjykata kompetente për zgjidhjen e konfliktit do të jetë Gjykata e Rrethit Gjyqësor Durres.



NENI 10

TË NDRYSHMIE

11.1. Hyrja ne fuqi kontrates

Kjo Kontrate hyn ne fuqi ne daten e nenshkrimit te saj nga palet respektive.

11.2 Ndryshimi i kushteve kontraktore.

Kjo Kontratë mund të ndryshohet vetëm sipas marrëveshjes së shkruar të përfunduar midis Palëve.

NENI 11

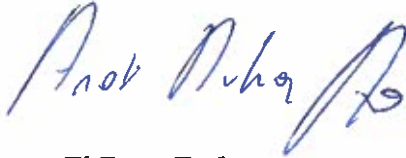
GJUHA E KONTRATËS

11. Kjo Kontratë është e përbërë nga 7 (shtate) flete, dhe është përgatitur në 4 (kater) kopje origjinale në gjuhën shqipe.

PALËT

DHURUESIT

Z. Andi Duka



Zj.Enva Duka



PRANUESI I DHURIMIT

Z. Armand Duka

