

AKT THEMELIMI

I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

"DARD KONSTRUKSION 3" SHPK

Neni 1

FORMIMI

Ne Tirane, sot me date 31 Maj 2022, ne respektim te kerkesave te Ligjit Nr. 9901 date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", i ndryshuar, nenshkruhet ky Akt-Themelimi per krijimin e shoqerise "DARD KONSTRUKSION 3" shpk nga ortaket, si me poshte :

1. **Z. Hekuran Hoxha**, i biri i Gencit dhe Arianes, i datelindjes 17.09.1987, lindur ne Gjakove, Kosove, Shtetas Kosovar, dhe banues ne Rr. Qamil Hoxha, Nr.162, Gjakove, Kosove me Nr. Pasaporte P00818204 dhe Nr Personal 1173223583, madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar, Email Kaani.hoxha@gmail.com, Nr Celular 00 383 49 621234, Kodi Postes se Zones 50000
2. **Z. Kushtrim Nitaj**, i biri i Agimit dhe Sadijes, i datelindjes 25.02.1987, lindur ne Drenoc, Kosove, Shtetas Kosovar, dhe banues ne Rr. Xhon Nikoll Kazazi, Nr.49, Lagjja Qendresa Veternik Prishtine, Kosove me Nr. Pasaporte P01814221 dhe Nr Personal 1171685407, madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar, Email kushtrimnitaj1@gmail.com, Nr Celular 00 383 49 843959, Kodi Postes se Zones 10000.
3. **Z. Veton Haradinaj**, i biri i Hilmiut dhe Rukes, i datelindjes 21.08.1992, lindur ne Glllogjan-Deqan, Kosove, Shtetas Shqiptar, dhe banues ne Rr. Florida 2A, Lagjja Marigona, Prishtine, Kosove me Nr. Karte ID BF8320162 dhe Nr Personal J20821101Q, madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar, Email vetonharadinaj2018@gmail.com, Nr Celular 00 383 49 555929, Kodi Postes se Zones 10000.



Y. H.



bazuar ne Ligjin Nr. 9901, datë 14.4.2008 "Për Tregtaret dhe Shoqëritë Tregtare", i ndryshuar, si dhe Ligjit Nr. 9723, date 03.05.2007, "Për Qendrën Kombëtare te Regjistrimit", i ndryshuar,

V E N D O S E N

Te themelojne me vullnetin e tyre te lire Shoqërinë Tregtare me përgjegjësi te kufizuar, me emërtimin "**DARD KONSTRUKSION 3**" SHPK.

Neni 2

SELIA

Selia e Shoqërisë me Përgjegjësi te Kufizuar "**DARD KONSTRUKSION 3**" SHPK është ne :

Tirane, Njesia Bashkiake Nr.9, Rr. Duresit, Zona Kadastrale 8310, Nr Pasurie 6/482/Nd-N77, Vol 57, Faqe 223, Kodi Unik 8310057223, Tirane.

Nr.Telefon 0038 34 9621234

Email kompleksifole@gmail.com

Neni 3

KOHEZGJATJA

Kohëzgjatja e veprimtarisë se shoqërisë "**DARD KONSTRUKSION 3**" SHPK është pa afat, e pakufizuar.



V. H.



Neni 4

OBJEKTI I VEPRIMTARISE

Objekti i Veprimtarise se Shoqërisë **"DARD KONSTRUKSION 3" SHPK** është :

- **Ndertim per qendra rezidenciale dhe jorezidenciale, Hoteleri**

Shoqëria mund te ndryshoje emërtimin, selinë, objektin e veprimtarisë se saj, me vendim te Ortakeve.

Për kryerjen e veprimtarive te saj shoqëria do te hape objekte e njësi shërbimi dhe do te bashkëpunoje me persona fizike dhe juridike vendas dhe te huaj.

Neni 5

KAPITALI I SHOQERISE

Kapitali themeltar i shoqërisë **"DARD KONSTRUKSION 3" SHPK** është **2,400,000 leke**, (dymilione katerqindmije leke) i ndare ne 3 kuota. Kontributi i ortakeve themelues ne kapitalin e shoqërisë eshte ne perputhje me kontributet e tyre te meposhtme :

1. **Ortaku Themelues Hekuran Hoxha:** Eshte Zoterues i 1 (nje) kuote me vlere te pergjithshme **792,000** (shtateqindenenatedhjetedymije) leke, me 33 % pjesemarrje ne kapitalin themeltar te shoqërisë.
2. **Ortaku Themelues Kushtrim Nitaj:** Eshte Zoterues i 1 (nje) kuote me vlere te pergjithshme **792,000** (shtateqindenenatedhjetedymije) leke, me 33 % pjesemarrje ne kapitalin themeltar te shoqërisë.
3. **Ortaku Themelues Veton Haradinaj:** Eshte Zoterues i 1 (nje) kuote me vlere te pergjithshme **816,000** (teteqindegjashtembedhjetemije) leke, me 34 % pjesemarrje ne kapitalin themeltar te shoqërisë.

Kontributi i ortakeve mund te jete ne para ose ne natyre (pasuri te luejtshme/te paluejtshme apo te drejta)



Ai mund të shtohet ose të pakësohet me vendim të Ortakeve të shoqërisë.

Neni 6

ORGANET E SHOQËRISË DHE ADMINISTRIMIT

Asambleja e Ortakeve është organi më i lartë i shoqërisë, të cilit i takojnë të gjitha kompetencat që i jepen shoqërisë. Vendimet e Asamblese së Ortakeve të shoqërisë regjistrohen në librin e Vendimeve të Shoqërisë.

Administrator i shoqërisë është Z. Hekuran Hoxha, i biri i Gencit dhe Arianes, i datelindjes 17.09.1987, lindur në Gjakovë, Kosovë, Shtetas Kosovar, dhe banues në Rr. Qamil Hoxha, Nr.162, Gjakovë, Kosovë me Nr. Pasaportë P00818204 dhe Nr Personal 1173223583, madhor, me zotësi të plote juridike për të vepruar, Email Kaani.hoxha@gmail.com, Nr Celular 00 383 49 621234, Kodi Postes së Zones 50000.

Administratori ushtron funksionin e tij me afat 5 vjeçar, me të drejtë ripërteritje, nga data 31.05.2022 deri 31.05.2027.

Neni 7

TE DREJTAT DHE DETYRAT E ORTAKUT/ORTAKEVE

Te drejtat dhe detyrat e Ortakeve, organizimi i shoqërisë, marrëdhëniet me persona fizike e juridike, vendas apo të huaj, shprehen në statut dhe bashkë me Aktin e Themelimit janë dokumente baze të veprimtarisë dhe shërbejnë për zhvillimin e marrëdhënieve në këtë fushë.

Te ardhurat neto të shoqërisë i takojnë ortakëve themelues të shoqërisë.



U. H.



Ortakët themelues të shoqërisë kanë të drejtë të emërojnë administratore të tjerë, të caktojnë financiere, likuidatore apo të pranojnë persona të tjerë si ortakë. Financieri nxjerr rregullisht treguesit financiare për aktivitetin e shoqërisë.

Neni 8

VEPRIMTARIA E SHOQERISE

Veprimtarinë e saj, shoqëria do ta zhvillojë në përputhje me legjislacionin shqiptar dhe statutit të hartuar për këtë qëllim.

Neni 9

ZGJIDHJA E MOSMARRREVESHJEVE

Të gjitha mosmarrëveshjet midis ortakëve, me persona fizike ose juridike, si dhe me organet shtetërore zgjidhen me mirëkuptim, me anë të dispozitave të këtij Akti, Statutit dhe Legjislacionit Shqiptar, dhe kur këto mjete nuk japin rezultat atëherë zgjidhen në rrugë gjyqësore.

Neni 10

Shoqëria ka vulën e saj.

Neni 11

Ky Akt Themelimi hyn në fuqi ditën e regjistrimit të shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar "DARD CONSTRUKSION 3" SHPK në Qendren Kombëtare të Regjistrimit të Biznesit, (QKB) Tirane dhe në këtë ditë shoqëria njihet si person juridik.



V. H.



Neni 12

Akti i Themelimit u përpilua ne kater kopje origjinale, nga nje per secilin ortak, dhe kopja tjeter depozitohet ne dokumentacionin e shoqërisë.

Akti i Themelimit nënshkruhet rregullisht nga ortakët themelues.

Ortakët Themelues të Shoqërisë "DARD KONSTRUKSION 3" SHPK

(ORTAKËT THEMELUES)

Hekuran Hoxha

Hekuran Hoxha

H. Hoxha

Kushtrim Nitaj

KUSHTRIM NITAJ

KH

Veton Haradinaj

VETON HARADINAJ

VH

[Signature]

V. H.

H. Hoxha