



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER MIMOZA SADUHAJ
ADRESA Rruga Vaso Pasha, pallati 13/1
Tirane
TEL: 0692097547

MARRËVESHJE SIGURUESE

(MARRËVESHJE E BARRËS SIGURUESE KUOTA/AKSIONE)

Nr. repertori: 839

Nr. koleksioni: 423

Tirane më 08/03/2022

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"

*Akti noterial përbëhet nga 5 fletë



A2022053540050246044

MARREVESHJE SIGURUESE
MBI KUOTAT E PJESEMARRJES NE SHOQERI

Ne Tirane, sot me date 08/03/2022, (dymije e njetete e dy), perpara meje noteris M. Sa dushaj, anetare e Dhomes Kombetare te Notereve, Dega Tirane, me adrese Rruga "V. Pasha P-1311" u paraqiten personalisht palet:

BARREMARRES/KREDIDHENES:

RAIFFEISEN BANK SH.A., një bankë e organizuar sipas ligjeve të Republikës së Shqipërisë, me seli në Rruga e Kavajës, Tiranë, Shqipëri, dhe regjistruar në Gjykatën e Shkallës së Parë Tiranë me Vendimin nr.17426, datë 10.07.1997, me NUIS.J61911005B, e përfaqësuar nga përfaqësuesit e saj ligjor **Znj. Gledisa Buxhuku**, identifikuar me Leternjoftim me nr. 037678626 dhe numer personal H755112120, e bija e Taulantit, e dtl. 11.05.1977, lindur ne Elbasan dhe banuese ne Tirane, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar dhe **Z. Erion Balli**, identifikuar me Leternjoftim ID nr.034534530 dhe numer personal I00913039J, i biri i Llazit, dtl. 13.09.1980, lindur dhe banues ne Tirane, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar (ketu e me poshte do te quhet **Banka** ose **Barremarres/Kredidhenes**), dhe

BARREDHENES/KREDIMARRES:

Shoqeria "5D Konstruksion" Shpk, e organizuar sipas ligjeve të Republikës së Shqipërisë, regjistruar në Qendren Kombetare te Biznesit, me NUIS L61322023P, me seli ne Tirane, Rruga "Andon Zako Çajupi", Qendra Zayed Bussiness Center, seksioni 3 C, D, kati III-të, nga ortaku i vetem njekohesisht dhe administrator **Z. Nestor Muhametllari**, i biri i Shkelqim, dtl. 10.09.1982, lindur ne Buranj dhe banues ne Rrugen Tish Daija; Nd. Pall.4; H. 1; Ap. 12; Njësia Administrative Nr. 5; Njesia bashkiake nr. 5; 1019; Tiranë, identifikuar me Leternjoftim ID me nr. 034247451 dhe me nr.personal I20910049D, madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar (**Barredhenes/Kredimarres**)

BARREDHENES

Z. Nestor Muhametllari, i biri i Shkelqim, dtl. 10.09.1982, lindur ne Buranj dhe banues ne Rrugen Tish Daija; Nd. Pall.4; H. 1; Ap. 12; Njësia Administrative Nr. 5; Njesia bashkiake nr. 5; 1019; Tiranë, identifikuar me Leternjoftim ID me nr. 034247451 dhe me nr.personal I20910049D, madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar (këtej e tutje referuar si **Barredhenes**)

Znj. Andreina Muhametllari, e bija e Hamza, dtl. 25.09.1985, lindur ne Tepelene dhe banuese ne Rrugen Tish Daija; Nd. Pall.4; H. 1; Ap. 12; Njësia Administrative Nr. 5; Njesia bashkiake nr. 5; 1019; Tiranë, identifikuar me Leternjoftim ID me nr. 035099291 dhe me nr.personal I55925022V, madhore me zotesi te plote juridike per te vepruar (ne cilesine e **bashkeshortes se barredhenesit** e cila jep pelqimin per nenshkrimin e kesaj kontrate)

Baza Ligjore

Kjo kontrate bartohet bazuar ne nenet 6, 24, 31, 420, 605, e ne vazhdim te Kodit Civil,

- *Ligji nr. 110/2018, date 20.12.2018 "Per Noterine";*
- *Ligji nr. 8537, date 18.10.1999 "Per Barret Siguruese";*
- *Ligji nr. 9887, date 10.03.2008 "Per Mbrojtjen e te dhenave personale";*

Neni 1

INTERPRETIMI

1.1 PERKUFIZIME

Ne kete Marreveshje, termat dhe shprehjet qe vijojne do te kene kuptimet e meposhtme:

- (a) "Kolateral" ka kuptimin qe i eshte dhene ketij termi ne Nenin 2.1 te kesaj marreveshjeje.
- (b) "Detyrime" do te thote te gjitha detyrimet, pergjegjesite dhe borxhet e cfaredo natyre apo lloji te Barredhenesit ndaj Barremarresit (duke perfshire ketu interesin, tarifat ligjore dhe shpenzimet) qe ai i detyrohet kohe pas kohe, te tashme apo te ardhme, te sigurta apo te mundshme, te maturuara apo jo, te zgjeruara apo te rinovuara qofshin, te marra persiper ne cdo kohe dhe nga kushdo, dhe cdo balance perfundimtare te papaguar deri tani.
- (c) "Borxhe te tjera" do te thote libra, dokumente,shkresa,letra,shenime dhe te dhena elektronike, si dhe te gjitha llogarite e tashme dhe te ardhme, borxhet, pretendimet, detyrimet ne para dhe kerkesat e cdo natyre dhe lloji pavaresisht nese jane te evidentuara nga instrumentet, te cilat jane kerkuar ose do te kerkohen, do te paguhen, detyrime keto te Barredhenesit dhe te gjitha te ardhurat prej tyre.
- (d) "Kuota" ka kuptimin e kuotave te pjesemarrjes ne shoqeri dhe te drejtat e lidhura me to sipas legjislacionit ne fuqi
- (e) "Detyrime te siguruar" ka kuptimin qe i eshte dhene ketij termi ne Nenin 3.1 si vijon
- (f) Te Drejtat e Lidhura "do te thote:
 - (i) cdo dividend ose interes i paguar ose i pagueshem ne lidhje me Kuotat;
 - (ii) cdo kuote, letra me vlere, te drejta, te holla ose pasuri te lindura ose te ofruara ne cdo kohe (nese me ane te kthimit, bonus, preferimit, te drejtave me kusht, zevendesimin, kembimin ose ndryshe) ne lidhje me ose mbi cilendo nga Kuotat;
 - (iii) te gjitha dividente, interesat ose te ardhura te tjera ne lidhje me cdo aset te pemendur ne paragrafin (ii) me lart; dhe
 - (iv) te gjitha te drejta e votes ne lidhje me Kuotat, te cilat mund te ushtohen si ne asamblene e zakonshme, ashtu edhe ne asamblene e jashtezakonshme te Shoqerise.

Neni 2

BARRA SIGURUESE

2.1 KRIJIMI I BARRES SIGURUESE

Barredhënesit ketu Nestor Muhametllari është ortak i shoqërisë "5D Konstruksion" Shpk e organizuar sipas ligjeve të Republikës së Shqipërisë, regjistruar në Qendren Kombëtare të Biznesit, me NUIS L61322023P, me seli në Tiranë Rruga "Andon Zako Çajupi", Qendra Zayed Business Center, seksioni 3 C, D, kati III-të. Sipas Ekstraktit të Regjistrimit Tregtar për të dhënat e Subjektit Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar struktura e ortakëve të kësaj shoqërie paraqet si ortak të saj barredhënesin si më poshtë vijon:

Nestor Muhametllari

- 100% të kuotave në shoqërisë "5D Konstruksion" Shpk

Me anë të kësaj marrëveshje siguroese Barredhënesit ketu i japin Barremarresit një Barre Siguroese mbi kuotat në total 100% të kuotave që Nestor Muhametllari zoteron tek shoqëria "5D Konstruksion" Shpk me të cilat sigurojnë pagesën, përmbushjen dhe shlyerjen e të gjitha detyrimeve të siguruara të Shoqërisë "5D Konstruksion" Shpk ndaj Barremarresit.

Neni 3

DETYRIMET E SIGURUARA

3.1 DETYRIMET E SIGURUARA

Barra Siguroese që jepet siguron pagimin dhe përmbushjen e të gjithë detyrimet monetare (dhe detyrimet të cilat mund të vlersohen në të holla) dhe detyrimet e Kredimarrësit kundrejt Kredidhënesit sive sipas Kontratave të Kredise me poshtë, duke përfshirë, por pa rënë në kundërshtim me parashikimet e përgjithshme parardhëse, përmbushjen e duhur të të gjithë detyrimeve për pagesat në lidhje me kryejtjen, interesat, kamat-vonesat, tarifën, kostot dhe shpenzimet, demet, taksa dhe taksat e pulles të pagueshme, çdo shume për shërbime ndërmjetesimi që do të paguhet pas parapagimit ose ripagimit të të gjithë apo një pjesë të Kredise në një datë tjetër nga data e caktuar për pagesën, dhe të gjitha e çdonjera prej kostove, shpenzimeve, takse pulle, taksat apo tarifën e pagueshme në lidhje me mbrojtjen, ruajtjen apo ekzekutimin e detyrueshem të të drejtave të Kredidhëneve sipas Kontrate Kredie Bankare nr. 833 rep, nr. 47 kol, date 08/03/2022 dhe Kontrate Kredie me Kufi nr. 835 rep, nr. 419 kol, date 08/03/2022 dhe të gjithë detyrimet e Shoqërisë dhe të Barredhënesit sipas kësaj Marrëveshjeje të lidhur ndërmjet Kredidhënesit dhe Kredimarrësit.

3.2 INTERESI I VAZHDUESHEM

Kjo Kontratë do të jetë gjithashtu e detyrueshme për barredhënesit edhe pas ndonjë ndryshimi, transferimi ose rinovimi të Kontratës së Kredisë ose të kësaj Kontrate. Barredhënesi në mënyrë të shprehur bie dakort për vazhdimësinë e kësaj Kontrate në rast të rinovimit të të gjithë ose të një pjesë të Detyrimeve të Siguruara (duke përfshirë një rinovim të Kontratës së Kredisë)

3.3 APLIKIMI I PAGESAVE

Të gjitha paratë e mbledhura apo të marra nga Barremarresi prej Barredhënesit do të shkojnë për llogari të përmbushjes së Detyrimeve në mënyrë që vete Barremarresi ka vendosur.

Neni 4

MARREVESHJET E BARREDHËNESIT

4.1 MARREVESHJE TË PËRGJITHSHME

Barredhënesi bie dakord që:

(a) do të njoftojë Barremarresin menjëherë për:

- cdo ndryshim të emrit të Barredhënesit;

- cdo ndryshim të vendit ku Barredhënesi zhvillon aktivitetin e tij tregtar ose, nëse Barredhënesi ka më shumë se një vend të tillë, të selisë kryesore të Barredhënesit;

- cdo rast mospërmbushjeje (sic është perkufizuar me poshtë në nenin 6);

(b) do të autorizojë barremarresin të bejë, ekzekutojë, njohtë dhe shpërndajë formularët e njoftimit të regjistrimit dhe kalime të metejshme të të dhënave të transferimit, dokumenteve, akteve, ceshtjeve dhe gjerave, duke përfshirë shtojcat e metejshme të kësaj Marrëveshjeje në mënyrë që kjo Marrëveshjeje të ketë efekt.

(c) Barredhënesi bie dakort dhe pranon që në rast mospërmbushjeje barremarresi ka të drejtë të kryerë ekzekutime detyrueshem të barreve siguroese në përputhje me Ligjin "Për barret siguroese" dhe Barredhënesi nuk do të kërkojë procedurë të ndryshme ekzekutimi nga ajo e parashikuar në ligj duke hequr dorë nga e drejta për ushtrim të Nenit 32 të këtij ligji.

4.2 SHPENZIMET

Barredhënesi duhet t'i paguajë Barremarresit, sipas kërkesës së gjitha kostot e arsyeshme të Barremarresit, taksat dhe shpenzimet duke përfshirë, pa përjashtim, pagesat ligjore në lidhje me përgatitjen, regjistrimin ose ndryshimin e kësaj Marrëveshjeje, kompletimin apo ruajtjen e Barres Siguroese, zbatimin në cdo formë të dispozitave ose ushtrimin e të drejtave, fuqive dhe mjeteve ligjore sipas Marrëveshjes apo sipas Ligjit "Për barret siguroese".

Neni 5

ARKETIMI I BORXHEVE

Perpara ose pas Mospermbushjes, Barremarresi mund t'i jape njoftim mbi Barren Siguruese cdo personi qe eshte i detyruar te paguaje nje borxh apo detyrim qe perben Kolateral dhe mundet gjithashtu t'i drejtohet cdo personi per te bere te gjitha pagesat per llogari te nje borxhi te tille ndaj Barremarresit. Barredhenesi pranon qe cdo pagese e marre prej tij nga persona te tille ne rast Mospermbushjeje, qe eshte ne vazhdim, perpara apo pas njoftimit te ketij personi mbi Barren Siguruese, do te merret dhe mbahet nga ai per Barremarresin dhe do t'i jepet Barremarresit sipas kerkeses se tij. Ne rast Mospermbushje, Barredhenesi bie dakord te depozitoje te gjitha te ardhurat qe rezultojne ne llogarine e tij ne favor te Barremarresit ne banken e aprovuar nga Barremarresi.

Neni 6

RASTET E MOSPERMBUSHJES

Rastet kur njera nga ngjarjet e meposhtme ndodh apo kushtet qe vijojne perbejne mospermbushje, qe ketej e tutje do t'u referohemi si "Rast i Mospermbushjes":

- deshtimi per te permbushur cdo lloj detyrimi, duke perfshire pa asnje kufizim mospagimin e principalit, interesave apo shuma te tjera qe perbejne pjese te Detyrimit te papaguar ne kohen e duhur sipas parashikimeve te Detyrimeve te Siguruara;
- keqinterpretimi thelbesor nga ana e Barredhenesit ne cdo marreveshje ose transakcion ndermjet Barredhenesit dhe Barremarresit;
- falimentimi ose mungesa e aftesise paguese te Barredhenesit, njoftimi kunder Barredhenesit i procedurave te falimentimit;
- cdo proces gjyqesor qe behet i ekzekutueshem kunder Barredhenesit apo Kolateralit;
- nese nje pale tjetere qe ka pretendim mbi barren siguruese kunder Barredhenesit ben hapa per te ekzekutuar barre siguruese te saj;
- nese Barredhenesi pushon apo paralajmeron se do te pushoje veprimtarine e vet tregtare, shtet ose bie dakord te shese nje pjese te konsiderueshme te aseteteve te veta pa zbatuar ligjin perkates ose pa e njoftuar Barremarresin;
- nese, sipas Barremarresit, ne kushte te arsyeshme tregtare, Barra Siguruese ose Kolaterali vihet ne rrezik.

6.2 PERSHPEJTIMI

Ne rast Mospermbushjeje dhe ne cdo kohe me pas, Barremarresi nga ana e tij mund te deklaroje nje pjese ose te gjitha Detyrimet qe nuk konsiderohen te pagueshme me ane te kerkeses, te behen menjehere te tilla pa bere ndonje kerkese apo njoftim.

6.3 MJETET LIGJORE NE RAST MOSPERMBUSHJEJE

Ne rast Mospermbushjeje, plus te drejtave dhe mjeteve ligjore te tjera qe mund te kete sipas ligjit, Barremarresi mund:

- Te zgjedhe te mbaje te gjitha apo nje pjese te kolateralit ne permbushje te detyrimeve te Barredhenesit sipas kesaj marreveshje ne menyren e parashikuar ne ligjin "Per Barret siguruese"
- Te marre, te arketoje, te shese, te jape me qira, te marre para hua per te siguruara dorezimin e kolateralit tek palet e treta ose te veproje me kolateralin apo nje pjese te tij ne menyre te tille, sipas kushteve dhe termave te tilla, dhe ne kohen qe lejohet nga ligji "Per barret siguruese"; si dhe mund te kerkoje ne emer te tij dhe t'u paguaje te tjereve shuma te arsyeshme per shpenzimet e marra persiper dhe per sherbimet e kryera ne lidhje me marrjen, arketimin, kryerjen, marrjen e huase per sigurimin, shitjen e kolateralit ose fitimin e pagesave nga ai dhe mund t'ia shtojte sasine e ketyre shumave borxhit qe Barredhenesi ka ndaj Barremarresit.
- Te vazhdoje te ekzekutoje pagesat dhe te ushtroje te drejtat dhe mjetet ligjore te Barremarresit per te cilat parashikohet ne ligjin "Per barret siguruese" si dhe te gjitha te drejtat dhe mjetet ligjore ne dispozicion te barremarresit te cilat nuk bien ne kundërshtim me legjislacionin shqiptar

6.4 MJETET LIGJORE JO-PERJASHTUESE

Te gjitha te drejtat, fuqite dhe mjetet ligjore te Barremarresit sipas kesaj marreveshjeje mund te ushtrohen ne vecanti ose te kombinuara dhe nuk zevendesojne, por jane shtese e cdo forme sigurimi ne vazhdim nga Barremarresi dhe te gjitha te drejtat e tjera, fuqite apo mjetet ligjore te Barremarresit, pavaresisht nga forma se si kane lindur apo jane krijuar.

6.5 PERGJEGJESIA PER MUNGESAT

Per sa kohe eshte ne perputhje me ligjin e zbatueshem, Barredhenesi mbetet pergjegjes per permbushjen e cdo Detyrimi qe nuk eshte permbushur plotesisht ose shlyer nga dhenia e te ardhurave qe lindin nga zbatimimi i Barres Siguruese kundrejt Detyrimeve te Siguruara.

6.6. MBARIMI I BARRËS SIGURUESE

- Barra Siguruese e vendosur Kolateral sipas Nenit 2, ne cdo rast, mbetet ne fuqi deri ne permbushjen ne menyre te plote te gjithave detyrimeve qe rrjedhin nga Kontrate Kredie Bankare nr. ____ rep, nr. ____ kol, date ____/____/2022 dhe Kontrate Kredie me Kufi nr. ____ rep, nr. ____ kol, date ____/____/2022. Ajo rregjistrohet me nje afat fillestar prej 10 vjet duke filluar nga data e regjistrimit te kesaj Marreveshjeje Siguruese prane Regjistrimit te Barreve Siguruese me te drejte rinovimi te ketij rregjistrimi nga ana e Bankes, deri ne permbushje te plote te detyrimeve te Kontrates se Kredise per te cilat eshte vendosur barra siguruese.
- Barra Siguruese do t'i lirohet Barrëdhënesit vetëm pas përmbushjes në mënyrë të plotë dhe të përvokueshme të të gjithave detyrimeve që rrjedhin nga Kontrate Kredie Bankare nr. ____ rep, nr. ____ kol, date ____/____/2022 dhe Kontrate Kredie me Kufi nr. ____ rep, nr. ____ kol, date ____/____/2022, duke kryer njëkohësisht edhe ç'rregjistrimin nga Regjistri i Barrëve Siguruese.

Neni 7



DISPOZITA TE PERGJITHSHME

7.1 VAZHDIMESIA E SIGURISE

Kjo Marreveshje dhe Barra Siguruese e krijuar sipas saj nuk zevendesojne por konsiderohen si shtese e barreve te tjera siguruese te mbajtura nga Barremarresi, dhe konsiderohet nje Marreveshje ne vazhdimesi dhe Barre Siguruese deri kur perfundon me shkrim dhe nenshkruhet nga palet.

7.2 KOMUNIKIMI

Kur cdonjeres nga palet i kerkohet apo i jepet e drejta te njoftoje, te drejtoje ose t'i beje nje kerkese pales tjeter, ky njoftim, drejtim apo kerkese duhet te jete me shkrim dhe quhet i mjaftueshem kur dergohet me poste te thjeshte tek kjo pale, ne adresat e fundit te raportuara nga pala.

7.3 PASARDHESIT DHE CESIONARET

Kjo Marreveshje duhet te jete e detyrueshme per Barredhenesin dhe pasardhesit e tij ose saj dhe duhet te siguroje qe eshte ne favor Barremarresit, pasardhesve te tij dhe cesionareve. Kjo Marreveshje duhet te jete e cedueshme (transferueshme) nga Barremarresi qe eshte i lire nga pretendimet ndermjet Barredhenesit dhe Barremarresit, dhe Barredhenesi nuk ka te drejte t'i kundervihet cesionarit apo te ngreje ndaj tij pretendimet qe ai ka ndaj Barremarresit.

7.4 PRANIMI I SHOQERISE

Shoqeria pranon detyrimet e premtimet e Barredhenesit sipas kesaj Marreveshjeje dhe bie dakort te mos ndermarre asnje veprim qe mund te cenoje ose ndaloje zbatimin e tyre.

Neni 8

VERIFIKIMI DHE RAPORTIMI I TE DHENAVE

Palet ne kete kontrate deklarojne dhe garantojne me vullnetin e tyre te plotë dhe të lirë se informacioni i dhënë prej tyre , është i vërtetë, i saktë dhe i plotë dhe bien dakord dhe deklarojne si me poshte:

Duke kuptuar se, të dhënat e mia demografike dhe financiare të ruajtura në Regjistrin e Kredive të Bankës së Shqipërisë, do të trajtohen në përputhje me kuadrin ligjor dhe nënligjor në fuqi për mbrojtjen e të dhënave personale, sekretin bankar, si dhe sekretin profesional, si dhe për faktin se Raiffeisen Bank sha dhe Regjistri i Kredive të Bankës së Shqipërisë kanë marrë të gjithat masat e nevojshme për të garantuar trajtimin e sigurt të të dhënave të mia:

I jap pëlqimin tim të plotë, të lirë Raiffeisen Bank sha që, për qëllimet që përfshijnë:

1. Vlerësimin e aplikimit për të marrë kredi;
2. Vlerësimin e rrezikut të kredisë përgjatë të gjithë kohëzgjatjes së marrëdhënies time të kredisë me Raiffeisen Bank sha ;
3. Vlerësimin e besueshmërisë time si person i lidhur me kredimarrësit,

të njihet me detyrimet e mia ndaj institucioneve financiare kredidhënëse, nëpërmjet përpunimit të autorizuar të të dhënave të Regjistrit të Kredive, për të vlerësuar vlerën e ekspozimit kreditor në sistemin bankar e financiar, garancitë dhe besueshmërinë/ aftësinë për të shlyer detyrimet financiare. Gjithashtu, jap pëlqimin tim që Raiffeisen Bank sha të përdorë emrin dhe të dhënat e mia identifikuese dhe financiare, për kryerjen e raportimeve standarte dhe të detyrueshme në Regjistrin e Kredive të Bankës së Shqipërisë.

Jemi informuar siç duhet për të drejtën tone për të kërkuar informacion mbi të dhënat tona gjatë periudhës së mbajtjes së tyre nga Raiffeisen Bank Sha , si dhe korrigjimin/ rishikimin, në raste kur ato janë të pasakta, të paplota. Për një qëllim të tillë, unë jam i vetëdijshëm që çdo kërkesë për sa më sipër mund t'ia drejtoj Raiffeisen Bank si më poshtë:

- Në vëmendjen e Personit Përgjegjës i Raiffeisen Bank sha të cilit mund ti adresohen pretendimet mbi të dhënat e raportuara
- Adresa: Raiffeisen Bank, Rr. Tish Daija, Kompleksi KIKA 2, Tirane
- E-mail: rbaal.dataprotection@raiffeisen.al
- Telefoni: +355698022250
- Faqja e internetit: <https://www.raiffeisen.al/>

Kemi lexuar dhe kuptuar me kujdes përmbajtjen e kësaj klauzole të pëlqimit paraprak dhe njohim pasojat përkatëse ligjore në lidhje me përpunimin e të dhënave tona personale, informacionit financiar dhe/ose çdo informacioni tjetër në lidhje me veten time në cilësinë e Kredimarrësit/Dorezanesit dhe për këtë arsye unë e nënshkruaj këtë dokument me vullnetin tim të plotë dhe të lirë

Ky autorizim konsiderohet i dhene per te gjithe personat nenshkrues te kontrates , pra si per Kredimarrësit dhe te dhenat e tyre, ashtu dhe per Dorezanesit dhe /apo Garantoret.

9. TE NDRYSHME

- 9.1 Kjo marreveshje do te zbatohet dhe do te interpretohet ne perputhje me legjislacionin shqiptar.
- 9.2 Barredhenesi autorizon Barremarresin te rregjistroje formularet e njoftimit te regjistrimit dhe dokumenta te tjera dhe te ndermarre te gjitha veprimet qe Barremarresi mund te mendoje se jane te nevojshme per te kompletuar dhe vazhduar kompletimin e Barres Siguruese, per te mbrojtur dhe ruajtur Kolateralin dhe per te ekzekutuar barren siguruese;

- 9.3 Kjo marreveshje eshte pjese e Kontrates se Kredise dhe e detyrueshme si per palet nenshkruese, ashtu dhe per personat qe mund te zene vendin e tyre ose te cileve u jane transferuar te drejtat apo detyrimet.
- 9.4 Palet mund te ndryshojne vetem me shkrim elementet e kesaj marreveshjeje dhe t'i pasqyrojne ato ne Regjistrin e Barreve Siguruese.
- 9.5 Mosmarreveshjet e paleve zgjidhen me mirekuptim, ne te kundert kompetente do te jete Gjykata e Shkalles se Pare Tirane.
- 9.6 Kjo marreveshje u nenshkrua ne gjuhën shqipe ne 5 (pese) kopje, me vlera te njëjta juridike; mbështetur ne shprehjen e lire e te plotë te vullnetit te paleve kontraktuese. Njera kopje vendoset ne arkiven noteriale, dy kopje i vihen ne dispozicion Bankes, dhe nga nje kopje seciles prej paleve te tjera kontraktuese.

Kontrata u lexua nga urte Noterja me ze te larte dhe ne menyre te qarte ne prani te paleve kontraktuese, te cilët me deklaruan se e kuptuan permbajtjen e saj dhe meqenese ajo shpreh vullnetin e tyre te lire e te plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nenshkruajne ate rregullisht perpara meje Noteres.

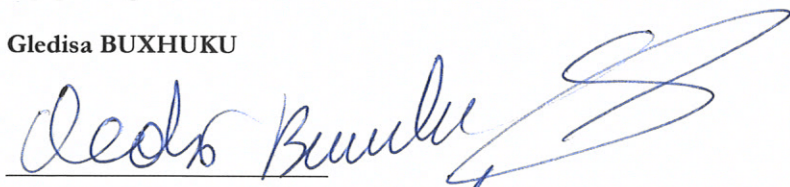
Une Noterja, verifikova identitetin e paleve kontraktuese nepermjet dokumenteve te identitetit dhe pasi e gjeta permbajtjen e aktit noterial te mesiperm, ne perputhje te plotë me nenin 62, 63 te ligjit nr. 110/2018 "Per Noterine", vertetoi nenshkrimin e tyre.

Ne zbatim te ligjit nr. 9887, date 10.03.2008 "Per mbrojtjen e te dheneve Personale", une Noterja deklaroi se do te ruaj dhe perpunoj te dhënat personale te subjekteve te kesaj Kontrate, ne menyre te drejte dhe te ligjshme.

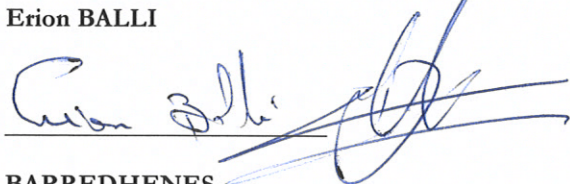
BARREMARRES/KREDIDHENES
RAIFFEISEN BANK SHA

Perfaqesuar nga:

Gledisa BUXHUKU

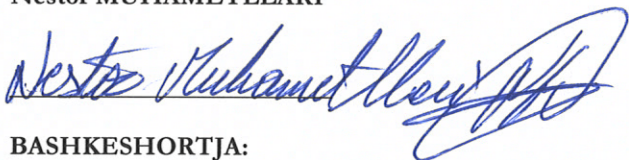


Erion BALLI



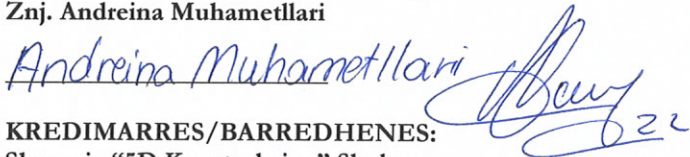
BARREDHENES

Nestor MUHAMETLLARI



BASHKESHORTJA:

Znj. Andreina Muhametllari


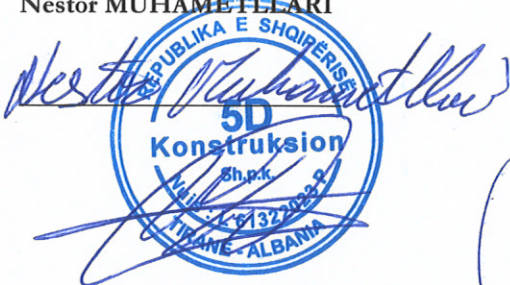


KREDIMARRES/BARREDHENES:

Shoqeria "5D Konstruksion" Shpk

Perfaqesuar nga

Nestor MUHAMETLLARI



NOTER

