

SHOQERIA " EXTRA CLEAN ALBANIA " Sh.p.k

AKT THEMELIMI

Tirane , Date : 01 Korrik 2022



Shoqerite e meposhteme , personat fizik dhe shtetasit e listuar me poshte :

1. **Znj Mirsa Caushi** , shtetase shqiptare , me zotesi te plote per te vepruar dhe juridike , mbajtes i dokumentit te identifikimit me numer **J 05810054 W** lindur me date 10 Gusht 1990 , ne qytetin e Tirane dhe banues ne adresen Tirane , Rruga Beqir Luga , Pazar i Ri .

Sot me date 01 Korrik 2022 , kane vendosur qe te nenshkruajne Aktin Themelimin e meposhtem te nje shoqerie me pergjegjesi te kufizuar dhe veprimtaria e saj rregullohet me ane te ketij statuti .

KAPITULLI I

Forma Emertimi , Objekti , Selia dhe Kohezgjatja

NENI 1 : FORMA

- **Shoqeria " EXTRA CLEAN ALBANIA " Sh.p.k** , sh.p.k krijohet ne formen e nje shoqerie me pergjegjesi te kufizuar , dhe veprimtari e saj rregullohet nepermjet ketij statuti .
- Shoqeria vepron sipas legjislacionit shqiptar ne fuqi
- Statuti i shoqerise eshte ne perputhje me legjislacionin ne fuqi dhe ka karakter te detyrueshem, ndersa ceshtjet qe nuk jane shprehimisht te parashikuar ne te , plotesohen nga legjislacioni shqiptar .

NENI 2 : EMERTIMI

- Emertimi i shoqerise do te jete **"EXTRA CLEAN ALBANIA " Sh.p.k** .

NENI 3 : OBJEKTI I SHOQERISE

- Sherbime Pastrimi

NENI 4 : SELIA

- Selia e shoqerise eshte ne adresen : **Njesia Bashkiake Nr. 2, Rruga Beqir Luga , Pallati me nr 31 Hyrja 1 , Shkalla 13 , Ap 11 ,zone kadastrale 8170**
- Ndryshimi apo transferimi i shoqerise ne nje tjetere adrese do te behet me vendim asambleje apo ortakeve .
- Asambleja e ortakeve mund te vendose hapjen e filialeve , degeve dhe perfaqesuesve te shoqerise ne qytete te tjera te Republikes se Shqiperise .

KAPITULLI II

KAPITALI THEMELTAR , KONTRIBUTET , NDARJA DHE TRANSFERIMI I KUOTAVE

NENI 5: KAPITALI THEMELTAR

- Kapitali themeltar i shoqerise eshte ne vleren 10,000 Lek .
- Kapitali themeltar i shoqerise perbehet nga 1 (Nje) kuota , te gjitha te nenshkruara , me vlere nominale sipas kontributit te ortakeve ne kapitali themeltar te Shoqerise te percaktuara ne nenin 7 te ketij statuti .

NENI 6 : KONTRIBUTET

- Kontributi ne kapitalin e shoqerise eshte ofruar si me poshte :
 - a) **Znj . Mirsa Caushi** ofron nje kontribut ne para te barabarte me 10,000 , nepermjet depozitimit te kesaj shume prane llogarise bankare ne emer te shoqerise ne krijim e siper .

Sipas kontributit te dhene :

- a) **Znj . Mirsa Caushi** i perket nje kuote me vlere nominale 100 %

NENI 7: RITJEA E KAPITALIT THEMELTAR

- Kapitali themeltar mund te rritet pa kufi ne cdo moment , nje ose disa here , me vendim te asamblese se ortakeve .
- Ne rast te rritjes se kapitalit te gjitha ortaket kane te drejten te nenshkruajne rritjen ne raport me vleren nominale te kuotes se kapitalit te zoteruar prej tyre . Ne rast se disa nga ortaket nuk e ushtrojne kete te drejte , pjeset e tyre mund te nenshkruhen nga ortaket e tjere proporcionalisht me vleren nominale te kuotes se kapitalit te zoteruar prej tyre .

NENI 8 : ZVOGELIMI I KAPITALIT THEMELTAR

- Shoqeria mund të zvogelojë kapitalin themeltar të shoqërisë me vendim të asamblese së ortakëve , duke mos kaluar kufijtë e percaktuar në ligjin për Tregëtarët dhe Shoqëritë Tregëtare .
- Zvogëlimi i kapitalit përballohet nga secili prej ortakëve në të njëjtën masë me vlerën nominale të kuotës së kapitalit të zotëruar prej tyre .

NENI 9 : TRANSFERIMI I KUOTAVE

- Kuotat janë lehtësisht të transferueshme ndërmjet ortakëve
- Në çdo rast të transferimit të kuotave , në çfarë do lloj forme (shitje apo dhurim) në favor të subjekteve apo individëve të tjerë të ndryshëm nga ortakët , kuotat duhet me parë të ofrohen në parablërje ortakëve të tjerë .
- Në një rast të tillë , ortakët që do të transferojë kuotat e tyre duhet të njoftojë ortakët e tjerë me leter rekomandimi dhe me kthim përgjigje duke shënuar çmimin e shitjes , modalitetet e shitjes , kushtet , emrin e blerësit dhe afatet e transferimit . E drejta e parablërjes duhet të ofrohet të gjithë kuotës të ofruar për shitje .
- Ortakët kanë një afat për 15 ditë nga marrja e letrës rekomandimi , për të komunikuar ortakët që transferojnë kuotat , synimin e tyre për të ushtruar apo jo të drejtën e parablërjes . Në rast të moskthimit të përgjigjes në afat të caktuar , prezumohet se ortakët kanë hequr dorë nga e drejta e parablërjes .
- Në rast se oferta pranohet nga disa ortakët , kuota e ofruar nga ortakët që transferojnë ato , do të ndahet midis ortakëve pranues , në të njëjtën masë me vlerën nominale të kuotës së kapitalit që ata zotërojnë , përveç rasteve kur ka një marrëveshje të kundërt . Në asnjë rast pranuesi i ofertës nuk mund të ushtrojë pjesërisht të drejtën e parablërjes .
- Në rast se nuk ushtrohet e drejta e parablërjes , kuotat mund të tu transferohen të treta plotësisht apo pjesërisht , me vendimin e Asamblese së Ortakëve .
- Në rast të transferimit të kuotave për shkak të trashigimeve *mortis cause* ortakët e tjerë kanë të drejtën të shprehin pelqimin për ortakët e rinj . Në rast të mosdhenies së pelqimit , mund të transferohen të treta plotësisht apo pjesërisht , me vendim pozitiv të Asamblese së Ortakëve me shumicë të thjeshtë .

KAPITULLI III

ASAMBLEJA , ADMINISTRATORET DHE EKSPERTET KONTABEL

NENI 10 : ASAMBLEJA E ORTAKËVE DHE KOPETENCAT

- Organi vendimarrës i Shoqërisë është Asambleja e Ortakëve
- Asambleja e ortakëve është përgjegjëse për marrjen e vendimeve për çështje si :
Ndryshimet e statutit dhe neneve të tij , emërim dhe shkarkim i administratorëve , ekspertëve kontabel dhe likuidatorëve , shpërndarje e fitimeve , zmadhimi dhe zvogëlimi i kapitalit , transferimi i kuotave , riorganizimi dhe prishja e shoqërisë , miratimi i bilancit dhe çdo vendim tjetër të parashikuar nga ky statut apo nga legjislativi i përkatës .

NENI 11 : E DREJTA E PJESËMARRJES DHE E VOTES

- Çdo ortak ka të drejtën të marrë pjesë në mbledhjen e asamblese , të japë mendimin e tij dhe të japë atë votë në proporcion me vlerën nominale të kuotave që zotëron .
- Ortakët kanë të drejtën të përfaqësohen nga persona jo ortak të shoqërisë , i pajisur me prokurë me shkrim , ku mund të shprehë dhe votën e tij .
- Ortaku nuk mund të leshojë prokurë për votim për një pjesë të kapitalit që zotëron , në qoftëse voton personalisht për pjesën e mbetur .

NENI 12 : THIRRJA E ASAMBLESE SË ORTAKËVE , KUORUMI DHE VENDIMET

- Asambleja e Ortakëve thirret të paktën një herë në vit , brenda 120 ditëve nga mbjllja e e vitit financiar për miratimin e bilancit , raportit të Administratorit , ekspertit kontabel dhe inventarit .
- Asambleja mund të thirret nga Administratori , nga një ose më shumë ortakë , me kusht që të protestojnë 5 % të kuotave të kapitalit .
- Në rastin e marrjes së vendimeve , që kërkojnë një shumicë të zakonshme , asambleja e përgjithshme mund të marrë vendime të vlefshme nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote , që zotërojnë më shumë se 30 % (tridhjetë përqind) të kuotave .
- Asambleja e ortakëve mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse ortakët që zotërojnë më shumë se gjysmën e numrit total të votave janë të pranishëm , votojnë me shkrime apo mjete elektronike sipas ligjit mbi " Tregëtarët dhe Shoqëritë Tregëtare " .
- Asambleja do të thirret dhe mbahet rregullisht edhe pa respektimin e formalitetëve të njoftimit , në rast se janë të pranishëm ortakët që përfaqësojnë të tere kapitalin themeltar . Format dhe menyrat e thirrjes së asamblese duhet të jete në zbatim të rregullave të shkruara në statut ose në bazë të legjislativit në fuqi .
- Në rast se asambleja nuk mbledhet me thirrjen e parë , duke mos arritur kurumin e parashikuar në këtë Statut , mund të thirret për mëtej brenda 30 ditëve me të njëjtën rend dite .

- Vendimet e Asamblese se Ortakave , per te cilet kerkohet nje shumice e thjeshte , jane te vlefshme nese jane te pranishem ortaket me te drejte vote qe zoterojne me shume se 50 % (pesedhjete perqind) te kapitalit themeltar . Vendimet e Asamblese se Ortakeve qe kerkojne nje shumice te cilesuar jane te vlefshme nese jane te pranishem ortaket me te drejte vote qe zoterojne te pakten 60 % (gjashtedhjete perqind) te kapitalit themeltar .
- Ne te gjitha rastet e tjera , Asambleja e Ortakeve merr vendime me shumice te thjeshte votash te ortakeve qe zoterojne me shume 50 % (pesedhjete perqind) te kapitalit themeltar .
- Cdo mbledhje e Asamblese drejtohet nga nje ortak ose nga nje person i autorizuar nga vete ortaket . Per pasqyrimin e vendimit te Asamblese se Ortakeve , kjo e fundit emerohet nje sekretar , qe mund te jete jo – oratk .
- Vendimet e Asamblese se Ortakeve duhet te nenshcrihen nga Kryetari i Asamblese dhe sekretari .

NENI 13 ADMINISTRIMI

- Shoqeria administrohet nga te pakten 1 administrator i cili qendron ne detyre deri ne shkarkim te tij apo doreheqje per nje periudhe 3 vjecare . Administratori emerohet nga Asambleja e Ortakeve me vote unanime .
- Perfaqesimi ligjor i Shoqerise i besohet administratorit , i cili mund te ushtroje te gjitha kopetencat konform me sa parashikohet ne nenin 95 te ligjit Nr 9901 Date 14 .04.2008 “ *Per Tregetaret dhe Shoqerite Tregetare* ”
- Do te jete i nevojshem autorizimi parapark i ortakeve me vendim qe do te merret me voten pro te ortakeve qe perfaqesojne te pakten 60 % (gjashtedhjete perqind) te kapitalit themeltar per permbushjen e akteve ne vijim :
 - Marrja e Kredive , garancite dhe celjen e linjave te kredise ne pergjithesi prane cdo instituzioni financiar ose ndermejetes kredie , lidhjen e kontratave me objekt operacione financiare dhe / ose ekonomike , blerje apo sherbime me apo pa garanci me vlere me te madhe se 15,000 euro (Pesembedhjete mije euro) ose ne vleren ekuivalente ne nje tjeter monedhe .
 - Shit-blerja , nenshkrimi i kontributeve dhe dhenia me qera e ndermarrjes ose filialeve te saj .
 - Themelimi i shoqerive te cdo lloj tipi , i bashkimit te shoqerive dhe enteve kolektive te cdo tipi .
 - Blerja dhe shitja e pjesemarrjeve apo interesave te cdo lloji .
 - Blerja , shitja dhe dhenia me qera e pasurive te luajtshme dhe te pa luajtshme te regjistruara .
 - Administratori /ret mund te emerohet perfaqesues te vecante apo te posacem per veprime apo kategori te caktuara veprimesh .

Me vendim te Asamblese se Ortakeve , administrator te shoqerise do te jete **Znj .Lindita Çaçi**, shtetas shqiptare me zotesi te plote per te vepruar dhe juridike , mbajtes i dokumentit te identifikimit ose numer personal **G 35204037H** , **lindur ne Tirane , date 02 Shkurt 1963** per nje periudhe 5 vjecare , duke filluar nga data : 01 Korrik 2022.

ORTAKET

Znj **Mirsa Caushi**

