

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER MARGENA U. ÇELA
ADRESA Astrit BALLUKU
TEL: 695244272

VËRTETIM NËNSHKRIMI NË AKTE TË NDRYSHME OSE NË DEKLARATA PERSONALE

Nr. repertori: 1619

Tirane më 09/05/2022

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar



V2022053120110834889



VËRTETIM NËNSHKRIMI

Sot, para meje Noter MARGENA U. ÇELA, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, Astrit BALLUKU, u paraqit personalisht:

DEKLARUESIT: Otto Losonc, shtetas Hungarez, lindur në Sarajeve Hungari, lindur më 30/09/1959, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Pasaporte nr. BD5990041 .

Attila Parkany, shtetas Sllovak, lindur në Bratislava Sllovakia, lindur më 06/07/1969, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Pasaporte nr. BA0396917.

Subjektet e mësipërme, në vullnet të lirë dhe të plotë, u paraqitën dhe nënshkruan përpara meje Noterit, “Akt themelimi i Shoqërisë Tregtare me Përgjegjësi të Kufizuar "Balkanika Group shpk, date 09.05.2022””, bashkëlidhur.

Unë Noterja, pasi verifikova identitetin e personave të sipërcituar, nëpërmjet mjeteve të identifikimit në përputhje të plotë me nenin 62, pika 1, gërma “ë”, si dhe nenin 128 të ligjit nr. 110/2018 “Për Noterinë”, dhe Udhëzimit të Ministrisë së Drejtësisë nr. 6291, datë 17.08.2005; vërtetoj nënshkrimin e tyre, dhe ju lexua edhe në gjuhën Angleze, nga perkthyesja zyrtare Ina Kajtazi, pasi ata nuk janë njohës të gjuhës shqipe.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 “Për mbrojtjen e të dhënave Personale”, unë noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të këtij veprimi në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER

MARGENA U. ÇELA





**AKT THEMELIMI
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR**

“BALKANIKA GROUP” SH.P.K.

Sot, me date 9.05.2022, z. Otto Losonc, lindur ne Sarajeve me date 30.09.1959, madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar, shtetas hungarez me pasaporte Nr. BD5990041, email ottolosonc@gmail.com dhe z. Attila Parkany lindur ne Bratislave me date 06.07.1969, madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar, shtetas slloven me pasaporte Nr. BA0396917, email attila.parkany@futurainvest.email, ne mbeshtetje te Ligjit 9901 date 14.04.2008 “Per Tregtaret dhe shoqerite tregtare” sh.p.k, deklarojne kete akt themelimi si me poshte:

NENI 1

Ortaket e kesaj shoqerie kane vendosur krijimin e shoqerise me pergjegjesi te kufizuar e cila emertohet “**Balkanika Group**” sh.p.k.

NENI 2

Kjo shoqeri me pergjegjesi te kufizuar eshte person juridik ne perputhje me legjislacionin shqiptar ne fuqi dhe aktiviteti i saj rregullohet sipas dispozitave te statutit te kesaj shoqerie dhe duke u bazuar edhe ne kete akt themelimi si dy akte baze te kesaj shoqerie.

NENI 3

Qendra e kesaj shoqerie do te jete ne adresen Rruga “Ismail Qemali”, Pallati Fratari, nr. 27, Tirane, me te drejte per te ndryshuar qendren e saj si edhe per te hapur dege dhe filiale te tjera ne te gjithë Republikën e Shqiperise si edhe jashte saj ne perputhje me legjislacionin Shqiptar.

NENI 4

Kapitali fillestar i kesaj shoqerie do te jete i perbere nga nje shume prej 100.000 leke (njqind mije) leke i cili perben kontributin e ortakeve te kesaj shoqerie si me poshte.

Emri Mbiemri	Perqindja %	Kuota (pjese)	Shuma e kapitalit
Otto Losonc	50%	1	50.000
Attila Parkany	50%	1	50.000

NENI 5

Kohezgjatja e aktivitetit te kesaj shoqerie do te jete i pacaktuar. Por kjo shoqeri mund te shperbehet edhe para mbarimit te ketij afati sipas rasteve te parashikuara ne statutin e kesaj shoqerie (shperberja dhe likuidimi).

NENI 6

Objekti i aktivitetit te kesaj shoqerie do te jete ne fushen e:

Objekti i veprimtarisë së shoqërisë është:

- ❖ Investime në fushën e medias, informacionit, reklames dhe marketingut.
- ❖ Import – eksport, prodhim, tregtim i artikujve të ndryshëm të të gjitha llojeve, me shumicë dhe pakicë si:
 - ❖ Tregtim artikuj të ndryshëm industriale.
 - ❖ Tregtim të konfeksioneve të ndryshme.
 - ❖ Tregtim artikuj të ndryshëm ushqimorë.
 - ❖ Tregtimin e pijeve alkoolike të buta, vere, etj.
 - ❖ Tregtim fruta – perime.
 - ❖ Tregtim automjeteve të çdo lloji, marke e tonazhi, si dhe pjesë këmbimi për to.
 - ❖ Hapje Agjensi Turistike.
 - ❖ Hapje Agjensi Imobilare.
 - ❖ Hapje dhe shfrytëzim hotelesh, motelesh, baresh, restorantesh, diskotekash, qendrash pushimi dhe kurative.
 - ❖ Agjensi transporti për udhëtarë dhe pasagjerë, hoteleri, turizëm.
 - ❖ Tregtim pajisjesh elektro-shtëpiake, elektronike, elektrike, kompjuterike, higjieno-sanitare dhe hidraulike, prodhime qeramike, artizanati, pajisje zyra, etj.
 - ❖ Transport mallrash të të gjitha llojeve brenda dhe jashtë vendit.
 - ❖ Tregtim prodhimesh kozmetike dhe estetike.
 - ❖ Prodhime duralumini dhe tregtimin e tyre.
 - ❖ Tregtim prodhimesh të ndryshme druri, mobilje, orë, dyer, dritare, etj.
 - ❖ Tregtimin e karburanteve të ndryshme me pakicë, si dhe vajrave lubrifikante, të gazit të lëshuar për ngrohje si dhe për makinat me impiant gaz, pajisje ngrohëse gaz si dhe mbushjen e bombolave të gazit dhe tregtimin e tyre me pakicë.
 - ❖ Nderim dhe montim të impianteve për prodhimin e energjisë nga burime të ndryshme impiante elektrike për centralet dhe prodhim të transformatoreve, montim i linjave të tensionit të lartë dhe të ulët, linjave të ndriçimit dhe aparaturave elektrike, mirembajtja e tyre.
 - ❖ Germime dhe me punime eventuale murature e beton armë. Prishje dhe punime në tokë të germuar.
 - ❖ Prodhim materiale inerte. Prodhim elemente betoni e b/arme të zakonshëm-pararendur, gure dekorative.
 - ❖ Prodhim materiale me baze bitumi sintetike.
 - ❖ Nderime civile, industriale, turistike, bujqësore deri në 5 kate.
 - ❖ Nderime civile, industriale, turistike, bujqësore mbi 5 kate. Rikonstruksione.
 - ❖ Punime të mirembajtjes dhe sinjalizimit në rrugë, nderim mbi shtresa rrugore.
 - ❖ Nderim ujesjellës kanalizime, kanale e impiante vaditese.
 - ❖ Punime mbrojtjeje të sistemit hidraulik, çimentime etj. Sillose, kulla, kulla uji etj, b/arme, metalike.
 - ❖ Perforcime themeli e punime nëntokesore. Izolime mbi dhe nëntokesore nga ujrat.
 - ❖ Themele të veçanta.
 - ❖ Punime karpenterie druri e metalike.
 - ❖ Instalimi i materialeve prej druri, metalike, plastike, xhami, etj.
 - ❖ Punime bojatisje, hidroizolimi, termoizolimi, akustike, kundrazjarrit.
 - ❖ Nderim objektësh të permasave të ndryshme, shtëpi, vila, ndërtesa shumëkateshe ose komplekse pallatesh, punime mirembajtje, shërbime fasade.
 - ❖ Nderim rrugësh dhe urash si dhe nderime portuale, detare dhe ajrore si dhe rikonstruksionin e tyre, asfaltim dhe veshje me asfaltim.
 - ❖ Nderim digash, galeri, tunele. Nderim vepra kullimi, ujitje, impiante vaditese, punime mbrojtje dhe sisteme hidraulike, punime dhe sisteme elektrike.
 - ❖ Nderim ambjente dhe sisteme gjelberimi, parqe dhe lulishte.





- ❖ Import eksport te artikujve te ndryshem si dhe skrap (mbeturina hekurishtesh), transporti dhe pune, traktore, fadroma te te gjitha llojeve, transportues, makina asfaltimi, makineri e paisje per nyje betoni. Nyje betoni.
- ❖ Pjesemartja dhe bashkepunimi me shoqeri te tjera te çfaredo lloji, me objekt te njejte ose te ngjashem, qe ekzistojne ose qe do themelohen, te cilat ushtrojne veprimtari ne Shqiperi ose jashte saj.
- ❖ Riciklimi dhe procesimi i materialeve te ndryshme sic e lejon ligji
- ❖ Çkripezimi (desalinization) i ujit te detit.

NENI 7

Fillimin e aktivitetit te saj tregtar kjo shoqeri e lidh me regjistrimin e saj ne regjistrin tregetar te QKR Tirane si edhe me pajshjen me licencen perkatese nga Zyra e Tatimeve.

NENI 8

Aktiviteti ekonomik dhe investimet e kesaj shoqerie mbrohen nga legjislacioni shqiptar ne fuqi.

NENI 9

Administrator i kesaj shoqerie per pese vitet e para me te drejte riemerimi do te jete Z. Attila Parkany, i cili ushtron dhe ndjek aktivitetin e shoqerise se krijuar prej tij dhe ortakut te tij, duke zbatuar edhe kompetencat perkatese sipas dispozites perkatese te statutit.

NENI 10

Per ruajtjen dhe sigurimin e pasurive te saj te luajtshme dhe te paluajtshme kjo shoqeri mund t'u drejtohet Shoqerive te Sigurimit ne qender dhe deget e tij.

NENI 11

Dispozita me te hollesishme jane parashtruar ne statutin e kesaj shoqerie e cila shpreh vullnetin e lire te themeluesve.

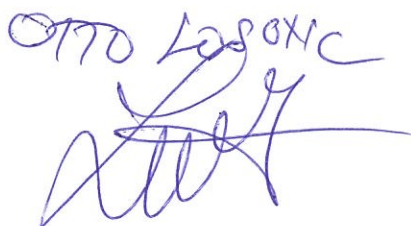
SHOQERIA ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

“BALKANIKA GROUP” sh.p.k.

ORTAKET

OTTO LOSONC

ATTILA PARKANY

OTTO LOSONC


ATTILA PARKANY
