

**STATUTI DHE AKT THEMELIMI**  
**I SHOQERISE "3T-GROUP" SH.P.K**

Shoqeria "3T-Group " SH.P.K themelohet sot ne daten 28.04.2022 ne perputhje me Aktin e saj te Themelimit dhe perbehet nga ortaku i meposhtem: **Ivi Topalli**, me atesi Ali dhe amesi Ariana, dtl. 30.05.1989, nr ID: I90530074K lindur ne Tirane, dhe banues ne Tirane, rruga "Ibrahim Buzhiqi" Nr 29 ,Tirane, madhor me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar.

**DISPOZITA TR PERGJITHSHME**

Shoqeria Tregtare "3T-Group" SH.P.K, (shoqeri me pergjegjesi te kufizuar) rregullon poziten e saj juridike, marredheniet ndermjet ortakeve, funksionimin dhe kompetencat e organeve te saj, llojin e Shoqerise, kohezgjatjen e veprimtarise se saj, marredheniet me te punesuarit, duke u bazuar ne ligjin Nr. 9901, date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", dhe dispozitat e tjera te legjislacionit shqiptar ne fuqi qe rregullojne

**NENI 1**

**Emri dhe selia e Shoqerise**

- 2.1 Shoqeria eshte Person Juridik Privat. Shoqeria do te paraqitet ne qarkullimin tregtar me emertimin e saj "3T-Group " SH.P.K, (shoqeri me pergjegjesi te kufizuar).
- 2.2 Selia e Shoqerise ndodhet në adresen Rruga e Dibres, Nr Pasurie 7/135, ZK 8360 Njesia Bashkiake Nr 9,Tirane
- 2.3 Shoqeria tregtare "3T-Group " SH.P.K mund te hape dege te saj ose zyra perfaqesimi brenda ose jashte vendit.
- 2.4 Shoqeria "3T-Group" sh.p.k. do te kete vulen dhe logon e saj sipas vendimit nga asambleja e pergjithshme e shoqerise

**NENI 2**

**Objekti i veprimtarise**

- 1.1 Shoqeria ka si objekt veprimtarite qe vijojne me poshte:
  - Investitor ne fushen e ndertimeve private
  - Real Estate, Agjent per shitje blerje pasuri te paluajtshme,
  - Ndertim dhe Investim ne fushen e ndertimit;
  - Pjesemarres ne shoqeri me objekt aktiviteti ne fushen e ndertimit, agroturizem,
  - Tregti me shumice e pakice, import-eksport produkteve ushqimore, parafarmaceutike, kozmetike ,suplemente dhe ne te gjithë sektoret e aktiviteteve brenda dhe jashte vendit;
  - Sherbime marketingu brenda dhe jashte territorit te Republikes se Shqiperise nepermjet telefonit dhe internetit;
  - Projektimi dhe realizimi i fushatave publicitare dhe promovuese nepermjet shfrytezimit te te gjitha instrumentave, perfshire marketingun telefonik dhe instrumenta te tjera te marketingut nepermjet internetit;
  - Veprimtari ne fushen e sherbimeve Bar, restorant , hoteleri
  - Agjensi turizmi per individ ose grupe Brenda dhe jashte vendit



1.2 Shoqeria ka te drejte te ushtroje cfaredolloj veprimtarie tjeter të lejuar nga ligji dhe ne perputhje me rregullat ne fuqi.

### **NENI 3**

#### **Kohezgjatja e Shoqerise**

3.1 Shoqeria do te kete nje kohezgjatje te pakufizuar. Me vendim te Asamblese se ortakeve, shoqeria mund te shperbehet ne cdo kohe.

## **II. TE DREJTAT DHE DETYRAT E ORTAKUT**

### **NENI 4**

4.1 Pasurite e krijuara nga Shoqeria gjate aktivitetit te saj jane ne pronesi te Shoqerise. Ato (pasurite) mund te tjetersohen, te jepen me qira, me miratimin e Asamblese se Pergjithshme.

### **NENI 5**

Te drejtat dhe detyrimet e Ortakut

5.1 Ortaku/Ortaket e shoqerise japin kontributin e tij ne shoqeri ne para apo ne natyre, sipas menyrave dhe afateve te percaktuara ne statut, ne te cilen eshte percaktuar ne menyre te detajuar kontributi dhe menyra e afatet e derdhjes se ketij kontributi ne kete shoqeri.

5.2 Personat pergjegjes per administrimin e shoqerise informojne Ortaket e Shoqesire '3T-GROUP' Shpk per ecurine e veprimtarise se shoqerise tregtare.

5.3 Personat pergjegjes per administrimin e shoqerise informojne Ortaket per periudha njemujore dhe tremujore per ecurine e shoqerise, realizimin e objektivave mujore dhe tremujore, llogarite, raportet per gjendjen dhe ecurine e veprimtarise se shoqerise tregtare me partner & nenkontraktore, raportet e organeve drejtuese apo te eksperteve kontabel te autorizuar, si dhe cdo dokument tjeter te brendshem te shoqerise.

5.4 Gjate ushtrimit te te drejtave, Ortaket e shoqerise veprojne duke marre parasysh interesat e shoqerise. Ortaku i I shoqerise perpiqet per zhvillimin e aktivitetit te Shoqerise sipas objektit te veprimtarise se saj.

## **III. KUSHTET EKONOMIKE TE SHOQERISE**

### **NENI 6**

6.1 Kapitali i regjistruar i shoqerise Eshte i perbere nga kontributi ne para i Ortakut ne vleren 100.000 (njqint mije) leke.

6.2 Ortaku i Vetem, ne baze te kerkeses se organit administrues, mund te sjelle para ne shoqeri. Kjo derdhje parash mund te behet ne formen e zmadhimit te kapitalit ashtu si dhe ne formen e financimit te shoqerise.

6.3 Kuotat e kapitalit te shoqerise me pergjegjesi te kufizuar dhe te drejtat qe rrjedhin prej tyre mund te fitohen ose te kalohen nepermjet :

a)kontributri ne kapitalin e shoqerise

b) shitblerjes ;



- c) trashegimise ;
- d) dhurimit ;
- e) cdo menyre tjeter e parashikuar me ligj

Ne rast shitje te kuotave , ortaku i shoqerise eshte i detyruar tja ofroj per shitje fillimit ortakeve te tjere te shoqerise. Nese keta te fundit refuzojne te blejne kuotat object shites, ortaku shites mund ti shese kuotat tek te tretet me te njejtin cmim ose me te lart por asnjeher me cmim me te ulet.

#### **NENI 7**

##### **Pasuria e Shoqerise**

7.1 Shoqerise behet pronare e pasurise se luajtshme e te paluajtshme kur vlera e pasurise mbulohet teresisht ne te holla.

#### **NENI 8**

##### **Zmadhimi dhe zvogelimi i kapitalit**

8.1 Kapitali i regjistruar i shoqerise mund te zmadhohet ose te zvogelohet nga Asambleja e Pergjithshme . Zmadhimi i kapitalit mund te vendoset kur e kerkojne interesat e Shoqerise duke u vendosur rritja e vleres dhe kuotes se ortakeve ose zvogelimi I kapitalit jo nen kufirin e nen 100.00 Leke-ve qe percaktohet ne Ligjin Nr 9901, date 14.04.2008 ' Per tregtaret dhe shoqerite tregtare''.

#### **NENI 9**

##### **Fondet rezerve**

9.1 Shoqeria krijon fondin rezerve dhe fonde te tjera financimi per te perballuar nevojat e saj.

#### **NENI 10**

##### **Shperndarja e fifimeve, kufizimi i shperndarjes**

10.1 Fitimi i realizuar nga ushtrimi i veprimtarise ekonomike te shoqerise do te administrohet nga ortaket e shoqerise. Nje pjese e ketij fitimi mund te perdoret per zgjerimin e aktiviteti tregtar.

E ardhura neto qe rezulton mbasi zbriten shpenzimet e bera per kryerjen e cdo lloj aktiviteti nga zbritja e vleres se amortizimit, nga tatimet dhe taksat, nga kuotat qe rritin kredine per investime, pagat e shperblimet, perdoret nga Ortaket, sipas qellimeve te tyre me vendim asambleje .

10.2 Shoqeria mund te shperndaje fitime, vetem nese pas pagimit te dividendit:

- a) aktivet e shoqerise mbulojne teresisht detyrimet e saj;

#### **IV. ORGANET E SHOQERISE**

#### **NENI 11**

##### **Asambleja e Pergjithshme**

11.1 Organi themelor i shoqerise eshte Asambleja e Pergjithshme. Asambleja e Pergjithshme merr vendime per:

- a) percaktimin e politikave tregtare te shoqerise



- b) ndryshimet e statutit;
- c) emerimin e shkarkimin , revokimin e administratoreve;
- d) emerimin e shkarkimin e likuiduesve dhe te eksperteve kontabel te autorizuar;
- e) Miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve te ecurise se veprimtarise;
- f) zmadhimin dhe zvogelimin e kapitalit;
- g) pjesetimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- h) perfaqesimin e shoqerise ne gjykate dhe ne procedimet e tjera ndaj administratoreve;
- i) riorganizimin dhe prishjen e shoqerise;
- j) miratimin e rregullave procedurale te mbledhjeve te asamblese;
- k) ceshtje te tjera te parashikuara nga ligji.
- l) shitja e pjeseve te kapitalit

#### NENI 12

##### Drejtimi Administrativ

12.1 Shoqeria "3T-GROUP" do te kete si administrator **Z. Ivi Topalli**, me Nr ID : I90530074K ku do te qendroje ne detyre per nje vit nga data e nenshkrimet te statutit dhe Aktit te Themelimit te Shoqerise. Pas kesaj periudhe Asambleja e Pergjithshme ka te drejten e shtyrjes se afatit per administratorin ose emerimin e nje administratori te ri

12.2 Vendimet e marra nga Ortaket e shoqerise, se bashku me procesverbalin e mbledhjes dhe aktet e tjera qe i bashkelidhen sipas ligjit ketij proceverbalit, regjistrohen ne librin e shoqerise.

#### NENI 13

Procesverbali i mbledhjes se Asamblese

13.1 Te gjitha vendimet e Asamblese se Pergjithshme duhet te regjistrohen ne procesverbal. Procesverbali duhet te permbaje daten e vendin e mbledhjes, rendin e dites, emrin e kryetarit e te mbajtesit te procesverbalit, rezultatet e votimit. Procesverbalit i bashkelidhet edhe lista e pjesemarresve, si edhe akti i thirrjes se Asamblese se Pergjithshme. Procesverbali i mbledhjes nenshkruhet nga kryetari dhe nga mbajtesi i procesverbalit.

### V. ADMINISTRIMI I SHOQERISE

#### NENI 14

14.1 Shoqeria "3T-GROUP" do te kete si administrator **Z. Ivi Topalli**, ku do te qendroje ne detyre per nje vit nga data e nenshkrimet te statutit dhe Aktit te Themelimit te Shoqerise. Pas kesaj periudhe Asambleja e Pergjithshme ka te drejten e shtyrjes se afatit per administratorin ose emerimin e nje administratori te ri

#### NENI 15



## Te drejtat dhe detyrimet e administratoreve

15.1 Administratoret kane te drejte dhe detyrohen te:

1. kryejne te gjitha veprimet e administrimit te veprimtarise tregtare te shoqerise, duke zbatuar politikat tregtare, te vendosura nga Asambleja e Pergjithshme ;

2. perfaqesojne shoqerine tregtare;

3. kujdesen per mbajtjen e sakte e te rregullt te dokumenteve dhe te librave kontabel te shoqerise;

4. pergatisin dhe nenshkruajne bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurise se veprimtarise dhe, se bashku me propozimet per shperndarjen e fitimeve, i paraqesin keto dokumente perpara Asamblese se Pergjithshme per miratim;

5. raportojne perpara Asamblese se Pergjithshme (Ortaku i Vetem) ne lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve te posacme me rendesi te vecante per veprimtarine e shoqerise tregtare;

6. te bejne pagesat qe i detyrohet subjektit ndertues dhe nenkontraktoreve, konform situacionit te punimeve te paraqitur e te miratuar nga eksperti kontabel.

7. te nenshkruajne kontratat e sipermarrjes, te bashkepunimit apo paraprake te shitjes per objektet qe jane ne ndertim e siper, sipas cmimeve paraprake te miratuara nga Ortaku i Vetem per cdo komponent te ndertimit te ri.

8. Pervec detyrave te treguara me lart per cdo veprim tjeter administratori/et duhet te marre me pare miratimin e Asamblese se Pergjithshme

9. Nese Asambleja e Pergjithshme emeron me shume se nje administrator, ata e administrojne bashkerisht shoqerine. Statuti ose rregulloret e tjera, te miratuara nga Asambleja e Pergjithshme mund te parashikojne ndryshe.

10. Asambleja e Pergjithshme (Ortaku i Vetem) mund te shkarkoje administratorin ne cdo kohe. Statuti apo marreveshje te tjera nuk mund te perjashtojne apo kufizojne kete te drejte.

## **VI. PRISHJA E SHOQERISE. LIKUJDIMI**

### **NENI 16**

16.1 Kjo Shoqeri do te priset ne rast se:

1. me vendim te Asamblese se Pergjithshme

2. me hapjen e procedurave te falimentimit;

3. nese nuk ka kryer veprimtari tregtare per dy vjet dhe nuk eshte njoftuar pezullimi i veprimtarise ne perputhje me piken 3 te nenit 43 te ligjit nr.9723, date 3.5.2007 "Per regjistrimin e biznesit", i ndryshuar;

4. me vendim te gjykates;

5. per arsye te tjera, te parashikuara ne statut; Prishja e shoqerise regjistrohet ne Regjistrin Tregtar prane Qendres Kombetare te Biznesit nga administratoret.



## NENI 17

### Likuidimi i shoqerise

17.1 Prishja e shoqerise tregtare ka si pasoje hapjen e procedurave te likuidimit ne gjendjen e aftesise paguese, me perjashtim te rasteve kur eshte nisur nje procedure falimentimi. Likuidimi kryhet nga likuiduesit e emeruar nga Asambleja e Pergjithshme .

## VII. DISPOZITA TR FUNDIT

### NENI 18

18.1 Ky Statut hyn ne fuqi pas miratimit dhe regjistrimit te Shoqerise ne regjistrin tregtar prane Qendres Kombetare te Biznesit.

### NENI 19

19.1 Gjithcka nuk eshte parashikuar shprehimisht ne kete Statut do te disiplinohet nga legjislacioni tregtar dhe ligje te tjera te lidhura me te ne fuqi ne Republiken e Shqiperise.

### NENI 20

20.1 Ky Statut perpilohet ne 4 (kater) kopje ne gjuhen shqipe, dhe u nenshkrua pa verejtje nga ortaku themelues.

## ORTAKU THEMELUES

Ivi TOPALLI

Ivi Topalli

