

REPUBLIKA E SHQIPERISE

NR REP 2886

DHOMA E NOTERISE TIRANE

NR KOL 531

U aplikua taksa e pulles 200 leke



KONTRATË SHITBLERJE KUOTASH KAPITALI TE SHOQERISE

"VELMAR ALBANIA " SHPK

Sot, me datën 05.02 2013 (dymije e trembedhete) para meje noteres Violeta Sulka, me seli ne rrugen Muhamet Gjolelsha Tirane , anetare e Dhomes se Noterise Tirane , u paraqiten personalisht palët në kontratë:

SHITESI: Z. MARTI IVANOVSKI, i biri i Lazos , lindur me dt. 13/03/1969 ne Shkup, Maqedoni, dhe rezident ne adresen: Blvd. "Partizanska" 4-2/12 Skopje, Macedonian citizen, identifikohet me numer pasaporte nr.A0133440, Administrator i kompanise "Velmar Albania" shpk, shtetas maqedonas qe nuk flet dhe shkruan gjuhen shqipe .

GORAN CVETANOV, i biri i Slobodanit , me banim ne Shkup dhe i përfaqësuar me prokure (autorizim) te dates 17.06. 2013 me nr 2351 nga i quaituri MARTI IVANOVSKI, i biri i Lazos , lindur me dt. 13/03/1969 ne Shkup, Maqedoni, dhe rezident ne adresen: Blvd. "Partizanska" 4-2/12 Skopje, Macedonian citizen, identifikohet me numer pasaporte nr.A0133440, Administrator i kompanise "Velmar Albania" shpk, shtetas maqedonas qe nuk flet dhe shkruan gjuhen shqipe

BLERËSI: Z. ARTUR Zeneli, I biri I Fiqiri, i lindur më 27/02/1968 në Burrel dhe me banim në adresën: rruga "Dervish Hima", Pall. i RI, Shk.1, Ap.2 / 5 në Tiranë, shtetas shqiptar, mbajtësi i kartës së identitetit me numër nr. G80227059J

Per identitetin e te cileve u sigurova ne baze te leter njoftimeve te tyre elektronike si dhe bazuar ne kodin civil te Republikes se Shqiperise si dhe ne ligjin "Mbi tregtaret dhe shoqerite tregtare " me nr 9901, datë 14.4.2008 dhe me kerkesen e vete paleve ne kontrate u redaktua kjo kontrate shitblerje kuotash kapitali si me poshte përshkruhet:

Palashitese eshte ortak ne shoqërinë "Velmar Albania "sh p k të regjistruar si

person juridik me NIPT K91624001G , me kapital themeltar 100.000,00lek, 100 GJITHA ose kuota me vlerë nominale prej 1.000,00 Lek secili.

Ne kete shoqëri shitësi Goran Cvetanov zotëron 6% te kuotave te kapitalit themeletar te shoqërisë dhe shitësi marti Ivanovski zotëron ne kete shoqëri 48 % te juotave te kapitalit themeltar te shoqërisë

Me vendim te ortakeve eshte vendosur shitja e kuotave te kapitalit themeltar te shoqërisë te palës shitëse tek ortakut tjetër i saj blerësi Artur Zeneli dhe konkretisht shitësit e mësipërm i shesin blerësit Artur Zeneli 54% te kuotave te kapitalit themeltar te shoqërisë ne shumen e përgjithshme prej 54.000 (pesedhete e katërmijë) lekësh dhe blerjen nga ana e zotiti Artur Zeneli te këtyre kuotave te kapitalit prej 54% te shoqërisë "Velmar Albania "me te gjitha te drejtat dhe detyrimet qe ka kjo shoqëri ndaj te treteve .

Cmimi I shitjes ne total eshte ne shumen prej 54000(pesedhete e katermije) leke, shume te cilen pala blerese e likujdoi jashte kesaj zyre dhe shitese e mori kete shume ne dore dhe nuk ka asnje pretendim per kete vlere te likujduar

Pala shitese qe ne kete moment e humbet plotesisht te drejten e pronesise mbi 54% te ketyre kuotave te kapitalit themeltar te shoqerise"Velmar Albania "sh p k dhe njeh pronare te ligjshem te tyre palen blerese ku bleresi ne kete shoqeri njihet pronar i 100% te kuotave te kapitalit themeltar te shoqerise dhe pala blerese merr persiper te gjitha te drejtat dhe detyrimet qe kjo shoqeri ka ndaj te tretet .

Bleresi eshte dakort me sa u tha me siper

Ky akt pasi ju lexua paleve te cilet duke u gjetur conform kerkimit dhe vullnetit te tyre te plote e te lire ne prezencen time e pranuan aktin dhe e nenshkruan ate si me poshte rezulton por palës shitëse akti ju lexua ne prezence te përkthyeses Mirsada Boshnjaku e cila ja përktheu aktin nga gjuha shqipe ne gjuhen angleze dhe pala marti e kuptoi e pranoi dhe e nënshkroi ate :..... :...

SHITESI

MARTI IVANOVSKI

P/GORAN CVETANOV

BLERESI

ARTUR Zeneli,

ПОЛНОМОШНО

Со ова полномошно,

Јас долупотпишаниот Горан Цветанов од Скопје, со адреса на живеење на ул. Извор бр.1 Скопје, број на патна исправа А0317458-МВР Скопје, како основач на Компанијата ВЕЛМАР АЛБАНИЈА СХ.П.К,

ГО ОВЛАСТУВАМ Марти Ивановски од Скопје, со адреса на живеење ул.„Партизанска,, бр.4-2/12, број на патна исправа (пасош) А0133440, основач на Компанијата ВЕЛМАР АЛБАНИЈА СХ.П.К, со учество од 48% од капиталот на Компанијата,

Во мое име и за моја сметка, да ги преземе сите потребни дејствија за преземање-купување на мојот удел во Компанијата во висина од 6% или во противвредност 6.000,00 леки и истиот овој капитал да стане негова сопственост, а особено:

- Да може да го пренесе мојот удел во Компанијата на свое име или на име на трети лица;
- Да се потпише на Договорот за пренесување на уделот во Компанијата и истиот нотарски да го завери;
- Да ме претставува и да ги застапува моите интереси во процесот на купување на уделот пред сите надлежни институции во РАлбанија;
- во мое да донесува и потпишува документи потребни за ~~превземањето на уделот и истите нотарски да ги заверува;~~
- во мое име да одлучува и да ги остварува сите права што Основачот на Компанијата ги има согласно Законот;

Ова полномошно трае неограничено и истото може да се отповика само со изјава заверена пред надлежна институција.

ВЛАСТОДАВАТЕЛ,


Горан Цветанов

Јас НОТАР СИМОНА НИКОЛИЌ за подрачјаето
на Основните судови на градот Скопје
Потврдувам дека:

Горан Цветанов улица Извор број 1 Скопје
Во мое присуство-своерачно го потпиша
писменото- стави свој ракознак на него - го
признаа потписот за свој - ракознакот на
писменото како свој.

Идентитетот на учесникот го утврдив врз основа
на лична карта или пасош:

Лична карта со број А0281237 МВР Скопје
(број на лична карта или пасош и орган кој го
издал)

со сведоци _____
(име и презиме на сведоците)

_____ (броеви на нивните лични карти или
пасоши)

Потписот - ракознакот на писменото е втиснат .
Согласно член 63 став 4 од Законот за
нотаријатот учесниците се известени дека
нотарот не е одговорен за содржината на
писменото ниту е должен да испитува дали
учесниците се овластени за таа правна работа.

Нотарската такса за заверка по тар.бр 10 т. 2
од Законот за СТ и член 144 од ЗН.
(да се наведе прописот)

во износ од 50,00 денари е наплатена и
поништена на примерокот кој останува за
архивирање.

Ослободено од плаќање на нотарски такси, врз
основа на член 1 од Законот 1.

Нотарската награда е пресметана во износ од
100,00 денари и трошоци 1 денари

Број УЗП 2351 /2013

Во Скопје 17.06.2013



APOSTILLE
(Convention de la Haye du 5 octobre 1961)
РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Дека е оваа јавна исправа, потпишана од страна
на _____ Симона Николиќ _____, во
својстао на _____ нотар _____, во
снабден со печат - жиг на _____ Скопје _____

ПОТВРДУВА

Во град _____ Скопје _____ на ден _____ 18.06.
2013 _____ год. Министерство за правда _____
под бр. _____
печат (жиг) _____

0842/974
РАКОВОДИТЕЛ НА СЕКТОР
Маја Митјановска



Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ПРАВДА

Бр. 13/2-3505/2005-2

10.11.2005 година

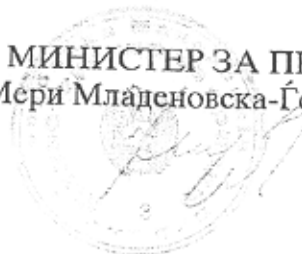
Скопје

Врз основа на член 37 и 40 од Судскиот деловник ("Службен весник на РМ" бр. 9/97), донесувам

РЕШЕНИЕ

СЛАВЕ Дамитри ЧОРБЕВ, со стан на ул. "Маџир - Маало" бр. 14 - Скопје, СЕ ПОСТАВУВА ЗА ПОСТОЈАН СУДСКИ ПРЕВЕДУВАЧ ОД МАКЕДОНСКИ НА АЛБАНСКИ ЈАЗИК И ОБРАТНО во Основниот суд Скопје I - Скопје.

МИНИСТЕР ЗА ПРАВДА,
Мери Младеновска-Горѓиевска



/ПП

AUTORIZIM

Me këtë autorizim,

Unë i nënshkruari poshtë Goran Cvetanov nga Shkupi, me adresën e vendbanimit në rrugën "Izvor" nr. 1 Shkup, me numrin e dokumentit të udhëtimit (pasaportë) A0317458-MPB Shkup, si themelues i kompanisë VELLMAR SHQIPËRIA SH.P.K.,

E AUTORIZOJ Martin Ivanovskin nga Shkupi, me adresën e vendbanimit në rrugën "Partizanska" nr.4-2/12, me numrin e dokumenti të udhëtimit (pasaportë) A0133440, themelues i kompanisë VELLMAR SHQIPËRIA SH.P.K., me pjesëmarrje prej 48% të kapitalit të Kompanisë,

Që në emrin tim dhe për llogarinë time t'i ndërmarrë të gjitha veprimet e nevojshme për të ndërmarrë-blerë pjesëmarrjen time në Kompaninë në lartësi prej 6% ose në kundërvlerë prej 6.000,00 lekësh dhe i njëjti ky kapital të bëhet pronë e tij, e në veçanti:

- Që të mund ta transferojë pjesëmarrjen time në Kompaninë në emrin e tij ose në emrin e personave të tretë;
- Të nënshkruhet në Kontratën për transferim të pjesëmarrjes në Kompaninë dhe të njëjtën ta verifikojë në noter;
- Të më përfaqësojë dhe t'i përfaqësojë interesat e mi në procesin e blerjes së pjesëmarrjes para të gjitha institucioneve kompetente në Republikën e Shqipërisë;
- Të marrë dhe të nënshkruajë në emrin tim dokumentet e nevojshme për ndërmarrjen e pjesëmarrjes dhe të njëjtat t'i verifikojë në noter;
- Në emrin tim të vendosë dhe t'i realizojë të gjitha të drejtat që Themeluesi i Kompanisë i ka në përputhje me Ligjin;

Kohëzgjatja e këtij autorizimi është e pakufizuar dhe i njëjti autorizim mund të revokohet vetëm me një deklaratë të verifikuar para institucionit kompetent.

PËRGJEGJËSI,
Goran Cvetanov
(me nënshkrim dore)

<p>Јас НОТАР СИМОНА НИКОЛИК За подрачје на Основен суд СКОПЈЕ Потврдувам дека: Горан Цветков улица Извор број 1 Скопје Во мое присуство-своерачно го потпиша писменото-стави свој ракознак на него - го призна потписот за свој - ракознакот на писменото како свој. Идентитетот на учесникот го утврдив врз основа на лична карта или пасош: Лична карта со број А0281237 МВР Скопје (број на лична карта или пасош и орган кој го издал) со сведоци _____ / _____ (име и презиме на сведоците) _____/_____ (броеви на нивните лични карти или пасоши) Потписот - ракознакот на писменото е втиснат. Согласни член 63 став 4 од Законот за нотаријалот учесниците се известени дека нотарот не е одговорен за содржината на писменото ниту е должен да испитува дали учесниците се овластени за таа правна работа. Нотарската такса за заверка по тар. бр. 10 т.2 од Законот за СТ и член 144 од ЗН (да се наведе прописот) во износ од 50,00 денари е наплатена и поништена на примерокот кој останува за архивирање. Ослободено од плаќање на нотарски такси, врз основа на член ___ / ___ од Законот ___/_____. Нотарската награда е пресметана во износ од 100,00 денари и трошоци ___ / ____ денари.</p>	<p>Unë, NOTERI SIMONA NIKOLIQ Për rrethin e Gjykatës Themelore SHKUP Vërtetoj se: Goran Cvetkov rruga Izvor nr.1 Shkup Në praninë time-me dorën e tij e nënshkroi dokumentin me shkrim-vuri shenjën dorës së tij në të-pranoi nënshkrimin si i tij-shenjën e dorës së tij në dokumentin me shkrim si i tij. Identitetin e pjesëmarrësit e konstatova në bazë të letërnjoftimit ose pasaportës: Letërnjoftimi me numër А0281237 МРВ Shkup (numri i letërnjoftimit ose pasaportës dhe organi që e ka lëshuar) me dëshmitarë _____ / _____ (emri dhe mbiemri i dëshmitarëve) _____/_____ (numrat e letërnjoftimeve të tyre ose të pasaportave) Nënshkrimi-shenjën e dorës në dokumentin me shkrim është i vulosur. Në përputhje me nenin 63, paragrafin 4 të Ligjit për noterinë, pjesëmarrësit janë njoftuar se noteri nuk ka përgjegjësi për përmbajtjen e dokumentit me shkrim, e as ka obligim të hetojë nëse pjesëmarrësit kanë autorizim për atë punë ligjore. Taksa e notarit për verifikim sipas tar. nr. 10 t.2 të Ligjit për TGJ dhe neni 144 të Ligjit për noterinë (të shkruhet procedura) me vlerë prej 50,00 denarë është paguar dhe shfuqizuar në ekzemplar in i cili mbetet për srkivim. Liruar nga pagesa e taksës së noterisë, në bazë të nenit ___ / ___ të Ligjit ___/_____. Çmimi i noterisë është llogaritur në vlerë prej 100,00 denarë dhe baryhime _____ / denarë.</p>
<p>Број УЗП 2351/2013 Во Скопје, 17.06.2013</p> <p>НОТАР СИМОНА НИКОЛИК (округол печат/ своерачен потпис)</p>	<p>Numër RVV 2351/2013 Në Shkup, 17.06.2013</p> <p>NOTERI SIMONA NIKOLIQ (vulë e rrumbullakët/ nënshkrim dore)</p>

Shënim: Në dokumentin ka vulë apostille se këtë dokument e ka nënshkruar Simona Nikoliq në rol të noterit, i pajisur me vulë.
(ka vulë të Ministrisë së Drejtësisë së Republikës së Maqedonisë)

Më këtë vërtetoj saktësinë dhe
tërësinë e përkthimit nga gjuha
maqedonase në gjuhën shqipe.
Përkthyes i autorizuar gjyqësor,
Sllave Çorbev, Shkup 18.06.2013

Со ова ја потврдувам точноста и
и потполноста на преводот извршен
од македонски на албански јазик.
Овластен судски преведувач,
Славе Чорбев, Скопје 18.06.2013



Handwritten signature of Sllave Çorbev.



Regjistri i Barrëve Siguruese

Rr. e Dibrës, Qendra e Biznesit AK,
"Selvia", Kati V
TIRANE, SHQIPERI
TEL/FAX: 355 4 2420005
TEL: 355 4 2420006
Email: rbs@roen-al.com

REZULTATET E KËRKIMIT

Numri i Rezultatit të Kerkimit:	D-20130705122956625
Data e Rezultatit të Kerkimit:	05.07.2013
Ora e Rezultatit të Kerkimit:	12:29:56PM
Lloji i Kerkimit:	
Numri i Dokumentit:	D-400-010-314
Referenca e Perdoruesit:	

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI 0

GORAN SLOBODAN CVETANOV
VELMAR ALBANIA SH.P.K.
MARTI LAZO IVANOVSKI



Valbona Jdo



Regjistri i Barrëve Siguruese

Rr. e Dibrës, Qendra e Biznesit AK,
"Selvia", Kati V
TIRANË, SHQIPËRI
TEL/FAX.: 355 4 2420005
TEL: 355 4 2420006
Email: rbs@roen-al.com

FATURË

Emri i Përdoruesit: VIOLETA
VOJIN
SULKAJ

Adresa: RR: MUHAMET GJOLLESHA
TIRANË-TIRANË
SHQIPËRI

Nr. i Llogarise: 400-010
Date: 05.07.2013
Përshkrimi: D-20130705122956625

Balanca Përpara: Leke 2.400.00
Debi Leke 2.400.00
Balanca Aktuale: Leke 0.00

Komente: Pagesë kerkim regjistrimi



Valbona J

LETËRNJOFTIMI ID

REPUBLIKA E SHQIPËRISE REPUBLIC OF ALBANIA



ALB

signature
Artur Zeneli

mbiemri/surname
Zeneli
emri/given name
Artur
shtetësi/nationality
Shqiptare/Albanian
vendndëshja/place of birth
Burrel
datë e lindjes/date of birth
27-02-1968
data e fillimit/date of issue
21-04-2010
autoriteti/issuing authority
MB

nr. letërnjoftimi/card no.
028861627



gjinia/sex
M
data e skadencës/date of expiry
20-04-2020
nr. personal/personal no.
G80227059J

