



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE VLORË

NOTER ARDJAN KARROQE
ADRESA LAGJIA ÇLIRIM, RR. PAPA
ILIA ZEGALI
TEL: 0672044455

KRIJIMI I SHOQATAVE OSE AKTI I THEMELIMIT

Nr. repertori: 1009

Nr. koleksioni: 402

Lushnje më 27/05/2022

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar



A2022064180041742966



AKT THEMELIMI

I SHOQERISE "Up Project " SHPK

Sot, më datë 27.05.2022 , para meje Noter ARDJAN KARROQE, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore VLORË, me zyrë në adresën Lushnje, LAGJIA ÇLIRIM, RR. PAPA ILIA ZEGALI, u paraqit personalisht:

THEMELUES/IT:

Besnik Krapsi, atësia Adnant, amësia Fabiola, shtetas Shqiptar, lindur në Berat dhe banues në BERAT, me adresë Bektash Berberi 00010076; Nd. 30; H. 1; Berat; Berat; 5001; Berat, lindur më 20/05/1996, gjendja civile "beqar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033728102 dhe nr. personal J60520076U, .

THEMELUES/IT:

Arber Durro, atësia Shkelqim, amësia Gjinovefa, shtetas Shqiptar, lindur në Berat dhe banues në Berat, me adresë Rr.'veri Zaloshnja'; Nd. 084; Berat; Berat; 5001; Berat, lindur më 25/09/1978, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 037723819 dhe nr. personal H80925064L, .

Ne ortaket e shoqerise

VENDOSEM

Neni 1

Te themelojme nje shoqeri tregtare me pergjegjesi te pakufizuar per te ushtruar veprimtarine ekonomike tregtare e emertuar « Up Project »Sh.p.k. me ortaket Besnik Krapsi dhe Arber Durro dhe te dy ortaket jane me te drejta te barabarta vendim marrje.

Neni 2

Shoqeria do te jete ne formen e nje shoqerie tregtare me pergjegjesi te kufizuar dhe perballon humbjet deri ne kufirin e vleres se derdhur ne kapitalin themeltar.

Neni 3

Shoqeria e ka seline e saj ne lagjen " Rruga Selite Kodra e Diellit Tirane Pallati Agi KONS. Ap.8, shk. 1/1 Tirane .

Ajo ka te drejte te krijojë brenda dhe jashte territorit te Republikes se Shqiperise , filiale, agjensi perfaqesi , seli sekondare si dhe t'i suprimoje ato.



A2022064180041742966

Neni 4

Shoqeria do te kete nje kohezgjatje me kufi te pacaktuar , ajo mund te shperbehet ne cdo kohe me vendim te ortakeve te shoqerise dhe shitja e aksioneve do te behet me miratimin e te dy ortakeve .

Neni 5

Kapitali fillestar i shoqerise do te jete 100 000 (nje qindmije) leke te reja ne total te ndara ortaku Besnik Krapsi do te zoteroj 50% te kapitalit themeltar dhe ortaku Arber Durro do te zoteroj 50% te kapitalit fillestar.

Neni 6

Ne librin e llogarise qe do te krijohet ne shoqerine tregtare do te shenohet dhe kapitalet e derdhur nga ortaket .
Rritja e kapitalit te ortakeve nuk eshte e kufizuar.

Neni 7

Te gjitha pjeset e kapitalit themeltar jane teresisht te shlyeshme dhe te nenshkrueshme nga ortaket i shoqerise ne masen qe ai disponon.

Neni 8

Ne fushen e ndertimi shoqeria do te kryeje: Studimin, projektimin, konsulencen, sipermarrjen zbatuese dhe/ose investimin, sipas rastit, per realizimin me fonde publike dhe/ose jopublike te veprave me karakter shfrytezimi dhe/ose administrimi, publike dhe/ose private si: ndertimin e ndertesave publike dhe private, rrugeve, urave, tuneleve, mbikalimeve e nenkalimeve, autostradave, traseve hekurudhore, dhe te gjitha veprave te tjera madhore, ujesjellesave, Ujrave mbitokesore dhe nentokesore per energjine dhe telekomunikacionet, ndertimin dhe rehabilitimin e veprave ujitesore, centralet, objektet turistike, objektet ushtarake, objektet e kultit, rrjetet inxhinierike, portet, aeroportet, objektet industriale, te gjitha restaurimet ne pergjithesi, rikonstruksione te veprave te artit, montimet e konstruksioneve metalike; si dhe cdo ndertim tjeter i cili ne perfundim perben send te paluajtshem sipas nenit H2 te Kodit Civil per shkak te trupezimit ne menyre te qendrueshme e te vazhdueshme me token ose ndertesen ku eshte vendosur. Ne fushen e minierave shoqeria do te kryeje: Studimin, zbutimin, projektimin, konsulencen, sipermarrjen zbatuese dhe/ose investimin, sipas rastit, per realizimin me

- 1 fonde publike dhe/ose jopublike te minierave me karakter shfrytezimi dhe/ose administrimi public dhe/ose privat si: ndertimin dhe shfrytezimin e minierave publike dhe private per te tera llojet e mineraleve, shfrytezimin e



A2022064180041742966

burimeve natyrore te ujrave minerale dhe termale; nxjerja, prodhimi, perpunimi dhe tregtimi brenda vendit e mineraleve te paperpunuara dhe te perpunuara. Ne fushen e turizmit shoqeria do te kryeje: Studimin, projektimin, konsulencen, sipermarrjen zbatuese dhe/ose investimin, sipas rastit, per realizimin me fonde publike dhe/ose jopublike te infrastruktures dhe/ose te pjeseve perberese te saj, per shfrytezimin njerezor me karakter pushues, argetues, edukues dhe/ose kurues, te burimeve natyrore, kulturore, mjedisore kurative, te Shqiperise dhe me gjere, per realizimin e hotelerise, fshate turistike, qendra turistike e te tjera dhe krijimin e faciliteteve dhe aksesoreve te nevojshem, si bar bufe-restorante, qendra estetike, palestra fitnesi, njesi te shitjeve te konfeksioneve dhe prodhimeve ushqimore e industrial e te tjera te kesaj natyre; Krijimin e agjencive turistike e te tjera. 4 Ne fushen e transportit, shoqeria do te kryeje: Studimin, projektimin, konsulencen, sipermarrjen zbatuese dhe/ose investimin, sipas rastit, per realizimin me fonde publike dhe/ose jopublike te infrastruktures dhe/ose te pjeseve perberese te saj, per transportimin publik dhe/ose privat te njerezve dhe mallrave si dhe tranzitimin e tyre pergjate territorit te Shqiperise nepermjet transportit rrugor, hekurudhor, ajror, ujqor, teleferik etj. Shoqeria gjithashtu do te kryeje dhe duke mos u kufizuar vetem ne, aktivitetet e meposhtme: - Ngarkim dhe shkarkim te anijeve; Pritje dhe levrime te ngarkesave nga dhe per ne anije; Stivim, depozitim, transportim, etiketim, ambalazhim, lidhje, numerim, pritje, perpunim, dhe levrime i ngarkesave nga dhe neper anije.- Sipermarrje dhe realizimi i cfaredolloj aktiviteti te ligjshem lidhur dhe ne sherbim te ngarkimit dhe shkarkimit te anijeve ne cdo vendankorim, ne porte. - Sipermarrje, pergatitje dhe realizim i procesit te ngarkimit dhe te shkarkimit te konteniereve, te mjeteve te tjera transportuese, te anijeve, ne interes dhe per llogari te pronarit te anijes, pergjithesisht te mjetit transportues, ne interes dhe per llogari te pronarit te ngarkeses dhe/ose te porositesit te automjeteve/ trenit, anijes apo porositesve te tjere te ligjshem.- Sipermarrje dhe realizim i ndermjetesimit dhe transportit, ngarkimit dhe shkarkimit te mallrave me tren e automjete ne interes dhe per llogari te shoqerise dhe te Porositesve, persona te trete.- Ngarkim dhe shkarkim i trenave; Pritje dhe levrime i ngarkesave nga dhe per ne stacionet e destinuara; Stivim,

- 2 depozitim, transportim, etiketim, ambalazhim, lidhje, numerim, pritje, perpunim dhe levrime i ngarkesave nga dhe per transport hekurudhor dhe tokesor; Sipermarrje dhe realizimi i puneve te ndermjetesimit, agjencise dhe transportit ne interes te vete shoqerise ose te paleve te treta porositesve. Ne fushen e mjedisit shoqeria do te kryeje: Studimin, projektimin, konsulencen, sipermarrjen zbatuese dhe/ose investimin, sipas rastit, per realizimin me fonde publike dhe/ose jopublike te mbrojtjes dhe ose permirosimit si dhe rehabilitimit te kushteve te mjedisit rrethues; perpunimin e mbetjeve urbane, toksike, radioaktive, teknologjike si dhe mbetje te cdo



A2022064180041742966

Shërbimet tregëtare dhe shërbimet tregëtare të tjerë, trajtimi i ujrave industriale, projektimin, mbikqyrjen në fushën e kërkimit dhe shfrytëzimit të lëndës drusore, trajtimin dhe mbrojtjen e pyjeve, riaftësimin dhe trajtimin e tokave të kripura e kenetave si dhe çdo veprimtari që ka rëndësi për shoqërinë. Në fushën e prodhimit. Në fushën e shërbimeve. Në fushën e botimeve publikimeve dhe reklamave. Në fushën e tregëtisë. Në fushën e Telekomunikacionit. Në fushën e Energjisë, aktivitetin e tregëtimit me pakicë të karburanteve, mbajtjen e depozitave të karburanteve për efekt të aktivitetit të shoqërisë për tregëtimin dhe përdorimin e karburanteve për shkak të veprimtarisë së saj. Qiradhenie, Bar-Restorant, Parkim, kënd lojrash, qender argetimi për femijë të të gjitha moshave, qender për zhvillim të lojrave sportive dhe jo sportive, zhvillim trajnimesh, kurse argetuese dhe edukative, shërbime pastrimi (përfshirë edhe lavazh automatik).

Neni 9

Marredheniet e punësimit në shoqëri do të rregullohen nëpërmjet Kontrates së punësimit që lidhet midis paleve në mbështetje të ligjit nr. 7961 dt. 12.07.1995 « Kodi i Punës në Republikën e Shqipërisë » i ndryshuar, si dhe akteve të tjera nenligjore të dala në zbatim të tij.

Neni 10

Shoqëria gjete ushtrimit të veprimtarisë së saj mund të rrisë ose të zvogelojë kapitalin themelor, por nuk mund të zvogelojë atë në kufirin e shumës

100 000 (njëqind mijë) leke, në zbatim të Ligjit 9901 date 18.04.2008 « Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare ».

Neni 11

Shoqëria vepron në rregjimin e pronës private dhe merr përsipër të drejta e detyrime vetëm brenda kufirit të kapitalit të saj.

Ortakët themelues mbart rrezikun e veprimtarisë së shoqërisë vetëm në nivelin e kapitalit themeltar të investuar në shoqëri prej tij.

Neni 12

Mosmarreveshjet që mund të lindin gjatë ushtrimit të veprimtarisë private të shoqërisë midis punonjësve brenda saj, si dhe me të tretet, kur ato nuk mund të zgjidhen me mirekuptim, çështja mbetet në



A2022064180041742966

kompetence te Gjykeses se Rrethit Gjyqesor Tirane, aty ku edhe kjo shoqeri do te kete seline e saj.

Neni 13

Shoqeria do te kete vulen e saj ku jane te percaktuara dhe inicialet e emertimit te saj.

Neni 14

Shoqeria e pushon aktivitetin e saj me mbarimin e afatit te percaktuar ne kete kontrate ose per shkaqe te perligjura qe gjykohen te tilla nga ortakët.

Neni 15

Organet e shoqerise « Up Project » Sh.p.k. jane :

- Ortaket e shoqerise jane Z. Besnik Krapsi me 50% te kapitalit themeltar mbi 100 % te kapitalit themeltar dhe Z.Arber Durro me 50% te kapitalit themeltar mbi 100 % te kapitalit themeltar.

Ne baze te nenit 71 mbi Shoqerit Tregtare saktësohet me ane te ligjit nr. 9723 te dates 03.05.2007 neni 43 se nese nje shoqeri ka vetem nje ortak atehere ortaku detyrohet te regjistroje kete fakt . Meqe kjo shoqeri ka dy ortake me 100% te kapitalit themeltar fillestar dhe ortakët do te zoterojne te percaktuar Ortaku Besnik Krapsi 50% dhe ortaku Arber Durro do te zoteroj 50 % te 100% te aksioneve te kesaj shoqerie .

- Administrator i shoqerise do te jete Znj. Erjola Çakaj
- Administratori do te qendroje ne detyre per nje periudhe 5 (pese)vjecare me mandat te rinovueshem

DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

Unë Noteri verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 e vijues të ligjit nr. 110/2018 “Për Noterinë”, vërtetoj nënshkrimin e tyre. Në zbatim të ligjit 9887, datë 10.03.2008 “Për mbrojtjen e të dhënave personale”, unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.



A2022064180041742966

THEMELUES/IT

Besnik Krapsi

Besnik Krapsi

THEMELUES/IT

Arber Durro

NOTER

ARDJAN KARROQE



LETËRNJOFTIM ID REPUBLIKA E SHQIPERISE REPUBLIC OF ALBANIA



mbiemri/surname
Krapsi
emri/given name
Besnik
shtetesia/nationality
Shqiptare/Albanian
vendlindja/place of birth
Berat, ALB
data lindja/date of birth
20-05-1996
data e lëshimit/date of issue
12-09-2018
autoriteti lëshues/authority
MPB

nr. letërnjoftim/card no.
033728102

gjinia/sex
M
data e skadimit/date of expiry
11-09-2028
nr. personal/personal no.
J60520076U

firma/signature



LETËRNJOFTIM ID REPUBLIKA E SHQIPERISE REPUBLIC OF ALBANIA



mbiemri/surname
Durro
emri/given name
Arber
shtetesia/nationality
Shqiptare/Albanian
vendlindja/place of birth
Berat, ALB
data lindja/date of birth
25-09-1978
data e lëshimit/date of issue
23-09-2021
autoriteti lëshues/authority
MPB

nr. letërnjoftim/card no.
037723819

gjinia/sex
M
data e skadimit/date of expiry
22-09-2031
nr. personal/personal no.
H80925064L

firma/signature
Arber Durro