



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER SOKOL SH. MALAJ
ADRESA NR.2, LUIGJ GURAKUQI
TEL: 684055554

KONTRATË DHURIMI PASURI E LUAJTSHME (AKSIONE)

Nr. repertori: 1016

Nr. koleksioni: 444

Tirane më 19/05/2022

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar

*Akti noterial përbëhet nga 4 fletë



A2022050710047691738



A2022050710047691738

**KONTRATË DHURIMI
AKSIONESH**

Sot, më datë 18 Maj 2022 (dy mijë e njëzet e dy), ditën e mërkurë, para meje Noter SOKOL SH. MALAJ, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, NR.2, LUIGJ GURAKUQI, u paraqitën personalisht:

PALA DHURUESE:

Z. PËLLUMB GJOKA i biri i Kole, dhe Prende, shtetas Shqiptar, lindur në Rrjoll, Shkodër dhe banues në Tiranë, me adresë Luigj.Gurakuqi P211; Nd. .; Njësia Administrative Nr. 2; Njesia Bashkiake Nr. 2; 0000; Tiranë, lindur më 08/04/1974, gjendja civile “i martuar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me dokumentin e identifikimit me nr. personal H40408126Q, bashkëlidhur.—

(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si “Dhuruesi”)

PALA PRANUESE E DHURIMIT:

Z. KOLË GJOKA i biri i Fran, dhe Mrikë, shtetas Shqiptar, lindur në Mali Kolaj, Shkodër dhe banues në SHKODËR, me adresë Ura E Gjon Lulit Plazh 03500091; Nd. 10; H. 1; Velipojë; Baks I Ri; 4020; Shkodër, lindur më 05/04/1943, gjendja civile “i martuar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me dokumentin e identifikimit me nr. personal E30405106G, bashkëlidhur.—

Znj. ALIDA GJOKA e bija e Ndue, dhe Lene, shtetase Shqiptar, lindur në Pjetroschan, Shkodër dhe banues në Tiranë, me adresë L.Gurakuqi P211; Njësia Administrative Nr. 2; 0000; Tiranë, lindur më 28/05/1982, gjendja civile “e martuar”, madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me dokumentin e identifikimit me nr. personal I25528058V, bashkëlidhur.—

(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si “Përfituesi i dhurimit”)

Personat e lartpërmendur u paraqitën me vullnetin e tyre të lirë, të plotë e të pavesuar dhe deklaruan se kërkojnë hartimin e kësaj kontrate për dhurimin e aksioneve. Unë noteri, pasi verifikova



A2022050710047691738

identitetin e tyre dhe dokumentet e paraqitura, hartoj këtë kontratë, në bashkëpunim me palët, duke përcaktuar kushtet e mëposhtme:

Pala dhuruese (**Z. PËLLUMB GJOKA**) është ortak në kuotën 90.460% në Shoqërisë “**IMPERIAL GROUP**” sha e regjistruar më datë 24.12.2010 me Nr unik të identifikimit të subjektit NIPT- **L02424005D**, e cila ndodhet me seli në Tiranë, Njësia Administrative Nr 2, Rr”Luigj Gurakuqi”, Pallati Mig-Mar, Pallati 12 katësh, Kati 1, Nr pasurie 2/144-N, dhe me Administrator **Z. GENTJAN HAKA**.—

Pala dhuruese (**Z. PËLLUMB GJOKA**), si aksioner në kuotën 90.460% të Shoqërisë, me vullnetin e saj të lirë e të plotë i shprehur me **Vendimin** Nr—3, të datës 17.05.2022 të aksionerëve të Shoqërisë “**IMPERIAL GROUP**” **Sha**, ka vendosur —dhurimin pjesërisht me Akt Noterial të aksionit prej 34.46% të kapitalit, — në favor të Pranuesve të dhurimit **Z. KOLË GJOKA** dhe **Znj.ALIDA GJOKA**.—

Me vullnetin e tij të lirë e të plotë **Z. PËLLUMB GJOKA** deklaronte se është dakord që nga aksionet e tij në këtë shoqëri prej 90.460%, pa ndonjë kusht e pa shpërblim të dhurojë 34.46%, t’ia dhurojë me këtë Akt Noterial **Z. KOLË GJOKA** dhe **Znj.ALIDA GJOKA**, pra aksionet prej 12.46% të kapitalit t’ia dhurojë Aksionerit/babait të tij **Z. KOLË GJOKA**, dhe aksionet prej 22% tja dhuroje bashkëshortes së tij **Znj.ALIDA GJOKA**.—

Ky veprim bëhet në shenjë respekti për kontributin që ata kanë dhënë në këtë aktivitet privat që me krijimin e saj pa ndonjë kusht apo shpërblim, pasi unë nuk kam më asnjë interes të mëtejshëm apo pretendim për pjesën prej 34.46%, duke u përjashtuar kështu nga çdo e drejtë dhe detyrim që lidhet me këtë aksion në këtë aktivitet privat, dhe duke u bërë aksionerë në kuotat, konkretisht:

- **Z.PËLLUMB GJOKA** aksioner në kuotën prej 56% të kapitalit
- **Znj.ALIDA GJOKA** aksionere në kuotën prej 22% të kapitalit.—
- **Z. KOLË GJOKA** aksioner në kuotën prej 22% të kapitalit.—

Edhe pranuesit e dhurimit **Z. KOLË GJOKA** dhe **Znj.ALIDA GJOKA**, deklarojnë se e pranojnë me kënaqësi e mirënjohje këtë dhurim të aksioneve në shoqërinë e mësipërme që i bëhet nga Aksioneri **Z. PËLLUMB GJOKA**.—

Veç sa më sipër, pranuesit e dhurimit deklarojnë se pranojnë këtë aksion prej 34.46%, pra me të gjitha të drejtat dhe detyrimet që ajo ka. Pranuesit e dhurimit deklarojnë se janë në dijeni të plotë të gjendjes aktuale financiare të kësaj shoqërie, se kanë kontrolluar librat e kontabilitetit dhe se nuk kanë asnjë pretendim apo mosmarrëveshje.—



A2022050710047691738

Pra, me hartimin dhe nënshkrimin e këtij Akti Noterial, pala dhuruese **Z. PËLLUMB GJOKA** e humbet pjesërisht të drejtën e pronësisë në këtë shoqëri dhe Aksionerë me nga 22% secili bëhen **Z. KOLË GJOKA** dhe **Znj.ALIDA GJOKA**.—

Pranuesit e dhurimit janë të detyruar të paraqesin pranë **Q. K. B.** Vendimin e Aksionerëve dhe aktin noterial të dhurimit të aksioneve në favor të aksionerëve **Z. KOLË GJOKA** dhe **Znj.ALIDA GJOKA**.—

NENI 3 BAZA LIGJORE

Neni 761 e vijues të Kodit Civil

Neni 73, pika 1, gërma “ç” (për kuotat e shoqërive me përgjegjësi të kufizuar ose neni 117, pika 1, gërma “ç” (për aksionet e shoqërive aksionare/anonime) të Ligjit nr. 9901, datë 14.08.2009 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, i ndryshuar

Neni 62, gërma “ll”, neni 63, pika 1, gërma “ç”, si dhe nenet 99, 100, 101 e vijues të Ligjit nr. 110/2018, datë 20.12.2018 “Për Noterinë”

NENI 4 ANEKSET E KONTRATËS

9.1 Kësaj kontrate i bashkëlidhen si pjesë përbërëse dhe të pandarë këto dokumente që do të quhen Aneks të Kontratës;

- Vendimi i Asamblesë i Aksionerëve me nr. 3, datë 17.05.2022 bashkëlidhur vërtetim nënshkrimi.
- Ekstrakt i Regjistrit Tregtar për Shoqërinë “IMPERIAL GROUP” Sh.p.k.
- Informacioni i marrë nga Regjistri i Barrëve Siguruese, Tiranë;
- Dokumentet e identifikimit të palëve kontraktuese.

NENI 5 DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

Kontrata e Dhurimit të kuotave të kapitalit u lexua nga unë Noteri me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të Palëve kontraktuese; të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse shprehin vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noterit.

Unë Noteri, verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62 të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 “Për Noterinë”, vërtetoj nënshkrimin e tyre.



A2022050710047691738

Në zbatim të Ligjit 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

PALËT KONTRAKTUESE

PALA DHURUESE:

Z. PËLLUMB GJOKA

Pëllumb Gjoka
[Signature]



PALA PRANUESE E DHURIMIT:

Z. KOLË GJOKA

Kolë Gjoka
[Signature]

Znj. ALIDA GJOKA

Alida Gjoka
[Signature]

NOTER

SOKOL Sh. MALAJ

NOTER. SOKOL SH. MALAJ
RR"LUIGJ GURAKUQI" P 2 TIRANË, ALBANIA
Tel: +355 4 222 98 32 / Cel: +355 68 40 5555 4
e-mail: kolimalaj@hotmail.de



**TAKSA E PULLES
U PAGUA**

REZULTATET E KËRKIMIT

Numri i Rezultatit të Kerkimit: D-2022051911263725
Data e Rezultatit të Kerkimit: 19.05.2022
Ora e Rezultatit të Kerkimit: 11:26:03AM
Lloji i Kerkimit:
Numri i Dokumentit: D-400-654-1040
Referenca e Perdoruesit:

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI 0

PELLUMB KOLE GJOKA
IMPERIAL GROUP SH.A.



Arbëris Prusë

Numri Teknik/Technical Number 187823383
Numër Regjistrimi/Registration Nr. A 2022 12384505
Përdorues/User CF1920TR Z0 36
Data/Data e Veprimit 19/05/2022
Ora/Time 09:42:04

01101521
INDERUAR Z.
HOXHHA GENSJ
IBRAHIMI
RR MUHAMET GJOLLESHA PALLATI 3
1101 TIRANË TR

TIRANË - RRETHI, 19/05/2022

Arkëtim ne llogari

0000000187823383 - 001

CO1 00000168711 REGJISTRIMI BARREVE SIGURUESE R.B.S

DERDHJE NGA TE TRETË
PAGES ERBS PER DHURIM KUOTASHI
NGA IMPERIAL GROUP SHA
102424005D
ID 000000187823383-001



KOMISION CASH

Shuma
100.00

CREDINS Bank
Drejtori i Transaksioneve
M. D. Valuta
19-05-2022
SP 04

Handwritten signature

Shënim: Banka nuk mban përgjegjësi për instruksione të gabuara të urdhëruesit

TOPI I LLOGARIT: 1,900.00
VULLA DHE NËNSHKRIMET E CREDINS BANK
2,000.00