

AKT-THEMELIMI
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
“MONCAFE BOUTIQUE HOTEL”

Shoqeria “**Moncafe Boutique Hotel**” shpk, eshte krijuar mbi bazen e Akt - Themelimit te Ortakeve:

Z. Adrian Haskaj, atesia Luto, i datelindjes 16/12/1963, lindur ne Vlore, dhe banues ne Tirane, Rruga “Avdyl Frasheri”, Ndertesa 035, Njesia Bashkiake Nr. 5, 1019, mbajtes i pasaportes me nr DB1159174, me numer personal G31216085M, shtetas shqiptar, madhor e me zotesi te plote per te vepruar;

Z. Ismet Haskaj, atesia Luto, i datelindjes 29/06/1960, lindur ne Vlore, dhe banues ne Tirane, Selite, Tirane, Ndertesa 031, Njesia Bashkiake Nr.5, 1019, mbajtes i leternjoftimit me nr 031771874, me numer personal G00629080S, shtetas shqiptar, madhor e me zotesi te plote per te vepruar;

Z. Kastriot Haskaj, atesia Luto, i datelindjes 24/07/1969, lindur ne Vlore, dhe banues ne Tirane, Rruga “Avdyl Frasheri”, Bashkia Tirane, Njesia Bashkiake Nr.5, mbajtes i leternjoftimit me nr 033985859, me numer personal G90724110J, shtetas shqiptar, madhor e me zotesi te plote per te vepruar, te cilet ne baze te legjislacionit shqiptar vendosin:

Neni 1

Te themelojne nje Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar per te ushtruar veprimtarine ekonomike, e emertuar “**Moncafe Boutique Hotel**”.

Neni 2

Shoqeria do te jete e formes se Shoqerive Tregtare me Pergjegjesi Te Kufizuar dhe perballon humbjet sipas ligjeve ne fuqi.

Neni 3

Shoqeria e ka seline e saj tek: **Rruga "Cajupi", pasuria Nr 29/629+1-34, Zona Kadastrale 8603, Lagjia “Pavaresia”, Ish Kombinati i Konservave, Vlore.**

Ajo ka te drejte te krijoje brenda dhe jashte territorit te Republikes se Shqiperise, filjale, agjensi perfaqesimi, seli sekondare si dhe ti suprimoje ato.

Neni 4

Shoqeria tregtare “**Moncafe Boutique Hotel**” do te kete nje kohezgjatje te veprimtarise se saj ekonomike me nje afat te pacaktuar.

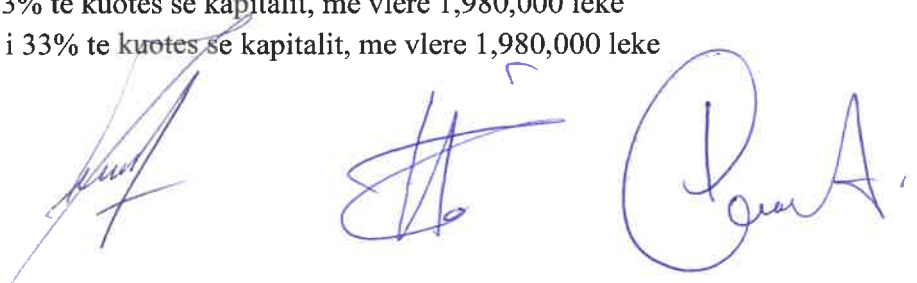
Neni 5

Kapitali i shoqerise eshte 6,000,000 Leke (Gjashte milion), i perbere nga 3 kuota te cilat zoterohen nga Ortaket e shoqerise me vlerat si me poshte:

Z. Adrian Haskaj zoterues i 34% te kuotes se kapitalit, me vlere 2,040,000 leke

Z. Ismet Haskaj, zoterues i 33% te kuotes se kapitalit, me vlere 1,980,000 leke

Z. Kastriot Haskaj, zoterues i 33% te kuotes se kapitalit, me vlere 1,980,000 leke



Neni 6

Objekti I aktivitetit ekonomik te shoqerise eshte:

- Aktivitet ne fushen e hoteleri-turizmit, hapja dhe manaxhimi i hoteleve, godinave dhe ambjenteve ne te cilat ushtrohet aktivitet hotelier.
- Hapja e manaxhimi i bareve dhe restoranteve brenda struktures hoteliere.
- Hapja dhe manaxhimi i sallave te konferencave ne kuader te aktivitetit hotelier.
- Hapja e qendrave te rekreacionit, te estetikes, trajtimit te lekures dhe trupit, per masazhe, spa, mirembajtje trupore, fitness, dhe pishina e te tjera te kesaj natyre.
- Kryerja e tregtimit, prodhimit dhe perpunimit te mallrave, qe kane te bejne me aktivitetin e hotelerise.

Shoqeria do te ushtroje cdo aktivitet ndihmes ne perputhje me legjislacionin shqiptar i cili i sherben aktivitetit te saj kryesor.

Neni 7

Marredheniet e punesimit ne shoqeri do te rregullohen nepermjet Kontrates se Punesimit qe lidhet midis paleve ne mbeshtetje te Ligjit Nr. 7961 date 12.07.1995, i ndryshuar (Kodi i Punes), si dhe akteve te tjera nenligjore te dala ne zbatim te tij.

Neni 8

Shoqeria gjate ushtrimit te aktivitetit te saj mund te zmadhoje ose te zvogeloje kapitalin themelor, ne baze te Ligjit Nr. 9901 date 14.04.2008, "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", i ndryshuar.

Neni 9

Shoqeria vepron ne regjimin e prones private dhe merr persiper te drejta dhe detyrime vetem brenda kufirit te kapitalit te saj. Asambleja e Ortakeve mbart rrezikun e veprimtarise se shoqerise vetem ne nivelin e kapitalit themelart te investuar ne shoqeri.

Neni 10

Mosmarreveshjet qe mund te lindin gjate ushtrimit te veprimtarise tregtare te shoqerise, midis punonjesve te saj, si dhe me te tretet, kur ato nuk mund te zgjidhen me mirekuptim, ceshtja mbetet ne kompetence te Gjykates se Rrethi Gjyqesor Vlore.

Neni 11

Shoqeria do te kete vulen e saj ku jane percaktuar emri dhe inicialet e formes se saj ligjore.

Neni 12

Shoqeria e pushon aktivitetin e saj me mbarimin e afatit te percaktuar ne kete kontrate ose per shkaqe te perligjura qe gjykohen te tilla nga ortaket.

Neni 13

Organet e shoqerise "**Moncafe Boutique Hotel**" sh.p.k, jane:

- Asambleja e Ortakeve te shoqerise.
- Administratori i shoqerise.

Modalitetet e formimit dhe funksionimit te tyre do te percaktohen ne Statutin e Shoqerise.


Administrator i shoqerise eshte **Z. Kastriot Haskaj**, atesia Luto, i datelindjes 24/07/1969, lindur ne Vlore, dhe banues ne Tirane, Rruga "Avdyl Frasheri", Bashkia Tirane, Njesia Bashkiake Nr.5, mbajtes i leternjoftimit me nr 033985859, me numer personal G90724110J, shtetas shqiptar, madhor e me zotesi te plote per te vepruar.

Modalitetet per ndryshimin e Administratorit si dhe kompetencat e tij rregullohen nga Statuti i Shoqerise dhe Ligji Nr. 9901 date 14.04.2008, "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", i ndryshuar.

Ky Akt-Themelim eshte perpiluar dhe firmosur sot me date 12/05/2022, ne 3 kopje me vlere te njejte me origjinalin.

Ortaket Themelues

Adrian Haskaj

Adrian Haskaj


Ismet Haskaj

Ismet Haskaj


Kastriot Haskaj

KASTRIOT HASKAJ
