REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA E NOTERISË TIRANË
NR—124—REP
NR—36—KOL

KONTRATË SHIT-BLERJE E KUOTAVE TË KAPITALIT

Në bazë të nenit 705 te K.Civil

Sot më datë 28 Janar 2013 (dymijë e trembëdhjetë) ditën e Henë para meje Noteres **TAMARA MALAJ**, Notere në dhomën e Noterisë Tiranë me seli në Rr."L.Gurakuqi" u paraqitën personalisht:—

P A L A SH I T Ë SE :

Znj. NETA MARKU e bija Kolë dhe Prenë lindur në Shkodër më 30.01.1957 banuese në **USA** 24480 Grand River, Detroit, e paisur më Pasaportën Amerikane Nr 078413523.—Aksionere në shoqerinë **"SHB"** sh.a, regjistruar në Qëndrën Kombëtare të Regjistimit (QKR) më datën 24.12.2010, e pajisur me numër unik të identikimit (NIPT) **L02424005D,** me adresë Rr"Luigj Gurakuqi", Pallati 3-katësh, prapa "Tirana Bank" Tiranë , sipas Ekstraktit të QKR bashkëlidhur me këtë Akt Noterial e cila në bazë të Prokures së Posaçme te dates 22.12.2012 ,përfaqësohet nga Administratori **Z.PËLLUMB GJOKA** i biri Kolës dhe Prenës lindur në Shkodër më 08.04.1974 banues në Tiranë, Rr."Luigj Gurakuqi" Pall 3 katësh, i paisur me karten e identitetit me nr #029101929#.-

P A L A B L E R Ë S E :

Z.PËLLUMB GJOKA i biri Kolë dhe Prenë lindur në Shkodër më 08.04.1974 banues në Tiranë, Rr."Luigj Gurakuqi", Pall 3 katësh, i identifikuar me Karten e Identitetit #029101929#.—

Z.KOLË GJOKA i biri Fran dhe Mrikë lindur në Shkodër më 05.04.1943, banues në Tiranë, Rr."Luigj Gurakuqi" Pall 3 katësh. i pajisur me Pasaportën BF9848913.—

Të lartpërmendurit janë madhorë me zotësi të plotë juridike për të vepruar të cilet deklaruan se lidhin Kontratën e shitblerjes te kuotave te kapitalit me kushtet si vijon: —

Shitësja **Neta MARKU** është aksionere ne kuoten prej 70% ne Shoqërinë "SHB" **sha e regjistruar si person juridik pranë** Q.K.R më datë 24.12.2010, e pajisur me numër unik të identikimit (NIPT) **L02424005D,** me adresë Rr"Luigj Gurakuqi", Pallati 3-katësh, prapa "Tirana Bank" Tiranë.—

Në bazë të Statutit të kësaj Shoqërie dhe ekstraktit të QKR te datës **07.01.2013 Znj Neta MARKU** zotëron 70% të kuotës së kapitalit

Permes perfaqesuesit te saj shitësja **Neta Marku**, me vullnetin e saj te lire e te plote i shprehur ky me **Vendimin** Nr—2, të datës 31.12.2012 të Asamblese se Ortakeve të Shoqerisë " SHB" **ShA**. ka vendosur –shitjen me Akt Noterial të 60% —të kuotës se kapitalit, në favor të Z. Pellumb Gjoka 50% dhe në favor të Z.Kole Gjoka 10% duke mbetur në pronesinë e palës shitese kuota prej 10% të Aksioneve në këtë Shoqëri.—

Në bazë të marrëveshjes se aritur mes paleve jashte kesaj zyre,shitësja **Neta MARKU përmes përfaqësuesit të saj ligjor** deklaron ,se është dakort që nga kuota e saj e kapitalit prej 70% që ajo zotëron në shoqërinë **" SHB" sha,** t'i shesë blerësave Pellumb Gjoka kuotën prej 50% e barabarte me115 aksione në vlerën 11.500.000 Lekë (njëmbedhjetë milion e peseqind mijë) dhe Z.Kole Gjoka ti shese Kuoten prej 10% e barabarte me 23 aksione ne vleren 2.300.000 lekë(dy milion e treqind mije).—

Pala Shitëse **përmes perfaqesuesit te saj ligjor** deklaron se është likuiduar plotësisht jashtë kësaj zyre për vlerën prej **13.800.000 Lekë** (*trembedhjete milion e tetëqind mije*) para nënshkrimit të këtij akti.—

Edhe Bleresit Pellumb Gjoka dhe Kole Gjoka deklarojn se pranojn të blejnë këtë kuotë të kapitalit në shoqerinë e mësiperme ne çmimin që ata kanë caktuar ne mareveshje të përbashkët, shumë kjo që i eshte likujduar plotesisht shitëses Neta Marku, jashtë kësaj Zyre cash.—

Me likuidimin e plotë të vlerës së shitjes, pra të çmimit prej **13.800.000 Lekë** (*trembedhjete milion e tetëqind mije*) shitësia Neta Marku e humbet të drejtën e pronësisë per kuoten prej 60% në shoqërinë tregëtare **" SHB" shpk**, ndërsa Blerësit Z.Pëllumb GJOKA dhe Z. Kolë GJOKA fitojnë të drejtën e pronësisë përkatësisht:

Znj. Neta MARKU do te ruaje kuotën prej 10% të kapitalit

Z.Pëllumb GJOKA do te kete në pronesi kuotën **80%** të kapitalit

Z. Kolë GJOKA do te kete në pronesi kuotën 10% të kapitalit

Bleresit janë të detyruar të paraqesin pranë **Q. K. R**. Vendimin e asamblese se aksionereve dhe aktin noterial te shitjes se kuotave në favor të aksionerëve Z. Pëllumb GJOKA dhe Z. Kolë GJOKA.—

Për të vërtetuar sa më siper, u hartua prej meje Noteres kjo kontrate shitje e kuotave te kapitalit, bazuar në Nenin **705** të Kodit Civil, e cila pasi u lexua dhe u gjet sipas vullnetit të palëve, u nënshkrua prej tyre në praninë time sipas ligjit dhe unë Noterja e vërtetoj atë rregullisht.——

PALA SHITËSE
Znj. NETA MARKU
e përfaqësuar nga **Z.PËLLUMB GJOKA**

Pellumb Gjoka

PALA BLERËSE

SHB.SHA IMPERIAL CASINO
REPUBLIKA E SHQIPERISE
TIRANE - ALBANIA

Z.PËLLUMB GJOKA

Pellumb Gjoka

Z.KOLË GJOKA

Kol Gjoka

NOTERE

TAMARA MALAJ

REPUBLIKA E SHQIPERISE TAMARA G MALAJ NOTERE TIRANE

TAKSA E PULLES U PAGUA

NOTERE
TAMARA MALAJ
RR. Luigj Gurakuqi
TIRANE / ALBANIA
Tel. 00355 (4)229832
Fax. 00355 (4)271265

State of Michigan

DEPARTMENT OF STATE

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

1. Country:	***UNITED STATES OF AMERICA***
This public document	
2. has been signed by:	**PATRICIA A MCCLELLAN**
3. acting in capacity of:	**Michigan Notary Public**
4. bears the seal of:	**PATRICIA A MCCLELLAN** **WAYNE County, Michigan**

CERTIFIED:

5. at **Livonia , Michigan** ***6. the*** **26th of December, 2012**

7. by **Secretary of State, State of Michigan**

8. NO. **104861-1-306760-120**

9. Seal/Stamp: ***10. Signature:***

Ruth B. Johnson

Ruth Johnson

This certification attests only to the authenticity of the signature of the official who signed the affixed document, the capacity in which that official acted, and where appropriate, the identity of the seal or stamp which the document bears. This certification is not intended to imply that the contents of the document are correct, nor that they have the approval of the State of Michigan.

Gjithashtu, Përfaqësuesi/Ortaku im, ka tagër të kryejë çdo veprim ligjor, pavarësisht faktit që nuk përmendet në këtë prokurë lidhur me krijimin, regjistrimin dhe funsionimin e duhur të Shoqërisë tregëtare **"SHB" shpk,** me seli në Tiranë.

UNË, të gjitha veprimet e tij që lidhen me sa më sipër, i konsideroj të drejta e të mirëqëna me fuqi të plotë ligjore e të pakontestueshme, njëlloj sikur të isha vetë prezente me anën e kësaj prokurë të posaçme të hartuar me vullnetin tim të lirë e të plotë në zyrën e Noterisë **NoteresTRICIA MCCLELLAN** në Wayne County, ShBA.—

Kjo prokurë është e vlefshme deri sa të revokohet në mënyrë të ligjshme nga porositësja dhe të komunikohet ligjërisht revokimi i saj".—

Për të vërtetuar sa më sipër u hartua kjo prokurë e posaçme e cila si u lexua dhe u gjet sipas vullnetit të porositëses u nënshkrua sipas ligjit në praninë time dhe unë Noterja e vërtetoj atë rregullisht.—

Sh B A, më datë 22nd/12 2012—

POROSITËSE
Znj. NETA MARKU

NOTER
TRICIA MCCLELLAN

State of Michigan
County of Wayne
On this 22 day of December 2012
before me personally appeared
neta marku
to me known to be the person who executed the foregoing instrument, and acknowledged that he executed the same as his free act and deed.
SEAL (signed) Patricia A. McClellan
Notary Public
aka Tricia McClellan

PATRICIA A. MCCLELLAN
NOTARY PUBLIC, STATE OF MI
COUNTY OF WAYNE
MY COMMISSION EXPIRES Sep 21, 2019
ACTING IN COUNTY OF Wayne
Patricia A. McClellan
aka Tricia McClellan

PATRICIA McCLELLAN
WAYNE COUNTY, MICH.

PROKURË E POSAÇME

<u>Në bazë të Neneve përkatës të K.Civil</u>

Sot më datë /22nd/ 12 /2012 (dymijë e dymbëdhjetë), ditën e Shtune para meje **Noteres <u>TRICIA MCCLELLAN</u>,** Noter në SHBA, me seli në <u>Wayne County</u>, u paraqit personalisht:—

Znj. NETA MARKU e bija Kolë dhe Prenë lindur në Shkodër më 30.01.1957 banuese në Shtetet e Bashkuara të Amerikës, —24480 Grand River, Detroit, e paisur me Pasaportën Amerikane Nr 078413523.—

E lartpërmendura është madhore me zotësi të plotë juridike për të vepruar e cila pasi u sqarua për pasojat juridike që sjell ky Akt Noterial, deklaroi sa vijon:—

"Emëroj përfaqësues të posaçëm, vëllanë tim (njëkohësisht Aksionerin tjetër) **Z.PËLLUMB GJOKA** i biri Kolë dhe Prenë lindur në Shkodër më 08.04.1974 banues në Tiranë, Rr."Luigj Gurakuqi", Pall 3 katësh, i identifikuar me Karten e Identitetit #029101929#, i cili ka të drejta dhe kompetenca të plota të kryejë të gjitha veprimet ligjore që lidhen me krijimin dhe regjistrimin person juridik të shoqërisë Tregëtare **"SH B" shpk,** me seli në Tiranë.—

Sipas marrëveshjes sonë paraprake kjo shoqëri është themeluar me kontributin e ne të dyve, duke qenë Aksionerë,unë **NETA MARKU** – aksionere me <u>70% (shtatëdhjetë-përqind)</u> të Aksioneve **Z.PËLLUMB GJOKA** <u>30% (tridhjetë-përqind)</u> të Aksioneve në shoqërinë që NE krijuam së bashku, ku dhe përfaqësues ligjor(Administrator) është vetë Ai personalisht.—

Lidhur me sa më sipër, AI, ka të drejtën, **vetë personalisht** dhe/apo **nëpërmjet përfaqësuesit të tij**, të paraqitet dhe të kryejë çdo pagesë të nevojshme pranë çdo Institucioni Bankar apo/dhe shtetëror e Privat.—

Për këtë qëllim, përfaqësuesi im ligjor ka të drejtën të nënshkruajë të gjitha aktet e shoqërisë, Vendimet e Asamblesë e të paraqesë kërkesën për regjistrimet përkatëse dhe të gjitha materialet e nevojshme, pranë Q.K.R. (*Qëndrës Kombëtare për Regjistrimin e Bizneseve*) dhe në çdo organ të administratës shtetërore për regjistrimin dhe mirë funksionimin e shoqërisë**"SH B" shpk**.—

Gjithashtu, AI ka të drejtën që përveç Vendimit të asamblesë së Aksionerëve lidhur me disponimin (shitjen) nga kuota prej 70% e aksioneve që unë disponoj në këtë Sh.A, e pjesës prej 50% në favor(pronësinë e tij), dhe e pjesës prej 10% në favor(pronësinë e babait tonë KOLË GJOKAJ) dhe duke ruajtur kështu pjesët të aksioneve –PËLLUMB GJOKAJ me 80% të aksione, unë NETA MARKU 10% dhe babai ynë KOLË GJOKAJ 10% të Aksioneve

Veç sa sipër Ai, ka të drejtën të nënshkruajë Aktet noteriale për Ndryshimet e kuotave të Aksioneve të kësaj Shoqërie, tëbëjë ankim kundër Vendimeve të Gjykatës apo organeve të administratës shtetërore qofshin këto të ndërmjetme apo përfundimtare si dhe të më përfaqësojë në të gjitha instancat, **deri në marrjen e Vendimit Përfundimtar.—**

Përfaqësuesi/Ortaku im, ka të drejtën që për realizimin e porosive të mësipërme të caktojë e emërojë Përfaqësus/Avokat për të ndjekur proçedurën e duhur ligjore.—

REPUBLIC OF ALBANIA
Gjoka
13-05-2019
E304051O6G

I<ALB0255304944E304051O6G<<<<<
4304050M1905135ALB<<<<<<<<<<<9
GJOKA<<KOLE<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

MICHIGAN

OPERATOR LICENSE
M 620 626 020 080

EXPIRES
01-30-2011

NETA MARKU
49580 ROMA VALLEY DR APT 10
SHELBY TOWNSHIP, MI 48317-2049

Date of birth	Sex	Height	Eyes	Lic Type	Endorsements
01-30-1957	F	505	BLU	O	NONE

Restrictions: NONE

See back for medical information, anatomical gift

V024164

46813 JEWEL
MACOMB MI 48044 9-08-2008

PASAPORTE
PASSPORT

REPUBLIKA E SHQIPERISE / REPUBLIC OF ALBANIA

MARKU
NETA
ALBANIAN
Datëlindja/Date of birth
30 JAN/JAN 1957
MB/MOI
Data e lëshimit/Date of issue
10 FEB/SHKU 2009

165 CM
F
Sytë/Colour of eyes
QIELLI/BLUE
Vendlindja/Place of birth
SHKODËR
10170100311806
Data e skadimit/Date of expiry
09 FEB/SHKU 2019

P<ALBMARKU<<NETA<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
22587338<1ALB5701302F1902097<<<<<<<<<<<<<<<2

PERMANENT RESIDENT CARD

NAME MARKU, NETA

A# 075-413-623
Birthdate / Category / Sex
01/30/57 F
Country of Birth
Albania
Card Expires 04/22/18
Resident Since 04/22/07

C1USA0754135235LIN0322051535<<
5701302F1804227ALB<<<<<<<<<<<7
MARKU<<NETA<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<