

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

DHOMA E NOTERISË

TIRANË

Nr. Rep. 237

Nr. Kol. 21

Tiranë, më 14 .01.2003

### KONTRATË SHITJE KUOTASH

Në Tiranë, sot më datën 14 01 2003, para meje FATMIR LAÇE, Noter në Dhomën e Noterisë Tiranë, u paraqitën palët e mëposhtme:

- **Shitës:** Z. Beyhan NAKIBOGLU, i biri i Osmanit, lindur më 1960, në Gaziantip, të Turqisë dhe banues në Tiranë, Rr. "Murat Toptani", "Gjergji Center", me shtetësi turke me Nr. pasaporte: TR-K 327285, që më poshtë në këtë kontratë do të quhet "**Shitësi**" dhe,
- **Blerës:** Z. Rahmi Tozduman, i biri i Necati, lindur më 1965, në Gaziosman, të Turqisë dhe banues në adresën: Emerhan cad. Set ustu Sk. Pıtırıcık Apt. No. 16/9, Besiktas, Istanbul, me Nr. Pasaporte TR-K 232349, që më poshtë në këtë kontratë do të quhet "**Blerësi**",

madhorë, me zotësi të plotë për të vepruar, të cilët, me vullnetin e tyre të lirë dhe në pajtim me legjislacionin shqiptar, lidhin këtë kontratë shitje bazuar në Ligjin "Për shoqëritë tregtare" 7638, datë 19.11.1992.

**Objekti i kontratës:** është kalimi i së drejtës së pronësisë mbi kuotat, në masën 20% (njëzetë për qind) të kapitalit themeltar të shoqërisë "UFUK, Education & Publication Company", sh.p.k, që zotëron **Shitësi** si ortak i kësaj shoqërie, me seli në Tiranë, Rr. "E Elbasanit", ("Tre vëllezërit e Kombit").

Bazuar në Vendimin e regjistrimit si person juridik te Gjykatës së Shkallës së Parë Tiranë, Nr. 25843, datë 21.05.2001, në Statutin dhe në Aktin e themelimit të shoqërisë "UFUK, Education & Publication Company", sh.p.k, **Shitësi** është ortak i kësaj shoqërie dhe zotëron 20% të kapitalit të saj themeltar.

Meqënëse Ortakët e tjerë nuk kanë pasur interes dhe janë shprehur në vendimin e Asamblesë së ortakëve Nr. \_\_\_\_, datë \_\_\_\_ 2003 se janë dakort me shitjen e kuotave në favor të Blerësit, atëherë palët në këtë kontratë bien

NOTER  
TIRANË

dakort që pronësia mbi 20% të kuotave mbi kapitalin themeltar të kalojë në favor të **Blerësit** kundrejt cmimit prej 5 000 \$, (pesë mijë dollarë amerikan).

Me legalizimin e kësaj kontrate, **Blerësi** bëhet pronar mbi 20% të kapitalit themeltar të shoqërisë "UFUK, Education & Publication Company", sh.p.k dhe **Shitësi** zhvishet nga e drejta e tyre për të kaluar pronësinë mbi kuotat e mësipërme në favor të ndonjë personi tjetër.

**Cmimi i shitjes** është 5 000 USD, (pesë mijë dollarë amerikan) dhe është likuajduar plotësisht nga palët jashtë Zyrës së Noterisë.

Në Zyrën e Noterisë u paraqitën edhe dy ortakët e tjerë Osman Taner NAKIBOGLU dhe Taulant KADIU, të cilët deklaruan se ishin plotësisht dakort me shitjen e 20% të kuotave nga kapitali themeltar në favor të **Blerësit**.

Palët në këtë kontratë, mbasi e lexuan dhe e kuptuan plotësisht përmbajtjen e saj, me vullnetin e tyre të lirë e nënshkruan atë, para meje noteres. Prandaj edhe unë noteri, e vërtetoj atë sipas ligjës.

Kjo kontratë hartohet në katër kopje. Vendimi i Gjykatës, Nr 25843, datë 21.05.2003, Statuti, Akti i themelimit dhe Vendimi i Asamblesë së Ortakëve të datës, \_\_\_ 2003 i bashkëngjiten kontratës në çdo kopje dhe janë pjesë përbërëse e saj.

**Pala Shitëse**

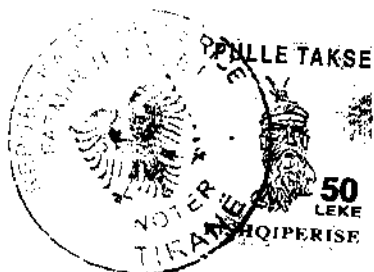
**Pala Blerëse**

BEYHAN NAKIBOGLU

FATMIR TOZDILMANU

NOTER

FATMIR (ACE)



FATMIR

REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA E NOTERISË  
TIRANË  
Nr. Rep. 237  
Nr. Kol. 21

Tiranë, më 14 01.2003

### KONTRATË SHITJE KUOTASH

Në Tiranë, sot më datën 14 01. 2003, para meje FATMIR LACEJ, Noter në Dhomën e Noterisë Tiranë, u paraqitën palët e mëposhtme:

- **Shitës:** Z. Osman Taner NOKIBOGLU, i biri i Nacit, lindur më 1975, në Gaziantip, të Turqisë dhe banues në Tiranë, Rr. "Murat Toptani", "Gjergji Center", me shtetësi turke me Nr. pasaporte: TR-H 965083, që më poshtë në këtë kontratë do të quhet "**Shitësi**" dhe,
- **Blerës:** Z. Avni ERTANSEL, i biri i M. Ali, lindur më 1936, në Mardin, të Turqisë dhe banues në adresën: Dr. Kemal Akgudar, Cad. 50/14, Bostancı, Istanbul, me Nr. Pasaporte TR-A 004388, që më poshtë në këtë kontratë do të quhet "**Blerësi**",

madhorë, me zotësi të plotë për të vepruar, të cilët, me vullnetin e tyre të lirë dhe në pajtim me legjislacionin shqiptar, lidhin këtë kontratë shitje bazuar në Ligjin "Për shoqëritë tregtare" 7638, datë 19.11.1992.

**Objekti i kontratës:** është kalimi i së drejtës së pronësisë mbi kuotat, në masën 40% (dyzetë për qind) të kapitalit themeltar të shoqërisë "UFUK, Education & Publication Company", sh.p.k, që zotëron **Shitësi** si ortak i kësaj shoqërie, me seli në Tiranë, Rr. "E Elbasanit", ("Tre vëllezërit e Kombit").

Bazuar në Vendimin e regjistrimit si person juridik të Gjykatës së Shkallës së Parë Tiranë, Nr. 25843, datë 21.05.2001, në Statutin dhe në Aktin e themelimit të shoqërisë "UFUK, Education & Publication Company", sh.p.k, **Shitësi** është ortak i kësaj shoqërie dhe zotëron 40% të kapitalit të saj themeltar.

Megjënese Ortakët e tjerë nuk kanë pasur interes dhe janë shprehur në vendimin e Asamblesë së ortakëve Nr. \_\_\_\_, datë \_\_\_\_\_ 2003 se janë dakort me shitjen e kuotave në favor të Blerësit, atëherë palët në këtë kontratë bien dakort që pronësia mbi 40% të kuotave mbi kapitalin

OSMAN TANEER  
HIRANE

themeltar të kalojë në favor të Blerësit kundrejt cmimit prej 10 000 \$, (dhjetë mijë dollarë amerikan).

Me legalizimin e kësaj kontrate, **Blerësi** bëhet pronar mbi 40% të kapitalit themeltar të shoqërisë "UFUK, Education & Publication Company", sh.p.k dhe **Shitësi** zhvishet nga e drejta e tyre për të kaluar pronësinë mbi kuotat e mësipërme në favor të ndonjë personi tjetër.

Cmimi i shitjes është 10 000 USD, (dhjetë mijë dollarë amerikan) dhe është likujduar plotësisht nga palët jashtë Zyrës së Noterisë.

Në Zyrën e Noterisë u paraqitën edhe dy ortakët e tjerë Beyhan NAKIBOGLU dhe Taulant KADIU, të cilët deklaruan se ishin plotësisht dakort me shitjen e 40% të kuotave nga kapitali themeltar në favor të **Blerësit**.

Palët në këtë kontratë, mbasi e lexuan dhe e kuptuan plotësisht përmbajtjen e saj, me vullnetin e tyre të lirë e nënshkruan atë, para meje noteres. Prandaj edhe unë noteri, e vërtetoj atë sipas ligjës.

Kjo kontratë hartohet në katër kopje. Vendimi i Gjykatës, Nr 25843, datë 21.05.2003, Statuti, Akti i themelimit dhe Vendimi i Asamblesë së Ortakëve të datës, \_\_\_\_ 2003 i bashkëngjiten kontratës në çdo kopje dhe janë pjesë përbërëse e saj.

**Pala Shitëse**

Osman Taneer NAKIBOGLU

**Pala Blerëse**

Avni ERTANSEL

NOTER

FATMIR LACEJ

