

AKT THEMELIMI
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
“FR MANAGMENT” SHPK

Neni 1: Emri dhe forma ligjore

Sot më date 13.01.2022 une, i nenshkruari:

1. **Raffaele Federico**, shtetas italian, i datëlindjes 15/09/1964, madhor dhe me zotesi te plote per te vepruar, me numër identifikimi karte identiteti AX1347072

themeloj një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar me emrin:

“FR MANAGMENT” SHPK

Shoqëria rregullon veprimtarinë e saj në përputhje me Aktin e Themelimit, Statutin e saj, me ligjin 9901 date 14.04.2008 “Per tregtarët dhe shoqëritë tregtare”

Neni 2: Selia

Selia e shoqërisë do të jetë:

Objekt në Zonën Kadastrale 3852, Nr. Pasurie 19/24, Xhafzotaj, Durrës.

Shoqëria mund të hapë filiale, degë apo përfaqësi në të gjithë territorin shqiptar dhe jashtë vendit.

Neni 3: Objekti

Shoqëria do të ushtrrojë veprimtarinë si më poshtë:

- Import- eksport e tregtim me shumicë dhe pakicë të mallrave të ndryshëm ushqimorë dhe vajrave ushqimorë dhe industrialë të përdorimit të gjerë brenda dhe jashtë vendit, ushqime të ndryshme dhe pije të ndryshme alkoolike dhe jo alkoolike, pajisje elektroshtëpiake, hidrosanitare, materiale ndërtimi dhe elektrike, plastike, polimeri, hekur e çelik, pigmente e bojra të llojeve të ndryshme, informatike, artikuj mobilerie për mobilime zyrash, makina e makineri të rënda, autovetura e goma, motoçikleta si dhe pjesë këmbimi të tyre, konfeksione tekstile, detergjente të llojeve të ndryshme, parfumeri, kancelari, varka e motobarka.

Artikujve të ndryshëm të reja dhe të përdorur si roba, këpucë, orendi shtëpiake, bizhuteri, etj.

- Investitor në ndërtim.
- Ndërtimin, investimin, rikonstrukcionin e godinave civile, industriale, turistike, bujqësore, ujësjellësive e kanalizime, rrugëve, veprave të ndryshme të artit në fushën e ndërtimit etj. Shërbime në ndërtim; Punime duralumini, hekuri e gipsi, etj.
- Prodhimin e konfeksioneve tekstile, plastike, lëkure, hekuri, elektronike me material porositësi (Fason) etj.
- Ajo mund të ushtrojë çdo aktivitet industrial tjetër të dobishëm të favorizimit dhe sigurimit të një mbarëvajtje të rregullt të prodhimit dhe mund të kryejë në përgjithësi të gjitha veprimet industriale, tregtare, financiare, transferimin e pasurive të paluajtshme të lidhura me aktivitetin e shoqërisë.
- Hapjen e agjensive imobiliare për shitblerje dhe dhënie me qira të pasurive të luajtshme dhe të paluajtshme brenda dhe jashtë vendit.
- Transport kombëtar dhe ndërkombëtar mallrash dhe udhëtarësh.
- Hapjen e agjensisë konsulencë dhe investime brenda dhe jashtë vendit si dhe çdo aktivitet tjetër që nuk kërkon licensë të posaçme.
- Hapje e dhomave frigoriferike për konservimin dhe tregtimin e fruta perimeve.
- Hoteleri e Agro-turizëm. Prodhime bujqësore e blegtorale, pemtari e vreshtari, sera të thjeshta apo me ngrohje qendrore.
- Në përgjithësi të gjitha aktivitetet industriale, tregtare, financiare, civile, të luajtshme dhe të paluajtshme që mund të lidhen direkt ose indirekt me objektin e shoqërisë ose me objekt të ngjashëm ose të përafërt me të, etj. Për këtë shoqëria mund të punojë si për vete dhe për të tretët. Shoqëria mbi të gjitha mund të kryejë çfarëdo lloj veprimi mobiluar, tregtar, financiar dhe kreditimi, qeradhënie, hipotekor, të dobishëm ose të nevojshëm për arritjen e objektit të shoqërisë.

Neni 4: Kohëzgjatja

Kohëzgjatja e shoqërisë do të jetë pa afat.

Neni 5: Kapitali

Kapitali i shoqërisë është **50.000 (pesedhjetemije)** Euro, i konvertuar ne lek 6.000.000 lek i ndarë në 1 kuote.

Kontributi i ortakëve në kapitalin e shoqërisë është vlerësuar sipas të dhënave të mëposhtme:

Raffaele Federico është zotërues i 1 kuote, me 100 % pjesmarrje në kapitalin e shoqërisë me vlere 6.000.000 leke ose 50.000 Euro

Neni 6: Organet drejtuese të shoqërisë

Organet drejtuese të shoqërisë do të jenë:

- (-) Asambleja e Përgjithshme.
- (-) Administrator i shoqërisë do të jetë **Raffaele Federico** për një periudhë 5 vjeçare me të drejtë riemërimi.

Neni 7: Viti ushtrimor

Viti ushtrimor fillon me 1 Janar dhe mbaron me 31 Dhjetor.

Neni 8: Dispozitat e fundit

Shoqëria respekton ligjin dhe statutin që është pjesë e pandarë e këtij akti.

Për çdo gjë tjetër, që nuk është shkruar shprehimisht në këtë statut, zbatohet legjislacioni në fuqi për shoqëritë tregtare, për QKR-në si dhe çdo ligj tjetër mbi veprimtarinë e shoqërive me përgjegjësi të kufizuar.

Emri dhe nënshkrimi i Ortakut të Shoqërisë

Raffaele Federico



**ATTO COSTITUTIVO
DELLA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
"FR MANAGMENT" SRL**

CAPITOLO I

Fondazione, Nome, Oggetto, Durata e Sede

Articolo 1: Data di fondazione, Nome ed i Soci

Oggi, il 13.01.2022, Io il socio della Società a responsabilità limitata con la denominazione "FR MANAGMENT" SRL, formula il suo Atto Costitutivo quando segue, secondo la legge 9901 data 14.04. 2008 " Per i commercianti e le Società Commerciali":

Il socio della società è:

1. **Raffaele Federico**, cittadino italiano, nato al 15/09/1964, maggiorenne e con piena capacità di agire, con il numero di carta d'identità AX1347072

Articolo 2: La sede

La sede della società sarà:

Objekt në Zonën Kadastrale 3852, Nr. Pasurie 19/24, Xhafzotaj, Durrës.

La società può aprire filiali, rami, oppure rappresentanze in tutto il territorio albanese e all'estero.

Articolo 3: Oggetto

La società eserciterà l'attività quando segue:

- Import-export e commercio all'ingrosso e al dettaglio di generi alimentari vari e di oli alimentari e industriali di largo uso all'interno e all'esterno del Paese, alimenti vari e bevande alcoliche e analcoliche varie, elettrodomestici, sanitari, materiali da costruzione ed elettrici, materie plastiche, polimeri, ferro e acciaio, pigmenti e

vernici di vario genere, informatica, articoli di arredo per mobili per ufficio, macchine e macchinari pesanti, automobili e pneumatici, motocicli e loro ricambi, confezioni tessili, detersivi di vario genere vari, profumeria, cartoleria, barche e motoscafi. Vari oggetti nuovi e usati come vestiti, scarpe, mobili per la casa, gioielli, ecc.

- Investitore in costruzioni.
- Costruzione, investimento, ricostruzione di edifici civili, industriali, turistici, agricoli, acquedotti e fognature, strade, opere d'arte varie nel campo dell'edilizia, ecc. Servizi di costruzione; Lavori in duralluminio, ferro e gesso, ecc.
- Produzione di indumenti tessili, plastici, in pelle, in ferro, elettronici con materiale personalizzato (Fason) ecc
- Può esercitare ogni altra attività industriale utile a favorire ed assicurare il regolare svolgimento della produzione e può svolgere in genere tutte le attività industriali, commerciali, finanziarie, di trasferimento immobiliare connesse all'attività dell'impresa.
- Apertura di agenzie immobiliari per la vendita e la locazione di beni mobili e immobili all'interno e all'esterno del territorio nazionale.
- Trasporto nazionale e internazionale di merci e passeggeri.
- Apertura di un'agenzia di consulenza e investimento all'interno e all'esterno del Paese e qualsiasi altra attività che non richieda una licenza speciale.
- Apertura celle frigorifere per conserve e commercio di frutta e verdura.
- Hotel e Agriturismo. Prodotti agricoli e zootecnici, frutteti e vigneti, serre semplici o con riscaldamento centralizzato.
- In generale, tutte le attività industriali, commerciali, finanziarie, civili, mobili ed immobili che possono essere direttamente o indirettamente collegate all'oggetto sociale o ad un oggetto assimilabile o ad esso assimilabile, ecc. Per questo l'azienda può lavorare sia per sé che per terzi. L'impresa soprattutto può compiere ogni genere di operazione mobile, commerciale, finanziaria e di credito, affitto, mutuo, utile o necessaria al raggiungimento dell'oggetto sociale.

Articolo 4: La Durata

La durata della società sarà a tempo indeterminato.

CAPITOLO II

Il capitale registrato

Articolo 5: Il valore ed i pagamenti del capitale registrato.

Il capitale della società è 50.000 (cinquantamila) Euro, convertito in lek 6.000.000 lek diviso in 1 quota. I contributi dei soci nel capitale della società sono valutati secondo i dati seguenti:

Raffaele Federico è il possessore di 1 quote, con il 100 % di partecipazione nel capitale della società con valore 6.000.000 lek o 50.000 Euro.

Articolo 6: Gli organi dirigenti della Società'

Gli organi dirigenti della Società saranno:

1. L'Assemblea Generale
2. L'Amministratore della Società sarà il **Sig. Raffaele Federico** per un periodo di 5-anni con il diritto di rinnovo.

Articolo 7: L'anno finanziario

L'anno finanziario della Società' si comincia dal 1 Gennaio e si finisce il 31 Dicembre.

Articolo 8: Ultime disposizioni

La Società' eserciterà la sua attività' in ottemperanza alle norme di questo Statuto. Per ogni altra cosa, non scritta espresamente in questo Statuto, si applica la legislazione in vigore per le Società' commerciali, per il CNR ed ogni altra legge sull' attività delle società' a responsabilità limitata.

Il Socio della Società'

Raffaele Federico

